



## unione dei comuni lombarda prealpi

agra - curiglia con montevasco - dumenza - tronzo lago maggiore

21010 dumenza - va - viale delle rimembranze 9 - tel. 0332 517 239 - c.f. p.iva 034833201

**COMUNE DI DUMENZA (VA)**, lì 22 Gennaio 2024

Segnatura di protocollo indicata a margine.

### **AREA URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

Responsabile Area Urbanistica ed Edilizia Privata:

il Presidente dell'Unione dei Comuni L.P. Arch. Moro Nazario Corrado

Redatto da Geom. Riccardo Gagliardi

## **CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

Rilasciato ai sensi dell'art. 30 comma 3 del D.P.R. n. 380 del 08 giugno 2001 (ex art. 18 L. 47/78)

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Vista l'istanza presentata in data 29 dicembre 2023 con protocollo n. 6041 dalla sig.ra Ilaria Franciosa nata a Varese (Va) il 22/02/1990, residente in Laveno Mombello (VA), C.F.: FRNLR190B62L682S, in qualità di delegata alla vendita, inteso ad ottenere il certificato di destinazione urbanistica ad uso compravendita dell'area sita in Dumenza (VA), sezione di DUMENZA foglio 9 mappali 2429, 2439, 2440, 2441, 2442, 2479, 2480, 2485, 3226, 3227, 3228, 3229, 3810;

Visti gli atti d'ufficio;

### **CERTIFICA**

che i sottocitati mappali risultano azzonati nel **P.G.T. adottato con Delibera Consigliare n. 35 del 20.09.2010, approvato con Delibera Consigliare n. 14 del 08.04.2011 e pubblicato sul B.U.R.L. n. 12 serie Avvisi e Concorsi del 21.03.2012, come in calce riportato:**

### **Comune di Dumenza – Sezione DUMENZA:**

Mappali 2429-2439-2440-2441-2442-2479-2480-2485-3226-3227-3229-3810

**ZONA "ADP IX^" - Boschivo di salvaguardia paesistica e ambientale**

**Parte classe di fattibilità geologica 3 con consistenti limitazioni**

**Parte classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni**

Mappale 3228

**Parte ZONA "ADP IX^" - Boschivo di salvaguardia paesistica e ambientale**

**Parte ZONA "ADP X^" – Conservazione, riqualificazione e valorizzazione dei fabbricati esistenti nel tessuto agricolo e boschivo (con funzioni residenziali e servizi correlati e/o funzioni di supporto alle attività agrosilvo-pastorali)**

**Classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni**

Si rilascia il presente per gli usi consentiti dalla Legge.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

**IL PRESIDENTE**  
**Dell'Unione dei Comuni Lombarda Prealpi**  
(Arch. Moro Corrado Nazario)  
F.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/05 s.m.i

*Diritti di segreteria Euro 40,00 (quaranta/00) assolti.*

*Imposta di bollo Euro 16,00 (sedici/00) assolta virtualmente, sia sulla domanda che sul rilascio, mediante annullamento su modulistica trasmessa al protocollo del Comune.*