



TRIBUNALE DI ENNA

Procedimento esecutivo n. 46/2019 R.G.E. Imm., promosso da Belvedere SPV S.r.l., in persona del legale rappresentante, contro [REDACTED].

All'udienza del 10 aprile 2024, alle ore 11,00, avanti al giudice onorario, dott. Nunzio Noto, in funzione di giudice dell'esecuzione, è comparsa l'avv. Federica Mancuso, in sostituzione dell'avv. Calabresi, per la creditrice procedente, la quale insiste per la prosecuzione delle operazioni di vendita delegata.

Nessuno è presente per parte debitrice.

Il giudice,

ritenuto di dover rimettere gli atti al professionista delegato, avv. F. Azzolina, affinché provveda a disporre la vendita del compendio pignorato, disponendo inoltre che si debba fissare soltanto una vendita, con ribasso del prezzo base di  $\frac{1}{4}$  rispetto alla precedente e che, all'esito, riferisca a questo giudice;

ritenuto di dover autorizzare il professionista delegato a richiedere alla creditrice procedente le somme eventualmente necessarie per la pubblicità e per tutto quanto necessario a disporre le vendite ordinate;

P.Q.M.

Rimette gli atti al professionista delegato affinché proceda alla vendita del compendio pignorato, assegnandogli così il termine di mesi otto per il completamento delle operazioni di vendita.

*Si dà atto che il presente verbale, redatto su documento informatico, viene sottoscritto con firma digitale dal solo giudice Nunzio Noto e non anche dalle altre parti presenti in udienza che hanno espresso le loro richieste e dichiarazioni, in conformità delle prescrizioni del combinato disposto dell'art. 4 del D.L. 29.12.2009, n. 193, convertito con modifiche dalla legge 22.02.2010, n. 24 e dal D. Lgs. del 7.03.2005, n. 82 e successive modifiche ed integrazioni, nel rispetto delle regole tecniche sancite dal decreto del Ministro della Giustizia del 21.02.2011, n. 44.*

Il giudice  
dott. Nunzio Noto

