

**ALLEGATI**

---





## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2019

Data: 10/09/2019 - Ora: 09.56.55 Segue

Visura n.: T45615 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PEDIVIGLIANO ( Codice: G411)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di COSENZA</b> <b>Foglio: 10 Particella: 36 Sub.: 2</b>

### INTESTATI

1	2	(1) Proprieta` per 2/3
2		(1) Proprieta` per 1/3

### Unità immobiliare dal 09/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	31				C/1	U	73 m <sup>2</sup>		<b>Euro 885,98</b>	Variazione del 09/10/2014 protocollo n. CS0197270 in atti dal 09/10/2014 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE (n. 58689.1/2014)
<b>Indirizzo</b>				CORSO VITTORIO EMANUELE III n. 20 piano: T;								

### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G411 - Sezione - Foglio 10 - Particella 31

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	31				C/1	U	73 m <sup>2</sup>		<b>Euro 885,98</b> <b>L. 1.715.500</b>	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b>				, CORSO VITTORIO EMANUELE III n. 20 piano: T;								
<b>Notifica</b> -				<b>Partita</b> 447			<b>Mod.58</b>		-			

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2019

Data: 10/09/2019 - Ora: 09.56.55 Segue

Visura n.: T45615 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		10	31				C/1	U	73 m <sup>2</sup>		L. 310	Impianto meccanografico del 30/06/1987
			36	2								
<b>Indirizzo</b> , CORSO VITTORIO EMANUELE III n. 20 piano: T;												
<b>Notifica</b> - <b>Partita</b> 447 <b>Mod.58</b> -												

### Situazione degli intestati dal 09/08/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 2/3
2	<b>RIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2012 protocollo n. CS0186421 in atti dal 04/09/2013 Rogante: A Sede: POGLIANO MILANESE Registrazione: UU Sede: RHO Volume: 9990 n: 1151 del 24/07/2013 IN MORTE DI RANIERI GIOVANNI BATTISTA (n. 15407.1/2013)

### Situazione degli intestati dal 29/08/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	<b>RIVANTI DA</b>		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 29/08/1992 protocollo n. CS0149374 in atti dal 17/07/2013 Registrazione: Sede: IST. CC. N.12028638RETT. DATI ANAGRAFICI (n. 13080.1/2013)

### Situazione degli intestati dal 29/08/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/3 fino al 09/08/2012
	<b>DATI DERIVANTI DA</b>		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 29/08/1992 protocollo n. CS0149331 in atti dal 17/07/2013 Registrazione: Sede: IST. CC. N. 12028511RETT. DATI ANAGRAFICI (n. 13074.1/2013)

### Situazione degli intestati dal 29/08/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprieta' per 1/3 fino al 29/08/1992
	<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 29/08/1992 protocollo n. CS0017534 Voltura in atti dal 19/01/2010 Repertorio n.: 21175 Rogante: Sede: IST. CC. 07981810 DIVISIONE (n. 945.1/2010) Sede: ROGLIANO Registrazione:

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2019

Data: 10/09/2019 - Ora: 09.56.55 Fine

Visura n.: T45615 Pag: 3

### Situazione degli intestati dal 29/08/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/3 in regime di comunione dei beni fino al 29/08/1992
2			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 29/08/1992
3			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 29/08/1992
<b>DATI DERIVANTI DA</b>   ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/08/1992 Trascrizione in atti dal 31/01/1994 Repertorio n.: 21175 Rogante: FIORE VITTORIO Sede: ROGLIANO Registrazione: DONAZIONE ACCETTATA (n. 18076.2/1992)			

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

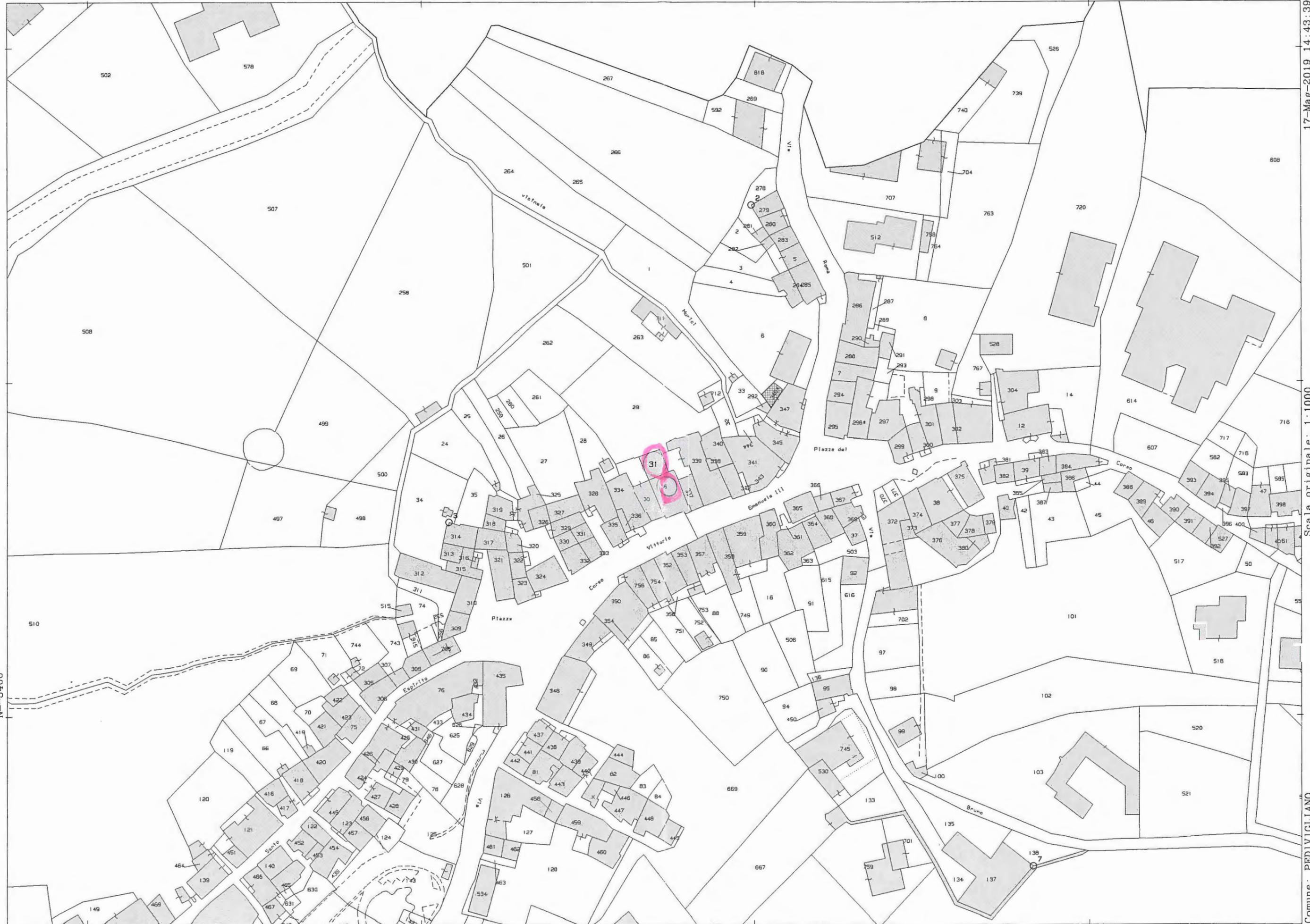
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	F		UA fino al 29/08/1992
2			(1) Proprieta` fino al 29/08/1992
<b>DATI DERIVANTI DA</b>   Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



N=-3400

E=-10300

1 Particella: 31

17-Mag-2019 14:43:39  
Prot. n. T190525/2019

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

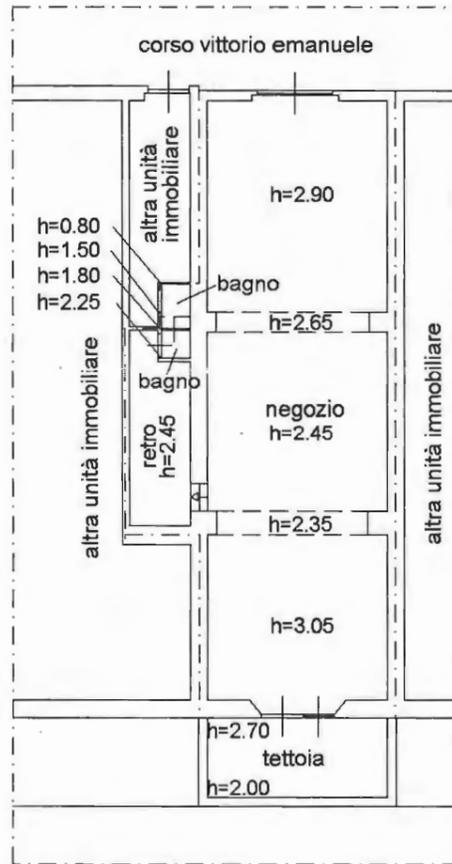
Comune: PEDIVIGLIANO  
Reg. n. r.g.

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Cosenza**

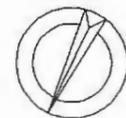
Dichiarazione protocollo n° CS0197270 del 09/10/2014	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Pedivigliano	
Corso Vittorio Emanuele Iii civ. 20	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Gallo Giovanna
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 10	Prov. Milano
Particella: 31	N. 10410
Subalterno:	

Scheda n. 1 Scala 1:200

Identificativi catastali  
Fg. 10  
Mapp. 31  
Mapp. 36 sub. 2



Pianta piano terreno





## CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO DIVERSO

TRA

I Sigg.:

E

si conviene e si stipula quanto segue:

I locatori concedono in locazione al conduttore che accetta, l'unità immobiliare sita a Pedivigliano C.so Vittorio Emanuele III, civ.n.-rispondente agli identificativi catastali di seguito riportati:

Fg. n. 10- particelle 31-36- sub. 2 Cat. C1-

Il contratto è stipulato per la durata di anni 6 (sei) dal 15/09/2008 e tacitamente rinnovabile di sei anni se entro la prima scadenza non interverrà disdetta da una delle parti, a mezzo raccomandata r/a da spedire nei termini di Legge.

Il canone di locazione viene convenuto liberamente tra le parti in misura di € 1.954,15 (Euro millenovecentocinquantaquattro/15) annue, da pagarsi anticipatamente in due rate semestrali a mezzo di tre distinti assegni di pari

importo, uno per ciascun locatore. da inviare al seguente domicilio del

Il canone sarà annualmente aggiornato su base ISTAT nella misura prevista che, sin d'ora, si concorda di applicare in forma automatica di anno in anno facendo riferimento all'aumento intervenuto nel precedente mese di gennaio.

Sono a carico del conduttore tutti gli oneri relativi alla fornitura delle utenze necessarie all'uso cui si intende destinare l'immobile, così come quelli dipendenti dall'intestazione delle utenze medesime, nonché la tassa di smaltimento dei rifiuti ed ogni altro onere pecuniario inerente l'attività o dipendente dall'uso dell'immobile.

Resta convenuto che la parte conduttrice, a proprie cure e spese, previa comunicazione ai locatori, potrà eseguire nell'immobile locato tutte le migliorie ed addizioni che riterrà utili per l'uso contrattualmente stabilito, fatti salvi il rispetto delle previsioni di legge e le prescritte preventive autorizzazioni da parte delle autorità competenti.

Il conduttore dichiara di ricevere l'immobile in buono stato di manutenzione e si impegna a riconsegnarlo nelle medesime condizioni alla fine del rapporto di locazione, è altresì espressamente pattuito che è posta a carico della medesima parte l'ordinaria manutenzione dell'immobile medesimo.

Il conduttore dichiara altresì di essere a conoscenza che gli impianti dell'immobile sono stati eseguiti dal precedente conduttore, la cui attività ha rilevato e, di conseguenza, dichiara di accettare di doversi rivolgere a Costui per ottenere eventuali certificazioni di conformità o di regolarità esecutiva, sollevando nel contempo sin d'ora la conduttrice da responsabilità ed obblighi in tal senso.

Resta altresì espressamente convenuto che miglioramenti, riparazioni, addizioni sull'immobile e quant'altro effettuato dalla parte conduttrice o da chi per essa, alla risoluzione della locazione e per qualsiasi causa essa si verifichi, resteranno acquisite all'immobile locato a beneficio del locatore, senza che la parte conduttrice o altri possano pretendere per essi indennità, compensi, rimborsi o risarcimenti anche parziali, né, in ogni caso, il valore di detti miglioramenti o addizioni potrà compensare gli eventuali deterioramenti della cosa locata.

La parte conduttrice è costituita custode della cosa locata e dichiara di esserne a conoscenza, di gradirla e di accettarne lo stato.

La parte locatrice, fino alla riconsegna, ha il diritto di ispezionare e far ispezionare l'immobile affittato per accertarne lo stato ed il buon uso.

La parte conduttrice esonera espressamente i locatori da ogni responsabilità per i danni diretti ed indiretti a persone e/o cose che dovessero derivare da fatto doloso o colposo di propri dipendenti o di terzi in genere, così come esonera espressamente la parte locatrice da qualsiasi responsabilità o conseguenza civile o penale per fatti dolosi o accidentali inerenti dipendenti o collegati all'attività che sarà intrapresa nell'immobile locato.

La conduttrice non potrà sublocare l'immobile, né destinarlo ad usi diversi da quello stabilito (vendita generi alimentari al dettaglio), né cedere il presente contratto ad altri senza l'autorizzazione del locatore.

Le spese di registrazione e di rinnovo del presente contratto sono a carico di ambo le parti ed in parti uguali.

La conduttrice autorizza il locatore a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione agli adempimenti connessi con il rapporto di locazione.

Per quanto non previsto nel presente contratto le parti fanno espresso rinvio alle disposizioni del codice civile, della L. 392/78 e, comunque, alle norme vigenti e agli usi locali.

Letto, sottoscritto e confermato

**I Locatori**



Pogliano Milanese, li 15/09/2008

**La Parte conduttrice**

**CENTRO COMMERCIALE**

**"ALM.M." SRI**

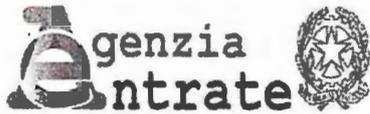
.... Loc. Gentile - Soresina, Mantova (Cr)  
Tel. 0963.666080 - P.I. 02625970799



Registrato a RHO il 13 OTT 2008  
al N. 5687 Serie 3  
Autoliquidazione € 79,44  
Azienda 3069 Cab. 33601



ASSISTENTE TRIBUTARIO  
Sebastiano MCALE



Amministrazione: AGE - Agenzia Delle Entrate  
Area Organizzativa Omogenea: AGEDP2MI - DIREZIONE PROVINCIALE II DI  
MILANO

---

Si dichiara di aver protocollato il  
il documento con i seguenti dati:

Registro: **Registro Ufficiale AOO AGEDP2MI**

Oggetto: **CONTRATTI DI LOCAZIONE E COLLEGATI - RETTIFICA DANTI-  
AVENTI CAUSA E SUBENTRO PER CONTRATTO S. 3 ANNO 2008 N. 5687**

Classificazione:

Mittente:

Diretti Interessati:

Num. protocollo: **0089992**

Data: **08/04/2015 10:19:08**

Ufficio: **TEAM GESTIONE E CONTROLLO ATTI 1 - UT RHO - DP II MILANO**

Per delega del Direttore Provinciale Add. 1.1.17  
ANTONIO LANGER  
Il Funzionario  
Laura MOSCATO



C E S S I O N E

DATA 08/04/2015

AGENZIA DELLE ENTRATE - UFFICIO DI RHO

INTERROGAZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE NUM. 005687  
IDENTIFICATIVO TELEMATICO: C5208L005687000PG  
STIPULATO IL 15/09/2008 E REGISTRATO IL 13/10/2008  
PRESSO L'UFFICIO DI RHO

SERIE: 3

NEGOZIO	CORRISPETTIVO	DURATA	
		DAL	AL
001	1.954,15	15/09/2008	14/09/2014.

CONTRATTO OGGETTO DI CESSIONE

SCADENZE CORRELATE ED ESTREMI DEI VERSAMENTI

15/09/2009	1.954,15	F23 2009/C426236/000013494	DEL 24/09/2009
15/09/2010	1.954,15	F23 2010/C567649/000025216	DEL 07/10/2010
15/09/2011	1.954,15	F23 2011/C691597/000011296	DEL 27/09/2011
15/09/2012	1.954,15	F23 2012/C838838/000011684	DEL 19/09/2012
15/09/2013	1.954,15		

REVISORICA L. 10/11/10/A. 10/10  
A. 11/11

DATA 08/04/2015

AGENZIA DELLE ENTRATE - UFFICIO DI RHO

INTERROGAZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE NUM. 005687  
IDENTIFICATIVO TELEMATICO: C5208L005687000PG  
STIPULATO IL 15/09/2008 E REGISTRATO IL 13/10/2008  
PRESSO L'UFFICIO DI RHO

SERIE: 3

NEGOZIO	CORRISPETTIVO	DURATA	
		DAL	AL
001	1.954,15	15/09/2008	14/09/2014

SCADENZE CORRELATE ED ESTREMI DEI VERSAMENTI

15/09/2009	1.954,15	F23 2009/C426236/000013494	DEL 24/09/2009
15/09/2010	1.954,15	F23 2010/C567649/000025216	DEL 07/10/2010
15/09/2011	1.954,15	F23 2011/C691597/000011296	DEL 27/09/2011
15/09/2012	1.954,15	F23 2012/C838838/000011684	DEL 19/09/2012
15/09/2013	1.954,15		

SOGGETTI PARTECIPANTI ALL'ATTO

1 (D)  
2 (A)  
4 (D)  
3 (D)

**RICHIESTA DI REGISTRAZIONE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI**  
**Contratti di locazione e affitto di immobili**

RISERVATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE

**QUADRO A - DATI GENERALI**

**SEZIONE I**  
**Registrazione**

NUMERO CANONE

ALLEGATI

**SEZIONE II**  
**Adempimento successivo**

RIFERIMENTI DEL CONTRATTO

**SEZIONE III**  
**Richiedente**

TIPO SOGGETTO

1

**Rappresentante legale**

**Delega**

Pagamento in ratea durata	<input type="checkbox"/>	Eventi eccezionali	<input type="checkbox"/>	Casi particolari	<input type="checkbox"/>
Ufficio territoriale di	<input type="text"/>			Tipologia di contratto	<input type="text"/>
dal	Durata giorno mese anno			N. pagine	N. copie
Importo del canone	<input type="text"/>			Finanzi	<input type="checkbox"/>
Importo garanzia prestata da terzi	<input type="text"/>			Contatto soggetto ad IVA	<input type="checkbox"/>
Tipi di garanzia	<input type="text"/>			Contribuzione sospensiva	<input type="checkbox"/>
Scritture private e inventari	Ricevute e quietanze	Mappe, planimetrie e disegni			
Adempimenti Successivi	cedolare secca	CDC	Annualità	Data (una proroga o cessione o risoluzione)	Completiva cessione / risoluzione
3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2 0 1 4	0 6 0 4 2 0 1 4	
Cod. ufficio	Anno	Serie	Numero	Sottosettore	
T N 3	2 0 0 8		5 6 8 7		
Codice identificativo del contratto					
<input type="text"/>					
Cognome o Denominazione o Ragione sociale			Nome		
<input type="text"/>			<input type="text"/>		
Codice fiscale del richiedente				Soggetto al centro	N. moduli compilati
0 3 3 5 1 0 0 0 7 9 3				<input checked="" type="checkbox"/>	
Cognome			Nome		
<input type="text"/>			<input type="text"/>		
Codice fiscale del rappresentante				Codice carica	
<input type="text"/>				1	
IL RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE DELEGA ALLA PRESENTAZIONE DEL MODELLO:					
Codice fiscale del delegato				<input type="text"/>	
<input type="text"/>					

**RISERVATO ALLA PRESENTAZIONE IN VIA TELEMATICA**

**Impegno alla presentazione telematica**

**Imposte**

Codice fiscale dell'intermediario	<input type="text"/>				
Data dell'impegno	Impegno alla presentazione in via telematica				
giorno mese anno					
FIRMA DELL'INTERMEDIARIO					
IMPOSTA DI REGISTRO			IMPOSTA DI BOLLO		
SANZIONI			INTERESSI		

**QUADRO B - SOGGETTI**

**SEZIONE I**

**Dati del locatore**

NUMERO LOCATORE  

01
----

Codice fiscale	<input type="text"/>	Soggettività IVA	<input type="checkbox"/>	Cedente	<input checked="" type="checkbox"/>	Cessionario	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>							
							Provincia (sigla)
							CZ

NUMERO LOCATORE  

--

Codice fiscale	<input type="text"/>	Soggettività IVA	<input type="checkbox"/>	Cedente	<input type="checkbox"/>	Cessionario	<input type="checkbox"/>	
Cognome e Denominazione o Ragione sociale								
Nome								
Data di nascita								
giorno	mes	anno	Sexo (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita				Provincia (sigla)

NUMERO LOCATORE  

--

Codice fiscale	<input type="text"/>	Soggettività IVA	<input type="checkbox"/>	Cedente	<input type="checkbox"/>	Cessionario	<input type="checkbox"/>	
Cognome e Denominazione o Ragione sociale								
Nome								
Data di nascita								
giorno	mes	anno	Sexo (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita				Provincia (sigla)

NUMERO LOCATORE  

--

Codice fiscale	<input type="text"/>	Soggettività IVA	<input type="checkbox"/>	Cedente	<input type="checkbox"/>	Cessionario	<input type="checkbox"/>	
Cognome e Denominazione o Ragione sociale								
Nome								
Data di nascita								
giorno	mes	anno	Sexo (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita				Provincia (sigla)

**SEZIONE II**

**Dati del conduttore**

NUMERO CONDUTTORE  

01
----

Codice fiscale	<input type="text"/>	Soggettività IVA	<input type="checkbox"/>	Cedente	<input type="checkbox"/>	Cessionario	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="text"/>							
							Provincia (sigla)
							CZ

NUMERO CONDUTTORE  

--

Codice fiscale	<input type="text"/>	Soggettività IVA	<input type="checkbox"/>	Cedente	<input type="checkbox"/>	Cessionario	<input type="checkbox"/>	
Cognome e Denominazione o Ragione sociale								
Nome								
Data di nascita								
giorno	mes	anno	Sexo (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita				Provincia (sigla)

NUMERO CONDUTTORE  

--

Codice fiscale	<input type="text"/>	Soggettività IVA	<input type="checkbox"/>	Cedente	<input type="checkbox"/>	Cessionario	<input type="checkbox"/>	
Cognome e Denominazione o Ragione sociale								
Nome								
Data di nascita								
giorno	mes	anno	Sexo (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita				Provincia (sigla)

NUMERO CONDUTTORE  

--

Codice fiscale	<input type="text"/>	Soggettività IVA	<input type="checkbox"/>	Cedente	<input type="checkbox"/>	Cessionario	<input type="checkbox"/>	
Cognome e Denominazione o Ragione sociale								
Nome								
Data di nascita								
giorno	mes	anno	Sexo (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita				Provincia (sigla)

conforme al Modello Ministeriale - www.agenziaentrate.it

STUDIO MENICHETTI - www.studiomnichetti.it

**QUADRO C - DATI DEGLI IMMOBILI**

NUMERO IMMOBILE <input type="text" value="01"/>	Immobile/Pertinenza	Codice comune	T/U	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella
	Subalterno	In via di accatastamento	Comune		Provincia (sigla)		
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)		Indirizzo		N. civico
	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="G 4 1 1"/>	<input type="text" value="U"/>	<input type="text" value="I"/>	<input type="text" value="1 0"/>	<input type="text" value="3 1"/>	<input type="text" value="3 6"/>
		<input type="text" value="PEDIVIGLIANO"/>				<input type="text" value="C S"/>	
			<input type="text" value="VIA"/>		<input type="text" value="VITTORIO EMANUELE III, P.T."/>		<input type="text" value="20"/>
NUMERO IMMOBILE <input type="text"/>							
NUMERO IMMOBILE <input type="text"/>							
NUMERO IMMOBILE <input type="text"/>							

**QUADRO D - LOCAZIONE AD USO ABITATIVO E OPZIONE/REVOCA CEDOLARE SECCA**

N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="SI"/> <input type="text" value="NO"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="SI"/> <input type="text" value="NO"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="SI"/> <input type="text" value="NO"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="SI"/> <input type="text" value="NO"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="SI"/> <input type="text" value="NO"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="SI"/> <input type="text" value="NO"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="SI"/> <input type="text" value="NO"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="SI"/> <input type="text" value="NO"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="SI"/> <input type="text" value="NO"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="SI"/> <input type="text" value="NO"/>

**DICHIARAZIONE DEI LOCATORI**

I SOTTOSCRITTI LOCATORI DICHIARANO DI VOLER OPTARE PER/REVOCARRE IL REGIME DELLA "CEDOLARE SECCA" SECONDO QUANTO SOPRA INDICATO

Codice fiscale	Firma
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Codice fiscale	Firma
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Codice fiscale	Firma
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Codice fiscale	Firma
<input type="text"/>	<input type="text"/>

29/07/2014 15:38

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T91102 del 10/09/2019

per dati anagrafici

Richiedente MTTLCU

**Dati della richiesta**

Codice fiscale:

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 18/12/1990 al 09/09/2019

Periodo recuperato e validato dal -/-/1979 al 17/12/1990

ATTENZIONE: nel periodo precedente vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

**Elenco omonimi**

1.

Luogo di nascita	PEDIVIGLIANO (CS)			
Data di nascita	07/12/1947	Sesso	M	Codice fiscale

2. R

Luogo di nascita	PEDIVIGLIANO (CS)			
Data di nascita	07/12/1947	Sesso	M	Codice fiscale

\*\* Soggetti con codici fiscali collegati in anagrafe tributaria

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 25/09/1992 - Registro Particolare 18074 Registro Generale 21100  
Pubblico ufficiale Repertorio 21175 del 29/08/1992  
ATTO TRA VIVI - DIVISIONE A STRALCIO  
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)  
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/09/1992 - Registro Particolare 18075 Registro Generale 21101  
Pubblico ufficiale Repertorio 21175 del 29/08/1992  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)  
SOGGETTO VENDITORE



---

**Ispezione telematica**

n. T 91102 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:09:27

Richiedente MTTCU

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

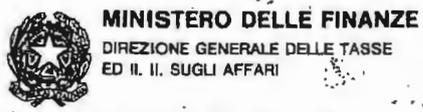
*Registro generale n.* 21100

*Registro particolare n.* 18074

*Data di presentazione* 25/09/1992

---

MODULARIO F - TASSE - 144



**MINISTERO DELLE FINANZE**  
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE  
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. **COSENZA**

Dott. **VITTORIO FIORE**  
 NCT 10

**NOTA DI TRASCRIZIONE**

87054 ROGLIANO (CS) 08/09/1992

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <b>25 SET. 1992</b>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <b>64</b>	N. DI REGISTRO GENERALE <b>21100</b>	N. DI REGISTRO PARTICOLARE <b>18074</b>
---	--	---	--

**QUADRO A**

DATI RELATIVI AL TITOLO									
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE <b>ATTO NOTARILE PUBBLICO</b>								
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	NUMERO DEL REPERTORIO							
	<b>29 08 92</b>	<b>2115</b>							
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA	FORMALE E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)			PROVINCIA (SIGLA)				
	<b>A</b>				<b>CS</b>				
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE									
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE <b>DIVISIONE A STRALEIO</b>								CODICE <b>132</b>
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA <input type="checkbox"/>	RISOLUTIVA <input type="checkbox"/>	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	INIZIALE	GG	MM	AA	FINALE	GG MM AA
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE								CODICE
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA <input type="checkbox"/>	RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO <input type="checkbox"/>			
ALTRI DATI									
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE				
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input checked="" type="checkbox"/>			QUADRO C <input checked="" type="checkbox"/>		
RICHIEDENTE ISE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME								

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

NUMERO DI PAGINE	<b>6</b>	IMPOSTA IPOTECARIA L.	<b>10000</b>	ESEGUITA LA FORMALITÀ	<b>121105</b>
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	<b>27</b>	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE	<b>130.000</b>
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	<b>7</b>	BOLLO L.		NOTARIALE	
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	<b>7</b>	DIRITTO SCRITTURATO L.		CONSERVATORE SU	
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	<b>10000</b>	<b>(Dott. Giuliano Ragusa)</b>	
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	<b>10000</b>	IMBRO A CALENDARIO	

QUADRO B-IMMOBILI

PROGRESSIVA UNITA' NEGOZIALE	PROGR. IMMOB. PER UNITA' NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE					DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE					
		IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITA' IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ova diversa da quella attuale)					INDIRIZZO					
1	1	COMUNE	CODICE	CAT.	SEZ.	FOLGIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF. ETTARI	M. QUADRI	N. VANI
		COO. COMUNE										
		PEDIVIGLIANO	GH11	T		12	152		T		2580	
	2	"	GH11	U		12	298, 2		A			
							CONTRADA VITALE					
	2	PEDIVIGLIANO	GH11	T		10	117		T		780	
	2	"	GH11	U		12	298, 3		A			
							CONTRADA VITALE					
	3	PEDIVIGLIANO	GH11	U		10	334		AN			7
							CORSO VITTORIO EMANUELE III					
	2	"	"	U		10	336		AN			
							"					
	3	PEDIVIGLIANO	"	T		10	217		T		2150	
	4	"	"	T		10	228		T		1860	
	5	"	"	T		10	274		T		1700	
	6	"	"	T		11	42		T		2260	
	7	"	"	T		12	92		T		1, 3570	
	8	"	"	T		12	123		R		1490	
	9	"	"	T		12	124		T		310	
	10	"	"	T		12	125		T		1, 6630	
	11	"	"	T		12	126		T		3150	
	12	"	"	T		12	127		T		1, 560	

MOD. 303  
MODULARIO  
F - TASSE - 147



**MINISTERO DELLE FINANZE**  
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE  
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI

**COSENZA**

**ALLEGATO DI CONTINUAZIONE DI TIPO 1**  
 (PER QUADRO B DI NOTE DI TRASCRIZIONE O ISCRIZIONE)

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">25-9-92</div>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block; font-size: 2em;">64</div>
--	--

ALLEGATO N° 1 (INDICARE IL N° PROGRESSIVO DI ALLEGATO NELL'AMBITO DELLA NOTA)

**QUADRO B-IMMOBILI**

PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE										DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE	
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITA' IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)										INDIRIZZO	
PROG. UNITA' NEGOZIALE	COMUNE	CODICE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF. ETTARI	M. QUADRI	N. VANI	
3 13	PEDIVIGLIANO	GH11	T		12	132		T		3680		
14	"	GH11	T		12	133		T	1	100		
15	"	GH11	T		12	134		T		1700		
16	"	GH11	T		12	135		T		8530		
17	"	GH11	T		12	136		T	2	1220		
18	"	GH11	T		12	137		T	121166	16360		
19	"	GH11	T		12	138		R		160		
20	"	GH11	T		12	140		T	1	1230		
21	"	GH11	T		12	141		T		710		
22	"	GH11	T		12	151		T		705		







MOD. 305 MODULARIO F - TASSE - 149		<b>MINISTERO DELLE FINANZE</b> DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE ED II. II. SUGLI AFFARI	CONSERVATORIA DEI RR. II. DI <u>COSENZA</u>
<b>ALLEGATO DI CONTINUAZIONE DI TIPO 3                  (PER QUADRO C)</b>			

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">25-9-92</div>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block; font-size: 2em;">64</div>
--	--

ALLEGATO N° 1 (INDICARE IL N° PROGRESSIVO DI ALLEGATO NELL'AMBITO DELLA NOTA)

**QUADRO C-SOGGETTI**

PROGRESS. SOGGETTO	PROGRESS. RIGA PER SOGGETTO	TERZO DATORE D'IPOTECA	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.	
			COGNOME	NOME	OVVERO	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.
TIPO REP. (2)	CODICE FISCALE	REG. CONLIGI O NATURA DEL BENE (3)	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE O DELL'IPOTECA OVVERO DOMICILIO IPOTECARIO ELETTO		PROV.	PROGRESS. UNITA' FUNZIONALE	NEGOZIALE	
		C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD.	RISERVA (3)	PREZZO O VALORE (3)
<input type="checkbox"/>				/				.000
<input type="checkbox"/>				/				.000
<input type="checkbox"/>				/				.000
<input type="checkbox"/>				/				.000
<input type="checkbox"/>				/				.000
<input type="checkbox"/>				/				.000
<input type="checkbox"/>				/				.000
<input type="checkbox"/>				/				.000

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.V.

(1) Solo per nota di iscrizione  
 (2) Indicare F per "a favore", C per "contro", D per "debitore non datore d'ipoteca", N per "nuovi soggetti a favore" (art. 2843 c.c.)  
 (3) Solo per note di trascrizione











---

**Ispezione telematica**

n. T 91102 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:09:27

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

*Registro generale n.* 21102

*Registro particolare n.* 18076

*Data di presentazione* 25/09/1992

---

MODULARIO F. TASSE - 144



**MINISTERO DELLE FINANZE**  
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE  
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI

**COSENZA**

**Dott. VITTORIO FIORE**  
 NOTAIO  
 87054 ROGLIANO (Cs) ☎ 0984/961045

**NOTA DI TRASCRIZIONE**

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <b>25 SET. 1992</b>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <b>66</b>	N. DI REGISTRO GENERALE <b>21102</b>	N. DI REGISTRO PARTICOLARE <b>18076</b>
---	--	---	--

**QUADRO A**

DATI RELATIVI AL TITOLO									
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE <b>ATTO NOTARILE PUBBLICO</b>								
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO				
		<b>29</b>	<b>08</b>	<b>92</b>		<b>21175 / 7</b>			
AUTORITÀ EMITTENTE	SEDE: COMUNE	ROGLIANO			PROVINCIA (S/LLA)	CS			
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE									
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE <b>DONAZIONE ACCETTATA</b>								CODICE <b>133</b>
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA <input type="checkbox"/>	RISOLUTIVA <input type="checkbox"/>	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	INIZIALE	GG	MM	AA	FINALE	GG MM AA
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE								CODICE
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA <input type="checkbox"/>	RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO <input type="checkbox"/>			
ALTRI DATI									
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE				
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input type="checkbox"/>			QUADRO C <input type="checkbox"/>		
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME								

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

NUMERO DI PAGINE	<b>60</b>	IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITÀ	<b>Autore</b>
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	<b>31</b>	PENA PECUNIARIA L.	<b>15000</b>	ESATTE LIRE	<b>100.000</b>
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE		BOLLO L.	<b>95000</b>	IL CONSERVATORE SU <b>(Dott. Gaetano Reguera)</b>	
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO		DIRITTO SCRITTURATO L.	<b>100.000</b>	MUNDO A' B' B' DARIO	
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.		35	
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	<b>100.000</b>	892	

**QUADRO B-IMMOBILI**

PROGRESS. NUM. IN NEGOZIALE PROG. IMM. PER UNITA' NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE		DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE	
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)		INDIRIZZO	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
COD. COMUNE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF. ETTARI	M. QUADRI	N. VANI						
1	1		PEDIVIGLIANO	GH11	T	10	217	T	2110						
2		"		GH11	T	10	228	T	1860						
3		"		"	T	10	211	T	110						
4		"		"	T	11	112	T	2260						
5		"		"	T	12	92	T	1 350						
6		"		"	T	12	123	R	1190						
7		"		"	T	12	124	T	3100						
8		"		"	T	12	125	T	1 6630						
9		"		"	T	12	126	T	3150						
10		"		"	T	12	127	T	1 560						
11		"		"	T	12	132	T	3680						
12		"		"	T	12	133	T	1 400						
13		"		"	T	12	134	T	1100						
14		"		"	T	12	135	T	8530						
15		"		"	T	12	136	T	2 1220						
16		"		"	T	12	137	T	4 6360						













Direzione Provinciale di COSENZA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 10/09/2019 Ora 11:04:46  
Pag. 1 - Segue

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T88068 del 10/09/2019

per dati anagrafici  
Richiedente MTTLCU

---

**Dati della richiesta**

Codice fiscale: - Ricerca estesa in AT  
Tipo di formalità: Tutte  
Ulteriori restrizioni: Nessuna

---

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 18/12/1990 al 09/09/2019  
Periodo recuperato e validato dal -/-/1979 al 17/12/1990

ATTENZIONE: nel periodo precedente vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

---

**Elenco omonimi**

1.

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

---

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

---

**Elenco sintetico delle formalità**

- 
1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 25/09/1992 - Registro Particolare 18077 Registro Generale 21103  
Pubblico ufficiale I Repertorio 21175 del 29/08/1992  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato immagine
  2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 25/11/1993 - Registro Particolare 24372 Registro Generale 28330  
Pubblico ufficiale O Repertorio 22858 del 29/10/1993  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)  
SOGGETTO ACQUIRENTE

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T88068 del 10/09/2019

per dati anagrafici

Richiedente MTTLCU

Nota disponibile in formato immagine

3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 14/01/2014 - Registro Particolare 728 Registro Generale 1011  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1151/9990 del 20/09/2013  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)  
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 31/12/2014 - Registro Particolare 24942 Registro Generale 30665  
Pubblico ufficiale Repertorio 2242/1752 del 29/12/2014  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'  
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 31/12/2014 - Registro Particolare 24943 Registro Generale 30666  
Pubblico ufficiale Repertorio 2242/1752 del 29/12/2014  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 31/12/2014 - Registro Particolare 24944 Registro Generale 30667  
Pubblico ufficiale Repertorio 2242/1752 del 29/12/2014  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
7. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/07/2019 - Registro Particolare 15028 Registro Generale 19245  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 375 del 09/05/2019  
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO  
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)  
Nota disponibile in formato elettronico

---

**Ispezione telematica**

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

*Registro generale n.* 28330

*Registro particolare n.* 24372

*Data di presentazione* 25/11/1993

---

MODULARIO  
F - TASSE - 144



**MINISTERO DELLE FINANZE**  
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE  
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI

**COSENZA**

Dott. VITTORIO FIORE  
 N. 10  
 07054 ROGLIANO (CS) 88068/1993

**NOTA DI TRASCRIZIONE**

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <b>25 NOV. 1993</b>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <b>143</b>	N. DI REGISTRO GENERALE <b>283311</b>	N. DI REGISTRO PARTICOLARE <b>24372</b>
---	---	--	--

**QUADRO A**

DATI RELATIVI AL TITOLO													
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE <b>ATTO NOTARILE PUBBLICO</b>												
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO			<b>22858</b>					
PUBBLICO UFFICIALE	CATEGORIA	<b>1</b>											
AUTORITÀ EMITTENTE	SEDE COMUNE	<b>ROGLIANO</b>						PROVINCIA (SIGLA)	<b>CS</b>				
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE													
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE <b>CONPRAVENDITA</b>										CODICE <b>112</b>		
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA	<input type="checkbox"/>	RISOLUTIVA	<input type="checkbox"/>	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	INIZIALE	GG	MM	AA	FINALE	GG	MM	AA
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE										CODICE		
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA	<input type="checkbox"/>	RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO			<input type="checkbox"/>			
ALTRI DATI													
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE								
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input type="checkbox"/>			QUADRO C <input type="checkbox"/>						
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME												

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE	<b>6</b>	IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITÀ.	
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	<b>1</b>	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE <b>L. 68.000</b>	
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	<b>1</b>	BOLLO L.	<b>1500</b>	<b>(Sessantottomila)</b>	
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	<b>1</b>	DIRITTO SCRITTURATO L.			
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	<b>2300</b>		
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	<b>68000</b>		

**244265**  
**CONSERVATORE SUP.**  
**(Dott. Gaetano Ragusa)**  
 TIMERO CALENDARIO  
**15**  
**1993**







---

**Ispezione telematica**

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

*Registro generale n.* 21103

*Registro particolare n.* 18077

*Data di presentazione* 25/09/1992

---

F - TASSE - 144



**MINISTERO DELLE FINANZE**  
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE  
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI

**COSENZA**

Dot. **GIUSEPPE FIORE**  
 NOTARIO  
 87054 ROGLIANO (Cs) ☎ 0984/961045

**NOTA DI TRASCRIZIONE**

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <b>25 SET. 1992</b>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA  <b>67</b>	N. DI REGISTRO GENERALE  <b>21103</b>	N. DI REGISTRO PARTICOLARE  <b>18077</b>
---	--	---	--

**QUADRO A**

DATI RELATIVI AL TITOLO													
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE <b>ATTO NOTARILE PUBBLICO</b>												
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO			21175					
PUBBLICO UFFICIALE o AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA												
	SEDE: COMUNE	<b>ROGLIANO</b>						PROVINCIA (SIGLA)	<b>CS</b>				
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE													
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE <b>COMPRAVENDITA</b>										CODICE <b>112</b>		
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA	<input type="checkbox"/>	RISOLUTIVA	<input type="checkbox"/>	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	INIZIALE	GG	MM	AA	FINALE	GG	MM	AA
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE										CODICE		
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA	<input type="checkbox"/>	RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO			<input type="checkbox"/>			
ALTRI DATI													
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE								
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input type="checkbox"/>			QUADRO C <input type="checkbox"/>						
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME												

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

NUMERO DI PAGINE	<b>6</b>	IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITÀ	<input checked="" type="checkbox"/>
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	<b>1</b>	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE	<input checked="" type="checkbox"/>
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	<b>1</b>	BOLLO L.	<b>7000</b>	IL CONSERVATORE SU (dot. <b>Giuseppe Rogues</b> ) TIMBRATA CALENDARIAMENTE 25 992	
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	<b>1</b>	DIRITTO SCRITTURATO L.	<b>9500</b>		
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.			
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	<b>16500</b>		

**QUADRO B-IMMOBILI**

PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE PROG. IMB. PER UNITA' NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE		DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE	
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)		INDIRIZZO	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
COMUNE	COMUNE	CODICE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF. ETTARI	M. QUADRI	N. VANI				
COO. COMUNE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	VIA, PIAZZA, N. CIVICO O CONTRADA									
1	1	PEDIVIGLIANO	GH33	T	10	217		T		2110					
	2	"	GH33	T	10	228		T		1860					
	3	"	"	T	10	214		T		140					
	4	"	"	T	11	42		T		2260					
	5	"	"	T	12	92		T		1,3570					
	6	"	"	T	12	123		R		1490					
	7	"	"	T	12	124		T		3400					
	8	"	"	T	12	125		T		1,6630					
	9	"	"	T	12	127		T		1,560					
	10	"	"	T	12	126		T		3150					
	11	"	"	T	12	132		T		3680					
	12	"	"	T	12	133		T		1,400					
	13	"	"	T	12	134		T		1700					
	14	"	"	T	12	135		T		8530					
	15	"	"	T	12	136		T		2,1220					
	16	"	"	T	12	137		T		1,6360					



MINISTERO DELLE FINANZE  
 F - TASSE - 147



**MINISTERO DELLE FINANZE**  
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE  
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI COSENZA

**ALLEGATO DI CONTINUAZIONE DI TIPO 1**  
 (PER QUADRO B DI NOTE DI TRASCRIZIONE O ISCRIZIONE)

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">25-9-92</div>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block; font-size: 2em;">67</div>
--	--

ALLEGATO N° 1 (INDICARE IL N° PROGRESSIVO DI ALLEGATO NELL'AMBITO DELLA NOTA)

**QUADRO B-IMMOBILI**

PROGR. UNITA' NEGOZIALE PROGR. UNITA' NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE										DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE	
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)										INDIRIZZO	
COMUNE	CODICE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF. ETTARI	M. QUADR.	N. VANI		
COD. COMUNE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	VIA, PIAZZA, N. CIVICO O CONTRADA						
11	PEDIUGLIANO	GH	T	12	138		R			160		
18	"	"	T	12	140		T			1230		
19	"	"	T	12	141		T			710		
20	"	"	T	12	151		T			1050		
21	"	"	T	12	155		T			7370		
22	"	"	T	12	156		T			1800	121178	
23	"	"	T	12	161		T			5000		
24	"	"	T	12	212		T			5850		
25	"	"	T	12	285		T			11370		
26	"	"	T	12	286		T			1150		



MODULARIO  
F - TASSE - 147



**MINISTERO DELLE FINANZE**  
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE  
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI COSENZA

**ALLEGATO DI CONTINUAZIONE DI TIPO 1  
 (PER QUADRO B DI NOTE DI TRASCRIZIONE O ISCRIZIONE)**

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">29-9-92</div>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block; font-size: 2em;">67</div>
--	--

ALLEGATO N° 1 (INDICARE IL N° PROGRESSIVO DI ALLEGATO NELL'AMBITO DELLA NOTA)

**QUADRO B-IMMOBILI**

PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE PROGR. IM. NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE	DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)	INDIRIZZO

147	COMUNE	CODICE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF. ETTARI	M. QUADRI	N. VANI
	COD. COMUNE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	VIA, PIAZZA, N. CIVICO O CONTRADA				
	<u>PEDIUGLIANO</u>	<u>6433</u>	<u>T</u>	<u>A</u>	<u>12</u>	<u>138</u>		<u>R</u>		<u>160</u>	
<u>18</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>A</u>	<u>12</u>	<u>140</u>		<u>T</u>	<u>1</u>	<u>1230</u>	
<u>19</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>A</u>	<u>12</u>	<u>141</u>		<u>T</u>	<u>1</u>	<u>710</u>	
<u>20</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>A</u>	<u>12</u>	<u>151</u>		<u>T</u>	<u>1</u>	<u>7050</u>	
<u>21</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>A</u>	<u>12</u>	<u>155</u>		<u>T</u>	<u>1</u>	<u>7370</u>	
<u>22</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>A</u>	<u>12</u>	<u>156</u>		<u>T</u>	<u>1</u>	<u>7800</u>	
<u>23</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>A</u>	<u>12</u>	<u>161</u>		<u>T</u>	<u>1</u>	<u>5000</u>	
<u>24</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>A</u>	<u>12</u>	<u>212</u>		<u>T</u>	<u>1</u>	<u>5850</u>	
<u>25</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>A</u>	<u>12</u>	<u>285</u>		<u>T</u>	<u>1</u>	<u>1370</u>	
<u>26</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>A</u>	<u>12</u>	<u>286</u>		<u>T</u>	<u>1</u>	<u>150</u>	











**QUADRO C - SOGGETTI**

PROGRESS. SOGGETTO	PROGRESS. RIGA PER SOGGETTO	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
		COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROV.	
CODICE FISCALE		REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE					PROGRESS. SOGGETTO NEGOZIALE
		C/S/P PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD.	RISERVA	PREZZO O VALORE	

**A FAVORE**

			/					.000
			/					.000
			/					.000
			/					.000
			/					.000
			/					.000
			/					.000

**CONTRO**

			/					.000
			/					.000
			/				121182	.000
			/					.000
			/					.000
			/					.000
			/					.000





---

**Ispezione telematica**

n. T 88068 del 10/09/2019  
Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37  
Richiedente MTTLUCU Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 1011  
Registro particolare n. 728 **Presentazione n. 77 del 14/01/2014**

---

**Sezione A - Generalità**

---

*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO  
Data 20/09/2013 Numero di repertorio 1151/9990/13  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Codice fiscale -  
DPMI2 UT RHO (MI)

*Dati relativi alla convenzione*

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE  
Descrizione 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 09/08/2012 Successione testamentaria -  
Rinunzia o morte di un chiamato SI

*Altri dati*

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

*Dati riepilogativi*

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

---

**Sezione B - Immobili**

---

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1  
Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 31 Subalterno -  
Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 73 metri quadri  
Indirizzo C.SO V.EMANUELE III N.20 N. civico -

Immobile n. 2  
Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 36 Subalterno 2  
Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza -

Immobile n. 3  
Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)

**Ispezione telematica**

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 1011

Registro particolare n. 728

Presentazione n. 77 del 14/01/2014

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	36	Subalterno	1
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	8,5 vani		
Indirizzo	C.SO V.EMANUELE III N.18			N. civico	-
Immobile n. 4					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	334	Subalterno	1
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		67 metri quadri	
Indirizzo	C.SO V.EMANUELE III 26			N. civico	-
Immobile n. 5					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	336	Subalterno	1
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 6					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	334	Subalterno	2
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		31 metri quadri	
Indirizzo	C.SO V.EMANUELE III SNC			N. civico	-
Immobile n. 7					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	336	Subalterno	2
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 8					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 12	Particella	298	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	4,5 vani		
Indirizzo	CONTRADA VITALE			N. civico	-
Immobile n. 9					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 12	Particella	123	Subalterno	1
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		211 metri quadri	
Indirizzo	CONTRADA VITALE			N. civico	-

**Ispezione telematica**

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 1011

Registro particolare n. 728

Presentazione n. 77 del 14/01/2014

<b>Immobile n. 10</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	92	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 3570 centiare
<b>Immobile n. 11</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	124	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	3400 centiare
<b>Immobile n. 12</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	125	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 6630 centiare
<b>Immobile n. 13</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	126	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	3750 centiare
<b>Immobile n. 14</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	127	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 560 centiare
<b>Immobile n. 15</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	132	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	3680 centiare
<b>Immobile n. 16</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	133	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 400 centiare
<b>Immobile n. 17</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	134	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1700 centiare
<b>Immobile n. 18</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	135	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	8530 centiare

**Ispezione telematica**

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 1011

Registro particolare n. 728

Presentazione n.77 del 14/01/2014

<b>Immobile n. 19</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	136	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2 ettari 1220 centiare
<b>Immobile n. 20</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	137	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	4 ettari 5370 centiare
<b>Immobile n. 21</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	140	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 1230 centiare
<b>Immobile n. 22</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	141	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	710 centiare
<b>Immobile n. 23</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	151	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	7050 centiare
<b>Immobile n. 24</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	138	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	160 centiare
<b>Immobile n. 25</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	155	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	7370 centiare
<b>Immobile n. 26</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	156	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	7800 centiare
<b>Immobile n. 27</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	161	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 5000 centiare

**Ispezione telematica**

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLUCU

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 1011

Registro particolare n. 728

Presentazione n. 77 del 14/01/2014

**Immobile n. 28**

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)  
Catasto TERRENI  
Foglio 12 Particella 212 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 5850 centiare

**Immobile n. 29**

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)  
Catasto TERRENI  
Foglio 12 Particella 285 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 1 ettari 4370 centiare

**Immobile n. 30**

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)  
Catasto TERRENI  
Foglio 12 Particella 286 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 450 centiare

**Immobile n. 31**

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)  
Catasto TERRENI  
Foglio 10 Particella 217 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 2110 centiare

**Immobile n. 32**

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)  
Catasto TERRENI  
Foglio 10 Particella 228 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 1860 centiare

**Immobile n. 33**

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)  
Catasto TERRENI  
Foglio 10 Particella 274 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 740 centiare

**Immobile n. 34**

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)  
Catasto TERRENI  
Foglio 11 Particella 42 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 2260 centiare

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

N

---

**Ispezione telematica**

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 1011

Registro particolare n. 728

Presentazione n. 77 del 14/01/2014

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/3

Contro

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

EREDE IL CONIUGE. RINUNCIA ALL'EREDITA' DA PARTE DEL FIGLIO \_\_\_\_\_, DEL  
28/08/2012 REP. N.49927/10883 NOTAIO STEFANO FAZZINI IN MILANO, REG.TA A MILANO 6 IL  
28/08/2012 AL N.22886 SERIE 1T. TRATTASI DI DICH. INTEGRATIVA DELLE SUCC. NI N.946-1071 E 1104  
VOL 9990 ANNO 2012

---

**Ispezione telematica**

n. T 88068 del 10/09/2019  
Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37  
Richiedente MTTLUCU Tassa versata € 3,60  
Nota di trascrizione UTC: 2014-12-31T09:57:15.329357+01:00  
Registro generale n. 30665  
Registro particolare n. 24942 Presentazione n. 158 del 31/12/2014

---

**Sezione A - Generalità**

---

*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO  
Data 29/12/2014 Numero di repertorio 2242/1752  
Notaio MAZZOTTA MATTEO Codice fiscale MZZ MTT 80B03 D086 I  
Sede COSENZA (CS)

*Dati relativi alla convenzione*

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE  
Descrizione 303 ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'  
Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 09/08/2012 Successione testamentaria -  
Rinunzia o morte di un chiamato SI

*Altri dati*

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

*Dati riepilogativi*

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

---

**Sezione B - Immobili**

---

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1  
Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 334 Subalterno 4  
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 336 Subalterno 4  
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 98 metri quadri  
Indirizzo CORSO VITTORIO EMANUELE III N. civico 26 26  
Piano T

---

---

**Ispezione telematica**

	n. T 88068 del 10/09/2019
	Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37
Richiedente MTTLCU	Tassa versata € 3,60
Nota di trascrizione	UTC: 2014-12-31T09:57:15.329357+01:00
Registro generale n. 30665	
Registro particolare n. 24942	Presentazione n. 158 del 31/12/2014

---

**Sezione C - Soggetti**

*A favore*

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

EREDITA' DEVOLUTASI PER LEGGE IN FAVORE DELLA MOGLIE. IL FIGLIO R  
HA RINUNZIATO ALL'EREDITA' CON ATTO PER NOTAIO STEFANO FAZZINI DEL 28/8/2012 REP. 49.927  
REGISTRATO A MILANO 6 IL 28/8/2012 AL N. 22886 SERIE 1T; L'ACCETTAZIONE TACITA VALE PER TUTTI  
I BENI COMPRESI NELL'ASSE EREDITARIO

---

**Ispezione telematica**

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 19245

Registro particolare n. 15028

Presentazione n. 33 del 23/07/2019

---

**Sezione A - Generalità**

*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 09/05/2019  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO  
Sede MILANO (MI)

Numero di repertorio 375  
Codice fiscale 80151430156

*Dati relativi alla convenzione*

Specie ATTO GIUDIZIARIO  
Descrizione 617 SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO  
Voltura catastale automatica NO

*Altri dati*

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente Indirizzo GNU S.R.L.  
VIA FRANCESCO CARACCILO 77 - MILANO

*Dati riepilogativi*

Unità negoziali 1                      Soggetti a favore 1                      Soggetti contro 2

---

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

*Immobile n. 1*

Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 31	Subalterno -
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 36	Subalterno 2
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza	73 metri quadri
Indirizzo	CORSO VITTORIO EMANUELE III		N. civico 20
Piano	T		

*Immobile n. 2*

Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 36	Subalterno 1
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO		

**Ispezione telematica**

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 19245

Registro particolare n. 15028

Presentazione n. 33 del 23/07/2019

Indirizzo	ECONOMICO	Consistenza	8,5 vani	N. civico	18
Piano	CORSO VITTORIO EMANUELE III				
	T-1 2 3				
Immobile n.	3				
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 12	Particella	298	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	4,5 vani		
Indirizzo	CONTRADA VITALE			N. civico	-
Piano	T				
Immobile n.	4				
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 12	Particella	123	Subalterno	1
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza			211 metri quadri
Indirizzo	CONTRADA VITALE			N. civico	SNC
Piano	T				
Immobile n.	5				
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	10 Particella 217	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza			21 are 10 centiare
Immobile n.	6				
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	10 Particella 228	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza			18 are 60 centiare
Immobile n.	7				
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	10 Particella 274	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza			07 are 40 centiare
Immobile n.	8				
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	11 Particella 42	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza			22 are 60 centiare
Immobile n.	9				
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12 Particella 92	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza			1 ettari 35 are 70 centiare

**Ispezione telematica**

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 19245

Registro particolare n. 15028

Presentazione n. 33 del 23/07/2019

<b>Immobile n. 10</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	124	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	34 are
<b>Immobile n. 11</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	125	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 66 are 30 centiare
<b>Immobile n. 12</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	126	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	37 are 50 centiare
<b>Immobile n. 13</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	132	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	36 are 80 centiare
<b>Immobile n. 14</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	133	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 04 are
<b>Immobile n. 15</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	134	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	17 are
<b>Immobile n. 16</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	135	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	85 are 30 centiare
<b>Immobile n. 17</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	136	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2 ettari 12 are 20 centiare
<b>Immobile n. 18</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	138	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	01 are 60 centiare

**Ispezione telematica**

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 19245

Registro particolare n. 15028

Presentazione n. 33 del 23/07/2019

<b>Immobile n. 19</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	140	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 12 are 30 centiare
<b>Immobile n. 20</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	141	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	07 are 10 centiare
<b>Immobile n. 21</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	151	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	70 are 50 centiare
<b>Immobile n. 22</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	155	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	73 are 70 centiare
<b>Immobile n. 23</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	156	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	78 are
<b>Immobile n. 24</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	161	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 50 are
<b>Immobile n. 25</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	212	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	58 are 50 centiare
<b>Immobile n. 26</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	285	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 43 are 70 centiare
<b>Immobile n. 27</b>					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	286	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	04 are 50 centiare

**Ispezione telematica**

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 19245

Registro particolare n. 15028

Presentazione n. 33 del 23/07/2019

**Immobile n. 28**

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)  
Catasto TERRENI  
Foglio 12 Particella 338 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 2 ettari 30 are 64 centiare

**Immobile n. 29**

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)  
Catasto TERRENI  
Foglio 12 Particella 339 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 1 ettari 81 are 80 centiare

**Immobile n. 30**

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)  
Catasto TERRENI  
Foglio 12 Particella 340 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 40 are 90 centiare

**Immobile n. 31**

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)  
Catasto TERRENI  
Foglio 12 Particella 342 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 76 are 36 centiare

**Immobile n. 32**

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)  
Catasto TERRENI  
Foglio 12 Particella 343 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 29 are 24 centiare

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE  
Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI I

Codice fiscale -  
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 2/3  
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/3

**Contro**

---

**Ispezione telematica**

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 19245

Registro particolare n. 15028

Presentazione n. 33 del 23/07/2019

---

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

IL TRIBUNALE DI MILANO CON SENTENZA N. 375, DI REP 396 EMESSA IN DATA 09/05/2019 E DEPOSITATA IL 15/05/2019 HA DICHIARATO IL FALLIMENTO DI