

TRIBUNALE ORDINARIO DI CAMPOBASSO CONCORDATO PREVENTIVO D.M.S. IMPIANTI SNC N. 3/2016

Ill.mo sig. Giudice Delegato,
il sottoscritto Supino Giuseppe, liquidatore giudiziale del concordato indicato in epigrafe, fa presente quanto segue:

A seguito della relazione periodica del 24/10/2023, vistata dalla S.V. Ill.ma in data 26/10/2023 e inviata dal Commissario giudiziale a tutti i creditori in data 06/11/2023 nella quale il sottoscritto, dopo aver illustrato che le percentuali di soddisfo dei creditori indicate nella proposta concordataria non potevano più essere rispettate per la mancata vendita dei beni mobili e immobili al prezzo di stima e per la difficoltà di recuperare il credito di €.379.459,28 vantato verso la società [REDACTED] quale con la sentenza del Tribunale di Campobasso in data 29/03/2024 è stata sottoposta a liquidazione giudiziale, faceva presente che se nessun creditore entro 15 giorni dalla comunicazione della relazione avesse richiesto la revoca del concordato così come previsto dagli artt. 137-138-185 e 186 della legge fallimentare avrebbe predisposto un sesto avviso di vendita dei beni mobili e immobili riducendo ancora il prezzo del 10% rispetto al prezzo indicato nel quinto avviso di vendita. In data 30 gennaio 2024 non essendo pervenuta alcuna istanza da parte dei creditori per la revoca del concordato il sottoscritto ha chiesto a mezzo PEC al Comitato dei creditori il parere in merito a quanto sopra illustrato con l'avvertenza che non pervenendo alcuna risposta il silenzio del Comitato dei Creditori sarebbe stato inteso come tacito consenso ad effettuare il sesto tentativo di vendita dei beni mobili e dei beni immobili ribassando il prezzo rispettivamente del 50% e del 45% rispetto al valore di stima. In particolare:

- il primo lotto dei beni mobili costituito da attrezzature e materiale di consumo, valutato nella perizia di stima al prezzo di €. 8.800,00, posto in vendita nel quinto avviso ad €. 4.770,00, viene posto in vendita nel sesto avviso di vendita al prezzo di €. 4.400,00;
- il secondo lotto dei beni mobili costituito da tre automezzi, valutato nella perizia di stima in €. 12.000,00, posto in vendita nel quinto avviso ad €.6.480,00 viene posto in vendita nel sesto avviso di vendita al prezzo di €. 6.000,00;
- il primo lotto dei beni immobili costituito dal locale sito in Campobasso (CB) zona industriale censito in catasto fabbricati al foglio 32-perticella 1251-cat.C3-classe U-sub 27 di mq. 202, valutato nella perizia di stima in €.147.000,00, posto in vendita nel quinto avviso ad €. 95.000,00, viene posto in vendita nel sesto avviso di vendita al prezzo di €. 80.850,00;
- il secondo lotto dei beni immobili costituito dal locale sito in Campobasso (CB) zona industriale censito in catasto fabbricati al foglio 32- particella



1251-cat.C3-classe U- sub 28 di mq. 186, valutato nella perizia di stima in €.149.000,00 posto in vendita nel quinto avviso al prezzo di €. 110.000,00, viene posto in vendita nel sesto avviso di vendita al prezzo di €.81.950,00;

Il Comitato dei creditori non ha inviato alcuna risposta, ma in data 13 febbraio 2024 il creditore LUZZATTI POP NPLS 2021 S.R.L, tramite l'Avv. Alessia De Ambrosiis, ha depositato a mezzo PEC l'istanza di risoluzione del concordato e il Giudice Delegato con provvedimento del 15/02/2024 ha invitato la parte istante a procedere al deposito della domanda di risoluzione del concordato mediante nuova iscrizione a ruolo. Da notizie assunte presso la Cancelleria fallimentare e dalle diverse telefonate fatte allo studio dell'Avv. Alessia De Ambrosiis al sottoscritto, fino ad oggi, non risulta che la domanda di risoluzione del concordato sia stata iscritta a ruolo per cui, salvo diverso avviso della S.V. Ill.ma, per evitare che nella fase di stallo del concordato i beni mobili ed immobili perdano ancora di più il loro valore intende effettuare un sesto tentativo di vendita ribassando il prezzo rispettivamente del 50% e del 45% rispetto al valore di stima come sopra esposto con riserva di annullare la vendita se la domanda di risoluzione del concordato verrà iscritta a ruolo.

Campobasso 23/04/2024

IL LIQUIDATORE GIUDIZIALE
(dott. Giuseppe Supino)

