

COMUNE DI BAGNI DI LUCCA - ORE 9.00

Lotto 1) appartamento in via Contessa Casalini n. 11, C.F. foglio 99 particella 717 sub.7, cat.A/2

Prezzo base d'asta	euro	38.400,00
aumento minimo	euro	1.100,00
deposito cauzionale	euro	3.840,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	30.720,00

Trasferimento soggetto ad imposta proporzionale di registro.

Lotto 2) appartamento in viale Umberto I n. 112, C.F. foglio 99 particella 717 sub.8, cat.A/2

Prezzo base d'asta	euro	84.800,00
aumento minimo	euro	2.500,00
deposito cauzionale	euro	8.480,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	67.840,00

Trasferimento soggetto ad imposta proporzionale di registro

Lotto 3) appartamento in frazione di Ponte al Serraglio, via Vittorio Emanuele n. 3, C.F. foglio 98 particella 265 sub.1, cat.C/2

Prezzo base d'asta	euro	20.000,00
aumento minimo	euro	600,00
deposito cauzionale	euro	2.000,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	16.000,00

Appartamento di abitazione accatastato a magazzino in cattive condizioni di conservazione

Trasferimento soggetto ad imposta proporzionale di registro.

Lotto 4) Magazzino in frazione di Ponte al Serraglio, via Vittorio Emanuele n. 1/A, C.F. foglio 98 particella 265 sub.2, cat.C/2

Prezzo base d'asta	euro	6.000,00
aumento minimo	euro	150,00
deposito cauzionale	euro	600,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	4.800,00

In cattive condizioni di conservazione.

Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%

COMUNE DI BARGA, Frazione Fornaci di Barga

Lotto 5) ufficio in via Repubblica, C.F. foglio 49 particella 65 sub.13, cat.A/10

Prezzo base d'asta	euro	152.000,00
aumento minimo	euro	4.500,00
deposito cauzionale	euro	15.200,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	121.600,00

Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%

COMUNE DI CAPANNORI

Lotto 6) ufficio in Piazza della Chiesa angolo via Romana, C.F. foglio 75 particella 201 sub.2, cat.A/10

Prezzo base d'asta	euro	61.600,00
aumento minimo	euro	1.800,00
deposito cauzionale	euro	6.160,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	49.280,00

Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%

Lotto 7) ufficio in Piazza della Chiesa angolo via Romana, C.F. foglio 75 particella 201 sub.3, cat.A/10

Prezzo base d'asta	euro	56.800,00
aumento minimo	euro	1.700,00
deposito cauzionale	euro	5.680,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	45.440,00

Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%

COMUNE DI PORCARI

Lotto 37) garage in via Roma, C.F. foglio 7 particella 667 sub.7, cat.C/6

Prezzo base d'asta	euro	14.400,00
aumento minimo	euro	400,00
deposito cauzionale	euro	1.440,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	11.520,00

Non è stata rintracciata la planimetria catastale; trattasi di locale impropriamente utilizzato come sbratto dai conduttori degli appartamenti dei piani superiori.

Trasferimento soggetto ad imposta proporzionale di registro

COMUNE DI VIAREGGIO

Lotto 43) ufficio in frazione Torre del Lago Puccini, viale Guglielmo Marconi n. 44, C.F. foglio 46, particella 193 sub. 2, particella 505 sub. 2, particella 758 sub. 2, Cat. A/10

Prezzo base d'asta	euro	216.000,00
aumento minimo	euro	4.300,00
deposito cauzionale	euro	21.600,00
prezzo base d'asta per le offerte residuali	euro	172.800,00

Trasferimento soggetto a Iva in regime di reverse charge ove possibile, con imposte ipocatastali al 4%

