



## TRIBUNALE DI VITERBO

### ORDINANZA INTEGRATIVA DELL'ORDINANZA DI DELEGA

Il Giudice dell'Esecuzione

#### DATO ATTO

di aver accettato la proposta avanzata dalla Società Aste Giudiziarie Inlinea Spa, avente ad oggetto il servizio di coordinamento della pubblicità delle vendite giudiziarie sui principali portali immobiliari privati;

che tale servizio, denominato **"Rete Aste Real Estate"**, finalizzato all'ampliamento della platea dei potenziali interessati all'acquisto degli immobili in vendita all'asta tramite la diffusione dell'informazione anche su canali web diversi da quelli specializzati, **prevede la pubblicazione contemporanea per almeno 45 giorni sui portali Idealista.it, Casa.it e Subito.it**, consentendo di raggiungere un numero vastissimo di utenti e di aumentare le possibilità di vendita dei beni;

#### CONSIDERATO

che la società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. ha comunicato che tale iniziativa è ricompresa nell'ambito dei servizi di potenziamento della pubblicità svolti tramite la Società ed è attivabile per tutti gli esperimenti di vendita che verranno esperiti a far data dal 12.06.2024 indipendentemente dall'ordinanza di delega ricevuta;

#### DISPONE

Che le richieste di pubblicità trasmesse ad Aste Giudiziarie Inlinea a decorrere a decorrere dagli esperimenti di vendita da fissarsi a partire dal 12.06.2024, usufruiscano della pubblicazione tramite il sistema **"Rete Aste Real Estate"** fornito da Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. dell'annuncio di vendita sui siti internet **Idealista.it, Casa.it e Subito.it**, almeno 45 giorni prima del termine di presentazione delle offerte.

Sarà cura della Società garantire la contemporanea pubblicità della vendita sui siti sopra indicati inserendovi altresì: a) l'indicazione che si tratta di vendita giudiziaria; b) l'avvertimento che trattasi dell'unico annuncio autorizzato per la vendita; c) l'inclusione dei link ovvero dei siti internet ove sono reperibili disponibili in dettaglio tutte le altre necessarie informazioni per partecipare alla vendita.

#### PRECISA

che tale forma di pubblicità è da intendersi sostitutiva della pubblicità sui quotidiani indicata al punto 2), sezione **"Disciplina della pubblicità delle vendite"** della **"Ordinanza di vendita Prima delega (o proroga) rev.1/2023 TELEMATICA (pre CARTABIA)"**, restando altresì invariati i termini e le altre forme di pubblicità indicate nella stessa.

Manda alla Cancelleria per il deposito nei fascicoli e la comunicazione ai Professionisti Delegati ed alle parti.

Viterbo, 13 MARZO 2024

Il Giudice dell'Esecuzione  
Dott. Federico Bonato