

TRIBUNALE DI FIRENZE
Sezione Esecuzioni Immobiliari
Ruolo Gen. Esecuzione **N. 359/2022**
G.E. Dott. Francesca Romana BISEGNA
precedente:
CONTRO

PROSSIMA UDIENZA IL 13/02/2024

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

ALLEGATO 2



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/01/2024

Dati della richiesta	Comune di EMPOLI (Codice:D403) Provincia di FIRENZE
Catasto Fabbricati	Foglio: 7 Particella: 1785 Sub.: 501

INTESTATO

1	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1
---	------------	-------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale
1		7	1785	501			C/6	4	28 m ²	Totale: 34 m ² Euro 92,55
Indirizzo					VIA MOLIN DEL SALE n. 10 Piano T					
Notifica					Partita					
					Mod.58					

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D403 - Foglio 7 - Particella 1785

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/05/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale
1		7	1785	501			C/6	4	28 m ²	Euro 92,55
Indirizzo					VIA MOLIN DEL SALE n. 10 Piano T					
Notifica					Partita					
					Mod.58					

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D403 - Foglio 7 - Particella 1785

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/01/2024

Dati della richiesta	Comune di EMPOLI (Codice:D403) Provincia di FIRENZE
Catasto Fabbricati	Foglio: 7 Particella: 1785 Sub.: 507

INTESTATO

1	(1) Proprietà 1/1
---	-------------------

Unità immobiliare dal 17/05/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita	
1		7	1785	507			A/10	2	15 vani	Totale: 488 m ²	Euro 5.693,94	VARIAZIONE del 17/05/2017 Pratica n. F10068334 in atti dal 17/05/2017 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 18376.1/2017)
Indirizzo		PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI n. 29 Piano S1-T - 1-2										
Notifica		Partita										
Annotazioni		Mod.58										
di studio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo n.f101975/2016 -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D403 - Foglio 7 - Particella 1785

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/07/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita	
1		7	1785	507			A/10	2	15 vani	Totale: 506 m ²	Euro 5.693,94	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/07/2016 Pratica n. F101975 in atti dal 14/07/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 29942.1/2016)
Indirizzo		PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI n. 29 Piano S1-T - 1-2										
Notifica		Partita										
Annotazioni		Mod.58										
-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)												

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/01/2024

Dati della richiesta	Comune di EMPOLI (Codice:D403) Provincia di FIRENZE
Catasto Fabbricati	Foglio: 7 Particella: 1785 Sub.: 508

INTESTATO	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/1
------------------	------------	--------------------

Unità immobiliare dal 02/03/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale
1		7	1785	508			F/2			DIVISIONE del 02/03/2016 Pratica n. F10028428 in atti dal 02/03/2016 DIVISIONE (n. 8056.1/2016)
Indirizzo	PIAZZA ORESTE RISTORI n. 1 Piano T-1									
Notifica									Mod.58	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D403 - Foglio 7 - Particella 1785

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 04/03/2016 Pubblico ufficiale CAMMUSO GUSTAVO Sede EMPOLI (FI) Repertorio n. 19044 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5957.1/2016 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 11/03/2016		

Situazione degli intestati dal 02/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/1 fino al 04/03/2016
DATI DERIVANTI DA	Atto del 05/11/2014 Pubblico ufficiale BARDELLI CHIARA Sede BUSTO ARSIZIO (VA) Repertorio n. 1579 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 26657.1/2014 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 02/12/2014		

1.000

(C.U.)

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI



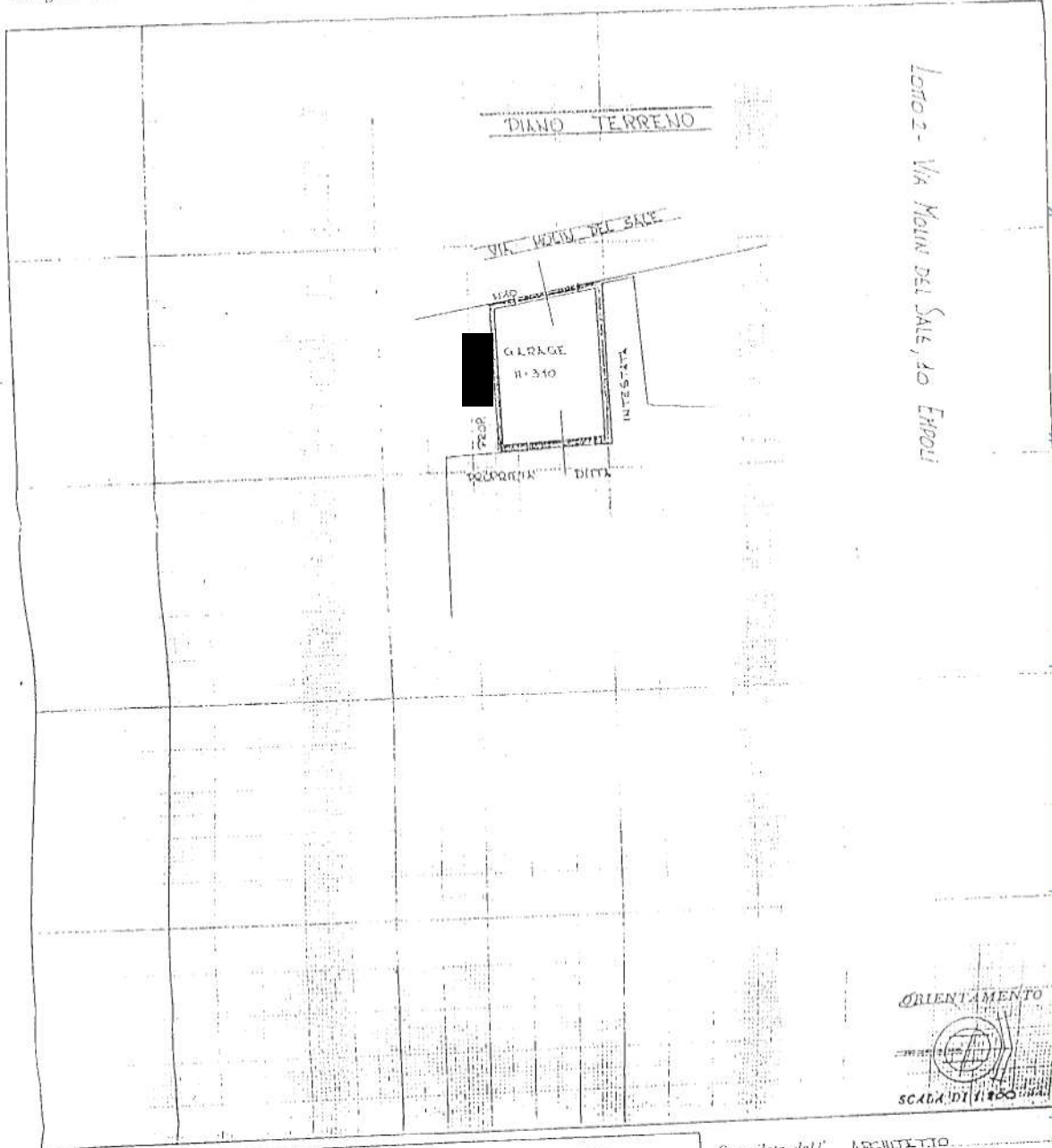
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGI 11 APRILE 1976, N. 657)

Scale: 1:1000

Scale: 100

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di EMPOLI Via MOLINI DEL SALE, 10 (C.A. 3)
Ditta: [REDACTED]
Allegata alla dichiarazione presentata in Ufficio Tecnico



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 12-4-85
PROT. N° 8319/2
FOGLIO N° 7
PARTIC. N° 523

Compilata dall' ARCHITETTO
GIANNANDREA ANCILOTTI
Iscritto all'Albo degli ARCHITETTI
della Provincia di FIRENZE
DATA 12-4-85
Firma: [Signature]



Ultima planimetria in atti

Inseri 01

Catasto dei Fabbricati - Circolazione al 12/06/2023 - Comune di EMPOLI(D403) - < Foglio 7 - Particella 1785 - Subalterno 501 >
Firmato DEL S. ARTO DA UFF. EMISS. DEL D. ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 7576054d9d6fe9e800e22abccac2a1f8e

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Firenze**

Dichiarazione protocollo n. FI0112120 del 14/07/2015

Planimetria di u.i.u. in Comune di Empoli

Piazza Giacomo Matteotti

civ. 29

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 7
Particella: 1785
Subalterno: 507

Compilata da:
Pagliai Filippo

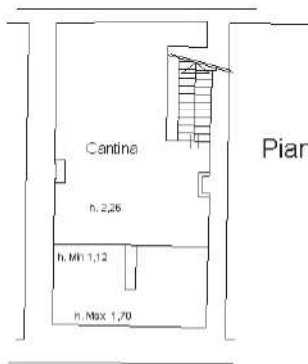
Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Firenze

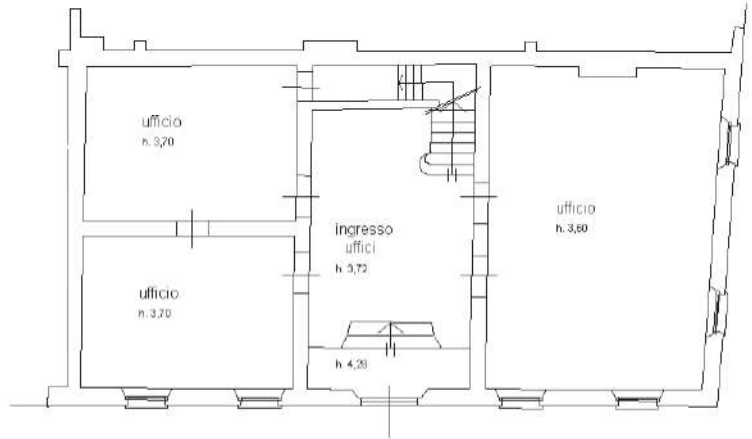
N. 4437

Scheda n. 1

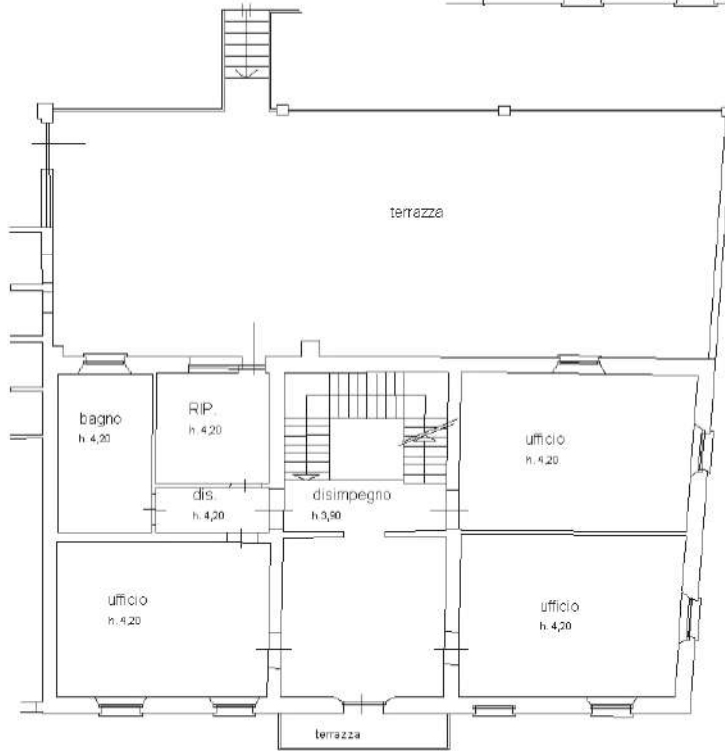
Scala 1:200



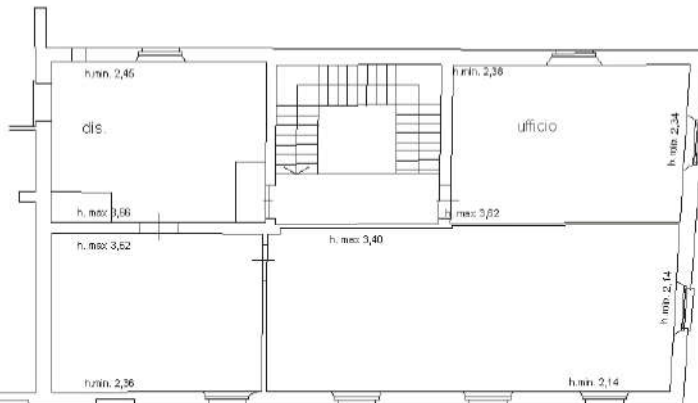
Piano interrato



Piano terra

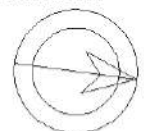


Piano primo



Piano secondo

Orientamento



Nord

Ultima planimetria in atti



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
EMPOLI		7	170		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
500	VIA ROZZALUPI	2	T			LOCALE ARTIGIANALE
502						SOPPRESSO
503	piazza oreste ristori	2	T-1			UNITA' COLLABENTE LEGATA ALLA PARTICELLA 1785 SUB. 509

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
EMPOLI		7	1785		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
506						SOPPRESSO
507	PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI	29	S1-T - 1-2			UFFICIO
508	piazza oreste ristori	1	T-1			UNITA' COLLABENTE
509	piazza oreste ristori	2	T-1 - 2			UNITA' COLLABENTE LEGATA ALLA PARTICELLA 170 SUB. 503

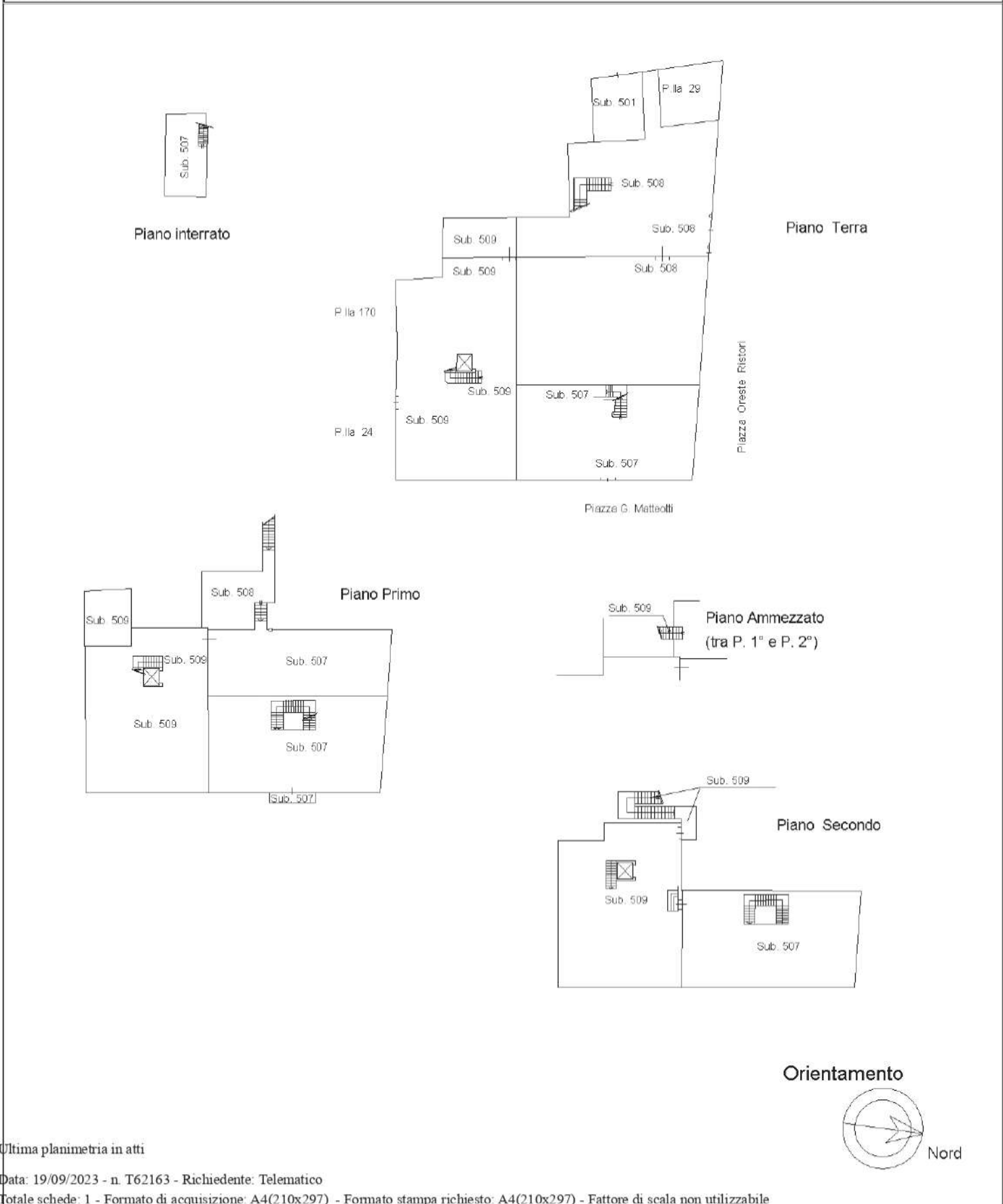
Visura telematica



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Firenze

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	Pagliai Filippo
Iscritto all'albo:	Architetti
Prov. Firenze	N. 04437

Comune di Empoli		Protocollo n. FI0028428 del 02/03/2016	
Sezione:	Foglio: 7	Particella: 1785	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 500



Ultima planimetria in atti

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/09/2023 - Comune di EMPOLI(D403) - < Foglio 7 Particella 1785 >
Firmato Da: SARTO LAURA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 7576054d9d6fe9e800e22abccac2a1f8e

