

COMUNE DI PISA - ORE 9.00

Lotto 36) appartamento di civile abitazione in frazione Riglione, via Fiorentina n. 401, C.F. foglio 49 particelle 331 sub. 32 e 333 sub. 13, Cat.A/4; particelle 331 sub. 29 e 333 sub. 10, Cat. F/4

Prezzo base d'asta	euro	116.000,00
aumento minimo	euro	3.400,00
deposito cauzionale	euro	11.600,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	92.800,00
Trasferimento soggetto ad imposta di registro		

COMUNE DI CASCINA -

Lotto 8) tre uffici in via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 6, C.F. foglio 14 particelle 220 sub.12, Cat. A/10; 220 sub. 13, Cat. A/10; 220 sub. 14, cat. A/10

Prezzo base d'asta	euro	164.800,00
aumento minimo	euro	4.900,00
deposito cauzionale	euro	16.480,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	131.840,00

Tre unità immobiliari di fatto unite.

Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%

Lotto 9) ufficio in via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 6, C.F. foglio 14 particella 220 sub.3, cat.A/10

Prezzo base d'asta	euro	160.000,00
aumento minimo	euro	4.800,00
deposito cauzionale	euro	16.000,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	128.000,00

Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%

Lotto 10) due uffici in via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 6, C.F. foglio 14 particelle 220 sub.15, Cat. A/10; 220 sub. 16, cat.A/10

Prezzo base d'asta	euro	162.400,00
aumento minimo	euro	4.800,00
deposito cauzionale	euro	16.240,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	129.920,00

Trattasi di due unità catastali di fatto unite

Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%

COMUNE DI SANTA CROCE SULL'ARNO

Lotto 38) Ufficio in viale Antonio Gramsci, C.F. foglio 19 particella 55 sub. 4, Cat. A/10

Prezzo base d'asta	euro	108.000,00
--------------------	------	------------

aumento minimo	euro	3.200,00
deposito cauzionale	euro	10.800,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	86.400,00
Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%		

Lotto 39) Ufficio in viale Antonio Gramsci, C.F. foglio 19 particella 55 sub. 5, Cat. A/10

Prezzo base d'asta	euro	93.600,00
aumento minimo	euro	2.800,00
deposito cauzionale	euro	9.360,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	74.880,00
Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%		

Lotto 40) Ufficio in viale Antonio Gramsci, C.F. foglio 19 particella 55 sub. 6, Cat. A/10

Prezzo base d'asta	euro	108.000,00
aumento minimo	euro	3.200,00
deposito cauzionale	euro	10.800,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	86.400,00
Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%		

Lotto 41) Ufficio in viale Antonio Gramsci, C.F. foglio 19 particella 55 sub. 7, Cat. A/10

Prezzo base d'asta	euro	76.000,00
aumento minimo	euro	2.200,00
deposito cauzionale	euro	7.600,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	60.800,00
Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%		

COMUNE DI VECCHIANO

Lotto 42) Appartamento e garage in via Barsuglia n.141, C.F. foglio 33 particella 568 sub. 2, 5,6, Cat. A/2; particella 568 sub. 3, Cat. C/6

Prezzo base d'asta	euro	140.000,00
aumento minimo	euro	4.200,00
deposito cauzionale	euro	14.000,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	112.000,00

Il garage attualmente non è raggiungibile da automezzi, essendo l'entrata ostruita da rampa per disabili che restringe il passaggio.

Trasferimento soggetto ad imposta proporzionale di registro.