



STUDIO TECNICO
Geom. Andrea Marini

Via Nursina 19 - 06049 Spoleto

Tel - Fax 0743/48798

Cell. 3288292876

P.Iva 02644820546

PERIZIA DI STIMA IMMOBILI

Integrazione per divisione in lotti

Concordato Preventivo n. 2/2013 della Società New Car srl

RIFERIMENTO PRATICA

Geom. Andrea Marini

TECNICO INCARICATO

OGGETTO

Perizia di Stima relativamente ad alcune unità immobiliari ad uso commerciale ed altro site nel Comune di Trevi.



INTEGRAZIONE DEL 23.12.2020

Studio Tecnico
Geom. Andrea Marini
06049 - Spoleto via Nursina n. 19
Tel. - Fax. 0743 - 48798
P.I. 02644820546

INTEGRAZIONE PERIZIA DI STIMA IMMOBILI

OGGETTO:

Integrazione della perizia di stima relativamente ad alcune unità immobiliari ad uso commerciale ed altro site nel Comune di Trevi, necessaria alla suddivisione in lotti.

RIFERIMENTO PRATICA:

Concordato Preventivo n. 2/2013 della Società New Car srl

TECNICO INCARICATO:

Geom. Andrea Marini

23 Dicembre 2020

PERIZIA DI STIMA

Ad evasione dell'incarico ricevuto dalla Dott.ssa Daniela D'Agata in qualità di liquidatore, a seguito dell'accettazione alla nomina dell'Ill.mo Dott. Roberto Laudenzi in data 18.06.2018 per la suddivisione in lotti dei beni immobili di proprietà ed uso della società New Car srl.

) Beni oggetto di suddivisione

Successivamente all'incarico sopra citato il sottoscritto Geom. Andrea Marini ha provveduto alla suddivisione dell'immobile sito nel comune di Trevi, Zona Pietrarossa, Via XXV Aprile censito al Foglio 20 P.lla 537 Sub. 2 e subalterni associati.

) Altra variazione seguente alle modifiche autorizzate con Scia del 2018

Il sottoscritto, oltre ad effettuare il lavoro di suddivisione delle unità immobiliari citate, ha dovuto censire anche una unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano terra. Trattasi dell'alloggio del custode realizzato mediante scia n. 2793 del 13.02.2018 intestata alla HI TECH BUS s.r.l. presentata dal Geom. Giacomo Paliani. Mediante la suddetta Scia si è provveduto ad effettuare il cambio d'uso di parte degli uffici al piano terra per realizzare un piccolo appartamento in sostituzione dell'appartamento censito al piano primo ancora identificato con il subalterno 1 che a sua volta dovrebbe divenire uffici.

Considerando che tale appartamento al piano primo è ancora esistente e pertanto la scia non è conclusa nel suo iter burocratico, il sottoscritto ha effettuato il censimento della nuova unità immobiliare abitativa al piano terra lasciando invariata quella già censita al piano primo.

) Modalità di Stima

L'integrazione della perizia prevede la suddivisione in due lotti, pertanto si lasciano invariate le quotazioni precedenti stimate, ricalcolandole in base alle nuove suddivisioni e variazioni di destinazione che comporteranno una piccola oscillazione di quotazione finale.

1. UNITA' IMMOBILIARI ZONA PIETRAROSSA

Caratteristiche generali

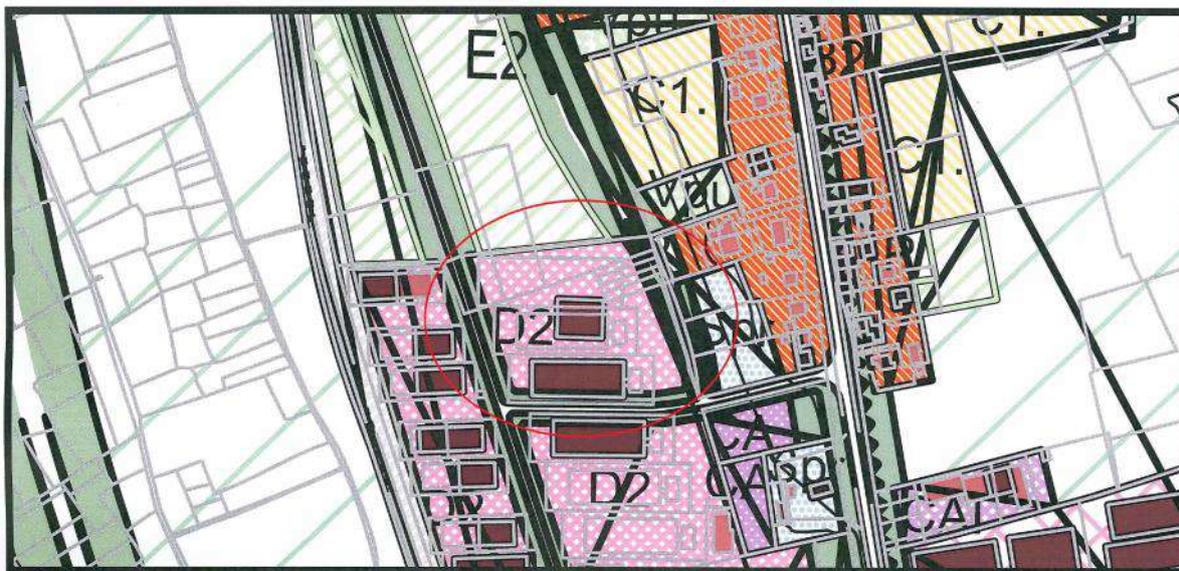
Trattasi di due corpi di fabbricato realizzati tra gli anni 1985 – 1987 con successivi ampliamenti nell'anno 2001.

Il corposo complesso immobiliare è destinato ad uffici, abitazione, magazzini, lavorazioni industriali ed altro ed ha una struttura portante in cemento armato prefabbricato sia per quanto riguarda le strutture verticali che quelle orizzontali. Le zone più recenti si distinguono con la finitura esterna in graniglia industriale.

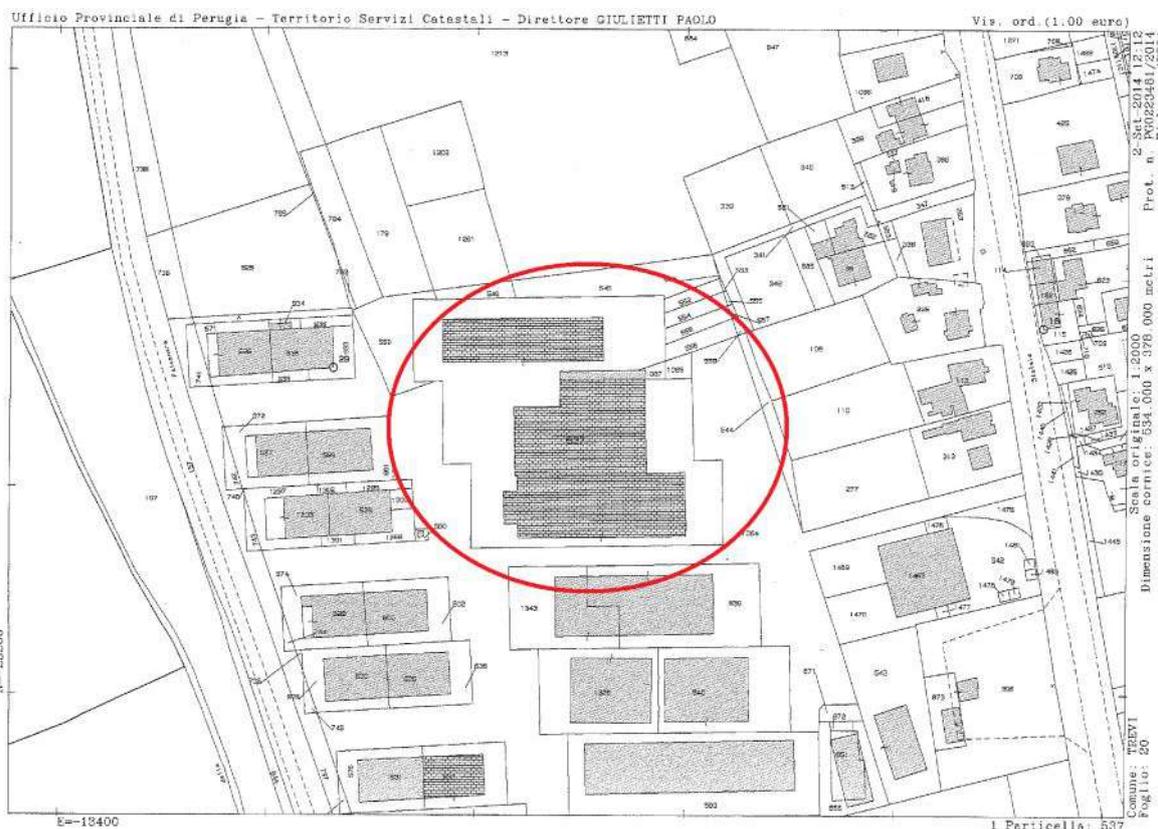
Il fabbricato internamente ha tutte le caratteristiche del capannone industriale con pavimento al quarzo, soppalchi in ferro, pareti in cartongesso e/o vetro per i

magazzini ed uffici. L'unica eccezione va fatta per le migliori finiture interne degli uffici al piano terra e dell'appartamento sito al piano primo e terra. Tutti gli impianti sono regolarmente funzionanti. Il capannone rientra nella zona D2 del Piano Regolatore vigente del comune di Trevi, zona dedicata all'industria ed all'artigianato. Le unità immobiliari sono prive dell'agibilità per alcune difformità sanabili presenti in particolare nella parte più recente.

Stralcio PRG Comune di Trevi zona D2



Stralcio Catastale Comune di Trevi



Dati Catastali delle Unità Immobiliari seguenti le variazioni

Le unità immobiliari d'interesse, come già detto in precedenza, sono site in Trevi Via XXV Aprile, censite rispettivamente nel N.C.E.U. come da tabella seguente:

Unità n°	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita Cat.
1	20	537	1	-	A/2	2	8,5 Vani	Euro 548,74
2	20	537	4	-	A/2	2	2,5 Vani	Euro 161,39
3	20	537	5	-	D/1	-	-	Euro 42.919,50
4	20	537	6	-	F5 (lastrico solare in copertura)			-----
5	20	537	7	-	D/7	-	-	Euro 16.592,00
6	20	537	8	-	F5 (lastrico solare in copertura)			-----
7	20	1067	-	-	D/1	-	-	Euro 537,12

Le intestazioni delle unità immobiliari dalla n°1 alla n° 6 sono New Car srl come piena proprietà, mentre l'intestazione della unità n° 7 è New Car srl come proprietà superficaria e Comune di Trevi come proprietà per l'area.

2. SUDDIVISIONE IN LOTTI

Al fine di semplificare la vendibilità delle proprietà immobiliari, come richiesto al sottoscritto, si provveduto ad effettuare le sopra citate suddivisioni, necessarie alla formazione di n. 2 Lotti.

) Lotto n. 1

Il lotto numero 1 comprende le unità immobiliari n. 1, 2, 3, 4 e 7 come precedentemente identificate.

Trattasi della porzione di fabbricato ove insistono le due unità immobiliari abitative, l'unità immobiliare a destinazione industriale (codice 0301 – capannoni industriali e costruzioni assimilabili per attività produttive), il lastrico solare in copertura e la porzione di fabbricato industriale con corte esterna censita alla p.lla 1067 con intestazione diversa.

) Lotto n. 2

Il lotto numero 2 comprende le unità immobiliari n.5 e 6 come precedentemente identificate.

Trattasi della porzione di fabbricato ove insistono , l'unità immobiliare a destinazione industriale (codice 0706 – autofficine meccaniche e carrozzerie ubicate in fabbricati industriali) ed il lastrico solare in copertura.

3. SUDDIVISIONE PER LOTTI DEGLI IMPORTI STIMATI

LOTTO N. 1

- Abitazioni - Mq. Totali 390 x €mq 700,00 =	€ 273.000,00
- Zone per attività - Mq. 5560 x €mq 500,00 =	€ 2.780.000,00
- uffici, mense ed altro- Mq. 650 x €mq 750,00 =	€ 487.500,00
- Lastrico solare – Mq. 5245 x €mq 20,00 =	€ 104.900,00
- parcheggi, corti, verde - Mq. 4870 x €mq 20,00 =	€ 97.400,00
Totale Valore	€ 3.742.800,00

Riduzione del 5% sistemazioni urbanistiche **Totale Valore** €. **3.555.660,00**

LOTTO N. 2

- Zone per attività – Mq. 1620 x €mq 500,00 =	€ 810.000,00
- uffici ed altro- Mq. 200 x €mq 750,00 =	€ 150.000,00
- Tettoia – Mq. 260 x €mq 200,00 =	€ 52.000,00
- Lastrico solare – Mq. 1063 x €mq 20,00 =	€ 21.260,00
- parcheggi, corti, verde - Mq. 2920 x €mq 20,00 =	€ 58.400,00
Totale Valore	€ 1.091.660,00

Riduzione del 5% sistemazioni urbanistiche **Totale Valore** €. **1.037.077,00**

Spoletto lì 23.12.2020

Geom. Andrea Marini



ALLEGATI LOTTO N.1

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, PLANIMETRIE E VISURE

Lotto 1



Lotto 1



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2020

Data: 23/12/2020 - Ora: 13.22.18 Fine
Visura n.: T143988 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TREVÌ (Codice: L397)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 20 Particella: 537 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	20	537	1			A/2	2	8,5 vani		Euro 548,74	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/11/2007 protocollo n. PG0557076 in atti dal 26/11/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21271.I/2007)
Infrizzo		VIA XXV APRILE SNC piano: 1;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		DATI FISCALI		DIRITTI E ONERI REALI	
	Nome	Cognome	CODICE FISCALE	Indirizzo	Importo	Modalità
1	NEW CAR S.R.L.	con sede in TREVÌ	02189980549	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/07/2011 protocollo n. PG0324839 Valura in atti dal 12/09/2011 Repertorio n.: 33618 Rogante: NAPOLITANO Sede: FOLIGNO		(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA Registrazione: UU Sede: FOLIGNO n. 2709 del 10/08/2011 VERB. TRASF DI SOCIETA' (n. 14749.I/2011)						

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L397 - Sezione - Foglio 20 - Particella 537

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2020

Data: 23/12/2020 - Ora: 13.23.01 Fine

Visura n.: T144121 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TREVÌ (Codice: L397) Provincia di PERUGIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 20 Particella: 537 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		20	537	4			A/2	2	2,5 vani	Totale: 80 m ² Totale escluse aree scoperte**: 80 m ²	Euro 161,39	VARIAZIONE del 19/11/2020 protocollo n. PG0085508 in atti del 20/11/2020 DIVISIONE - CAMBIO USO PARZIALE (n. 18400.1/2020)
Indirizzo		VIA XXV APRILE SNC piano: 1°										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DESCRIZIONE	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NEW CAR S.R.L. con sede in TREVÌ		02189980549	(1) Proprietari per 1/1

Mappati Terreni Correlati

Codice Comune L397 - Sezione - Foglio 20 - Particella 537

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2020

Data: 23/12/2020 - Ora: 13.23.48 Fine
Visura n.: T144279 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TREVÌ (Codice: L397)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 20 Particella: 537 Sub.: 5

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio 20	Particella 537	Sub 5	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria D/1	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita Euro 42.919,50
1												VARIAZIONE del 19/11/2020 protocollo n. PG0085508 in atti dal 20/11/2020 DIVISIONE - CAMBIO USO PARZIALE (n. 18400.1/2020)
Indirizzo VIA XXV APRILE SNC piano: 1°: Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI				DATI DERIVANTI DA								
1	NEW CAR S.R.L. con sede in TREVÌ											CODICE FISCALE 02189980549	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1/1

Mappati Terreni Correlati

Codice Comune L397 - Sezione - Foglio 20 - Particella 537

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2020

Data: 23/12/2020 - Ora: 13.26.48 Fine
Visura n.: T144868 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TREVÌ (Codice: L397)	
	Provincia di PERUGIA	
Catasto Fabbricati	Foglio: 20 Particella: 1067	

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		20	1067				D/1				Euro 537,12 L. 1.040.000	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/11/2001 protocollo n. 355187 in atti dal 23/11/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7039.1/2001)
Indirizzo		VIA XXV APRILE SNC piano: 1°										
Annotazioni		classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										

INTERESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI		DATI DERIVANTI DA	
	COMUNE DI TREVÌ con sede in TREVÌ	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	NEW CAR S.R.L. con sede in TREVÌ	00429570542*	(11) Proprietà per l'area	
2	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/07/2011 protocollo n. PG0324839 Voltura in atti dal 12/09/2011 Repertorio n.: 33618 Rogante: NAPOLITANO Sede: FOLLIGNO	02189980549	(1s) Proprietà superficiaria per 1/1	
REGISTRAZIONE: U.U. Sede: FOLLIGNO n. 2709 del 10/08/2011 VERB. TRASF. DI SOCIETÀ` (n. 14749.2/2011)				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L397 - Sezione - Foglio 20 - Particella 1067

Unità immobiliari n. 1

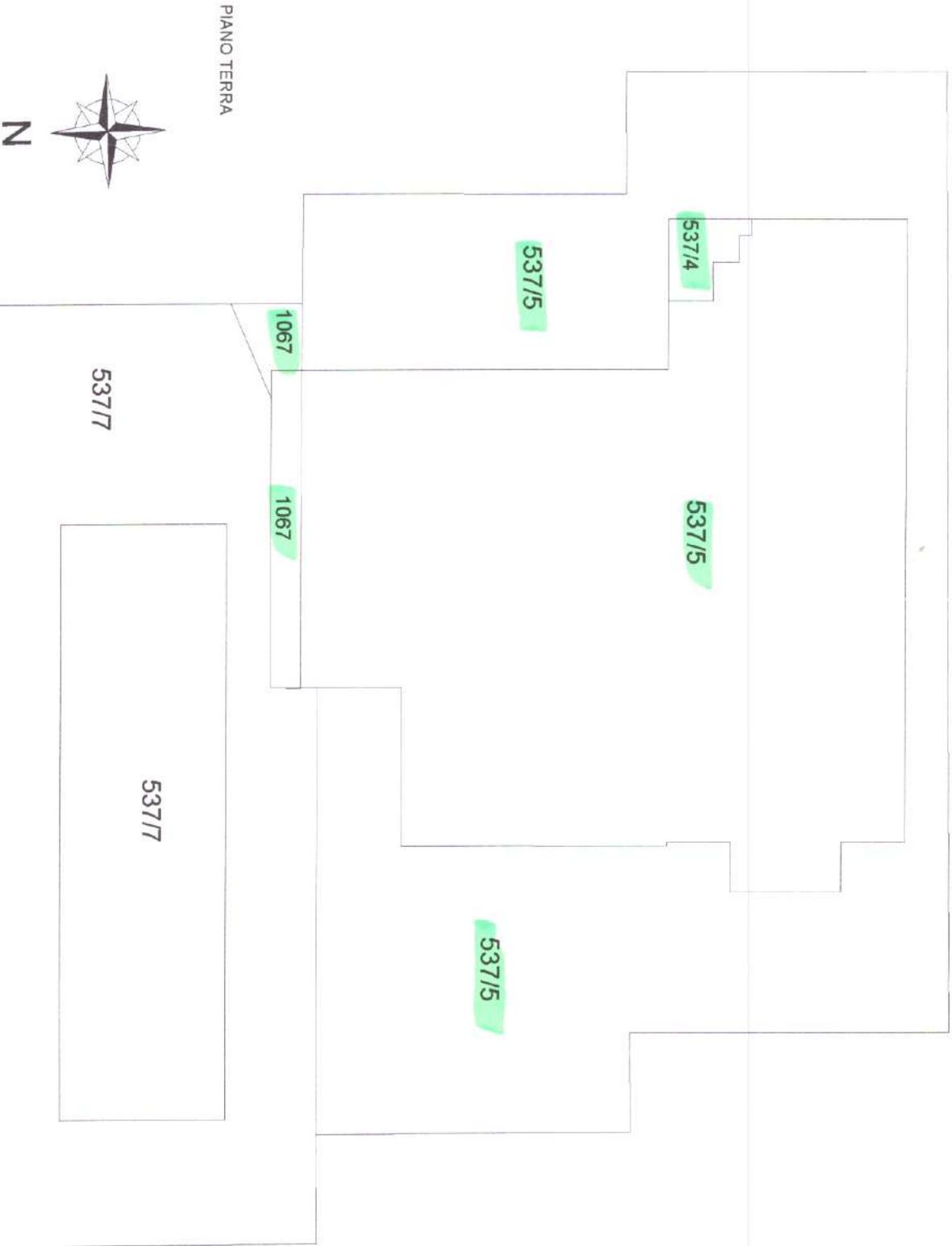
Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Perugia

LABORATO	PIANIMETRICO	Compilato da: Morini Andrea	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Perugia	N. 4596
Comune di Trevi	Sezione:	Foglio: 20	Particella: 537	Protocollo n. P/00085508	del 20/11/2020
Dimostrazione grafica dei subalzeati			Tipo Mappale n.	del	Scala 1 : 500

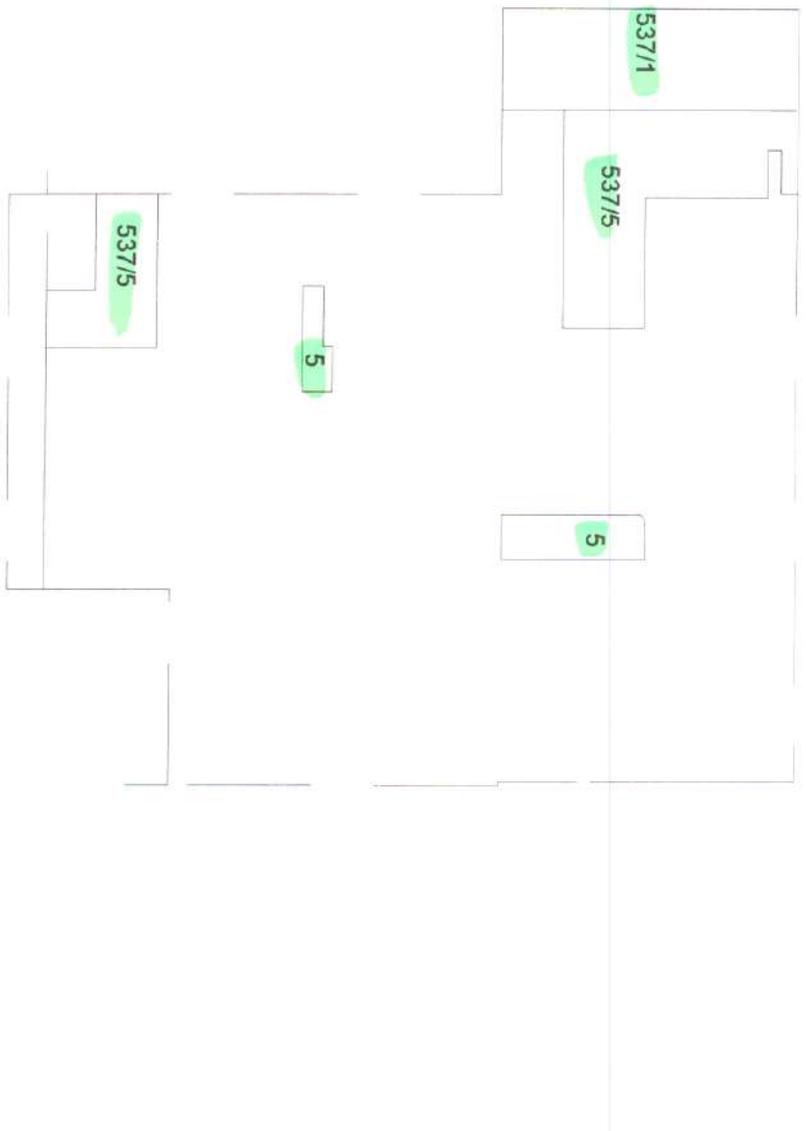


Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/12/2020 - Comune di TREVI (L.397) - < Foglio: 20 - Particella: 537 - Elaborato planimetrico >

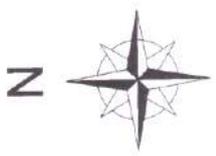
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Perugia

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Mazzini Andrea	Inscritto all'albo: Geometria	Prov. Perugia	N. 4596
Comune di Trevi	Sessione: 	Foglio: 20	Particella: 537	Protocollo n. PG0085508 del 20/11/2020
Dimostrazione grafica dei subaltri		Tipo Mappa n. 		Scala 1 : 500

Data: 23/12/2020 - n. T62177 - Richiedente: Telematico
 Totale schede: 3 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile
 Ultima planimetria in atti



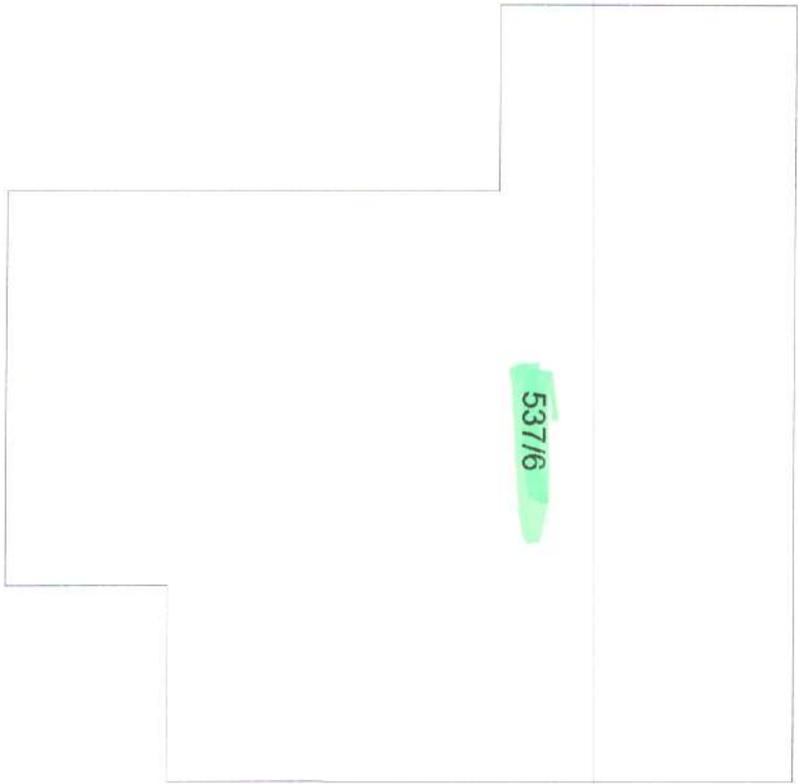
PIANO PRIMO



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Perugia

BIABORATO PLANTIMETRICO	Completato da: Morini Andrea	Incaricato all'albo: Geometrica	Prov. Perugia	N. 4596
Comune di Trevi	Sezione:	Foglio: 20	Particella: 537	Protocollo n. PC0085508 del 20/11/2020
Dimostrazione grafica dei subalzeati		Tipo Mappale n.		Scala 1 : 500

Data: 23/12/2020 - n. T62177 - Richiedente: Telematico
 Totale schede: 3 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampato richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile
 Ultima planimetria in atti

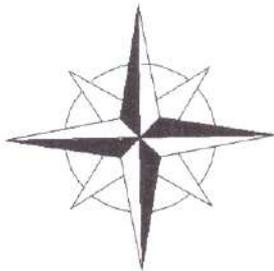


PIANO SECONDO

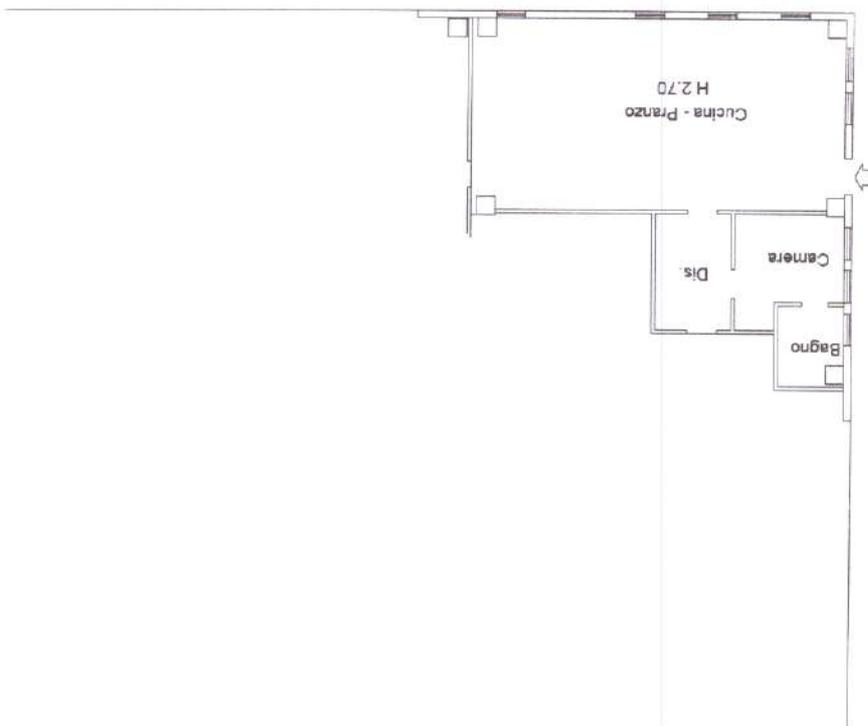




N



PIANO TERRA



Plantimetria
 Scheda n. 1
 Scala 1:200

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Perugia

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
 Comune di Trevi
 Via Xxv Aprile (borgo Di Trevi)
 o.t.v. SNC

Identificativi Catastali:
 Sezione: _____
 Foglio: 20
 Particella: 537
 Subalterno: 4

Completata da:
 Marini Andrea
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prov. Perugia N. 4596

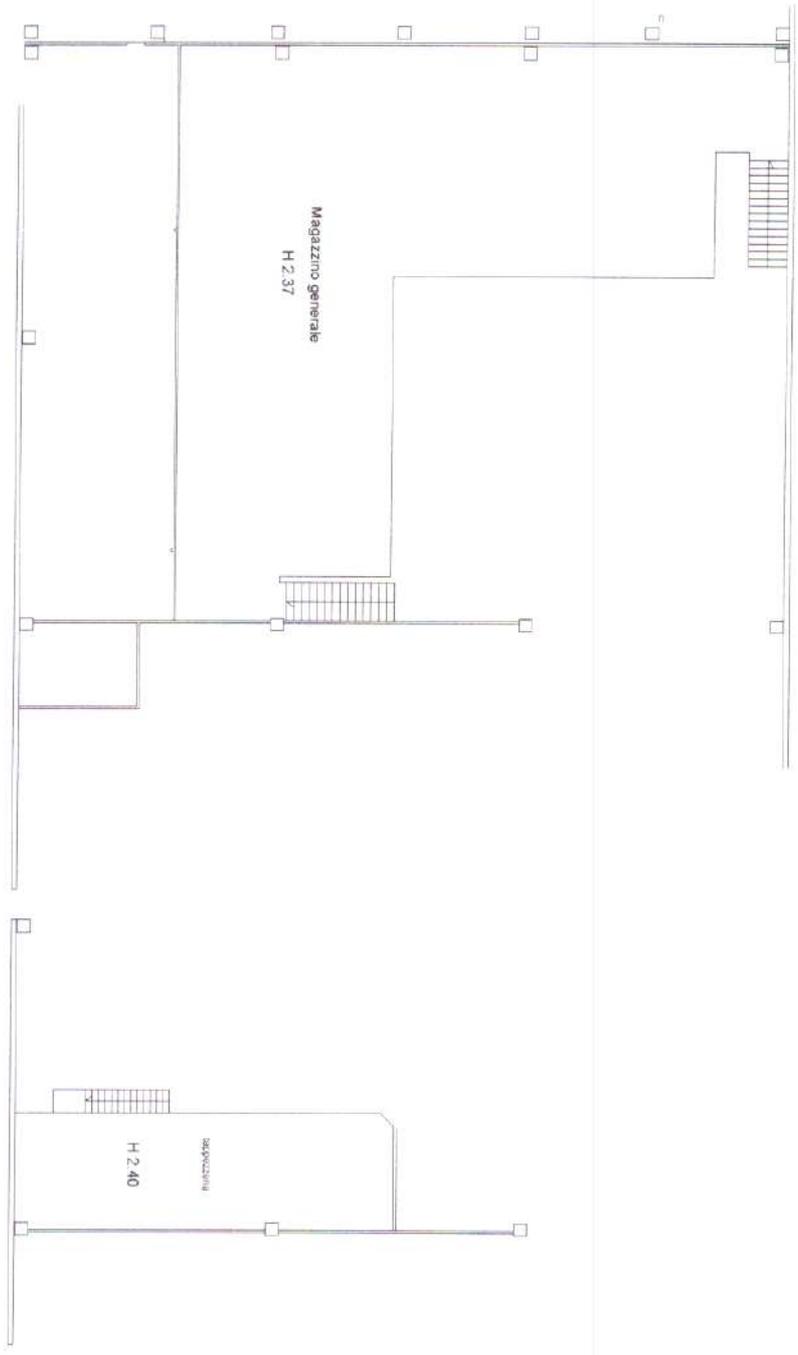
Planimetria
Scheda n. 2
Scala 1:100

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Perugia

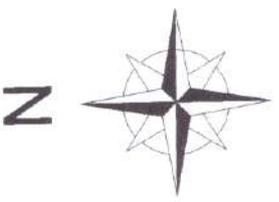
Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Comune di Trevi
Via XV Aprile (Giorgio Di Trevi)
civ. SNC

Identificativa Catastali:
Sezione: 20
Foglio: 537
Particella: 537
Subalterno: 5

Compilata da:
Merini Andrea
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Perugia
N. 4596



PIANO PRIMO



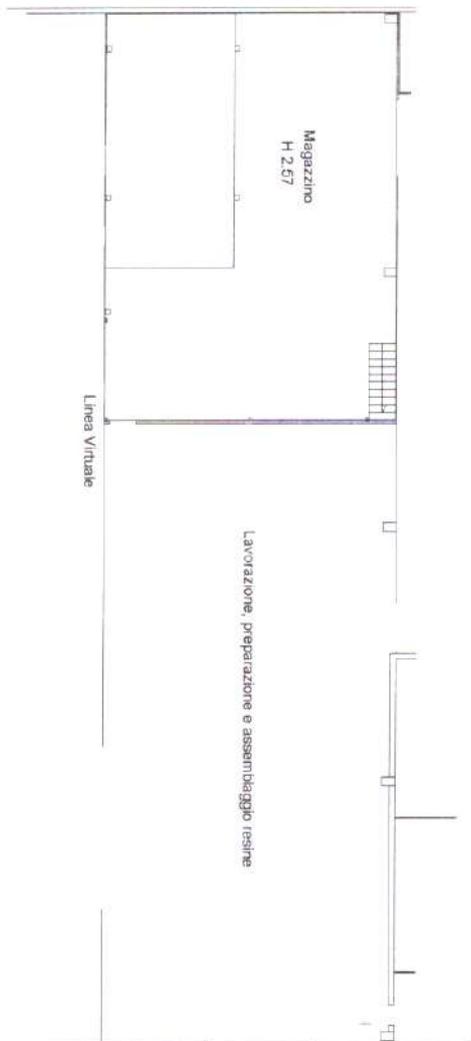
Planimetria
Scala 1: 100
Scheda n. 3

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Perugia

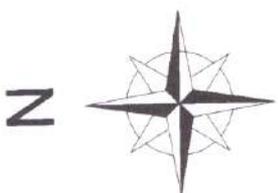
Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Comune di Trevi
Via Xv Aprile (Gorgo Di Trevi)
civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione: _____
Foglio: 20
Particella: 537
Subalterno: 5

Completata da:
Marrini Andrea
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Perugia
N. 4596



PIANO PRIMO



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0304462 del 04/12/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Trevi

Via Xxv Aprile

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 20
Particella: 537
Subalterno: 1

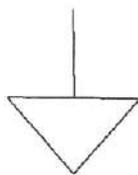
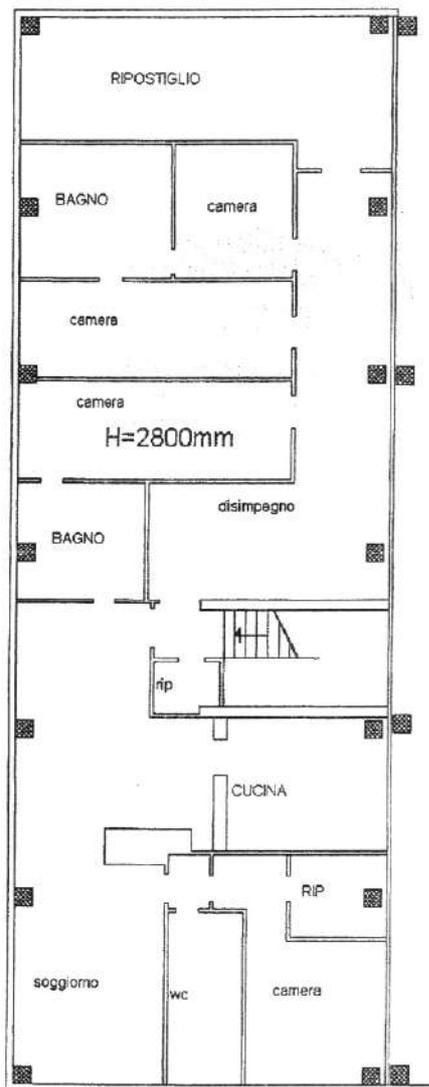
Compilata da:
Paliani Giacomo
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Perugia

N. 3224

Scheda n. 1

Scala 1:200

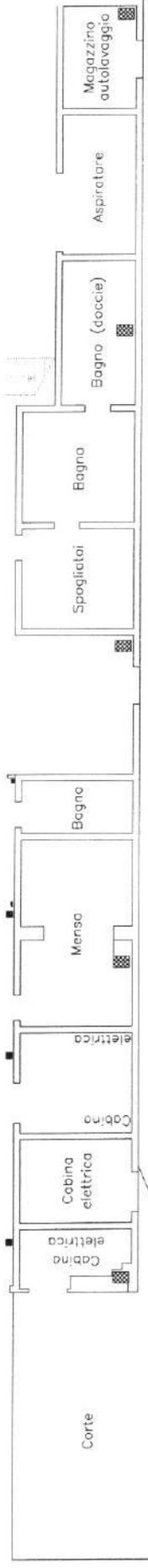


piano
primo

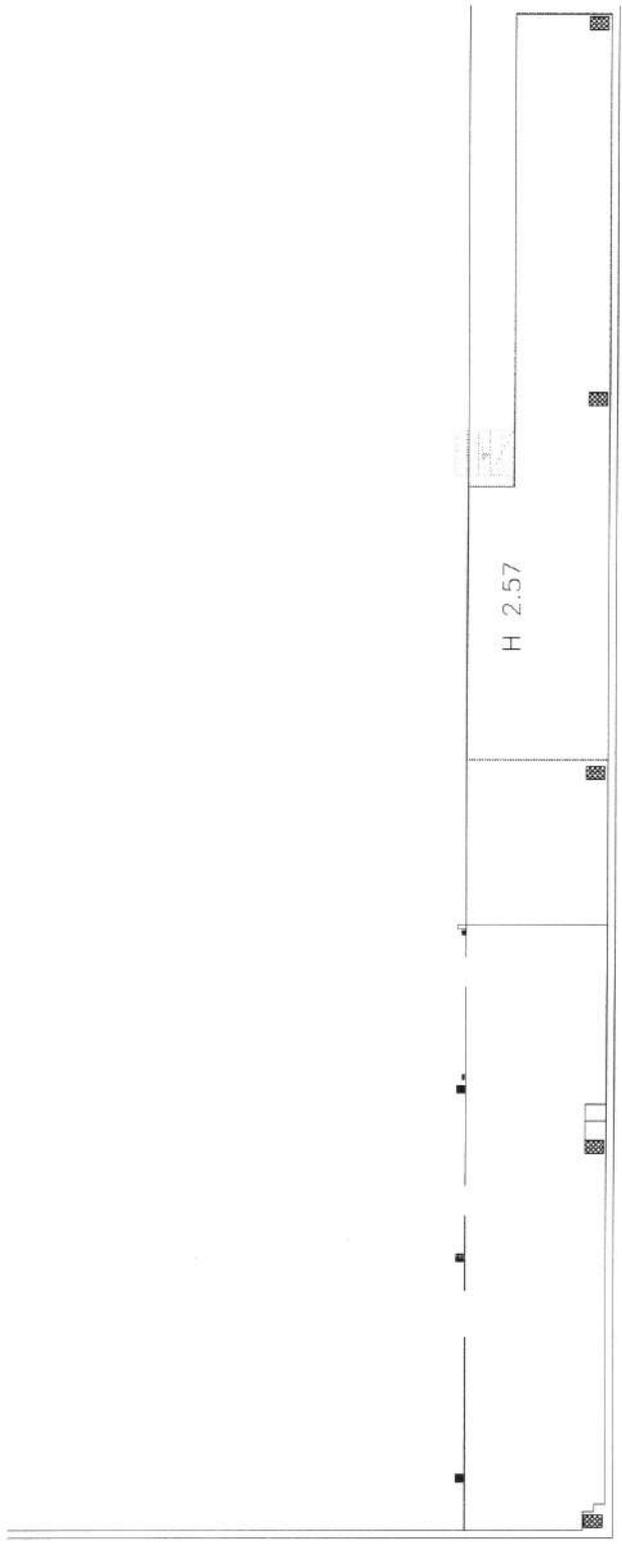
Catasto dei fabbricati - Situazione al 02/09/2014 - Comune di TREVI(L397) - < Foglio: 20 Particella: 537 - Subalterno I >
VIA XXV APRILE SNC piano: 1;

Ultima Planimetria in atti

ELABORAZIONE P.L. 1067 - PLANIMETRIA ASSISTENTE VEGLI ARCHIVI
DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE



PIANO TERRA



PIANO PRIMO

ALLEGATI LOTTO N.2

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, PLANIMETRIE E VISURE

Lotto 2



Lotto 2



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2020

Dati della richiesta	Comune di TREVÌ (Codice: L397) Provincia di PERUGIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 20 Particella: 537 Sub.: 7

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		20	537	7			D/7				Euro 16.592,00	VARIAZIONE del 19/11/2020 protocollo n. PG0085508 in atti dal 20/11/2020 DIVISIONE - CAMBIO USO PARZIALE (n. 18400.1/2020)
Indirizzo				VIA XXV APRILE SNC piano: T.1;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

INTESTATO

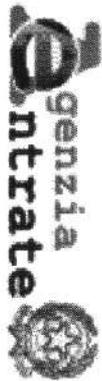
N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	NEW CAR S.R.L. con sede in TREVÌ		CODICE FISCALE 02189980549	(1) Proprietà per 1/1

Mappati Terreni Correlati
Codice Comune L397 - Sezione - Foglio 20 - Particella 537

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/12/2020 - Ora: 13.25.41 Fine

Visura n.: T144642 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2020

Dati della richiesta	Comune di TREVÌ (Codice: L397) Provincia di PERUGIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 20 Particella: 537 Sub.: 8

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTIDA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	20	537	8	Cens.	Zona	lastitico solare		1063 m ²	Catastale		VARIAZIONE del 19/11/2020 protocollo n. PG0085508 in atti dal 20/11/2020 DIVISIONE - CAMBIO USO PARZIALE (n. 18400.1/2020)
Indirizzo VIA XXV APRILE SNC piano: 2;												

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI					DIRITTI E ONERI REALI	
1	NEW CAR S.R.L. con sede in TREVÌ					CODICE FISCALE	(1) Proprietà per 1/1
						02189980549	

Mappati Terreni Correlati

Codice Comune L397 - Sezione - Foglio 20 - Particella 537

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

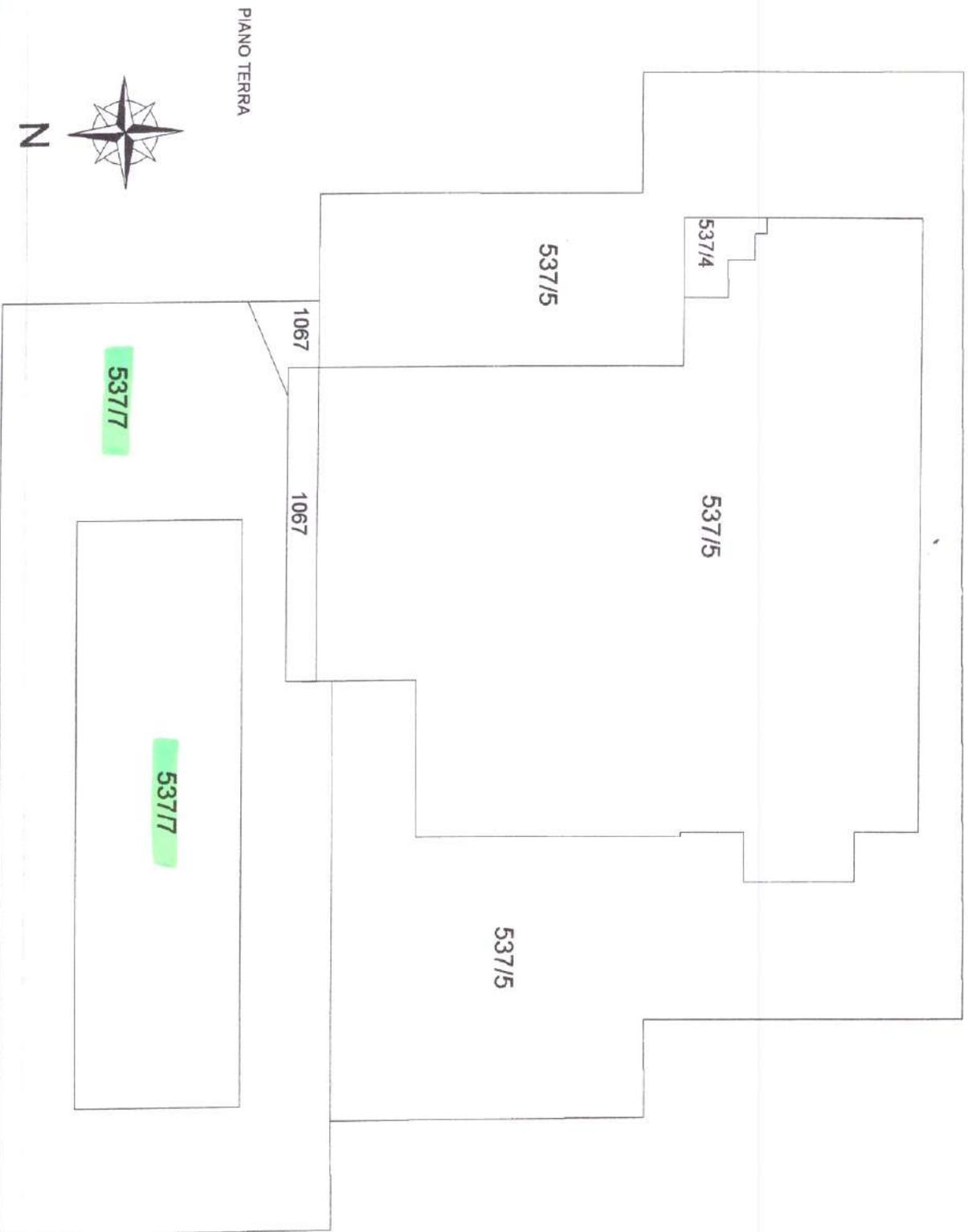
Visura telematica

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Perugia

ELABORATO PLANIMETRICO	Completato da: Marini Andrea	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Perugia	N. 4596
Comune di Trevi	Sezione:	Foglio: 20	Particella: 537	Protocollo n. PC0085508 dal 20/11/2020
Dimostrazione grafica dei subaltri		Tipo Mappale n. del		Scala 1 : 500

Data: 23/12/2020 - n. 762177 - Richiedente: Telematico
 Totale schede: 3 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile
 Ultima planimetria in atti

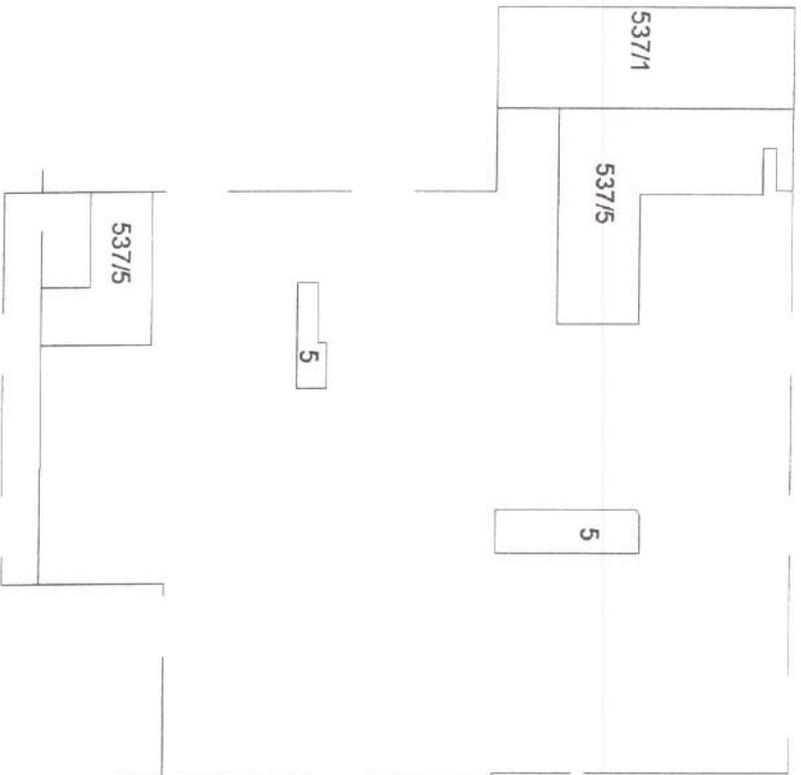
Data: 23/12/2020 - n. 762177 - Richiedente: Telematico



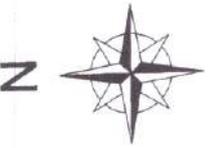
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Perugia

ELABORATO PLANIMETRICO	Completato da: Marini Andrea	Isolito all'albo: Geometri	Prov. Perugia	N. 4596
Comune di Trevi	Sezione: Foglio: 20	Particella: 537	Protocollo n. PG0085508	del 20/11/2020
Dimostrazione grafica del subalterno			Tipo Mappata n. 5 del 537/1	Scala 1 : 500

Data: 23/12/2020 - n. 162177 - Richiedente: Telematico
 Totale schede: 3 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile
 Ultima planimetria in atti



PIANO PRIMO

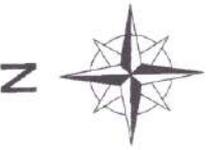


Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Perugia

PROROGATO PLANIMETRICO	Completato da: Marcel Andree	Inscritto all'Albo: dicembre	Prov. Perugia	N. 4596
Comune di Trevi	Sezione:	Foglio: 20	Particella: 537	Protocollo n. PG0085508 del 20/11/2020
Dimostrazione grafica dei subaltri		Tipo Mappa n.	del	Scala 1 : 500



PIANO SECONDO



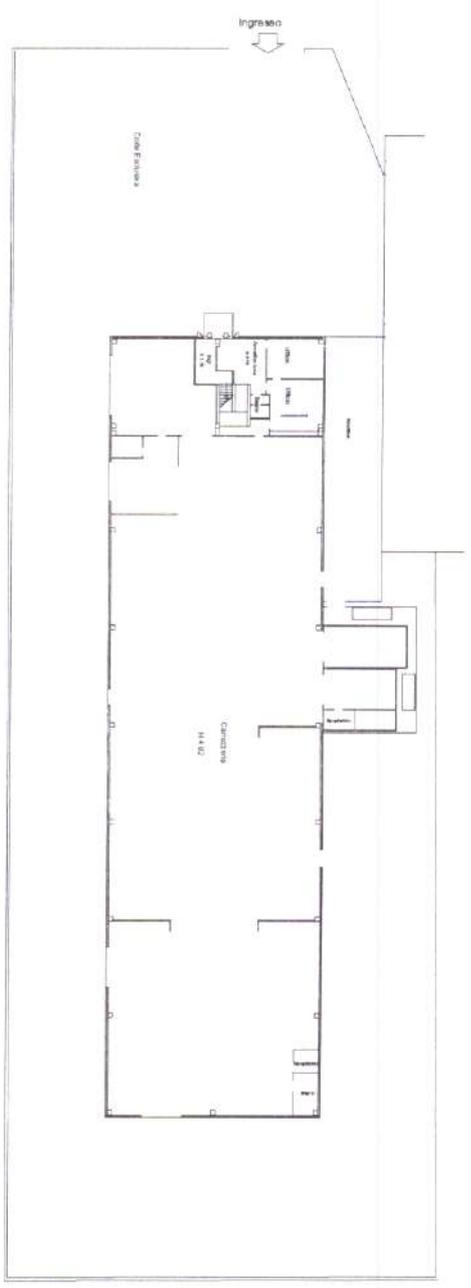
Pianimetria
Scala 1:200
Scheda n. 1

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Perugia

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Comune di Trevis
Via XXV Aprile (borgo Di Trevis)
civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione: 20
Foglio: 537
Particella: 537
Subalterno: 7

Compiata da:
Morini Andrea
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Perugia
N. 4596



PIANO TERRA



PIANO PRIMO

