

TRIBUNALE DI TERAMO

Istanza per la determinazione del prezzo base d'asta del prossimo esperimento d'asta e sintetico riepilogo delle attività espletate

Il sottoscritto Avv. Francesco Paolo Foresta (Codice Fiscale: FRS FNC 74P10 E058 U – posta elettronica certificata: francescopaolo.foresta@pec-avvocatiteramo.it – fax: 085 8025239), con studio in Teramo alla Via Giuseppe Bonolis n° 3, professionista delegato alla vendita nella procedura esecutiva immobiliare iscritta presso l'intestato Ufficio al n° 335/2013 R.E. giusta provvedimento del 28 Maggio 2024, espone quanto segue.

* * * * *

PREMESSO

- che l'esponente, in ossequio a quanto previsto nel provvedimento richiamato in epigrafe, notificato il 29 Maggio u.s., ha provveduto a far revocare tutte le inserzioni inerenti l'esperimento d'asta già fissato dal precedente professionista delegato alla vendita;
- che ha già provveduto a richiedere alla creditrice procedente la ricostituzione del necessario fondo spese per la prosecuzione delle attività delegate;
- che ha altresì richiesto all'istituto di credito ove è in essere il c/c intestato alla procedura di essere autorizzato ad operare sul medesimo;
- che, acquisito un certificato anagrafico della parte esecutata, ha notificato alla medesima il preavviso di accesso, fissato per il prossimo 17 Giugno;

TANTO PREMESSO

dovendo procedere alla pubblicazione del prossimo avviso di vendita, fissata



per il 25 Settembre 2024, rivolge rispettosa istanza all'On. Giudice dell'Esecuzione affinché voglia fissarne il prezzo base confermando quello di € 44.000,00 così come nell'esperimento revocato, ovvero, se ritenuto opportuno e onde migliorare l'appetibilità del lotto staggito, determinandolo in € 45.000,00.

Si allegano: comunicazioni inviate per la revoca dell'inserzione e dell'esperimento d'asta; pec inviata alla creditrice precedente; pec inviata all'istituto di credito ove è acceso il conto corrente intestato alla procedura; certificato anagrafico dell'esecutato; preavviso di accesso notificato e relative ricevute di accettazione e consegna.

Con perfetta osservanza e salvo ogni altro diritto.

Teramo, lì 6 Giugno 2024

Avv. F.P. Foresta

