



3850  
 COMUNA IL 2.2. NOV. 2023  
**COMUNE DI PATERNO'**  
 CITA' METROPOLITANA DI CATANIA  
 AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Mod.241/All. A

ALL'UFFICIO RELAZIONI CON IL PUBBLICO  
 DEL COMUNE DI PATERNO'

Inviare per posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [ass.segreteria@cert.comune.paterno.ct.it](mailto:ass.segreteria@cert.comune.paterno.ct.it)

**OGGETTO: Richiesta di accesso agli atti e ai documenti amministrativi.**  
 L.n.241 / 90 - modificata con legge n.15/2005 – DPR n.184/2006 e Legge n.69/2009 - (Ora Accesso documentale- D.lgs n. 97/2016 - FOIA - Linee Guida ANAC n.1309 del 28/12/2016 e Circolare n. 2 del 2017 Ministro per la Funzione Pubblica e L.R. n. 7 del 21/Maggio 2019)

Il Sottoscritto MAURO GANGEMI nato a CATANIA Il 19.02.1976 residente in ACIREALE CORSO UMBERTO N.78 tel.n. 3207069820 professione INGEGNERE nella sua qualità (specificare i poteri rappresentativi) CTU – NOMINA DEL GIUDICE DI CATANIA PER PROCEDIMENTO ESECUTIVO RG. 19/2021 SESTA SEZIONE CIVILE doc. di riconoscimento C.I. N. AV8019225 ril. da COMUNE DI ACIREALE

*C.E. N.46 - Prot. 202/85*

**CHIEDE**

(barrare la voce che interessa)

- di prendere in visione;
- di prendere in esame, con rilascio di copia semplice;
- di prendere in esame, con rilascio di copia autentica;
- di prendere in esame, con rilascio di copia autenticata in bollo;
- il rilascio su supporto elettronico (cd-rom, dvd)

**Ai fini della ricerca, per le concessioni edilizie e/o certificato di agibilità-abitabilità, occorre inserire il proprietario originario titolare della concessione edilizia e/o la ditta costruttrice dell'immobile.**

**i sotto indicati documenti amministrativi**

C.E. N.46 DEL 5.10.85' E SUCCESSIVE VARIANTI DEL 9.1.86 E DEL 14.01.94 –PALAZZINA “E”  
 IN VIA FEUDO DELIZIA –INTERNO 1 PIANO PRIMO- FG.50 PART.LLA 568 SUB 43 – 150

**per i seguenti motivi (specificare l'interesse connesso all'oggetto della richiesta)**

**PROCEDIMENTO ESECUTIVO RG. 19/2021 SESTA SEZIONE CIVILE-TRIBUNALE DI CT**

- Delega al ritiro dei documenti il Sig \_\_\_\_\_
- Chiede la spedizione dei documenti all'indirizzo specificato: **mauro.gangemi@ingpec.eu**
- Consente che le varie comunicazioni vengano spedite all'indirizzo di posta elettronica **mauro.gangemi@ingpec.eu**
- Regolarizzazione istanza irregolare e/o incompleta in data \_\_\_\_\_

La presente richiesta di accesso agli atti, vale come dichiarazione resa ai sensi dell'art.76 del DPR 445 del 28/12/2000. La legge punisce nel caso di dichiarazioni non veritiere e mendaci.

**ACIREALE 20.11.23**

**Firma del richiedente**

**Informativa resa ai sensi degli artt.13-14 del GDPR 679/2016 – Regolamento UE**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 679/2016 ed in relazione alle informazioni di cui si entrerà in contatto, ai fini della tutela delle persone in materia di trattamento dei dati personali, si informa quanto segue: i dati da Lei forniti verranno utilizzati al solo scopo e per il fine della richiesta di accesso agli atti e ai documenti amministrativi.

COMUNE DI PATERNO'  
 Protocollo N. 0039657/2023 del 20/11/2023  
 Firmatario: MAURO GANGEMI  
 Copia bollata n. 202/85 del 20/11/2023

# COMUNE DI PATERNO'

(PROV. DI CATANIA)

## CONCESSIONE DI ESECUZIONE DI ATTIVITA' EDILIZIA O DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

I L S I N D A C C O

VISTA la domanda della **Coop. Edilizia Livio Tempesta s.r.l.** (rappresentata dal **Presidente pro-tempore Sig. Fallica Antonio** nato il 16/2/1942 a **Paternò** con sede in via Degli Studi n° 5

tendente ad ottenere la concessione per eseguire in questo Comune ~~l'operazione~~ **Zona del P.R.F.P. su terreno proprio distinta con la particella 479 (ex 11 parziale foglio 50 di mq. 202000.-** lavori di costruzione di un edificio sociale di n° 100 alloggi del tipo economico popolare.

Il terreno in cui insiste l'opera confina a Nord, Est e Sud con restante proprietà dei germani Ardizzone Tommaso e Giulia, ed ad Ovest con partt. 10 - 88 e 92 di proprietà di terzi - in parte facenti parte della area ~~assegnata alla Cooperativa.~~ **asservita alla Cooperativa.**

Visto il parere della C.E.C. espresso in data **1/10/1985**

Visti i regolamenti di edilizia, di igiene e di polizia urbana:

Viste le leggi 17/8/942 n. 1150; 6/8/967 n. 765; 28/1/1977 n. 10;

Vista la legge Regionale 27/12/78 n. 71;

Vista la legge comunale e provinciale T. U. 3/3/1934 n. 383;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti:

Preso atto che, ai fini del rilascio della presente concessione, la ditta interessata ha assolto gli obblighi di cui all'art. 3 della L. 28/1/1977, n. 10 e art. 36 L. R. 27/12/78, n. 71;

A) per corresponsione contributo incidenza spese di urbanizzazione mediante:

**atto di assunzione d'obbligo per l'esecuzione diretta sottoscritta in data 5/10/1985 (garantita da polizza fidejussoria n° 42120317 del 5/10/85 stipulata con l'Assitalia Sg. di Paternò).** **non dovuto ai sensi di legge.**

C) è esente ai sensi dell'art. ....

Visto l'atto di assunzione d'obbligo per l'esecuzione diretta dei lavori in data **5.10.1985**

VISTO il legale titolo di proprietà (atto n° 12459 reg.to a Catania il 18/7/1985 rogito Notaio Inigi Iojacono il 16/7/1985.

TERZO quanto sopra, con la presente

C O N C E D D E

a **la Cooperativa Edilizia Livio Tempesta s.r.l.**

di eseguire i lavori di che trattasi sotto la osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, d'igiene e di polizia locale, in conformità al progetto presentato, secondo la perfetta regola d'arte a che l'opera riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché sotto l'osservanza delle prescrizioni retro riportate e nel rispetto delle condizioni eventualmente espresse dalla C.E.C. nella seduta sopraindicata.

I lavori di che trattasi dovranno, come per legge, essere INIZIATI entro l'anno del rilascio della presente, pena la decadenza ed ultimati entro **4 termini previsti in contratto** se non ultimati nel termine stabilito, ai sensi dell'art. 4 comma 5° della legge 28/1/1977, n. 10, dovrà essere richiesta una nuova concessione per la parte non ultimata **regolare proroga.**

## PRESCRIZIONI GENERALI

- 1) - Dovranno trovare applicazione tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro;
- 2) - I diritti dei terzi debbono essere salvati, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;
- 3) - Deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose;
- 4) - Il luogo destinato alla costruzione di cui trattasi deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie, le aree o spazi pubblici
- 5) - Per eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dell'ufficio comunale.  
Le aree e spazi così occupati debbono essere restituiti nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'ufficio comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;
- 6) - Per manomettere il suolo pubblico il costruttore dovrà munirsi di speciale autorizzazione dell'Ente competente;
- 7) - Gli assiti di cui al paragrafo 3 od altri ripari debbono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti di lanterne a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale;
- 8) - L'ufficio comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari, ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti.
- 9) - L'allineamento stradale e gli altri eventuali rilievi riguardanti il nuovo fabbricato, verranno dati da un funzionario dell'Ufficio Tecnico previo sopralluogo da effettuarsi a richiesta e in presenza del Direttore dei Lavori;
- 10) - E' assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;
- 11) - Dovranno, infine, essere osservate le norme e disposizioni di cui alla legge 5 novembre 1971, n. 1086, sulle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso ed a strutture metalliche, nonché le prescrizioni costruttive di cui alla legge 25 novembre 1962, n. 1684, avente per oggetto provvedimenti per l'edilizia, con particolari prescrizioni per le zone sismiche;
- 12) - Il titolare della concessione, il direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento, come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione;
- 13) - Per le costruzioni eseguite in difformità della concessione si applicano le sanzioni amministrative di cui all'art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, nonché quelle penali di cui al successivo art. 17.

**il rilascio della concessione non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intendesse eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognature, impianto idrico, ecc) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti.**

**IL DIRETTORE DEI LAVORI è tenuto a comunicare, per iscritto, entro 5 giorni, l'avvenuto inizio dei lavori.**

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere collocata, all'esterno del cantiere, ben visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: Ditta proprietaria - Impresa - Progettista - Direttore dei lavori - Estremi della presente concessione.

Dalla Residenza Municipale, li **5/10/1985**

IL SINDACO

Numero codice fiscale

Comune 00243770872

Propri. **02044230874**

Prog. **SCNFNC49M18G371H**

Il sottoscritto titolare della presente concessione edilizia DICHIARA di vincolare in modo permanente il locale per uso parcheggio, come per legge.

IL TITOLARE

Paternò, li **24/10/1985**

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente è stata pubblicata all'albo Pretorio dal **10/10/85** al **13/10/85**

e che non è stato presentato reclamo da parte di terzi.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Gaetano Chiantera)