

N. R.G. 62/2023 esecuz.



TRIBUNALE ORDINARIO DI MANTOVA
Ufficio Esecuzioni

nella procedura esecutiva n.62 /2023 ruolo gen.esecuz.
promossa

DA

[REDACTED]

CONTRO

[REDACTED]

IL GIUDICE DELL' ESECUZIONE

Vista la segnalazione del delegato del seguente tenore:

CHIEDE

che l'Illustrissimo Giudice dell'Esecuzione voglia valutare l'opportunità di integrare l'ordinanza di vendita in data 14 maggio 2024, disponendo altresì la vendita dell'intera piena proprietà dei beni immobili oggetto di pignoramento di cui ai "Lotto 2" e "Lotto 3" della relazione tecnica di stima, agli atti della procedura esecutiva in epigrafe (Beni dal n. 17 al n. 32).

Rilevato che, per mero errore materiale, nell'ordinanza di vendita non sono stati indicati tutti i beni oggetto della vendita allora delegata, e segnatamente i seguenti, costituenti i lotti 2 e 3:



BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA MOSCATELLO, PIANO T**Catasto terreni (CT)**

Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominica le	Reddito agrario	Graffato
12	81				Bosco ceduo	3	00.16.26 mq	1,43 €	0,5 €	

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA MOSCATELLO, PIANO T**Catasto terreni (CT)**

Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominica le	Reddito agrario	Graffato
12	87				Seminativo	3	00.75.20 mq	27,96 €	27,19 €	

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA MOSCATELLO, PIANO T**Catasto terreni (CT)**

Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e	Reddito dominica	Reddito agrario	Graffato
							ha are ca	le		

132 di 273

							ha are ca	le		
12	88				Seminativo	4	01.55.50 mq	53,81 €	52,2 €	



BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA MOSCATELLO, PIANO T

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
12	295				Bosco ceduo	3	00.00.43 mq	0,04 €	0,01 €	

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA SALE, PIANO T

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato

169 di 273

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
14	463				Seminativo	3	00.25.50 mq	9,88 €	9,22 €	

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA SALE, PIANO T

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
14	464				Seminativo	3	00.14.50 mq	5,62 €	5,24 €	

BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA SALE, PIANO T

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominante	Reddito agrario	Graffato
14	184				Seminativo	4	00.06.30 mq	2,28 €	2,11 €	



BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA SALE, PIANO T

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominica le	Reddito agrario	Graffato
14	190		AA		Seminativo	3	00.15.67 mq	6,07 €	5,67 €	
14	190		AB		Bosco ceduo	3	00.06.63 mq	0,27 €	0,08 €	

BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA SALE, PIANO T

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominica le	Reddito agrario	Graffato
14	191				Seminativo	3	00.41.60 mq	16,11 €	15,04 €	

BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA SALE, PIANO T

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominica le	Reddito agrario	Graffato
14	192				Seminativo	4	00.24.70 mq	8,93 €	8,29 €	



BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA SALE, PIANO T

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						

172 di 273

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
14	193				Seminativo	3	00.07.80 mq	3,02 €	2,82 €	

BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA SALE, PIANO T

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
14	194				Seminativo	3	00.03.90 mq	1,51 €	1,41 €	



BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA SALE, PIANO T

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominica le	Reddito agrario	Graffato

173 di 273

14	242				Seminativ o	4	00.14.80 mq	5,35 €	4,97 €	
----	-----	--	--	--	-------------	---	-------------	--------	--------	--

BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA SALE, PIANO T

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominica le	Reddito agrario	Graffato
14	243				Seminativ o	3	00.27.40 mq	10,61 €	9,91 €	

BENE N° 31 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA SALE, PIANO T

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominica le	Reddito agrario	Graffato
14	244				Seminativ o	4	00.21.71 mq	7,85 €	7,29 €	

BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A MONZAMBANO (MN) - STRADA SALE, PIANO T

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominica le	Reddito agrario	Graffato
14	309				Seminativ o	3	00.14.00 mq	5,42 €	5,06 €	



Pqm

Ad integrazione della ordinanza resa all'udienza del 14-5-24

Dispone la vendita anche dei beni indicati in parte motiva, richiamando integralmente quanto già previsto con la richiamata ordinanza.

Mantova, 21/05/2024

Il giudice dell'esecuzione
dott. Francesca Arrigoni

