



**Tribunale Civile e Penale di Lucca
Ufficio Esecuzioni Immobiliari**

**AVVISO DI VENDITA
CON PROCEDURA COMPETITIVA SINCRONA MISTA**

Il Dott. Stefano Scardigli, Commercialista delegato alle operazioni di vendita in data 28 gennaio 2021 da parte del G.E. Dott. Antonia Libera Oliva a norma dell' art. 591 bis c.p.c. nella esecuzione immobiliare n. **248/19** promossa da Fallimento Consorzio Etruria scarl in liquidazione

AVVISA

che è stata fissata per il giorno **martedì 24 settembre 2024 alle ore 10,00 e seguenti**, presso la sala aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie (IVG) Sofir srl in Lucca, Viale San Concordio 996/B, la vendita senza incanto con procedura competitiva e modalità "sincrona mista" (offerte sia cartacee che telematiche) dei seguenti bene immobili, analiticamente descritti nella perizia di stima redatta da parte del Geom. Alessandro Bonuccelli di Viareggio.

La perizia, che si trova allegata al fascicolo della procedura esecutiva, **dovrà** essere consultata dall'eventuale offerente e ad essa si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne la situazione degli immobili posti in vendita nonché per verificare l'esistenza di eventuali pesi ed oneri a qualsiasi titolo gravanti sugli stessi, anche in relazione alla Legge n. 47/1985 e sue successive modifiche ed integrazioni.

LOTTO 1

Posto auto a PIETRASANTA via Provinciale Vallecchia snc, della superficie commerciale di **12,00** mq per la quota di 1/1 di piena proprietà.

Trattasi di posto auto scoperto della superficie catastale di 12 mq completamente asfaltato e delimitato da bordatura bianca, posto a ridosso del fabbricato condominiale distinto dal civico 89 sulla via Provinciale Vallecchia, ed in serie con altri posti auto.

Referenze catastali

All'Ufficio del Territorio sezione Catasto Fabbricati del Comune di Pietrasanta, il posto auto risulta rappresentato nel foglio 7 particella 2300 sub. 24 zona censuaria 1, categoria C/6, classe 1, consistenza 12 mq, rendita 27,89 Euro

Provenienza e formalità

Il diritto di piena proprietà per 1/1 è pervenuto alla società eseguita in forza di atto di divisione (dal 07/10/2004), con atto stipulato il 07/10/2004 a firma di Notaio Giovanni Simonelli ai nn.23850 rep. di repertorio, trascritto il 02/11/2004 a Pisa ai nn. 13403 part..

Con l'atto in oggetto è stato acquistato il terreno sul quale è stato edificato il fabbricato con relative aree scoperte ad uso parcheggio in oggetto.

Situazione urbanistica

PRG - piano regolatore generale vigente, in forza di delibera delibera di C.C. n° 30 del 19.07.2019, l'immobile ricade in zona P parcheggi pubblici e privati di uso pubblico. Norme tecniche di attuazione ed indici: art. 27 NTA.

Conformità edilizia

Non sono state rilevate difformità.

Conformità catastale

Non sono state rilevate difformità.

Stato di possesso

Alla data del sopralluogo l'immobile risultava libero; si precisa tuttavia che trattandosi di posti auto scoperti e direttamente accessibili dalla strada il posto auto in oggetto è risultato occupato in tale occasione da una automobile.

Prezzo base euro 3.375,00 (tremila trecento settantacinque/00).

In caso di gara tra gli offerenti ex articolo 573 c.p.c., le offerte in aumento non potranno essere inferiori ad euro **1.000,00 (mille/00)** sull'offerta più alta.

LOTTO 2

Posto auto a PIETRASANTA via provinciale di Vallecchia snc, della superficie commerciale di **12,00** mq per la quota di 1/1 di piena proprietà.

Trattasi di posto auto scoperto della superficie catastale di 12 mq completamente asfaltato e delimitato da bordatura bianca, posto a ridosso del fabbricato condominiale distinto dal civico 89 sulla via Provinciale Vallecchia, ed in serie con altri posti auto.

Referenze catastali

All'Ufficio del Territorio sezione Catasto Fabbricati del Comune di Pietrasanta, il posto auto risulta rappresentato al foglio 7 particella 2300 sub. 25 (catasto fabbricati), zona censuaria 1, categoria C/6, classe 1, consistenza 12 mq, rendita 27,89 euro.

Provenienza e formalità

Il diritto di piena proprietà per 1/1 è pervenuto alla società eseguita in forza di atto di divisione (dal 07/10/2004), con atto stipulato il 07/10/2004 a firma di Notaio Giovanni Simonelli ai nn.23850 rep. di repertorio, trascritto il 02/11/2004 a Pisa ai nn.13403 part..

Con l'atto in oggetto è stato acquistato il terreno sul quale è stato edificato il fabbricato con relative aree scoperte ad uso parcheggio in oggetto.

Situazione urbanistica

PRG - piano regolatore generale vigente, in forza di delibera di C.C. n° 30 del 19.07.2019, l'immobile ricade in zona P parcheggi pubblici e privati di uso pubblico. Norme tecniche di attuazione ed indici: art. 27 NTA.

Conformità edilizia

Non sono state rilevate difformità.

Conformità catastale

Non sono state rilevate difformità.

Stato di possesso

Alla data del sopralluogo l'immobile risultava libero.

Prezzo base euro 3.375,00 (tremila trecento settantacinque/00).

In caso di gara tra gli offerenti ex articolo 573 c.p.c., le offerte in aumento non potranno essere inferiori ad euro **1.000,00 (mille/00)** sull'offerta più alta.

LOTTO 3

Posto auto a PIETRASANTA VIA PROVINCIALE DI VALLECCHIA SNC, della superficie commerciale di **10,00** mq per la quota di 1/1 di piena proprietà.

Trattasi di posto auto scoperto della superficie catastale di 10 mq completamente asfaltato e delimitato da bordatura bianca, posto a ridosso del fabbricato condominiale distinto dal civico 89 sulla via Provinciale Vallecchia, ed in serie con altri posti auto.

Referenze catastali

All'Ufficio del Territorio sezione Catasto Fabbricati del Comune di Pietrasanta, il posto auto risulta rappresentato al foglio 7 particella 2300 sub. 26 (catasto fabbricati), zona censuaria 1, categoria C/6, classe 1, consistenza 10 mq, rendita 23,24 Euro

Provenienza e formalità

Il diritto di piena proprietà per 1/1 è pervenuto alla società eseguita in forza di atto di divisione (dal 07/10/2004), con atto stipulato il 07/10/2004 a firma di Notaio Giovanni Simonelli ai nn.23850 rep. di repertorio, trascritto il 02/11/2004 a Pisa ai nn.13403 part.

Con l'atto in oggetto è stato acquistato il terreno sul quale è stato edificato il fabbricato con relative aree scoperte ad uso parcheggio in oggetto.

Situazione urbanistica

PRG - piano regolatore generale vigente, in forza di delibera di C.C. n° 30 del 19.07.2019, l'immobile ricade in zona P parcheggi pubblici e privati di uso pubblico. Norme tecniche di attuazione ed indici: art. 27 NTA.

Conformità edilizia

Non sono state rilevate difformità.

Conformità catastale

Non sono state rilevate difformità.

Stato di possesso

Alla data del sopralluogo l'immobile risultava libero.

Prezzo base euro 3.375,00 (tremila trecento settantacinque/00).

In caso di gara tra gli offerenti ex articolo 573 c.p.c., le offerte in aumento non potranno essere inferiori ad euro **1.000,00 (mille /00)** sull'offerta più alta.

Per effetto della delega conferita ai sensi di legge da parte del Giudice dell'Esecuzione, si precisa che tutte le attività di cui agli artt. 571 e segg. c.p.c. saranno effettuate da parte del professionista delegato il quale, a tale scopo,

DETERMINA

le seguenti modalità di vendita:

VENDITA SINCRONA MISTA **Possibilità di presentazione offerte sia cartacee che telematiche** **(articolo 22 DM 32/2015)**

Alla vendita può partecipare chiunque, tranne il debitore.

L'offerta d'acquisto è irrevocabile salvo quanto previsto all'articolo 571 c.p.c.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

A) Offerte cartacee:

le offerte di acquisto di cui all'art. 571 c.p.c. cartacee dovranno essere presentate in busta chiusa - non recante alcuna scritta esterna – **presso lo studio del delegato in Lucca (LU), Viale Castracani 126, previo appuntamento telefonico al numero 3465174187, entro le ore 12 del giorno lunedì 23 settembre 2024.**

Le offerte non saranno efficaci:

- **se pervenute oltre il termine di cui al comma precedente;**
- **se contenenti un prezzo offerto inferiore di oltre un quarto al prezzo base indicato sopra, ai sensi dell'articolo 571 comma 2 c.p.c.;**
- **se non corredate da cauzione pari al 10% del prezzo offerto.**

Le offerte d'acquisto dovranno essere presentate personalmente oppure a mezzo di mandatario munito di procura speciale anche ai sensi dell'articolo 579 c.p.c.

I procuratori legali, ancora ex articolo 579 c.p.c., possono fare offerte per persone da nominare e, in tale ipotesi ed in caso di aggiudicazione, si applicherà l'articolo 583 c.p.c.

Le offerte dovranno essere corredate da marca da bollo da euro 16,00 e dovranno contenere:

- il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico dell'offerente, copia di un documento d'identità in corso di validità. Nel caso di più offerenti per uno stesso lotto, essi potranno predisporre una sola offerta d'acquisto, completa delle generalità di ciascuno e sottoscritta da tutti, allegando anche una copia del documento di identità per ciascun offerente. Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche le generalità complete del coniuge. Qualora l'offerente sia un minore, e/o un interdetto e/o un inabilitato, l'offerta dovrà essere sottoscritta da chi ne esercita la potestà, la tutela o la curatela, e dovrà essere allegata all'offerta copia autentica del provvedimento giudiziale dell'autorizzazione all'acquisto. Qualora l'offerente sia una persona giuridica, oltre all'indicazione delle generalità del legale rappresentante, corredata da copia del documento d'identità del medesimo, dovranno essere indicati i dati della persona giuridica offerente fornendo nel contempo prova della propria legittimazione ad agire in nome e per conto della persona giuridica medesima, allegando all'offerta certificato della Camera di Commercio in originale ed aggiornato;
- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, da esprimersi anche con la semplice indicazione del numero della esecuzione e del lotto prescelto per l'offerta stessa, così come indicato nel presente avviso di vendita;
- la dichiarazione di residenza oppure l'elezione del domicilio presso un domiciliatario residente nel Comune di Lucca, in mancanza delle quali le eventuali comunicazioni saranno effettuate presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Lucca;
- l'indicazione del prezzo offerto, a pena di esclusione dalla partecipazione, del tempo e del modo di pagamento, nonché l'indicazione di eventuali garanzie offerte per il pagamento del

prezzo (fidejussione di istituto di credito o di primaria compagnia assicuratrice), con la relativa documentazione a sostegno, ed ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

L'offerta stessa dovrà essere corredata, a pena di inefficacia, da un deposito cauzionale pari al 10% della somma offerta, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare NON TRASFERIBILE intestato a BPER BANCA Spa.

- l'indicazione, qualora l'offerente ne possieda i requisiti ed intenda avvalersene, di regimi fiscali agevolati per la tassazione del decreto di trasferimento;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e del presente avviso di vendita;
- tali documenti sono visionabili anche sui siti internet www.astalegale.net, www.portaleaste.com, www.asteimmobili.it, www.astegiudiziarie.it, www.ivglucca.com e www.astagiudiziaria.com;
- il nome del professionista delegato ai sensi dell'articolo 591 bis c.p.c. e la data fissata per l'esame delle offerte.

B) Offerte telematiche

Le offerte di acquisto mediante modalità telematica dovranno essere redatte mediante il Modulo web ministeriale "Offerta Telematica" accessibile tramite apposita funzione "invia offerta" presente all'interno dell'annuncio pubblicato sul portale www.spazioaste.it. Una volta inseriti i dati ed i documenti necessari, il portale consentirà la generazione dell'offerta telematica che dovrà essere inviata ad un apposito indirizzo di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia mediante apposita casella di "posta elettronica certificata per la vendita telematica" oppure, in mancanza di tale apposito indirizzo, dovrà essere sottoscritta con firma digitale ed inviata tramite un normale indirizzo di posta elettronica certificata.

Il tutto entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 23 settembre 2024.

Nella pagina web iniziale Modulo web ministeriale "Offerta Telematica" è disponibile il "Manuale utente" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia contenente le indicazioni per la compilazione e l'invio dell'offerta telematica.

L'offerta per la vendita telematica deve contenere:

- dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita iva;
- l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;
- l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
- il numero o altro dato identificativo del lotto;
- la descrizione del bene;
- l'indicazione del referente della procedura;
- la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;
- il prezzo offerto, che a pena di inefficacia non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base indicato per il lotto;
- il termine per il relativo pagamento;
- l'importo versato a titolo di cauzione;
- la data, l'orario, e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione;
- il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al punto precedente;
- l'indirizzo della casella di posta certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;
- l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;
- ogni altro documento o elemento utile per la partecipazione all'asta.

Quando l'offerta è formulata da più persone, alla stessa deve essere allegata la procura rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica. La procura deve essere redatta nella forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata da notaio e può essere allegata anche in copia per immagine.

L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

Il versamento della cauzione pari al 10% del prezzo offerto va eseguito a mezzo bonifico bancario, con accredito sul conto corrente della procedura esecutiva immobiliare RGE 248/2019 come segue:

IBAN: IT14C0538713702000048003266

presso la BPER BANCA Spa sede di Lucca Piazza San Martino, 4, con causale “cauzione per offerta di acquisto lotto n. ...” e con data valuta non successiva al giorno precedente l’asta.

La ricevuta, completa del numero di identificazione del versamento stesso, va allegata alla busta telematica contenente l’offerta.

Si evidenzia che il bonifico dovrà essere effettuato in tempo utile, tenendo conto dei tempi tecnici bancari, e che il mancato accredito del bonifico entro il termine sopra indicato determina l’invalidità dell’offerta.

Si rammenta che, unitamente alla cauzione, va versato l’importo di Euro 16,00 per la marca da bollo virtuale, il tutto con le modalità indicate nel portale telematico.

MODALITA’ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

Le offerte irrevocabili pervenute sia in modo cartaceo che telematico saranno esaminate e valutate dal professionista delegato sottoscritto, **presso gli Uffici dell’Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca (I.V.G.) – So.Fi.R. S.r.l. in Lucca, Viale San Concordio, 996/B**, alla presenza degli offerenti, nel seguente giorno ed orario: **martedì 24 settembre 2024 alle ore 10,00 e seguenti.**

Coloro che hanno formulato l’offerta cartacea parteciperanno comparendo innanzi al professionista delegato. L’offerente è tenuto a presentarsi personalmente alla vendita, altrimenti, ricorrendone i presupposti, il bene gli sarà comunque aggiudicato. Le buste saranno aperte dal professionista delegato ed inserite dallo stesso nel portale, così rendendole visibili a coloro che partecipano alla vendita con modalità telematiche.

Coloro che hanno formulato l’offerta con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con modalità telematiche, collegandosi al portale **www.spazioaste.it**.

Almeno trenta minuti prima dell’inizio delle operazioni di vendita il gestore della vendita telematica invierà all’indirizzo di posta elettronica certificata indicato nell’offerta un invito a connettersi al proprio portale con l’indicazione delle credenziali di accesso. L’offerente è tenuto a connettersi alla vendita, altrimenti, ricorrendone i presupposti, il bene gli sarà comunque aggiudicato. Le buste presentate con modalità telematica saranno aperte attraverso il portale e rese note agli offerenti presenti innanzi al delegato.

In caso di offerta unica

- in caso di unica offerta di un importo pari o superiore al prezzo base, l’offerta stessa sarà senz’altro accolta e l’offerente sarà dichiarato aggiudicatario.

Nel corso del primo esperimento, in caso di unica offerta di un importo inferiore al prezzo base (in misura non superiore ad un quarto), si opera come segue:

- qualora il delegato in considerazione di specifiche circostanze ritenga che si possa aggiudicare l’immobile ad un prezzo superiore, disporrà che si proceda ad un nuovo tentativo di vendita alle stesse condizioni, anche in presenza di istanze di assegnazione;
- qualora non vi siano tali circostanze ed un creditore abbia proposto istanza di assegnazione, necessariamente offrendo almeno il prezzo base, il bene sarà assegnato al creditore;
- qualora non vi siano tali circostanze e nessun creditore abbia proposto istanza di assegnazione, il bene sarà aggiudicato all’unico offerente.

Nel corso degli esperimenti successivi al primo, in caso di unica offerta di un importo inferiore al prezzo base in misura non superiore ad un quarto, si opera come segue:

- qualora un creditore abbia proposto istanza di assegnazione, necessariamente offrendo almeno il prezzo base, il bene sarà assegnato al creditore;
- qualora nessun creditore abbia proposto istanza di assegnazione, il bene sarà aggiudicato all’unico offerente.

In caso di pluralità di offerte

In caso di pluralità di offerte valide, al termine del loro esame avrà inizio la gara, che si svolgerà con modalità sincrona mista, partendo dall’offerta più alta con rilanci non inferiori a quanto indicato sopra.

I rilanci dovranno essere effettuati nel termine di un minuto.

I rilanci effettuati dai partecipanti presenti innanzi al delegato saranno riportati nel portale a cura del professionista, e resi visibili a coloro che parteciperanno alle operazioni con modalità telematiche.

I rilanci effettuati dai partecipanti connessi al portale saranno resi visibili tramite il portale ai partecipanti presenti innanzi al delegato.

Il termine di un minuto per il rilancio decorrerà dal momento indicato dal delegato, ed è rimessa allo stesso delegato la valutazione dell'ordine dei rilanci.

La gara telematica sarà dichiarata conclusa quando sarà trascorso il tempo massimo di un minuto senza che vi siano state offerte migliorative rispetto all'ultima offerta valida.

Qualora la gara non abbia luogo per assenza o mancanza di adesioni degli offerenti, il bene sarà aggiudicato al maggior offerente. Ai fini della comparazione delle offerte sarà ritenuta la più alta quella che indicherà il maggior prezzo. In caso di più offerte di pari importo, il bene sarà aggiudicato all'offerente che abbia previsto il pagamento del saldo prezzo nel minor tempo ovvero, in subordine, quella a cui sia allegata la cauzione di maggiore entità.

All'esito della gara, oppure in mancanza di essa all'esito della comparazione delle offerte, qualora l'offerta più alta o più vantaggiosa risulti pari o superiore al prezzo base, il bene sarà senz'altro aggiudicato.

Qualora invece l'offerta più alta o più vantaggiosa risulti inferiore al prezzo base:

- se un creditore ha proposto istanza di assegnazione offrendo almeno il prezzo base, il bene sarà assegnato al creditore;
- se nessun creditore ha presentato istanza di assegnazione, il bene sarà aggiudicato al miglior offerente.

All'offerente che non risulti aggiudicatario sarà immediatamente restituita la somma depositata come cauzione, a mani del depositante in caso di assegno oppure mediante bonifico bancario – al netto degli oneri bancari - in favore del conto da cui è pervenuta la somma accreditata.

PRECISAZIONI SULLE MODALITA' DELLA VENDITA

- L'aggiudicatario del bene dovrà provvedere al pagamento del saldo prezzo, dedotta la cauzione già versata, **entro il termine perentorio di giorni 120 (centoventi)** decorrenti dalla data di avvenuta aggiudicazione.
- Nello stesso termine di **giorni 120 (centoventi)** dalla data di aggiudicazione dovranno essere versate le spese relative alla predisposizione del decreto di trasferimento per registrazione, trascrizione, diritti e bolli inerenti tale emissione e per le relative vulture catastali.
- L'aggiudicatario dovrà inoltre contestualmente corrispondere la metà del compenso del delegato relativo alla fase di trasferimento del bene, maggiorato del 10% per spese generali e degli accessori di legge, così come previsto dall'art. 2 comma 7 del D.M. 227/2015.
- L'importo delle spese indicate sopra relative sia al decreto di trasferimento che alla quota parte del compenso del delegato sarà comunicato dal delegato medesimo, e dovrà essere effettuato mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura esecutiva indicato sopra.
- In caso di mancato versamento del saldo prezzo nei termini stabiliti, si procederà ai sensi dell'articolo 587 c.p.c.
- L'espletamento delle formalità di cancellazione delle trascrizioni dei pignoramenti e delle iscrizioni ipotecarie e di qualsiasi altra iscrizione o trascrizione conseguenti al decreto di trasferimento pronunciato dal Giudice dell'Esecuzione, ai sensi dell'art. 586 c.p.c., avverranno a cura e spese della procedura.
- In caso di finanziamenti concessi con la fattispecie di cui all'art. 41 comma IV del D.lgs. 385/93, il saldo prezzo potrà essere effettuato direttamente da parte dell'aggiudicatario od assegnatario che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento prevista dal comma V della citata norma, previa precisazione del credito da parte dell'avente diritto; la cauzione resterà depositata sul conto della procedura per eventuali spese.
- Il legale aggiudicatario per persona da nominare dovrà dichiarare al delegato, nei tre giorni successivi alla vendita, il nome della persona per la quale ha presentato l'offerta, depositando l'originale della procura speciale oppure copia autentica della procura generale, entrambe rilasciate in data non successiva a quella della vendita stessa.
- Il creditore assegnatario a favore di un terzo dovrà dichiarare al delegato, nei cinque giorni dal provvedimento di assegnazione, il nome del terzo a favore del quale deve essere trasferito l'immobile, depositando la documentazione necessaria. In mancanza il trasferimento sarà fatto a favore del creditore. In ogni caso gli obblighi derivanti dalla presentazione dell'istanza di assegnazione sono esclusivamente a carico del creditore.

- La vendita sarà compiuta nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova, anche in relazione alla Legge 47/1985 e sue successive modifiche ed integrazioni, nonché in relazione al D.P.R. 380/2001, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessori, azioni e ragioni, servitù attive e passive, apparenti e no.
- Per quanto qui non espressamente previsto, si applicano le vigenti disposizioni di legge e quanto indicato nell'ordinanza di delega emessa da parte del Giudice dell'esecuzione.
- La descrizione degli immobili posti in vendita è stata effettuata sulla base della relazione tecnica d'ufficio redatta da parte del Geometra Alessandro Bonuccelli di Viareggio e depositata in data 30/8/2021, nonché dei relativi allegati. La partecipazione degli offerenti implica la conoscenza integrale e l'accettazione incondizionata di quanto contenuto in tale relazione e negli allegati.

Si informa che il G.E. ha nominato quale custode dei beni oggetto della presente esecuzione il sottoscritto delegato, per cui gli interessati potranno concordare le modalità di visione dei beni in vendita previo appuntamento telefonico chiamando il numero 3465174187.

Maggiori informazioni potranno essere assunte gratuitamente dai siti internet www.astalegale.net, www.portaleaste.com, www.asteimmobili.it, www.astegiudiziarie.it, www.ivglucca.com e www.astagiudiziaria.com e dal Portale delle Vendite Pubbliche (PVP).

Lucca li 11 giugno 2024

Il Commercialista delegato
Dott. Stefano Scardigli