



TRIBUNALE DI CATANIA
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI
DECRETO DI DECADENZA DALL'AGGIUDICAZIONE
EX ART. 587 C.P.C

RGE. 66/2022

Il Presidente, G.E. in sostituzione, per questo solo atto del magistrato assegnatario, trasferito ad altro Ufficio;
visti gli atti del procedimento di cui in epigrafe e la relazione del professionista delegato, avv. Caterina Grasso, datata 27.5.2024, con cui si rappresenta che, in data 24.1.2024 è stato aggiudicato a

..... a seguito di vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista la proprietà del Lotto 1 ma che detto aggiudicatario non ha proceduto al versamento del saldo prezzo per il lotto aggiudicato nel termine assegnato;
ritenuto, pertanto, che va dichiarato decaduto dall'aggiudicazione con la perdita di quanto versato a titolo di cauzione, segnatamente la somma di Euro 2.920,00, è stata depositata nel conto corrente intestato alla procedura esecutiva presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa, somma che va acquisita dalla procedura a titolo di multa;

P.Q.M.

Dichiara decaduto dall'aggiudicazione del Lotto 1 con la perdita della cauzione versata e dispone l'acquisizione di detta cauzione alla procedura.
Autorizza il professionista delegato alla prosecuzione delle operazioni di vendita con riferimento al predetto Lotto 1 senza la riduzione di $\frac{1}{4}$ del prezzo base asta.
Si comunichi
Catania, 7/06/2024

IL PRESIDENTE G.E.
dott. Roberto Cordio