
TRIBUNALE ORDINARIO – UDINE

ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI

88/2022

PROCEDURA PROMOSSA DA

DEBITORI

GIUDICE:

Dr. LORENZO MASSARELLI

CUSTODE:

IVG COVEG S.R.L.

CONSULENZA ESTIMATIVA GIUDIZIARIA

FASCICOLO DEGLI ALLEGATI

LOTTO 1°

01 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

TECNICO INCARICATO

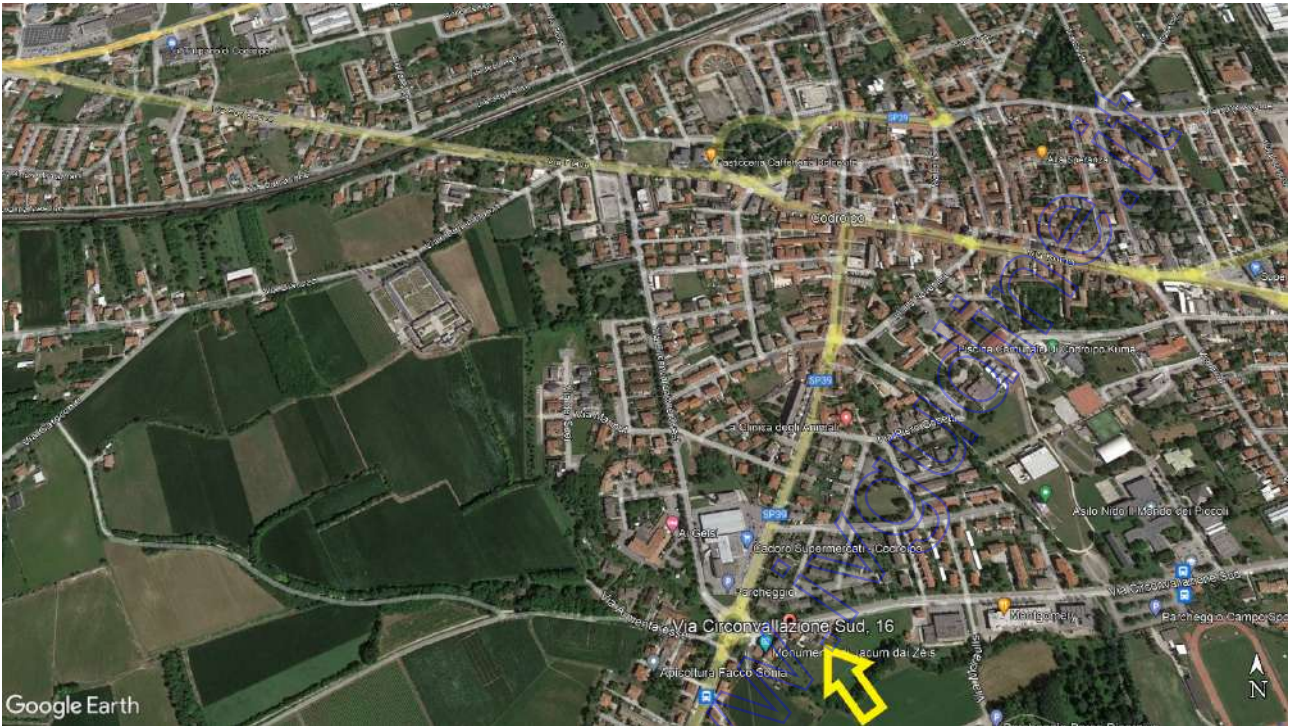
FABRIZIO COPETTI

CPTFRZ555T18L483D

con studio in Buja (UD) Via Urbignacco, 90

tel. 0432-963666

info@studiocopetti.it



veduta aerea Codroipo Via Circonvallazione Sud



veduta esterna accesso da Via Circonvallazione Sud



veduta esterna accesso da Via Circonvallazione Sud



veduta della corte interna, del ripostiglio e dell' autorimessa



veduta del ripostiglio esterno e dell' autorimessa



viale di accesso



accesso all'appartamento

Coveg S.r.l.



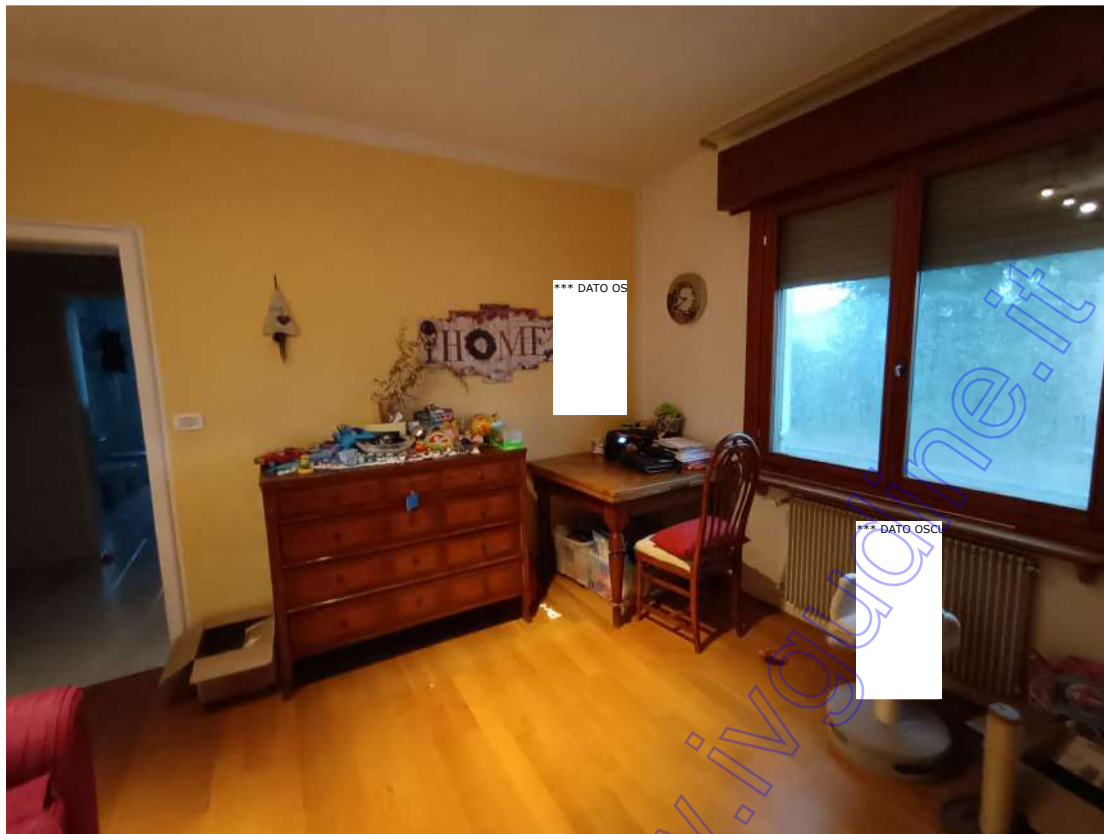
ingresso - atrio



angolo cottura



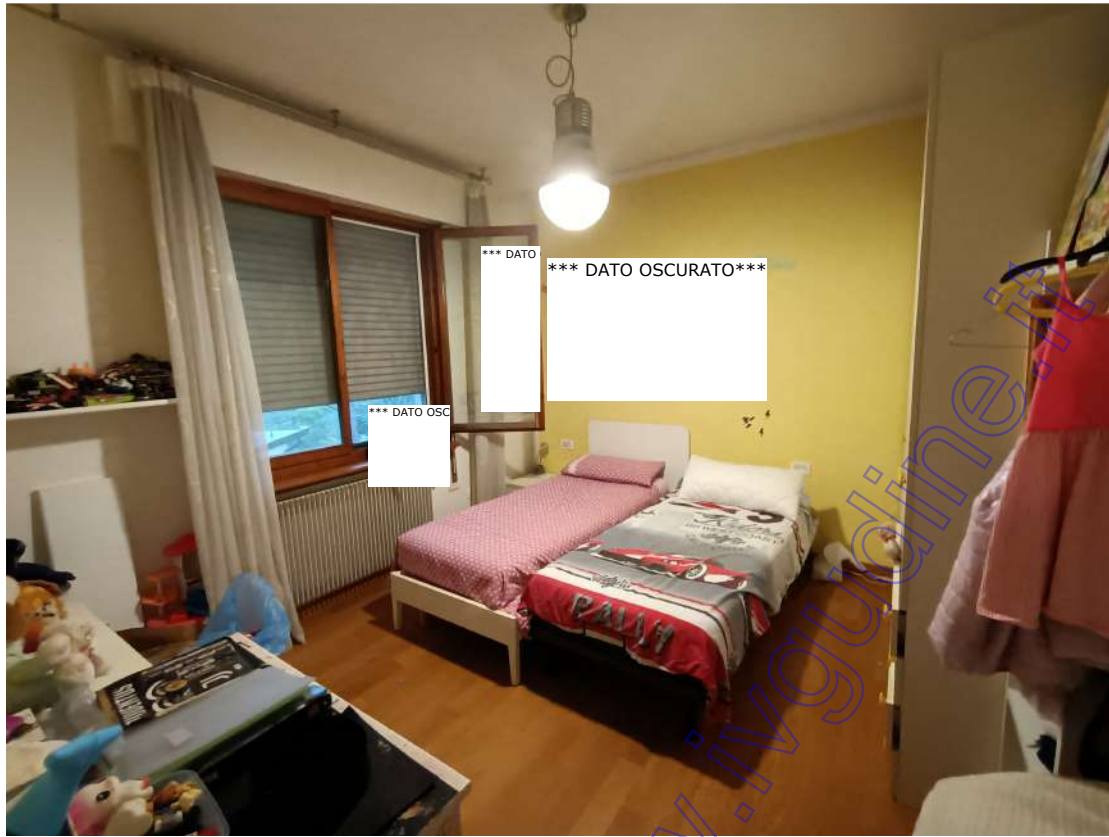
cucina



soggiorno



camera



camera



scala di accesso alla soffitta



soffitta



soffitta



Coveg S.r.l. - www.coveg.it

TRIBUNALE ORDINARIO – UDINE

ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI

88/2022

PROCEDURA PROMOSSA DA

DEBITORI:

GIUDICE:

Dr. LORENZO MASSARELLI

CUSTODE:

IVG COVEG S.R.L.

CONSULENZA ESTIMATIVA GIUDIZIARIA

FASCICOLO DEGLI ALLEGATI

LOTTO 1°

02 - DOCUMENTI CATASTO

TECNICO INCARICATO

FABRIZIO COPETTI

CPTFRZ555T18L483D

con studio in Buja (UD) Via Urbignacco, 90

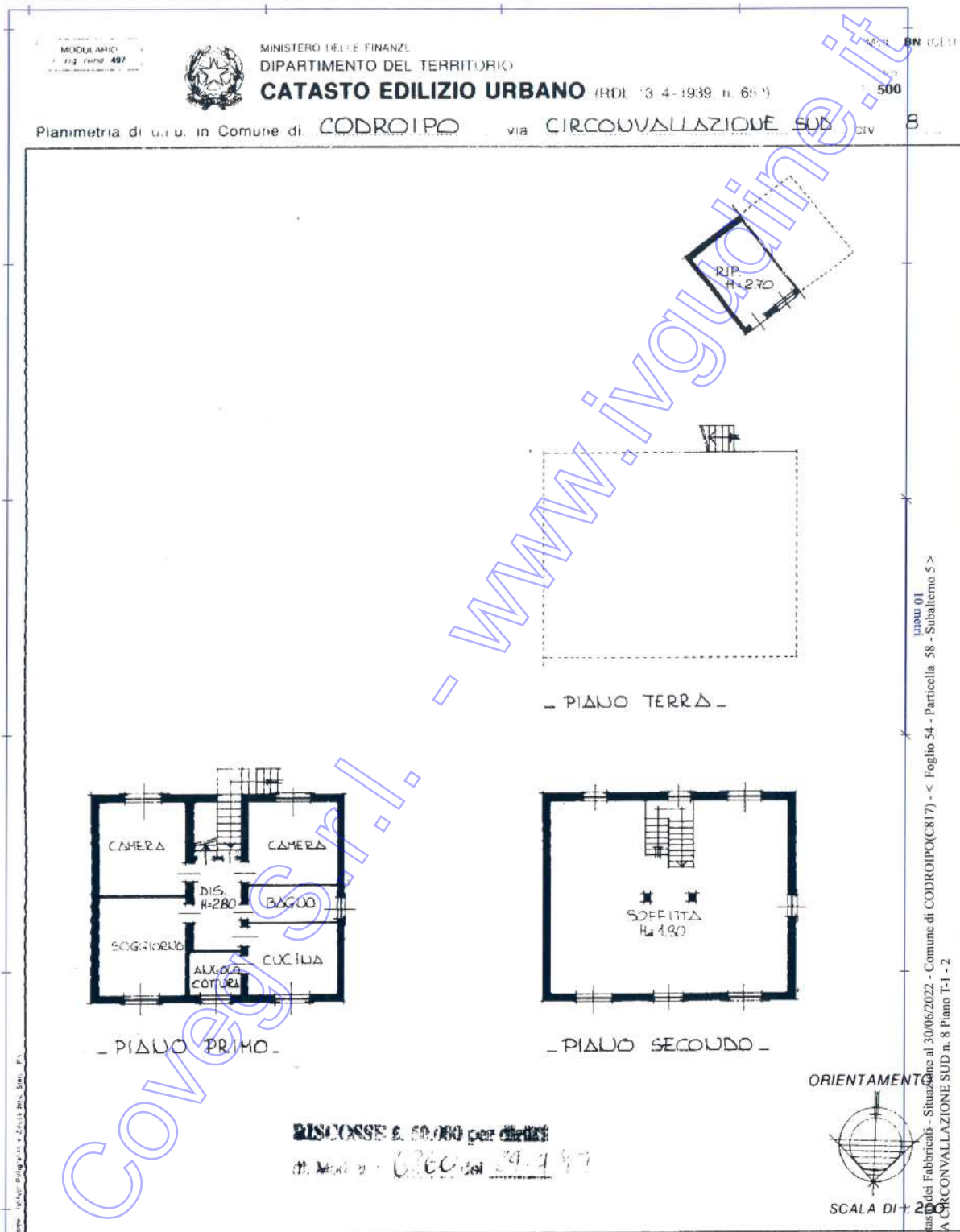
tel. 0432-963666

info@studiocopetti.it

PLANIMETRIE CATASTALI

Comune di CODROIPO Foglio 54 particella 58 sub 5 (A/3 cl.2 vani 6)

Data presentazione: 30/04/1997 - Data: 30/06/2022 - n. T252866 - Richiedente: CPTFRZ55T18L483D



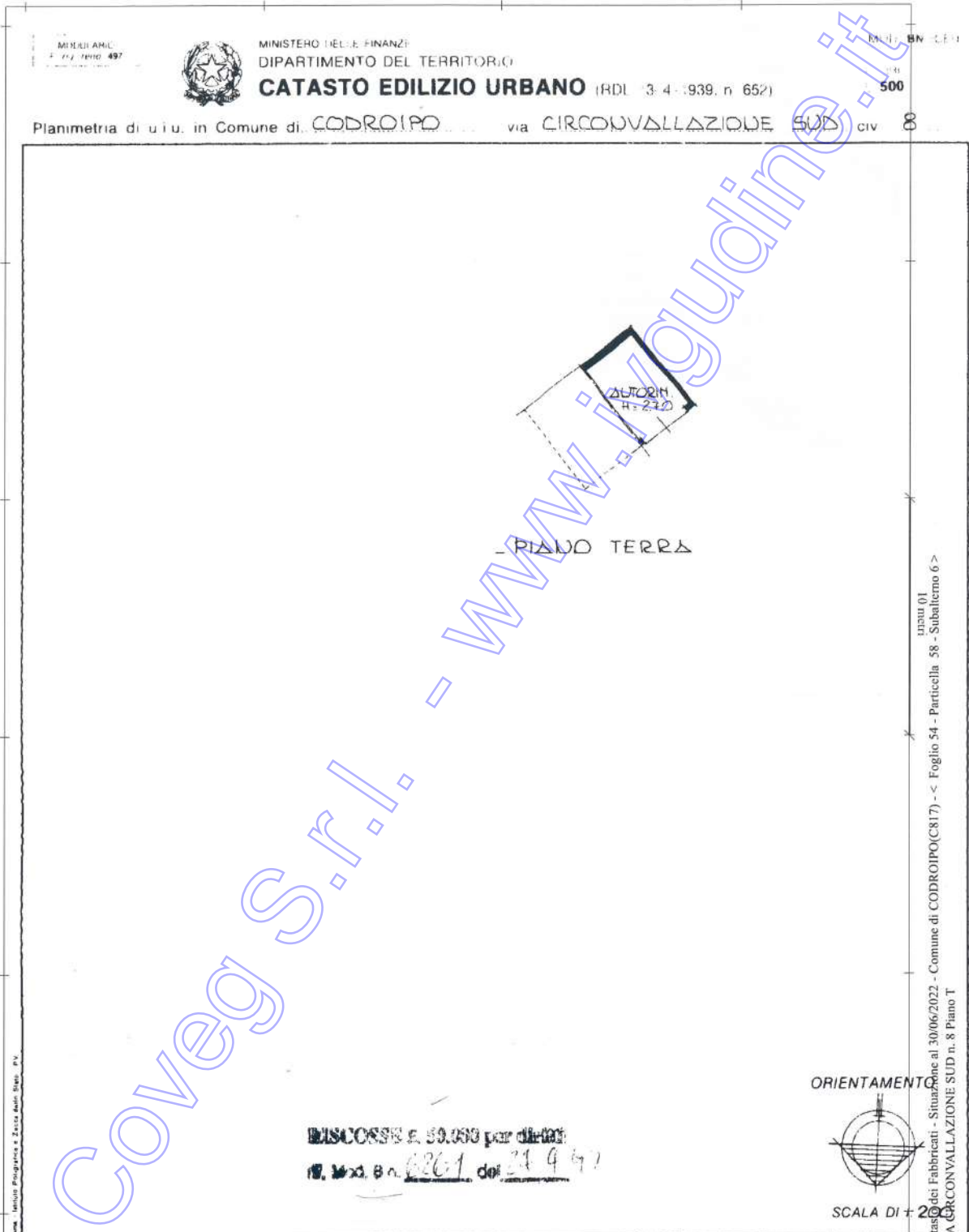
RISCONSE € 50.000 per diritti
 di. M. M. M. del 29.4.97



Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/> Denuncia di variazione <input checked="" type="checkbox"/> Data presentazione: 30/04/1997 - Data: 30/06/2022 - n. T252866 - Richiedente: CPTFRZ55T18L483D Totale schede: 1 (n. di catast. n. A4/286297) all. n. 1 (n. di catast. n. A4/216297)	Compilata dal GEOMETRA (titolo cognome e nome) OTTOGALLI MARCO (n. di catast. n. A4/216297) all. n. 1 (n. di catast. n. A4/216297) della provincia di UDINE n. 2551 data 29.4.97 Firma U. M. M.	RISERVATO ALL'UFFICIO E. M. M. 30 APR 1997
--	--	--

Catasto del Fabbricati - Situazione al 30/06/2022 - Comune di CODROIPO(C817) - < Foglio 54 - Particella 58 - Subaltemo 5 >
 VIA CIRCONVALLAZIONE SUD n. 8 Piano T-1 - 2

Data presentazione: 30/04/1997 - Data: 30/06/2022 - n. T252869 - Richiedente: CPEFRZ55T18L483D



Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/>		Ultima planimetria in atti <input checked="" type="checkbox"/>	
Denuncia di variazione <input checked="" type="checkbox"/>		Totale schede: 1	
Data presentazione: 30/04/1997 - Data: 30/06/2022 - n. T252869 - Richiedente: CPEFRZ55T18L483D		Formato stampa: A4 (210x297)	
Foglio 54 sub 6		della provincia di UDINE	
data		Firma	

Compilata dal **GEOMETRA OTTOGALLI MARCO**
RISERVATO ALL'UFFICIO

Urban 01
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/06/2022 - Comune di CODROIPO(C817) - < Foglio 54 - Particella 58 - Subalterno 6 >
VIA CIRCONVALLAZIONE SUD n. 8 Piano T

ELABORATO PLANIMETRICO

Data presentazione: 30/04/1997 - Data: 12/12/2022 - n. T489113 - Richiedente: Telematico

MODULARIO
F. Catasto 432



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Mod. EP/2 SEP

Ufficio Tecnico Erariale di UDINE

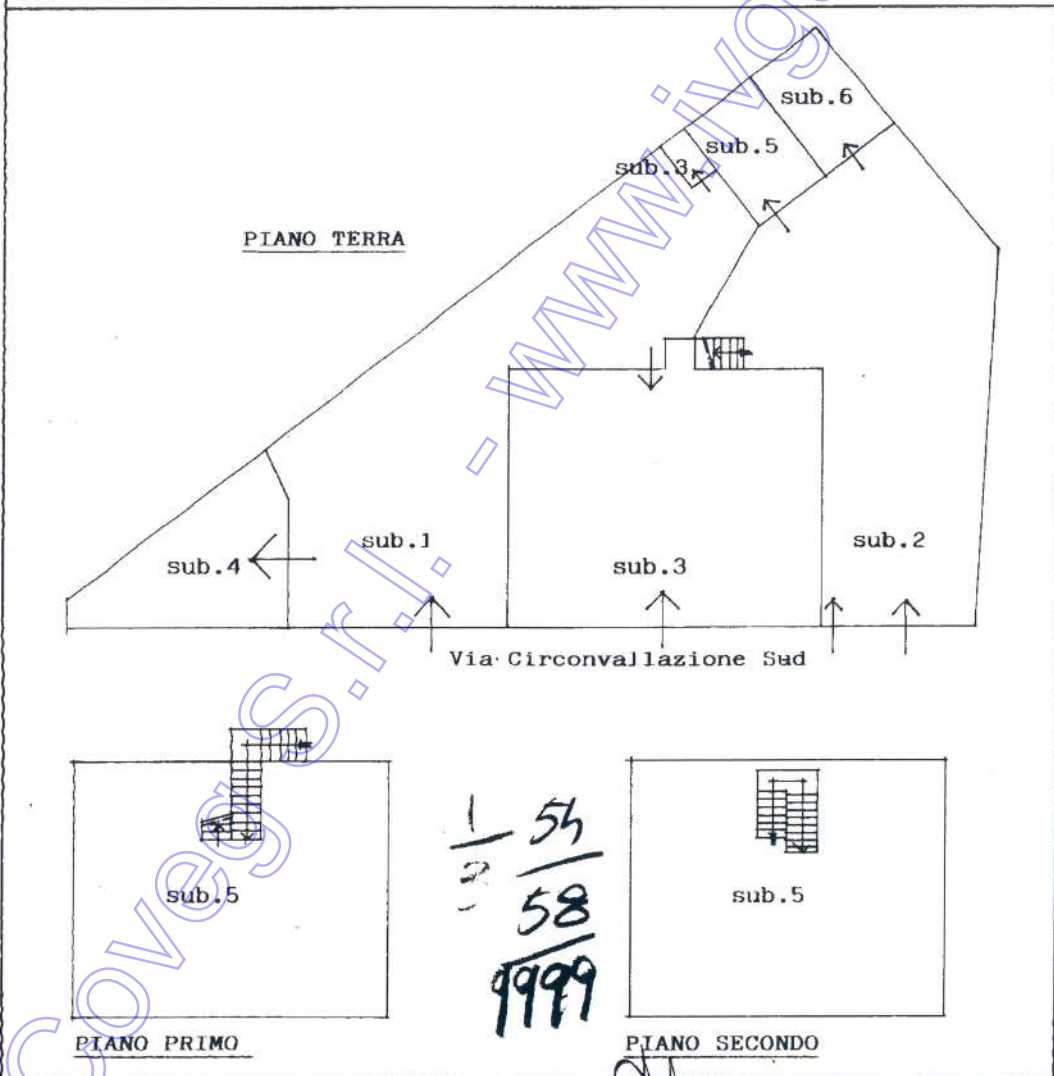
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 1 di 1

Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappa n.	del
CODROIPO	/	54	58	9920	11.04.1997

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1: 200



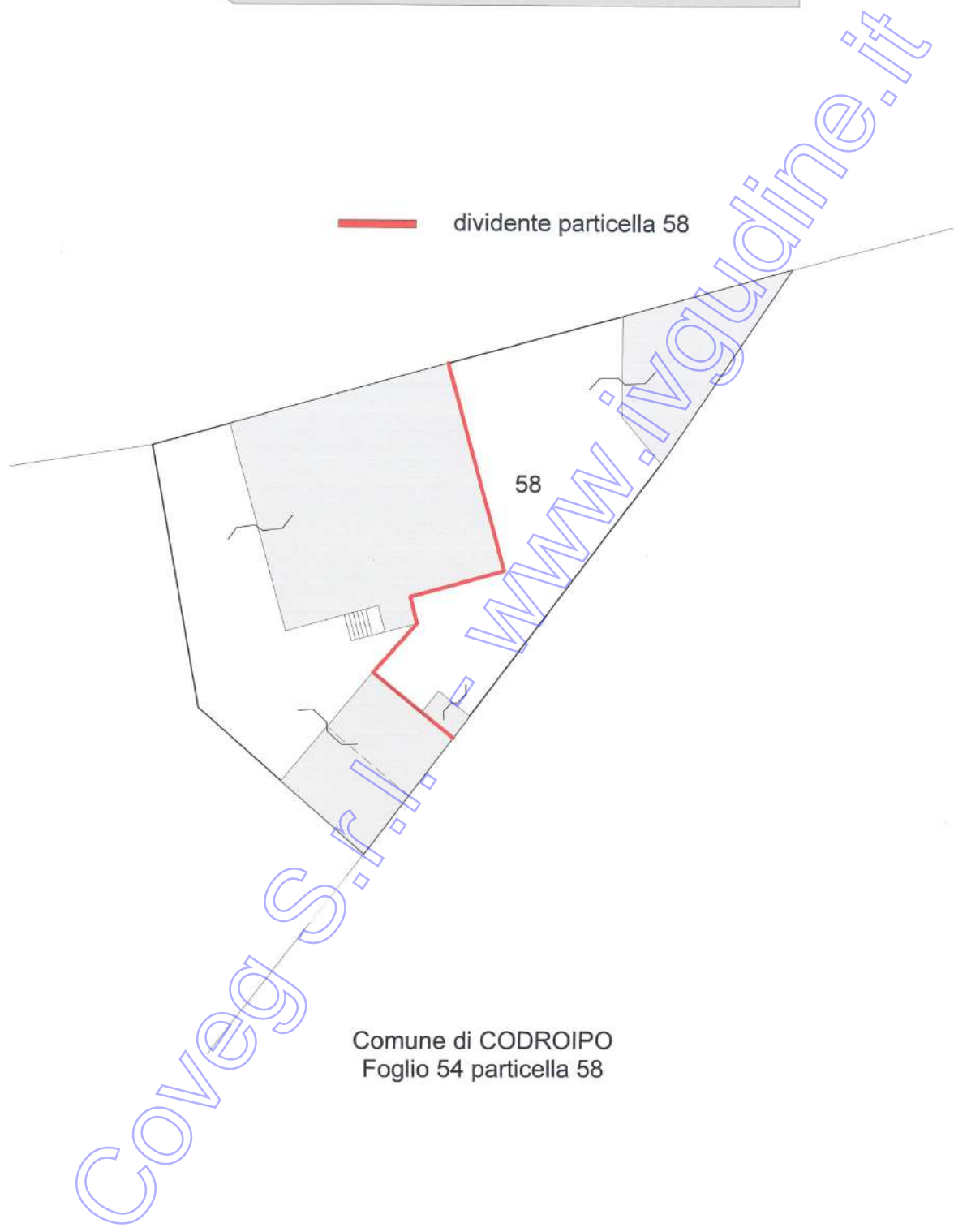
<p>Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale</p> <p>Protocollo <u>ES 21/97</u></p> <p>Sostituisce il presente mod. EP/2 prot. n. <u>1489113</u> del <u>30/04/1997</u></p> <p>Totale schede <u>1</u></p>	<p>30 APR. 1997</p> <p>Cap. Tec. <u>MIANI</u></p>	<p style="text-align: center;">IL TECNICO</p> <p style="text-align: center;">22 APR 1997</p> <p style="text-align: center;">firma e timbro</p>
---	--	--

Ufficio Purgatore - Escluso dall'Atto P.I.

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/12/2022 - Comune di CODROIPO(C817) - < Foglio 54 Particella 58 >

INCONGRUENZA MAPPA CATASTALE NCT

SCHEMA DIFFORMITA' CATASTALE MAPPA NCT



— dividente particella 58

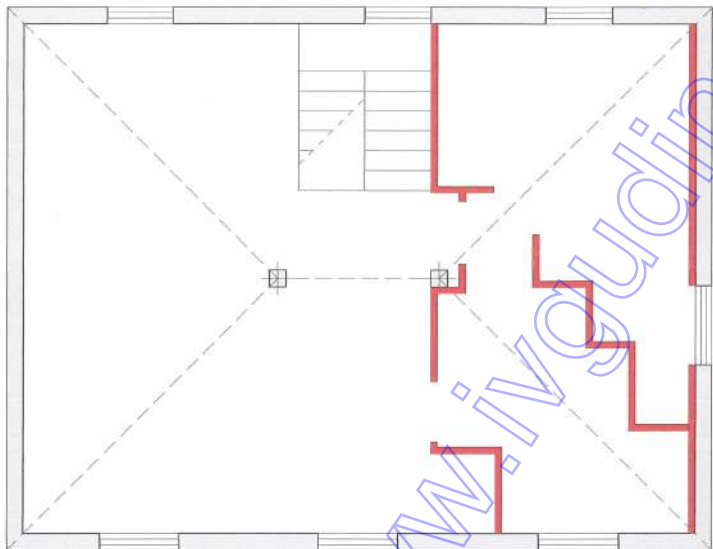
58

Comune di CODROIPO
Foglio 54 particella 58

Nota: la particella 58 va divisa

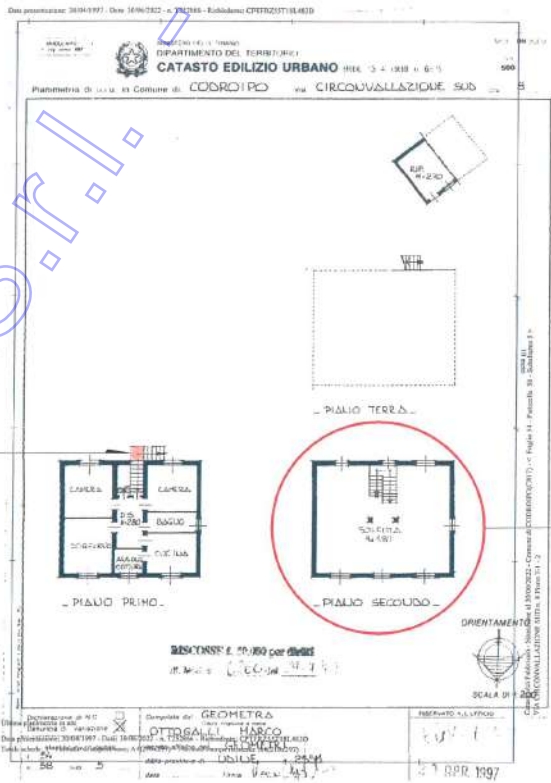
SCHEMA DIFFORMITA' CATASTALI E URBANISTICHE

— nuove pareti non autorizzate



PIANO SOTTOTETTO

bussola - pensilina



PLANIMETRIA CATASTALE

www.inquadrine.it

Coveg S.r.l.

TRIBUNALE ORDINARIO – UDINE

ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI

88/2022

PROCEDURA PROMOSSA DA

DEBITORE

GIUDICE:

Dr. LORENZO MASSARELLI

CUSTODE:

IVG COVEG S.R.L.

CONSULENZA ESTIMATIVA GIUDIZIARIA

FASCICOLO DEGLI ALLEGATI

LOTTO 1°

03 - LOCAZIONE

TECNICO INCARICATO

FABRIZIO COPETTI

CPTFRZ555T18L483D

con studio in Buja (UD) Via Urbignacco, 90

tel. 0432-963666

info@studiocopetti.it

DICHIARAZIONE AGENZIA DELLE ENTRATE



Direzione Provinciale di Udine

Udine, li 13 luglio 2022

Al perito ind.

FABRIZIO COPETTI
fabriziocopetti@pec-mail.biz

OGGETTO: Esecuzione Immobiliare n.88/2022, sig.ra *** DATO OSCURATO***
*** DATO OSCURATO***

In risposta alla Vs. nota su richiamata, Vi comunico che per le persone in oggetto, da interrogazioni in Anagrafe Tributaria, non risultano qui registrati contratti di locazione o di comodato d'uso attivi a nome della sig.ra *** DATO OSCURATO***
*** DATO OSCURATO***

Si rilascia la presente comunicazione al perito ind. Fabrizio Copetti, consulente tecnico autorizzato dal Tribunale di Udine, per gli usi consentiti dalla legge.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE AREA GESTIONE RISORSE (*)
Gianluca Marinelli

* Firma su delega del Direttore Provinciale, (Paolo De Luca)

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Udine - Via Gorgi 18 – 33100 Udine
Tel. 0432 1925111 - Fax 0432 1925320 - e-mail: dp.udine@agenziaentrate.it