

COMUNE DI PIANCASTAGNAIO - ORE9.00

Lotto 48) terreni in località Tre Case, in parte lungo la strada provinciale 323 del Monte Amiata, in parte lungo via Crocifisso, C.T. foglio 19 particelle 38, 478, 479, 494, 512, 514

Prezzo base d'asta	euro	8.800,00
aumento minimo	euro	250,00
deposito cauzionale	euro	880,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	7.040,00

trasferimento soggetto ad imposta proporzionale di registro

COMUNE DI SUTRI -

Lotto 47) terreno in località Fontevivola, all'interno di via delle Viole, C.T. foglio 5, particella 500

Prezzo base d'asta	euro	8.800,00
aumento minimo	euro	250,00
deposito cauzionale	euro	880,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	7.040,00

Terreno non dotato di accesso autonomo dalla viabilità pubblica.

Trasferimento soggetto ad imposta proporzionale di registro

COMUNE MONTECATINI TERME

Lotto 35) ufficio in Piazza Gramsci e via Daniele Manin, C.F. foglio 18, particella 479 sub. 80, Cat. A/10

Prezzo base d'asta	euro	400.000,00
aumento minimo	euro	8.000,00
deposito cauzionale	euro	40.000,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	320.000,00

Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%

COMUNE DI FIRENZE

Lotto 13) locale a uso magazzino compreso nel fondo commerciale in via dei Sassetti n. 5/R, C.F. foglio 165, particella 184 sub. 12, Cat. C/2

Prezzo base d'asta	euro	34.400,00
aumento minimo	euro	1.000,00
deposito cauzionale	euro	3.440,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	27.520,00

Non dotato di ingresso indipendente ma accessibile unicamente attraversando il fondo commerciale occupato dalla discoteca Yab.

Trattasi di unità immobiliare locata.

Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%

COMUNE DI COLLESALVETTI - Frazione Torretta Vecchia

**Lotto 11) fondo commerciale in via Pisana Livornese n. 32, C.F. foglio 80
particella 66 sub.1, cat.C/1**

Prezzo base d'asta	euro	14.400,00
aumento minimo	euro	400,00
deposito cauzionale	euro	1.440,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	11.520,00

In cattive condizioni di conservazione.

Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%

**Lotto 12) garage in via di Pisana Livornese n. 70, C.F. foglio 80 particella 66
sub.603, cat.C/6**

Prezzo base d'asta	euro	10.400,00
aumento minimo	euro	300,00
deposito cauzionale	euro	1.040,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	8.320,00

In cattive condizioni di conservazione

Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%