

Direzione Provinciale di MACERATA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/01/2022 Ora 12:55:45
Pag. 1 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MC 3540 del 2022
Ricevuta di cassa n. 740
Ispezione n. MC 3552/3 del 2022
Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Richiedente

Dati della richiesta

Cognome:
Nome:

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal	01/06/1987 al	21/01/2022
Periodo recuperato e validato dal	03/01/1977 al	30/05/1987

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 03/01/1977

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

8.

Luogo di nascita	MACERATA (MC)			
Data di nascita		Sesso	F	Codice fiscale

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità**Sezione 1** Periodo informatizzato dal 01/06/1987 al 21/01/2022 - Periodo recuperato e validato dal 03/01/1977 al 30/05/1987

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/07/1990 - Registro Particolare 5303 Registro Generale 8176
Pubblico ufficiale PAOLO CHESSA Repertorio 37669 del 21/06/1990
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MACERATA(MC)

Direzione Provinciale di MACERATA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/01/2022 Ora 12:55:45
Pag. 2 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MC 3540 del 2022
Ricevuta di cassa n. 740
Ispezione n. MC 3552/3 del 2022
Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Richiedente RONCONI LAURA

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione n. 3419 del 09/04/2009

2. ISCRIZIONE CONTRO del 01/03/2002 - Registro Particolare 492 Registro Generale 2838
Pubblico ufficiale CHESSA PAOLO Repertorio 162970/16684 del 27/02/2002
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in MACERATA(MC)
SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Comunicazione n. 640 del 26/03/2012 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 20/03/2012.
Cancellazione totale eseguita in data 20/04/2012 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

3. Rettifica a TRASCRIZIONE A FAVORE del 09/04/2009 - Registro Particolare 3419 Registro Generale 5689
Pubblico ufficiale CHESSA PAOLO Repertorio 37669/3169 del 21/06/1990
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MACERATA(MC) 2
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 5303 del 1990

4. ISCRIZIONE CONTRO del 06/05/2009 - Registro Particolare 1469 Registro Generale 7167
Pubblico ufficiale CERRETO ALESSANDRA Repertorio 23591/7136 del 05/05/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in MACERATA(MC)
SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA 3
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 429 del 23/02/2012 (RETTIFICA)

5. ISCRIZIONE CONTRO del 16/10/2012 - Registro Particolare 1792 Registro Generale 13204
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 2022/2012 del 12/10/2012
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in MACERATA(MC) 4
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di MACERATA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/01/2022 Ora 12:55:45
Pag. 3 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MC 3540 del 2022
Ricevuta di cassa n. 740
Ispezione n. MC 3552/3 del 2022
Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Richiedente RONCONI LAURA

6. ISCRIZIONE CONTRO del 16/10/2012 - Registro Particolare 1796 Registro Generale 13221
Pubblico ufficiale CERRETO ALESSANDRA Repertorio 32821/13017 del 15/10/2012
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO (5)
Immobili siti in MACERATA(MC)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
7. ISCRIZIONE CONTRO del 20/02/2013 - Registro Particolare 266 Registro Generale 2635
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 329/2013 del 14/02/2013
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO (6) Non stampato
Immobili siti in MACERATA(MC)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
8. TRASCRIZIONE A FAVORE del 27/02/2020 - Registro Particolare 1810 Registro Generale 2423
Pubblico ufficiale SALVI MARIA AMELIA Repertorio 28731/16942 del 16/01/2020
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE DI EREDITA' CON BENEFICIO DI INVENTARIO
Nota disponibile in formato elettronico
9. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/11/2020 - Registro Particolare 9383 Registro Generale 12684
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 1956 del 01/10/2020
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MACERATA(MC)
Nota disponibile in formato elettronico
10. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/12/2020 - Registro Particolare 11243 Registro Generale 15169
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE Repertorio 2381 del 22/10/2020
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MACERATA(MC)
Nota disponibile in formato elettronico
11. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/08/2021 - Registro Particolare 9448 Registro Generale 12063
Pubblico ufficiale MACERATA Repertorio 278685/88888 del 23/07/2021
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in MACERATA(MC)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Direzione Provinciale di MACERATA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/01/2022 Ora 12:55:45
Pag. 4 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MC 3540 del 2022
Ricevuta di cassa n. 740
Ispezione n. MC 3552/3 del 2022
Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Richiedente RONCONI LAURA

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 03/01/1977
Potrebbero essere presenti annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli
richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalità presente.



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/4 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Tassa versata € 4,00

Richiedente RONCONI LAURA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8176

Registro particolare n. 5303

Data di presentazione 20/07/1990

MOD. 300
Stamperia Reale di Roma



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI MACERATA

BOLLO RISCOSSO
NOTA DI TRASCRIZIONE IN MODO VIRTUALE

20.000 72/A F-1

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 20 LUG. 1990	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 59	N. DI REGISTRO GENERALE 8176	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 5305
---	--	--	---

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO	
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE ATTO NOTARILE PUBBLICO
ESTREMI DEL TITOLO	DATA 21 06 90 NUMERO DEL REPERTORIO 37.669/3.169
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA 1 COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE) Dr. PAOLO CHESSA
	SEDE: COMUNE Corridonia PROVINCIA (SIGLA) MC
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE	
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE COMPRAVENDITA CODICE 112
	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA <input type="checkbox"/> RIBOLUTIVA <input type="checkbox"/> TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO INIZIALE GG MM AA FINALE GG MM AA
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE CODICE 036411
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE GG MM AA SUCCESIONE TESTAMENTARIA <input type="checkbox"/> RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO <input type="checkbox"/>
ALTRI DATI	
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA GG MM AA NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/> QUADRO B <input type="checkbox"/> QUADRO C <input type="checkbox"/>
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE	4	IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITÀ	
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	1	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE	
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	2	BOLLO L.	12.000		
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	1	DIRITTO SCRITTURATO L.		IL CONSERVATORE	
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	3.000		
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	15.000	TIMBRO A CALENDARIO	

QUADRO B-IMMOBILI

<small>PRODOTTORE REGOLANTE PUBBLICITÀ PUBBLICITÀ</small>	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE	DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)	INDIRIZZO

1	2	COMUNE	CODICE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF. ETARI	M. QUADRI	N. VANI
1	1	MACERATA	E783	U		64	10	5	A			
		<small>ODD. COMUNE</small>	<small>CAT.</small>	<small>SEZ.</small>	<small>FOGLIO</small>	<small>PARTIC.</small>	<small>SUB.</small>	<small>VIA, PIAZZA, N. CIVICO O CONTRADA</small>				
								Contrada Montalbano				
	2	"	"	U		64	10	6	A			
	3	"	"	U		64	10	7	A			
	4	"	"	U		64	10	4	G			

QUADRO C - SOGGETTI

PROG. SOGGETTO	PROG. FIGA PER SOGGETTO	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
		COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.
CODICE FISCALE		REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE				PROG. LIMITA NEGOZIALE	
C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD.	RISERVA	PREZZO O VALORE		

A FAVORE

1	1	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.	
		CODICE FISCALE	REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE			COD.	PREZZO	MC
				1 / 2	PROPRIETA'			01	.000	1
2	1			1 / 2	PROPRIETA'			01	.000	1
				/					.000	
				/					.000	
				/					.000	
				/					.000	
				/					.000	
				/					.000	

036112

CONTRO

1	1	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.	
		CODICE FISCALE	REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE			COD.	PREZZO	AP
			S	1 / 1	PROPRIETA'			01	.000	1
				/					.000	
				/					.000	
				/					.000	
				/					.000	
				/					.000	
				/					.000	
				/					.000	

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
 INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 3 UTILIZZATI

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/4 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 5303 del 20/07/1990

Annotazioni

Non sono presenti annotazioni

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Trascrizione presentata il 09/04/2009

Registro particolare n. 3419

Tipo di atto: 8112 - COMPRAVENDITA

Servizio di P.I. di MACERATA

Registro generale n. 5689

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/5 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Tassa versata € 4,00

Richiedente RONCONI LAURA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5689

Registro particolare n. 3419

Presentazione n. 26 del 09/04/2009

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 21/06/1990
Notaio CHESSA PAOLO
Sede CORRIDONIA (MC)

Numero di repertorio 37669/3169
Codice fiscale CHS PLA 46R27 E783 R

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 8112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Formalità di riferimento - Numero di registro particolare 5303 del 20/07/1990
Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 2 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 64
Natura A - APPARTAMENTO
Indirizzo CONTRADA MONTALBANO

Particella 10 Subalterno 5
Consistenza - N. civico -

Immobile n. 2

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 64
Natura A - APPARTAMENTO
Indirizzo CONTRADA MONTALBANO

Particella 10 Subalterno 6
Consistenza - N. civico -

Immobile n. 3

Comune E783 - MACERATA (MC)

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/5 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Tassa versata € 4,00

Richiedente RONCONI LAURA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5689

Registro particolare n. 3419

Presentazione n. 26 del 09/04/2009

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 64	Particella	10	Subalterno	7
Natura	A - APPARTAMENTO	Consistenza	-	N. civico	-
Indirizzo	CONTRADA MONTALBANO				
Immobile n. 4					
Comune	E783 - MACERATA (MC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 64	Particella	10	Subalterno	4
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-	N. civico	-
Indirizzo	CONTRADA MONTALBANO				

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1	In qualità di	-			
Cognome					Nome
Nata il		a			
Sesso F	Codice fiscale				
Relativamente all'unità negoziale n.		1	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di	1/4				
Soggetto n. 2	In qualità di	-			
Cognome					Nome
Nata il		a			
Sesso F	Codice fiscale				
Relativamente all'unità negoziale n.		1	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di	1/4				

Contro

Soggetto n. 1	In qualità di	-			
Cognome					Nome
Nata il		a			
Sesso F	Codice fiscale				
Relativamente all'unità negoziale n.		1	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di	2/4				

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA PRESENTE NOTA IN RETTIFICA DELLA PRECEDENTE IN DATA 20 LUGLIO 1990 N. 5303 NELLA QUALE, PER PURO ERRORE MATERIALE, NELLA REDAZIONE DELLA NOTA PER L'IMMOBILE DI CUI AL QUADRO "B" VENIVA RICHiesta LA TRASCRIZIONE PER I DIRITTI INDIVISI PARI AD 1/2 (UN MEZZO) CIASCUNO A FAVORE DELLE SIGNOR E CONTRO LA SIGNORA

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/5 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Tassa versata € 4,00

Richiedente RONCONI LAURA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5689

Registro particolare n. 3419

Presentazione n. 26 del 09/04/2009

PER LA PIENA PROPRIETA', MENTRE INVECE DOVEVA ESSERE RICHIESTA PER I DIRITTI INDIVISI
PARI AD 1/4 (UN QUARTO) CIASCUNO A FAVORE DELLE SIGNORE
E CONTRO LA SIGNORA. PER I DIRITTI DI 2/4 (DUE QUARTI).

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/6 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Richiedente RONCONI LAURA

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 7167

Registro particolare n. 1469

Presentazione n. 79 del 06/05/2009

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO	Numero di repertorio	23591/7136
Data	05/05/2009	Codice fiscale	CRR LSN 68L65 I838 F
Notaio	CERRETO ALESSANDRA		
Sede	CORRIDONIA (MC)		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA VOLONTARIA		
Derivante da	0176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO		
Capitale €	400.000,00	Tasso interesse annuo	3,619%
Interessi	-	Tasso interesse semestrale	-
Importi variabili	SI	Spese	-
Presenza di condizione risolutiva	-	Totale €	800.000,00
		Valuta estera	-
		Somma iscritta da aumentare automaticamente	SI
		Durata	10 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 64	Particella	10	Subalterno 9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-	

Immobile n. 2

Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 64	Particella	10	Subalterno 10
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-	

**Ispezione ordinaria a pagamento**

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/6 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Tassa versata € 4,00

Richiedente RONCONI LAURA

Nota di iscrizione

Registro generale n. 7167

Registro particolare n. 1469

Presentazione n. 79 del 06/05/2009

Immobile n. 3

Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 64	Particella	10	Subalterno 12
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-	

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Sede ANCONA (AN)

Codice fiscale

Domicilio ipotecario eletto -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di TERZO DATORE DI IPOTECA

Cognome

Nome

Nata il a MACERATA (MC)

Sesso F Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Terzo datore SI

Per la quota di 1/4

Soggetto n. 2 In qualità di TERZO DATORE DI IPOTECA

Cognome

Nome

Nata il

Sesso Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Terzo datore SI

Per la quota di 1/4

Soggetto n. 3 In qualità di TERZO DATORE DI IPOTECA

Cognome

Nome

Nata il

Sesso F Codice fiscale a

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Terzo datore SI

Per la quota di 2/4

Debitori non datori di ipoteca

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE NON DATORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

**Ispezione ordinaria a pagamento**

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/6 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Richiedente RONCONI LAURA

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 7167

Registro particolare n. 1469

Presentazione n. 79 del 06/05/2009

Codice fiscale 00910830439

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CONTRATTO UNICO DI MUTUO FONDIARIO LA "PARTE MUTUATARIA", COME SOPRA RAPPRESENTATA, SI OBBLIGA PER SE', PER I PROPRI SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA, IN VIA SOLIDALE ED INDIVISIBILE FRA LORO, A RESTITUIRE ALLA BANCA CHE, A MEZZO DEL COMPARSO SUO RAPPRESENTANTE, ACCETTA, LA SUDETTA COMPLESSIVA SOMMA DI EURO 400.000,00 (QUATTROCENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO) COL SISTEMA DELL'AMMORTAMENTO IN ANNI 10 (DIECI) MEDIANTE PAGAMENTO DI 120 (CENTOVENTI) MENSILITA' POSTICIPATE. LE RATE DI AMMORTAMENTO E PREAMMORTAMENTO VERRANNO DETERMINATE AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 3,619% (TRE VIRGOLA SEICENTODICIANNOVE PER CENTO) PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA SEI MESI, RELATIVA AL MESE PRECEDENTE, COME PUBBLICATO DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IN DATA 30 APRILE 2009 (PARI AL 1,619% (UNO VIRGOLA SEICENTODICIANNOVE PER CENTO)- MAGGIORATO DI 2,000 (DUE VIRGOLA ZERO ZERO) PUNTI. SI CONVIENE PERALTRO ESPRESSAMENTE TRA LE PARTI CHE IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO EURIBOR, VARIERA' ANCHE, NELLA STESSA MISURA, IL TASSO GLOBALE DELLA PRESENTE OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA, CHE VERRA' AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA SEI MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATA DA "IL SOLE 24 ORE". NEL CASO DI RATE SENZA AUTORIZZAZIONE ALL'ADDEBITO IN CONTO, IN SCADENZA O AVVISATE, L'AGGIORNAMENTO VERRA' EFFETTUATO SULLA RATA SUCCESSIVA. QUALORA CESSASSE LA RILEVAZIONE E LA PUBBLICAZIONE DEL PREDETTO INDICE DA PARTE DEL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE", SENZA CHE ALTRO QUOTIDIANO PROVVEDA A TALI RILEVAZIONI PERIODICHE, IL TASSO APPLICATO ALLE SUCCESSIVE RATE SARA' PARI AL "TASSO REFI BANCA CENTRALE EUROPEA" (TASSO MINIMO PER LE PRINCIPALI OPERAZIONI DI RIFINANZIAMENTO DELLA BANCA CENTRALE EUROPEA) VIGENTE TEMPO PER TEMPO MAGGIORATO O DIMINUITO DI UNO SPREAD TALE CHE LA PRIMA RATA INDICIZZATA AL NUOVO PARAMETRO SARA' CALCOLATA AL MEDESIMO TASSO DELL'ULTIMA RATA INDICIZZATA ALL'EURIBOR. LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO ALLA SCADENZA DEL MUTUO. OGNI SOMMA DOVUTA E NON PAGATA DALLA PARTE MUTUATARIA O SUOI SUCCESSORI PER QUALSIASI TITOLO, IN DIPENDENZA DEL PRESENTE CONTRATTO, PRODURRA' DI PIENO DIRITTO A FAVORE DELLA BANCA L'INTERESSE DI MORA IN RAGIONE DI 2 (DUE) PUNTI IN PIU' DEL TASSO A CUI E' REGOLATA L'OPERAZIONE ALL'INSORGERE DELL'INSOLVENZA, A DECORRERE DAL GIORNO DI SCADENZA E FINO A COMPLETO RIPIANO. LA SOMMA ISCRITTA SI INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO A NORMA DELL'ART. 39, 3^A COMMA, DEL CITATO T.U. SINO ALLA CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. IN RELAZIONE A QUANTO STABILITO ALL'ART.13 DELL'ALLEGATO CAPITOLATO, LA PARTE MUTUATARIA CORRISPONDERA' IN OGNI CASO DI RESTITUZIONE ANTICIPATA, VOLONTARIA O FORZATA, UN COMPENSO OMNICOMPRESIVO CORRISPONDENTE ALL' 1,000% (UNO VIRGOLA ZERO ZERO PER CENTO) DELL'IMPORTO ANTICIPATAMENTE RESTITUITO. AI FINI IPOTECARI LA BANCA ELEGGE DOMICILIO PRESSO LA PROPRIA SEDE LEGALE IN ANCONA, VIA MENICUCCI N.RI 4/6.

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/6 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Richiedente: RONGONI LAURA

Tassa versata € 4,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 1469 del 06/05/2009

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 23/02/2012

Servizio di P.I. di MACERATA

Registro particolare n. 429

Registro generale n. 2564

Tipo di atto: 0820 - RETTIFICA

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/7 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Tassa versata € 4,00

Richiedente RONCONI LAURA

Domanda di annotazione

Registro generale n. 2564

Registro particolare n. 429

Presentazione n. 24 del 23/02/2012

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 19/09/2011

Notaio CERRETO ALESSANDRA

Sede CORRIDONIA (MC)

Numero di repertorio 29884/11154

Codice fiscale CRR LSN 68L65 I838 F

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE

Descrizione 820 RETTIFICA

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 1469 del 06/05/2009

Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede ANCONA (AN)

Codice fiscale

Per la quota di -

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

Sesso F Codice fiscale

Nome

Soggetto n. 2

Cognome

Nata il

Sesso F Codice fiscale

Nome

Soggetto n. 3

Cognome

Nata il

Nome

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/7 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Tassa versata € 4,00

Richiedente RONCONI LAURA

Domanda di annotazione

Registro generale n. 2564

Registro particolare n. 429

Presentazione n. 24 del 23/02/2012

Sesso F Codice fiscale TDR DAA 38D70 F520 C

Sezione D - Ulteriori informazioni*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

ATTO MODIFICATIVO DELLE CONDIZIONI DEL CONTRATTO DI MUTUO FONDIARIO N. 002/386041000 LA BANCA E LA PARTE MUTUATARIA, SI DANNO RECIPROCAMENTE ATTO, CHE IL CREDITO RESIDUO DELLA BANCA, PAGATA LA RATA DEL 30 (TRENTA) SETTEMBRE 2011 (DUEMILAUNDICI), AMMONTA AD EURO 319.156,21 (TRECENTODICIANNOVEMILACENTOCINQUANTASEI VIRGOLA VENTUNO) IN LINEA CAPITALE (IL "CREDITO"). LE PARTI CONVENGONO CHE IL SUDDETTO CREDITO DEBBA ESSERE SODDISFATTO ALLE SEGUENTI CONDIZIONI: * PAGAMENTO DI N. 216 (DUECENTOSEDICI) RATE MENSILI ININTERROTTE ATTUALMENTE DI EURO 2.202,80 (DUEMILADUECENTODUE VIRGOLA ZERO ZERO) CIASCUNA, A PARTIRE DAL 31 (TRENTUNO) OTTOBRE 2011 (DUEMILAUNDICI) AL TASSO DI INTERESSE VARIABILE DEL 4,761% (QUATTRO VIRGOLA SETTECENTOESSANTUNO PER CENTO) NOMINALE ANNUO, PARI ALLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE, COME PUBBLICATA SUL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IN DATA 31 (TRENTUNO) AGOSTO 2011 (DUEMILAUNDICI) (PARI A 1,761% - UNO VIRGOLA SETTECENTOESSANTUNO PER CENTO) MAGGIORATO DI 3,000 (TRE VIRGOLA ZERO ZERO) PUNTI. SI CONVIENE ESPRESSAMENTE CHE, IN CASO DI VARIAZIONE DEL SUDDETTO PARAMETRO, VARIERA' NELLA STESSA MISURA IL TASSO GLOBALE DEL MUTUO E, CONSEGUENTEMENTE, L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA, CHE VERRA' AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 (SEI) MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATA DA "IL SOLE 24 ORE". NEL CASO DI RATE SENZA AUTORIZZAZIONE ALL'ADDEBITO IN CONTO, IN SCADENZA O AVVISATE, L'AGGIORNAMENTO VERRA' EFFETTUATO SULLA RATA SUCCESSIVA. QUALORA CESSASSE LA RILEVAZIONE E LA PUBBLICAZIONE DEL PREDETTO INDICE DA PARTE DEL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE", SENZA CHE ALTRO QUOTIDIANO PROVVEDA A TALI RILEVAZIONI PERIODICHE, LE PARTI CONVENGONO CHE IL TASSO APPLICATO ALLE SUCCESSIVE RATE SARA' PARI AL TASSO REFI BANCA CENTRALE EUROPEA" (TASSO MINIMO PER LE PRINCIPALI OPERAZIONI DI RIFINANZIAMENTO DELLA BANCA CENTRALE EUROPEA) VIGENTE TEMPO PER TEMPO, MAGGIORATO O DIMINUITO DI UNO SPREAD TALE CHE LA PRIMA RATA INDICIZZATA AL NUOVO PARAMETRO SARA' CALCOLATA AL MEDESIMO TASSO DELL'ULTIMA RATA INDICIZZATA ALL'EURIBOR. LO SPREAD COSI' DETERMINATO RIMARRA' FISSO FINO ALLA SCADENZA DEL MUTUO. LA PARTE MUTUATARIA SI OBBLIGA A PROVVEDERE ALL'ESATTO E PUNTUALE PAGAMENTO DELLE RATE, ALLE SCADENZE PREVISTE NEL PIANO DI AMMORTAMENTO CHE SI ALLEGA AL PRESENTE ATTO SOTTO LA LETTERA "A", DOPO CHE LE PARTI NE HANNO PRESO VISIONE E LO HANNO SOTTOSCRITTO, DETTO PIANO DI AMMORTAMENTO SOSTITUISCE AD OGNI EFFETTO QUELLO ALLEGATO AL CONTRATTO DI MUTUO CITATO IN PREMESSA. IL TASSO ANNUO EFFETTIVO GLOBALE (IN BREVE TAEG) RISULTA PARI AL 4,978% (QUATTRO VIRGOLA NOVECENTOSETTANTOTTO PER CENTO). NELLA FORMULA DI CALCOLO PER LA DETERMINAZIONE DEL TAEG, IL TASSO DI INTERESSE PRESO IN CONSIDERAZIONE E' QUELLO SOPRA INDICATO FATTE NATURALMENTE SALVE LE EVENTUALI VARIAZIONI DEL TASSO STESSO CONSEGUENTI ALL'OSCILLAZIONE DEL PARAMETRO SCELTO A BASE DI CALCOLO MENTRE LA DURATA RESIDUA DEL MUTUO E' STATA DETERMINATA IN MESI 216 (DUECENTOSEDICI).

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/8 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Richiedente RONCONI LAURA

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 13204

Registro particolare n. 1792

Presentazione n. 14 del 16/10/2012

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 12/10/2012
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MACERATA
Sede MACERATA (MC)

Numero di repertorio 2022/2012
Codice fiscale 800 120 80430

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO
Capitale € 29.487,28 Tasso interesse annuo 14%
Interessi - Spese € 3.000,00

Tasso interesse semestrale -
Totale € 35.000,00

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente AVV. CARLO MARIA BINNI
Indirizzo VIA CRESCIMBENI 60 - 62100 MACERATA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 4

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 54 Particella 176 Subalterno 9
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 35 metri quadri
Indirizzo C.DA MONTALBANO SNC N. civico -
Piano T

Immobile n. 2

Comune E783 - MACERATA (MC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 54 Particella 176 Subalterno 10
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/8 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Richiedente RONCONI LAURA

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 13204

Registro particolare n. 1792

Presentazione n. 14 del 16/10/2012

Indirizzo Piano	DEPOSITO C.DA MONTALBANO T	Consistenza	105 metri quadri N. civico SNC
Immobile n. 3			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	54 Particella 431	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	15 are '30 centiare
Immobile n. 4			
Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	54 Particella 432	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	9 are 60 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1				
Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 64	Particella	10	Subalterno 9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		132 metri quadri
Indirizzo	C.DA MONTALBANO			N. civico -
Piano	T			
Immobile n. 2				
Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 64	Particella	10	Subalterno 10
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	6,5 vani	
Indirizzo	C.DA MONTALBANO			N. civico -
Piano	T			
Immobile n. 3				
Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 64	Particella	10	Subalterno 11
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	7 vani	
Indirizzo	C.DA MONTALBANO			N. civico -
Piano	1			
Immobile n. 4				
Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 64	Particella	10	Subalterno 12
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	7 vani	

**Ispezione ordinaria a pagamento**

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/8 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Tassa versata € 4,00

Richiedente RONCONI LAURA

Nota di iscrizione

Registro generale n. 13204

Registro particolare n. 1792

Presentazione n. 14 del 16/10/2012

Indirizzo C.DA MONTALBANO
Piano 1

N. civico -

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale
Sede ANCONA (AN)
Codice fiscale
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/14
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome
Nato il a
Sesso M Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/14

Soggetto n. 2 In qualità di -
Cognome
Nata il a
Sesso F Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 2/4

Soggetto n. 3 In qualità di -
Cognome
Nata il a MACERATA (MC)
Sesso F Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/4

Soggetto n. 4 In qualità di -
Cognome
Nata il a MACERATA (MC)
Sesso F Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/4

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/8 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Richiedente RONCONI LAURA

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 13204

Registro particolare n. 1792

Presentazione n. 14 del 16/10/2012

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

IPOTECA GIUDIZIALE ISCRITTA IN FORZA DI DECRETO INGIUNTIVO N. 2022/2012 EMESSO DAL TRIBUNALE DI MACERATA SUI BENI DEI SIG.RI

QUALI GARANTI DELLA SOCIET PER COMPLESSIVI EURO 29.487,28, OLTRE GLI INTERESSI NELLA MISURA DEL 14,00 PER CENTO ANNUO, COME DA CONTRATTO E FIDEIUSSIONE, DA CALCOLARSI SULLA MINOR SOMMA DI EURO 29.425,40 DAL 09/10/2012 AL SALDO EFFETTIVO, E OLTRE SPESE LIQUIDATE IN DECRETO, IVA E CPA, E SPESE SUCCESSIVE TUTTE OCCORRENDE.

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/9 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Richiedente RONCONI LAURA

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 13221

Registro particolare n. 1796

Presentazione n. 32 del 16/10/2012

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	15/10/2012	Numero di repertorio	32821/13017
Notaio	CERRETO ALESSANDRA	Codice fiscale	CRR LSN 68L65 I838 F
Sede	CORRIDONIA (MC)		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA VOLONTARIA		
Derivante da	0168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO		
Capitale	€ 59.031,79	Tasso interesse annuo	-
Interessi	-	Spese	-
Importi variabili	SI	Valuta estera	-
Presenza di condizione risolutiva	-	Durata	15 anni
		Tasso interesse semestrale	-
		Totale	€ 118.064,00
		Somma iscritta da aumentare automaticamente	SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	-	Foglio 64	Particella 10
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	7,0 vani
		Subalterno	12

Immobile n. 2

Comune	E783 - MACERATA (MC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	-	Foglio 64	Particella 10
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	132 metri quadri
		Subalterno	9

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/9 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Richiedente RONCONI LAURA

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 13221

Registro particolare n. 1796

Presentazione n. 32 del 16/10/2012

Immobile n. 3

Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 64	Particella	10	Subalterno 10
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	6,5 vani	

Immobile n. 4

Comune	E783 - MACERATA (MC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 64	Particella	10	Subalterno 11
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	7,0 vani	

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Sede JESI (AN)

Codice fiscale

Domicilio ipotecario eletto -

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome

Nome

Nata il

a

Sesso F Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/4

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Cognome

Nome

Nata il

a

Sesso F Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/4

Soggetto n. 3 In qualità di TERZO DATORE DI IPOTECA

Cognome

Nome

Nata il

a

Sesso F Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di PROPRIETA'

Terzo datore SI

Per la quota di 2/4

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/9 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Richiedente RONCONI LAURA

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 13221

Registro particolare n. 1796

Presentazione n. 32 del 16/10/2012

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

ATTO DI ACCETTAZIONE DI PROPOSTA CONTRATTUALE DI MUTUO E DI COSTITUZIONE DI IPOTECA MUTUO IPOTECARIO IN CARTA LIBERA AI SENSI DEL D.P.R. 29 SETTEMBRE 1973 N.601 LA SOMMA CAPITALE MUTUATA DOVRA' ESSERE RESTITUITA DA PARTE DEL "MUTUATARIO", CHE AL RIGUARDO ESPRESSAMENTE SI IMPEGNA, ENTRO 180 (CENTOOTTANTA) MESI DA OGGI, MAGGIORATA DEGLI INTERESSI MATURANDI, CALCOLATI COME DI SEGUITO INDICATO, MEDIANTE: - N. 180 (CENTOOTTANTA) RATE MENSILI POSTICIPATE DI AMMORTAMENTO, CIASCUNA COMPENSIVA DI CAPITALE ED INTERESSI, DETERMINATE SECONDO IL METODO DI AMMORTAMENTO "ALLA FRANCESE". TUTTE LE RATE DI CUI SOPRA SCADRANNO OGNI MESE NELLO STESSO GIORNO DI CALENDARIO IN CUI VIENE SOTTOSCRITTO IL PRESENTE ATTO. QUALORA L'ATTO SIA SOTTOSCRITTO NELL'ULTIMO GIORNO DEL MESE, LE RATE DI CUI SOPRA SCADRANNO SEMPRE IL GIORNO DELLA FINE DI OGNI MESE DI SCADENZA DELLE RATE STESSE ANCHE SE NON COINCIDENTE CON IL GIORNO DELLA STIPULA. LE PRIME N.RO 12 (DODICI) RATE MENSILI SARANNO REGOLATE AL TASSO FISSO ANNUO NOMINALE DEL 3,950% (TRE VIRGOLA NOVECENTOCINQUANTA PER CENTO) CALCOLATO IN BASE ALL'ANNO CIVILE; - LE RIMANENTI N.RO 168 (CENTOESSANTOTTO)RATE MENSILI CALCOLATE SUL CAPITALE RESIDUO CHE RISULTERA' AL TERMINE DEL SUDDETTO PRIMO PERIODO A TASSO FISSO, SARANNO REGOLATE AD OGNI RATA E CIASCUN PERIODO TEMPORALE AL QUALE QUESTA SI RIFERISCE, MAGGIORATO DI 3,500 (TRE VIRGOLA CINQUECENTO) PUNTI PERCENTUALI PER ANNO ("SPREAD") IL PARAMETRO DI INDICIZZAZIONE PATTUITO, RAPPRESENTATO DALLA MEDIA ARITMETICA SEMPLICE DELLE QUOTAZIONI GIORNALIERE DEL TASSO EURIBOR (EURO INTERBANK OFFERED RATE, IN BREVE "TASSO EURIBOR") EURIBOR A 3 (TRE) MESI 360MEDIA MESE PRECEDENTE ARROTONDATO ALLO 0,05 - ZERO VIRGOLA ZERO CINQUE - SUPERIORE) DEL MESE IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE LA DECORRENZA DELLA RATA. A TAL FINE: - SI CONSIDERERANNO LE QUOTAZIONI DEL TASSO EURIBOR RILEVATE DAL COMITATO DI GESTIONE DELL'EURIBOR (EURIBOR PANEL STEERING COMMITTEE), DIFFUSE SUL CIRCUITO REUTERS ALLA CORRISPONDENTE PAGINA E PUBBLICATE IL GIORNO SEGUENTE SUI QUOTIDIANI "IL SOLE 24 ORE" E/O "MF/MILANO FINANZA". IN CASO DI DIFFORMITA' TRA IL VALORE RILEVATO DAL SUMMENZIONATO COMITATO DI GESTIONE ED IL VALORE PUBBLICATO DAI QUOTIDIANI SOPRACITATI, SI DOVRA' CONSIDERARE LA QUOTAZIONE RILEVATA DAL COMITATO DI GESTIONE; - LA MEDIA ARITMETICA SARA' CALCOLATA CON ARROTONDAMENTO AI CINQUE CENTESIMI SUPERIORI; - SI FARA' RIFERIMENTO ALLA MEDIA ARITMETICA DEL MESE IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE LA DECORRENZA DELLA RATA QUALUNQUE SIA LA PERIODICITA' DI PAGAMENTO DELLE RATE (AD ESEMPIO, SE LA RATA DECORRE A PARTIRE DAL MESE DI AGOSTO, INDIPENDENTEMENTE DALLA SUA SCADENZA CHE POTREBBE ESSERE MENSILE, TRIMESTRALE O ALTRO, SI APPLICHERA' LA MEDIA DEL MESE DI LUGLIO). OGNI VARIAZIONE DELLA MISURA DEL TASSO D'INTERESSE EFFETTUATA IN VIRTU' DELLA REGOLA APPENA DESCRITTA COMPORTERA' LA RIDETERMINAZIONE DELL'IMPORTO DELLE RATE DI RIMBORSO DEL DEBITO RESIDUO IN LINEA CAPITALE, SULLA BASE DELLE NUOVE CONDIZIONI DI TASSO, DEL DEBITO E DELLA DURATA RESIDUI DEL MUTUO. TALE RIDETERMINAZIONE SARA' EFFETTUATA SECONDO LE MEDESIME REGOLE SEGUITE PER LA DEFINIZIONE DEL PIANO DI AMMORTAMENTO DI CUI AL PRESENTE CONTRATTO, FERMO RESTANDO IL NUMERO DELLE RATE E LE RELATIVE SCADENZE GIA' PATTUITE, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA DI TRASPARENZA BANCARIA, SI PRECISA CHE L'ULTIMO VALORE ASSUNTO DAL PARAMETRO SOPRA INDICATO E' PARI A 0,300% (ZERO VIRGOLA TRECENTO PER CENTO). IN OGNI CASO IL TASSO ANNUO NOMINALE NON POTRA' SUPERARE IL 7,000%

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/9 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Richiedente RONCONI LAURA

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 13221

Registro particolare n. 1796

Presentazione n. 32 del 16/10/2012

(SETTE VIRGOLA ZERO ZERO PER CENTO). IL MUTUATARIO PRENDE ALTRESI' ATTO DEL FATTO CHE, PER TUTELARE MAGGIORMENTE IL SUO PATRIMONIO DAL RISCHIO - CONNESSO ALL'EVENTO DELLA PROPRIA MORTE E/O AL VERIFICARSI DI DETERMINATI EVENTI ATTINENTI ALLA VITA LAVORATIVA O ALLO STATO DI SALUTE DELLO STESSO (QUALI INFORTUNI O MALATTIE) - DI NON POTER FAR FRONTE IN MODO REGOLARE E PUNTUALE AGLI OBBLIGHI DI RIMBORSO DEL MUTUO (ED ESPORSI CONSEGUENTEMENTE ALLE AZIONI DI RECUPERO CHE LA BANCA POTREBBE ATTIVARE), LA BANCA STESSA OFFRE LA POSSIBILITA' DI ADERIRE A DUE POLIZZE ASSICURATIVE COLLETTIVE, UNA DI ASSICURAZIONE TEMPORANEA SULLA VITA IN CASO DI MORTE E L'ALTRA DI ASSICURAZIONE PER I DANNI DERIVANTI DA INVALIDITA' TOTALE PERMANENTE DOVUTA A INFORTUNIO O MALATTIA, INABILITA' TOTALE TEMPORANEA AL LAVORO DOVUTA AD INFORTUNIO O MALATTIA, PERDITA D'IMPIEGO O RICOVERO OSPEDALIERO. AL RIGUARDO IL MUTUATARIO, A SUA DISCREZIONE, QUI ESPRIME LA VOLONTA' DI USUFRUIRE DEL SERVIZIO ASSICURATIVO ACCESSORIO DI CUI SOPRA, IMPEGNANDOSI IRREVOCABILMENTE ALLA COMPILAZIONE, ENTRO E NON OLTRE LA GIORNATA ODIERNA, DELLA DOCUMENTAZIONE ASSICURATIVA RICHIESTA, DA INVIARE DIRETTAMENTE ALLA COMPAGNIA ASSICURATIVA. LE CONDIZIONI CHE REGOLANO IL RAPPORTO TRA IL MUTUATARIO ASSICURATO E LA COMPAGNIA ASSICURATIVA SONO DISCIPLINATE DALLE CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE RIPORTATE NEL FASCICOLO INFORMATIVO CHE IL MUTUATARIO DICHIARA DI CONOSCERE E ACCETTARE AD OGNI EFFETTO PER ESSERGLI STATE CONSEGNATE PRIMA DELLA SOTTOSCRIZIONE DEL PRESENTE CONTRATTO. I COSTI CONNESSI AL SERVIZIO ASSICURATIVO CUI IL MUTUATARIO HA ADERITO SONO A SUO ESCLUSIVO CARICO. IL MUTUATARIO E' PERTANTO OBBLIGATO, A RIMBORSARE ALLA BANCA L'IMPORTO DEI PREMI ASSICURATIVI DALLA STESSA VERSATI PER SUO CONTO. A TAL FINE IL MUTUATARIO, QUALORA TITOLARE DI CONTO CORRENTE PRESSO LA BANCA, AUTORIZZA SIN D'ORA LA BANCA STESSA AD ADDEBITARE SUL PROPRIO CONTO IL COSTO RELATIVO AL SERVIZIO ASSICURATIVO PRESCELTO PARI AD EURO 3.031,79 (TREMILATRENTUNO VIRGOLA SETTANTANOVE). TRATTANDOSI DI POLIZZA NON OBBLIGATORIA, IL COSTO DEL SERVIZIO ASSICURATIVO NON E' COMPRESO NEL TAEG (TASSO ANNUO EFFETTIVO GLOBALE) AI SENSI DELLA NORMATIVA IN TEMA DI TRASPARENZA NELLE OPERAZIONI E SERVIZI BANCARI. NEL CASO IN CUI IL MUTUATARIO ESERCITI IL DIRITTO DI RICHIEDERE IL TRASFERIMENTO DEL MUTUO MEDIANTE SURROGAZIONE PER VOLONTA' DEL DEBITORE (PORTABILITA') O L'ESTINZIONE TOTALE ANTICIPATA DEL MUTUO STESSO, LE COMPAGNIE ASSICURATIVE PROVVEDERANNO A RIMBORSARE AL MUTUATARIO, SECONDO LE MODALITA' INDICATE NELLE CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE E AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA ASSICURATIVA, L'EVENTUALE IMPORTO DEL COSTO PER SERVIZIO ACCESSORIO ASSICURATIVO CORRISPONDENTE AL PERIODO ASSICURATIVO CHE RESIDUA AL MOMENTO DEL TRASFERIMENTO O DELL'ESTINZIONE DEL MUTUO, FERMO RESTANDO IL DIRITTO DEL MUTUATARIO DI CHIEDERE IL MANTENIMENTO DELLA COPERTURA ASSICURATIVA FINO ALLA SCADENZA CONTRATTUALE. E' CONCESSO AL "MUTUATARIO" IL DIRITTO DI RECEDERE DAL CONTRATTO. IN TAL CASO LA LIQUIDAZIONE DEL RAPPORTO, DERIVANTE DALLO SCIoglimento ANTICIPATO DEL CONTRATTO, AVVERRA' ALLE CONDIZIONI ECONOMICHE IN VIGORE ALLA DATA DEL SUO VERIFICARSI E COMPORTERA' LA CORRESPONSIONE A FAVORE DELLA "BANCA" DI UNA SOMMA, A TITOLO DI PENALE COMPENSO PER ESTINZIONE ANTICIPATA, PARI ALLO 0,00% (ZERO VIRGOLA ZERO ZERO PER CENTO) DEL CAPITALE RESTITUITO ANTICIPATAMENTE, SIA QUALORA IL RECESSO AVVENGA ENTRO IL DECIMO ANNO DAL MOMENTO DELL'EROGAZIONE SIA DOPO IL DECIMO ANNO DAL MOMENTO DELL'EROGAZIONE. E' ALTRESI' CONCESSA AL "MUTUATARIO" LA FACOLTA' DI EFFETTUARE RIMBORSI PARZIALI E ANTICIPATI DEL CAPITALE, ANCHE IN MOMENTI DIVERSI RISPETTO ALLE SCADENZE DELLE SINGOLE RATE E COMUNQUE NON PRIMA DEL PAGAMENTO DELL'ULTIMA RATA DELL'EVENTUALE PERIODO DI PREAMMORTAMENTO, CORRISPONDENDO ANCHE IN TALI CASI ALLA "BANCA" UNA SOMMA, A TITOLO DI SPESE PER RIDUZIONE FINANZIAMENTO, NELLA MISURA E ALLE CONDIZIONI

**Ispezione ordinaria a pagamento**

Protocollo di richiesta n. MC 3540 del 2022

Ispezione n. MC 3552/9 del 2022

Inizio ispezione 24/01/2022 12:55:27

Richiedente RONCONI LAURA

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 13221

Registro particolare n. 1796

Presentazione n. 32 del 16/10/2012

SOPRA SPECIFICATE PER IL CASO DI RECESSO. TALI RIMBORSI PARZIALI ANTICIPATI COMPORTERANNO LA RIDUZIONE DELL'IMPORTO DELLE RATE SUCCESSIVE, FERMO RESTANDO IL NUMERO E LE SCADENZE DELLE STESSE. QUALORA AL PRESENTE MUTUO SIA APPLICABILE LA DISCIPLINA DI CUI AGLI ARTICOLI 120-TER E 120-QUATER DEL D.LGS. 1 SETTEMBRE 1993 N. 385, NESSUN COMPENSO NE' ALTRA PRESTAZIONE A FAVORE DELLA "BANCA" SARANNO DOVUTI DAL MUTUATARIO IN CASO DI ESTINZIONE ANTICIPATA, TOTALE O PARZIALE, DEL MUTUO O DI SURROGAZIONE PER VOLONTA' DELLA STESSA PARTE MUTUATARIA. IN CASO DI RECESSO E IN CASO DI CESSAZIONE PER QUALSIASI CAUSA DEL CONTRATTO, LA "BANCA" PROVVEDERA' A ESTINGUERE IL RAPPORTO ENTRO 12 (DODICI) GIORNI LAVORATIVI. TALE TERMINE DECORRE DAL MOMENTO IN CUI IL CLIENTE HA ESEGUITO IL RIMBORSO DEL MUTUO E HA ADEMPIUTO A TUTTE LE ALTRE RICHIESTE DELLA "BANCA" STRUMENTALI ALL'ESTINZIONE DEL RAPPORTO. L'IPOTECA VIENE CONCESS PER LA SOMMA DI EURO 118.064,00 (CENTODICIOTTOMILASESSANTAQUATTRO VIRGOLA ZERO ZERO). SI CHIEDE CHE AL PRESENTE ATTO NONCHE' AGLI ATTI E FORMALITA' CONSEGUENTI VENGANO APPLICATE LE AGEVOLAZIONI FISCALI DI CUI AL D.P.R. 29 SETTEMBRE 1973 N.601 E CHE LO STESSO VENGA CONSERVATO IN ORIGINALE NELLA RACCOLTA DEGLI ATTI DEL NOTAIO CHE NE AUTENTICHERA' LE FIRME DI SOTTOSCRIZIONE. L'ACCETTAZIONE DELLA PROPOSTA DI MUTUO DOVRA' RITENERSI CONOSCIUTA DALLA "BANCA" NEL MOMENTO IN CUI VERRA' AUTENTICATA LA FIRMA DI SOTTOSCRIZIONE DEL "MUTUATARIO" E DEL GARANTE, DA PARTE DEL NOTAIO, PRESSO IL CUI STUDIO, SOLO A TALE SPECIFICO FINE, LA "BANCA" HA ELETTO DOMICILIO. IL "MUTUATARIO" E LA GARANTE A LORO VOLTA ELEGGONO DOMICILIO NELL'INDIRIZZO INDICATO ALL'INIZIO DEL PRESENTE ATTO. AGLI EFFETTI DELL'ART. 2839 COD.CIV. SI CONFERMA L'ELEZIONE DI DOMICILIO DELLA "BANCA" IN ANCONA, VIALE DON BOSCO ANGOLO VIA CARDUCCI.

Direzione Provinciale di MACERATA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/01/2022 Ora 13:12:33
Pag. 1 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MC 3540 del 2022
Ricevuta di cassa n. 740
Ispezione n. MC 3558/3 del 2022
Inizio ispezione 24/01/2022 13:12:15

Richiedente RONCONI LAURA

Dati della richiesta

Cognome:
Nome:

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal	01/06/1987 al	21/01/2022
Periodo recuperato e validato dal	03/01/1977 al	30/05/1987

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 03/01/1977

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

2.

Luogo di nascita

Data di nascita

Sesso

Codice fiscale

3.

Luogo di nascita

Data di nascita

Sesso

Codice fiscale

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 1185 pag. 76

Elenco sintetico delle formalità

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 01/06/1987 al 21/01/2022 - Periodo recuperato e validato dal 03/01/1977 al 30/05/1987

Direzione Provinciale di MACERATA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/01/2022 Ora 13:12:33
Pag. 2 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MC 3540 del 2022
Ricevuta di cassa n. 740
Ispezione n. MC 3558/3 del 2022
Inizio ispezione 24/01/2022 13:12:15

Richiedente RONCONI LAURA

-
1. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/02/1981 - Registro Particolare 1597 Registro Generale 2127
ATTO TRA VIVI - VINCOLI
Nota disponibile in formato immagine
 2. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/07/1981 - Registro Particolare 5313 Registro Generale 7148
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
 3. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/04/1990 - Registro Particolare 3032 Registro Generale 4708
Pubblico ufficiale PAOLO CHESSA Repertorio 33411 del 16/03/1990
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MACERATA(MC)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Trascrizione n. 7936 del 11/10/1999
 4. ISCRIZIONE CONTRO del 12/11/1998 - Registro Particolare 2512 Registro Generale 12788
Pubblico ufficiale CHESSA PAOLO Repertorio 129365 del 10/11/1998
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in RECANATI(MC)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 967 del 06/05/2003 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 472 del 19/02/2008 (CANCELLAZIONE TOTALE)
 5. Rettifica a TRASCRIZIONE CONTRO del 11/10/1999 - Registro Particolare 7936 Registro Generale 12279
Pubblico ufficiale CHESSA PAOLO Repertorio 137516 del 15/09/1999
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MACERATA(MC)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 3032 del 1990
 6. ISCRIZIONE CONTRO del 01/03/2002 - Registro Particolare 492 Registro Generale 2838
Pubblico ufficiale CHESSA PAOLO Repertorio 162970/16684 del 27/02/2002
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in MACERATA(MC)

Direzione Provinciale di MACERATA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/01/2022 Ora 13:12:33
Pag. 3 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MC 3540 del 2022
Ricevuta di cassa n. 740
Ispezione n. MC 3558/3 del 2022
Inizio ispezione 24/01/2022 13:12:15

Richiedente RONCONI LAURA

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Comunicazione n. 640 del 26/03/2012 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 20/03/2012.
Cancellazione totale eseguita in data 20/04/2012 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

7. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/12/2002 - Registro Particolare 12084 Registro Generale 17194
Pubblico ufficiale NERONI AITA ANTONELLA Repertorio 25300/5562 del 17/12/2002

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in RECANATI(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

8. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/10/2007 - Registro Particolare 10543 Registro Generale 17457
Pubblico ufficiale MORBIDELLI ROBERTO Repertorio 61765/13290 del 12/10/2007

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in RECANATI(MC)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

9. ISCRIZIONE CONTRO del 06/05/2009 - Registro Particolare 1469 Registro Generale 7167
Pubblico ufficiale CERRETO ALESSANDRA Repertorio 23591/7136 del 05/05/2009

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 429 del 23/02/2012 (RETTIFICA)

10. ISCRIZIONE CONTRO del 16/10/2012 - Registro Particolare 1792 Registro Generale 13204
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 2022/2012 del 12/10/2012

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Immobili siti in MACERATA(MC)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

11. ISCRIZIONE CONTRO del 16/10/2012 - Registro Particolare 1796 Registro Generale 13221

Direzione Provinciale di MACERATA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/01/2022 Ora 13:12:33
Pag. 4 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MC 3540 del 2022
Ricevuta di cassa n. 740
Ispezione n. MC 3558/3 del 2022
Inizio ispezione 24/01/2022 13:12:15

Richiedente RONCONI LAURA

Pubblico ufficiale CERRETO ALESSANDRA Repertorio 32821/13017 del 15/10/2012
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in MACERATA(MC)
SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA
Nota disponibile in formato elettronico

12. ISCRIZIONE CONTRO del 20/02/2013 - Registro Particolare 266 Registro Generale 2635
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 329/2013 del 14/02/2013
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in MACERATA(MC)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
13. TRASCRIZIONE A FAVORE del 27/02/2020 - Registro Particolare 1810 Registro Generale 2423
Pubblico ufficiale SALVI MARIA AMELIA Repertorio 28731/16942 del 16/01/2020
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE DI EREDITA' CON BENEFICIO DI INVENTARIO
Nota disponibile in formato elettronico
14. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/11/2020 - Registro Particolare 9383 Registro Generale 12684
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 1956 del 01/10/2020
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MACERATA(MC)
Nota disponibile in formato elettronico
15. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/12/2020 - Registro Particolare 11243 Registro Generale 15169
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE Repertorio 2381 del 22/10/2020
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MACERATA(MC)
Nota disponibile in formato elettronico
16. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/08/2021 - Registro Particolare 9448 Registro Generale 12063
Pubblico ufficiale MACERATA Repertorio 278685/88888 del 23/07/2021
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in MACERATA(MC)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Direzione Provinciale di MACERATA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/01/2022 Ora 13:12:33
Pag. 5 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MC 3540 del 2022
Ricevuta di cassa n. 740
Ispezione n. MC 3558/3 del 2022
Inizio ispezione 24/01/2022 13:12:15

Richiedente RONCONI LAURA

Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita presente.

Direzione Provinciale di MACERATA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/01/2022 Ora 13:15:09
Pag. 1 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MC 3540 del 2022
Ricevuta di cassa n. 740
Ispezione n. MC 3558/5 del 2022
Inizio ispezione 24/01/2022 13:12:15

Richiedente RONCONI LAURA

Dati della richiesta

Cognome:

Nome:

Ulteriori restrizioni:

Comune:

MACERATA (MC)

Tipo catasto: fabbricati

Identificativo definitivo:

Foglio: 64

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

01/06/1987 al

21/01/2022

Elenco omonimi

2.

Luogo di nascita

Data di nascita

Sesso

Codice fiscale

3.

Luogo di nascita

Data di nascita

Sesso

Codice fiscale

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 1185 pag. 76

Elenco sintetico delle formalità

-
1. ISCRIZIONE CONTRO del 01/03/2002 - Registro Particolare 492 Registro Generale 2838
Pubblico ufficiale CHESSA PAOLO Repertorio 162970/16684 del 27/02/2002
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in MACERATA(MC)

Direzione Provinciale di MACERATA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/01/2022 Ora 13:15:09
Pag. 2 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MC 3540 del 2022
Ricevuta di cassa n. 740
Ispezione n. MC 3558/5 del 2022
Inizio ispezione 24/01/2022 13:12:15

Richiedente RONCONI LAURA

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Comunicazione n. 640 del 26/03/2012 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 20/03/2012.
Cancellazione totale eseguita in data 20/04/2012 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
2. ISCRIZIONE CONTRO del 06/05/2009 - Registro Particolare 1469 Registro Generale 7167
Pubblico ufficiale CERRETO ALESSANDRA Repertorio 23591/7136 del 05/05/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in MACERATA(MC)
SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 429 del 23/02/2012 (RETTIFICA)
3. ISCRIZIONE CONTRO del 16/10/2012 - Registro Particolare 1792 Registro Generale 13204
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MACERATA Repertorio 2022/2012 del 12/10/2012
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in MACERATA(MC)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
4. ISCRIZIONE CONTRO del 16/10/2012 - Registro Particolare 1796 Registro Generale 13221
Pubblico ufficiale CERRETO ALESSANDRA Repertorio 32821/13017 del 15/10/2012
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in MACERATA(MC)
SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA
Nota disponibile in formato elettronico
5. ISCRIZIONE CONTRO del 20/02/2013 - Registro Particolare 266 Registro Generale 2635
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 329/2013 del 14/02/2013
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in MACERATA(MC)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/11/2020 - Registro Particolare 9383 Registro Generale 12684

Direzione Provinciale di MACERATA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/01/2022 Ora 13:15:09
Pag. 3 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta MC 3540 del 2022
Ricevuta di cassa n. 740
Ispezione n. MC 3558/5 del 2022
Inizio ispezione 24/01/2022 13:12:15

Richiedente RONCONI LAURA

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 1956 del 01/10/2020
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MACERATA(MC)
Nota disponibile in formato elettronico

7. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/12/2020 - Registro Particolare 11243 Registro Generale 15169
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE Repertorio 2381 del 22/10/2020
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MACERATA(MC)
Nota disponibile in formato elettronico