

## **TRIBUNALE DI CATANIA**

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

### **DECRETO DI LIQUIDAZIONE COMPENSI AL PROFESSIONISTA DELEGATO**

Il giudice dell'esecuzione,  
vista l'istanza di rinuncia della delegata;  
letta l'istanza di liquidazione del compenso professionista delegato;  
visto l'art. 179-bis disp. att. c.p.c. ed il D.M. 15 ottobre 2015 n. 227 (Regolamento concernente la determinazione e liquidazione dei compensi per le operazioni delegate dal giudice dell'esecuzione ai sensi degli articoli 169-bis e 179-bis disp. att. c.p.c.);  
tenuto conto del prezzo di aggiudicazione/assegnazione complessivo (di tutti i lotti) ovvero in caso di mancata aggiudicazione/assegnazione del valore di stima o del prezzo previsto per l'ultimo esperimento di vendita,  
pari ad € 106.059,38;

### **LIQUIDA**

(al lordo degli acconti già percepiti)

in favore del dott. / avv. [REDAZIONE]

### **A CARICO DELLA PROCEDURA ESECUTIVA**

#### **A) prezzo aggiudicazione / valore di assegnazione di tutti i lotti da 100.001,00 ad € 500.000,00**

**fase 1) propedeutica alla vendita** (dal conferimento incarico alla redazione avviso di vendita)

❖ € [REDAZIONE]

**fase 2) vendita** (attività successive alla redazione avviso sino alla vendita / assegnazione)

❖ € [REDAZIONE]

per un totale di € [REDAZIONE] a titolo di onorari, oltre spese generali, Iva e oneri previdenziali se dovuti

ed € [REDAZIONE] a titolo di rimborso spese documentate.

€ [REDAZIONE] per la custodia, oltre spese generali, Iva e CPA come per legge.

**Autorizza la delegata a prelevare le somme liquidate dal libretto della procedura.**

**Nomina nuova delegata, perché proceda ad una nuova vendita del bene in Mascalucia, al medesimo prezzo base della precedente, e come da ordinanza del 10/03/2021, l'avv. Anna Rita Puci .**

Si comunichi.

Catania, li 27/07/2023

Il giudice

*dott.ssa Maria Angela Chisari*

