

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



## RILIEVO FOTOGRAFICO ESTERNO DELL'IMMOBILE



01. Prospetto principale dell'unità immobiliare (prospetto di affaccio su lato strada) catastalmente definita con foglio 33, particella 435, subalterno 5. Affaccio su Ronco IV di via Filisto n. 10, Piano 2, vista prospettica.



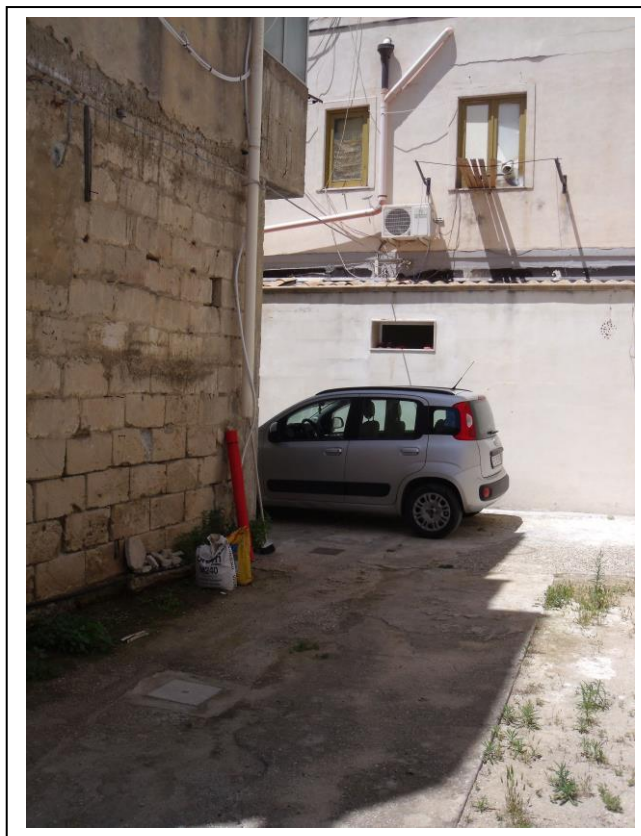


02. Vista prospettica dell'unità immobiliare su Ronco IV di via Filisto e su stradella interna di accesso laterale, l'intera costruzione consiste in piano terra, primo, secondo e terzo, l'u.i. in questione è al piano secondo.

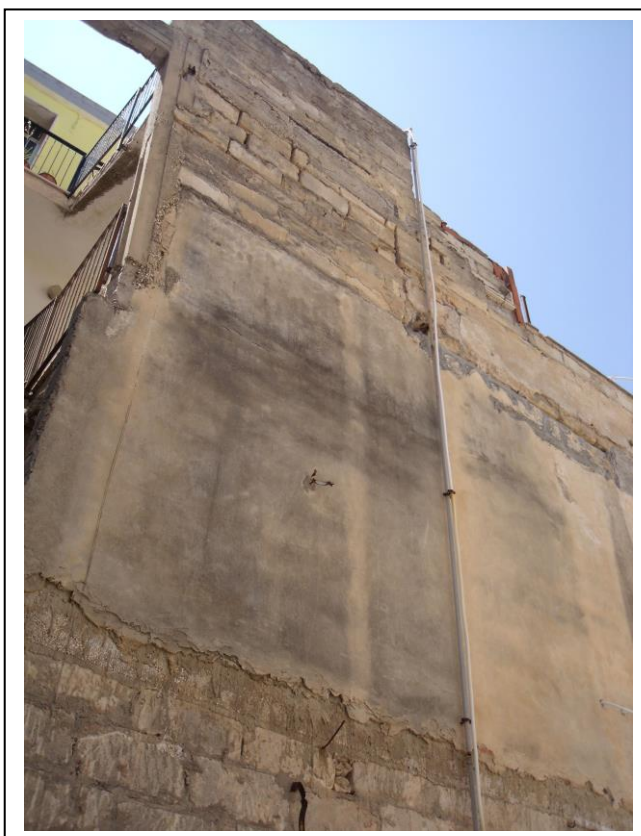


03. Vista prospettica della costruzione con prospetto laterale su stradella di accesso, piano terra. Ingresso a n. civico 10.



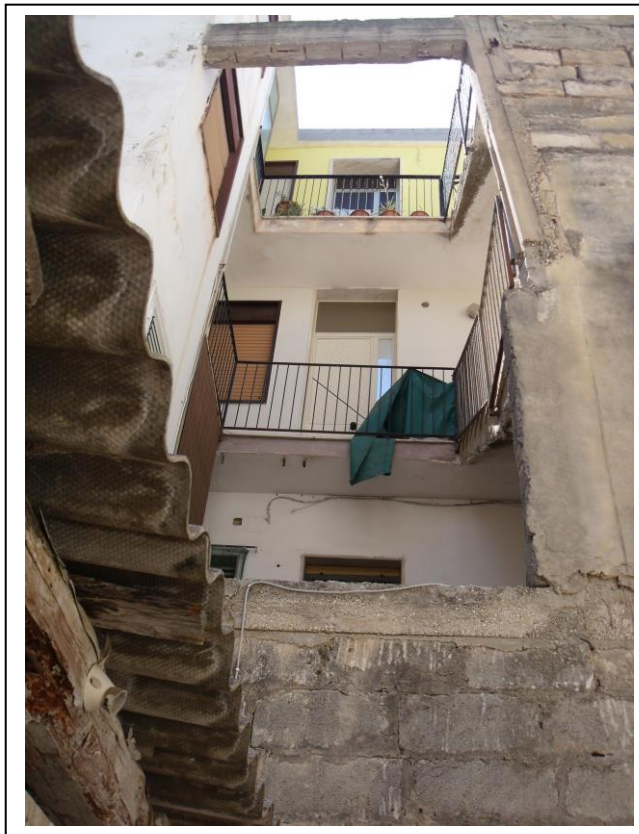


04. Prospetto retrostante costruzione su stradella di accesso interna, piano terra.

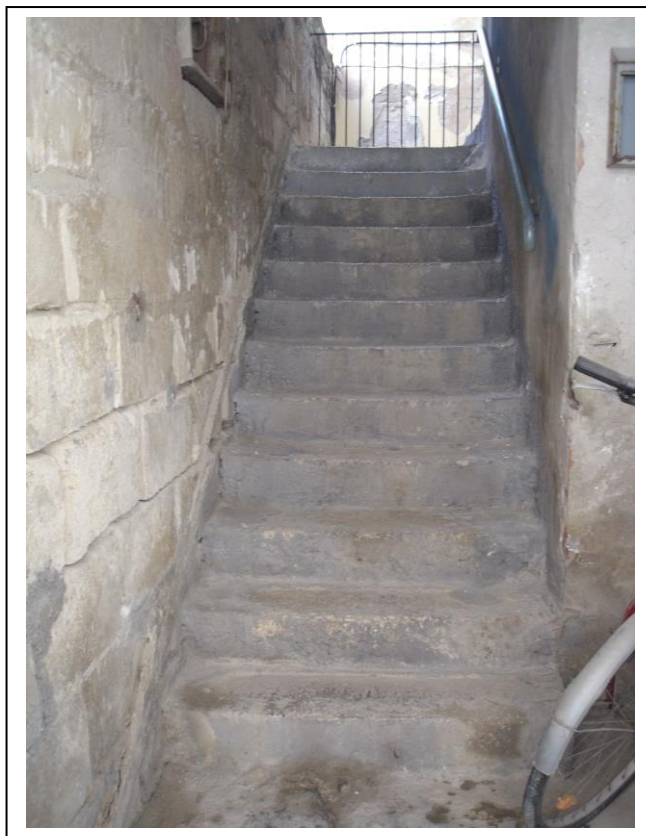


05. Prospetto retrostante costruzione su stradella di accesso interna, lato corpo scala esterno.

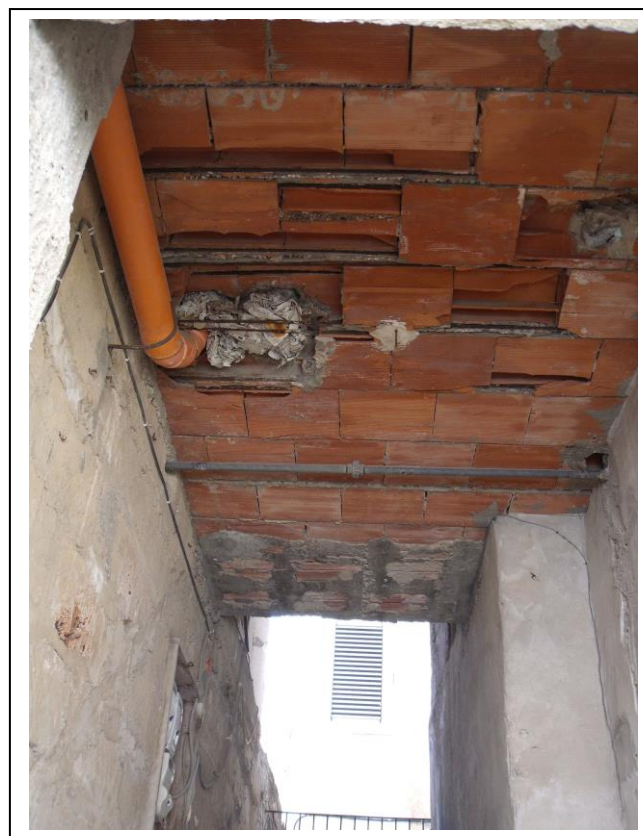




06. Prospetto retrostante costruzione su stradella di accesso interna, pozzo luce, piano terra, primo, secondo e terzo. In foto portoncino d'ingresso all'unità immobiliare al piano secondo, presenza di ballatoio di accesso dal corpo scala.



07. Ingresso dal numero civico 10, scala di accesso ai piani superiori.



08. Ingresso dal numero civico 10, solaio di copertura in pessime condizioni di manutenzione.





09. Terrazzo comune al piano 2, pavimentazione e parapetto in scarse condizioni di manutenzione.



10. Terrazzo comune al piano 2, presenza di veranda abusiva di proprietà dei debitori in causa.



## FOTO INTERNE PIANO SECONDO



11. Portoncino d'ingresso all'unità immobiliare con vista verso lato nord.

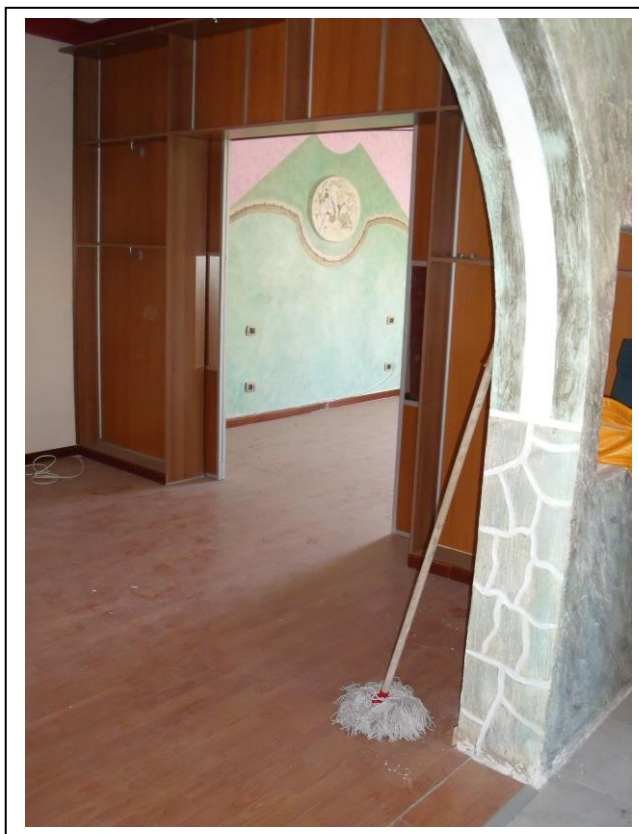


12. Interno unità immobiliare, vista verso lato sud, presenza di controsoffitto.





13. Interno u. i. con vista verso lato nord-est, comunicazione diretta tra i vani.



14. Interno u. i. con vista verso lato sud-est.







15. Interno u. i. con vista verso lato nord. Presenza di umidità al soffitto, zona angolare con parziale distacco di intonaco. Macchia di umidità definita in una porzione della parete.

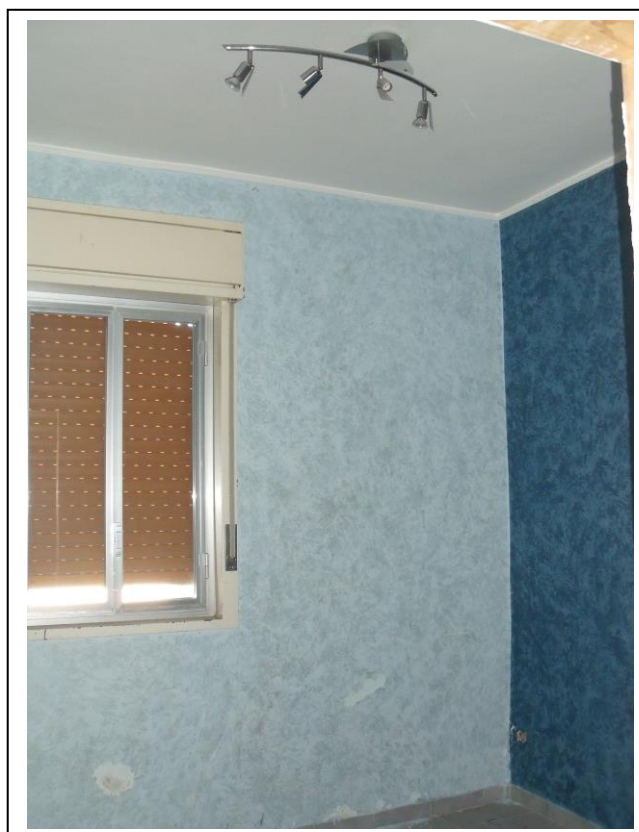


16. Interno u. i. con vista verso lato sud. Presenza di porta di accesso al vano in scarse condizioni di manutenzione.





17. Interno u. i. con vista verso lato sud-ovest. Parziale distacco di intonaco in piccole porzioni di parete. Infisso vetusto.



18. Interno u. i. con vista verso lato nord-ovest. Parziale distacco di intonaco in piccole porzioni di parete. Infisso vetusto.





19. Interno servizio igienico con vista verso lato porta di accesso, lato sud, presenza di prese elettriche non posizionate, con fili uscenti. Mancanza di montante sinistro del telaio della porta.



20. Interno servizio igienico con vista verso lato sud.



21. Interno servizio igienico con vista verso lato sud-ovest. Presenza di finestra vetusta.





22. Interno servizio igienico con vista verso lato nord-ovest.



23. Interno u. i. con vista verso lato sud. Parziale distacco di intonaco in piccole porzioni di parete. Infisso vetusto.



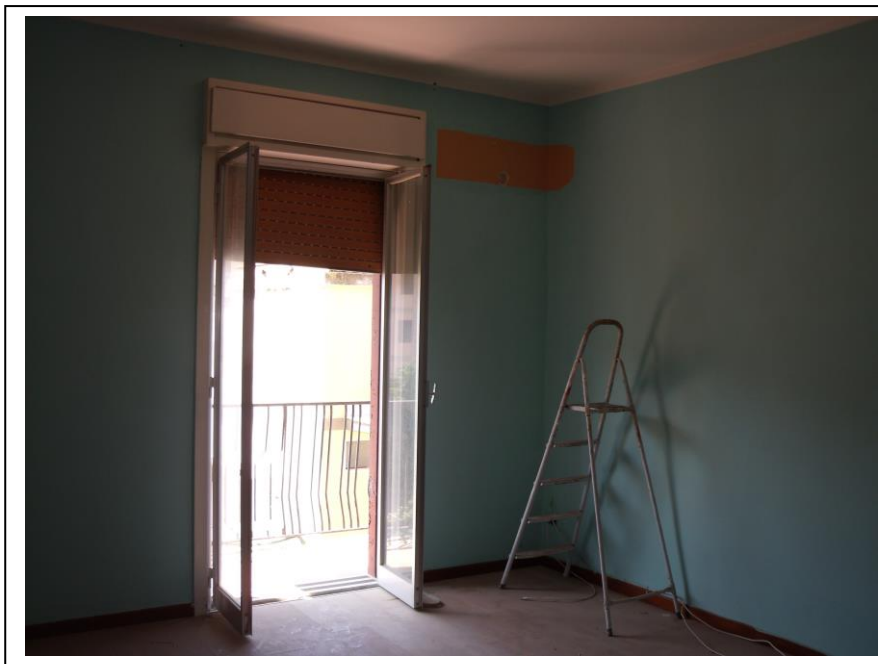


24. Interno u. i. con vista verso lato sud-ovest. Infisso vetusto, porzioni di pareti in scarse condizioni di manutenzione.



25. Interno u. i. con vista verso lato nord. Parziale distacco di intonaco in porzioni di parete in scarse condizioni di manutenzione.





26. Interno u. i. con vista verso lato sud-ovest. Presenza di infisso vetusto di accesso al balcone in aggetto su lato strada.

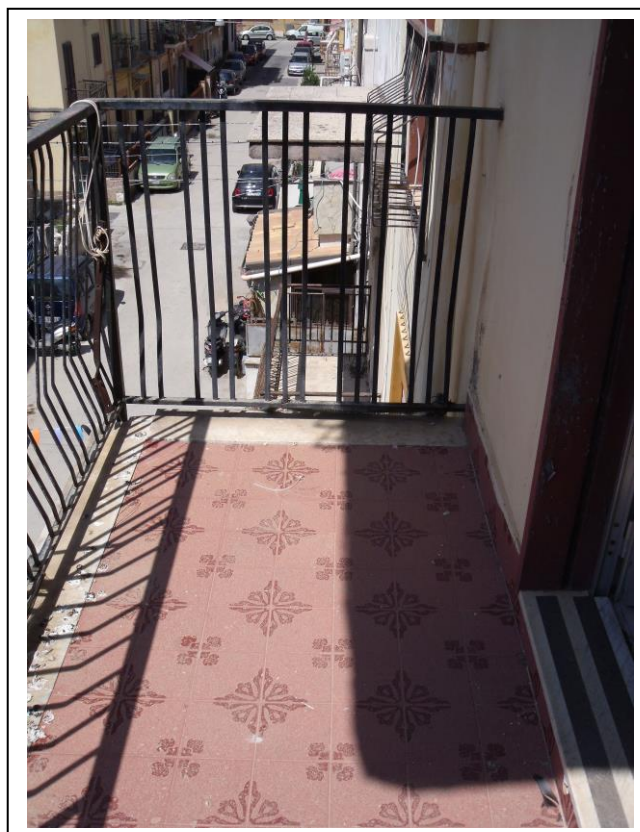


27. Interno u. i. con vista verso lato nord, in foto porta scorrevole a due ante di separazione con vano adiacente. Sulla sinistra presenza di vano porta preesistente chiuso successivamente.



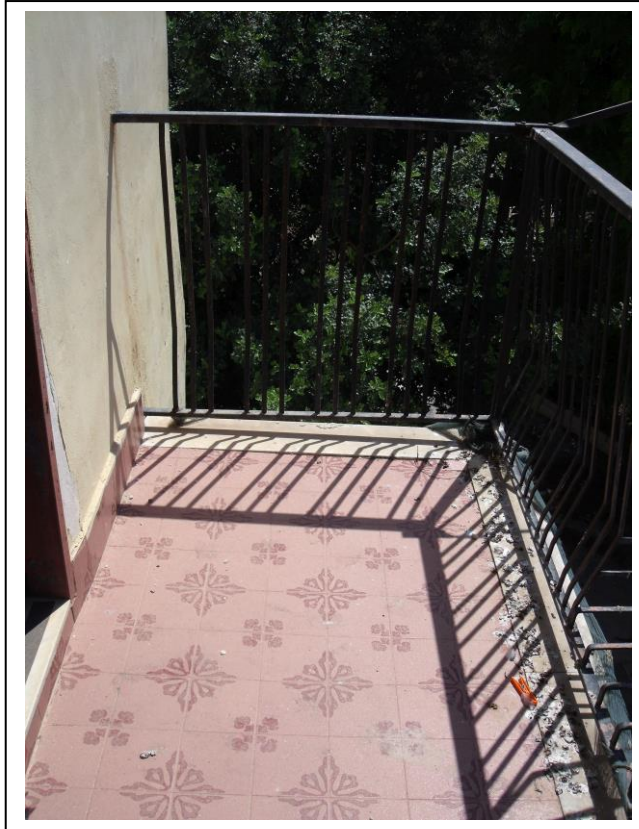


28. Interno u. i. con vista verso lato nord-est. Sulla sinistra porta scorrevole di accesso al vano adiacente.



29. Esterno all'u. i. con vista balcone verso lato ovest, in scarse condizioni di manutenzione.





30. Esterno all'u. i. con vista balcone verso lato est, in scarse condizioni di manutenzione.



31. Esterno all'u. i. con vista verso lato nord-ovest, presenza di infisso vetusto di accesso al balcone.

