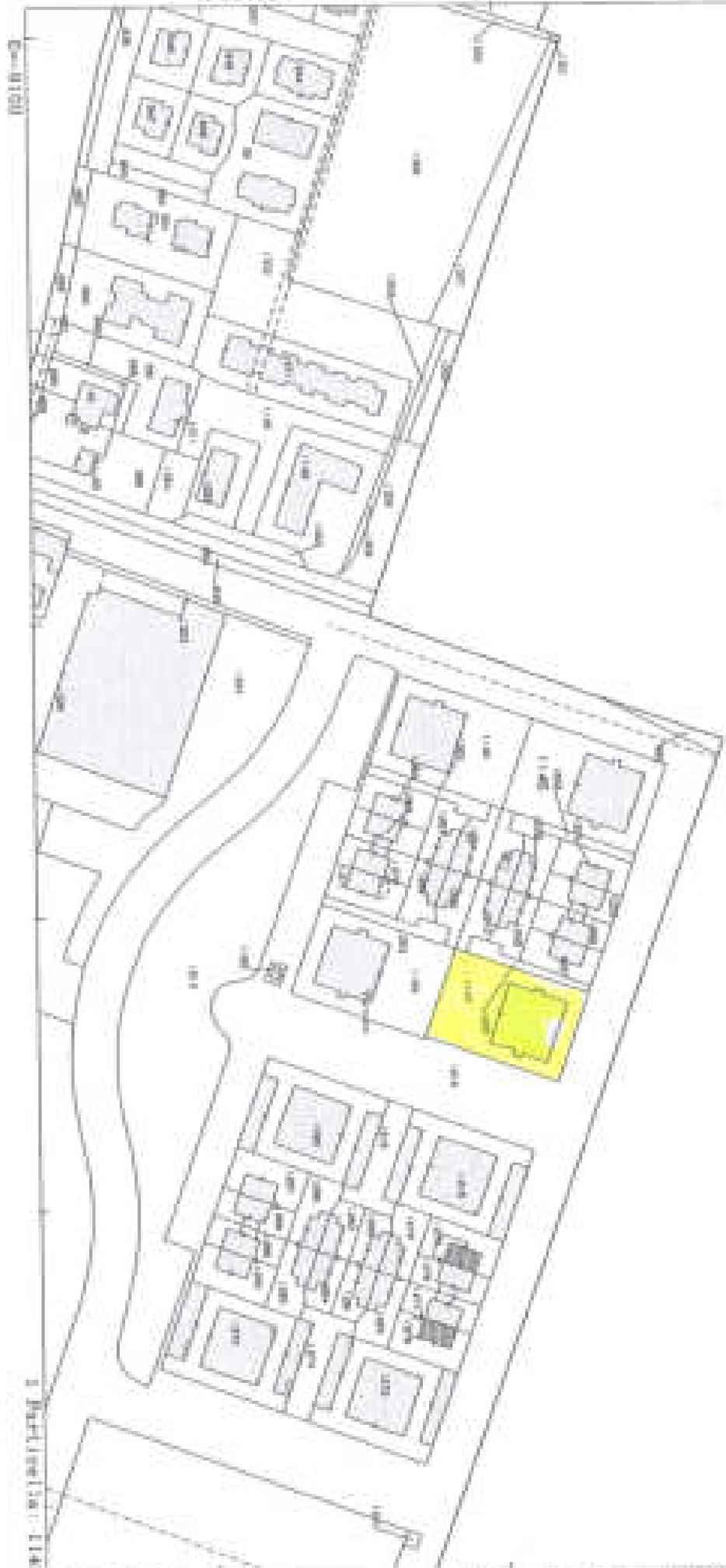


ALLEGATO

LOTTO 005-14

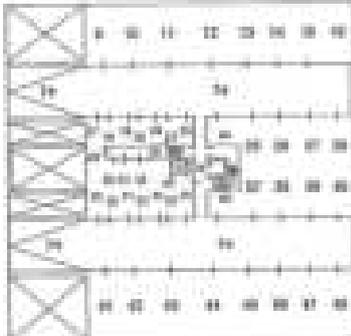
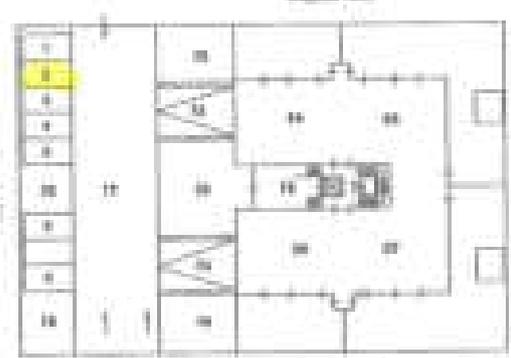
- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

M-33400



021101

142
141
140
139
138
137
136
135
134
133
132
131
130
129
128
127
126
125
124
123
122
121
120
119
118
117
116
115
114
113
112
111
110
109
108
107
106
105
104
103
102
101
100
99
98
97
96
95
94
93
92
91
90
89
88
87
86
85
84
83
82
81
80
79
78
77
76
75
74
73
72
71
70
69
68
67
66
65
64
63
62
61
60
59
58
57
56
55
54
53
52
51
50
49
48
47
46
45
44
43
42
41
40
39
38
37
36
35
34
33
32
31
30
29
28
27
26
25
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

GIARDINO ZIANTERNO		Agente della Sede CASANO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Ferrara	
Indirizzo del Comune: _____ Località ed. alba: Numero: _____ Prov. - Stato: _____ n. 000		Denominazione e numero del edificio Tipo: _____ n. _____	
Codice di ricerca Regione: _____ Pagine: 1/17 Montepagina: 1480		Denominazione grafica del edificio Stato: _____ n. _____	
<p>PRIMO PIANO SOTTOSTRADA (generato)</p> 			
 <p>PIANO TERRA (a terra o rialzato)</p>			

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1147			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
2	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
3	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
4	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
5	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
6	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
7	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
8	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
9	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
10	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
11	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
12	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
13	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
14	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
15	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
16	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
17	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
18	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
19	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
20	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
21						SOPPRESSO	
22	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
26	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
27	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
29	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
31	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
32	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
33	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
35	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
36	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
37	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
38	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
39	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
40	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
41	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
42	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
43	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
44	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
45	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
46	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
47	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
48	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
49	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
50	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
51	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
52	VIA DEI CEDRI	6	S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
53	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
54	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
55	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
56	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
57	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
58	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
59	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
60	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
61	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA		137	1147			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
62	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
63	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
64	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
65	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
66	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
67	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
68	VIA DEI CEDRI	6	3-4		015	A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
69	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
70	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
71	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
72	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
73	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
74	VIA DEI CEDRI	6	S1-T			B. C. N. C. (RAMPE E PASSAGGI) COMUNE AI SUB. DA 9 A 53 E 78 DEL MAPPALE 1147
75	VIA DEI CEDRI	6	S1-T1-2 3-4			B. C. N. C. (INGRESSO, VANO SCALA, VANO ASCENSORE E VANI TECNICI) COMUNE AI SUB. DA N. 1 AL 73 E 78 DEL MAPP. 1147
76	VIA DEI CEDRI	6	T			B. C. N. C. (CORTE) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 MAPPALE 1147
77	VIA DEI CEDRI	6	T			B. C. N. C. (STRADA PRIVATA) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 DEL MAPPALE 1147 ED MAPPALE 1203
78	via dei cedri	6	S1			LOCALE DI DEPOSITO

Unità immobiliari n. 78

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

MOD. 1/00
1/00



MINISTERO DELLA PIANURA
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI
CATASTO EDILIZIO URBANO (D.L. 19-4-1980 - 852)

27 11473

MOD. 1/00 (C/01)



Pianimetria di u.c. n. Comune di **FERRARA** da **STRADA DI UTILIZZAZIONE** c/c.



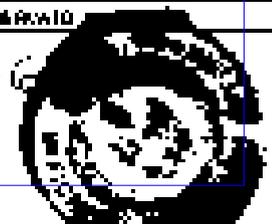
Catasto di Ferraria - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA (D348) - < Foglio 137 - Particella 1147 - Subalterno 2 >
mapa 01

Dichiarazione di V.C.
Denuncia di variazione

Cognome e Nome
GEDA SIMONE EDINE

ESPRIMO

Ultima planimetria in atti



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **2**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **13 m²**

Intestati catastali

1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **2**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 271.1/2000)

➤ Indirizzo

📅 dal 01/03/2000 al 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **2**

VIA DEI CEDRI Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

📅 dal 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **2**

VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/04/2018 Pratica n. FE0022628 in atti dal 18/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4543.1/2018)

➤ Dati di classamento

📅 dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 46,48**

Rendita: **Lire 90.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

➤ Dati di superficie

📅 dal 23/02/2016

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **2**

Totale: **13 m²**

VARIAZIONE del 23/02/2016 Pratica n. FE0028855 in atti dal 23/02/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 18972.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/03/2000, prot. n. 7660

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.7660/2000

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1147 Sub. 2

- | | |
|---|---|
| <p>➤ 1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)
Sede in FERRARA (FE)</p> <p>📅 dal 01/03/2000 al 16/01/2015
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)
Sede in FERRARA (FE)</p> <p>📅 dal 16/01/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)</p> | <p>1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)</p> <p>2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015</p> |
|---|---|

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 6



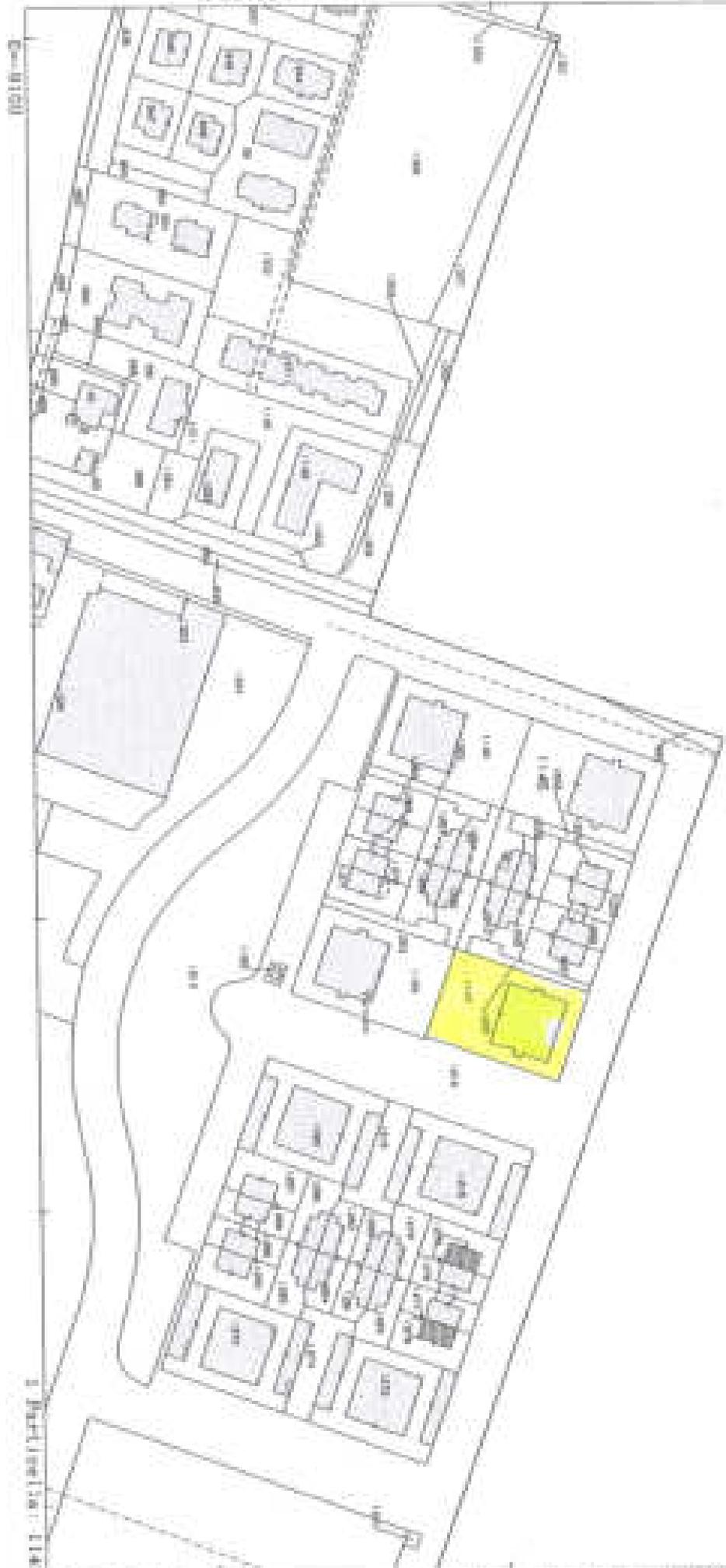
Via Cedri 6

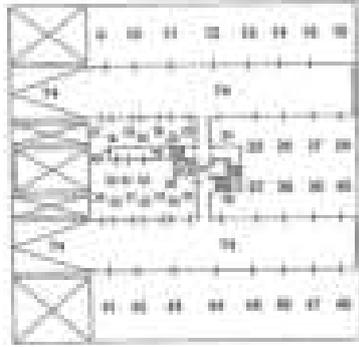
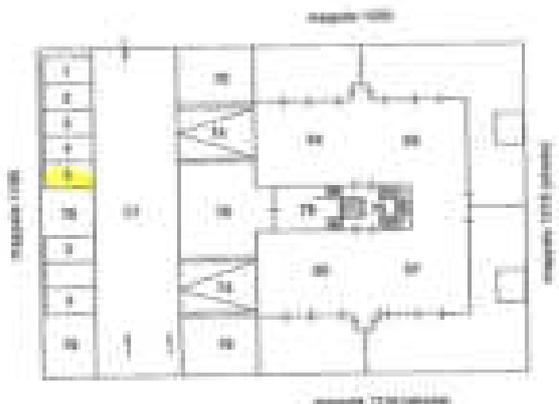
ALLEGATO

LOTTO 005-15

- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

M-33400



PROGETTO RESIDENZIALE		Agenda delle Offerte	
CATASTO FABBRICAZIONI		Ufficio Provinciale di	
Ferrara			
Completato da: Ing. Marco Tassi Ineditato all'ordine: Genovese Data: Ferrara - 09.06.2021		Professionista o. FIDUCIARI: ING. GIUSEPPE M. MARIANI Tipo: REGOLATA - 002	
Comune di: FERRARA Sezione: 001/01 - Partenza/da: 1487		Foglio: 1 / 001	
Dimensione grafica dei fabbricati			
<p>PRIMO PIANO SOTTOSTRADA (seminterrato)</p>  <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">PIANO TERRA (p.terra e rialzato)</p> 			

Catasto del Fabbricati - Strada n. 10001 - Comune di FERRARA (FE) - Foglio 177 - Partenza 1487 - Edilcolombi Telematica

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1147			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
2	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
3	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
4	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
5	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
6	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
7	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
8	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
9	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
10	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
11	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
12	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
13	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
14	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
15	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
16	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
17	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
18	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
19	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
20	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
21						SOPPRESSO	
22	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
26	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
27	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
29	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
31	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
32	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
33	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
35	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
36	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
37	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
38	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
39	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
40	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
41	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
42	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
43	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
44	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
45	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
46	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
47	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
48	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
49	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
50	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
51	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
52	VIA DEI CEDRI	6	S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
53	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
54	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
55	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
56	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
57	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
58	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
59	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
60	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
61	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1147			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
62	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
63	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
64	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
65	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
66	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
67	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
68	VIA DEI CEDRI	6	3-4		015	A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
69	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
70	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
71	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
72	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
73	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
74	VIA DEI CEDRI	6	S1-T			B. C. N. C. (RAMPE E PASSAGGI) COMUNE AI SUB. DA 9 A 53 E 78 DEL MAPPALE 1147	
75	VIA DEI CEDRI	6	S1-T1-2 3-4			B. C. N. C. (INGRESSO, VANO SCALA, VANO ASCENSORE E VANI TECNICI) COMUNE AI SUB. DA N. 1 AL 73 E 78 DEL MAPP. 1147	
76	VIA DEI CEDRI	6	T			B. C. N. C. (CORTE) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 MAPPALE 1147	
77	VIA DEI CEDRI	6	T			B. C. N. C. (STRADA PRIVATA) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 DEL MAPPALE 1147 ED MAPPALE 1203	
78	via dei cedri	6	S1			LOCALE DI DEPOSITO	

Unità immobiliari n. 78

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

ET 12504

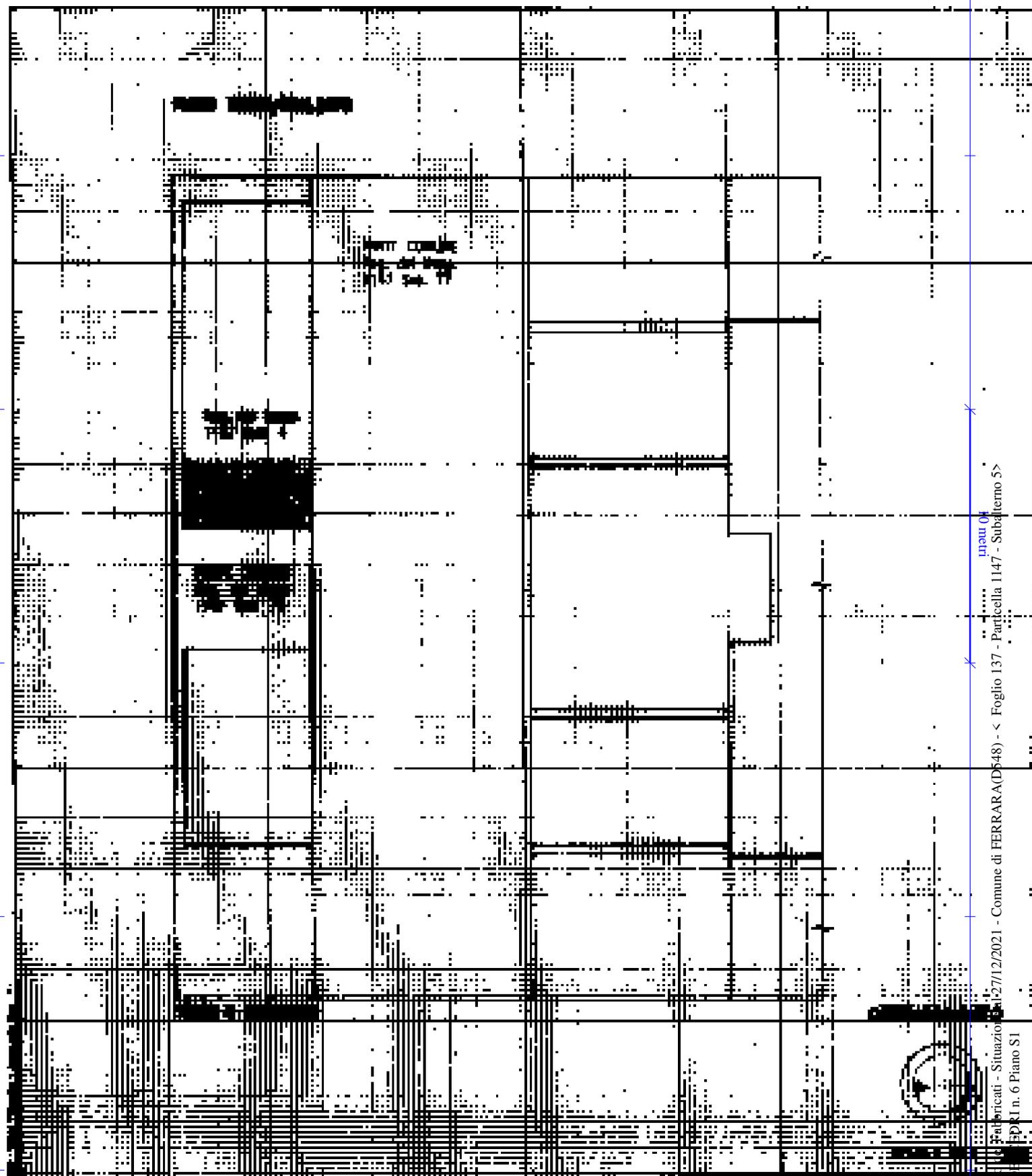


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI ES.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (POL 13/4/1985 - 652)

MOD. 100 - COL. 1



Pianificazione di n. 1 Comune di **FERRARA** via **STRADA DI LOTTEZZAZIONE** CIV. 1147



mapa 01
Catasto Edilizio Urbano - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA(D548) - < Foglio 137 - Particella 1147 - Sublotterno 5 >
VIA I

Allegato al R.C.
1147

Completato dal
FERRARA

1147

21 FEB 2000



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **5**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **5**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **13 m²**

Intestati catastali

1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **5**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 271.1/2000)

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Indirizzo

📅 dal 01/03/2000 al 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **5**
VIA DEI CEDRI Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

📅 dal 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **5**
VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/04/2018 Pratica n. FE0022631 in atti dal 18/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4546.1/2018)

➤ Dati di classamento

📅 dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **5**
Rendita: **Euro 46,48**
Rendita: **Lire 90.000**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

➤ Dati di superficie

📅 dal 23/02/2016

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **5**
Totale: **13 m²**

VARIAZIONE del 23/02/2016 Pratica n. FE0028873 in atti dal 23/02/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 18975.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/03/2000, prot. n. 7660

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.7660/2000

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1147 Sub. 5

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 01/03/2000 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 6



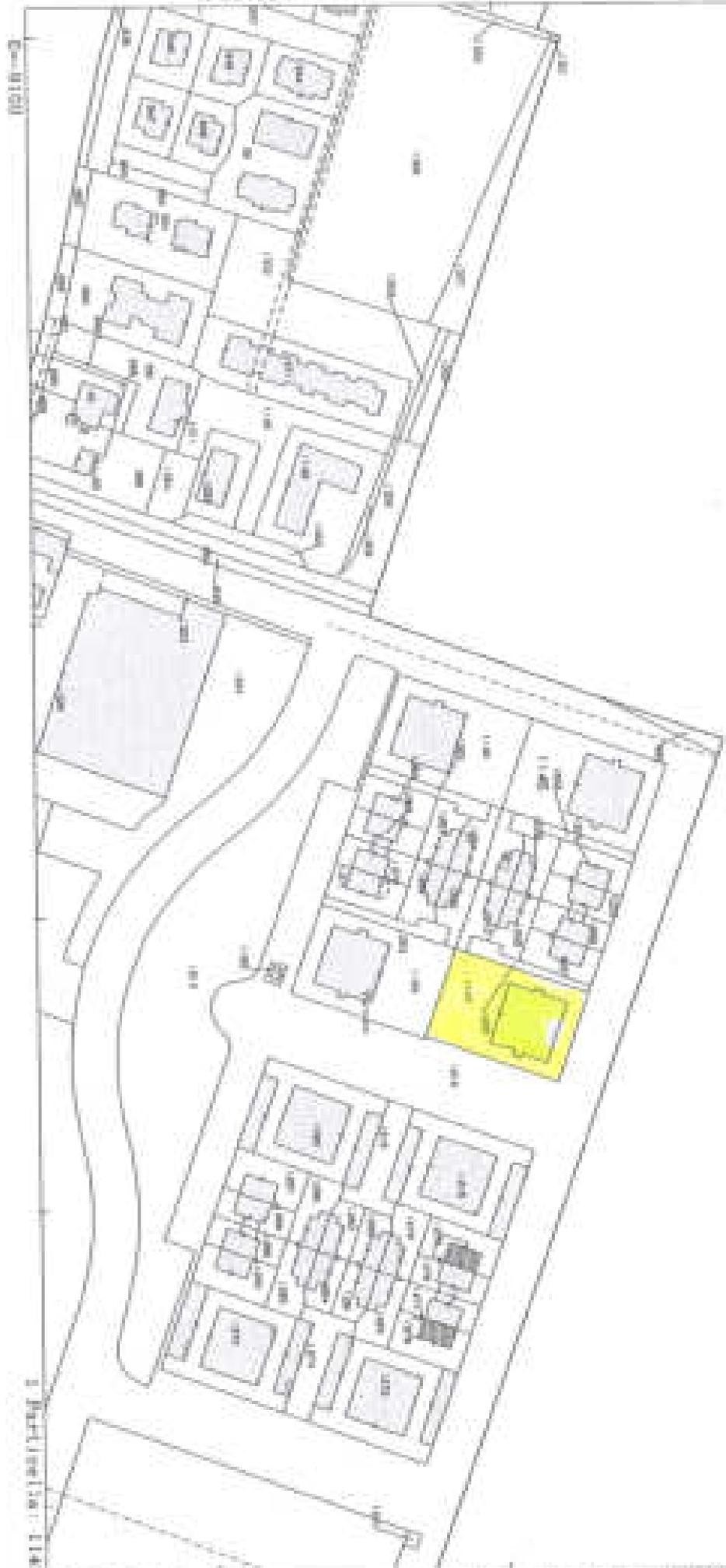
Via Cedri 6

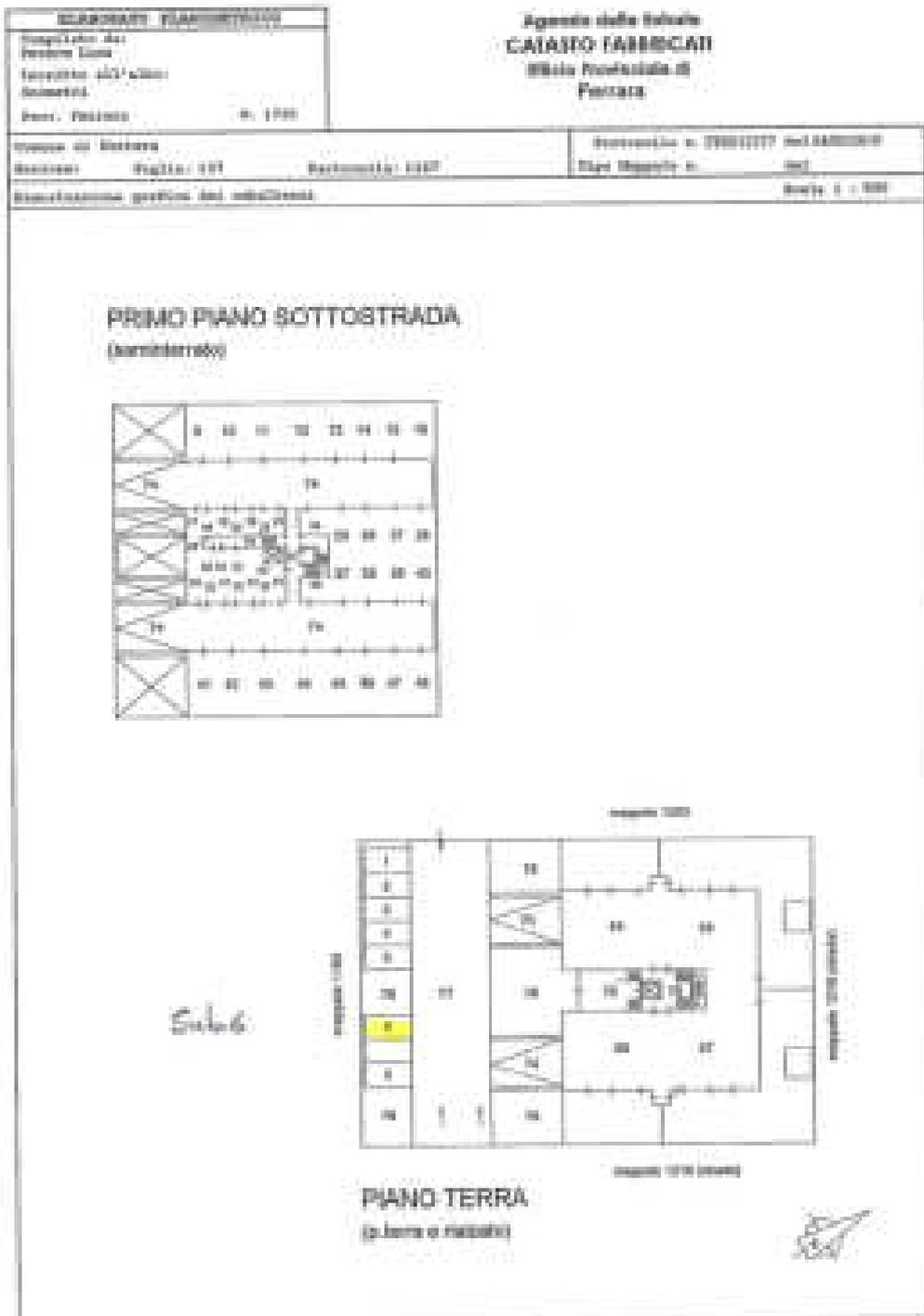
ALLEGATO

LOTTO 005-16

- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

M-33400





Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1147			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
2	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
3	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
4	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
5	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
6	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
7	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
8	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
9	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
10	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
11	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
12	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
13	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
14	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
15	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
16	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
17	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
18	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
19	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
20	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
21						SOPPRESSO	
22	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
26	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
27	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
29	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
31	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
32	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
33	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
35	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
36	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
37	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
38	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
39	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
40	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
41	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
42	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
43	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
44	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
45	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
46	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
47	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
48	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
49	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
50	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
51	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
52	VIA DEI CEDRI	6	S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
53	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
54	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
55	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
56	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
57	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
58	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
59	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
60	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
61	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1147			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
62	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
63	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
64	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
65	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
66	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
67	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
68	VIA DEI CEDRI	6	3-4		015	A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
69	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
70	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
71	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
72	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
73	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
74	VIA DEI CEDRI	6	S1-T			B. C. N. C. (RAMPE E PASSAGGI) COMUNE AI SUB. DA 9 A 53 E 78 DEL MAPPALE 1147	
75	VIA DEI CEDRI	6	S1-T1-2 3-4			B. C. N. C. (INGRESSO, VANO SCALA, VANO ASCENSORE E VANI TECNICI) COMUNE AI SUB. DA N. 1 AL 73 E 78 DEL MAPP. 1147	
76	VIA DEI CEDRI	6	T			B. C. N. C. (CORTE) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 MAPPALE 1147	
77	VIA DEI CEDRI	6	T			B. C. N. C. (STRADA PRIVATA) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 DEL MAPPALE 1147 ED MAPPALE 1203	
78	via dei cedri	6	S1			LOCALE DI DEPOSITO	

Unità immobiliari n. 78

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

ET-4315

WCH 000 10000

UN-
000

MODULO 01
di 01/03/2000



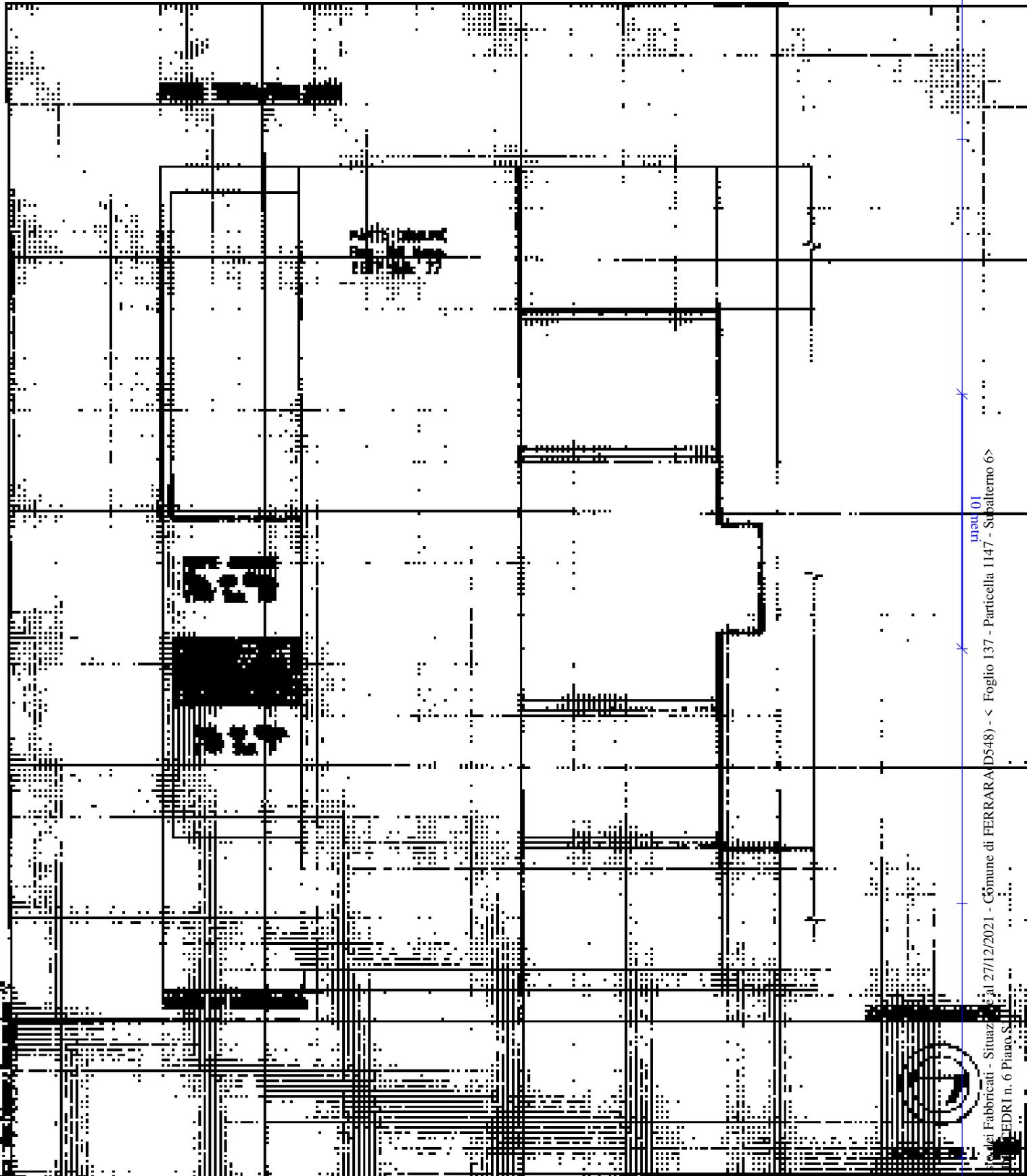
MINISTERO DELL'INTERNO

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI REG. TT. EE.

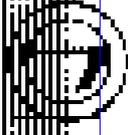
CATASTO EDILIZIO URBANO (RD. 13-4-1938, n. 632)
FERRARA STRADA DI LOTTIZZAZIONE

Planimetria di s.u. in Comune di dim

cm



mapa 01
Comune di FERRARA (D548) - < Foglio 137 - Particella 1147 - Subaltemo 6 >



Ultima planimetria in atti

Completata da:
.....



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **6**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **6**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **14 m²**

Intestati catastali

1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **6**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 271.1/2000)

➤ Indirizzo

📅 dal 01/03/2000 al 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **6**
VIA DEI CEDRI Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

📅 dal 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **6**
VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/04/2018 Pratica n. FE0022632 in atti dal 18/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4547.1/2018)

➤ Dati di classamento

📅 dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **6**
Rendita: **Euro 46,48**
Rendita: **Lire 90.000**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

➤ Dati di superficie

📅 dal 23/02/2016

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **6**
Totale: **14 m²**

VARIAZIONE del 23/02/2016 Pratica n. FE0028908 in atti dal 23/02/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 18980.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/03/2000, prot. n. 7660

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.7660/2000

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1147 Sub. 6

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 01/03/2000 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 6



Via Cedri 6

ALLEGATO

LOTTO 005-17

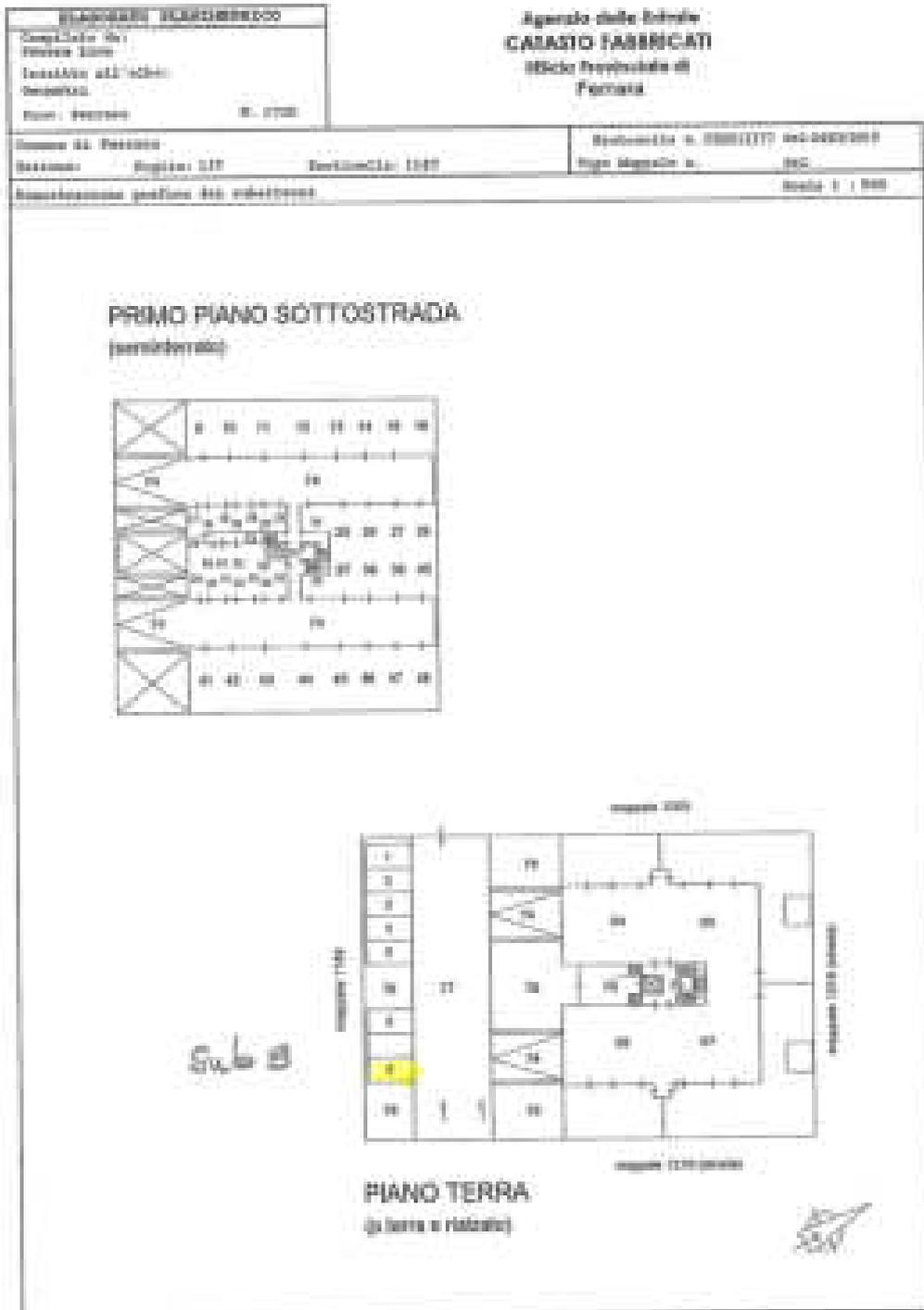
- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

M-33400

Com. 1130



Particelle: 1145



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1147			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
2	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
3	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
4	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
5	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
6	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
7	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
8	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
9	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
10	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
11	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
12	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
13	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
14	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
15	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
16	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
17	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
18	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
19	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
20	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
21						SOPPRESSO	
22	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
26	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
27	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
29	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
31	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
32	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
33	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
35	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
36	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
37	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
38	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
39	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
40	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
41	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
42	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
43	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
44	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
45	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
46	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
47	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
48	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
49	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
50	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
51	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
52	VIA DEI CEDRI	6	S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
53	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
54	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
55	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
56	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
57	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
58	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
59	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
60	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
61	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1147			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
62	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
63	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
64	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
65	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
66	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
67	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
68	VIA DEI CEDRI	6	3-4		015	A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
69	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
70	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
71	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
72	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
73	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
74	VIA DEI CEDRI	6	S1-T			B. C. N. C. (RAMPE E PASSAGGI) COMUNE AI SUB. DA 9 A 53 E 78 DEL MAPPAL 1147	
75	VIA DEI CEDRI	6	S1-T1-2 3-4			B. C. N. C. (INGRESSO, VANO SCALA, VANO ASCENSORE E VANI TECNICI) COMUNE AI SUB. DA N. 1 AL 73 E 78 DEL MAPP. 1147	
76	VIA DEI CEDRI	6	T			B. C. N. C. (CORTE) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 MAPPAL 1147	
77	VIA DEI CEDRI	6	T			B. C. N. C. (STRADA PRIVATA) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 DEL MAPPAL 1147 ED MAPPAL 1203	
78	via dei cedri	6	S1			LOCALE DI DEPOSITO	

Unità immobiliari n. 78

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

ET 483



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 18/4/1989, n. 852)

4001 BA (CFI)



Planimetria di ... Comune di

FERRARA

STRADA DI LOTTEZZIONE

CFI



Fabbicati - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA(D-48) - < Foglio 137 - Particella 1147 - Subaltemo 8 >

Situazione al M.C.

Particella di ...

Decreto del ...

GEOM. ...

Ultima planimetria in atti



Catasto
VIA ...

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **8**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **8**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **13 m²**

Intestati catastali

1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **8**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 271.1/2000)

➤ Indirizzo

📅 dal 01/03/2000 al 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **8**
VIA DEI CEDRI Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

📅 dal 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **8**
VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/04/2018 Pratica n. FE0022649 in atti dal 18/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4568.1/2018)

➤ Dati di classamento

📅 dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **8**
Rendita: **Euro 46,48**
Rendita: **Lire 90.000**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

➤ Dati di superficie

📅 dal 23/02/2016

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **8**
Totale: **13 m²**

VARIAZIONE del 23/02/2016 Pratica n. FE0028915 in atti dal 23/02/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 18983.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/03/2000, prot. n. 7660

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.7660/2000

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1147 Sub. 8

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 01/03/2000 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 6



Via Cedri 6

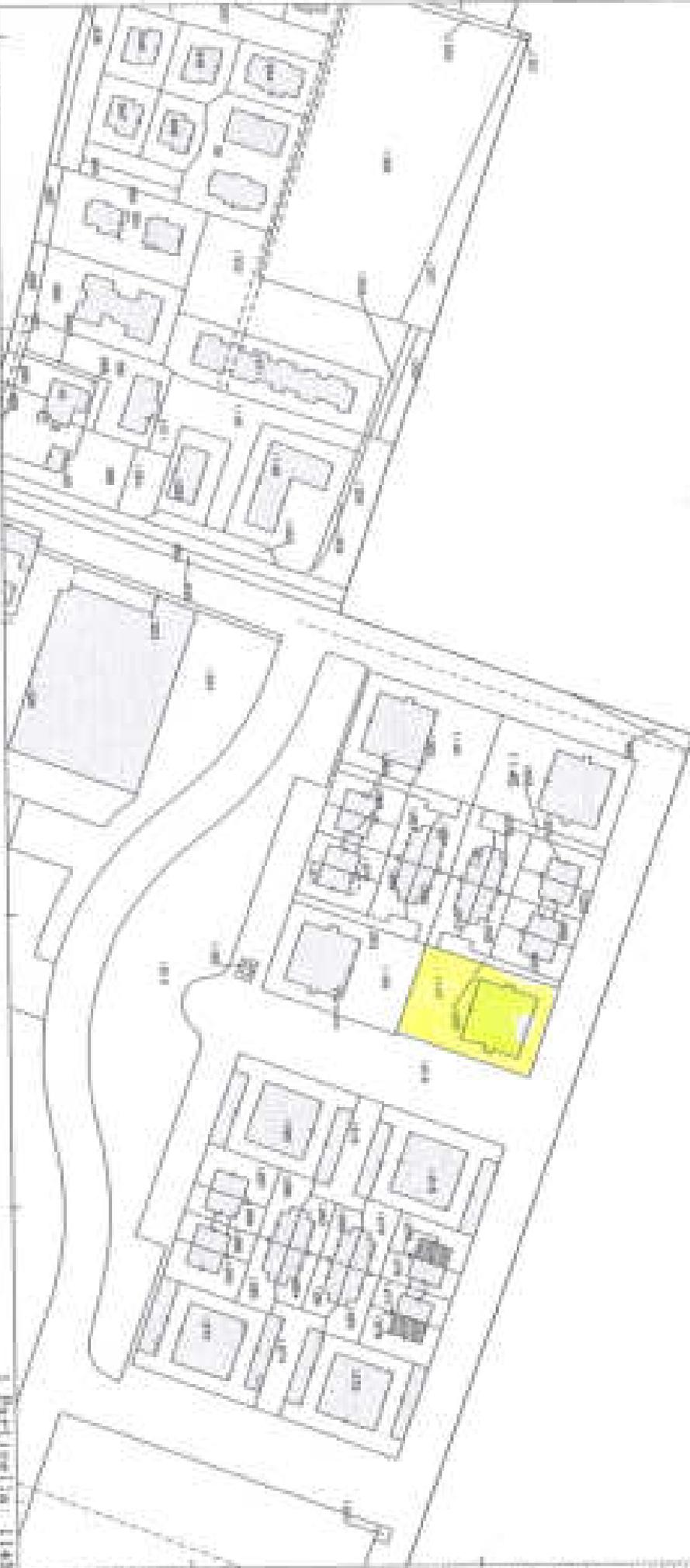
ALLEGATO

LOTTO 005-18

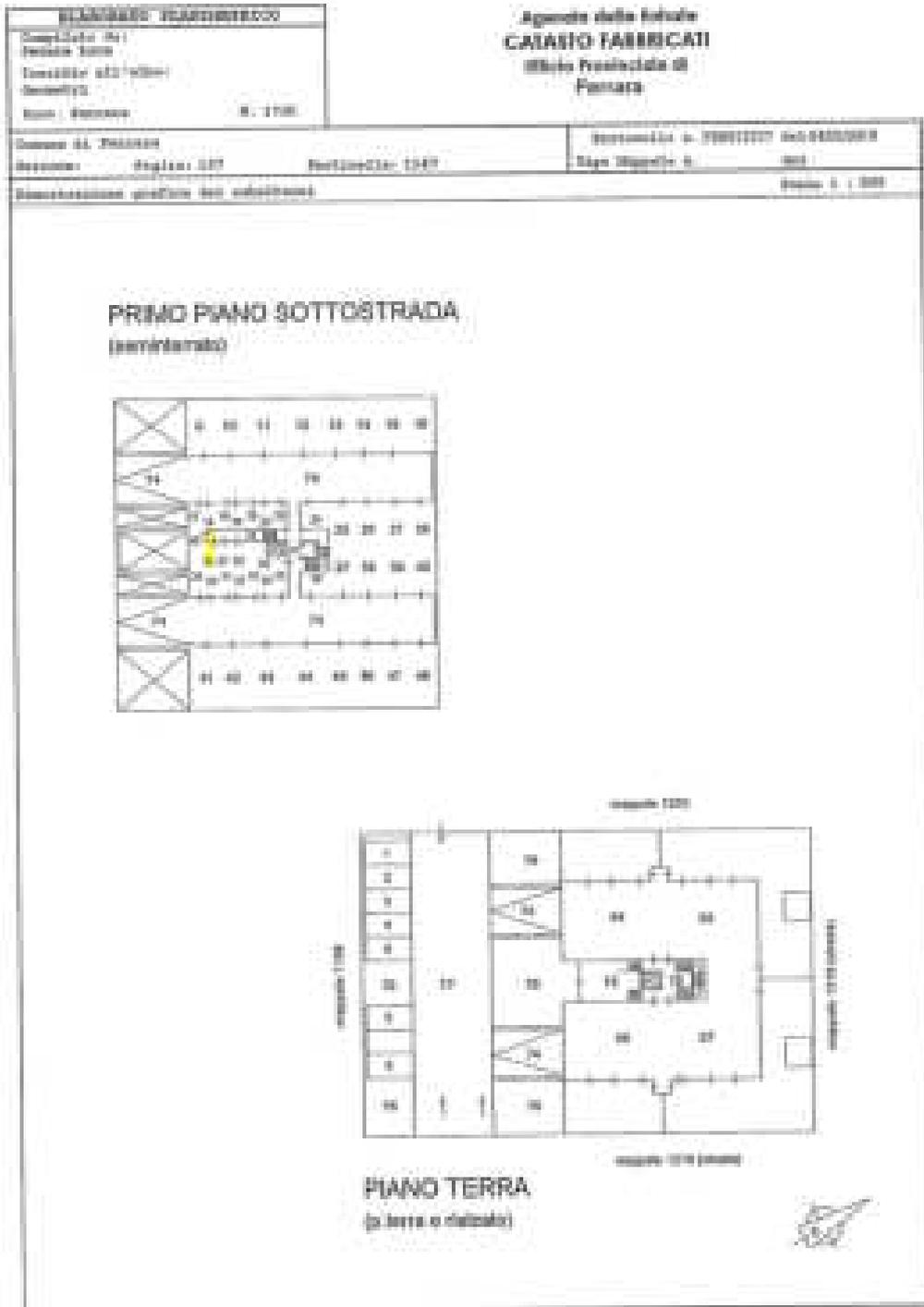
- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

M-33400

Com. 1130



Particelle: 1145



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1147			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
2	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
3	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
4	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
5	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
6	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
7	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
8	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
9	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
10	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
11	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
12	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
13	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
14	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
15	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
16	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
17	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
18	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
19	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
20	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
21						SOPPRESSO	
22	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
26	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
27	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
29	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
31	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
32	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
33	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
35	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
36	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
37	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
38	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
39	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
40	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
41	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
42	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
43	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
44	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
45	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
46	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
47	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
48	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
49	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
50	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
51	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
52	VIA DEI CEDRI	6	S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
53	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
54	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
55	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
56	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
57	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
58	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
59	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
60	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
61	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA		137	1147			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
62	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
63	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
64	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
65	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
66	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
67	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
68	VIA DEI CEDRI	6	3-4		015	A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
69	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
70	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
71	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
72	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
73	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
74	VIA DEI CEDRI	6	S1-T			B. C. N. C. (RAMPE E PASSAGGI) COMUNE AI SUB. DA 9 A 53 E 78 DEL MAPPALE 1147
75	VIA DEI CEDRI	6	S1-T1-2 3-4			B. C. N. C. (INGRESSO, VANO SCALA, VANO ASCENSORE E VANI TECNICI) COMUNE AI SUB. DA N. 1 AL 73 E 78 DEL MAPP. 1147
76	VIA DEI CEDRI	6	T			B. C. N. C. (CORTE) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 MAPPALE 1147
77	VIA DEI CEDRI	6	T			B. C. N. C. (STRADA PRIVATA) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 DEL MAPPALE 1147 ED MAPPALE 1203
78	via dei cedri	6	S1			LOCALE DI DEPOSITO

Unità immobiliari n. 78

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

MINISTERO
DEI BENI CULTURALI

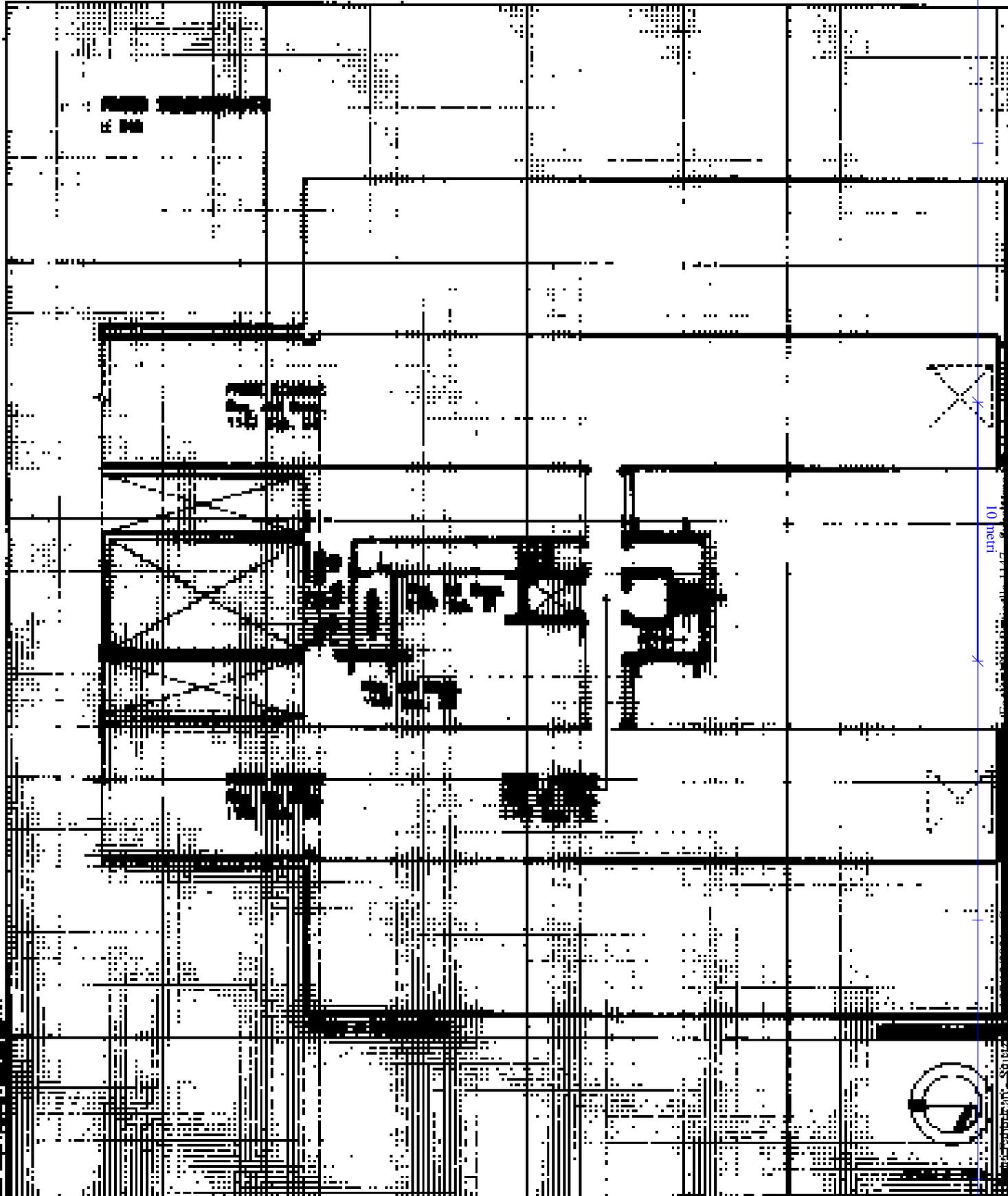


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEI CATASTI E DEI SS.IT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (D.M. 12-4-1979, n. 652)

MOD. UNI. (R. 1)



Pianimetria di u.c. in Comune di **TERRACINA** di **STRADA DI LOTTEZZAZIONE** n.

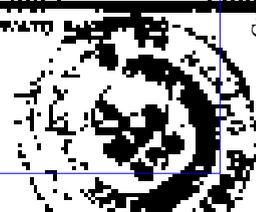


10 metri

Catasto Edilizio Urbano - Strada di Lottezzazione
VI CEDRI n. 6 Piano 5°

Dichiarazione di U.C.
Pianimetria di u.c.

Prodotto da: **CRVMHL65E03A944M**



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147**

Classamento:

Rendita: **Euro 18,18**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **5 m²**

Intestati catastali

1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 271.1/2000)

➤ Indirizzo

📅 dal 01/03/2000 al 04/07/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**
STRADA DI LOTTIZZAZIONEDOTTO Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

📅 dal 04/07/2001 al 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**
VIA DEI CEDRI Piano S1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/07/2001 Pratica n. 117732 in atti dal 04/07/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8216.1/2001)

📅 dal 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**
VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/04/2018 Pratica n. FE0022718 in atti dal 18/04/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4587.1/2018)

➤ Dati di classamento

📅 dal 01/03/2000 al 04/07/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**
Rendita: **Lire 35.200**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 04/07/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**
Rendita: **Euro 18,18**
Rendita: **Lire 35.200**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/07/2001 Pratica n. 117732 in atti dal 04/07/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8216.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

» Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**

Totale: **5 m²**

Totale escluse aree scoperte : **5 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
01/03/2000, prot. n. 000007660

» Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1147 Sub. 50

» **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 01/03/2000 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

» **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

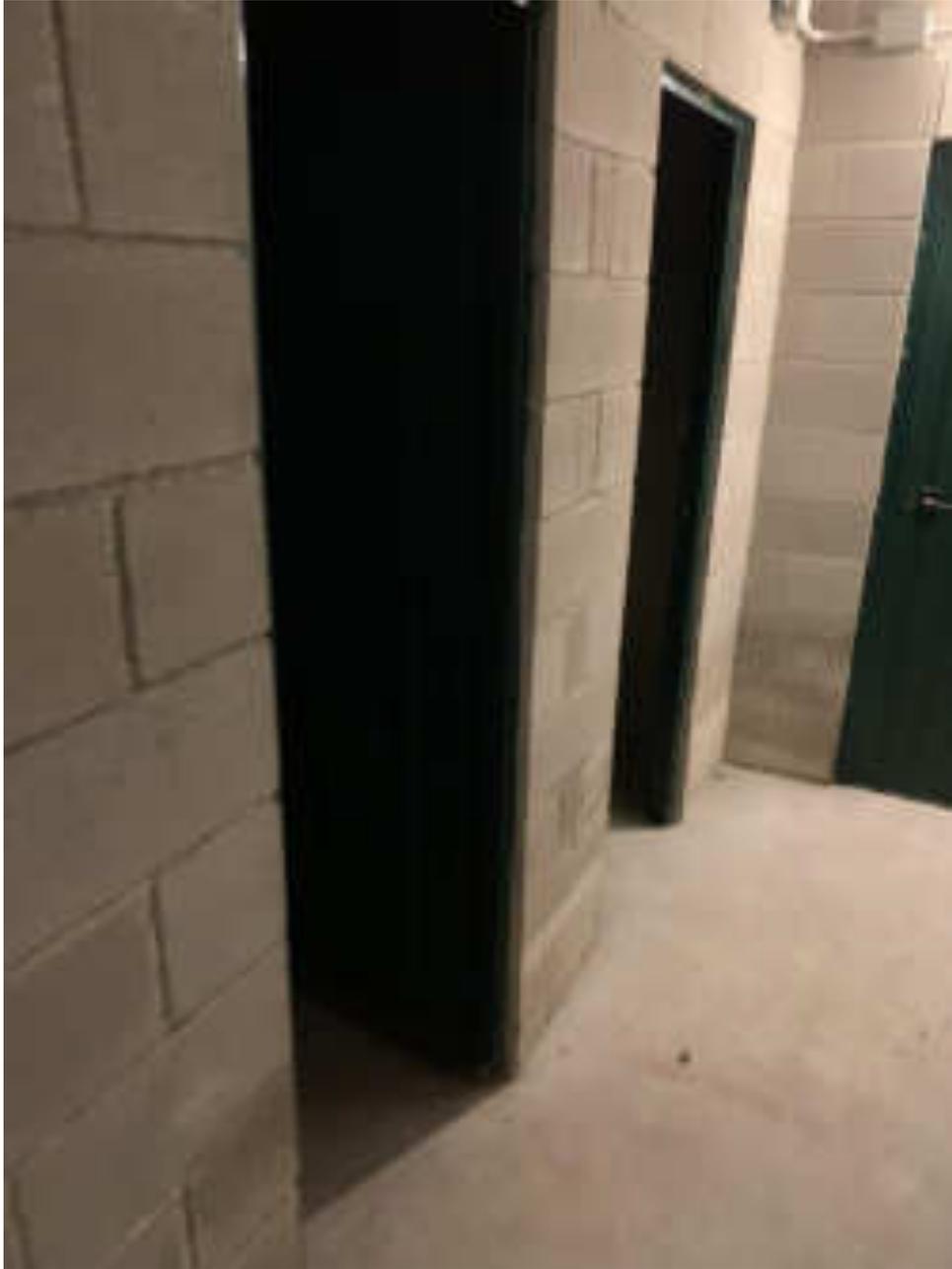
Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 6



Via Cedri 6

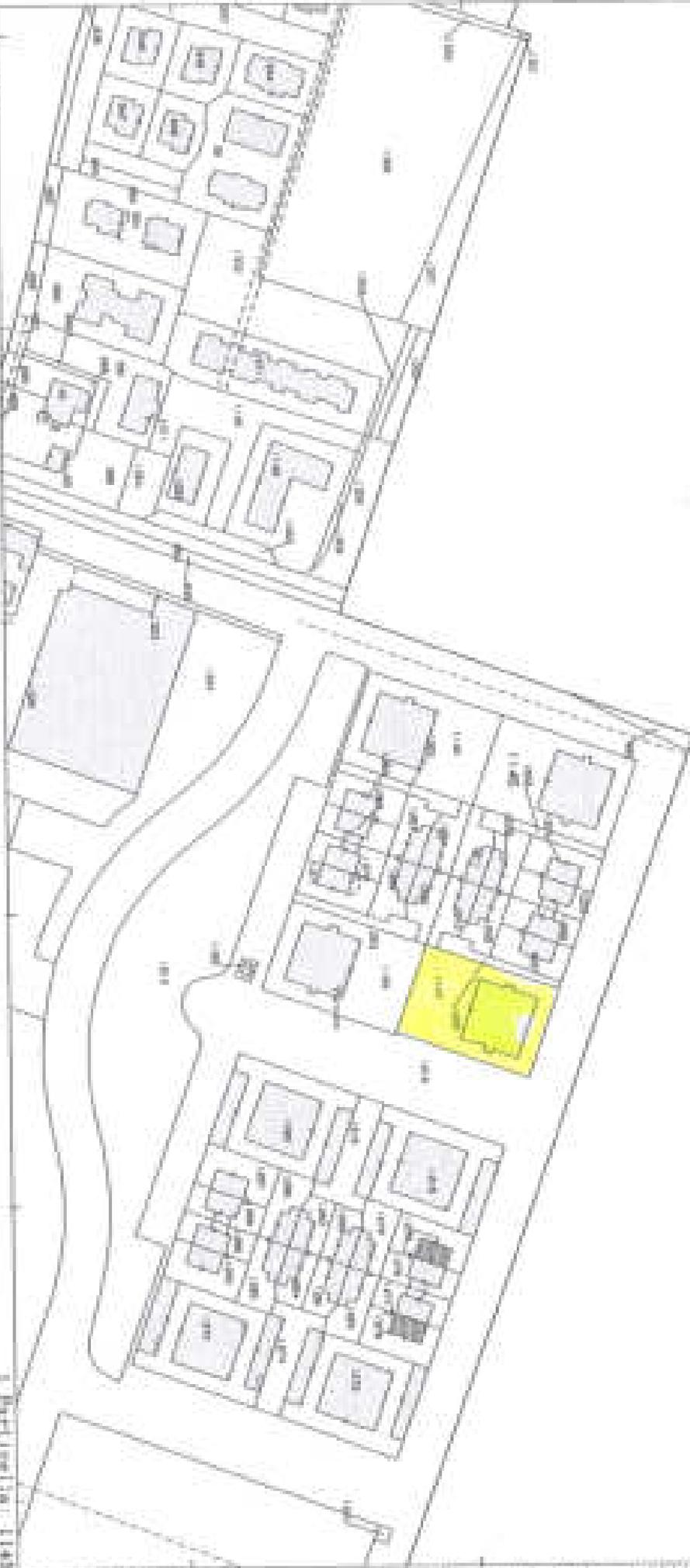
ALLEGATO

LOTTO 005-19

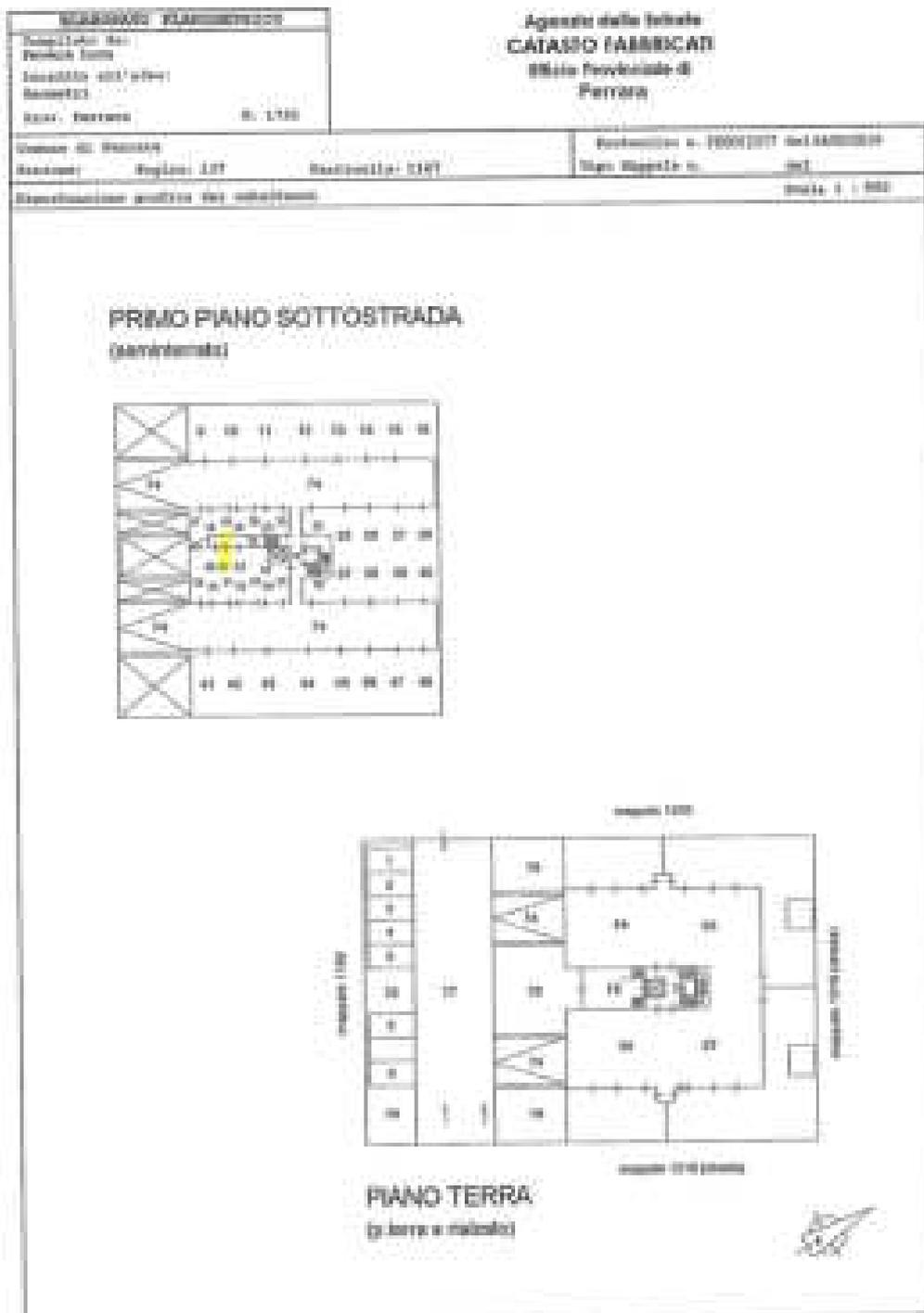
- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

M-33400

Com. 0100



Particella: 1145



Corso di Termini - Edilizione 19000001 - Corso di Termini 1000/1000 - Pagina 101 - Pagina 101 - Edilizione 19000001

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1147			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
2	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
3	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
4	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
5	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
6	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
7	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
8	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
9	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
10	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
11	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
12	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
13	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
14	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
15	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
16	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
17	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
18	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
19	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
20	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
21						SOPPRESSO	
22	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
26	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
27	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
29	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
31	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
32	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
33	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
35	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
36	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
37	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
38	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
39	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
40	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
41	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
42	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
43	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
44	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
45	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
46	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
47	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
48	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
49	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
50	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
51	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
52	VIA DEI CEDRI	6	S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
53	VIA DEI CEDRI	6	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
54	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
55	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
56	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
57	VIA DEI CEDRI	6	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
58	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
59	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
60	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
61	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA		137	1147			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
62	VIA DEI CEDRI	6	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
63	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
64	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
65	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
66	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
67	VIA DEI CEDRI	6	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
68	VIA DEI CEDRI	6	3-4		015	A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
69	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
70	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
71	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
72	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
73	VIA DEI CEDRI	6	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
74	VIA DEI CEDRI	6	S1-T			B. C. N. C. (RAMPE E PASSAGGI) COMUNE AI SUB. DA 9 A 53 E 78 DEL MAPPALE 1147
75	VIA DEI CEDRI	6	S1-T1-2 3-4			B. C. N. C. (INGRESSO, VANO SCALA, VANO ASCENSORE E VANI TECNICI) COMUNE AI SUB. DA N. 1 AL 73 E 78 DEL MAPP. 1147
76	VIA DEI CEDRI	6	T			B. C. N. C. (CORTE) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 MAPPALE 1147
77	VIA DEI CEDRI	6	T			B. C. N. C. (STRADA PRIVATA) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 DEL MAPPALE 1147 ED MAPPALE 1203
78	via dei cedri	6	S1			LOCALE DI DEPOSITO

Unità immobiliari n. 78

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

FERRARA
1911

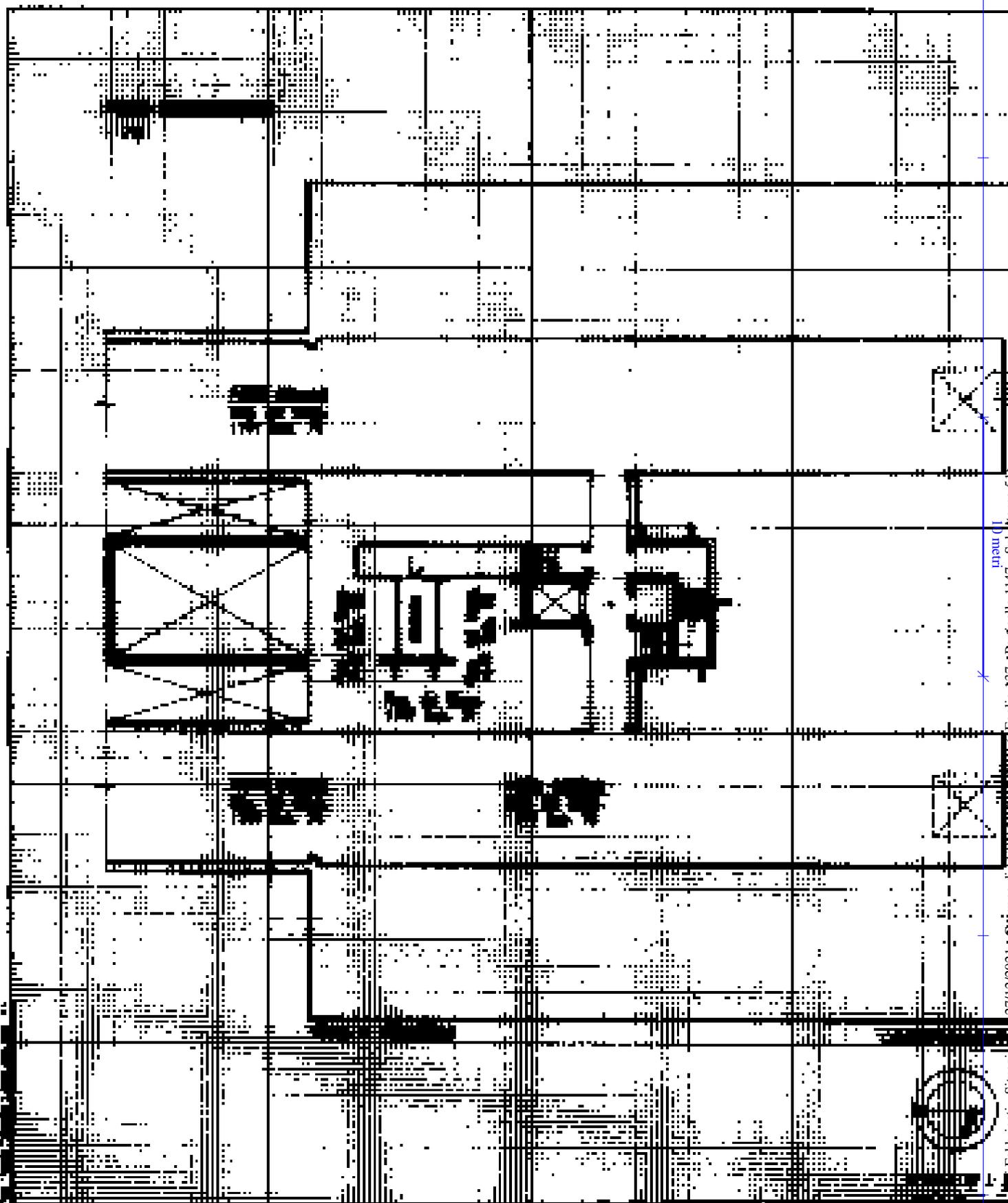


MINISTERO DELL'INTERNO
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 3-4-1938, n. 862)

MOD. RM (SF. 1)



Pianificata da D.U. in Comune di **FERRARA** via **STRADA DI LOTTIZZAZIONE**



10 metri
Catasto di Ferrara - Foglio 127 - Particella 1147 - Subalunno 51

Fabbricati - Situazione
Catasto - Foglio 127 - Particella 1147 - Subalunno 51

Dati generali di P.C.
Catasto di Ferrara

Comune di **FERRARA**
Catasto di Ferrara

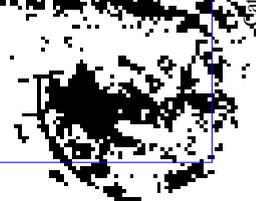
1147 - 51

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 01/03/2000 - Data: 27/12/2021 - n. T281982 - Richiedente: CRVMHL65E03A944M

Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa: A4 (210x297)

1147 - 51



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147**

Classamento:

Rendita: **Euro 18,18**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **5 m²**

Intestati catastali

1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 271.1/2000)

➤ Indirizzo

📅 dal 01/03/2000 al 04/07/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**
STRADA DI LOTTIZZAZIONEDOTTO Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

📅 dal 04/07/2001 al 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**
VIA DEI CEDRI Piano S1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/07/2001 Pratica n. 117732 in atti dal 04/07/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8216.1/2001)

📅 dal 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**
VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/04/2018 Pratica n. FE0022719 in atti dal 18/04/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4588.1/2018)

➤ Dati di classamento

📅 dal 01/03/2000 al 04/07/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**
Rendita: **Lire 35.200**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 04/07/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**
Rendita: **Euro 18,18**
Rendita: **Lire 35.200**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/07/2001 Pratica n. 117732 in atti dal 04/07/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8216.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

» Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**

Totale: **5 m²**

Totale escluse aree scoperte : **5 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
01/03/2000, prot. n. 000007660

» Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1147 Sub. 51

» **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 01/03/2000 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI
CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal
01/03/2000 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 271.1/2000)

» **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI
ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 -
FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello
Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti
dal 10/02/2015

Visura telematica

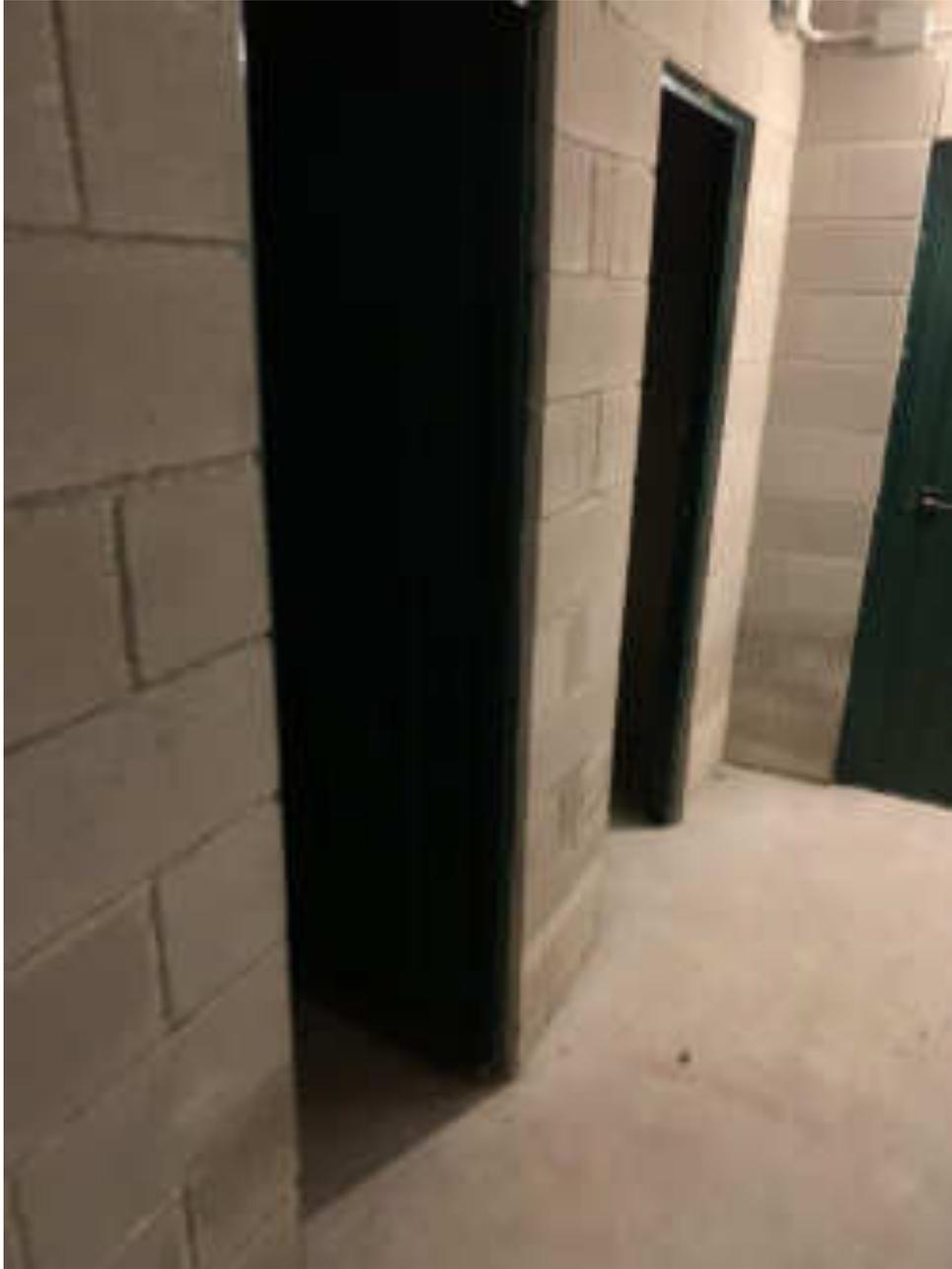
Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 6



Via Cedri 6

ALLEGATO

LOTTO 005-20

- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.



8-33400

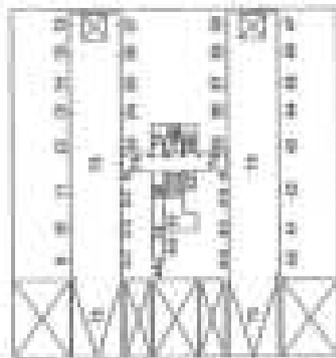
1001-100

1 Particolare 1100

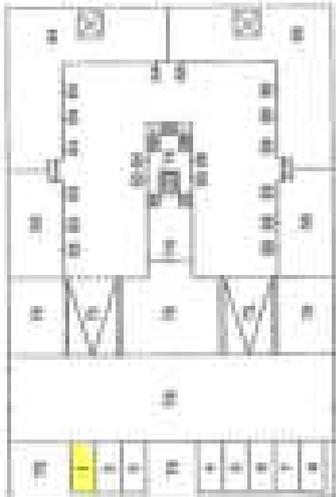
Agente della Erbotis
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Firenze

LABORATORIO ELABORAZIONE COMPILAZIONE INTEGRAZIONE ALTRA SEGNALAZIONE	PROGETTO PROGETTO PROGETTO PROGETTO PROGETTO				
PROGETTO PROGETTO PROGETTO PROGETTO PROGETTO	PROGETTO PROGETTO PROGETTO PROGETTO PROGETTO	PROGETTO PROGETTO PROGETTO PROGETTO PROGETTO	PROGETTO PROGETTO PROGETTO PROGETTO PROGETTO	PROGETTO PROGETTO PROGETTO PROGETTO PROGETTO	PROGETTO PROGETTO PROGETTO PROGETTO PROGETTO

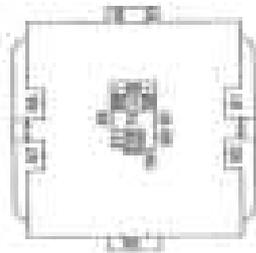
Intervento autorizzato dal Comune di Firenze



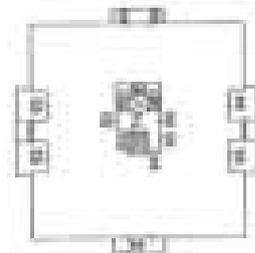
PRIMO PIANO SOTTERRANEO



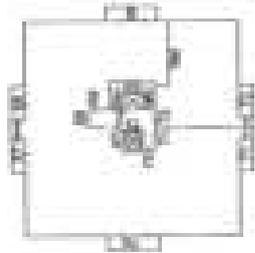
PRIMO PIANO



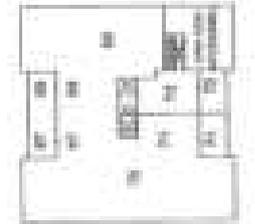
PRIMO PIANO



PRIMO QUARTO



PRIMO TERZO



PRIMO SECONDO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
2	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
3	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
4	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
5	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
6	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
7	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
8	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
9	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
10	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
11	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
12	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
13	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
14	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
15	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
16	VIA DEI CEDRI	8	S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
17	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
18	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
19	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
20	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
21	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
22	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
26	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
27	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
29	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
31	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
32	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
33	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
35	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
36	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
37	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
38	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
39	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
40	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
41	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
42	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
43	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
44	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
45	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
46	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
47	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
48	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
49	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
50	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
51						SOPPRESSO	
52	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
53	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
54	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
55	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
56	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
57	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
58	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
59	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
60	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
61	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
62	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
63	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
64	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
65	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
66	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
67	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
68	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
69	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
70	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
71	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
72	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
73	VIA DEI CEDRI	8	S1-T			Partita speciale A	
74	VIA DEI CEDRI	8	S1-T1-2 3-4			Partita speciale A	
75	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
76	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
77	via dei cedri	8	S1			LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA)	

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **1**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

Dati di superficie: Totale: **14 m²**

Intestati catastali

1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **1**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Indirizzo

📅 dal 09/01/2001 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **1**
VIA DEI CEDRI Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **1**
VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023875 in atti dal 26/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4807.1/2018)

➤ Dati di classamento

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 46,48**
Rendita: **Lire 90.000**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

➤ Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **1**
Totale: **14 m²**
Totale escluse aree scoperte : **14 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/01/2001, prot. n. 3194

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 1

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

ALLEGATO

LOTTO 005-21

- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.



N-33400

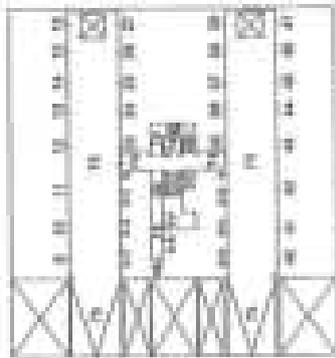
1000

VIA ...

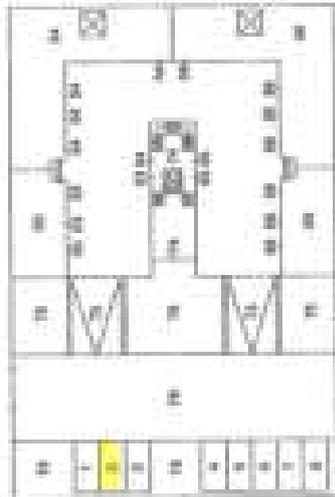
Agente della Sede
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio professione di Ferrara

ELABORAZIONE PROSPETTIVE
 Disegnata da: **Roberto Tomasi**

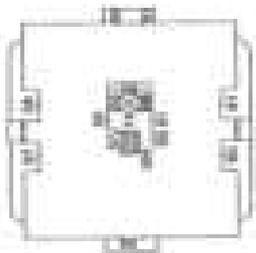
Prospettive grafiche del fabbricato



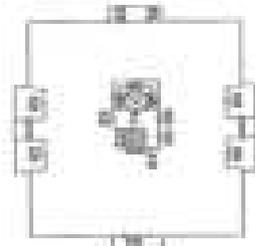
PIANO PRIMO SOTTOTERRA



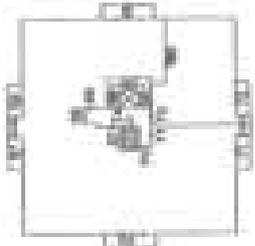
PIANO TERRA



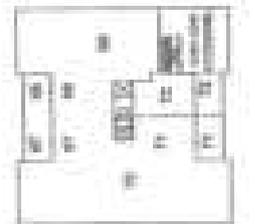
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



PIANO QUARTO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
2	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
3	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
4	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
5	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
6	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
7	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
8	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
9	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
10	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
11	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
12	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
13	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
14	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
15	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
16	VIA DEI CEDRI	8	S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
17	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
18	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
19	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
20	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
21	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
22	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
26	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
27	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
29	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
31	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
32	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
33	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
35	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
36	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
37	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
38	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
39	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
40	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
41	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
42	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
43	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
44	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
45	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
46	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
47	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
48	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
49	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
50	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
51						SOPPRESSO	
52	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
53	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
54	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
55	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
56	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
57	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
58	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
59	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
60	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
61	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
62	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
63	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
64	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
65	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
66	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
67	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
68	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
69	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
70	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
71	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
72	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
73	VIA DEI CEDRI	8	S1-T			Partita speciale A	
74	VIA DEI CEDRI	8	S1-T1-2 3-4			Partita speciale A	
75	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
76	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
77	via dei cedri	8	S1			LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA)	

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

200



REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO

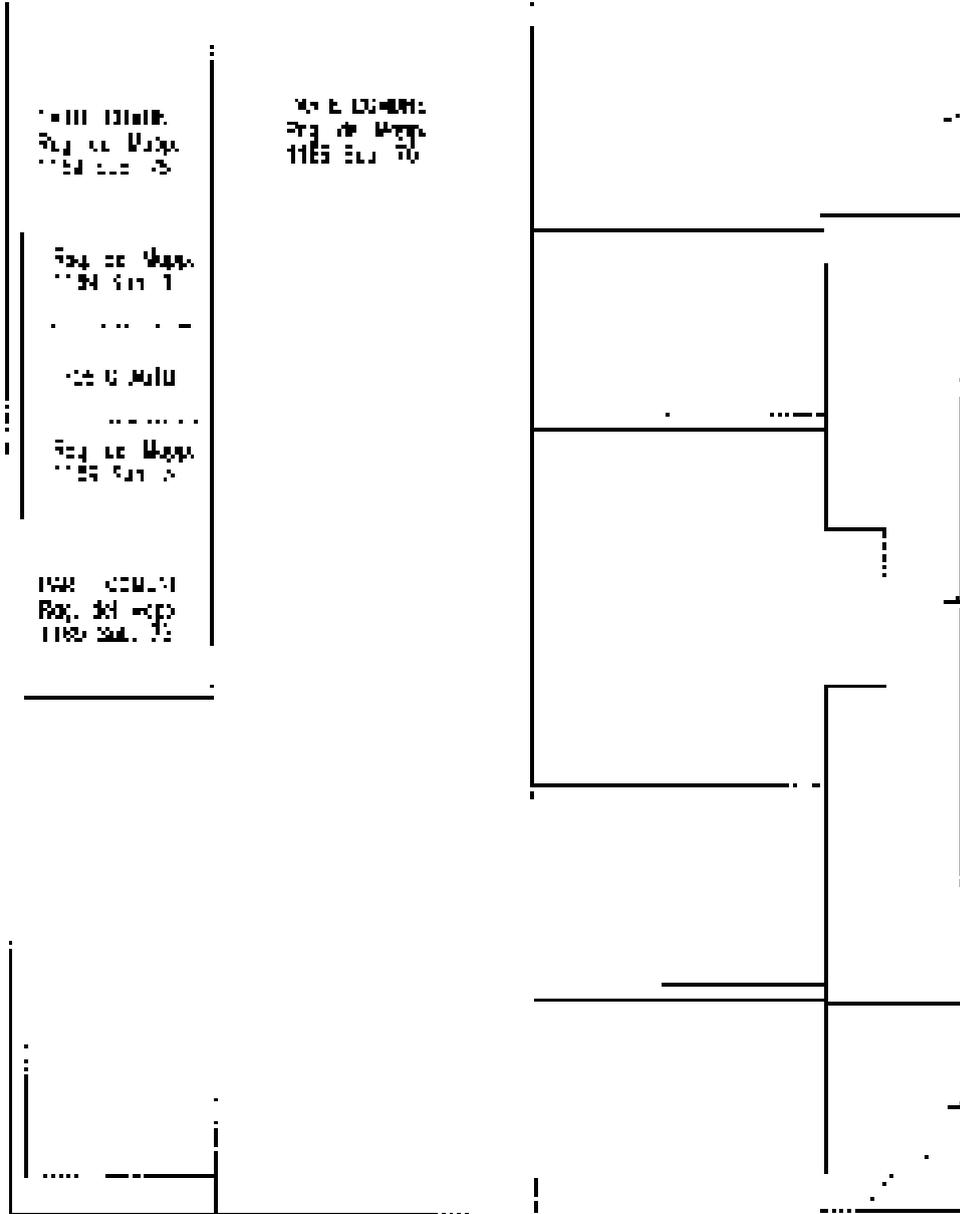
VOCE DI INDICAZIONE



Particella di ul. n. Comune di **FERRARA** via **STRADA DI COSTRUZIONE** n.

PANO TERRA/REALIZATO

Stato e Misurazioni



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

man 01
Catasto ed. abb. - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA(D548) - < Foglio 137 - Particella 1169 - Subalterno 2 >
VIA DEL CEDRI n. 8 Piano T

Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **2**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

Dati di superficie: Totale: **14 m²**

Intestati catastali

1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **2**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Indirizzo

📅 dal 09/01/2001 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **2**

VIA DEI CEDRI Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **2**

VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023876 in atti dal 26/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4808.1/2018)

➤ Dati di classamento

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 46,48**

Rendita: **Lire 90.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

➤ Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **2**

Totale: **14 m²**

Totale escluse aree scoperte : **14 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/01/2001, prot. n. 3194

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 2

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

ALLEGATO

LOTTO 005-22

- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.



N-33400

1000

1 Particolare 1100

Agenzia della Bilotta
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Ferrara

ELABORAZIONE ELETTRONICA

Impianto dei PULVISI Sestini

Intervento di LAVORI Sestini

Rev. 00000

0. 0000

Comm. n. 000000

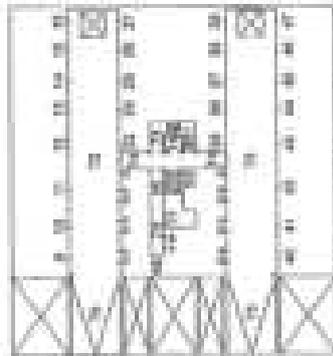
Interv. n. 000000

Intervento n. 00000014 del 00/00/00

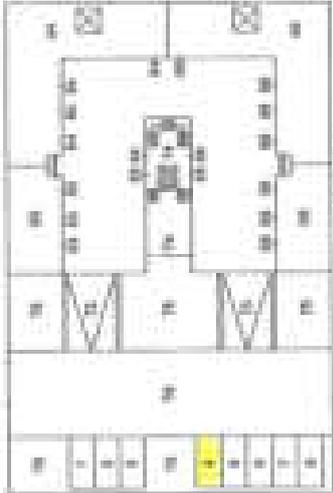
Caratterizzazione elettrica del subterreno

OGI

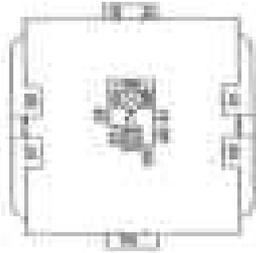
foglio 1 - di 000



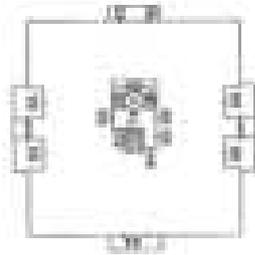
PIANO PIANO SOTTERRANEO



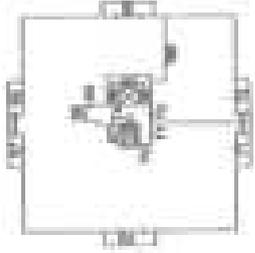
PIANO TERRE



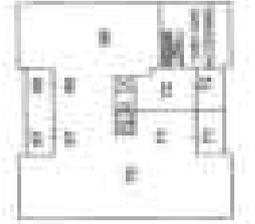
PIANO PIANO



PIANO EDIFICIO



PIANO PIANO



PIANO QUADRO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
2	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
3	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
4	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
5	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
6	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
7	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
8	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
9	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
10	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
11	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
12	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
13	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
14	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
15	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
16	VIA DEI CEDRI	8	S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
17	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
18	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
19	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
20	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
21	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
22	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
26	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
27	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
29	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
31	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
32	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
33	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
35	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
36	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
37	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
38	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
39	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
40	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
41	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
42	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
43	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
44	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
45	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
46	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
47	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
48	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
49	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
50	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
51						SOPPRESSO	
52	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
53	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
54	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
55	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
56	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
57	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
58	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
59	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
60	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
61	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
62	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
63	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
64	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
65	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
66	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
67	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
68	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
69	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
70	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
71	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
72	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
73	VIA DEI CEDRI	8	S1-T			Partita speciale A	
74	VIA DEI CEDRI	8	S1-T1-2 3-4			Partita speciale A	
75	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
76	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
77	via dei cedri	8	S1			LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA)	

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **4**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **4**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

Dati di superficie: Totale: **14 m²**

Intestati catastali

1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **4**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Indirizzo

📅 dal 09/01/2001 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **4**

VIA DEI CEDRI Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **4**

VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023878 in atti dal 26/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4810.1/2018)

➤ Dati di classamento

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 46,48**

Rendita: **Lire 90.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

➤ Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **4**

Totale: **14 m²**

Totale escluse aree scoperte : **14 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/01/2001, prot. n. 3194

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 4

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**
Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L.
(CF 02817421205)**
Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

ALLEGATO

LOTTO 005-23

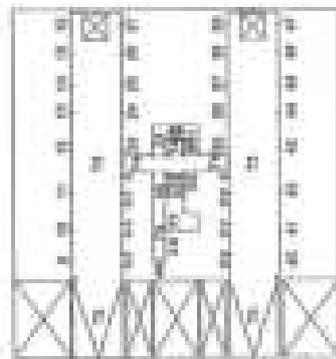
- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.



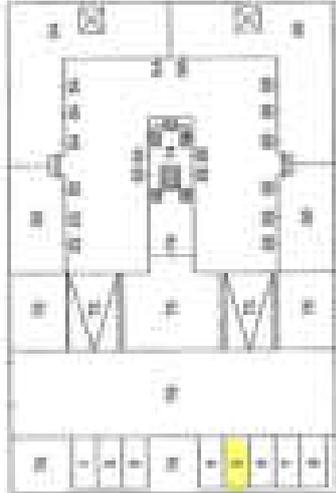
Agenczia della Entrate
CATASTO FABBRICATI

Ufficio provinciale di Ferrara

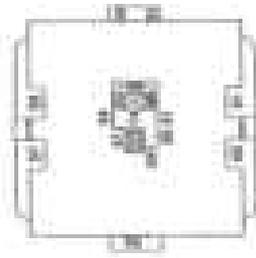
ALCANTARATO PLASTICO/STUCCO		Indirizzo dell'Atto Telescopio		Spese Finanziarie		B. (1004)	
Comune di Ferrara		Città di Ferrara		Provincia n. 170000011		44-00000000	
Indirizzo completo dell'Atto Telescopio		Spese UTI		Spese Imposta S. T.		Mappa S. / (100)	



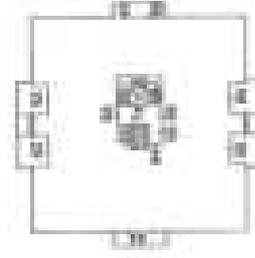
PIANO PRIMO SCALINERIA



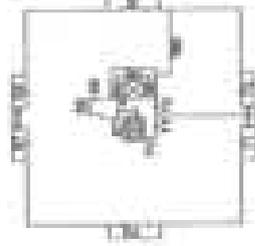
PIANO SECONDO



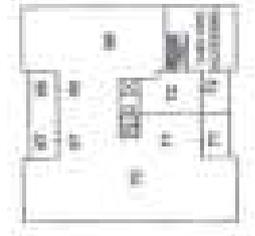
PIANO TERZO



PIANO QUARTO



PIANO QUINTO



PIANO SESTO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
2	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
3	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
4	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
5	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
6	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
7	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
8	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
9	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
10	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
11	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
12	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
13	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
14	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
15	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
16	VIA DEI CEDRI	8	S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
17	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
18	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
19	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
20	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
21	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
22	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
26	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
27	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
29	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
31	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
32	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
33	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
35	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
36	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
37	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
38	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
39	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
40	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
41	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
42	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
43	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
44	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
45	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
46	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
47	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
48	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
49	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
50	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
51						SOPPRESSO	
52	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
53	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
54	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
55	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
56	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
57	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
58	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
59	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
60	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
61	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
62	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
63	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
64	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
65	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
66	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
67	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
68	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
69	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
70	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
71	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
72	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
73	VIA DEI CEDRI	8	S1-T			Partita speciale A	
74	VIA DEI CEDRI	8	S1-T1-2 3-4			Partita speciale A	
75	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
76	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
77	via dei cedri	8	S1			LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA)	

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

Modello n. 10/2001



MINISTERO DELL'INTERNO
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

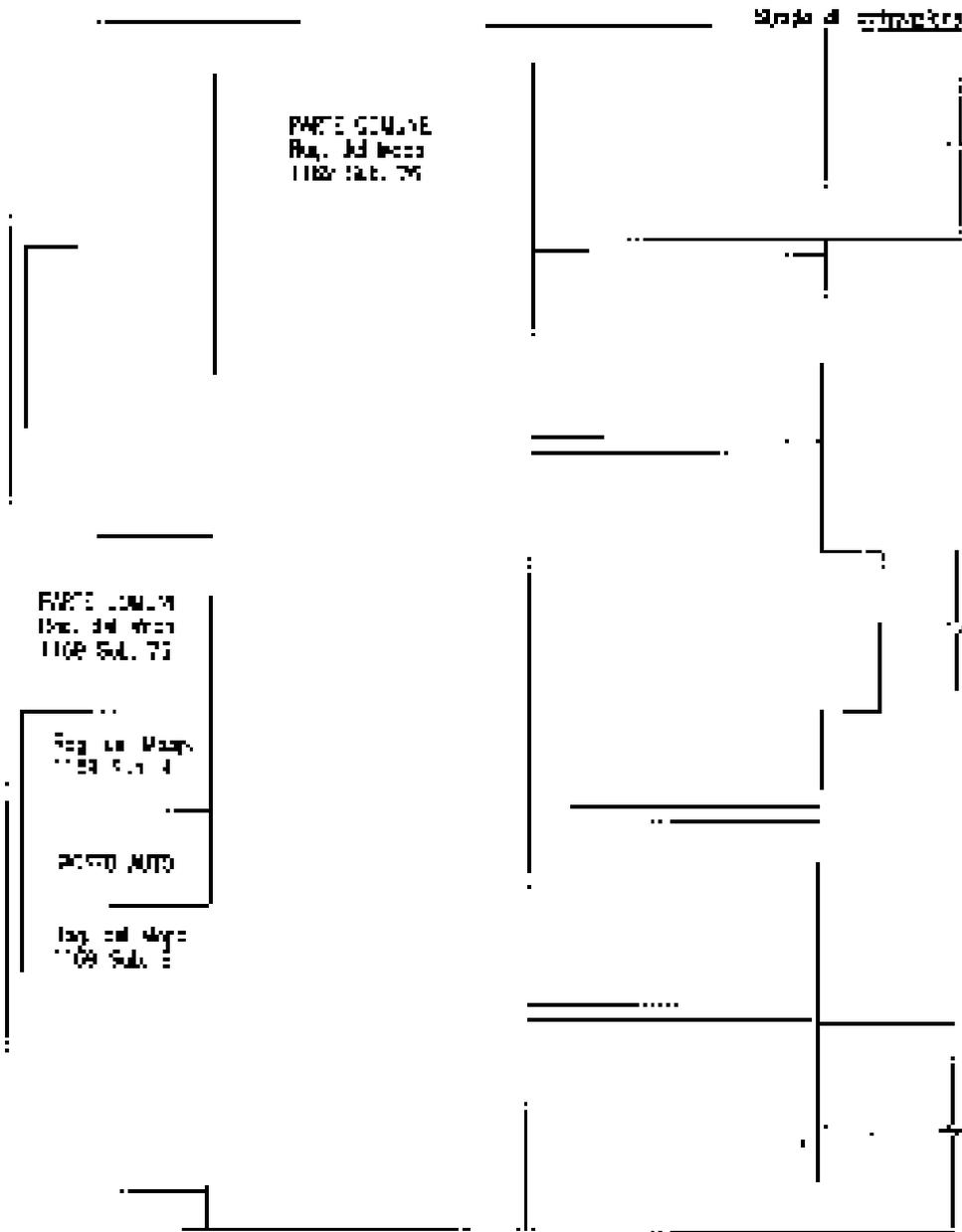
CATASTO EDILIZIO URBANO

Modello n. 10/2001

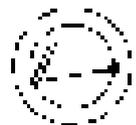


Planimetria di ... in Comune di ... **FERRARA** ... via ... **STRADA DELL'ORGANIZZAZIONE** ...

PIANO TERRA/RALZATO



ORIENTAMENTO



SCALA 1:100

Caratteristica di ...
Completata su' ...
CLAUDIO SERRI DAVIDE

Ultima planimetria in atti
...
SECRET

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA(D548) - < Foglio 137 - Particella 1169 - Subalterno 5>
VIA DEL CEDRONE, 8 - PIANO T

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **5**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **5**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

Dati di superficie: Totale: **14 m²**

Intestati catastali

1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **5**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Indirizzo

📅 dal 09/01/2001 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **5**

VIA DEI CEDRI Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **5**

VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023879 in atti dal 26/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4811.1/2018)

➤ Dati di classamento

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 46,48**

Rendita: **Lire 90.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

➤ Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **5**

Totale: **14 m²**

Totale escluse aree scoperte : **14 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/01/2001, prot. n. 3194

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 5

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

ALLEGATO

LOTTO 005-24

- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.



N. 33400

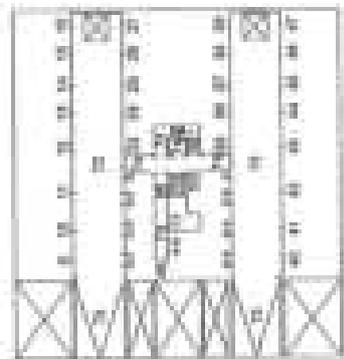
0011-100

I Particolari 1188

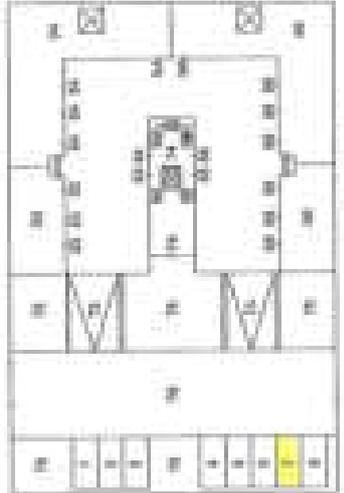
Agente della Entrate
CATASTO FABBRICATI
 ufficio provinciale di Ferrara

SCADENZA SUBORDINATA (anno di nascita)	INGIUNTO DEL PROCEDIMENTO (numero)	NUMERO CADASTRO (numero)	DATA INGRESSO (anno)	P. (cata)
(anno di nascita)	(numero)	(numero)	(anno)	(cata)

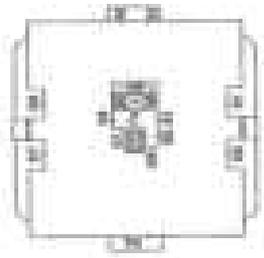
Strutturazione edificio nei subispetti



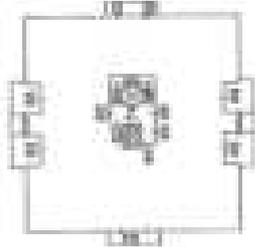
PRIMO PIANO STRUTTURATO



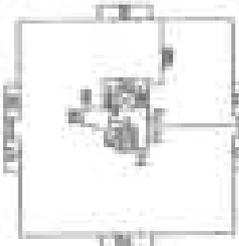
PRIMO PIANO



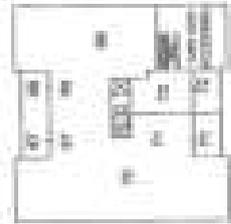
PRIMO PIANO



PRIMO PIANO



PRIMO PIANO



PRIMO PIANO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
2	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
3	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
4	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
5	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
6	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
7	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
8	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
9	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
10	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
11	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
12	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
13	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
14	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
15	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
16	VIA DEI CEDRI	8	S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
17	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
18	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
19	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
20	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
21	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
22	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
26	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
27	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
29	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
31	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
32	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
33	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
35	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
36	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
37	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
38	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
39	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
40	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
41	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
42	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
43	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
44	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
45	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
46	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
47	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
48	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
49	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
50	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
51						SOPPRESSO	
52	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
53	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
54	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
55	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
56	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
57	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
58	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
59	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
60	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
61	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
62	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
63	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
64	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
65	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
66	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
67	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
68	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
69	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
70	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
71	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
72	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
73	VIA DEI CEDRI	8	S1-T			Partita speciale A	
74	VIA DEI CEDRI	8	S1-T1-2 3-4			Partita speciale A	
75	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
76	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
77	via dei cedri	8	S1			LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA)	

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

MINISTERO
DELLA
GIUSTIZIA



MINISTERO DELL'INTERNO
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (FOLIO 137 n. 548)

11/12/2021



Comune di **FERRARA**

SI-GIA IN LOTTEZZIONE

MANO TERRA/EDILIZIO

Strada di lottezzione

PARTI COMUNI
Reg. di Mapp.
1163 Sub. 10

PARTI COMUNI
Reg. di Mapp.
1163 Sub. 10

Reg. di Mapp.
1163 Sub. 10

1163 Sub. 10

Reg. di Mapp.
1163 Sub. 10

ORIENTAMENTO



STRADA DI

Ultima planimetria in atti

Ultima planimetria in atti

Comune di **FERRARA**

UFFICIO SANUS. CIVILE

GEOMETRI

Comune di **FERRARA**

FERRARA

Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **7**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **7**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

Dati di superficie: Totale: **13 m²**

Intestati catastali

1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **7**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Indirizzo

📅 dal 09/01/2001 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **7**

VIA DEI CEDRI Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **7**

VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023881 in atti dal 26/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4813.1/2018)

➤ Dati di classamento

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 46,48**

Rendita: **Lire 90.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

➤ Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **7**

Totale: **13 m²**

Totale escluse aree scoperte : **13 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/01/2001, prot. n. 3194

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 7

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

ALLEGATO

LOTTO 005-25

- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.



Agente della Entrata
CATASTO FABBRICATI

Ufficio provinciale di Firenze

CLASSE: 01/02/03/04

Insediato su: PLOTTO 0014

NUMERO 01/02/03/04

Foto: 0014

n. 01/04

Stato di: 01/02/03/04

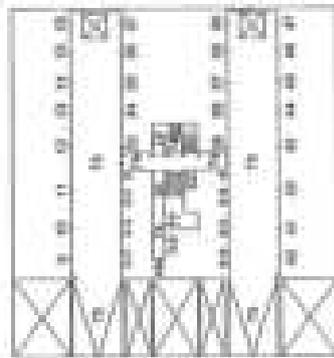
01/02/03/04

01/02/03/04

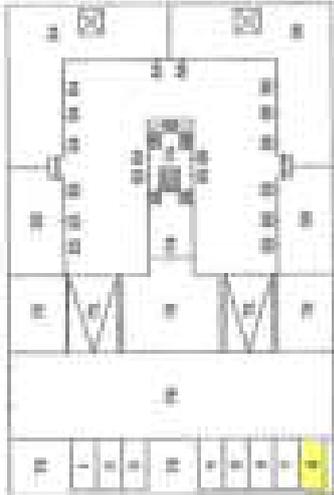
Intervento: piano 01/02/03/04

01/02/03/04

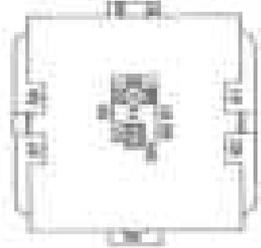
01/02/03/04



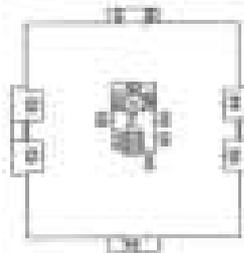
PIANO PRIMO SOTTERRANEO



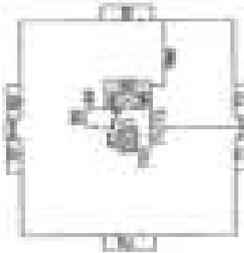
PIANO TERZO



PIANO SECONDO



PIANO QUARTO



PIANO QUINTO



PIANO SESTO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
2	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
3	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
4	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
5	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
6	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
7	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
8	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
9	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
10	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
11	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
12	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
13	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
14	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
15	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
16	VIA DEI CEDRI	8	S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
17	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
18	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
19	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
20	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
21	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
22	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
26	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
27	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
29	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
31	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
32	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
33	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
35	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
36	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
37	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
38	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
39	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
40	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
41	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
42	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
43	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
44	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
45	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
46	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
47	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
48	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
49	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
50	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
51						SOPPRESSO	
52	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
53	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
54	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
55	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
56	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
57	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
58	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
59	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
60	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
61	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
62	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
63	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
64	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
65	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
66	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
67	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
68	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
69	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
70	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
71	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
72	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
73	VIA DEI CEDRI	8	S1-T			Partita speciale A	
74	VIA DEI CEDRI	8	S1-T1-2 3-4			Partita speciale A	
75	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
76	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
77	via dei cedri	8	S1			LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA)	

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica



MINISTERO DELL'INTERNO
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO

(FGL 13-4-930, n. 857)

FERRARA

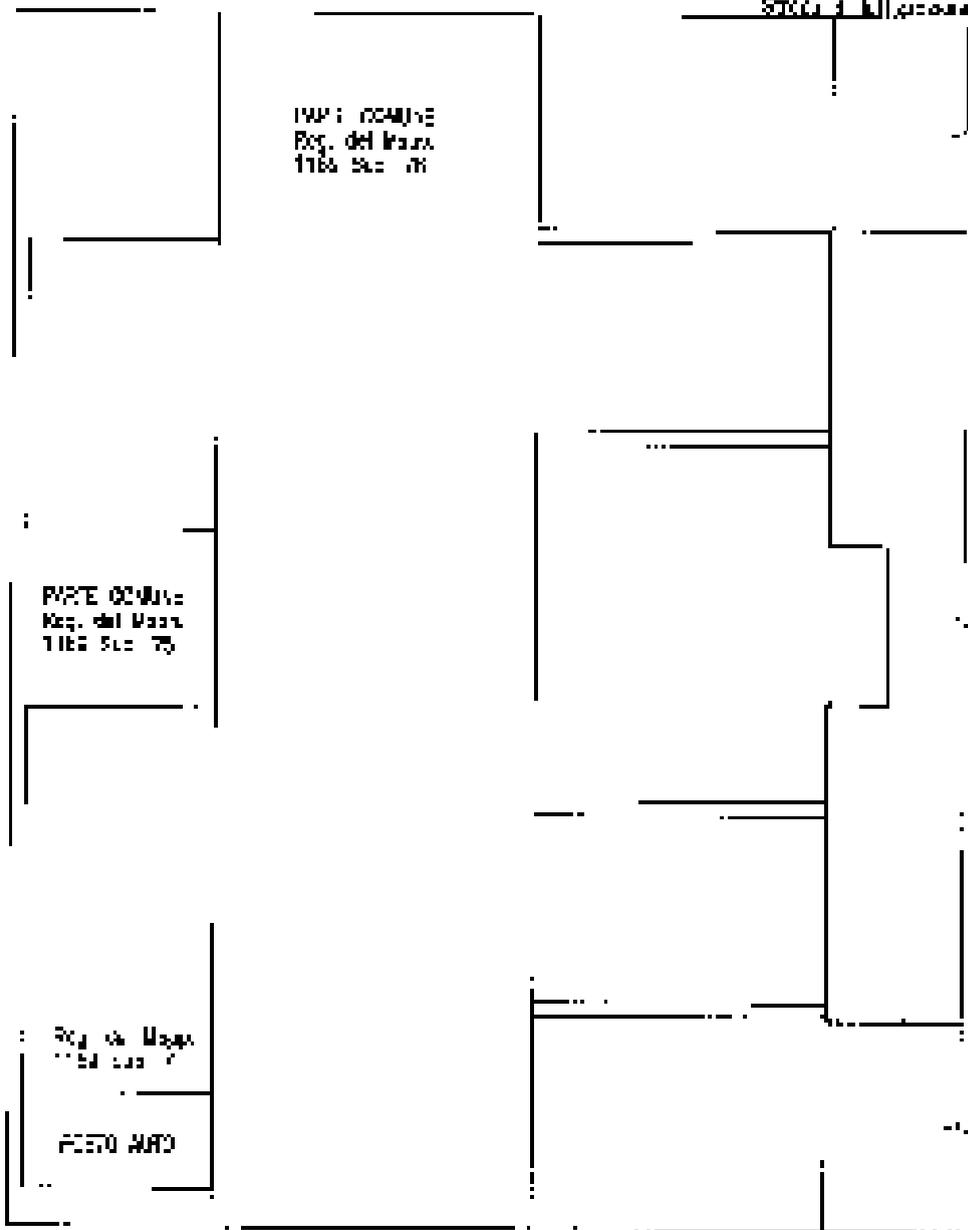
STRADA DI LOTTIZZAZIONE

Particella di u.l. n. Comune di Ferrara via Strada di Lottizzazione cl. 1/100

100 50 000



PIANO TERRAZZATO



STRADA DI LOTTIZZAZIONE

PARTI COMUNE
Reg. del Mus.
1165 Sic. 78

PARTI COMUNE
Reg. del Mus.
1165 Sic. 78

PARTI COMUNE
Reg. del Mus.
1165 Sic. 78

PARTI COMUNE

ORIENTAMENTO



SPAZIO 2011

Denominazione di via

Particella di catasto

Ultima planimetria in atti

Comune di

CELM. SANRARI TORRE

GEOMETRI

FERRARA

Spazio 2011

31/1/02

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **8**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **8**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

Dati di superficie: Totale: **14 m²**

➤ **Intestati catastali**

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)**

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

➤ **Dati identificativi**

📅 **dal 09/01/2001**

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **8**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Indirizzo

📅 dal 09/01/2001 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **8**

VIA DEI CEDRI Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **8**

VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023882 in atti dal 26/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4814.1/2018)

➤ Dati di classamento

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 46,48**

Rendita: **Lire 90.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

➤ Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **8**

Totale: **14 m²**

Totale escluse aree scoperte : **14 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/01/2001, prot. n. 3194

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 8

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

ALLEGATO

LOTTO 005-26

- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.



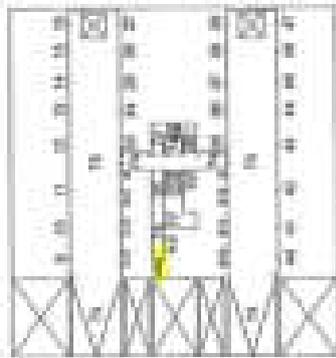
N-33400

1000

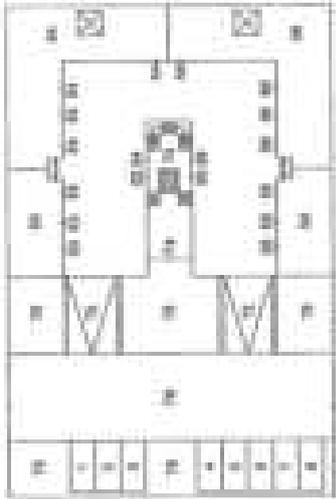
1 Particolare 1100

Agente delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Ferrara

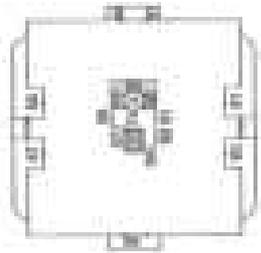
QUANTITATIVO PLUMBIMETRICHE	Impianto di: ILLUMINAZIONE	Quantità (di ogni elemento)	Prov. (numero)	R. (L.EM)
Cassa di: ESCLUSI	ESCLUSI	ESCLUSI	ESCLUSI	ESCLUSI
Descrizione pratica del materiale		ESCLUSI	ESCLUSI	ESCLUSI



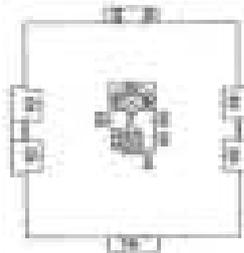
PRIMO PIANO SOTTOTERRA



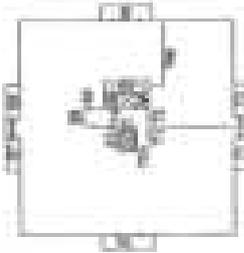
PRIMO PIANO



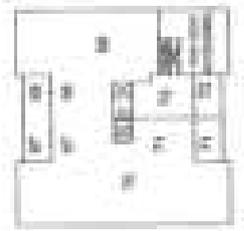
PRIMO PIANO



PRIMO PIANO



PRIMO PIANO



PRIMO PIANO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
2	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
3	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
4	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
5	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
6	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
7	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
8	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
9	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
10	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
11	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
12	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
13	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
14	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
15	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
16	VIA DEI CEDRI	8	S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
17	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
18	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
19	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
20	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
21	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
22	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
26	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
27	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
29	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
31	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
32	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
33	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
35	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
36	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
37	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
38	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
39	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
40	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
41	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
42	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
43	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
44	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
45	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
46	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
47	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
48	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
49	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
50	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
51						SOPPRESSO	
52	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
53	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
54	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
55	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
56	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
57	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
58	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
59	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
60	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
61	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
62	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
63	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
64	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
65	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
66	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
67	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
68	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
69	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
70	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
71	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
72	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
73	VIA DEI CEDRI	8	S1-T			Partita speciale A	
74	VIA DEI CEDRI	8	S1-T1-2 3-4			Partita speciale A	
75	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
76	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
77	via dei cedri	8	S1			LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA)	

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

1:100000
1:10000



MINISTERO DELL'INTERNO
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RD. 134 1929 - L. 6521

FERRARA

SIRADA DI LOTTIZZAZIONE

1:10000

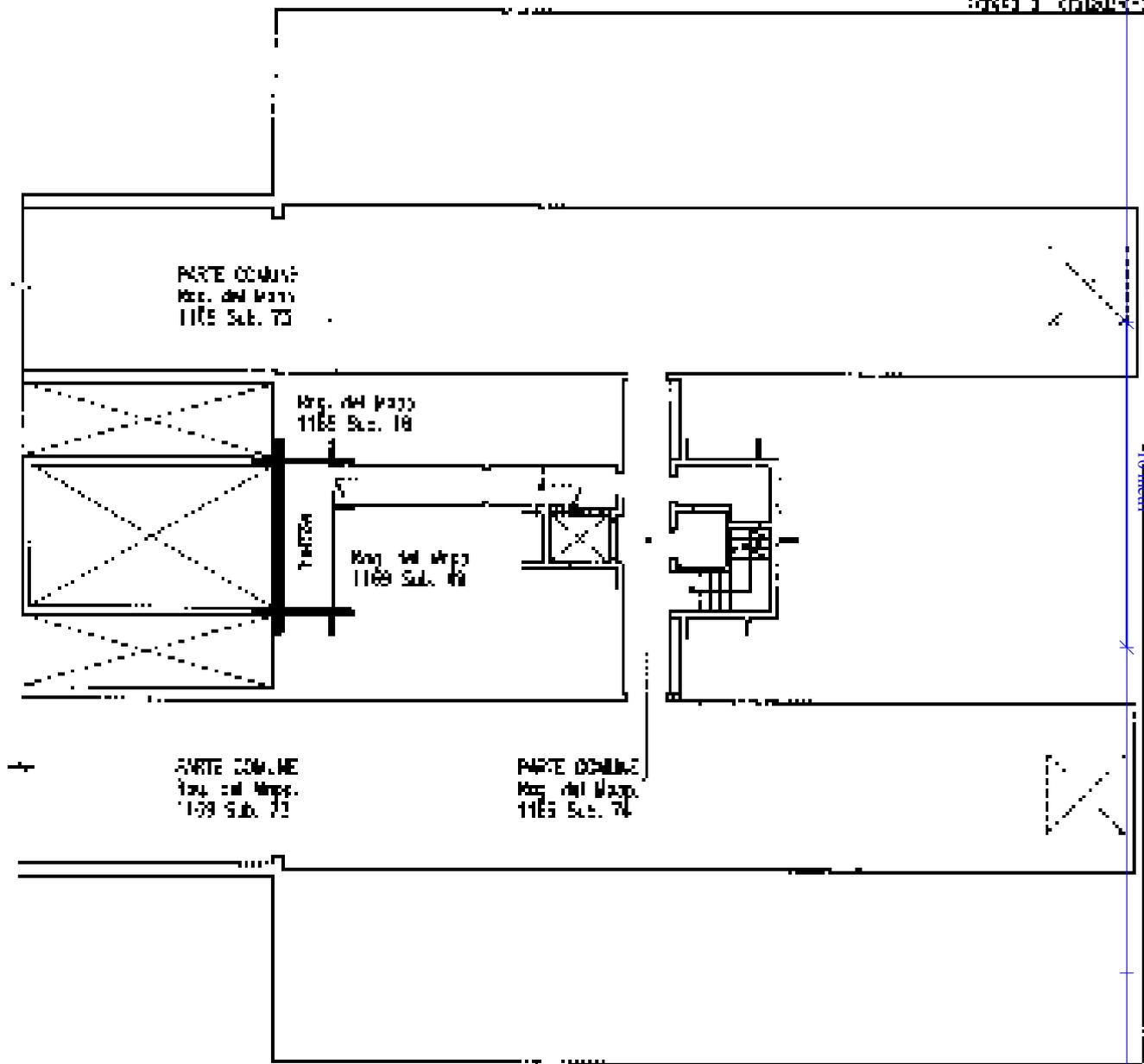


Foglio 1169 Sub. 73

1:10000

PUNTO SEMINTERATO
H 240

50000 1:10000



PARTE COMUNE
Mq. del Mq. 1165 Sub. 73

Mq. del Mq. 1165 Sub. 18

Mq. del Mq. 1165 Sub. 18

PARTE COMUNE
Mq. del Mq. 1165 Sub. 73

PARTE COMUNE
Mq. del Mq. 1165 Sub. 74

ORIENTAMENTO



50000 1:10000

1:10000
1:10000

Geometra
GEOM. SAVERIO DANIELE

1:10000
1:10000
FERRARA

1:10000
1:10000

Ultima planimetria in atti

Catasto di Fabbricati - Situazione al 28/12/2021 - Comune di FERRARA(D548) - < Foglio 137 - Particella 1169 - Subalterno 48>
VIA DOTT. GIUSEPPE L. & PIANO 61

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 27,27**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **6 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **8 m²**

Intestati catastali

1. **SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)**

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal **09/01/2001**

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

↳ Indirizzo

📅 dal 09/01/2001 al 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**
STRADA DI LOTTIZZAZIONEDOTTO Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 17/04/2002 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**
VIA DEI CEDRI Piano S1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/04/2002 Pratica n. 80285 in atti dal 17/04/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1388.1/2002)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**
VIA DEI CEDRI n. 8 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023902 in atti dal 26/04/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4834.1/2018)

↳ Dati di classamento

📅 dal 09/01/2001 al 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**
Rendita: **Euro 27,27**
Rendita: **Lire 52.800**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **6 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**
Rendita: **Euro 27,27**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **6 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/04/2002 Pratica n. 80285 in atti dal 17/04/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1388.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

» Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**

Totale: **8 m²**

Totale escluse aree scoperte : **8 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
09/01/2001, prot. n. 3194

» Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 48

» **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI
CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal
09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 1742.1/2001)

» **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI
ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 -
FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello
Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti
dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

ALLEGATO

LOTTO 005-27

- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.



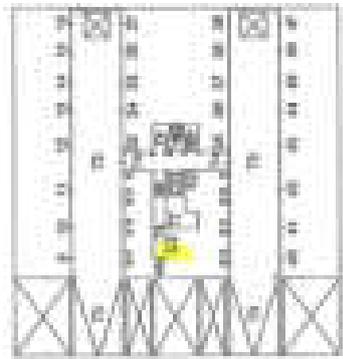
N-33400

100 m

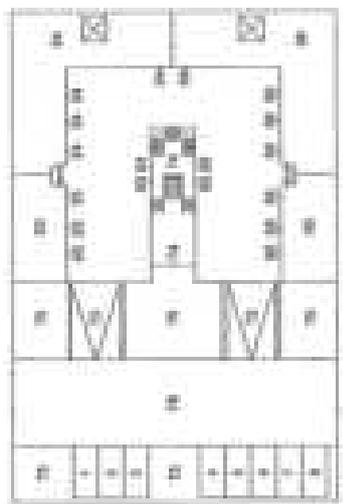
VIA ...

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Ferrara

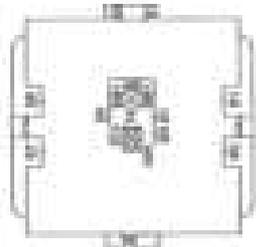
NUMERO FABBRICATO	Comparto n. 1000000000	Divisione all'uopo (severità)	Prov. (severità)	S. 1000
Comun. di Ferrara	Severità	Severità 1000	Severità n. 1000000000	Severità n. 1000000000
Severità n. 1000000000	Severità n. 1000000000	Severità n. 1000000000	Severità n. 1000000000	Severità n. 1000000000



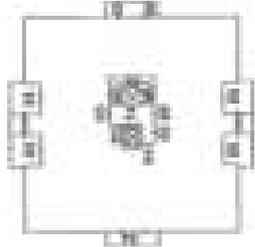
PRIMO PIANO



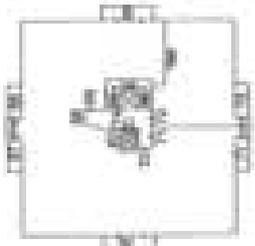
SECONDO PIANO



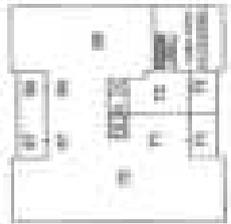
TERZO PIANO



QUARTO PIANO



QUINTO PIANO



SESTO PIANO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
2	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
3	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
4	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
5	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
6	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
7	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
8	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
9	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
10	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
11	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
12	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
13	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
14	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
15	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
16	VIA DEI CEDRI	8	S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
17	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
18	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
19	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
20	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
21	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
22	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
26	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
27	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
29	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
31	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
32	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
33	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
35	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
36	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
37	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
38	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
39	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
40	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
41	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
42	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
43	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
44	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
45	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
46	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
47	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
48	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
49	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
50	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
51						SOPPRESSO	
52	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
53	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
54	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
55	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
56	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
57	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
58	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
59	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
60	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
61	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
62	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
63	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
64	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
65	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
66	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
67	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
68	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
69	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
70	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
71	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
72	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
73	VIA DEI CEDRI	8	S1-T			Partita speciale A	
74	VIA DEI CEDRI	8	S1-T1-2 3-4			Partita speciale A	
75	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
76	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
77	via dei cedri	8	S1			LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA)	

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica



UFFICIO DEL CATASTRO
DIPARTIMENTO REGIONALE DI FERRARA

CATASTO EDILIZIO URBANO (M.D. 10-4-1939 - L. 652)

FERRARA

STRADA IN LOTTEZZIONE

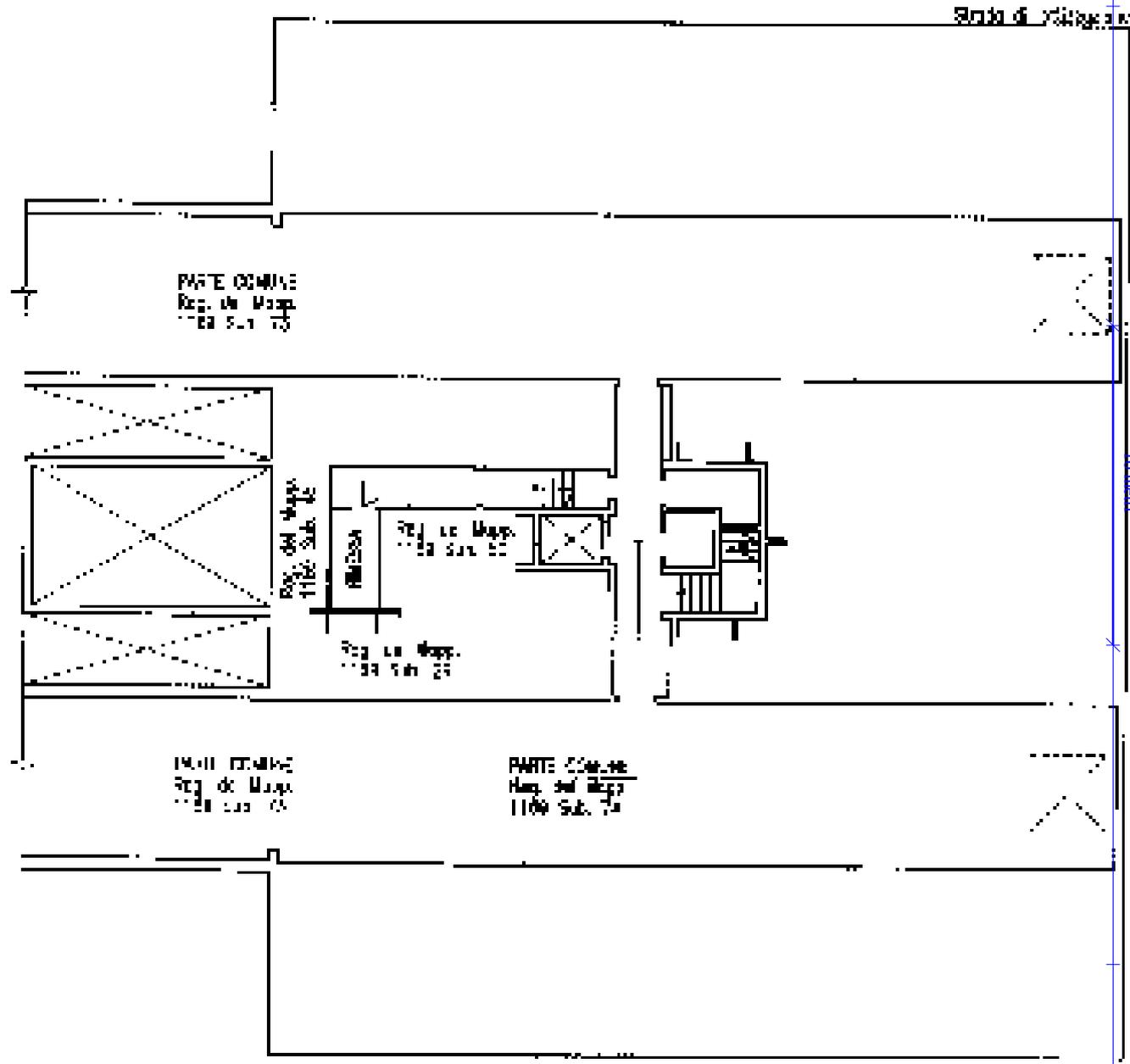
Planimetria di ... in Comune di ...

NUMERO ...



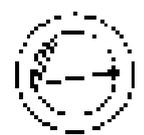
...

PIANO SOTTERRATO
F. 242



Strada di ...

ORIENTAMENTO

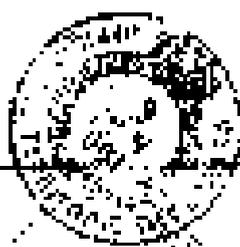


SCALA 1:100

Geometra ...

GEOM. SANBRI DAVIDE

GEOMETRI



20/1/02

Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 18,18**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **5 m²**

Intestati catastali

1. **SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)**

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal **09/01/2001**

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

➤ Indirizzo

📅 dal 09/01/2001 al 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**
STRADA DI LOTTIZZAZIONEDOTTO Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 17/04/2002 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**
VIA DEI CEDRI Piano S1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/04/2002 Pratica n. 80285 in atti dal 17/04/2002
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1388.1/2002)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**
VIA DEI CEDRI n. 8 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023903 in atti dal 26/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4835.1/2018)

➤ Dati di classamento

📅 dal 09/01/2001 al 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**
Rendita: **Euro 18,18**
Rendita: **Lire 35.200**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**
Rendita: **Euro 18,18**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/04/2002 Pratica n. 80285 in atti dal 17/04/2002
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1388.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

» Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**

Totale: **5 m²**

Totale escluse aree scoperte : **5 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
09/01/2001, prot. n. 3194

» Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 49

» **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI
CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal
09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 1742.1/2001)

» **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI
ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 -
FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello
Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti
dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

ALLEGATO

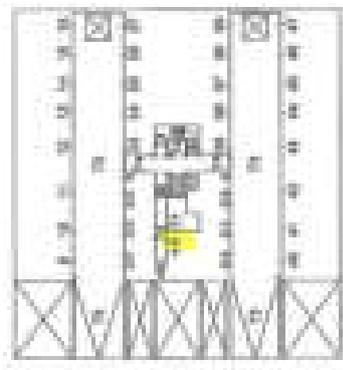
LOTTO 005-28

- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

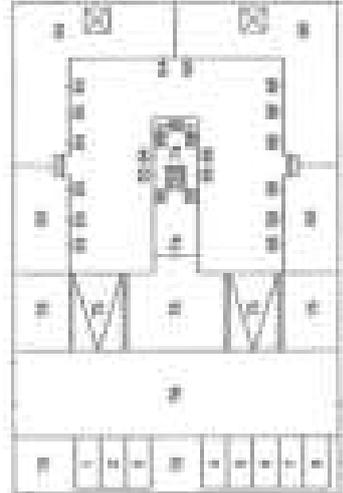


Agenzia delle Escalze
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Ferrara

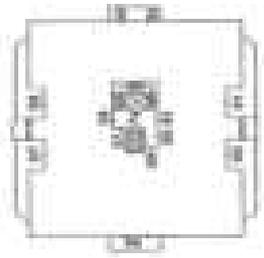
ELABORAZIONE PIANTE/TERZINI	Imputato nei P.I. n. 100000000	Comune alla scala (comuni)	Prov. Ferrara	D. 1104
Nome di strada	Strada	Espresso 117	Indirizzo n. 110000000	tel. 0521/211111
Suostruttura profilo del edificio		Espresso 118	Indirizzo n. 110000000	fax 0521/211111



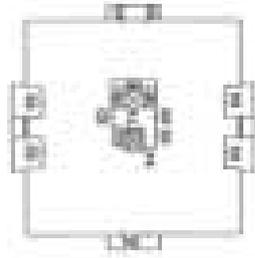
PIANO SOTTO SOTTOTERRA



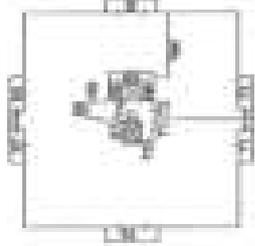
PIANO TERRA



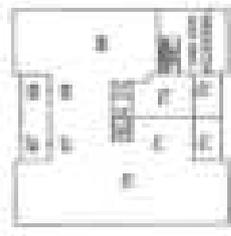
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



PIANO QUARTO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
2	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
3	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
4	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
5	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
6	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
7	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
8	VIA DEI CEDRI	8	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
9	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
10	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
11	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
12	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
13	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
14	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
15	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
16	VIA DEI CEDRI	8	S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
17	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
18	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
19	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
20	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
21	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
22	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
26	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
27	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
29	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA DEI CEDRI		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
31	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
32	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
33	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
35	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
36	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
37	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
38	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
39	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
40	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
41	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
42	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
43	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
44	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
45	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
46	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
47	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
48	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
49	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
50	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
51						SOPPRESSO	
52	VIA DEI CEDRI	8	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
53	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
54	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
55	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
56	VIA DEI CEDRI	8	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
57	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
58	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
59	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
60	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
61	VIA DEI CEDRI	8	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
FERRARA			137	1169			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
62	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
63	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
64	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
65	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
66	VIA DEI CEDRI	8	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
67	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
68	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
69	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
70	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
71	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
72	VIA DEI CEDRI	8	3-4			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
73	VIA DEI CEDRI	8	S1-T			Partita speciale A	
74	VIA DEI CEDRI	8	S1-T1-2 3-4			Partita speciale A	
75	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
76	VIA DEI CEDRI	8	T			Partita speciale A	
77	via dei cedri	8	S1			LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA)	

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

REGIONE
EMILIA-ROMAGNA



MINISTERO DELL'INTERNO
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (P.D.L. n. 4/1950 art. 552)

FERRARA

STRADA DI LOTTIZZAZIONE

VEDI PLANI 257

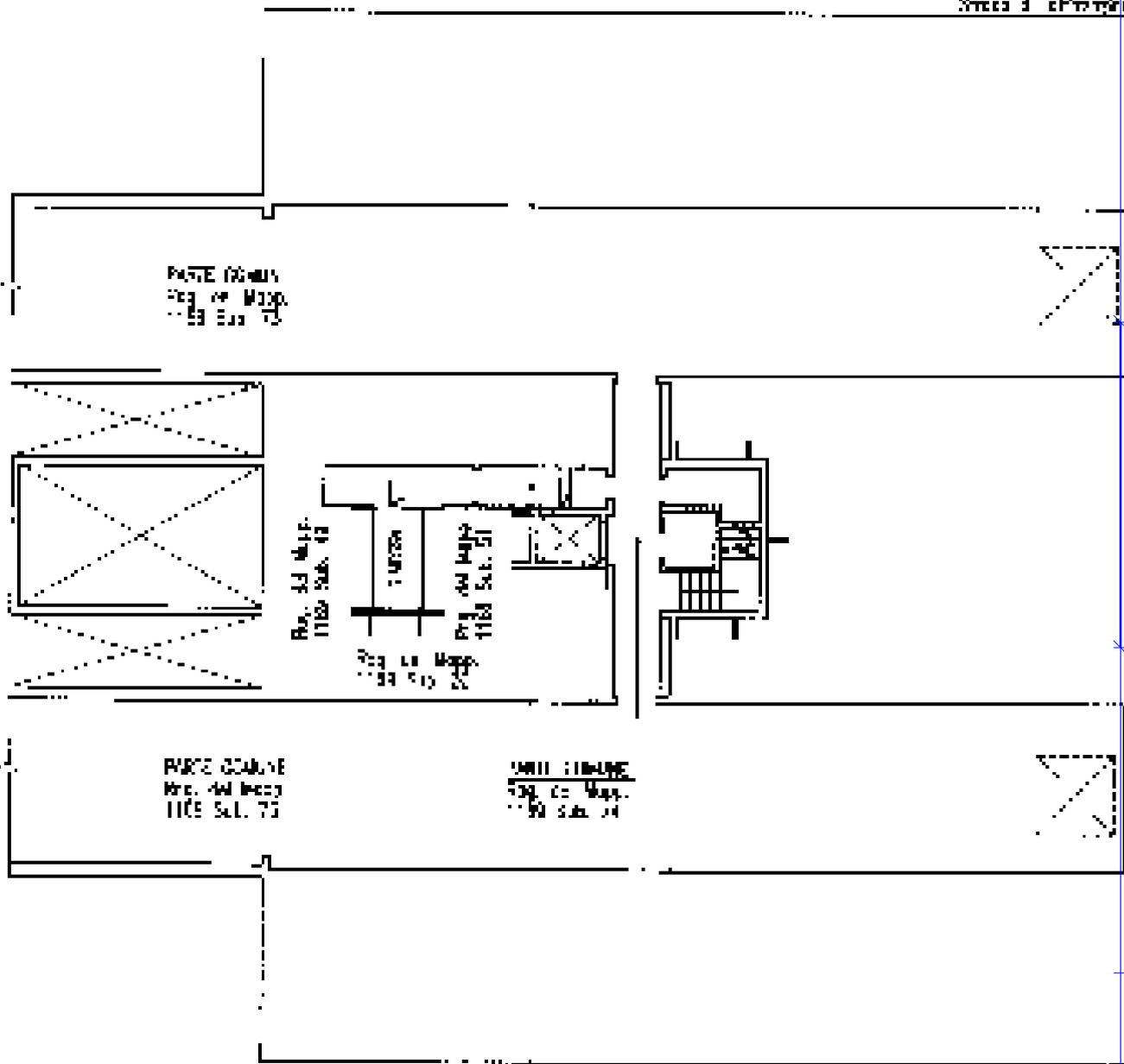


Particella di n. 137 - Comune di Ferrara

CV

PARTE SEMINTEGGIATA
H 244

Strada di lottizzazione

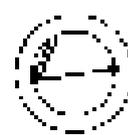


PARTE PRIVATA
Mq. 441,00
1168 Sct. 75

PARTE COMUNE
Mq. 441,00
1168 Sct. 75

PARTI STRUTTURE
Mq. 441,00
1168 Sct. 75

ORIENTAMENTO



SCALE 1:100

Prodotto da: [Stamp]

Ultima planimetria in atti

Completata da: [Stamp]

GEOM. SANDRO DOMINI

GEOMETRI

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 09/01/2001 - Data: 27/12/2021 - n. T282754 - Richiedente: CRVMHL65E03A944M

Totale schede: 50 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA(D548) - < Foglio 137 - Particella 1169 - Subalterno 50 >
VIA DEL CEDDL n. 8 - PIANO S1



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 18,18**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **5 m²**

Intestati catastali

1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

↳ Indirizzo

📅 dal 09/01/2001 al 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**
STRADA DI LOTTIZZAZIONEDOTTO Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 17/04/2002 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**
VIA DEI CEDRI Piano S1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/04/2002 Pratica n. 80285 in atti dal 17/04/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1388.1/2002)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**
VIA DEI CEDRI n. 8 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023905 in atti dal 26/04/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4836.1/2018)

↳ Dati di classamento

📅 dal 09/01/2001 al 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**
Rendita: **Euro 18,18**
Rendita: **Lire 35.200**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**
Rendita: **Euro 18,18**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/04/2002 Pratica n. 80285 in atti dal 17/04/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1388.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

» Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**

Totale: **5 m²**

Totale escluse aree scoperte : **5 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
09/01/2001, prot. n. 3194

» Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 50

» **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI
CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal
09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 1742.1/2001)

» **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI
ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 -
FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello
Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti
dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

ALLEGATO

LOTTO da 005-01 a 28

- Visure ipotecarie.

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021
Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17
Richiedente CRVMHL Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8107
Registro particolare n. 931 Presentazione n. 14 del 23/05/2012

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 16/03/2012 Numero di repertorio 1779
Pubblico ufficiale GIUDICE DI PACE DI FERRARA Codice fiscale 930 335 60389
Sede FERRARA (FE)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO
Capitale € 1.313,00 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 12.000,00

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C
Richiedente AVV.INDELLI DOTT.PAULO OGGERO
Indirizzo PIAZZA SAVONAROLA N.10 - 44121 FERRARA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D548 - FERRARA (FE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 137 Particella 1145 Subalterno 1
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 12 metri quadri
Indirizzo VIA DELLA SIEPE N. civico -
Piano T

Immobile n. 2

Comune D548 - FERRARA (FE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 137 Particella 1145 Subalterno 2
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8107

Registro particolare n. 931

Presentazione n. 14 del 23/05/2012

Indirizzo	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Piano	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 3			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 4			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 5			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 6			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 7			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 8			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8107

Registro particolare n. 931

Presentazione n. 14 del 23/05/2012

Sezione urbana	-	Foglio 137	Particella	1145	Subalterno	8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE				N. civico	-
Piano	T					
Immobile n.	9					
Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 137	Particella	1145	Subalterno	16
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE				N. civico	-
Piano	S1					
Immobile n.	10					
Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 137	Particella	1145	Subalterno	48
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE				N. civico	-
Piano	S1					
Immobile n.	11					
Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 137	Particella	1146	Subalterno	1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE				N. civico	-
Piano	T					
Immobile n.	12					
Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 137	Particella	1146	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE				N. civico	-
Piano	T					
Immobile n.	13					
Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 137	Particella	1146	Subalterno	4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE				N. civico	-
Piano	T					

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8107

Registro particolare n. 931

Presentazione n. 14 del 23/05/2012

Immobile n. 14

Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1146
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 7 12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Piano	T		

Immobile n. 15

Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 1 12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	S1		

Immobile n. 16

Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 2 12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	S1		

Immobile n. 17

Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 3 12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	S1		

Immobile n. 18

Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 5 12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	S1		

Immobile n. 19

Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 6 12 metri quadri

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8107

Registro particolare n. 931

Presentazione n. 14 del 23/05/2012

Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Piano	S1			
Immobile n.	20			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147	Subalterno 8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Piano	S1			
Immobile n.	21			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147	Subalterno 50
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		4 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Piano	S1			
Immobile n.	22			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147	Subalterno 51
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		4 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Piano	S1			
Immobile n.	23			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1169	Subalterno 1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Piano	T			
Immobile n.	24			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1169	Subalterno 2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Piano	T			
Immobile n.	25			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1169	Subalterno 4

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8107

Registro particolare n. 931

Presentazione n. 14 del 23/05/2012

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 26			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1169	Subalterno 5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 27			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1169	Subalterno 7
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 28			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1169	Subalterno 8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 29			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1169	Subalterno 48
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	6 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	S1		
Immobile n. 30			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1169	Subalterno 49
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	4 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	S1		
Immobile n. 31			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8107

Registro particolare n. 931

Presentazione n. 14 del 23/05/2012

Catasto	FABBRICATI	Particella	1169	Subalterno	50
Sezione urbana	- Foglio 137	Consistenza		4 metri quadri	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE				
Indirizzo	VIA DEI CEDRI			N. civico	-
Piano	S1				

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome CRISTOFORI

Nome FRANCESCO

Sesso M Nato il 11/09/1944 a CENTO (FE)

Codice fiscale CRS FNC 44P11 C469 M Domicilio ipotecario eletto -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale COGEF S.R.L.

Sede FERRARA (FE)

Codice fiscale 01272230382

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 931 del 23/05/2012

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 22/03/2018 Servizio di P.I. di FERRARA
Registro particolare n. 721 Registro generale n. 4555
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 28/01/2020 Servizio di P.I. di FERRARA
Registro particolare n. 177 Registro generale n. 1420
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021
Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18
Richiedente CRVMHL Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1720
Registro particolare n. 1040 Presentazione n. 69 del 05/02/2013

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 02/08/2012 Numero di repertorio 4840
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Codice fiscale 800 041 80388
Sede FERRARA (FE)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Richiedente AVV.TO INDELLI PAOLO OGGERO
Indirizzo PIAZZA SAVONAROLA N.10 - 44121 FERRARA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D548 - FERRARA (FE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 137 Particella 1145 Subalterno 1
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 12 metri quadri
Indirizzo VIA DELLA SIEPE N. civico -
Piano T

Immobile n. 2

Comune D548 - FERRARA (FE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 137 Particella 1145 Subalterno 2
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1720

Registro particolare n. 1040

Presentazione n. 69 del 05/02/2013

Indirizzo	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Piano	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 3			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 3 12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 4			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 4 12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 5			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 5 12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 6			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 6 12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 7			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 7 12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 8			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1720

Registro particolare n. 1040

Presentazione n. 69 del 05/02/2013

Sezione urbana	-	Foglio 137	Particella	1145	Subalterno	8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE				N. civico	-
Piano	T					
Immobile n.	9					
Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 137	Particella	1145	Subalterno	16
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE				N. civico	-
Piano	S1					
Immobile n.	10					
Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 137	Particella	1145	Subalterno	48
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		15 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE				N. civico	-
Piano	S1					
Immobile n.	11					
Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 137	Particella	1146	Subalterno	1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE				N. civico	-
Piano	T					
Immobile n.	12					
Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 137	Particella	1146	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE				N. civico	-
Piano	T					
Immobile n.	13					
Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 137	Particella	1146	Subalterno	4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE				N. civico	-
Piano	T					

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1720

Registro particolare n. 1040

Presentazione n. 69 del 05/02/2013

Immobile n. 14

Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1146
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 7 12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Piano	T		

Immobile n. 15

Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 1 12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	S1		

Immobile n. 16

Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 2 12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	S1		

Immobile n. 17

Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 3 12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	S1		

Immobile n. 18

Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 5 12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	S1		

Immobile n. 19

Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 6 12 metri quadri

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1720

Registro particolare n. 1040

Presentazione n. 69 del 05/02/2013

Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Piano	S1			
Immobile n.	20			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147	Subalterno 8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Piano	S1			
Immobile n.	21			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147	Subalterno 50
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		4 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Piano	S1			
Immobile n.	22			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147	Subalterno 51
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		4 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Piano	S1			
Immobile n.	23			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1169	Subalterno 1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Piano	T			
Immobile n.	24			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1169	Subalterno 2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Piano	T			
Immobile n.	25			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1169	Subalterno 4

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1720

Registro particolare n. 1040

Presentazione n. 69 del 05/02/2013

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 26			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1169	Subalterno 5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 27			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1169	Subalterno 7
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 28			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1169	Subalterno 8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	T		
Immobile n. 29			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1169	Subalterno 48
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	6 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	S1		
Immobile n. 30			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1169	Subalterno 49
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	4 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico -
Piano	S1		
Immobile n. 31			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1720

Registro particolare n. 1040

Presentazione n. 69 del 05/02/2013

Catasto	FABBRICATI	Particella	1169	Subalterno	50
Sezione urbana	- Foglio 137	Consistenza		4 metri quadri	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE				
Indirizzo	VIA DEI CEDRI			N. civico	-
Piano	S1				

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome CRISTOFORI

Nome FRANCESCO

Nato il 11/09/1944 a CENTO (FE)

Sesso M Codice fiscale CRS FNC 44P11 C469 M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale COGEF S.R.L.

Sede FERRARA (FE)

Codice fiscale 01272230382

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

COMPETE ALL'IMMOBILE DESCRITTO NEL QUADRO B LA PROPORZIONALE QUOTA DI COMPROPRIET
DELLE PARTI COMUNI DELL'EDIFICIO AI SENSI DEGLI ARTT.1117 E SS DEL C.C.

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 1040 del 05/02/2013

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 22/03/2018 Servizio di P.I. di FERRARA
Registro particolare n. 722 Registro generale n. 4556
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 28/01/2020 Servizio di P.I. di FERRARA
Registro particolare n. 178 Registro generale n. 1421
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

ALLEGATO

LOTTO da 005-01 a 28

- Atti di provenienza.

Ispezione telematica

	n. T1 178847 del 27/12/2021
	Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34
Richiedente CRVMHL	Tassa versata € 3,60
Nota di trascrizione	UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00
Registro generale n. 1780	
Registro particolare n. 1218	Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	16/01/2015	Numero di repertorio	45968/26577
Notaio	MAGNANI ALBERTO	Codice fiscale	MGN LRT 46D16 D548 D
Sede	FERRARA (FE)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	137 FUSIONE DI SOCIETA'
Voltura catastale automatica	SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145	Subalterno 1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE			N. civico -
Immobile n. 2				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145	Subalterno 2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE			N. civico -

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Immobile n. 3

Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145	Subalterno 3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE			N. civico -

Immobile n. 4

Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145	Subalterno 4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE			N. civico -

Immobile n. 5

Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145	Subalterno 5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE			N. civico -

Immobile n. 6

Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145	Subalterno 6
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE			N. civico -

Immobile n. 7

Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145	Subalterno 7
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE			N. civico -

Immobile n. 8

Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145	Subalterno 8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE			N. civico -

Immobile n. 9

Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1145	Subalterno 16

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	15 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Immobile n. 10			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1145	Subalterno 48
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	15 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Immobile n. 11			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1146	Subalterno 1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Immobile n. 12			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1146	Subalterno 3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Immobile n. 13			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1146	Subalterno 4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Immobile n. 14			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1146	Subalterno 7
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA SIEPE		N. civico -
Immobile n. 15			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella 1323	Subalterno -
Natura	CO - CORTE O RESEDE	Consistenza	172 metri quadri
Immobile n. 16			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1330
Natura	CO - CORTE O RESEDE	Subalterno	-
		Consistenza	80 metri quadri
Immobile n. 17			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1539
Natura	CO - CORTE O RESEDE	Subalterno	-
		Consistenza	5300 metri quadri
Immobile n. 18			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Subalterno	1
		Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI	N. civico	-
Immobile n. 19			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Subalterno	2
		Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI	N. civico	-
Immobile n. 20			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Subalterno	3
		Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI	N. civico	-
Immobile n. 21			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Subalterno	5
		Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI	N. civico	-
Immobile n. 22			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Subalterno	6
		Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI	N. civico	-
Immobile n. 23			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147	Subalterno 8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI			N. civico -
Immobile n. 24				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147	Subalterno 50
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		4 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI			N. civico -
Immobile n. 25				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1147	Subalterno 51
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		4 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI			N. civico -
Immobile n. 26				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1169	Subalterno 1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI			N. civico -
Immobile n. 27				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1169	Subalterno 2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI			N. civico -
Immobile n. 28				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1169	Subalterno 4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI			N. civico -
Immobile n. 29				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1169	Subalterno 5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Immobile n.	30			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1169	Subalterno 7
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Immobile n.	31			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1169	Subalterno 8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Immobile n.	32			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1169	Subalterno 48
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		6 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Immobile n.	33			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1169	Subalterno 49
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		4 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Immobile n.	34			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1169	Subalterno 50
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		4 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CEDRI		N. civico	-
Immobile n.	35			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 137	Particella	1224	Subalterno -
Natura	CO - CORTE O RESEDE	Consistenza	-	
Indirizzo	VIA DEI FRUTTETI		N. civico	-
Immobile n.	36			
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Sezione urbana	-	Foglio 162	Particella	2297	Subalterno	-
Natura	CO	- CORTE O RESEDE	Consistenza		361 metri quadri	
Indirizzo		VIA CESARE GORETTI			N. civico	-

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 383	Particella	227	Subalterno	14
Natura	C6	- STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		11 metri quadri	
Indirizzo		VIA MASCHERAIO			N. civico	49

Immobile n. 2

Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 383	Particella	227	Subalterno	19
Natura	C6	- STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		11 metri quadri	
Indirizzo		VIA MASCHERAIO			N. civico	49

Immobile n. 3

Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 383	Particella	227	Subalterno	20
Natura	C6	- STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		11 metri quadri	
Indirizzo		VIA MASCHERAIO			N. civico	49

Immobile n. 4

Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 383	Particella	227	Subalterno	21
Natura	C6	- STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		11 metri quadri	
Indirizzo		VIA MASCHERAIO			N. civico	49

Immobile n. 5

Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 383	Particella	227	Subalterno	26
Natura	CO	- CORTE O RESEDE	Consistenza		5 metri quadri	
Indirizzo		VIA MASCHERAIO			N. civico	49

Immobile n. 6

Comune	D548 - FERRARA (FE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 383	Particella	227	Subalterno	35
Natura	A2	- ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	6,00 vani		

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Indirizzo	VIA MONTEBELLO	N. civico	51
Immobile n. 7			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 383	Particella	227 Subalterno 36
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	6,00 vani
Indirizzo	VIA MONTEBELLO	N. civico	51

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	180 Particella	20	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	35 are 30 centiare

Immobile n. 2

Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	180 Particella	124	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	90 are 70 centiare

Immobile n. 3

Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	180 Particella	129	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	71 are 20 centiare

Immobile n. 4

Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	180 Particella	130	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2 are

Immobile n. 5

Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	180 Particella	132	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	7 are 60 centiare

Immobile n. 6

Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	180 Particella	134	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	10 are 95 centiare

Immobile n. 7

Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	180 Particella	136	Subalterno	-

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	51 are 30 centiare	
Immobile n. 8				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	180 Particella	139	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 ettari 85 are 50 centiare
Immobile n. 9				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 180	Particella 119	Subalterno	1
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	6,00 vani	
Indirizzo	VIA BERTOLDA		N. civico	-
Immobile n. 10				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 180	Particella 119	Subalterno	2
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	7,50 vani	
Indirizzo	VIA BERTOLDA		N. civico	-
Immobile n. 11				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 384	Particella 554	Subalterno	20
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	7,50 vani	
Indirizzo	VIA RIPAGRANDE		N. civico	29
Immobile n. 12				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 384	Particella 554	Subalterno	21
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	3,00 vani	
Indirizzo	VIA RIPAGRANDE		N. civico	29
Immobile n. 13				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 384	Particella 554	Subalterno	22
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	3,00 vani	
Indirizzo	VIA RIPAGRANDE		N. civico	29
Immobile n. 14				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 384	Particella 554	Subalterno	23
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	9,50 vani	
Indirizzo	VIA RIPAGRANDE		N. civico	29

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Immobile n. 15

Comune D548 - FERRARA (FE)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 384 Particella 554 Subalterno 24
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 2,50 vani
 CIVILE
 Indirizzo VIA RIPAGRANDE N. civico 29

Immobile n. 16

Comune D548 - FERRARA (FE)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 384 Particella 554 Subalterno 25
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 2,00 vani
 CIVILE
 Indirizzo VIA RIPAGRANDE N. civico 29

Immobile n. 17

Comune D548 - FERRARA (FE)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 384 Particella 554 Subalterno 26
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 3,00 vani
 CIVILE
 Indirizzo VIA RIPAGRANDE N. civico 29

Immobile n. 18

Comune D548 - FERRARA (FE)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 384 Particella 554 Subalterno 28
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 2,50 vani
 CIVILE
 Indirizzo VIA RIPAGRANDE N. civico 29

Immobile n. 19

Comune D548 - FERRARA (FE)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 384 Particella 554 Subalterno 29
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 5,50 vani
 CIVILE
 Indirizzo VIA RIPAGRANDE N. civico 29

Immobile n. 20

Comune D548 - FERRARA (FE)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 384 Particella 554 Subalterno 30
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 3,00 vani
 CIVILE
 Indirizzo VIA RIPAGRANDE N. civico -

Immobile n. 21

Comune D548 - FERRARA (FE)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 384 Particella 555 Subalterno 1

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	12 metri quadri
Indirizzo	VICOLO DEL CHIOZZINO		N. civico -
Immobile n. 22			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 384	Particella 555	Subalterno 2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	11 metri quadri
Indirizzo	VICOLO DEL CHIOZZINO		N. civico 7
Immobile n. 23			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 384	Particella 555	Subalterno 3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	11 metri quadri
Indirizzo	VICOLO DEL CHIOZZINO		N. civico 7
Immobile n. 24			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 384	Particella 555	Subalterno 4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	11 metri quadri
Indirizzo	VICOLO DEL CHIOZZINO		N. civico 7
Immobile n. 25			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 384	Particella 555	Subalterno 5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	11 metri quadri
Indirizzo	VICOLO DEL CHIOZZINO		N. civico 7
Immobile n. 26			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 180	Particella 23	Subalterno 1
Natura	F2 - UNITA' COLLABENTI	Consistenza -	
Indirizzo	VIA BERTOLDA		N. civico 73
Immobile n. 27			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 384	Particella 554	Subalterno 36
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza 21,00 vani	
Indirizzo	VIA RIPAGRANDE		N. civico 29
Immobile n. 28			
Comune	D548 - FERRARA (FE)		

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 384	Particella	554	Subalterno 37
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	8,00 vani	
Indirizzo	VIA RIPAGRANDE			N. civico 29
Immobile n. 29				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 180	Particella	142	Subalterno -
Natura	F2 - UNITA' COLLABENTI	Consistenza	-	
Indirizzo	VIA BERTOLDA			N. civico -
Immobile n. 30				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 180	Particella	143	Subalterno -
Natura	F2 - UNITA' COLLABENTI	Consistenza	-	
Indirizzo	VIA BERTOLDA			N. civico -
Immobile n. 31				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 160	Particella	385	Subalterno 1
Natura	CO - CORTE O RESEDE	Consistenza		6050 metri quadri
Indirizzo	VIA DARSENA			N. civico -
Immobile n. 32				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 160	Particella	385	Subalterno 2
Natura	CO - CORTE O RESEDE	Consistenza		380 metri quadri
Indirizzo	VIA DARSENA			N. civico -
Immobile n. 33				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 382	Particella	244	Subalterno 1
Sezione urbana	- Foglio 382	Particella	245	Subalterno -
Natura	B4 - UFFICI PUBBLICI	Consistenza	-	
Indirizzo	VIA PALESTRO			N. civico 64
Immobile n. 34				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 382	Particella	244	Subalterno 3
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	2,00 vani	
Indirizzo	VIA PALESTRO			N. civico 64
Immobile n. 35				
Comune	D548 - FERRARA (FE)			

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021
Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34
Richiedente CRVMHL Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00
Registro generale n. 1780
Registro particolare n. 1218 Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 382	Particella	244	Subalterno 2
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	2,50 vani	
Indirizzo	VIA PALESTRO			N. civico 64

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE
Denominazione o ragione sociale SINTECO HOLDING S.R.L.
Sede FERRARA (FE)
Codice fiscale 02817421205
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE
Denominazione o ragione sociale TARSIA S.R.L.
Sede FERRARA (FE)
Codice fiscale 01249340389
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di VENDITORE
Denominazione o ragione sociale SINTECO REAL ESTATE S.P.A.
Sede FERRARA (FE)
Codice fiscale 01693000380
Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 3 In qualità di VENDITORE
Denominazione o ragione sociale COGEF S.R.L.
Sede FERRARA (FE)
Codice fiscale 01272230382
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Ispezione telematica

	n. T1 178847 del 27/12/2021
	Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34
Richiedente CRVMHL	Tassa versata € 3,60
Nota di trascrizione	<i>UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00</i>
Registro generale n. 1780	
Registro particolare n. 1218	<i>Presentazione n. 85 del 10/02/2015</i>

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

ALLEGATO

LOTTO da 005-01 a 28

**- Avvertenze e limiti della relazione
di stima.**

AVVERTENZE E LIMITI DELLA PRESENTE RELAZIONE DI STIMA

Le risultanze esposte nella presente relazione di stima si basano sui presupposti ed i limiti di seguito riportati, ad informazione ed avvertenza per l'eventuale aggiudicatario.

- Nella redazione della presente relazione di stima, sono stati considerati tutti i dati, dai quali sono state dedotte tutte le considerazioni e conclusioni in merito al valore di stima.
- Non si assume alcuna responsabilità circa la veridicità di dati, opinioni o stime fornite da terzi ed impiegate nel presente rapporto, quantunque raccolte presso fonti affidabili.
- Non si assume alcuna responsabilità in ordine a presupposti e circostanze giuridico-legali, e/o dipendenti da diritti da far valere e/o a subire dipendenti dallo stato di fatto e di diritto in cui i cespiti si trovano. Non si è al corrente di eventuali contenziosi in essere relativamente ai beni stimati, ma non è possibile escludere a priori tale circostanza. Ogni onere ed incumbente derivante da circostanze giuridico-legali, e/o dipendenti da diritti da far valere e/o a subire dipendenti dallo stato di fatto e di diritto in cui i cespiti si trovano sono da intendersi a totale carico dell'aggiudicatario.
- Il rapporto indica espressamente la data alla quale sono riferite i pareri e le conclusioni relative ai valori di stima in esso contenute.
- Le rappresentazione planimetriche, se presenti, sono da intendersi soltanto ad ausilio per rappresentare l'immobile ed il contesto in cui è collocato. Per quanto le rappresentazioni siano state predisposte utilizzando al meglio i dati disponibili, esso non deve essere considerato come un rilevamento topografico o come una planimetria in scala (non è stato effettuato, in quanto non previsto nell'incarico conferito, un rilievo topografico degli immobili e dei pertinenti confini).
- Non sono state eseguite (non è stato espressamente conferito l'incarico in tal senso) indagini di carattere ambientale, nella presunzione che la parte proprietaria dei beni abbia rispettato i regolamenti e le norme in materia ambientale. Ogni eventuale onere di incumbente che dovessero derivare da qualsivoglia norma vigente in materia ambientale sarà da ritenersi a totale carico dell'aggiudicatario.
- Se non stabilito diversamente, la stima di valore contenuta nel presente rapporto esclude specificatamente l'esame dell'impatto ambientale derivante da sostanze pericolose (amianto, formaldeide, rifiuti tossici, ecc.) o parzialmente tali, o il danno strutturale e le contaminazioni derivanti dagli effetti di terremoti.
- Non sono state eseguite verifiche circa la compatibilità della proprietà e dei beni con le prescrizioni vigenti in materia di accessibilità dei luoghi di lavoro alle persone disabili.
- Il valore dei beni è da ritenersi in ogni modo riferito al bene inteso "come è, dove è" visto e piaciuto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, alienato in ogni suo diritto, azione, ragione, aderenza, adiacenza, pertinenza, servitù attiva e passiva se e come esistente, come sino ad ora posseduto e pervenuto alla attuale proprietà, venduto a corpo e non a misura, descritto sulla scorta delle risultanze delle operazioni peritali svolte e fatte, salve tutte le opportune e necessarie verifiche da eseguire da parte dall'acquirente.
- Le valutazioni hanno tenuto debitamente conto degli oneri necessari alla regolarizzazione catastale e urbanistica degli immobili e al reperimento della documentazione eventualmente mancante, quali Certificati di Conformità impiantistica, Certificati di Agibilità/abitabilità ecc..
- Gli immobile in stima vengono collocati in asta giudiziaria nello stato di fatto di diritto in cui si trovano, restando a totale carico dell'aggiudicatario ogni verifica di natura edilizio/urbanistica, così come saranno a totale carico dell'aggiudicatario ogni vincolo e/o limitazione derivante dall'applicazione dei regolamenti edilizi vigenti qualora anche derivanti da limitazioni da enti competenti terzi. Ogni onere, incumbente, obbligo e limitazione derivante dall'applicazione di regolamenti edilizi e di ogni eventuale parere necessario dagli enti competenti terzi sono da intendersi integralmente, nessuno escluso, a carico dell'aggiudicatario.
- Le difformità eventualmente presenti andranno regolarizzate mediante uno specifico progetto, previa analisi e verifica puntuale, anche mediante rilievi topografici, dello stato di fatto dell'immobile e dell'effettivo stato concessionato. Non si escludono altre difformità non evidenziate o non evidenziabili dalle operazioni peritali svolte. Ogni possibile intervento dovrà essere discusso con gli Enti proposti alle autorizzazioni, al fine di verificare quanto effettivamente sanabile e quanto suscettibile di rimozione e rimessa in pristino, con ogni costo ed onere, nessuno escluso, comunque sono da considerarsi a totale carico dell'aggiudicatario.
- Quanto riportato nella presente perizia circa la possibile sanabilità delle difformità riscontrate è puramente indicativo e citato ai fini meramente estimativi.
- Si precisa che non è stata effettuata verifica statico-strutturale degli immobili ai sensi del D.L. 74/2012 e della successiva conversione in Legge n. 122 del 02/08/2012, nonché delle circolari esplicative al riguardo e delle ulteriori disposizioni post-terremoto, e con riferimento ad ogni successiva NTC in materia strutturale oggi vigente.
- Il presupposto di eventuale vendita nell'ambito di procedura concorsuale o procedura similare non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi e mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, a puro titolo esplicativo ma non esaustivo, quelli urbanistici, ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.
- Il presente allegato è da ritenersi parte integrante della perizia.

Facendo salvi tutti gli eventuali oneri e/o obblighi, nessuno escluso, derivanti dalle circostanze sopra elencate saranno da considerarsi comunque a totale carico dell'acquirente e/o dell'utilizzatore in continuità.