



TRIBUNALE DI RAGUSA

SEZIONE CIVILE

Ragusa 21.10.2021

CIRCOLARE/PROVVEDIMENTO GENERALE:

INTEGRAZIONE GENERALE DELLE DELEGHE NON AGGIORNATE IN ORDINE
ALLA PUBBLICITÀ DEGLI AVVISI DI VENDITA E ALLA VENDITA TELEMATICA.

I giudici dell'esecuzione,

d'intesa con il Presidente vicario del Tribunale dr. Vincenzo Panebianco e con il
Presidente della Sezione Civile, dr. Massimo Pulvirenti;

rilevato che allo stato si registrano molteplici differenze tra le ordinanze di
delega alla vendita in corso di esecuzione;

rilevato, in particolare, che le diversità registrate attengono alla gestione della
pubblicità nonché all'utilizzo della vendita telematica;

rilevato che appare opportuno rendere omogeneo per ogni delega in corso ed a
prescindere dell'epoca in cui la stessa risulti emessa l'utilizzo diffuso della
vendita telematica con modalità "sincrona mista" per tutti gli esperimenti di
vendita, nonché l'uso cumulativo di più gestori della pubblicità;

rilevato che le superiori soluzioni operative, già sperimentate nel corso degli
ultimi tre anni specie con riguardo alle nuove deleghe, hanno consentito di
incrementare la visibilità degli annunci permettendo, peraltro, la partecipazione
da remoto dei soggetti interessati all'acquisto di immobili oggetto delle vendite
all'asta senza incanto;

rilevato, pertanto, che tali soluzioni operative devono essere estese a tutte le
deleghe in corso, eccezion fatta per i singoli tentativi di vendita i cui avvisi
risultano già pubblicati alla data della presente modifica/integrazione
generalizzata e per i quali non sia stata ancora tenuta l'udienza di vendita;

tutto ciò premesso

DISPONGONO

L'applicazione a tutte le ordinanze di delega sul punto divergenti (e dunque
ferme restando le più recenti ordinanze di delega che già dispongono la vendita

CDM

[Handwritten signature]

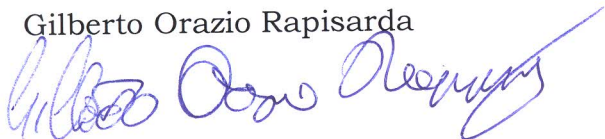
telematica con modalità “sincrona mista” e individuano un gestore della vendita e due co-gestori della pubblicità), delle disposizioni in tema di pubblicità e vendita telematica riportate nell'allegato N.1.

Manda alla cancelleria per le comunicazioni di rito.

Dispongono altresì che la presente circolare sia inserita nella raccolta delle circolari emesse dai GG.EE. immobiliari a cura della cancelleria.

I Giudici delle esecuzioni immobiliari

Gilberto Orazio Rapisarda



Carlo Di Cataldo



21-10-2021

