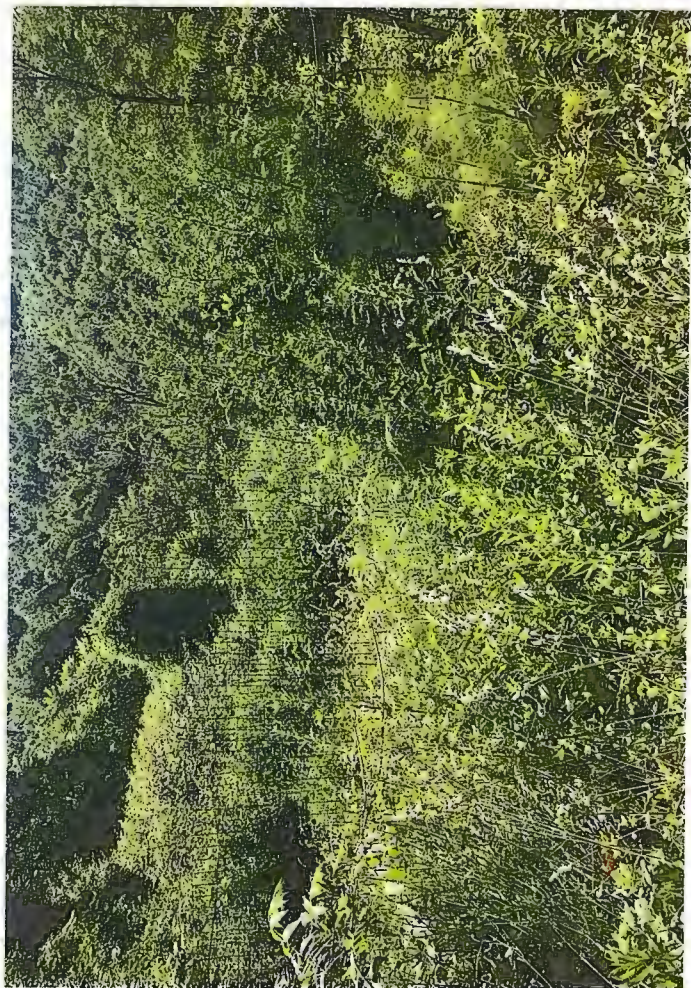
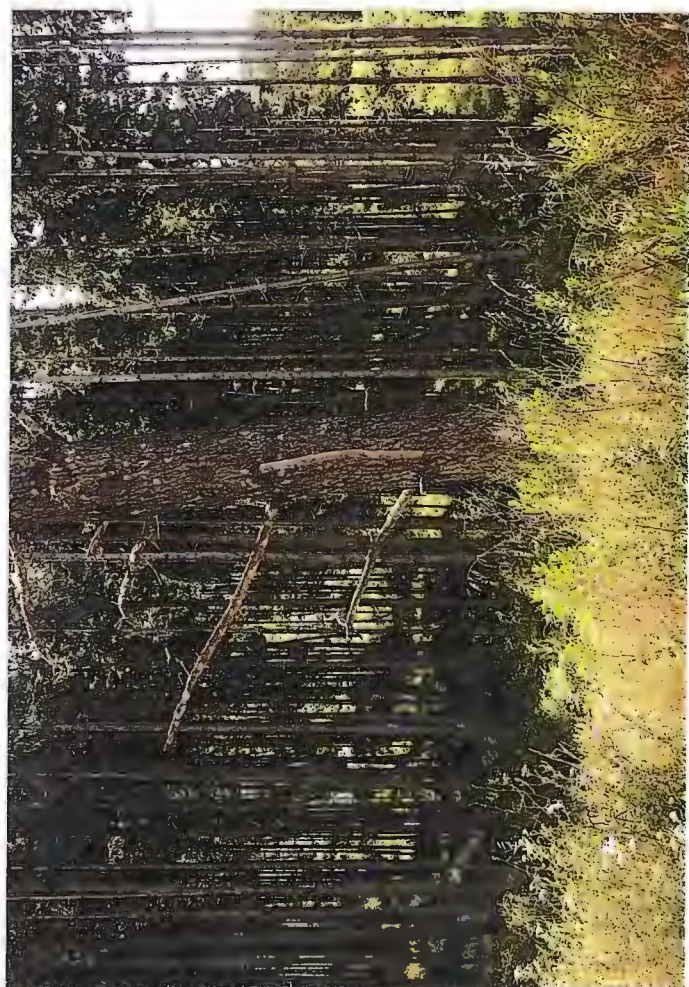
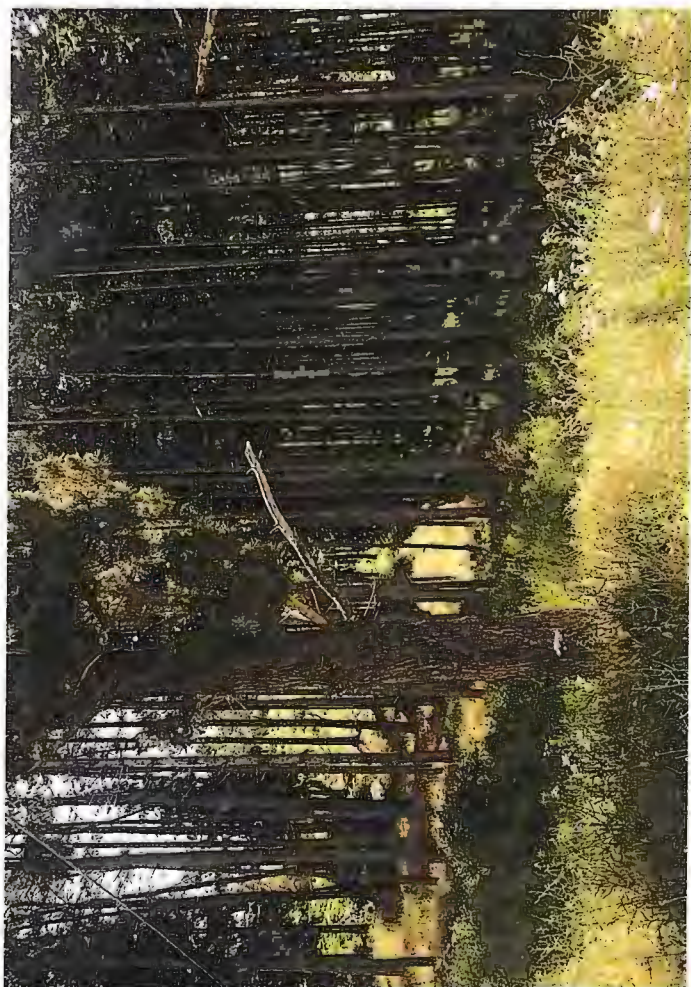
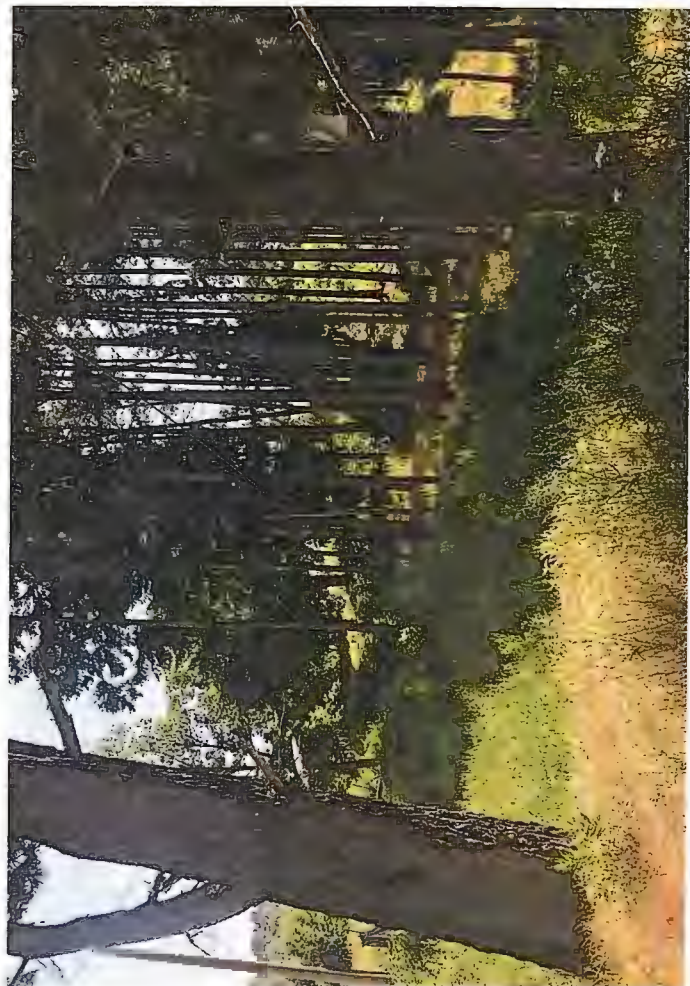
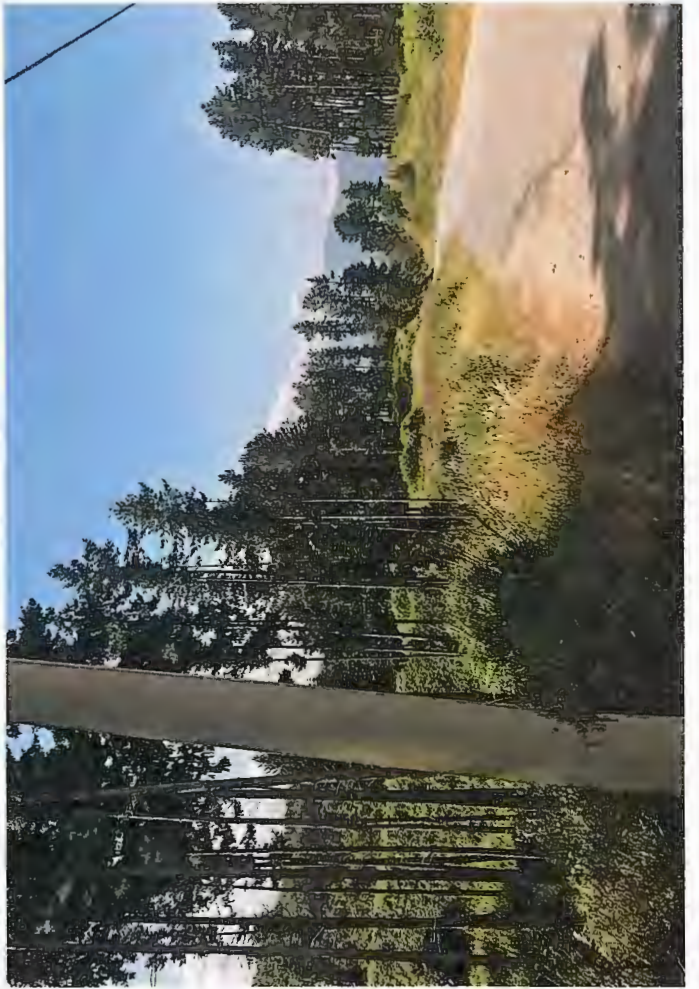


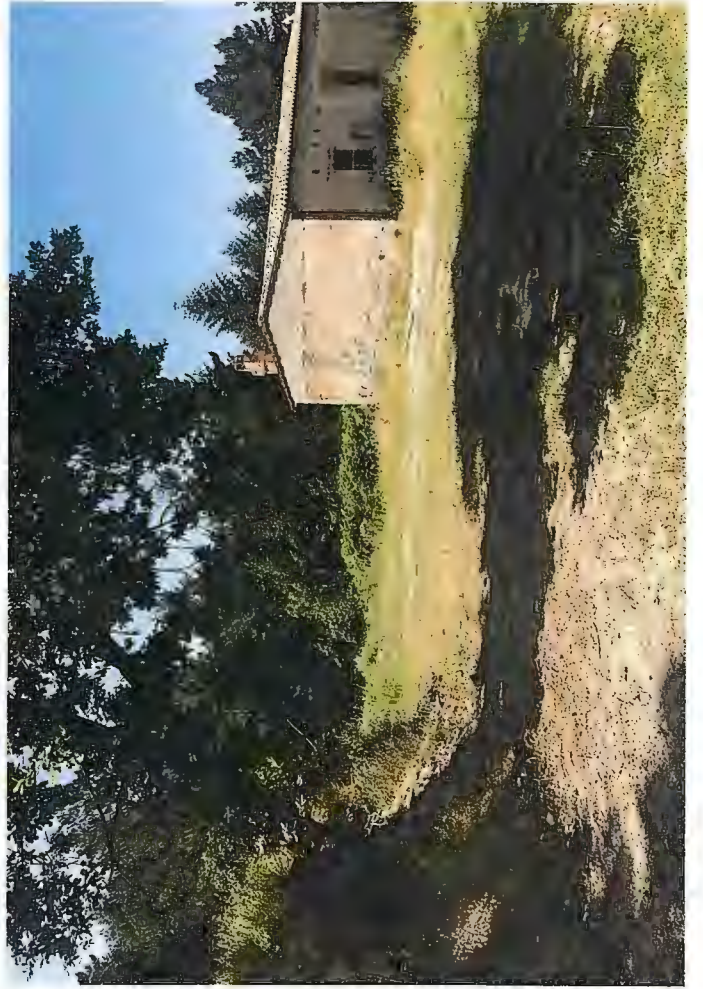
ALLEGATI



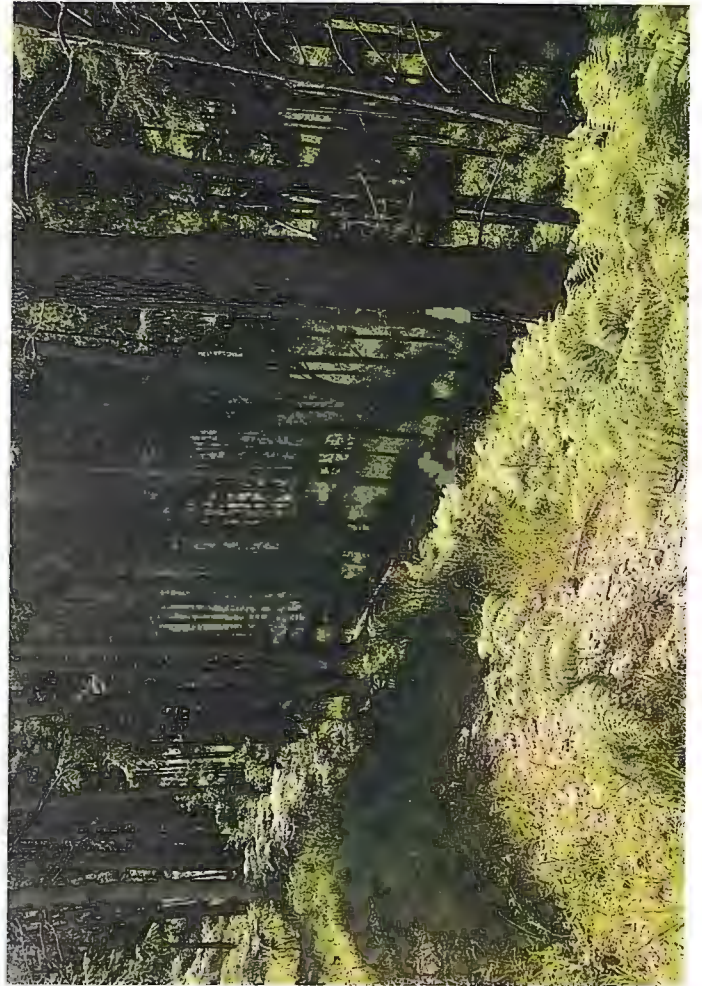


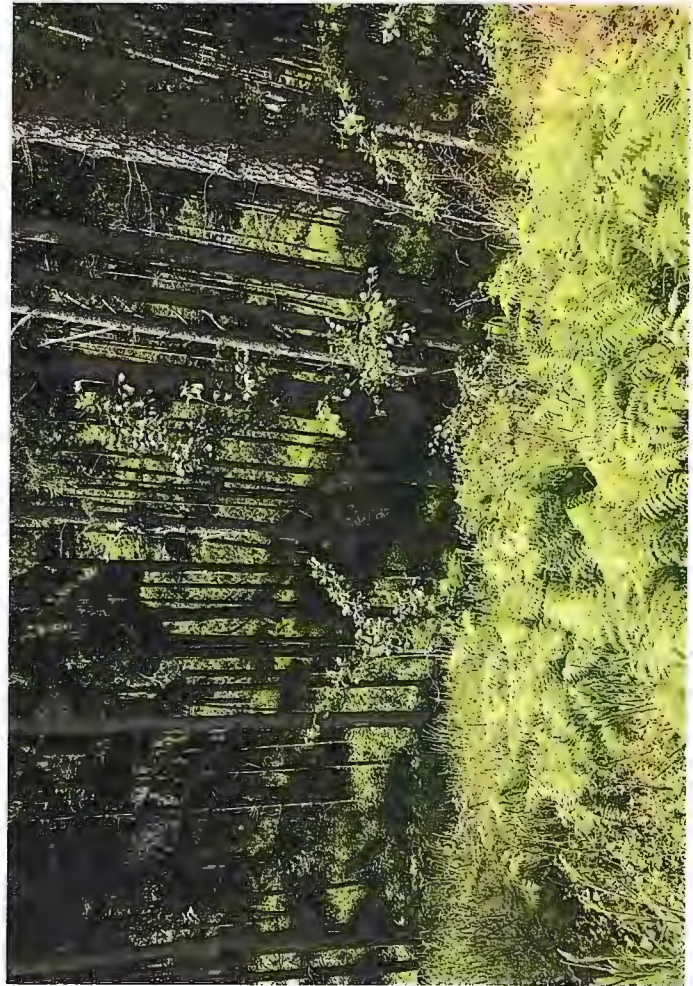
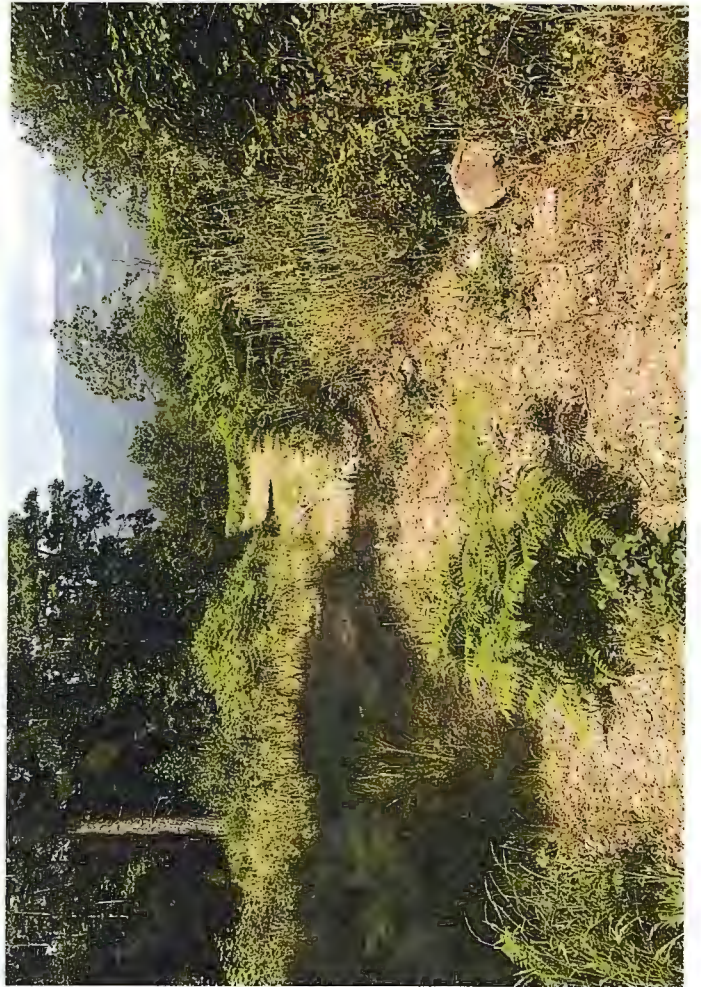


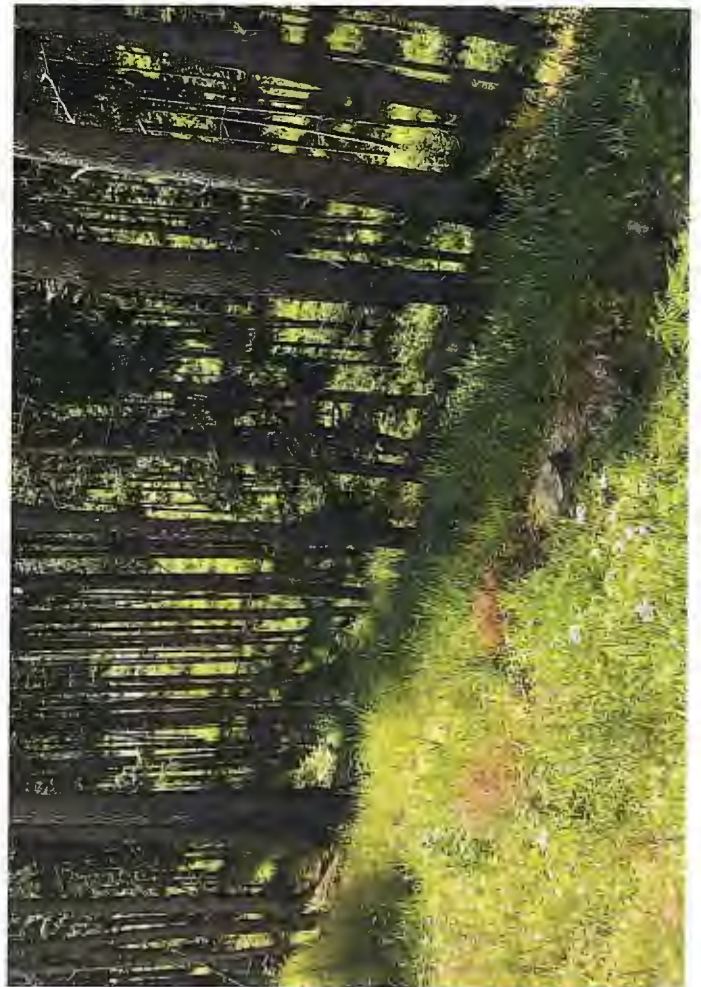
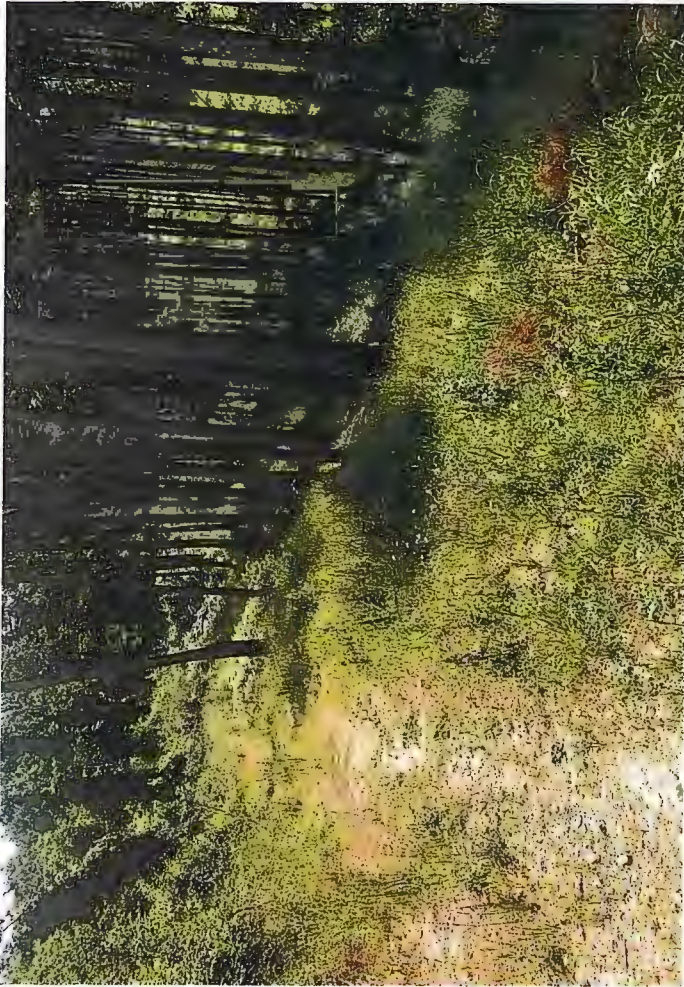


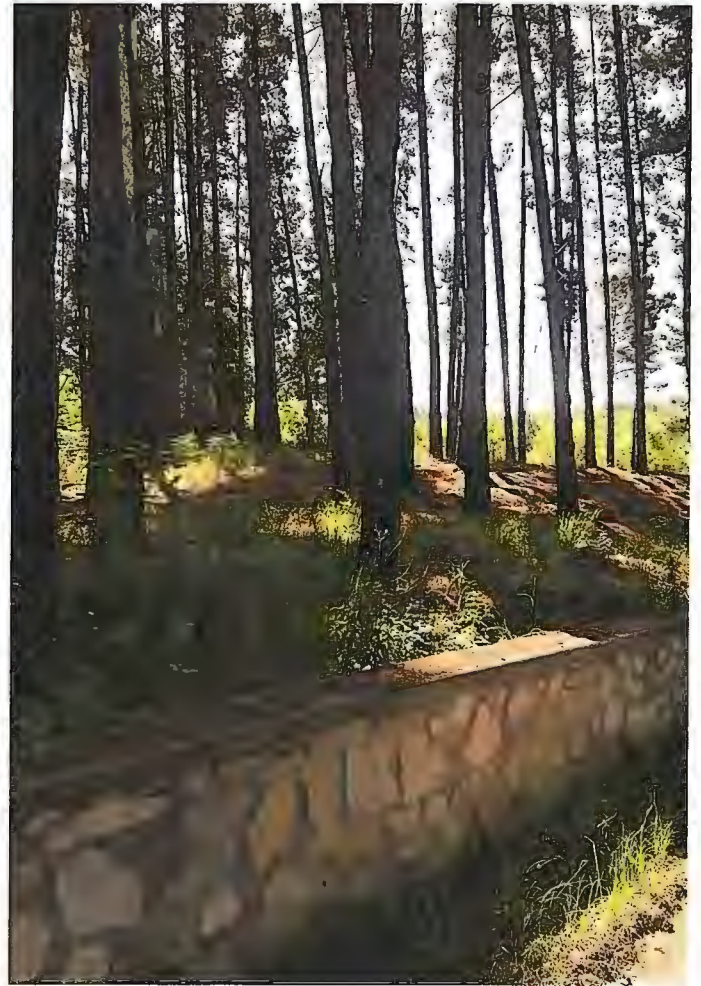


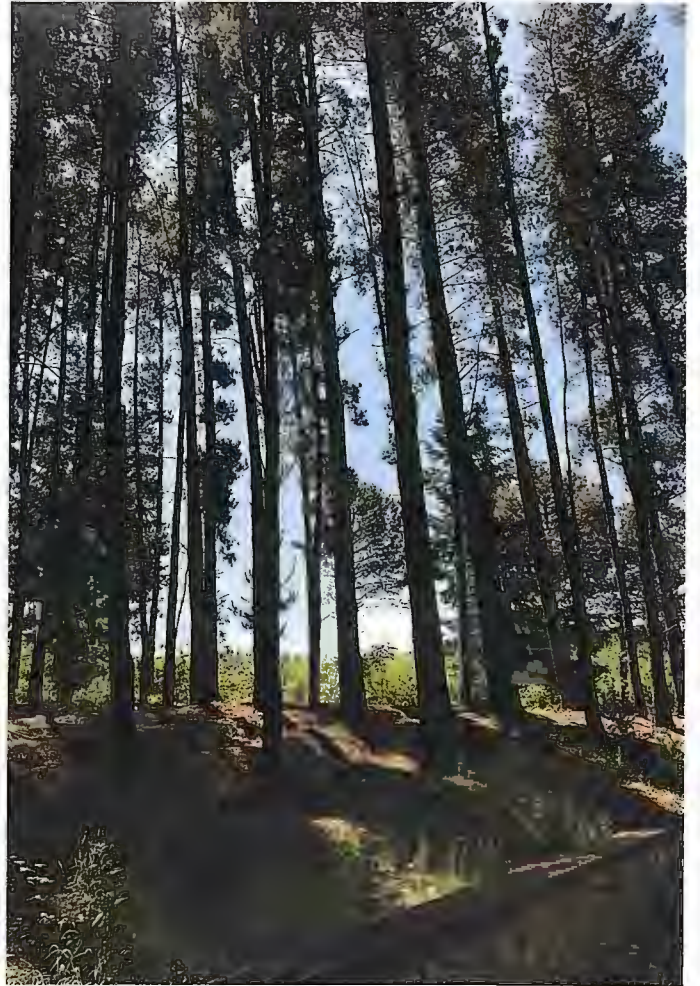






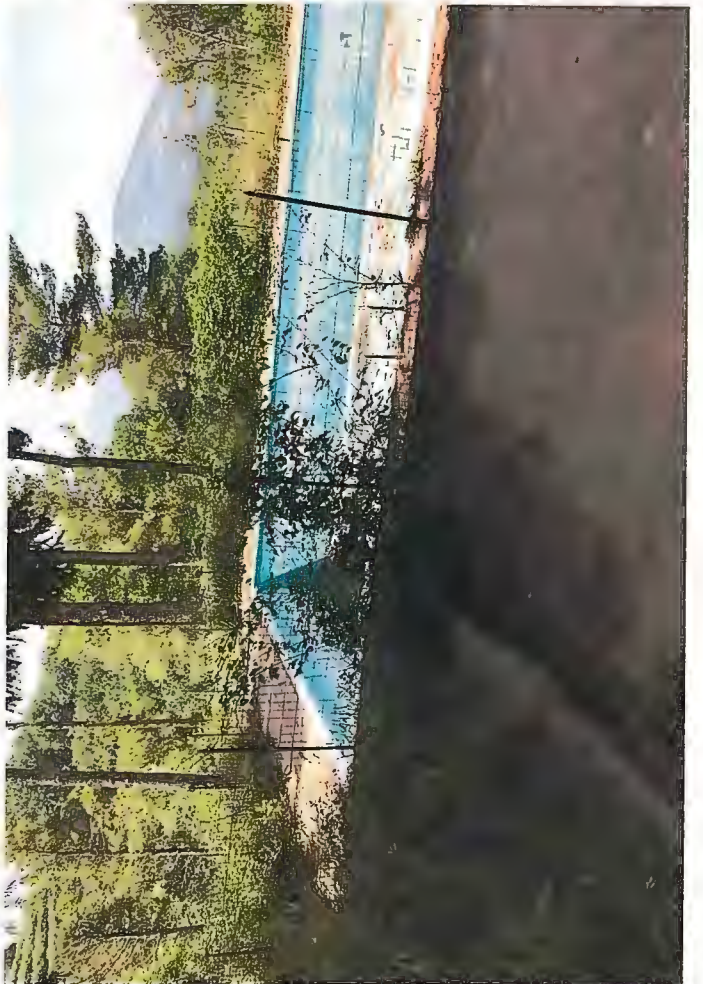


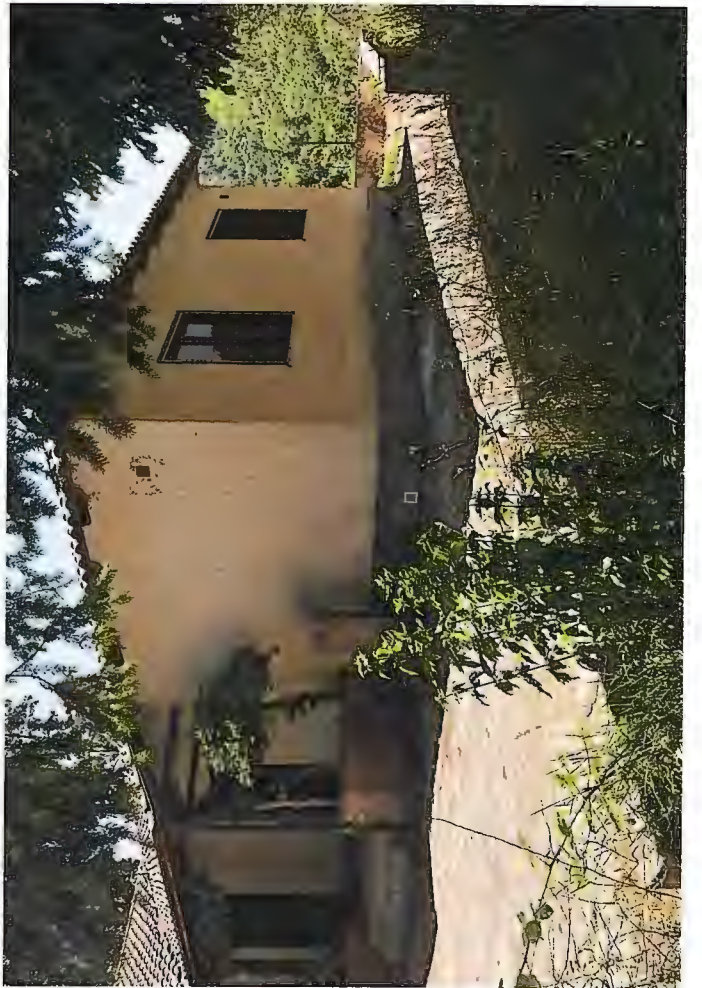
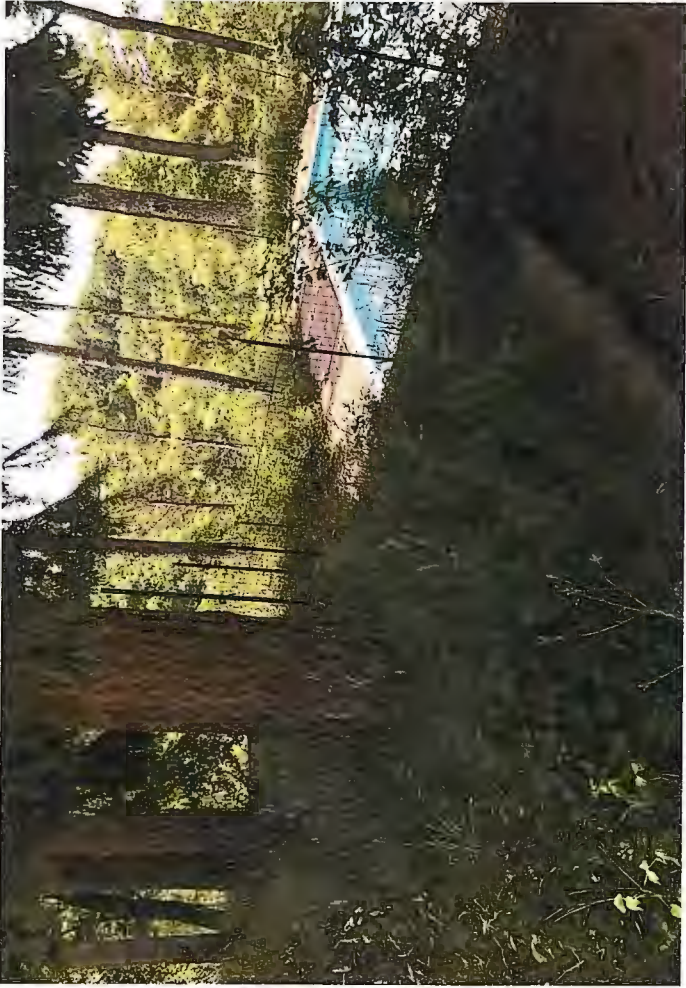




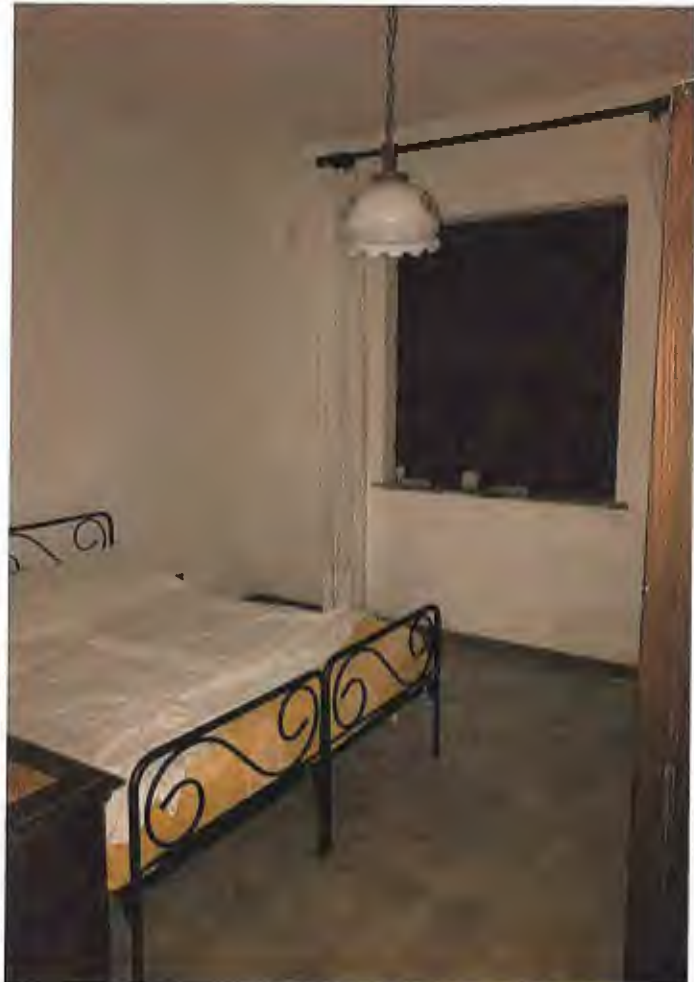






















Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2019

Data: 10/09/2019 - Ora: 09.55.33 Segue

Visura n.: T44737 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PEDIVIGLIANO (Codice: G411)
Catasto Fabbricati	Provincia di COSENZA
	Foglio: 12 Particella: 298 Sub.: 4

INTESTATI

1	(1) Proprieta` per 2/3
2	(1) Proprieta` per 1/3

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	298	4			A/3	2	4,5 vani	Totale: 76 m ² Totale escluse aree scoperte**: 73 m ²	Euro 232,41	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA VITALE piano: T interno: 3;										
Riserve		1 Atti passaggi intermedi non esistenti										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G411 - Sezione - Foglio 12 - Particella 298

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/11/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	298	4			A/3	2	4,5 vani		Euro 232,41 L. 450.000	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/08/1992 protocollo n. 348462 in atti dal 02/11/2001 (n. 5209.1/1992)
Indirizzo		, CONTRADA VITALE piano: T interno: 3;										
Riserve		1 Atti passaggi intermedi non esistenti										

CORIO A

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2019

Data: 10/09/2019 - Ora: 09.55.33 Segue

Visura n.: T44737 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	298	4			A/3	2	4,5 vani		Euro 232,41 L. 450.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo , CONTRADA VITALE piano: T interno: 3;												
Notifica - Partita 572 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 21/04/1988 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	298	4			A/3	2	4,5 vani		L. 445	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 21/04/1988 in atti dal 19/11/1992 (n. 1364/1988)
Indirizzo , CONTRADA VITALE piano: T interno: 3;												
Notifica - Partita 572 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	298	4								Impianto meccanografico del 01/01/1989
Indirizzo , CONTRADA VITALE piano: T interno: 3;												
Notifica - Partita 572 Mod.58 -												

Situazione degli intestati dal 09/08/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
RIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2012 protocollo n. CS0186421 in atti dal 04/09/2013 Rogante: PIANIANIDA Sede: PUGLIANO MILANESE (n. 15407.1/2013) Registrazione: UU Sede: RHO Volume: 9990 n: 1151 del 24/07/2013 IN MORTE DI F			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2019

Data: 10/09/2019 - Ora: 09.55.33 Segue

Visura n.: T44737 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 29/08/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 09/08/2012
DATI DERIVANTI DA		RETIFICAZIONE DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 29/08/1992 protocollo n. CS0149374 in atti dal 17/07/2013 Registrazione: Sede: IST. CC. N.12028638RETT. DATI ANAGRAFICI (n. 13080.1/2013)	

Situazione degli intestati dal 29/08/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 09/08/2012
DATI DERIVANTI DA		RETIFICAZIONE DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 29/08/1992 protocollo n. CS0149331 in atti dal 17/07/2013 Registrazione: Sede: IST. CC. N. 12028511RETT. DATI ANAGRAFICI (n. 13074.1/2013)	

Situazione degli intestati dal 29/08/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 09/08/2012
			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 29/08/1992
			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 29/08/1992
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 29/08/1992 protocollo n. CS0017534 Voltura in atti dal 19/01/2010 Repertorio n.: 21175 Rogante: FIORE VITTORIO Sede: ROGLIANO Registrazione: Sede: IST. CC. 07981810 DIVISIONE (n. 945.1/2010)	

Situazione degli intestati dal 29/08/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/08/1992 protocollo n. 348463 Voltura in atti dal 02/11/2001 Repertorio n.: 21175 Rogante: NOTAIO FIORE Sede: ROGLIANO Registrazione: UR Sede: COSENZA n: 4909 del 18/09/1992 (n. 5210.1/1992)	

Situazione degli intestati dal 29/08/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 29/08/1992
			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 29/08/1992
			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 29/08/1992
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/08/1992 protocollo n. 348462 Voltura in atti dal 02/11/2001 Repertorio n.: 21175 Rogante: NOTAIO FIORE Sede: ROGLIANO Registrazione: UR Sede: COSENZA n: 4909 del 18/09/1992 (n. 5209.1/1992)	

Situazione degli intestati dal 29/08/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprieta` per 15/27 fino al 29/08/1992
			PROPRIETARIO PER 4/27 IN COMUNIONE LEGALE fino al 29/08/1992
			(1) Proprieta` per 4/27 fino al 29/08/1992

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2019

Data: 10/09/2019 - Ora: 09.55.33 Fine

Visura n.: T44737 Pag: 4

4	RANIERI Luciano Adriano nato a PEDIVIGLIANO il 07/12/1947	(1) Proprieta` per 4/27 fino al 29/08/1992
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/08/1992 Trascrizione in atti dal 31/01/1994 Repertorio n.: 21175 Rogante: FIORE VITTORIO Sede: ROGLIANO Registrazione: DIVISIONE A STRALCIO (n. 18074.3/1992)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			BRBFNNIORUKGJUUXUUU fino al 29/08/1992
			(1) Proprieta` per 445/1000 fino al 29/08/1992
			(1) Proprieta` per 111/1000 fino al 29/08/1992
			(1) Proprieta` per 333/1000 fino al 29/08/1992
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/01/1989		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

MODULARIO
F. reg. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire
100

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(C. DECRETO LEGGE 15 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Pedivigliano

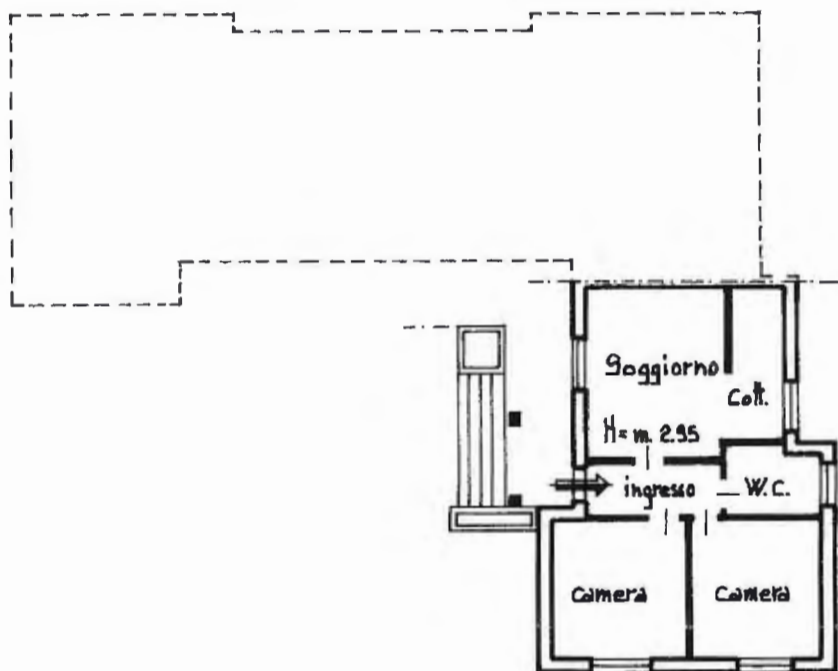
Via C. de Vitale

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Cosenza

* Pedivigliano il 15-10-1983 per 1/3 ; Barbiero Raffaello nato a Livorno il 15-08-1965 per 1/3 .

Piano Terra



N.C.T. : FG. 12 MAPPALE 298

N.C.E.U. : FG. 12 MAPPALE 298

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Nuovo Catasto Edilizio Urbano		
Foglio	Particella	Subalterno
12	298	4

Compilata dal Geometra

G. B. Ronieri

Iscritto all'Albo dei Geometri

della Provincia di Milano

DATA 19-04-1988

Firma:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2019

Data: 10/09/2019 - Ora: 09.56.13 Segue

Visura n.: T45155 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PEDIVIGLIANO (Codice: G411)
	Provincia di COSENZA
Catasto Fabbricati	Foglio: 12 Particella: 123 Sub.: 1

INTESTATI

	(1) Proprieta` per 2/3
	(1) Proprieta` per 1/3

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	123	1			C/2	U	211 m ²	Totale: 232 m ²	Euro 544,86	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo					CONTRADA VITALE SNC piano: T;							
Annotazioni					classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)							

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G411 - Sezione - Foglio 12 - Particella 123

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/08/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	123	1			C/2	U	211 m ²		Euro 544,86	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/08/2012 protocollo n. CS0198354 in atti dal 01/08/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 22403.1/2012)
Indirizzo					, CONTRADA VITALE SNC piano: T;							
Annotazioni					classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)							

CARPO B

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2019

Data: 10/09/2019 - Ora: 09.56.14 Fine

Visura n.: T45155 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/08/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		12	123	1			C/2	U	211 m ²		Euro 544,86	COSTITUZIONE del 01/08/2011 protocollo n. CS0220124 in atti dal 01/08/2011 COSTITUZIONE (n. 11090.1/2011)
Indirizzo					, CONTRADA VITALE SNC piano: T;							
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							

Situazione degli intestati dal 09/08/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprieta` per 2/3
			(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2012 protocollo n. CS0186421 in atti dal 04/09/2013 Rogante: F e: POGLIANO MILANESE Registrazione: UU Sede: RHO Volume: 9990 n: 1151 del 24/07/2013 IN MORTE D: (n. 15407.1/2013)	

Situazione degli intestati dal 01/08/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 09/08/2012
			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 09/08/2012
			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 09/08/2012
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 01/08/2011 protocollo n. CS0220124 in atti dal 01/08/2011 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 11090.1/2011)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Cosenza

Dichiarazione protocollo n. CS0220124 del 01/08/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pedivigliano

Contrada Vitale

oiv. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 12

Particella: 123

Subalterno: 1

Compilata da:

Palleria Cristian

Iscritto all'albo:

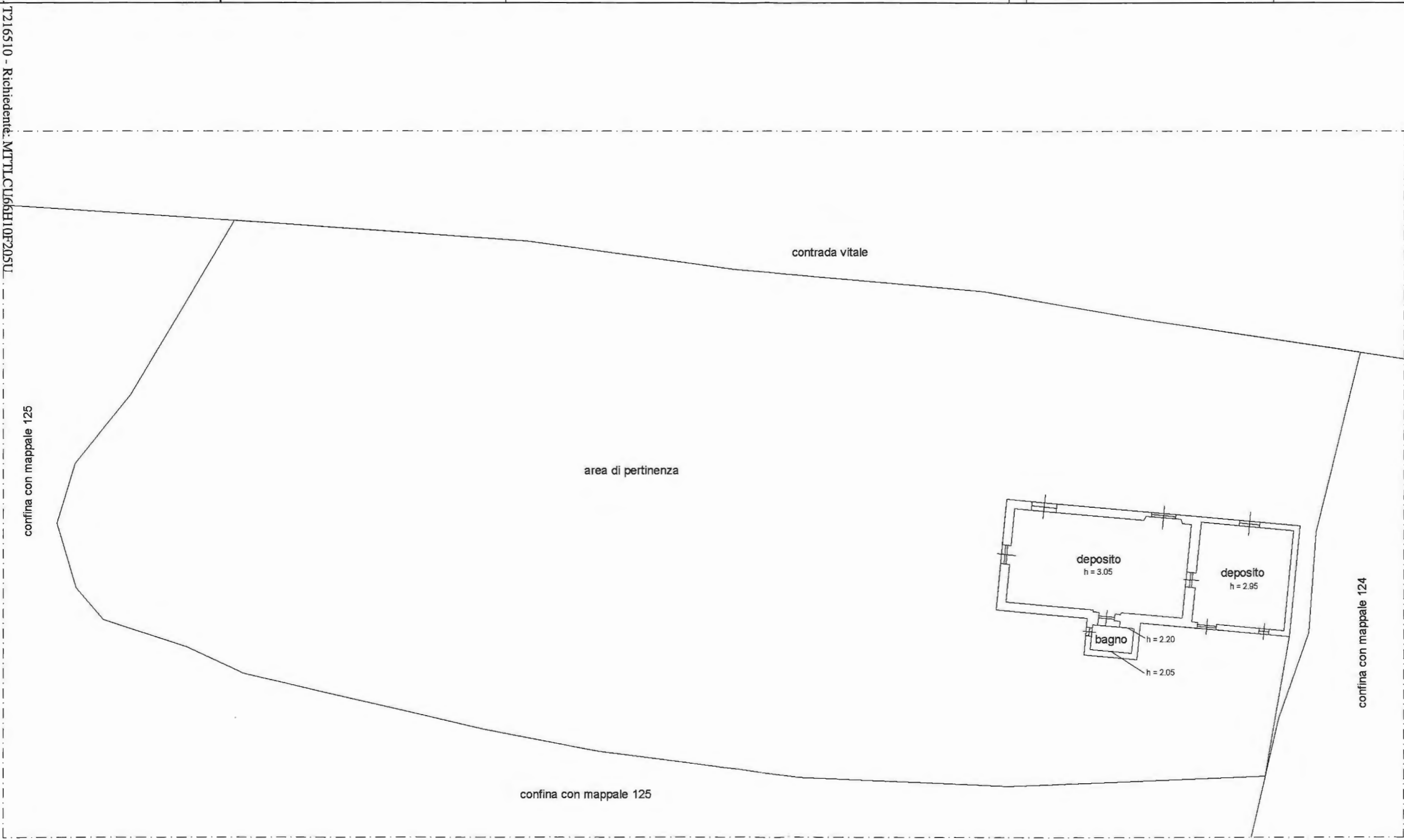
Geometri

Prov. Monza E Brianza N. 972

n.1 Scala 1:200

Data: 17/05/2019
Totale schede: 1
Ultima planimetria

Data: 17/05/2019 - n. T216510 - Richiedente: MTTLCU66H10F205U



Pianta piano terreno



Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 17/05/2019

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprieta` per 2/3
			(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2012 protocollo n. CS0186421 in atti dal 04/09/2013 Rogante: Registrazione: UU Sede: RHO Volume: 9990 n: 1151 del 24/07/2013 IN MORTE DI	Sede: POGLIANO MILANESE (n. 15407.1/2013)

2. Immobili siti nel Comune di PEDIVIGLIANO(Codice G411) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)			Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
										Deduz.	Agrario			
							ha are ca		Dominicale	Agrario				
1	10	217		-	SEMIN ARBOR	2		21	10		Euro 3,27 L. 6.330	Euro 1,53 L. 2.954	Impianto meccanografico del 16/04/1985	
2	10	228		-	QUERCE TO	2		18	60		Euro 1,92 L. 3.720	Euro 0,48 L. 930	Impianto meccanografico del 16/04/1985	
3	10	274		-	ORTO IRRIG	U		07	40		Euro 8,03 L. 15.540	Euro 6,69 L. 12.950	Impianto meccanografico del 16/04/1985	
4	11	42		-	SEMIN ARBOR	3		22	60		Euro 2,92 L. 5.650	Euro 1,17 L. 2.260	Impianto meccanografico del 16/04/1985	
5	12	92		-	CAST FRUTTO	2	1	35	70		Euro 21,02 L. 40.710	Euro 9,11 L. 17.641	Impianto meccanografico del 16/04/1985	
6	12	124		-	QUERCE TO	2		34	00		Euro 3,51 L. 6.800	Euro 0,88 L. 1.700	Impianto meccanografico del 16/04/1985	
7	12	125		-	SEMIN ARBOR	3	1	66	30		Euro 21,47 L. 41.575	Euro 8,59 L. 16.630	Impianto meccanografico del 16/04/1985	
8	12	126		-	PASCOLO ARB	U		37	50		Euro 3,10 L. 6.000	Euro 1,16 L. 2.250	Impianto meccanografico del 16/04/1985	
9	12	132		-	PASCOLO ARB	U		36	80		Euro 3,04 L. 5.888	Euro 1,14 L. 2.208	Impianto meccanografico del 16/04/1985	
10	12	133		-	QUERCE TO	1	1	04	00		Euro 18,80 L. 36.400	Euro 3,22 L. 6.240	Impianto meccanografico del 16/04/1985	
11	12	134		-	SEMINAT IVO	3		17	00		Euro 2,63 L. 5.100	Euro 2,19 L. 4.250	Impianto meccanografico del 16/04/1985	
12	12	135		-	QUERCE TO	1		85	30		Euro 15,42 L. 29.855	Euro 2,64 L. 5.118	Impianto meccanografico del 16/04/1985	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 17/05/2019

Data: 17/05/2019 - Ora: 14.29.14

Segue

Visura n.: T186397 Pag: 3

13	12	136	-	CAST FRUTTO	3	2	12	20	Euro 27,40 L. 53.050	Euro 8,77 L. 16.976	Impianto meccanografico del 16/04/1985
14	12	138	-	QUERCE TO	2		01	60	Euro 0,17	Euro 0,04	Variazione del 23/05/2013 protocollo n. CS0101041 in atti dal 23/05/2013 DOCTE CARTACEA (n. 2775.1/2013)
15	12	140	-	CAST FRUTTO	2	1	12	30	Euro 17,40 L. 33.690	Euro 7,54 L. 14.599	Impianto meccanografico del 16/04/1985
16	12	141	-	SEMIN IRRIG	U		07	10	Euro 2,75 L. 5.325	Euro 1,10 L. 2.130	Impianto meccanografico del 16/04/1985
17	12	151	-	QUERCE TO	2		70	50	Euro 7,28 L. 14.100	Euro 1,82 L. 3.525	Impianto meccanografico del 16/04/1985
18	12	155	-	PASCOLO	2		73	70	Euro 2,28 L. 4.422	Euro 1,14 L. 2.211	Impianto meccanografico del 16/04/1985
19	12	156	-	QUERCE TO	2		78	00	Euro 8,06 L. 15.600	Euro 2,01 L. 3.900	Impianto meccanografico del 16/04/1985
20	12	161	-	CAST FRUTTO	2	1	50	00	Euro 23,24 L. 45.000	Euro 10,07 L. 19.500	Impianto meccanografico del 16/04/1985
21	12	212	-	QUERCE TO	2		58	50	Euro 6,04 L. 11.700	Euro 1,51 L. 2.925	Impianto meccanografico del 16/04/1985
22	12	285	-	SEM IRR ARB	U	1	43	70	Euro 81,64 L. 158.070	Euro 25,98 L. 50.295	Impianto meccanografico del 16/04/1985
23	12	286	-	VIGNETO	2		04	50	Euro 2,21 L. 4.275	Euro 1,28 L. 2.475	Impianto meccanografico del 16/04/1985

Totale: Superficie 15.98.40 Redditi: Dominicale Euro 283,60 Agrario Euro 100,06

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprieta` per 2/3 (1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2012 protocollo n. CS0186421 in atti dal 04/09/2013 Rogante: PIANTANIDA Sede: POGLIANO MILANESE Registrazione: UU Sede: RHO Volume: 9990 n: 1151 del 24/07/2013 IN MORTE DI		(n. 15408.1/2013)

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 17/05/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	12	338		-	QUERCE TO	2	2	30	64		Euro 23,82	Euro 5,96	FRAZIONAMENTO del 05/06/2014 protocollo n. CS0089220 in atti dal 05/06/2014 presentato il 05/06/2014 (n. 89220.1/2014)	
2	12	339		-	QUERCE TO	2	1	81	80		Euro 18,78	Euro 4,69	FRAZIONAMENTO del 05/06/2014 protocollo n. CS0089220 in atti dal 05/06/2014 presentato il 05/06/2014 (n. 89220.1/2014)	
3	12	340		-	QUERCE TO	2		40	90		Euro 4,22	Euro 1,06	FRAZIONAMENTO del 05/06/2014 protocollo n. CS0089220 in atti dal 05/06/2014 presentato il 05/06/2014 (n. 89220.1/2014)	

Totale: Superficie 04.53.34 Redditi: Dominicale Euro 46,82 Agrario Euro 11,71

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprietà per 2/3
			(1) Proprietà per 1/3

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 17/05/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	12	342		-	SEMINAT IVO	3	76	36		Euro 11,83	Euro 9,86	FRAZIONAMENTO del 05/06/2014 protocollo n. CS0089220 in atti dal 05/06/2014 presentato il 05/06/2014 (n. 89220.1/2014)	Annotazione
2	12	343		-	SEMINAT IVO	3	29	24		Euro 4,53	Euro 3,78	FRAZIONAMENTO del 05/06/2014 protocollo n. CS0089220 in atti dal 05/06/2014 presentato il 05/06/2014 (n. 89220.1/2014)	

Immobile 1: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie 01.05.60 Redditi: Dominicale Euro 16,36 Agrario Euro 13,64

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprietà per 2/3
			(1) Proprietà per 1/3

Totale Generale: vani 13 m² 284 Rendita: Euro 2.040,78

Totale Generale: Superficie 21.57.34 Redditi: Dominicale Euro 346,78 Agrario Euro 125,41

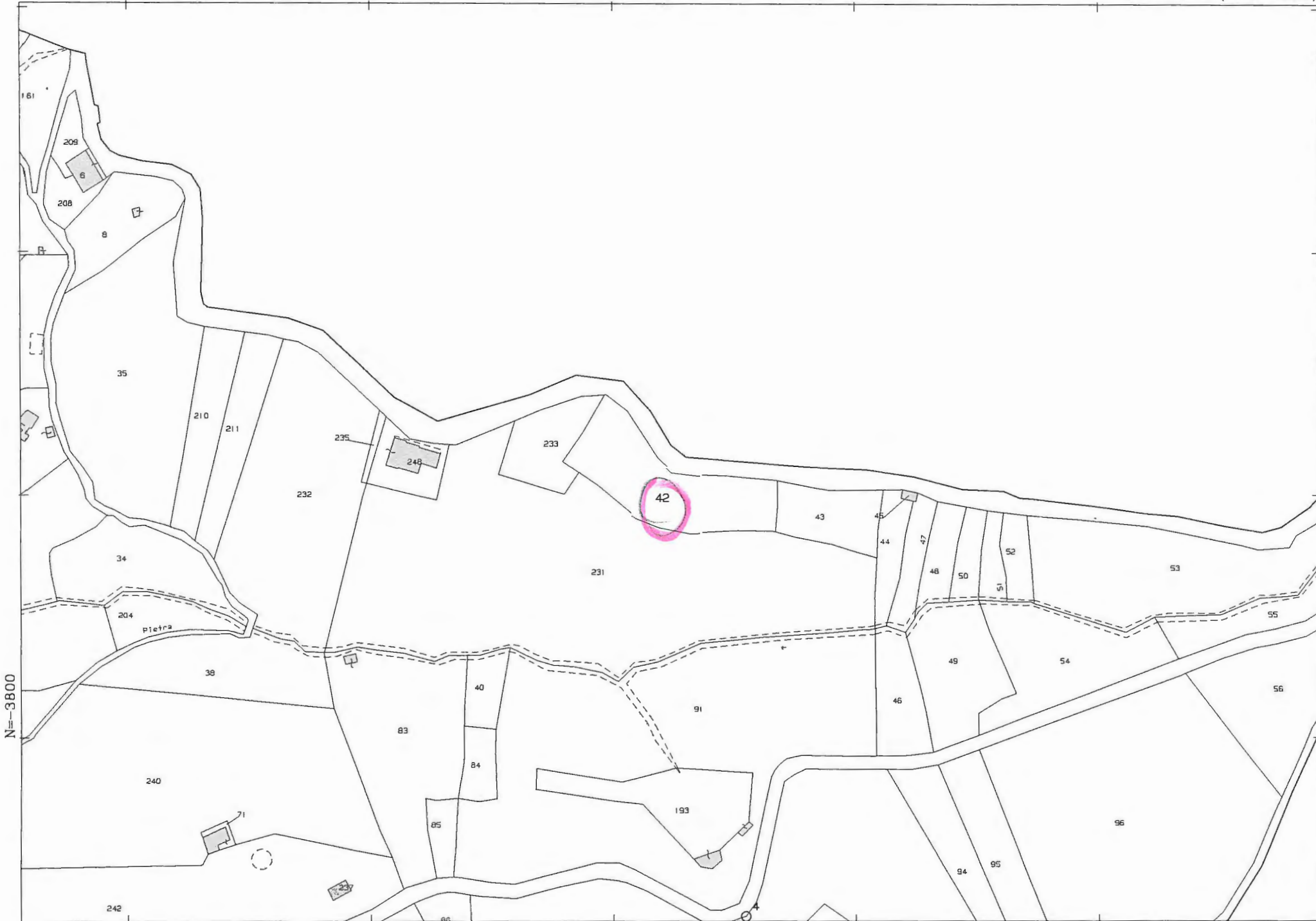
Unità immobiliari n. 32

Tributi erariali: Euro 3,60

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



17-Mag-2019 15:1:30
Prot. n. T196927/2019

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: PEDIVIGLIANO
Foglio: 11

E=-10200

1 Particella: 42



17-Mag-2019 14:58:27
Prot. n. T195625/2019

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: PEDIVIGLIANO
Foglio: 12

1 Particella: 140



N=-3700

E=-10100

1 Particella: 217

17-Mag-2019 14:47:45
Prot. n. T191929/2019

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

Comune: PEDIVIGLIANO
R.G.R.V. 13



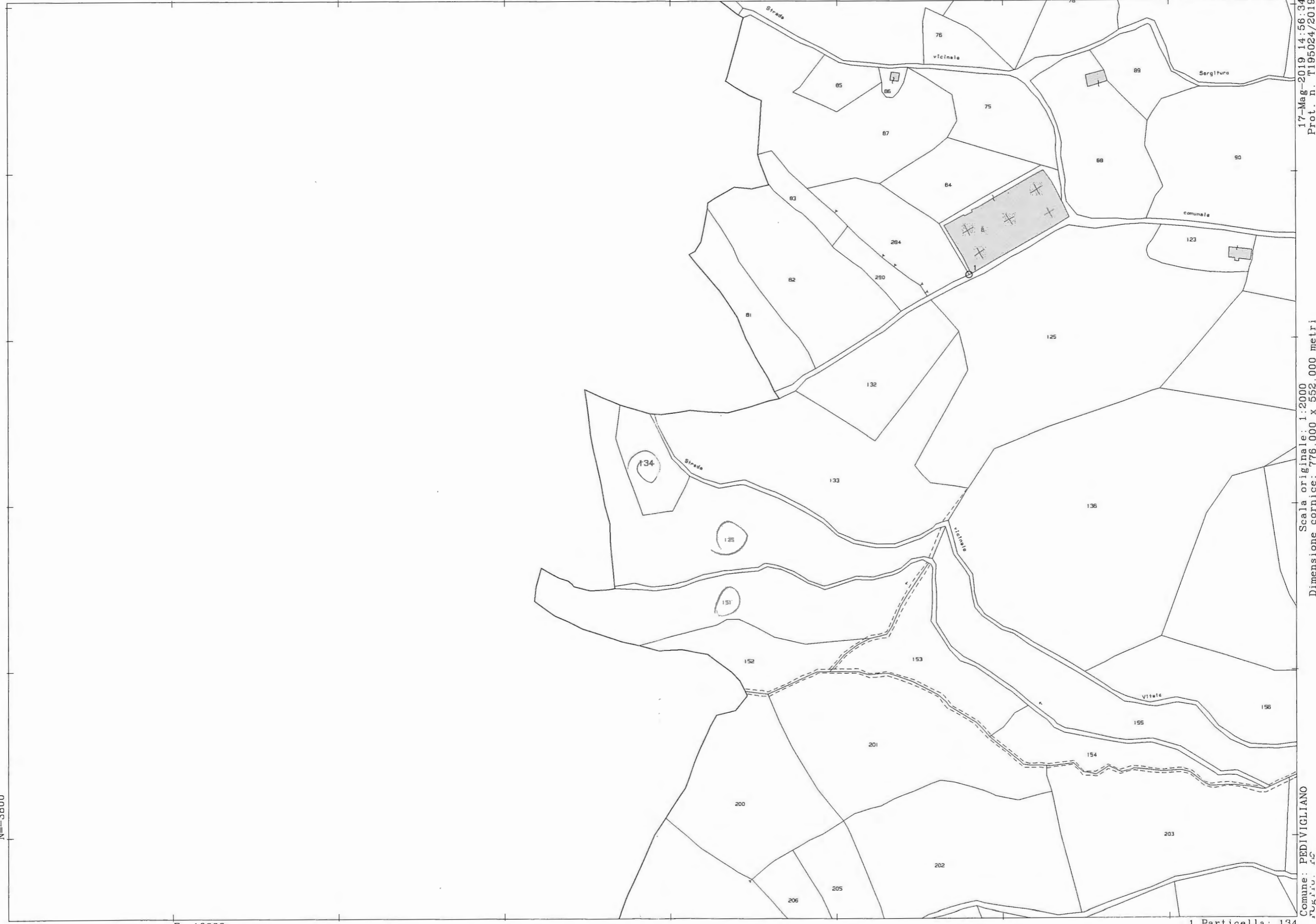
17-Mag-2019 14:45:33
Prot. n. T191165/2019

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: PEDIVIGLIANO
Foglio: 12

E=-9600

1 Particella: 298



N=-3800

E=-10000

1 Particella: 134

17-Mag-2019 14:56:34
Prot. n. T195024/2019

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: PEDIVIGLIANO
Foglio: 134

=N. 23175 del Repertorio

N. 7918 della Raccolta

18.9.1992
1909

22.630.00
6.013.00

STRALCIO DI QUOTE DIVISIONALI - VENDITE - DONAZIONE

=====REPUBBLICA ITALIANA=====

L'anno millenovecentonovantadue, il giorno, . ventinove del .
mese di agosto (29 agosto 1992), .=====

in Rogliano e nel mio Studio sito al viale Bendicenti, n.2,
dinanzi a me Dott.Vittorio Fiore, Notaio alla residenza di
Rogliano, iscritto nel ruolo dei Distretti Riuniti di
Cosenza, Rossano, Castrovillari e Paola, presenti i
testimoni, idonei a norma di legge, come essi stessi
affermano,



14 agosto 1963, ivi residente, impiegata, e Caprino Maria

1)

), il
quale dichiara di essere interamente privo dell'udito e di
sapere legge e scrivere;=====

2)

), la quale
dichiara di intervenire, oltre che in proprio, anche in nome,
per conto e nell'interesse del figlio signor

, nato a Livorno il 13

agosto 1965, residente a Pisa, via Del Marmigliaio, n.60,
celibe (c _____), giusta procura
generale ricevuta da me Notaio in data 10.8.1992, n.21107 del
Repertorio e n.7891 della Raccolta, registrata a Cosenza,====
il 27.8.1992 al N.3351 _____

3)

4) _____, rappresentante di commercio, nato a
Pedivigliano l'11 aprile 1937, ivi residente al Corso
Vittorio Emanuele III°, coniugato ed in regime di comunione
legale dei beni, (c.f. _____);=====

5) _____ geometra imprenditore, nato a
Pedivigliano il 14 novembre 1939, residente a Pogliano
Milanese, via Priv.Nerviano, n.8, coniugato ed in regime di
separazione dei beni, (c.f. _____), il quale
dichiara di intervenire, oltre che in proprio, anche in nome,
per conto e nell'interesse del fratello signor _____

_____, artigiano, nato a Pedivigliano il 7 dicembre
1947, residente a Pogliano Milanese (MI), via Manzoni,
n.20/E, coniugato ed in regime di separazione dei beni, (c.f. _____
_____, giusta procura generale ricevuta da me
Notaio in data 2.8.1991, n.19476 del Repertorio e n.7533
della Raccolta, registrata a Cosenza il 9.8.1991 al n.3376

6) _____, casalinga, nata a Parabiago (MI)
il 20 settembre 1952, residente a Fogliano Milanese (MI), via
Privata Nerviano, n.8, coniugata ed _____

7) _____, commerciante, nata a Pedivigliano il 26
dicembre 1954, ivi residente, via Vittorio Emanuele,
28, vedova Renna, _____

- I componenti suddetti, della cui identità personale io
Notaio sono personalmente certo, mi fanno richiesta perchè
riceva questo atto al quale premettono:-----

- in data 31.10.1958, decedette a Livorno, ab intestato,
_____ la cui eredità, in forza di legge, andò
devoluta, ai figli _____

con l'usufrutto uxorio in favore del coniuge superstite
_____, come da Denuncia di Successione presentata
all'Ufficio del Registro di Rogliano e catalogata al n.21
Vol.136;-----

- di compendio dell'eredità relitta dal nominato

a) 1/3 indiviso della casa d'abitazione, sita nell'abitato
del Comune di Pedivigliano al Corso Vittorio Emanuele III, di
vecchia riportata in Catasto alla partita n.10.00053, in
ditta _____, proprietario per 3/9,

_____ nata a Pedivigliano il 18.1.1914,

proprietaria per 3/9, e [redacted] nato a Scigliano il
14.6.1911, proprietario per 3/9, foglio 10, particelle
334-336 - Corso Vittorio Emanuele III -----
n.26-28 (P.T.1-2) - categoria A/4 - classe 2 - vani 7 -
rendita £.364.000;-----

Rayer
Mas
olorino main
A. S. S. U. N. T. A
spier f. m. a. n. d. o
o. c. e. n. t. e. r.
Rayer
Mas

b) 1/3 indiviso del fondo rustico denominato "Vitale", sito
alla località omonima in agro del Comune di Pedivigliano,
esteso catastalmente, nella sua interezza, ettari ventidue,
are sedici e centiare dieci, col reddito dominicale
complessivo di £.694.110, con annessi ruderi di fabbricati
rurali, confinante con mappali 240, 147, 150, con strada
comunale Vitale, con mappali-----
151,178,166,165,164,163,162,159,160,157,204,154,133 e con
strada comunale Vitale-Villanova, riportato in Catasto alla
partita n.1819, in ditta:

Scabo Licella
Ugo Silvano
Spier f. m. a. n. d. o

proprietario per 9/81, [redacted], nato a Pedivigliano il
4.2.1922 (anzichè [redacted], nato a Pedivigliano il
10.12.1920), proprietario per 9/81, [redacted], nato a
Scigliano il 14.6.1911, proprietario per 39/81,
[redacted], nato a Pedivigliano l'11.4.1937, proprietario per
8/81; [redacted], nato a Pedivigliano il
14.11.1939, proprietario per 8/81; [redacted], nato a
Pedivigliano il 7.12.1947, proprietario per 8/81, foglio 10,
particelle: 117 - Ha 0. 07,80 - querceto li classe -
r.d.f.1560 - r.a.f.390; 217 - Ha 0.21.10 - seminativo

Ugo Silvano


Scigno 1140

arborato II classe - r.d.f.6.330 - r.a.f.2.954; 228 - Ha
0.18.60 - querceto II classe - r.d.f.3.720 - r.a.f.930; 274
- Ha 0.07.40 - orto irriguo classe unica - r.d.f.15.540 -
r.a.f.12.950; foglio 11, particella 42 - Ha 0.22.60 -
seminativo arborato II classe - r.d.f.5.650 - r.a.f.2.260;
foglio 12, particelle: 92 - Ha 1.35.70 - castagneto da frutto
II classe - r.d.f.40.710 - r.a.f.17.641; 123 - Ha 0.14.90 -
fabbricato rurale: 124 - Ha 0.34.00 - querceto II classe -
r.d.f.6.800 - r.a.f.1.700; 125 - Ha 1.66.30 - seminativo
arborato III classe - r.d.f.41.575 - r.a.f.16.630; 126 - Ha
0.37.50 - pascolo arborato classe unica - r.d.f.6.000 -
r.a.f.2.250; 127 - Ha 1.05.60 - seminativo III classe -
r.d.f.31.680 - r.a.f.26.400; 132 - Ha 0.36.80 - pascolo
arborato classe unica - r.d.f.5.888 - r.a.f.2.208; 133 - Ha
1.04.00 - querceto I classe - r.d.f.36.400 - r.a.f.6.240;
134 - Ha 0.17.00 - seminativo III classe - r.d.f.5.100 -
r.a.f.4.250; 135 - Ha 0.85.30 - querceto I classe -
r.d.f.29.855 - r.a.f.5.110; 136 - Ha 2.12.20 - castagneto
da frutto III classe - r.d.f.53.050 - r.a.f.16.976; 137 -
Ha 4.63.60 - querceto II classe - r.d.f.92.720 -
r.a.f.23.180; 138 - Ha 0.01.60 - fabbricato rurale; 140 -
Ha 1.12.30 - castagneto da frutto II classe - r.d.f.33.690 -
r.a.f.14.599; 141 - Ha 0.07.10 - seminativo irriguo classe
unica - r.d.f.5.325 - r.a.f.2.130; 151 - Ha 0.70.50 -
querceto II classe - r.d.f.14.100 - r.a.f.3.525; 152 - Ha



0.25.80 - seminativo irriguo classe unica - r.d.f.19.350 -
r.a.f.7.740; 155 - Ha 0.73.70 - pascolo II classe -
r.d.f.4.422 - r.a.f.2.211; 156 - Ha 0.78.00 - querceto II
classe - r.d.f.15.600 - r.a.f.3.900; 161 - Ha 1.50.00 -
castagneto da frutto II classe - r.d.f.45.000 - r.a.f.19.500;
212 - Ha 0.58.50 - querceto II classe - r.d.f.11.700
-r.a.f.2.925; 285 - Ha 1.43.70 - seminativo irriguo
arborato classe unica - r.d.f.158.070 - r.a.f.50.295; 286 -
Ha 0.04.50 - vigneto II classe - r.d.f.4.275 - r.a.f.2.475;=
c) 1/3 indiviso del fondo rustico denominato "Staglio", sito
alla localit  omonima in agro del Comune di Motta S.Lucia,
esteso catastalmente, nella sua interezza, ettari uncici, are
quattro e centiare cinquanta, col reddito dominicale
complessivo di f.330.248, con annessi ruderi di fabbricato
rurale, confinante con i mappali 96-94-98, con strada
comunale Vadomale, con i mappali 92-79-78-73-76-26 e 30, con
strada comunale Casal D'Aquino, con i mappali
26-34-31-19-104-37-27-41, con torrente e ancora con strada
comunale Casal D'Aquino, e riportato in Catasto alla partita
n.1839, in ditta Barbiero Fernando, nato a Pedivigliano il
15.10.1922, (anzich  15.10.1923, come dovrebbe essere),
Barbiero Giorgina, nata a Pedivigliano il 18.1.1914, Barbiero
Raffaello, nato a Livorno il 13.8.1965, Colosimo Maria
Assunta, nata a Pedivigliano l'1.12.1930, usufruttuaria in
parte, Peluso Giuseppina, nata a Pedivigliano il 24.1.1894,

Barbiero
Pross
Colosimo Maria
Assunta
Barbiero Fernando
Pross
Colosimo Maria
Assunta

Secco G. orob.
Luca Silva
Barbiero Maria Assunta
Luca Silva



usufruttuaria in parte, Ranieri Biasi, nato a Sciglieno il
14.6.1911, foglio 6, particelle: 70 - Ha 0.11.90 - pascolo
arborato classe unica - r.d.f.2.261 - r.a.f.1.309; 77 - Ha
0.10.80 - pascolo I classe - r.d.f.1.728 - r.a.f.972; 93 -
Ha 1.16.30 - pascolo arborato II classe - r.d.f.18.608 -
r.a.f.9.304; 95 - Ha 1.33.40 - pascolo arborato II classe -
r.d.f.5.344 - r.a.f.2.6772; foglio 7, particelle: 20 - Ha
3.42.80 - castagneto da frutto II classe - r.d.f.85.700 -
r.a.f.17.140; 21 - Ha 2.69.60 - seminativo II classe -
r.d.f.161.760 - r.a.f.48.528; 22 - Ha 0.02.80 - fabbricato
rurale: 28 - Ha 0.10.30 - castagneto da frutto III classe -
r.d.f.1.854- r.a.f.515; 32 - Ha 0.87.20 - pascolo arborato
II classe - r.d.f.13.952 - r.a.f.6.976; 33 - Ha 0.02.40 -
seminativo irriguo III classe - r.d.f.720 - r.a.f.384; 38 -
Ha 0.08.90 - seminativo irriguo III classe - r.d.f.2.670 -
r.a.f.1.424; 39 - Ha 0.04.80 - seminativo irriguo III classe
- r.d.f.1.440 - r.a.f.768; 40 - Ha 0.04.00 - seminativo
irriguo III classe - r.d.f.1.200 - r.a.f.640; 97 - Ha
1.72.50 - pascolo arborato II classe - r.d.f.27.600 -
r.a.f.13.800; 103 - Ha 0.13.20 - seminativo irriguo II
classe - r.d.f.3.960 - r.a.f.2.112; 105 - Ha 0.14.10 -
pascolo II classe - r.d.f.1.551 - r.a.f.564;=====

- in data 6.7.1971, decedette il coerede Barbiero Mario Ugo,
e la sua quota, pari ad 1/9, andò devoluta, in forza di
legge, al figlio Barbiero Raffaello, con l'usufrutto uxorio

in favore della moglie , come da
denuncia di Successione presentata all'Ufficio del Registro
di Livorno il 6.11.1971 e catalogata al n.54, vol.454:=====

- dei restanti 2/3 dei suddescritti immobili vennero
dichiarati proprietari esclusivi, i coniugi e
per intervenuta usucapione dichiarata con
sentenza emessa dal Pretore di Rogliano in data 30.5.1980.
nella causa civile iscritta al n.19/80 R.G.A.C., registrata
a Cosenza il 25.6.1980 al n.1150 Serie 4, trascritta nella
Conservatoria dei Registri Immobiliari di Cosenza il 2.8.1980
ai nn.15420 R.G. e 195442 R.S.:=====

- in data 6.4.1988 decedette in Pedivigliano la nominata
e la sua quota, pari, complessivamente, a
4/9 (precisamente 1/9 ereditato dal padre
3/9 usucapiti con l'anzidetta Sentenza del Pretore di
Rogliano) andò devoluta, in forza di legge, al marito Ranieri
Biasi ed ai figli

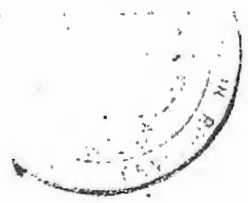
, come da Denuncia di Successione presentata
all'Ufficio del Registro di Cosenza in data 29.9.1988 e
catalogata al n.30, vol.381.¹=====

- La cointestata usufruttuaria in
parte, decedette in Livorno il 7.1.1975, verificandosi così il
consolidamento dell'usufrutto.=====

- Oggi, pertanto, tutti i suddescritti immobili si
appartengono, in comune e pro indiviso, per 9/81 a

Ramer Biasi
Corino Maria
Assunta
Ennio Ferraro
Rogliano Rogliano
Rogliano Rogliano
Rogliano Rogliano

Ranieri Biasi
Ranieri Biasi
Ranieri Biasi
Ranieri Biasi



, con usufrutto uxorio in favore della madre
per
39/81 a per 8/81 a , per 8/81
a e per 8/81 a R. =====

Nel predetto fondo rustico Vitale, in agro del Comune di
Pedivigliano, e precisamente nella particella 137 del foglio
di mappa n.12, ricade un corpo di fabbrica formato da tre
appartamenti per civile abitazione, a piano terra, non ancora
censito in Catasto al quale è stato però dichiarato ed
iscritto alla partite n.572 con i seguenti dati, in base a
denuncia di cambiamento n.2911 presentata all'U.T.E. di
Cosenza in data 17.12.1987:=====

- foglio 12, particella 298 sub.2 - contrada Vitale - Piano
T, int.1;=====

- foglio 12, particella 298 sub.3 - contrada Vitale - Piano
T, int.2;=====

- foglio 12, particella 298 sub.4 - contrada Vitale, Piano T,
int.3;=====

=annessa corte circostante che ne costituisce pertinenza e
che è individuata con il sub.1.=====

- La superficie di terreno interessata a tale costruzione è
individuata con la particella frazionata 298 (ex 137 sub.b),
di are nove e centiare novanta, giusta le risultanze del tipo
mappale allegato alla predetta denuncia di cambiamento.=====

- Per tale fabbricato, costruito in assenza della prescrizione



concessione edilizia, sono state presentate, al Comune di Pedivigliano, in data 8.7.1986, tre domande di concessione in sanatoria, assunte, rispettivamente, ai nn.196 - 1959 e 1960 di protocollo, ai sensi dell'art.31 della legge 28.2.1985, n.47, ed è stata pagata la relativa oblazione con seguenti versamenti effettuati sui c.c.n. 255 000:=====

- versamento n.879 in data 20.3.1986 di £.817.000 dall'Ufficio Postale di Milano C.P.C.;=====

- versamento n.881 in data 20.3.1986 di £.851.000 dall'Ufficio Postale di Milano C.P.C.;=====

==versamento n.879 in data 30.4.1986, di £.817.000 dall'Ufficio Postale di Milano C.P.C.;=====

- versamento n.881 in data 30.4.1986 di £.851.000 dall'Ufficio Postale di Milano C.P.C.;=====

- versamento n.880 in data 30.4.1986 di £.776.000 dall'Ufficio Postale di Milano C.P.C.;=====

- versamento n.586 in data 25.8.1986 di £.401.000, dall'Ufficio Postale di Pedivigliano;=====

-versamento n.585 in data 25.8.1986 di £.423.000 dall'Ufficio Postale di Pedivigliano;=====

- versamento n.584 in data 25.8.1986 di £.440.000 dall'Ufficio Postale di Pedivigliano;=====

- versamento n.999 in data 30.8.1986 di £.468.000 dall'Ufficio Postale di Pogliano Milanese;=====

- versamento n.998 in data 30.10.1986 di £.450.000

Ramieri
Bas
lo i no man
trunta
artico fuaudo
mer. Gylch
Ramieri
Mark

Sebo P. ovalle
uoco Silvany
pluo M. M. M. M.



MUNICIPALITÀ DI PEDIVIGLIANO

dall'Ufficio Postale di Fogliano Milanese;=====

- versamento n.1000 in data 30.10.1986 di f.429.000

dall'Ufficio Postale di Fogliano Milanese;=====

Le copie autentiche di dette domande di concessione in sanatoria si allegano al presente atto, rispettivamente, sotto la lettera "A", sotto la lettera "B" e sotto la lettera "C" per formarne parte integrante.=====

Al riguardo si dichiara che su dette domande non è stato ancora emesso alcun provvedimento, ma che le stesse debbono ritenersi accolte ricorrendo tutti i requisiti e le condizioni che giustificano la formazione del silenzio assenso, ai sensi dell'art.35, comma 12° della menzionata legge n.47 e che non sussiste alcun vincolo che ne impedisca la formazione.=====

- I comproprietari e

usufruttuaria in parte, hanno chiesto

di uscire dalla comunione mediante stralcio delle rispettive

quote divisionali, e gli altri comproprietari hanno aderito a

tale richiesta, per procedersi poi alla vendita da parte dei

fratelli e del di loro padre in favore

della costituita di una porzione della casa

d'abitazione di cui sopra e alla donazione da parte di

Ranieri Biasi in favore dei figli

dei diritti a lui spettanti sugli

immobili di cui sopra e di un fabbricato di sua esclusiva

proprietà sito nel Comune di Pedivigliano al Corso Vittorio Emanuele, nonché, infine, alla vendita ² delle quote di

in favore della costituita

- Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, i signori comparenti dichiarano e convengono quanto segue.=====

=====STRALCIO DI QUOTE DIVISIONALI=====

A tacitazione e saldo delle quote ad essi spettanti nella comunione che precede, restano assegnate concordemente e definitivamente:=====

A) a _____ che accetta, con l'usufrutto in favore della di lui madre _____, la quota comprendente:=====

1) appezzamento di terreno facente parte del fondo "Vitale" in agro di Pedivigliano, e precisamente l'appezzamento riportato in Catasto alla partita n.1819, distinto al foglio 12 con la particella 152 - della superficie di are 25,80 - seminativo irriguo classe unica - r.d.f.19.350 - r.a.f.7.740, confinante con strada comunale S.Pietro e con i mappali 153-200-201 e 151;=====

2) appartamento facente parte del corpo di fabbrica alla contrada "Vitale", in Comune di Pedivigliano, e precisamente l'appartamento a piano terra, composto di soggiorno, angolo cottura, due stanze, ingresso-corridoio e bagno,, confinante con l'appartamento che resta assegnato a _____ e

Ramieri
Bras
Colerimo Maria
Assunta
Storico Amadio
Projan-Grilli
Rossi
[Signature]

Scabo F. orallo
Fusco Silvio
Caputo Maria Luisa
[Signature]



con corte comune, e riportato nel Vigente Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Pedivigliano alla partita n.572, individuato al foglio di mappa n.12 con la particella 298 sub.2 - contrada Vitale - Piano T. int.1;=====

B) a _____ che accetta:=====

1) appezzamento di terreno facente parte del fondo "Vitale" in agro di Pedivigliano, e precisamente l'appezzamento di terreno riportato in Catasto alla partita n.1819, distinto al foglio 10 con la particella 117 della superficie di are 7.80 - querceto II classe - r.d.f.1.560 - r.a.f.1.390, confinante con mappali 118,116,148 e 111;=====

2) appartamento facente parte del corpo di fabbrica alla contrada "Vitale", in Comune di Pedivigliano, e precisamente l'appartamento al piano terra, composto di soggiorno, angolo cottura, due stanze, ingresso-corridoio e bagno, confinante con l'appartamento come sopra assegnato a

con l'appartamento che resta di esclusiva proprietà dei comproprietari Ranieri e con corte comune, e riportato nel Vigente Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Pedivigliano alla partita n.572, individuato al foglio 12 con la particella 298 sub.3 - Piano T, int.2.=====

- A seguito dei suddetti assegni, fatti ed accettati a titolo di divisione irrevocabile a stralcio, le parti assegnatarie si dichiarano completamente soddisfatte e definitivamente tacitate dei diritti vantati nella comunione, e con oggi si



2
Amicci
Biasi
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

immettono nel possesso della rispettiva quota, dichiarandosi estranei a tutti gli altri beni che restano pertanto di esclusiva comproprietà di ... e dei di lui figli

... .. in ragione di 15/27 il primo, e di 4/27 per ciascuno gli altri tre, e che qui di seguito si indicano a miglior chiarimento: =

1) intera casa d'abitazione sita in Pedivigliano al Corso Vittorio Emanuele III, in Catasto alla partita n.1000053, foglio 10, particella 334-336;=====

2) intero fondo rustico denominato "Vitale", in agro di Pedivigliano, in Catasto alla partita n.1819, con annessi

ruderi di fabbricati rurali, fatta eccezione soltanto delle particelle 152 del foglio 12 e 117 del foglio 10, che sono state assegnate rispettivamente a ... e a

3) l'intero fondo rustico denominato "Staglio", sito in agro del Comune di Motta S.Lucia, in Catasto alla partita n.1839,

4) appartamento facente parte del corpo di fabbrica alla contrada Vitale in Comune di Pedivigliano, e precisamente l'appartamento al piano terra composto di soggiorno, angolo

cottura, due stanze, ingresso-corridoio e bagno, confinante con appartamento di ... e con corte comune, e

riportato nel Vigente Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Pedivigliano alla partita n.572, foglio 12, particella 298 sub.4, contrada Vitale - Piano T, int.3;=====



-Il tutto come meglio descritto nella premessa che precede.=

- Le parti si prestano reciproca garanzia ai sensi di legge e si quistanzano vicendevolmente riconoscendo di non avere altro a pretendere o conseguire l'una dall'altra .=====

- Rinunziano ad ogni eventuale diritto di ipoteca legale con esonero del Competente Signor Conservatore dei Registri Immobiliari da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo.==

- Alle quote come sopra assegnate a titolo di stralcio divisionale si attribuisce il complessivo valore di lire. .
quarantatremilioni (£.43.000.000), .==
di cui lire . 21.500.000 . riferite alla quota
assegnata a Barbiero Raffaello e lire. 21.500.000

=====

riferite alla quota assegnata a
riconoscendosi di non doversi far luogo ad alcun conguaglio
perchè a ciascuna parte assegnataria è stata assegnata una
quota corrispondente per valore alle rispettive spettanze.===

Gli immobili restano assegnati nello stato di fatto in cui
attualmente si trovano, con ogni accessione, accessorio e
pertinenza e con ogni diritto, ragione, azione ed eventuale
servitù inerente. =====

Relativamente al corpo di fabbrica sito nel fondo Vitale in
Comune di Pedivigliano, riportato nel Vigente Nuovo Catasto
edilizio Urbano del Comune di Pedivigliano alla partita
n.572, come sopra diviso, si conviene in particolare quanto



secondo piano e soffitte, confinante con Corso Vittorio Emanuele, con proprietà e con restante proprietà dei venditori, e distinta in Catasto al foglio di mappa n.10 con le particelle frazionate 334-336 sub.3 - Via Vittorio Emanuele - Piano 1-2-3, senza dati censuari e di classamento, giusta le risultanze della denuncia di variazione Mod.D. (C.E.U.), redatta dal geom. Rosalbino Chiodo, presentata all'U.T.E. di Cosenza in data 21.12.1990 ed annotata al n.4410 di protocollo.=====

- Il prezzo della presente compravendita è stato convenuto tra le parti ed a me Notaio dichiarato in complessive lire .venticinquemilioni (£.25.000.000), .=====

=somma che i venditori dichiarano di avere già ricevuto, prima d'ora ed in proporzione dei rispettivi diritti, dall'acquirente in favore della quale rilasciano ampia e liberatoria quietanza di saldo, con rinuncia ad ogni eventuale diritto di ipoteca legale e con dichiarazione di non avere altro a pretendere o conseguire.==

- Da oggi, a tutti gli effetti utili ed onerosi, il descritto appartamento si trasferisce nel pieno dominio e nel pacifico possesso legale e materiale dell'acquirente, nello stato di fatto in cui attualmente si trova, con ogni accessorio e pertinenza e con tutti i diritti, ragioni, azioni e servitù che vi siano inerenti, nonchè franco e libero da ipoteche, gravami, vincoli e trascrizioni pregiudizievoli, come tale

garantito dai venditori, i quali ne garantiscono altresì la
legittima loro piena, esclusiva proprietà e promettono le
garanzie di legge per i casi di evizione e di molestie.=====

- L'acquirente chiede di volere usufruire delle agevolazioni
fiscali previste dal I comma dell'art.2 del D.L.7.2.1985,
n.12, convertito nella legge 5.4.1985, n.118, ulteriormente
modificati dall'art.5 bis del D.L.29.10.1986, n.708,
convertito con modificazioni nella legge 23.12.1986, n.899,
all'uopo dichiarando di risiedere nel Comune di Pedivigliano
nel quale è situato l'immobile come sopra acquistato, e di
non possedere in detto Comune altro fabbricato o porzione di
fabbricato destinati ad abitazione, di volere adibire
l'immobile acquistato a propria abitazione e di non avere già
usufruito delle agevolazioni fiscali previste dall'art.1
della legge 22.4.1982, N.168 e dall'art.2 del precitato
D.L.n.12 del 1985, nonché di quelle previste dal comma 2°
dell'art.3 della legge 31.12.1991, n.415, e dall'art.5, comma
2°, dei Decreti Legge 14/1992, 237/1992 e 293/1992, e in
ultimo dall'art.2, comma 2, D.L.24.7.1992, n.348.=====

Agli effetti delle richieste agevolazioni la parte venditrice
dichiara di non agire nell'esercizio di impresa, arte o
professione ed entrambe le parti dichiarano che i locali
trasferiti sono destinati ad uso di abitazione non di lusso
secondo i criteri di cui al D.M. 2,8,1969, pubblicato nella
G.U. n.218 del 27.8.1969.=====

per gli incrementi di valore conseguenti al presente
trasferimento la parte venditrice chiede la riduzione al 50%
dell'imposta di cui all'art.2 del D.P.R.26.10.1972, n.643 e
successive modificazioni (INVM) ai sensi del V° comma
dell'art.2 del precitato D.L.n.12 e successive norme.=====

=====DONAZIONE=====

=====Da parte di _____ ai figli=====

- I _____ senza alcuna riserva, dona ai costituiti
suoi figli

_____ i quali, con grato animo accettano,
in comune ed in parti uguali indivise, l'ultimo in persona
del costituito suo procuratore generale, la quota di
comproprietà con ogni diritto, ragione ed azione a lui
spettante, per i titoli di cui sopra ed in ragione di ³15/27,
su tutti gli immobili aventi descritti, (esclusi soltanto
quelli come sopra rispettivamente assegnati e venduti), e
precisamente:=====

a) sul fondo rustico denominato "Vitale" sito alla località
omonima in agro del Comune di Pedivigliano, con annessi
ruderi di fabbricati rurali, riportato in Catasto alla
partita n.1819;=====

b) sull'intero fondo rustico denominato "Staglio", sito alla
località omonima in agro del Comune di Motta S.Lucia, con
annessi ruderi di fabbricato rurale, riportato in Catasto

alla partita n.1839;=====

c) sulla residua porzione della casa d'abitazione sita nell'abitato di Pedivigliano al Corso Vittorio Emanuele III°,partita catastale n.1000053, e precisamente sulla porzione composta di cinque piccoli locali di deposito a piano terra,con annesso w.c., in parte bui ed aventi l'altezza media di metri 2,50,confinante con Corso Vittorio Emanuele III,con eredi _____, con eredi _____ e con eredi _____,=====

porzione individuata in Catasto al foglio di mappa n.10, con la particella frazionata 334-336 sub.1 e con la particella frazionata 334-336 sub.2, giusta le risultanze dell'anzidetta denuncia di variazione per frazionamento, Mod.D, presentata all'U.T.E. di Cosenza in data 21.12.1990 e annotata al n.4410 di protocollo; =====

d) sull'appartamento facente parte del corpo di fabbrica, sito alla contrada Vitale in Comune di Pedivigliano, e precisamente sull'appartamento a piano terra individuato in Catasto al foglio di mappa n.12 con la particella 298 sub.4, alla partita n.572.=====

_____ dona inoltre, senza alcuna riserva, ai medesimi suoi figli

_____, o, i quali con grato animo accettano, in comune ed in parti uguali indivise, l'intero fabbricato di sua esclusiva proprietà, sito in Comune di

Pedivigliano al Corso Vittorio Emanuele III°, di vetusta
costruzione ed in precarie condizioni di manutenzione,
riportato in Catasto alla partita n.447, in ditta

usufruttuaria, e

, proprietario, foglio 10,

particella 31 - Corso Vittorio Emanuele III° - P.T. -

categoria C/1 - classe unica - consistenza mq.73 - rendita

£.1.715.500, e particelle 36 sub.2 e 36 sub.1 - (P.T.1-2-3)

- Corso Vittorio Emanuele III - categoria A/3 - classe unica,

consistenza vani 8,5 - rendita £.731.000, in unico

confinante con Corso Vittorio Emanuele,

=====

- Agli effetti della voltura catastale si dichiara che la

cointestata usufruttuaria decedette in

Pedivigliano il 17.12.1965 verificandosi così il

consolidamento dell'usufrutto.=====

- La presente donazione viene fatta ed accettata in conto di

anticipate quote legittime spettanti ai donatari

sulla futura

eredità del donante, con eventuale supero da imputarsi al

disponibile e con espressa dispensa dalla collazione.=====

- Da oggi, a tutti gli effetti utili ed onerosi, i beni che

ne costituiscono l'oggetto, si trasferiscono nel pieno

dominio e nel possesso dei donatari, nello stato di fatto in

cui attualmente si trovano, con accessione, accessorio e

pertinenza e con tutti i diritti, ragioni, azioni e servitù
che vi siano inerenti.=====

- Il donante dichiara che quanto come sopra donato è di sua
legittima esclusiva proprietà ed è franco e libero da
ipoteche e da altri vincoli pregiudizievoli.=====

- Agli effetti fiscali, alla presente donazione si
attribuisce il complessivo valore di lire. duecentounomi-
lionicentoquarantanovemilacinquecento. (£.201.149.500)
di cui lire. sessantanovemilionisettecentoventiduemilacinque-
cento. (£.69.722.500) .=====

Priferite alla quota di comproprietà immobiliare pari a
15/27, e lire. centotrentunomilioni quattrocentoventisette mila
(£.131.427.000), riferite all'intero

fabbricato di cui alla partita catastale 447.=====

- Si dichiara che il donante non ha fatto precedenti
donazioni ai donatari.=====

=====VENDITA IN FAVORE DI

nde alla
costituita , la quale accetta ed
acquista, la quota di comproprietà con ogni diritto, ragione
ed azione a lui spettante per i titoli di cui sopra ed in
ragione di 1/3 indiviso, sugli immobili avanti descritti
provenienti dalle superiori divisione a stralcio e donazione,
e precisamente:=====

a) sul fondo rustico denominato "Vitale", sito alla località omonima, in agro del Comune di Fedivigliano, con annessi ruderi di fabbricato rurale, in Catasto alla partita n.1819;=

b) sul fondo rustico denominato "Staglio", sito alla località omonima in agro del Comune di Motta S.Lucia, in Catasto alla partita n.1839;=====

c) sulla residua porzione della casa d'abitazione sita nell'abitato di Fedivigliano al Corso Vittorio Emanuele III°, partita catastale n.1000053, e precisamente sulla porzione composta di cinque piccoli locali a piano terra, con annesso w.c. in parte bui ed aventi l'altezza media di metri 2,50, confinante con Corso Vittorio Emanuele, con eredi di _____, con eredi _____ tro, porzione individuata in Catasto al foglio 10, con la particella frazionata 334-336 sub.1 e con la particella frazionata 334-336 sub.2, giusta le risultanze dell'anzidetta denuncia di variazione Mod.D, n.4410 di protocollo in data 21.12.1990;

d) sull'appartamento facente parte del corpo di fabbrice sito alla contrada Vitale in Comune di Fedivigliano e precisamente sull'appartamento al piano terra individuato in Catasto al foglio 12 con la particella 298 sub.4, alla partita n.572;===

e) sull'intero fabbricato di vetusta costruzione ed in precarie condizioni di manutenzione, sito in Comune di Fedivigliano al Corso Vittorio Emanuele III°, riportato in Catasto alla partita n.447, foglio 10. particelle 31 - Piano



T - categoria C/1 - classe unica - consistenza mq.73 -
rendita f.1.715.500, e particelle 36 sub.2 e 36 sub.1-
(P.T.1-2-3) - categoria A/3 - classe unica - vani 8,5 -
rendita f.731.000, e sopra meglio descritto.=====

- La presente vendita viene fatta ed accettata sotto le più
ampie garanzie di legge in ordine all'assoluta disponibilità ed alla
libertà da ipoteche e da altri vincoli pregiudizievoli delle
quote immobiliari che ne costituiscono l'oggetto, con
riferimento agli immobili testè descritti, presi nello stato
di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con ogni
accessione, accessorio e pertinenza e con ogni eventuale
servitù inerente, nulla escluso od eccettuato e per il
convenuto complessivo prezzo di lire. ottantacinquemilioni-
.seicentoquarantaduemiladuecento (f.85.642.200), di
cui lire. cinquantaquattromilioneiseicentonovemila (f.54.609.000),
riferite ai diritti sui fabbricati e lire. trentunomilioneitrenta-
.tre miladuecento (f.31.033.200),

riferite ai diritti sui terreni.=====

- Da oggi, a tutti gli effetti utili ed onerosi, la proprietà
ed il possesso delle quote immobiliari in oggetto si
trasferiscono in favore dell'acquirente

, la quale ha già pagato detto prezzo al venditore che ne ri-
lascia quietanza di saldo con rinuncia all'ipoteca legale.

DICHIARAZIONI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT.4 e 26
DELLA LEGGE 4.1.1969. n.15, LEGGE 28.2.1965. n.47, E LEGGE

26.6.1990, n.165 - VARIE.=====

- I condividenti e gli alienanti, dopo essere stati da me ammoniti sulla responsabilità penale cui possono andare incontro in caso di dichiarazione mendace, dichiarano a me Notaio:=====

alla

- che la costruzione di tutti i fabbricati, compresi quelli rurali, di cui al presente atto, esclusa soltanto la costruzione del corpo di fabbrica ricadente nel fondo Vitale in Comune di Pedivigliano, risulta iniziata in data anteriore al primo settembre 1967:=====

- che, nell'ultima dichiarazione dei redditi per la quale alla data odierna è scaduto il termine di presentazione, il reddito fondiario di tutte le unità immobiliari urbane di cui al presente atto è stato regolarmente dichiarato.=====

),

ata-

- Si allegano al presente atto numero due certificati di destinazione urbanistica relativi ai terreni in oggetto, l'uno rilasciato dal Sindaco del Comune di Pedivigliano in data 11.8.1992 (allegato "D"), l'altro rilasciato dal Sindaco del Comune di Motta S.Lucia, in data 11.8.1992 (allegato "E"), ai sensi e per gli effetti dell'art.18 della predetta legge 28.2.1985, n.47, certificati dei quali i condividenti e gli alienanti confermano la validità attuale dichiarando che non sono intervenute, dalla data del loro rilascio, =====
modificazioni degli strumenti urbanistici riguardanti i
terreni medesimi.

A circular official stamp is located on the right side of the page, partially overlapping the text. Below the stamp, there is a handwritten signature in dark ink, which appears to be 'di'.

- lo Notaio sono stato esonerato dall'obbligo delle visure ed accertamenti ipotecari e catastali.

- Le spese del presente atto e le dipendenti restano regolate come per legge. I venditori e i donatori mi consegnano le dichiarazioni rese ai sensi dell'art.18 del D.P.R.26.10.1972, n.643 (INVIM).

Tra venditori ed acquirenti non esiste rapporto di parentela in linea retta o che sia considerato tale ai fini delle imposte sulle successioni e donazioni, né rapporto di coniugio.

- In ultimo si tiene a fare risultare che i fabbricati siti in Pedivigliano al Corso Vittorio Emanuele, come già evidenziato, sono di vetusta costruzione ed in precarie condizioni di manutenzione e di abitabilità, bisognevoli di notevoli interventi edilizi, ed in particolare che il corpo di fabbrica alla località Vitale di Pedivigliano ricade in zona di campagna, lontana dal centro abitato, e manca di ogni opera di urbanizzazione primaria (luce, acqua, ecc.).

Ri-

chiesto, io Notaio ho ricevuto il presente atto che, presen-

ti i testimoni, ed unitamente agli allegati é stato letto

dal signor _____ e quindi da me Notaio. Il signor

ranieri Biasi lo ha dichiarato conforme alla sua volontà.

Scritto con mezzo elettronico da persona di mia fiducia, sot-

to la mia personale direzione in sette fogli dei quali sono

state occupate pagine venticinque oltre la presente, viene

debitamente sottoscritto dai componenti, dai testimoni e

da me Notaio.

¹/_T Adde « esuccessiva Annunzia Supple-
tiva N. 52 Vol. III, registrata a Catania il 3-
12-1990 »; (2) Radice « elle » e foni « delle ».

³/_T Adde « o nella diversa misura effettiva che
dovrà risultare ».

Numero tre foglietti, scritti e letti da me Notaio,
presenti i testimoni, ai componenti. -





COMUNE DI PEDIVIGLIANO

(Prov. di Cosenza)

Servizio Tecnico

PIAZZA F. GALARUO SARSALE, 4 - 87050 Pedivigliano (C.S.) - tel. 0984 96 61 35 - fax 0984 96 61 40 - P. IVA 034552307
http://www.comune.pedivigliano.cs.it - E-mail: tecnico@comune.pedivigliano.cs.it - PEC: protocollo.pedivigliano@comune.pedivigliano.cs.it

Prot. n. 2535 del 02/11/2018

OGGETTO: Pratiche condono legge 47/85: prot. n. 1959/86 (nr. 68 del registro U.T.C.), relativa a condono immobile loc. Vitale - Ranieri Biasi; prot. n. 1960/86 (nr. 69 del registro U.T.C.), relativa a condono immobile loc. Vitale - Ranieri Biasi; prot. n. 1961/86 (nr. 70 del registro U.T.C.), relativa a condono immobile loc. Vitale - Barbiero Giorgina.

Vista la richiesta formulata dalla

Via Privata Nerviano n. 8, cod. fisc. PNT RND

52P60 G324P, in qualità di procuratrice speciale del sig.

acquisita al protocollo dell'Ente in data 26/10/2018 col n. 2483, al fine di conoscere se, relativamente alle pratiche di condono di cui all'oggetto, sono state rilasciate le relative concessioni in sanatoria;


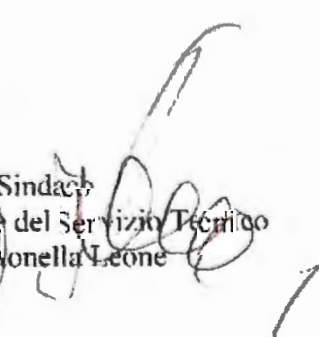
La sottoscritta avv. Antonella Leone, in qualità di Sindaco, nonché Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Pedivigliano, verificati gli atti d'Ufficio:

ATTESTA CHE

agli atti del Comune risultano depositate distinte istanze volte ad ottenere le concessioni in sanatoria di cui all'oggetto, ancora pendenti, in quanto non definite.

Pedivigliano 02/11/2018

Il Sindaco
Il Responsabile del Servizio Tecnico
Avv. Antonella Leone



segue

C**DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone fisiche)**

DI PROPRIETA <u>1111</u> %		DI REDDITO <u>1111</u> %		DI PROPRIETA <u>1111</u> %		DI REDDITO <u>1111</u> %	
5	NUMERO DI CODICE FISCALE			6	NUMERO DI CODICE FISCALE		
COGNOME				COGNOME			
NOME		SESSO	DATA DI NASCITA	NOME		SESSO	DATA DI NASCITA
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA			PROV	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA			PROV
DIRITTI REALI				DIRITTI REALI			
ALIQUOTE				ALIQUOTE			
DI PROPRIETA _____ %		DI REDDITO _____ %		DI PROPRIETA _____ %		DI REDDITO _____ %	

RESIDENZA DEL PRIMO INTESTATARIO:

COMUNE	PROV	VIA E NUMERO CIVICO	C A P.
<u>PEDIVIGLIANO</u>	<u>CS</u>		

C bis**DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone giuridiche)**

1	NUMERO DI CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE	
SIGLA (eventuale) DELLA SOC O ENTE		NATURA GIURIDICA	
COMUNE		PROV	VIA E NUMERO CIVICO
SEDE LEGALE		C A P.	
DIRITTI REALI		ALIQUOTE	
		DI PROPRIETA _____ %	DI REDDITO _____ %
2	NUMERO DI CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE	
SIGLA (eventuale) DELLA SOC O ENTE		NATURA GIURIDICA	
COMUNE		PROV	VIA E NUMERO CIVICO
SEDE LEGALE		C A P.	
DIRITTI REALI		ALIQUOTE	
		DI PROPRIETA _____ %	DI REDDITO _____ %

D**RIFERIMENTI TEMPORALI**ANNO: DI COSTRUZIONE 1979 DI RISTRUTTURAZIONE TOTALE:

E**ELEMENTI DESCRITTIVI DEL FABBRICATO****E/1 POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI**

Isolato Fa parte di un complesso immobiliare
 Contiguo NO SI
 A schiera se SI specificare: fabbricati n.
 PRESENZA DI CORPI ACCESSORI. NO SI se SI, n.

E/2 DESTINAZIONE E NUMERO DELLE UNITÀ IMMOBILIARI NELLE QUALI È SUDDIVISO IL FABBRICATO

Abitazioni n. 3 Negozi n.
 Magazzini n. Laboratori n.
 Box o posti auto n. Autorimessa collettiva n.
 Uffici privati n. Locali per attività sportive n.
 Unità immobiliari censibili nel gruppo «B» (specificare)
 n.

IL FABBRICATO È CON CORTILE INTERNO: SI

IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. SCALE

con accesso: unico dall'esterno
 plurimo dall'esterno
 dal cortile interno

E/3 CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO

IL NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA È LO STESSO PER TUTTI I LATI DEL FABBRICATO

SI numero dei piani 1
 NO numero minimo dei piani
 numero massimo dei piani

IL NUMERO DEI PIANI ENTRO TERRA È LO STESSO PER TUTTI I LATI DEL FABBRICATO

SI numeri dei piani
 NO numero minimo dai piani
 numero massimo dei piani

CORPI ACCESSORI:

	corpo accessorio n. 1	corpo accessorio n. 2	corpo accessorio n. 3	corpo accessorio n. 4	corpo accessorio n. 5
piani fuori terra	n.	n.	n.	n.	n.
piani entro terra	n.	n.	n.	n.	n.



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBA

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Pedivigliano Via C. da Vitale

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Cosenza

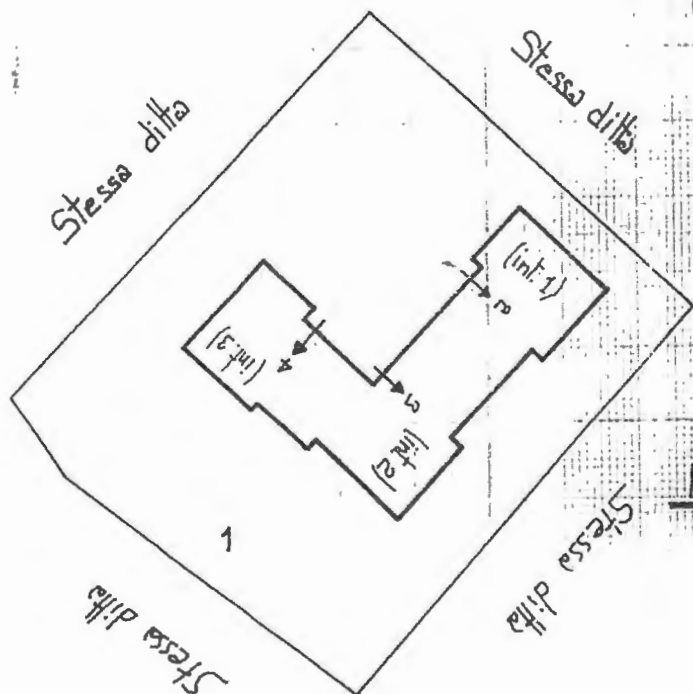
Foglio 12

1:2000



Rif. Tipo Mappale

n° 2911 del 17-12-87



Piano Terra con corte annessa

Sub. 1 - Bene comune non censibile (Corte)

„ 2 - Appartamento P.T. (int. 1)

„ 3 - „ „ (int. 2)

H**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE DEL FABBRICATO****H/1 STRUTTURE PORTANTI VERTICALI**

Muratura

Cemento armato

Ferro

Prefabbricate

Altro o tipiche del luogo (specificare)

H/2 COPERTURA

A terrazza praticabile

A terrazza non praticabile

A tetto

H/3 TAMPONATURE

Muratura

Muratura con intercapedine isolante

Pannelli prefabbricati

Facciate continue in vetro e metallo

Altro o tipiche del luogo (specificare)

I**DOTAZIONE DI IMPIANTI****IMPIANTO**

	Nel fabbricato		Comune al complesso immobiliare	
	NO	SI	NO	SI
Idrico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Elettrico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Gas	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Telefonico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Fognario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Riscaldamento centralizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acqua calda centralizzata	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Condizionamento centralizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Video-citofonico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Antenna TV centralizzata	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Ascensore: (impianti numero)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Montacarichi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fonti energetiche alternative	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
se SI quali:				

L**CARATTERISTICHE DI FINITURA DELLE PARTI ESTERNE DEL FABBRICATO****L/1 TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA**

	Facciata principale	Altre facciate
Tinteggiatura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resino - plastica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piastrelle di klinker, cotto o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pannelli in metallo, materiali plastici e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Solo intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro o tipiche del luogo (specificare)		
INTONACO BIANCO STROLLATO DI CEMENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

L/2 SERRAMENTI ESTERNI (portone, cancello, ecc.) DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO

	Portone	Altri accessi
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare)		
NESSUNA RECINZIONE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

L/3 FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO

indicare se il fabbricato è dotato di finiture o modalità esecutive di carattere ornamentale:

NO ; SI se SI specificare

M**CARATTERISTICHE DI FINITURE DELLE PARTI INTERNE COMUNI****M/1 TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DELL'ATRIO E DELLE SCALE**

	Atrio	Scale
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piastrelle in ceramica, cotto, gres e simili	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Moquette e altri tessili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Materiali plastici e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro o tipico del luogo (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

segue
M

CARATTERISTICHE DI FINITURA DELLE PARTI INTERNE COMUNI

M/2 TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DELL'ATRIO E DELLE SCALE

	Atrio	Scale
Idropittura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resino - plastica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Smalto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Laminati plastici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro o tipica del luogo (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
..... <u>INTONACO STROLLATO</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

N

RECINZIONI

INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI

NO ; SI se SI specificare

muratura	<input type="checkbox"/>
metalli lavorati	<input type="checkbox"/>
maglie metalliche	<input type="checkbox"/>
elementi prefabbricati	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>

O

ESENZIONI FISCALI E VINCOLI

L'IMMOBILE GODE DI ESENZIONE: NO ; SI fino al

L'IMMOBILE È SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1 GIUGNO 1939, N. 1089

NO ; SI (specificare il tipo del vincolo)

La presente dichiarazione è resa da:

Geom. RANIERI G.B. MARIO
(titolo, nome e cognome del tecnico)

iscritto all'albo dei Geometri della prov. MILANO N. 4094

data

Firma



(Timbro del tecnico)



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. 1N - Parte II
C.E.U.

Ufficio Tecnico Erariale di **COSENZA**

DICHIARAZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

a	IDENTIFICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE		
DESTINAZIONE <u>ABITAZIONE</u>			
RIFERIMENTI TOPONOMASTICI:			
via (piazza, ecc.) <u>CONTRADA VITALE</u> n° civico <u>---</u>			
lotto <u>---</u> edificio <u>---</u> scala <u>---</u> piano <u>TERRA</u> interno <u>1</u> n° (per box, ecc.) <u>---</u>			
b	RIFERIMENTI CATASTALI DELL'UNITÀ IMMOBILIARE		
Foglio n° <u>12</u> , particella n° <u>298</u> sub <u>2</u>			
particella n° <u>---</u> sub <u>---</u>			
c	DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone fisiche)		
1	NUMERO DI CODICE FISCALE	2	
COGNOME		COGNOME	
NOME		NOME	
SESSO		SESSO	
DATA DI NASCITA		DATA DI NASCITA	
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA		COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA	
PROV.		PROV.	
DIRITTO REALE		DIRITTO REALE	
ALIQUOTE:		ALIQUOTE:	
DI PROPRIETÀ <u>---</u> %		DI PROPRIETÀ <u>---</u> %	
DI REDDITO <u>---</u> %		DI REDDITO <u>---</u> %	
3	NUMERO DI CODICE FISCALE	4	NUMERO DI CODICE FISCALE
COGNOME		COGNOME	
NOME		NOME	
SESSO		SESSO	
DATA DI NASCITA		DATA DI NASCITA	
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA		COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA	
PROV.		PROV.	
DIRITTO REALE		DIRITTO REALE	
ALIQUOTE:		ALIQUOTE:	
DI PROPRIETÀ <u>---</u> %		DI PROPRIETÀ <u>---</u> %	
DI REDDITO <u>---</u> %		DI REDDITO <u>---</u> %	
Collegamenti d'Ufficio:		RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE	
		La presente dichiarazione è stata (Bollo d'Ufficio)	
		presentata il.....	
		Numero di protocollo (Mod. 97)	
		
		IL FUNZIONARIO RICEVENTE	
		

segue
C **DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone fisiche)**

5	NUMERO DI CODICE FISCALE				6	NUMERO DI CODICE FISCALE			
COGNOME					COGNOME				
NOME			SESSO	DATA DI NASCITA	NOME			SESSO	DATA DI NASCITA
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA				PROV	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA				PROV
DIRITTI REALI					DIRITTI REALI				
ALIQUOTE:					ALIQUOTE:				
DI PROPRIETA' _____ %					DI REDDITO _____ %				

7	NUMERO DI CODICE FISCALE				8	NUMERO DI CODICE FISCALE			
COGNOME					COGNOME				
NOME			SESSO	DATA DI NASCITA	NOME			SESSO	DATA DI NASCITA
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA				PROV	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA				PROV
DIRITTI REALI					DIRITTI REALI				
ALIQUOTE:					ALIQUOTE:				
DI PROPRIETA' _____ %					DI REDDITO _____ %				

RESIDENZA DEL PRIMO INTESTATARIO:

COMUNE _____ PROV. VIA E NUMERO CIVICO _____ C.A.P. _____

C_{bia} **DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone giuridiche)**

1	NUMERO DI CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE		
SIGLA (eventuale) DELLA SOC. O ENTE		NATURA GIURIDICA		
COMUNE		PROV. VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.
SEDE LEGALE				
DIRITTI REALI		ALIQUOTE:		
		DI PROPRIETA' _____ %		
		DI REDDITO _____ %		

2	NUMERO DI CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE		
SIGLA (eventuale) DELLA SOC. O ENTE		NATURA GIURIDICA		
COMUNE		PROV. VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.
SEDE LEGALE				
DIRITTI REALI		ALIQUOTE:		
		DI PROPRIETA' _____ %		
		DI REDDITO _____ %		

d **RIFERIMENTI TEMPORALI**

ANNO: DI COSTRUZIONE 1979 DI RISTRUTTURAZIONE TOTALE: _____

e**DATI METRICI DELL'UNITÀ IMMOBILIARE****e/1 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «A»** (Abitazioni o uffici privati)

VANI PRINCIPALI (camere o stanze, saloni, cucina)	n. 3	mq. 51,12
ACCESSORI DIRETTI	Bagni, W.C.	n. 1 mq. 4,67
	Ingressi, corridoi, ripostigli, ecc.	n. 1 mq. 5,18
ACCESSORI COMPLEMENTARI (cantine, soffitte, ecc.)	n.	mq.
DIPENDENZE (ad uso esclusivo)	Balconi e terrazzi	mq.
	Cortile	mq.
	Giardino	mq.
	Piscina, tennis, ecc. (specificare)	

NUMERO DI APPARTAMENTI DEL PIANO SERVITI DALLA STESSA SCALA:

appartamenti numero

L'UNITÀ IMMOBILIARE HA ACCESSO INDIPENDENTE DA QUELLO DELLE ALTRE UNITÀ IMMOBILIARE DEL FABBRICATO: NO ; SI **e/2 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «B»**

(Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura')

NUMERO PIANI FUORI TERRA:	PER COMPLESSIVI mc.
NUMERO PIANI ENTRO TERRA:	PER COMPLESSIVI mc.
DIPENDENZE:	Giardino di mq.
	Cortile di mq.
	Parcheggio auto per posti auto
	altro (specificare)

e/3 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «C»

(Commerciali ed usi diversi da quelli indicati nei prospetti e/1 ed e/2)

LOCALE PRINCIPALE: piano mq.

LOCALE ACCESSORIO: piano mq.
piano mq.DIPENDENZE (specificare) mq.
o ACCESSORI mq.NUMERO TOTALE DELLE APERTURE delle quali: su strada n.
su porticati n.
su spazi interni n.IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE: NO ; SI IL LOCALE È D'ANGOLO: NO ; SI

f**DOTAZIONI TECNOLOGICHE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE****IMPIANTO**

	Autonomo		Centralizzato	
	NO	SI	NO	SI
Riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Ascensore (n.)			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Video-citofonico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare).....		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

g**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E DI FINITURA****g/1 TIPO PREVALENTE DI TRAMEZZATURE**

	NO	SI
Muratura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Pannelli	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pareti mobili	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro o tipico del luogo (specificare).....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

g/2 TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE

	Camere o stanze	Cucina e bagno	Altri accessori
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piastrelle in ceramica, cotto, gres o simili	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Piastrelle in scaglie di marmo o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gomma o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare).....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERAF

NUOVO CATASTO EDILIZIO URB

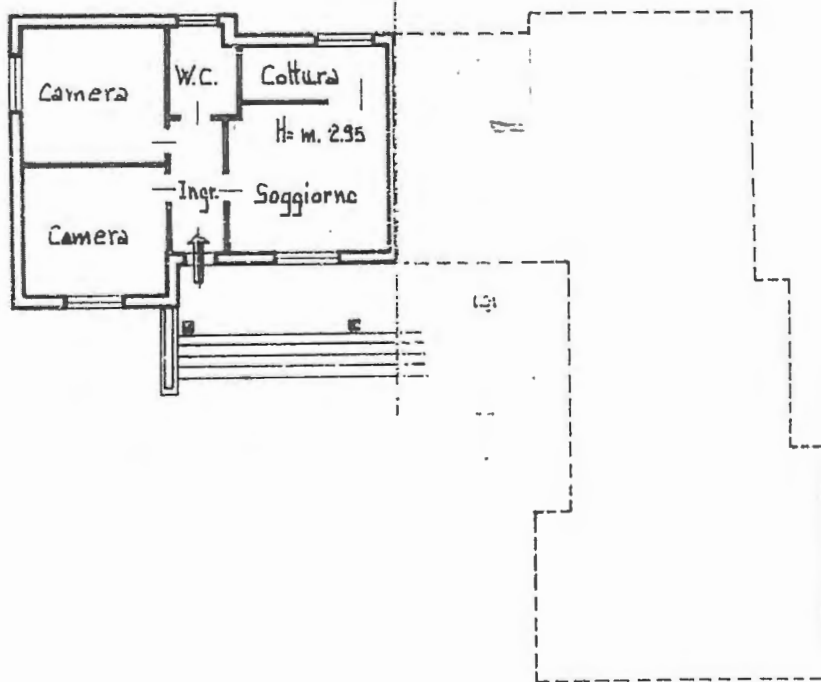
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Pedivigliano Via C. da Vitale

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di LOSENZA

Piano Terra



N.C.T. : FG. 12 MAPPALE 298

N.C.E.U. : FG. 12 MAPPALE 298

g/3 TIPO PREVALENTE DI RIVESTIMENTO O FINITURA DELLE PARETI

	Camere o stanze	Cucina e bagno	Altri accessori
Tinteggiatura o tappezzeria in carta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Piastrelle in ceramica e simili	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Materiale plastico e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

g/4 TIPO PREVALENTE DI INFISSI

		porta d'ingresso	porte interne			
INFISSI INTERNI:	legno massello	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
	metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		finestre	doppio infisso	vetro- camera		
INFISSI ESTERNI:	legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
GLI INFISSI ESTERNI SONO FORNITI DI:				<input type="checkbox"/>		
				<input type="checkbox"/>		
				<input type="checkbox"/>		
				<input type="checkbox"/>		
				<input type="checkbox"/>		

g/5 PARTICOLARI FINITURE DI PARETI E SOFFITTI

Indicare se l'unità immobiliare è dotata di finiture di carattere ornamentale:

..... *NO*

h**AFFACCI O VEDUTE PARTICOLARI**

INDICARE SE L'UNITÀ IMMOBILIARE HA VISTA LIBERA SU:

- a) opere architettoniche di valore artistico o storico. NO SI
 se Sì: (specificare) _____
 con numero _____ finestre di vano principale
 con numero _____ finestre di vano accessorio
- b) luoghi naturali di valore paesaggistico: NO SI
 se Sì: (specificare) _____
 con numero _____ finestre di vano principale
 con numero _____ finestre di vano accessorio
- c) zone industriali, fonti di inquinamento e simili: NO SI
 se Sì: (specificare) _____
 con numero _____ finestre di vano principale
 con numero _____ finestre di vano accessorio

i**ESENZIONI FISCALI E VINCOLI**L'UNITÀ IMMOBILIARE GODE DI ESENZIONE NO SI fino al _____L'UNITÀ IMMOBILIARE È SOGGETTA A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE
1° GIUGNO 1939, N. 1089NO SI (specificare il tipo del vincolo) _____

La presente dichiarazione è resa da:

GEOMETRA RANIERI G. B. MARIO

(titolo, nome e cognome del tecnico)

iscritto all'albo dei GEOMETRI della prov. MILANO N. 4094data 19-04-1988

Firma _____



(Timbro del tecnico)



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. 1N - Parte II
C.E.U.

Ufficio Tecnico Erariale di COSENZA

DICHIARAZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

a IDENTIFICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

DESTINAZIONE ABITAZIONE
RIFERIMENTI TOPONOMASTICI:
via (piazza, ecc.) CONTRADA VITALE n° civico ---
lotto --- edificio --- scala --- piano TERRA interno 2 n° (per box, ecc.) ---

b RIFERIMENTI CATASTALI DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

Foglio n° 12 particella n° 298 sub 3
particella n° --- sub ---

c DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone fisiche)

1	NUMERO DI CODICE FISCALE	2	NUMERO DI CODICE FISCALE
COGNOME		COGNOME	
NOME		NOME	
SESSO		SESSO	
DATA DI NASCITA		DATA DI NASCITA	
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA		COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA	
PROV.		PROV.	
DIRITTO REALE		DIRITTO REALE	
ALIQUOTE:		ALIQUOTE:	
DI PROPRIETÀ		DI PROPRIETÀ	
DI REDDITO		DI REDDITO	

3	NUMERO DI CODICE FISCALE	4	NUMERO DI CODICE FISCALE
COGNOME		COGNOME	
NOME		NOME	
SESSO		SESSO	
DATA DI NASCITA		DATA DI NASCITA	
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA		COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA	
PROV.		PROV.	
DIRITTO REALE		DIRITTO REALE	
ALIQUOTE:		ALIQUOTE:	
DI PROPRIETÀ		DI PROPRIETÀ	
DI REDDITO		DI REDDITO	

Collegamenti d'Ufficio:	RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
	La presente dichiarazione è stata (Bollo d'Ufficio) presentata il..... Numero di protocollo (Mod. 97) IL FUNZIONARIO RICEVENTE

segue
c DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone fisiche)

5	NUMERO DI CODICE FISCALE
COGNOME	
NOME	SESSO DATA D' NASCITA
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA	PROV
DIRITTI REALI	
ALIQUOTE	
DI PROPRIETÀ	DI REDDITO

6	NUMERO DI CODICE FISCALE
COGNOME	
NOME	SESSO DATA DI NASCITA
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA	PROV
DIRITTI REALI	
ALIQUOTE	
DI PROPRIETÀ	DI REDDITO

7	NUMERO DI CODICE FISCALE
COGNOME	
NOME	SESSO DATA DI NASCITA
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA	PROV
DIRITTI REALI	
ALIQUOTE:	
DI PROPRIETÀ	DI REDDITO

8	NUMERO DI CODICE FISCALE
COGNOME	
NOME	SESSO DATA DI NASCITA
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA	PROV.
DIRITTI REALI	
ALIQUOTE:	
DI PROPRIETÀ	DI REDDITO

RESIDENZA DEL PRIMO INTESTATARIO:

COMUNE PROV. VIA E NUMERO CIVICO C. A. P.

C bis DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone giuridiche)

1	NUMERO DI CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE
SIGLA (eventuale) DELLA SOC. O ENTE		NATURA GIURIDICA
COMUNE	PROV. VIA E NUMERO CIVICO	C. A. P.
SEDE LEGALE		
DIRITTI REALI	ALIQUOTE	
	DI PROPRIETÀ	DI REDDITO

2	NUMERO DI CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE
SIGLA (eventuale) DELLA SOC. O ENTE		NATURA GIURIDICA
COMUNE	PROV. VIA E NUMERO CIVICO	C. A. P.
SEDE LEGALE		
DIRITTI REALI	ALIQUOTE:	
	DI PROPRIETÀ	DI REDDITO

d RIFERIMENTI TEMPORALI

ANNO: DI COSTRUZIONE 1979 DI RISTRUTTURAZIONE TOTALE:

e**DATI METRICI DELL'UNITÀ IMMOBILIARE****e/1 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «A» (Abitazioni o uffici privati)**

VANI PRINCIPALI (camere o stanze, saloni, cucina)	n. 3	mq. 52.71
ACCESSORI DIRETTI	Bagni, W.C.	n. 1 mq. 4.53
	Ingressi, corridoi, ripostigli, ecc.	n. 1 mq. 6.82
ACCESSORI COMPLEMENTARI (cantine, soffitte, ecc.)	n.	mq.
DIPENDENZE (ad uso esclusivo)	Balconi e terrazzi	mq.
	Cortile	mq.
	Giardino	mq.
	Piscina, tennis, ecc. (specificare)	

NUMERO DI APPARTAMENTI DEL PIANO SERVITI DALLA STESSA SCALA:

appartamenti numero

L'UNITÀ IMMOBILIARE HA ACCESSO INDIPENDENTE DA QUELLO DELLE ALTRE UNITÀ IMMOBILIARE DEL FABBRICATO: NO ; SI **e/2 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «B»**

(Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura)

NUMERO PIANI FUORI TERRA: PER COMPLESSIVI mc.

NUMERO PIANI ENTRO TERRA: PER COMPLESSIVI mc.

DIPENDENZE:	Giardino	di mq.
	Cortile	di mq.
	Parcheggio auto	per posti auto
	altro (specificare)	

e/3 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «C»

(Commerciali ed usi diversi da quelli indicati nei prospetti e/1 ed e/2)

LOCALE PRINCIPALE: piano mq.

LOCALE ACCESSORIO:	piano mq.
	piano mq.

DIPENDENZE o ACCESSORI	(specificare)	mq.
	mq.

NUMERO TOTALE DELLE APERTURE..... delle quali:	su strada	n.
	su porticati	n.
	su spazi interni	n.

IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE: NO ; SI IL LOCALE È D'ANGOLO: NO ; SI

f**DOTAZIONI TECNOLOGICHE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE****IMPIANTO**

	Autonomo		Centralizzato	
	NO	SI	NO	SI
Riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Ascensore (n.)			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Video-citofonico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare)		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

g**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E DI FINITURA****g/1 TIPO PREVALENTE DI TRAMEZZATURE**

	NO	SI
Muratura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Pannelli	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pareti mobili	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro o tipico del luogo (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

g/2 TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE

	Camere o stanze	Cucina e bagno	Altri accessori
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piastrelle in ceramica, cotto, gres o simili	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Piastrelle in scaglie di marmo o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gomma o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

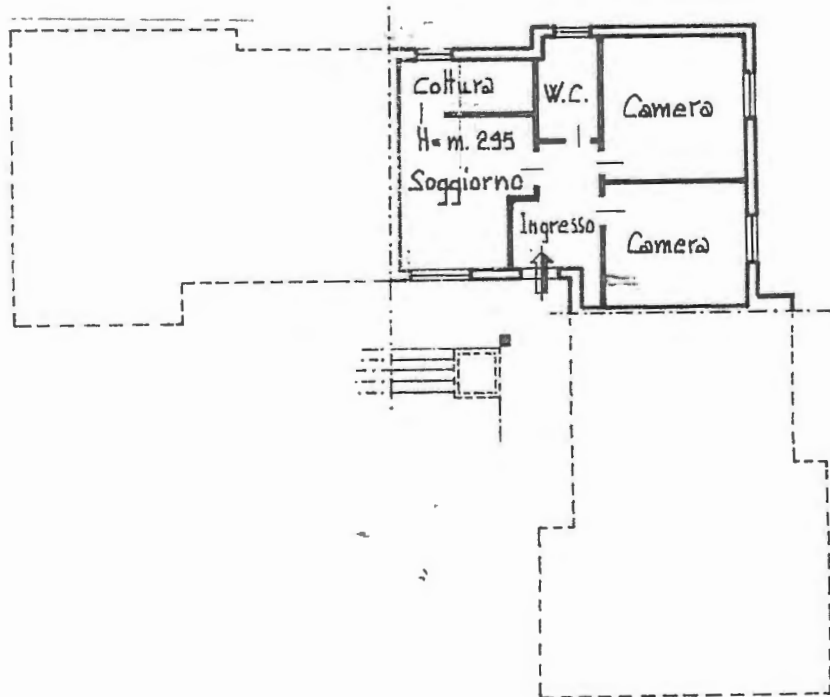
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

imetria dell'immobile situato nel Comune di Pedivigliano Via C. da Vitale

ata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Cosenza

Piano Terra



T. : FG. 12 MAPPALE 298

E.U. : FG. 12 MAPPALE 298



g/3 TIPO PREVALENTE DI RIVESTIMENTO O FINITURA DELLE PARETI

	<u>Camere o stanze</u>	<u>Cucina e bagno</u>	<u>Altri accessori</u>
Tinteggiatura o tappezzeria in carta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Piastrelle in ceramica e simili	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Materiale plastico e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

g/4 TIPO PREVALENTE DI INFISSI

	<u>porta d'ingresso</u>	<u>porte interna</u>	<u>finestre</u>	<u>doppio infixo</u>	<u>vetri- camera</u>
INFISSI INTERNI:					
legno massello	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
INFISSI ESTERNI:					
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GLI INFISSI ESTERNI SONO FORNITI DI:					
persiane scorrevoli		<input type="checkbox"/>			
persiane ad ante		<input type="checkbox"/>			
avvolgibili in legno		<input type="checkbox"/>			
avvolgibili in plastica		<input type="checkbox"/>			
avvolgibili in metallo		<input type="checkbox"/>			

g/5 PARTICOLARI FINITURE DI PARETI E SOFFITTI

Indicare se l'unità immobiliare è dotata di finiture di carattere ornamentale:

.....

h**AFFACCI O VEDUTE PARTICOLARI****INDICARE SE L'UNITÀ IMMOBILIARE HA VISTA LIBERA SU:**

- a) opere architettoniche di valore artistico o storico. NO SI
 se Sì: (specificare) _____
 con numero _____ finestre di vano principale
 con numero _____ finestre di vano accessorio
- b) luoghi naturali di valore paesaggistico: NO SI
 se Sì: (specificare) _____
 con numero _____ finestre di vano principale
 con numero _____ finestre di vano accessorio
- c) zone industriali, fonti di inquinamento e simili: NO SI
 se Sì: (specificare) _____
 con numero _____ finestre di vano principale
 con numero _____ finestre di vano accessorio

i**ESENZIONI FISCALI E VINCOLI**L'UNITÀ IMMOBILIARE GODE DI ESENZIONE NO SI fino al _____L'UNITÀ IMMOBILIARE È SOGGETTA A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE
1° GIUGNO 1939, N. 1089NO SI (specificare il tipo del vincolo) _____

La presente dichiarazione è resa da:

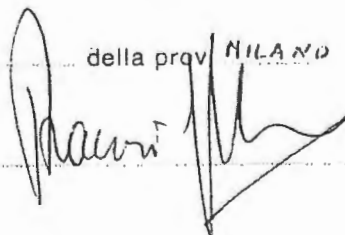
GEOMETRA RANIERI G.B. MARIO

(titolo, nome e cognome del tecnico)

iscritto all'albo dei GEOMETRI _____ della prov. MILANO N. 4094

data 19-04-1988

Firma




(Timbro del tecnico)



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. 1N - Parte II
C.E.U.

Ufficio Tecnico Erariale di COSENZA

DICHIARAZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

a IDENTIFICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

DESTINAZIONE ABITAZIONE

RIFERIMENTI TOPONOMASTICI:

via (piazza, ecc.) CONTRADA VITALE n° civico —

lotto _____ edificio _____ scala _____ piano TERRA interno 3 n° (per box, ecc.) _____

b RIFERIMENTI CATASTALI DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

Foglio n° 12, particella n° 298 sub 4

particella n° _____ sub _____

c DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone fisiche)

<p>1 NUMERO DI CODICE FISCALE _____</p> <p>COGNOME _____</p> <p>NOME _____ SESSO _____ DATA DI NASCITA _____</p> <p>COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA _____ PROV. _____</p> <p>DIRITTO REALE _____</p> <p>ALIQUOTE: DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO _____ %</p>	<p>2 NUMERO DI CODICE FISCALE _____</p> <p>COGNOME _____</p> <p>NOME _____ SESSO _____ DATA DI NASCITA _____</p> <p>COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA _____ PROV. _____</p> <p>DIRITTO REALE _____</p> <p>ALIQUOTE: DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO _____ %</p>
---	---

<p>3 NUMERO DI CODICE FISCALE _____</p> <p>COGNOME _____</p> <p>NOME _____ SESSO _____ DATA DI NASCITA _____</p> <p>COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA _____ PROV. _____</p> <p>DIRITTO REALE _____</p> <p>ALIQUOTE: DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO _____ %</p>	<p>4 NUMERO DI CODICE FISCALE _____</p> <p>COGNOME _____</p> <p>NOME _____ SESSO _____ DATA DI NASCITA _____</p> <p>COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA _____ PROV. _____</p> <p>DIRITTO REALE _____</p> <p>ALIQUOTE: DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO _____ %</p>
---	---

<p>Collegamenti d'Ufficio:</p>	<p>RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE</p> <p>La presente dichiarazione è stata _____ (Bollo d'Ufficio)</p> <p>presentata il _____</p> <p>Numero di protocollo (Mod. 97) _____</p> <p>_____</p> <p>IL FUNZIONARIO RICEVENTE</p> <p>_____</p>
--------------------------------	---

segue
C **DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone fisiche)**

5	NUMERO DI CODICE FISCALE				6	NUMERO DI CODICE FISCALE			
COGNOME					COGNOME				
NOME			SESSO	DATA DI NASCITA	NOME			SESSO	DATA DI NASCITA
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA				PROV	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA				PROV
DIRITTI REALI					DIRITTI REALI				
ALIQUOTE:					ALIQUOTE:				
DI PROPRIETÀ _____ %					DI REDDITO _____ %				

7	NUMERO DI CODICE FISCALE				8	NUMERO DI CODICE FISCALE			
COGNOME					COGNOME				
NOME			SESSO	DATA DI NASCITA	NOME			SESSO	DATA DI NASCITA
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA				PROV	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA				PROV
DIRITTI REALI					DIRITTI REALI				
ALIQUOTE:					ALIQUOTE:				
DI PROPRIETÀ _____ %					DI REDDITO _____ %				

RESIDENZA DEL PRIMO INTESTATARIO:

COMUNE _____ PROV. _____ VIA E NUMERO CIVICO _____ C. A. P. _____

C bis **DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone giuridiche)**

1	NUMERO DI CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE		
SIGLA (eventuale) DELLA SOC. O ENTE		NATURA GIURIDICA		
COMUNE		PROV.	VIA E NUMERO CIVICO	C. A. P.
SEDE LEGALE				
DIRITTI REALI		ALIQUOTE:		
		DI PROPRIETÀ _____ %		
		DI REDDITO _____ %		

2	NUMERO DI CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE		
SIGLA (eventuale) DELLA SOC. O ENTE		NATURA GIURIDICA		
COMUNE		PROV.	VIA E NUMERO CIVICO	C. A. P.
SEDE LEGALE				
DIRITTI REALI		ALIQUOTE:		
		DI PROPRIETÀ _____ %		
		DI REDDITO _____ %		

d **RIFERIMENTI TEMPORALI**

ANNO: DI COSTRUZIONE 1979 DI RISTRUTTURAZIONE TOTALE: _____

e**DATI METRICI DELL'UNITÀ IMMOBILIARE****e/1 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «A» (Abitazioni o uffici privati)**

VANI PRINCIPALI (camere o stanze, saloni, cucina) n. 3; mq. 56,23

ACCESSORI DIRETTI | Bagni, W.C. n. 1; mq. 6,27

| Ingressi, corridoi, ripostigli, ecc. n. 1; mq. 4,20

ACCESSORI COMPLEMENTARI (cantine, soffitte, ecc.) n.; mq.

DIPENDENZE (ad uso esclusivo) | Balconi e terrazzi mq.

| Cortile mq.

| Giardino mq.

| Piscina, tennis, ecc. (specificare)

NUMERO DI APPARTAMENTI DEL PIANO SERVITI DALLA STESSA SCALA:

appartamenti numero

L'UNITÀ IMMOBILIARE HA ACCESSO INDIPENDENTE DA QUELLO DELLE ALTRE UNITÀ IMMOBILIARE DEL FABBRICATO: NO ; SI **e/2 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «B»**

(Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura)

NUMERO PIANI FUORI TERRA: PER COMPLESSIVI mc.

NUMERO PIANI ENTRO TERRA: PER COMPLESSIVI mc.

DIPENDENZE: | Giardino di mq.

| Cortile di mq.

| Parcheggio auto per posti auto

| altro (specificare)

e/3 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «C»

(Commerciali ed usi diversi da quelli indicati nei prospetti e/1 ed e/2)

LOCALE PRINCIPALE: piano mq.

LOCALE ACCESSORIO: | piano mq.

| piano mq.

DIPENDENZE | (specificare) mq.

o ACCESSORI mq.

NUMERO TOTALE DELLE APERTURE delle quali: | su strada n.

| su porticati n.

| su spazi interni n.

IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE: NO ; SI IL LOCALE È D'ANGOLO: NO ; SI

f**DOTAZIONI TECNOLOGICHE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE****IMPIANTO**

	Autonomo		Centralizzato	
	NO	SI	NO	SI
Riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Ascensore (n.)			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Video-citofonico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare)		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

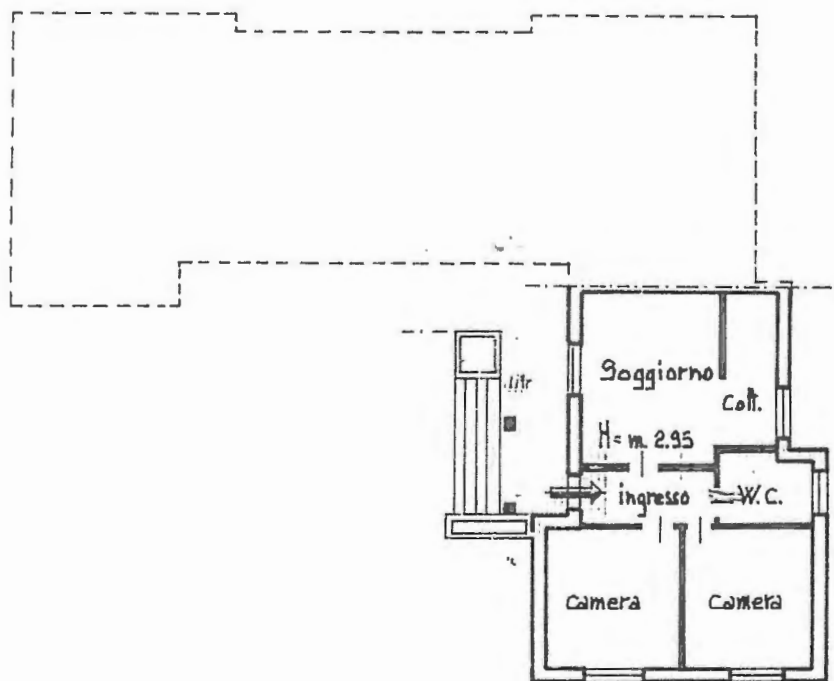
g**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E DI FINITURA****g/1 TIPO PREVALENTE DI TRAMEZZATURE**

	NO	SI
Muratura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Pannelli	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pareti mobili	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro o tipico del luogo (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

g/2 TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE

	Camera o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piastrelle in ceramica, cotto, gres o simili	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Piastrelle in scaglie di marmo o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gomma o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Piano Terra



I.C.T. : FG.12 MAPPALE 298

I.C.E.U. : FG.12 MAPPALE 298

ORIENTA



SCALA DI

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E DI FINITURA

g/3 TIPO PREVALENTE DI RIVESTIMENTO O FINITURA DELLE PARETI

	Camere o stanze	Cucina e bagno	Altri accessori
Tinteggiatura o tappezzeria in carta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Piastrelle in ceramica e simili	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Materiale plastico e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

g/4 TIPO PREVALENTE DI INFISSI

		porta d'ingresso	porte interne			
INFISSI INTERNI:	legno massello	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
	metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
INFISSI ESTERNI:	legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	finestre	doppio infisso	vetro-camera
	metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GLI INFISSI ESTERNI SONO FORNITI DI:	persiane scorrevoli		<input type="checkbox"/>			
	persiane ad ante		<input type="checkbox"/>			
	avvolgibili in legno		<input type="checkbox"/>			
	avvolgibili in plastica		<input type="checkbox"/>			
	avvolgibili in metallo		<input type="checkbox"/>			

g/5 PARTICOLARI FINITURE DI PARETI E SOFFITTI

Indicare se l'unità immobiliare è dotata di finiture di carattere ornamentale:

NO

h**AFFACCI O VEDUTE PARTICOLARI****INDICARE SE L'UNITÀ IMMOBILIARE HA VISTA LIBERA SU:**

- a) opere architettoniche di valore artistico o storico: NO SI
 se Sì: (specificare)
 con numero finestre di vano principale
 con numero finestre di vano accessorio
- b) luoghi naturali di valore paesaggistico: NO SI
 se Sì: (specificare)
 con numero finestre di vano principale
 con numero finestre di vano accessorio
- c) zone industriali, fonti di inquinamento e simili: NO SI
 se Sì: (specificare)
 con numero finestre di vano principale
 con numero finestre di vano accessorio

i**ESENZIONI FISCALI E VINCOLI**L'UNITÀ IMMOBILIARE GODE DI ESENZIONE NO SI fino alL'UNITÀ IMMOBILIARE È SOGGETTA A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE
1° GIUGNO 1939, N. 1089NO SI (specificare il tipo del vincolo)

La presente dichiarazione è resa da:

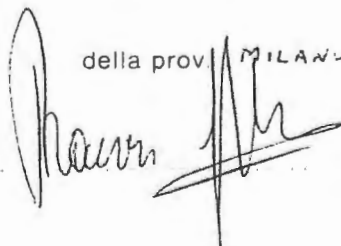
GEOMETRA RANIERI G B MARIO

(titolo, nome e cognome del tecnico)

iscritto all'albo dei GEOMETRI della prov. MILANO N. 4094

data 19-04-1988

Firma




(Timbro del tecnico)

ALL'ILL.MO SIG.SINDACO DEL

COMUNE DI

PEDIVIGLIANO - COSENZA

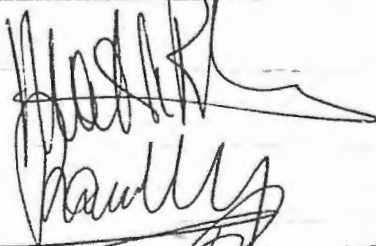
- \$ -

Ill.mo Sig.Sindaco,

mentre si trasmettono elaborati tecnici in tri-
plice copia (oltre agli allegati) tendenti ad ottene-
re Concessione Edilizia per la costruzione di rico-
vero attrezzati, da realizzarsi sul fondo Vitale di pro-
prietà degli scriventi.

Nella speranza di ottenere quanto richiesto gli
Scriventi porgono distinti saluti.

I PROPRIETARI:



ALLEGATI:



titolo di proprietà

relazione tecnica

copia certificato catastale

IL TECNICO PROGETTISTA E D.L



POSTE ITALIANE
 ENTE PUBBLICO ECONOMICO
Accettazione RACCOMANDATA
 È vietato includere denaro e valori nelle raccomandate: l'Ente non ne risponde

RICEVUTA

Compilare, a cura del mittente, a macchina o in carattere stampatello

DESTINATARIO	ILL.MO Signor SINDACO	
	DEI COMUNE DI	N. CIV. CS
	87050 PEDIVIGLIANO	PROV. CS
MITTENTE	STUDIO TECNICO	
	RANIERI Geom. G. BATTISTA	N. CIV.
	Via Mons. Paleari, 62	PROV.
	20010 POGLIANO MILANESE	
Tel. (02) 934.19.37		
SERVIZI ACCESSORI RICHIESTITI		
<input type="checkbox"/> Contrassegnare la casella interessata <input type="checkbox"/> Assegno L. (in cifre)		
Fisc. ANR GNN 39S14 G411S Partita IVA 08168350158		



AR 4286 / 8150

Tasse

A.R. AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

Raccomandata Vaglia

N.

Assicurata Pacco

di L.

Spedito il 20/9/86 dall'Ufficio di

POGLIANO

indirizzato a **Ill.mo Signor Sindaco del Comune di Pedivigliano (CS)**

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il

Firma dell'incaricato della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio di distribuzione o di pagamento



Zecca dello Stato - S.

da compilare a cura del mittente

R.E.L.A.Z.I.O.N.E

Il fondo Vitale é un fondo agricolo di cca mq.220.000,originaria-
mente adibito a pascolo.

Nel predetto fondo la Proprietà ha ritenuto opportuno effettuare
una piantumazione mista ... "pini-abeti-douglas e cerri"...

Sul fondo insiste una vecchissima casa colonica,ormai fatiscante in
ogni sua parte ed oggi adibita a ricovero di ovini e caprini.

In allegato si trasmette la richiesta per l'edificazione di una
modestissima costruzione,che si rende necessaria per il rimes-
saggio dell'attrezzatura occorrente a mantenere in ordine il bo-
sco ,che ovviamente necessita di essere sfoltito.

Trattasi di ricovero attrezzi eseguito in blocchetti di cemento,
con sovrastante solaio in laterocemento,con annullamento del-
le azioni spingenti per effetto dell'apposizione di catene(tiran-
ti) e provvista di pavimento in cemento oltre che di porte e/o
portoni in ferro.e copertura in tegole portoghesi.



STUDIO TECNICO

GEOM RANIERI GIOVAN BATTISTA

VIA MONSIGNOR PALEARI 62 - 20010 POGLIANO MILANESE TEL 934 1937

Partita IVA

COMMITTENTE

sta

RICOVERO ATTREZZI PER MANUTENZIONE E SFOLTIMENTO BOSCO DEL
Fondo "VITALE"

— PIANTA — PROSPETTI — SEZIONI —

LOCALITA'

PEDIVIGLIANO

DATA

09/96

SCALA

1-2000-1-50

TAVOLA

UNICA

Il Progettista e DL

L'Impresa

STESSA PROPRIETÀ

STESSA PROPRIETÀ

STESSA PROPRIETÀ

STESSA

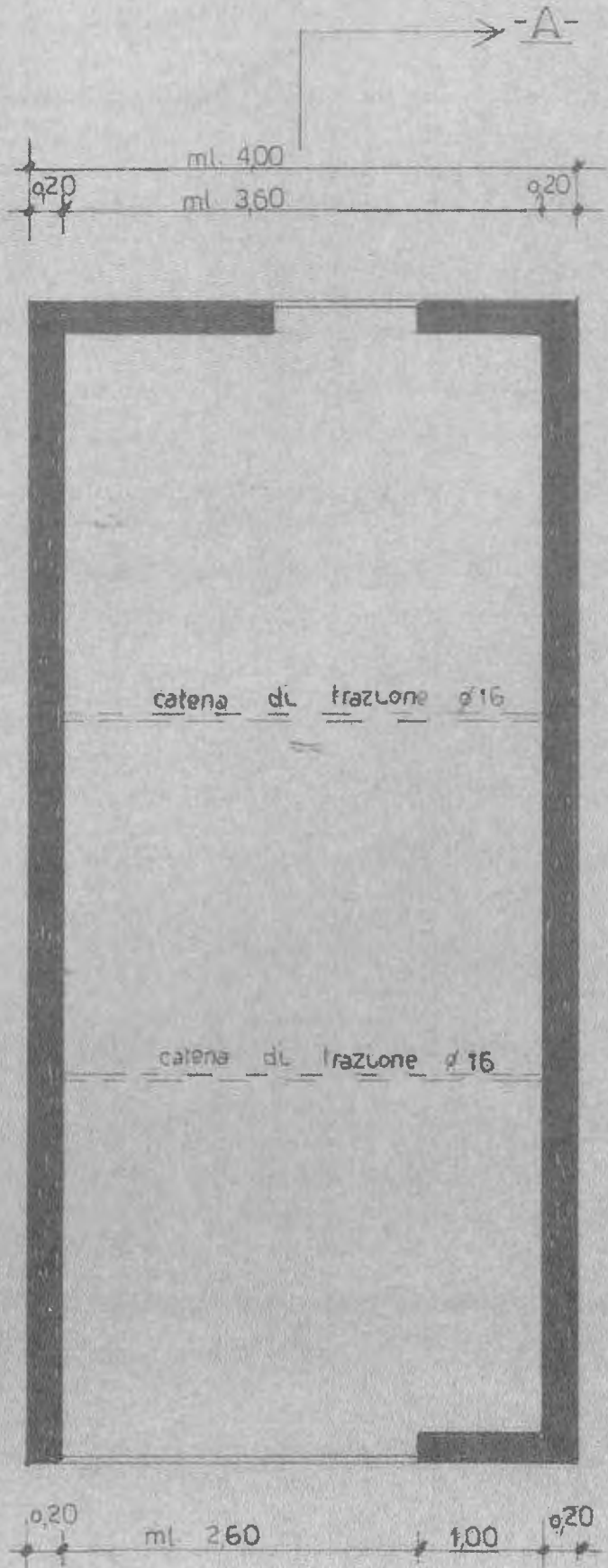
Superficie Fondiaria = mq. 220000

COSTRUZIONE ESENTE DA ONERI IN CONFORMITÀ
ALLE VIGENTI LEGGI

Pianta Piano Terra - scala 1:50 -

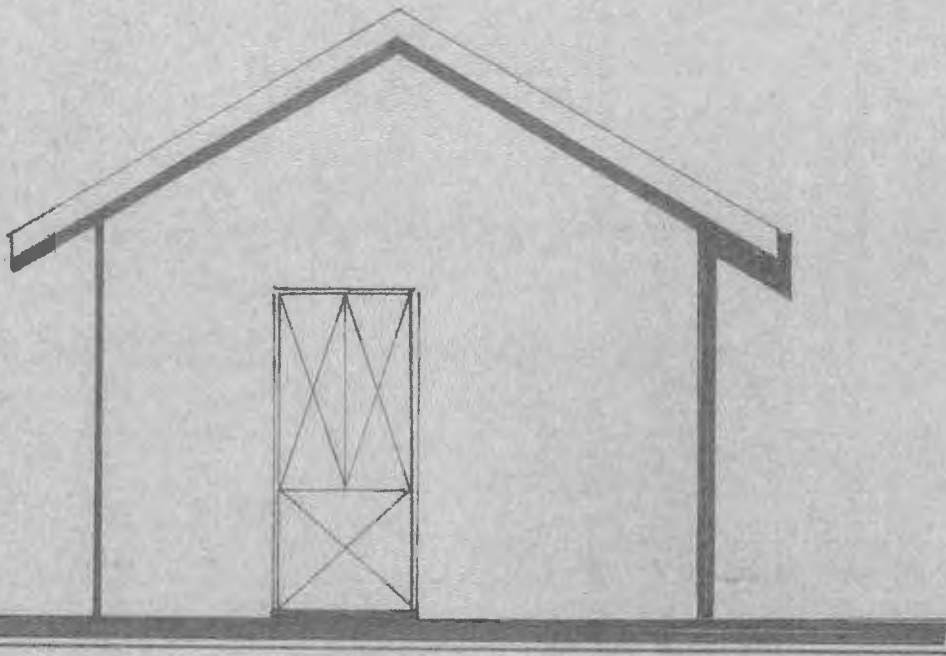
Proprietari

Caro Amice

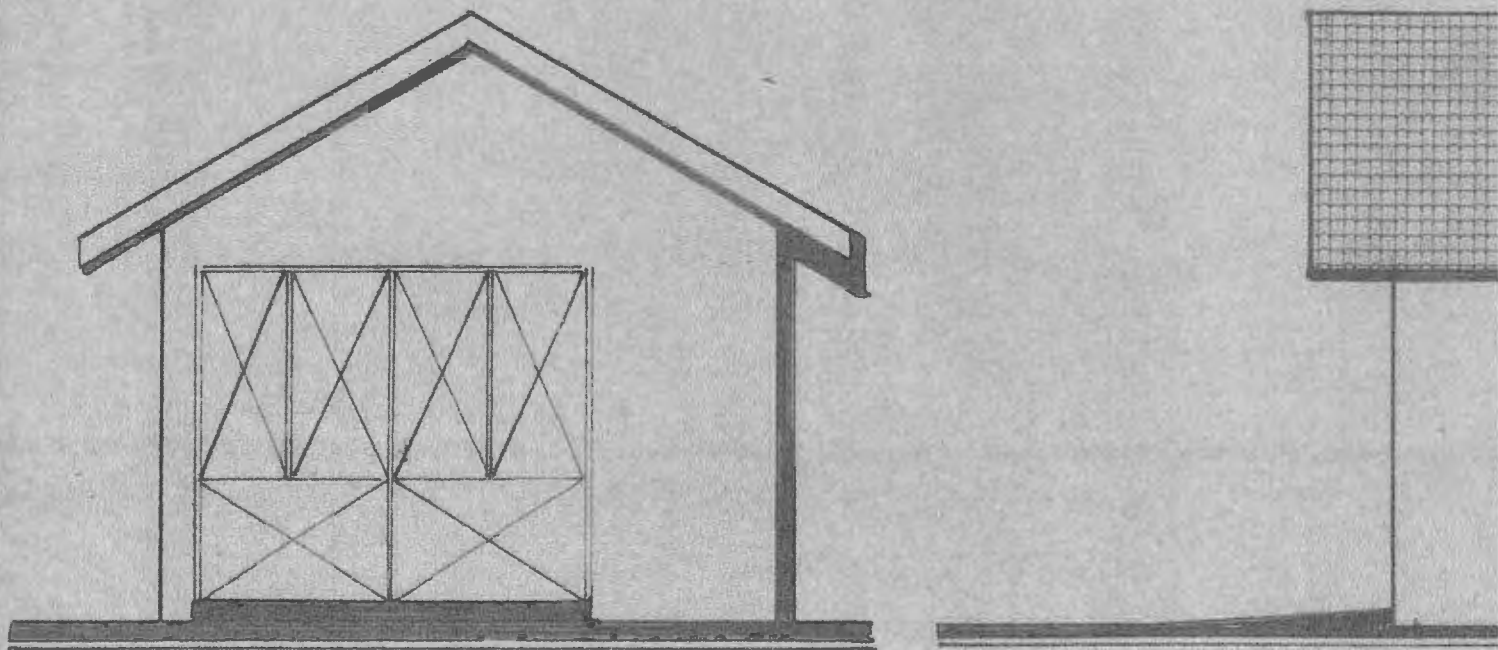


ETA

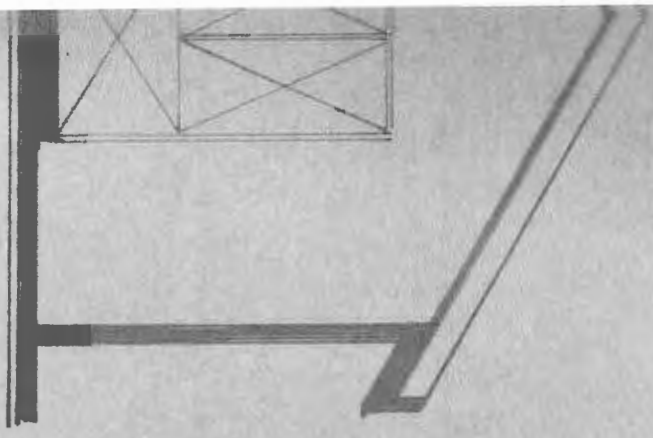
— Vista retro — scala 1:50 —



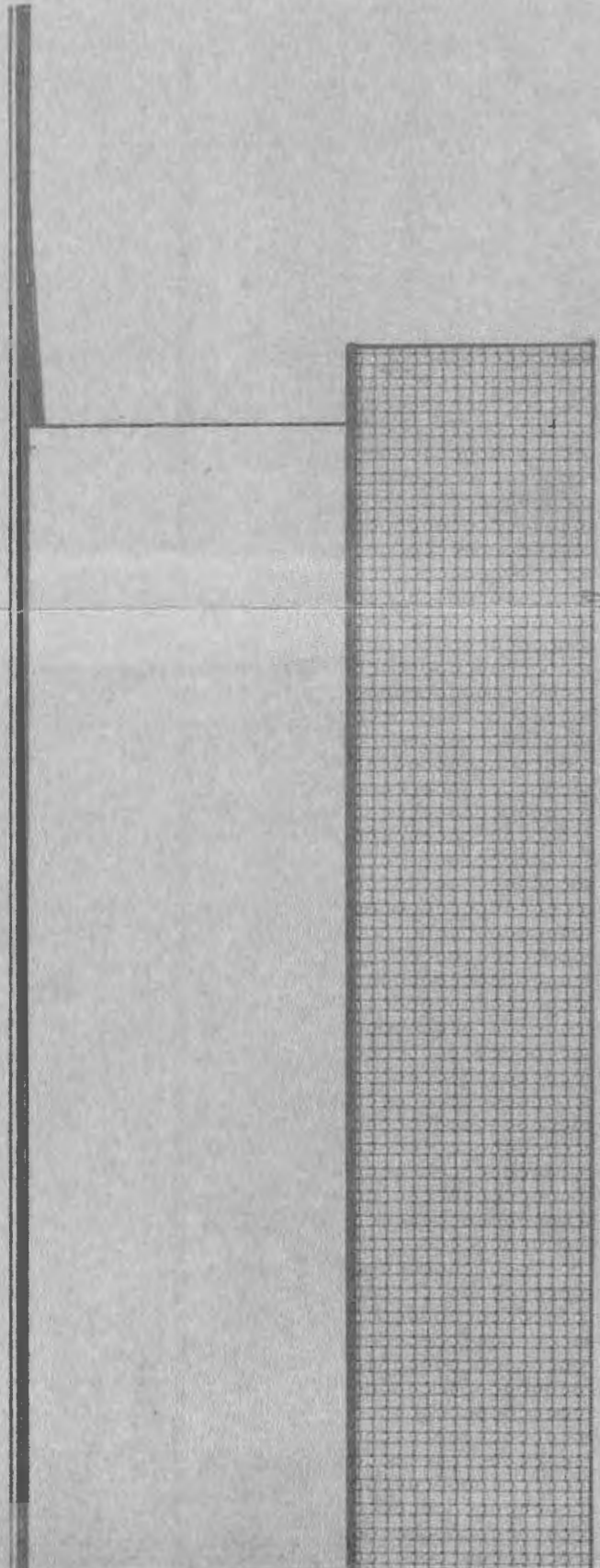
— Vista fronte — scala 1:50 —



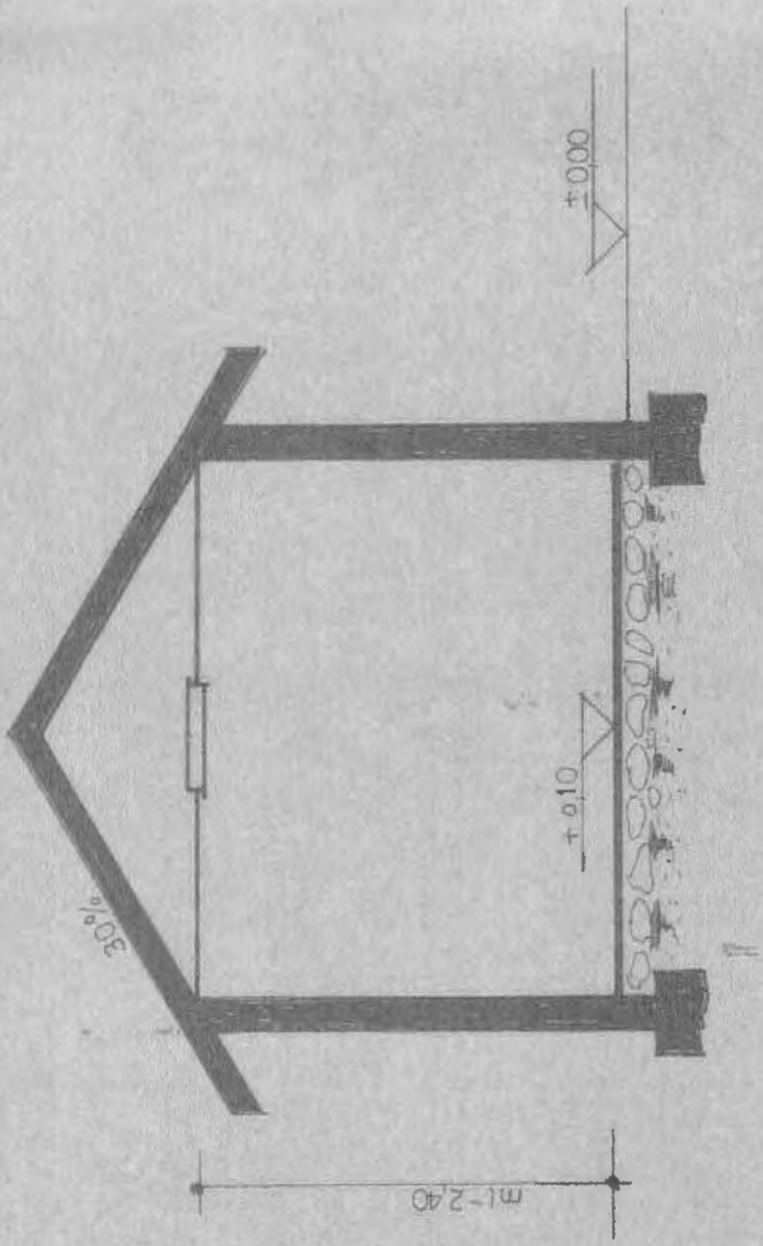
nte — scala 1:50 —



— Vista laterale — scala 1:50 —

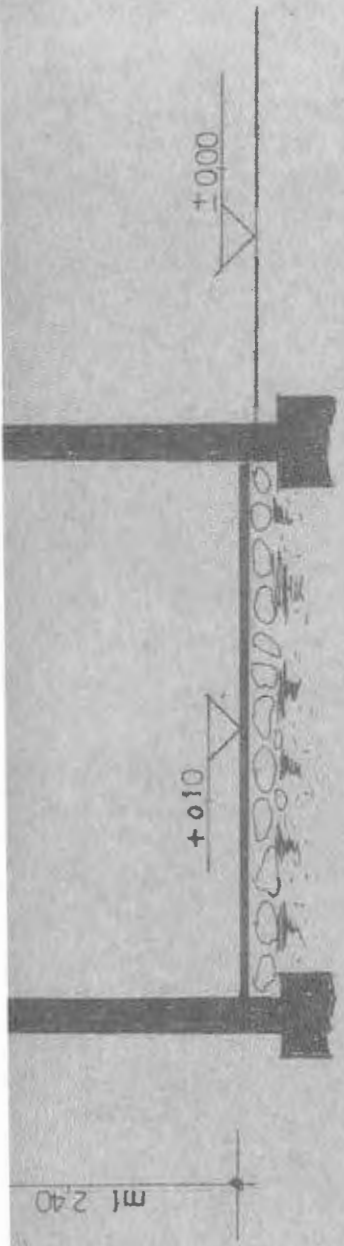


Sezione X-Y scala 1:50

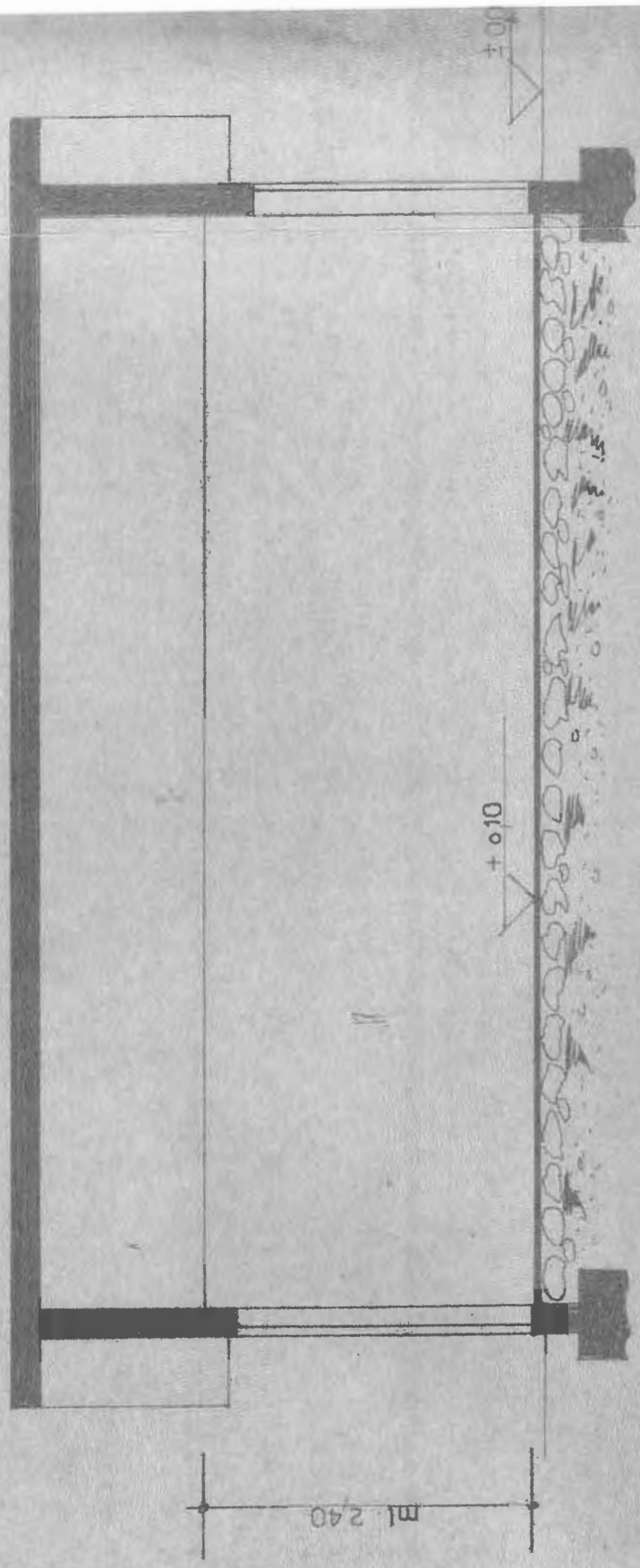


Sezione A-B scala 1:50





Sezione A-B scala 1:50



**Al Responsabile Area Tecnico Manutentiva
del Comune di Pedivigliano (CS)**

Spazio riservato all'Ufficio Protocollo Comune di Pedivigliano	
20 GEN. 2007	
168	
X	Fasc.

Oggetto

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(D.P.R. del - 6. giugno. 2001. n° 380 - integrata dal D.lgs. - 301-002)

- II/LA. sottoscritta :

- **PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE / AVENTE TITOLO (*)**

(attestazione resa ai sensi dell'art.20 comma 1 del D.P.R. 380/2001)

(*) *escludere il caso che non ricorre*

ai sensi e per gli effetti :

degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 - così modificato ed integrato dal D Lgs. 27.12.2002 n° 301 -

DENUNCIANO

Che a partire dal " trentesimo giorno " successivo a quello di registrazione della presente Pratica Edilizia al Protocollo del Comune, daranno inizio alle seguenti opere ,

(riportare descrizione sintetica delle opere)

" Manutenzione Straordinaria " intesa a realizzare una

- Manutenzione igienico funzionale e di Risanamento alla Casetta Rurale Esistente -

- Ubicazione :

l'immobile/i distinto/i in Mappa Cens. stesso Comune UTE / NCEU al - foglio - 012 - Mapp. - 123 (parte) -

e meglio individuato (coloraz. VERDE) nello stralcio della Corografia / PRG_ e di Mappa UTE_ allegati.

sito in - PEDIVIGLIANO (CS) _ via / Località / fondo Denominato "Vitale" ubicato in Azzonamento

avente destinazione - AGRICOLA _ _ del _ Vigente PRG / Piano di Fabbricazione .

come da relativa Relazione e Asseverazione di Conformità del Progettista Abilitato.

Ricevuto - 14-9-2005

All' Ill.mo Sign. Sindaco del Comune di Pedivigliano -CS-
 All' Egr. Responsabile dell' Ufficio tecnico Comunale-

Il sottoscritto _____ nella sua qualità di comproprietario, con la presente comunica che darà corso ad un intervento di manutenzione della vecchia casa colonica ubicata in prossimità del cimitero, insistente sul fondo denominato Vitale e sommariamente individuata nell'accluso estratto di PRG, dovendo procedere al rifacimento del manto di copertura, alla riparazione delle murature e degli intonaci deteriorati, alla riparazione e/o alla sostituzione degli infissi fatiscenti, etc.

Lo scrivente, mentre ringrazia per l'attenzione, coglie l'occasione per porgere i più cordiali e distinti saluti.

Posteitaliane

Mod. 22 - R - Cod. W8150E Ed. 10/01/00/L1

Accettazione **RACCOMANDATA**

RICEVUTA

E vietato introdurre denaro e valori; nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO		N. CIV. PROV.	
Via Cignola d'Indice - Comune di Pedivigliano - 51052 Pedivigliano (CS)			
C.A.P.		COMUNE	
MITTENTE		N. CIV. PROV.	
Vincenzo G. Battistone - Via Mons. Palomari - 68 51052 Pedivigliano (CS)			
C.A.P.		COMUNE	
SERVIZI ACCESSORI RICHIESTI	<input type="checkbox"/> Via aerea	<input type="checkbox"/> A.R. (in cifre)
Contrassegnare la casella interessata	<input type="checkbox"/> Assegno €		

TASSE

Bollo (autocollante manuale)



COMUNE DI PEDIVIGLIANO

Provincia di Cosenza
SERVIZIO TECNICO

Prot. n. 1922 del 20/08/2019

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N° 07/2019 D.P.R. n° 380 del 06.06.2001

-Vista la richiesta datata 16/07/2019, acquisita al protocollo dell'Ente in data 24/07/2019 col n. di prot. 1756, fatta pervenire dal geom Luca Mutti, con studio in Milano in Via Carlo De Angeli, 3, quale tecnico incaricato dal Curatore del Fallimento impresa

-Visto il versamento per diritti di segreteria per rilascio Certificato Destinazione Urbanistica di €. 51,65, giusto ordinativo di incasso 251 del 26/07/2019, effettuato dal geom. Mutti Luca;

-Visto il D.P.R. n° 380 del 06.06.2001

-Visti gli atti d'Ufficio;

CERTIFICA

che in base allo **strumento urbanistico** in vigore (Programma di Fabbricazione) i terreni di seguito distinti in Catasto di questo Comune, risultano con la seguente destinazione urbanistica:

- al foglio di mappa n. 10 partt. nn. 217 - 228 - 274;
- al foglio di mappa n. 11 part. n. 42;
- al foglio di mappa n. 12 partt. nn. 298 - 123 - 92 - 124 - 125 - 126 - 132 - 133 - 134 - 135 - 136 - 138 - 140 - 141 - 151 - 155 - 156 - 161 - 212 - 285 - 286 - 338 - 339 - 340 - 342 - 343;

ZONA OMOGENEA "E" (agricola)

- If = 0,013 mq/mq, per strutture a scopo residenziale; 0,1 mq/mq per attività produttive e di trasformazione e/o commercializzazione di prodotti agricoli
- Hmax = 7,50-9,00 ml
- Dc = 15,00-20,00 ml
- Ds = 15,00-20,00 ml

Si attesta che, per detti beni, ai fini della trascrizione, non sono stati emessi e presentati, provvedimenti comunali di divieto di disposizioni o di acquisizione al patrimonio comunale e non sono stati adottati, né sono pendenti, provvedimenti sanzionatori.

Si rilascia a richiesta in carta resa legale, per gli usi consentiti dalla legge.



Il Responsabile del Servizio
(Antonella avv. LEONE)



Direzione Provinciale di COSENZA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 10/09/2019 Ora 11:04:46
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T88068 del 10/09/2019

per dati anagrafici

Richiedente MTTLCU

Dati della richiesta

Codice fiscale:

Tipo di formalità: tutte

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 18/12/1990 al 09/09/2019

Periodo recuperato e validato dal -/-/1979 al 17/12/1990

ATTENZIONE: nel periodo precedente vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1.

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 25/09/1992 - Registro Particolare 18077 Registro Generale 21103
Pubblico ufficiale FIORE VITTORIO Repertorio 21175 del 29/08/1992
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 25/11/1993 - Registro Particolare 24372 Registro Generale 28330
Pubblico ufficiale FIORE VITTORIO Repertorio 22858 del 29/10/1993
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)
SOGGETTO ACQUIRENTE

Direzione Provinciale di COSENZA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 10/09/2019 Ora 11:04:46
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T88068 del 10/09/2019

per dati anagrafici
Richiedente MTTLCU

Nota disponibile in formato immagine

3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 14/01/2014 - Registro Particolare 728 Registro Generale 1011
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1151/9990 del 20/09/2013
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)
Nota disponibile in formato elettronico

4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 31/12/2014 - Registro Particolare 24942 Registro Generale 30665
Pubblico ufficiale MAZZOTTA MATTEO Repertorio 2242/1752 del 29/12/2014
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

5. TRASCRIZIONE CONTRO del 31/12/2014 - Registro Particolare 24943 Registro Generale 30666
Pubblico ufficiale MAZZOTTA MATTEO Repertorio 2242/1752 del 29/12/2014
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

6. TRASCRIZIONE CONTRO del 31/12/2014 - Registro Particolare 24944 Registro Generale 30667
Pubblico ufficiale MAZZOTTA MATTEO Repertorio 2242/1752 del 29/12/2014
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

7. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/07/2019 - Registro Particolare 15028 Registro Generale 19245
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 375 del 09/05/2019
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLUCU

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 28330

Registro particolare n. 24372

Data di presentazione 25/11/1993

MODULARIO
F - TASSE - 144



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI

COSENZA

870196/1000 50 (C) 1993 04/1961045
 N. C. A. I. O.
 Dott. VITTORIO FIORE

NOTA DI TRASCRIZIONE

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 25 NOV. 1993	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 143	N. DI REGISTRO GENERALE 283311	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 24372
---	---	--	--

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO										
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE ATTO NOTARILE PUBBLICO									
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO			22858		
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)								
	SEDE COMUNALE	ROGLIANO						PROVINCIA (SIGLA)		CS
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE										
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE CONPRAVENDITA								CODICE 112	
PRESENZA DI CONDIZIONE	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>									
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE								CODICE	
	DESCRIZIONE								CODICE	
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA <input type="checkbox"/>			RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO <input type="checkbox"/>		
ALTRI DATI										
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE					
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input type="checkbox"/>			QUADRO C <input type="checkbox"/>			
RICHIEDENTE ISE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME									

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE	6	IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITÀ	
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	1	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE L. 68.000	
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	1	BOLLO L.	1500	(Sessantottomila)	
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	1	DIRITTO SCRITTURATO L.			
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	2300		
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	68000		

244265

IL CONSERVATORE SUP.
 (Dott. Gaetano Ragusa)

TIMERO CALENDARIO
 25
 1993

QUADRO C - SOGGETTI

PROGRESS. SOGGETTO	PROGRESS. RIGA PER SOGGETTO	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)			PROV.
		COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			
CODICE FISCALE	REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE							PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE
		C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD.	RISERVA	PREZZO O VALORE	

									.000
									.000
									.000
									.000
									.000
									.000
									.000

CONTRO

									.000
									.000
							244266		.000
									.000
									.000
									.000



Ispezione telematica

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21103

Registro particolare n. 18077

Data di presentazione 25/09/1992

F - TASSE - 144



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI

COSENZA

Dott. **FILORE**
 NOTARIO
 87054 ROGLIANO (Cs) ☎ 0984/961045

NOTA DI TRASCRIZIONE

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 25 SET. 1992	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 57	N. DI REGISTRO GENERALE 21103	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 18077
---	--	---	--

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO

FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE ATTO NOTARILE PUBBLICO		
ESTREMI DEL TITOLO	DATA 29 08 92	NUMERO DEL REPERTORIO	21175
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA 1	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)	FILORE VITTORIO
	SEDE: COMUNE ROGLIANO	PROVINCIA (SIGLA)	CS

DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE

ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE COMPRAVENDITA	CODICE 112
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA <input type="checkbox"/> RISOLUTIVA <input type="checkbox"/>	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE	CODICE
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA <input type="checkbox"/>
		RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO <input type="checkbox"/>

ALTRI DATI

ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG MM AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>	QUADRO B <input type="checkbox"/>	QUADRO C <input type="checkbox"/>
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME		

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE	6	IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITÀ	
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	1	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE	
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	1	BOLLO L.	7000		
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	1	DIRITTO SCRITTURATO L.	2000		
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.			
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	9000		

121177

CONSERVATORE SU
(Dott. Gaetano Ragusa)

QUADRO B-IMMOBILI

PROGRESS. UNITA NEGOZIALE PROG. IMM. PER UNITA NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE	DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)	INDIRIZZO

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
COD. COMUNE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	VIA, PIAZZA, N. CIVICO O CONTRADA	NAT.	SUPERF. ETTARI	M. QUADRI	N. VANI					
1	1		FEDIUGLIANO	G431	T	10 217	T		2110						
2		u		G431	T	10 228	T		1860						
3		u		u	T	10 214	T		110						
4		u		u	T	11 12	T		2260						
5		u		u	T	12 92	T		1,3570						
6		h		u	T	12 123	R		1490						
7		u		u	T	12 124	T		3100						
8		u		u	T	12 125	T		1,6630						
9		u		u	T	12 127	T		1,560						
10		u		u	T	12 126	T		3750						
11		u		h	T	12 132	T		3680						
12		u		u	T	12 133	T		1,400						
13		u		u	T	12 134	T		1700						
14		u		h	T	12 135	T		8530						
15		u		u	T	12 136	T		2,1220						
16		u		u	T	12 137	T		1,6360						



MILITARIU
F - TASSE - 147



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI COSENZA

ALLEGATO DI CONTINUAZIONE DI TIPO 1
 (PER QUADRO B DI NOTE DI TRASCRIZIONE O ISCRIZIONE)

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">25-9-92</div>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block; font-size: 2em;">07</div>
--	--

ALLEGATO N° 1 (INDICARE IL N° PROGRESSIVO DI ALLEGATO NELL'AMBITO DELLA NOTA)

QUADRO B-IMMOBILI

PROGR. IMMOBILIARE NEGOZIALE PROG. IMMOBILIARE NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE	DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)	INDIRIZZO

COMUNE	CODICE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF. ETTAR	M. QUADRE	N. VANI
<u>17 PEDIUGLIANO</u>	<u>GH11</u>	<u>T</u>	<u>A</u>	<u>19</u>	<u>138</u>		<u>R</u>		<u>160</u>	
<u>18</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>12</u>	<u>140</u>		<u>T</u>		<u>1230</u>	
<u>19</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>12</u>	<u>141</u>		<u>T</u>		<u>710</u>	
<u>20</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>12</u>	<u>151</u>		<u>T</u>		<u>1050</u>	
<u>21</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>12</u>	<u>155</u>		<u>T</u>		<u>1370</u>	
<u>22</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>12</u>	<u>156</u>		<u>T</u>		<u>1800</u>	
									<u>121178</u>	
<u>23</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>12</u>	<u>161</u>		<u>T</u>		<u>15000</u>	
<u>24</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>12</u>	<u>212</u>		<u>T</u>		<u>5850</u>	
<u>25</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>12</u>	<u>285</u>		<u>T</u>		<u>11370</u>	
<u>26</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>T</u>	<u>12</u>	<u>286</u>		<u>T</u>		<u>1150</u>	

MODULARIO
F - TASSE - 147



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI COSENZA

ALLEGATO DI CONTINUAZIONE DI TIPO 1
 (PER QUADRO B DI NOTE DI TRASCRIZIONE O ISCRIZIONE)

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">29-9-92</div>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block; font-size: 2em;">67</div>
--	--

ALLEGATO N° 1 (INDICARE IL N° PROGRESSIVO DI ALLEGATO NELL'AMBITO DELLA NOTA)

QUADRO B-IMMOBILI

PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE		DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)		INDIRIZZO

PROG.	COMUNE	CODICE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF. ETTARI	M. QUADRI	N. VANI
	COD. COMUNE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	VIA, PIAZZA, N. CIVICO O CONTRADA				
17	PEDIUGLIANO	GH3	T	A	12	138		R		160	
18	"	"	T	A	12	140		T		1230	
19	"	"	T	A	12	141		T		750	
20	"	"	T	A	12	151		T		1050	
21	"	"	T	A	12	155		T		1370	
22	"	"	T	A	12	156		T		7800	
23	"	"	T	A	12	161		T		121177 1.5000	
24	"	"	T	A	12	212		T		5850	
25	"	"	T	A	12	285		T		1.1370	
26	"	"	T	A	12	286		T		150	

Ispezione telematica

Richiedente MTTLCU

n. T 88068 del 10/09/2019
Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37
Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1011
Registro particolare n. 728

Presentazione n. 77 del 14/01/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO
Data 20/09/2013
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO
DPMI2 UT RHO (MI)

Numero di repertorio 1151/9990/13
Codice fiscale -

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE
Descrizione 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 09/08/2012 Successione testamentaria -
Rinuncia o morte di un chiamato SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 31 Subalterno -
Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 73 metri quadri
Indirizzo C.SO V.EMANUELE III N.20 N. civico -

Immobile n. 2

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 36 Subalterno 2
Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza -

Immobile n. 3

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)

Ispezione telematica

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1011

Registro particolare n. 728

Presentazione n. 77 del 14/01/2014

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	36	Subalterno	1
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	8,5 vani		
Indirizzo	C.SO V.EMANUELE III N.18			N. civico	-
Immobile n. 4					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	334	Subalterno	1
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		67 metri quadri	
Indirizzo	C.SO V.EMANUELE III 26			N. civico	-
Immobile n. 5					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	336	Subalterno	1
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 6					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	334	Subalterno	2
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		31 metri quadri	
Indirizzo	C.SO V.EMANUELE III SNC			N. civico	-
Immobile n. 7					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	336	Subalterno	2
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 8					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 12	Particella	298	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	4,5 vani		
Indirizzo	CONTRADA VITALE			N. civico	-
Immobile n. 9					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 12	Particella	123	Subalterno	1
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		211 metri quadri	
Indirizzo	CONTRADA VITALE			N. civico	-

Ispezione telematica

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1011

Registro particolare n. 728

Presentazione n. 77 del 14/01/2014

Immobile n. 10

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 12 Particella 92 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 1 ettari 3570 centiare

Immobile n. 11

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 12 Particella 124 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 3400 centiare

Immobile n. 12

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 12 Particella 125 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 1 ettari 6630 centiare

Immobile n. 13

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 12 Particella 126 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 3750 centiare

Immobile n. 14

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 12 Particella 127 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 1 ettari 560 centiare

Immobile n. 15

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 12 Particella 132 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 3680 centiare

Immobile n. 16

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 12 Particella 133 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 1 ettari 400 centiare

Immobile n. 17

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 12 Particella 134 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 1700 centiare

Immobile n. 18

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)
 Catasto TERRENI
 Foglio 12 Particella 135 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 8530 centiare

Ispezione telematica

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLUCU

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1011

Registro particolare n. 728

Presentazione n. 77 del 14/01/2014

Immobile n. 19					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	136	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO				
				Consistenza	2 ettari 1220 centiare
Immobile n. 20					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	137	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO				
				Consistenza	4 ettari 5370 centiare
Immobile n. 21					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	140	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO				
				Consistenza	1 ettari 1230 centiare
Immobile n. 22					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	141	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO				
				Consistenza	710 centiare
Immobile n. 23					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	151	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO				
				Consistenza	7050 centiare
Immobile n. 24					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	138	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO				
				Consistenza	160 centiare
Immobile n. 25					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	155	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO				
				Consistenza	7370 centiare
Immobile n. 26					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	156	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO				
				Consistenza	7800 centiare
Immobile n. 27					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	161	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO				
				Consistenza	1 ettari 5000 centiare

Ispezione telematica

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1011

Registro particolare n. 728

Presentazione n. 77 del 14/01/2014

Immobile n. 28

Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	212	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	5850 centiare

Immobile n. 29

Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	285	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 4370 centiare

Immobile n. 30

Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	286	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	450 centiare

Immobile n. 31

Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	10	Particella	217	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2110 centiare

Immobile n. 32

Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	10	Particella	228	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1860 centiare

Immobile n. 33

Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	10	Particella	274	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	740 centiare

Immobile n. 34

Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	11	Particella	42	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2260 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Ispezione telematica

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1011

Registro particolare n. 728

Presentazione n. 77 del 14/01/2014

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/3

Contro

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

EREDE IL CONIUGE. RINUNCIA ALL'EREDITA' DA PARTE DEL FIGLIO , DEL
28/08/2012 REP. N.49927/10883 NOTAIO STEFANO FAZZINI IN MILANO, REG.TA A MILANO 6 IL
28/08/2012 AL N.22886 SERIE 1T. TRATTASI DI DICH. INTEGRATIVA DELLE SUCC. NI N.946-1071 E 1104
VOL 9990 ANNO 2012

Ispezione telematica

n. T 88068 del 10/09/2019
Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37
Richiedente MTTLCU Tassa versata € 3,60
Nota di trascrizione UTC: 2014-12-31T09:57:15.329357+01:00
Registro generale n. 30665
Registro particolare n. 24942 Presentazione n. 158 del 31/12/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 29/12/2014 Numero di repertorio 2242/1752
Notaio MAZZOTTA MATTEO Codice fiscale MZZ MTT 80B03 D086 I
Sede COSENZA (CS)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE
Descrizione 303 ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'
Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 09/08/2012 Successione testamentaria -
Rinunzia o morte di un chiamato SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 334 Subalterno 4
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 336 Subalterno 4
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 98 metri quadri
DEPOSITO
Indirizzo CORSO VITTORIO EMANUELE III N. civico 26 26
Piano T

Ispezione telematica

	n. T 88068 del 10/09/2019
	Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37
Richiedente MTTLCU	Tassa versata € 3,60
Nota di trascrizione	UTC: 2014-12-31T09:57:15.329357+01:00
Registro generale n. 30665	
Registro particolare n. 24942	Presentazione n. 158 del 31/12/2014

Sezione C - Soggetti

A favore

Contro

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

EREDITA' DEVOLUTASI PER LEGGE IN FAVORE DELLA MOGLIE. IL FIGLIO
HA RINUNZIATO ALL'EREDITA' CON ATTO PER NOTAIO STEFANO FAZZINI DEL 28/8/2012 REP. 49.927
REGISTRATO A MILANO 6 IL 28/8/2012 AL N. 22886 SERIE 1T; L'ACCETTAZIONE TACITA VALE PER TUTTI
I BENI COMPRESI NELL'ASSE EREDITARIO

Ispezione telematica

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19245

Registro particolare n. 15028

Presentazione n. 33 del 23/07/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 09/05/2019
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO
Sede MILANO (MI)

Numero di repertorio 375
Codice fiscale 80151430156

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 617 SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente GNU S.R.L.
Indirizzo VIA FRANCESCO CARACCIOLIO 77 - MILANO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 31 Subalterno -
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 36 Subalterno 2
Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 73 metri quadri
Indirizzo CORSO VITTORIO EMANUELE III N. civico 20
Piano T

Immobile n. 2

Comune G411 - PEDIVIGLIANO (CS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 36 Subalterno 1
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO

Ispezione telematica

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19245

Registro particolare n. 15028

Presentazione n. 33

del 23/07/2019

Indirizzo	ECONOMICO	Consistenza	8,5 vani	N. civico	18
Piano	CORSO VITTORIO EMANUELE III				
	T-1 2 3				
Immobile n. 3					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 12	Particella	298	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	4,5 vani		
Indirizzo	CONTRADA VITALE			N. civico	-
Piano	T				
Immobile n. 4					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 12	Particella	123	Subalterno	1
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		211 metri quadri	
Indirizzo	CONTRADA VITALE			N. civico	SNC
Piano	T				
Immobile n. 5					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	10 Particella 217	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	21 are 10 centiare		
Immobile n. 6					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	10 Particella 228	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	18 are 60 centiare		
Immobile n. 7					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	10 Particella 274	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	07 are 40 centiare		
Immobile n. 8					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	11 Particella 42	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	22 are 60 centiare		
Immobile n. 9					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12 Particella 92	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	1 ettari 35 are 70 centiare		

Ispezione telematica

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19245

Registro particolare n. 15028

Presentazione n. 33

del 23/07/2019

Immobile n. 10					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	124	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	34 are
Immobile n. 11					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	125	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 66 are 30 centiare
Immobile n. 12					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	126	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	37 are 50 centiare
Immobile n. 13					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	132	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	36 are 80 centiare
Immobile n. 14					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	133	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 04 are
Immobile n. 15					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	134	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	17 are
Immobile n. 16					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	135	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	85 are 30 centiare
Immobile n. 17					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	136	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2 ettari 12 are 20 centiare
Immobile n. 18					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	138	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	01 are 60 centiare

Ispezione telematica

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19245

Registro particolare n. 15028

Presentazione n. 33 del 23/07/2019

Immobile n. 19					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	140	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 12 are 30 centiare
Immobile n. 20					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	141	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	07 are 10 centiare
Immobile n. 21					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	151	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	70 are 50 centiare
Immobile n. 22					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	155	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	73 are 70 centiare
Immobile n. 23					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	156	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	78 are
Immobile n. 24					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	161	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 50 are
Immobile n. 25					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	212	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	58 are 50 centiare
Immobile n. 26					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	285	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 43 are 70 centiare
Immobile n. 27					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	286	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	04 are 50 centiare

Ispezione telematica

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19245

Registro particolare n. 15028

Presentazione n. 33 del 23/07/2019

Immobile n. 28					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12 Particella	338	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2 ettari 30 are 64 centiare	
Immobile n. 29					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12 Particella	339	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 ettari 81 are 80 centiare	
Immobile n. 30					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12 Particella	340	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	40 are 90 centiare	
Immobile n. 31					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12 Particella	342	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	76 are 36 centiare	
Immobile n. 32					
Comune	G411 - PEDIVIGLIANO (CS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12 Particella	343	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	29 are 24 centiare	

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale -

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	2/3		
- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/3		

Contro

Ispezione telematica

n. T 88068 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:04:37

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19245

Registro particolare n. 15028

Presentazione n. 33 del 23/07/2019

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Direzione Provinciale di COSENZA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 10/09/2019 Ora 11:09:40
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T91102 del 10/09/2019

per dati anagrafici
Richiedente MTTLCU

Dati della richiesta

Codice fiscale:		erca estesa in AT
Tipo di formalità:	Tutte	
Ulteriori restrizioni:	Nessuna	

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	18/12/1990 al	09/09/2019
Periodo recuperato e validato dal	-/-/1979 al	17/12/1990

ATTENZIONE: nel periodo precedente vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

** Soggetti con codici fiscali collegati in anagrafe tributaria

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 25/09/1992 - Registro Particolare 18074 Registro Generale 21100
Pubblico ufficiale FIORE VITTORIO Repertorio 21175 del 29/08/1992
ATTO TRA VIVI - DIVISIONE A STRALCIO
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/09/1992 - Registro Particolare 18075 Registro Generale 21101
Pubblico ufficiale FIORE VITTORIO Repertorio 21175 del 29/08/1992
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)
SOGGETTO VENDITORE

Direzione Provinciale di COSENZA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 10/09/2019 Ora 11:09:40
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T91102 del 10/09/2019

per dati anagrafici
Richiedente MTTLCU

Nota disponibile in formato immagine

3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 25/09/1992 - Registro Particolare 18076 Registro Generale 21102
Pubblico ufficiale FIORE VITTORIO Repertorio 21175 del 29/08/1992
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)
SOGGETTO DONATARIO
Nota disponibile in formato immagine

4. TRASCRIZIONE CONTRO del 31/12/2014 - Registro Particolare 24944 Registro Generale 30667
Pubblico ufficiale MAZZOTTA MATTEO Repertorio 2242/1752 del 29/12/2014
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

5. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/07/2019 - Registro Particolare 15028 Registro Generale 19245
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 375 del 09/05/2019
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Immobili siti in PEDIVIGLIANO(CS)
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

	n. T 91102 del 10/09/2019
	Inizio ispezione 10/09/2019 11:09:27
Richiedente MTTCU	Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

<i>Registro generale n.</i>	21100	<i>Data di presentazione</i>	25/09/1992
<i>Registro particolare n.</i>	18074		

MODULARIO F - TASSE - 144

	MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE ED II. II. SUGLI AFFARI	CONSERVATORIA DEI RR. II. DI COSENZA	Pag. 2 segue
NOTA DI TRASCRIZIONE			
Dott. VITTORIO FIORE NCT 7.10 R7054 ROGLIANO (CS) CS 0304/064045			

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 25 SET. 1992	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 64	N. DI REGISTRO GENERALE 21100	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 18074
---	--	---	--

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO										
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE ATTO NOTARILE PUBBLICO									
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO			2115		
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)								
	A	FIORE VITTORIO								
	SEDE, COMUNE	ROGLIANO						PROVINCIA (SIGLA)		CS
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE										
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE DIVISIONE A STRALEIO								CODICE 132	
PRESENZA DI CONDIZIONE	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>				TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO		INIZIALE	GG	MM	AA
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE								CODICE	
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESIONE TESTAMENTARIA <input type="checkbox"/>			RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO <input type="checkbox"/>		
ALTRI DATI										
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE					
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input checked="" type="checkbox"/>			QUADRO C <input checked="" type="checkbox"/>			
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME									

RISERVATO ALL'UFFICIO


NUMERO DI PAGINE	6	IMPOSTA IPOTECARIA L.	10000	ESEGUITA LA FORMALITÀ ESATTE LIRE 130.000 CONSERVATORE SU (Dott. Giuliano Regues) TIMBRA IL CALENDARIO
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	3	PENA PECUNIARIA L.		
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	77	BOLLO L.		
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	7	DIRITTO SCRITTURATO L.		
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.		
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	13000	121105 15

QUADRO B-IMMOBILI

PROGRESS. NEGOZIALE PROG. IMM. NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE		DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE	
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)		INDIRIZZO	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
COMUNE	COOICE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF.:ETTAR	M. QUADR	N. VANI	
COO. COMUNE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	VIA, PIAZZA, N. CIVICO O CONTRADA					
1	PEDIVIGLIANO	GH11	T	19	152		T		2580		
2	"	GH11	U	12	298	2	A				
CONTRADA VITALE											
2	PEDIVIGLIANO	GH11	T	10	117		T		780		
2	"	GH11	U	12	298	3	A				
CONTRADA VITALE											
3	PEDIVIGLIANO	GH11	U	10	331		A14			17	
CORSO VITTORIO EMANUELE III											
2	"	"	U	10	336		A14				
"											
3	PEDIVIGLIANO	"	T	10	217		T		2110		
4	"	"	T	10	228		T		1860		
5	"	"	T	10	214		T		710		
6	"	"	T	11	112		T		2260		
7	"	"	T	12	92		T	1	3570		
8	"	"	T	12	123		R		1490		
9	"	"	T	12	124		T		310		
10	"	"	T	12	125		T	1	6630		
11	"	"	T	12	126		T		3750		
12	"	"	T	12	127		T	1	560		

MOD. 303
MODULARIO
F - TASSE - 147

	MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE ED II. II. SUGLI AFFARI	CONSERVATORIA DEI RR. II. DI COSENZA
ALLEGATO DI CONTINUAZIONE DI TIPO 1 (PER QUADRO B DI NOTE DI TRASCRIZIONE O ISCRIZIONE)		

RISERVATO ALL'UFFICIO


DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">25-9-92</div>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block; font-size: 2em;">64</div>
--	--

ALLEGATO N° 1 (INDICARE IL N° PROGRESSIVO DI ALLEGATO NELL'AMBITO DELLA NOTA)

QUADRO B-IMMOBILI

PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE										DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE			
	PROGR. IMM. PER UNITA' NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITA' IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)										INDIRIZZO		
	COMUNE	CODICE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF. ETTARI	M. QUADRI	N. VANI			
3	13	PEDIVIGLIANO	GH11	T	12	132		T		3680				
		COD. COMUNE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	VIA, PIAZZA, N. CIVICO O CONTRADA						
	14	"	GH11	T	12	133		T	1	1100				
	15	"	GH11	T	12	134		T		1700				
	16	"	GH11	T	12	135		T		8530				
	17	"	GH11	T	12	136		T	2	1220				
	18	"	GH11	T	12	137		T	121166	h. 6360				
	19	"	GH11	T	12	138		R		160				
	20	"	GH11	T	12	140		T	1	1230				
	21	"	GH11	T	12	141		T		710				
	22	"	GH11	T	12	151		T		705				

MOD. 305
MODULARIO
F - TASSE - 149



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI COSENZA

**ALLEGATO DI CONTINUAZIONE DI TIPO 3
(PER QUADRO C)**

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA

GG	MM	AA
25	9	92

N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA

64

ALLEGATO N° 1 (INDICARE IL N° PROGRESSIVO DI ALLEGATO NELL'AMBITO DELLA NOTA)

QUADRO C-SOGGETTI

TIPO REP. (2)	PROGRESS. SOGGETTO	PROGRESS. RIGA PER SOGGETTO	TERZO DATORE D'IPOTECA	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE			SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
				COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	
				REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE (3)	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE O DELL'IPOTECA OVVERO DOMICILIO IPOTECARIO ELETTO			PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE	
				C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO		COD. RISERVA (3)
									.000
									.000
								121160	.000
									.000
									.000
									.000

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.V.

(1) Solo per nota di iscrizione
 (2) Indicare F per "a favore", C per "contro", D per "debitore non datore d'ipoteca", N per "nuovi soggetti a favore" (art. 2843 c.c.)
 (3) Solo per nota di trascrizione

QUADRO C - SOGGETTI

PROGRESS. SOGGETTO	PROGRESS. RIGA PER SOGGETTO	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.	
		OVVERO							
		COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	
		CODICE FISCALE	REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE					PROGRESS. RIGA NEGOZIALE
			C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD.	RISERVA	

A FAVORE

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CONTRO

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Ispezione telematica

n. T 91102 del 10/09/2019

Inizio ispezione 10/09/2019 11:09:27

Richiedente MTTLCU

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21102

Registro particolare n. 18076

Data di presentazione 25/09/1992

MODULARIO F - TASSE - 144



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI COSENZA

Dott. VITTORIO FIORE
NOTAIO
 87054 ROGLIANO (Cs) ☎ 0984/961045

NOTA DI TRASCRIZIONE

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 25 SET. 1992	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 66	N. DI REGISTRO GENERALE 21102	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 18076
---	--	---	--

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO										
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE ATTO NOTARILE PUBBLICO									
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO					
		29	08	92	21175	7				
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)								
	A	FIORE VITTORIO								
	SEDE: COMUNE	ROGLIANO						PROVINCIA (SIGLA)	es	
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE										
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE DONAZIONE ACCETTATA								CODICE 133	
	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>									
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA <input type="checkbox"/>	RISOLUTIVA <input type="checkbox"/>	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	INIZIALE	GG	MM	AA	FINALE	GG MM AA	
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE								CODICE	
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA	<input type="checkbox"/>		RINUNCIA O MORTE DI UN CHIAMATO	<input type="checkbox"/>	
ALTRI DATI										
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE					
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input type="checkbox"/>			QUADRO C <input type="checkbox"/>			
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME									
121175										

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE	1	IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITÀ	<input checked="" type="checkbox"/>
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	1	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE	Automiche
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	1	BOLLO L.	15000		100.000
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO		DIRITTO SCRITTURATO L.	95000		100.000
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	100.000		100.000
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	100.000		100.000

CONSERVATORE SUB
(Dott. Gaetano Reguera)
 25
 892

QUADRO B-IMMOBILI

PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE	UNITA' NEGOZIALE	PROGR. IMMOB. PER UNITA' NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE					DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE			
			IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITA' IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)			INDIRIZZO		M. QUADRI		N. VANI	
COD. COMUNE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF. ETTARI	M. QUADRI	N. VANI		
1	1	COMUNE PEDIVIGLIANO	CODICE 6H11	T	10	217	T		2330		
2		"	6H11	T	10	228	T		1860		
3		"	"	T	10	214	T		140		
4		"	"	T	11	42	T		2260		
5		"	"	T	12	92	T		1,350		
6		"	"	T	12	123	R		1490		
7		"	"	T	12	124	T		3400		
8		"	"	T	12	125	T		1,6630		
9		"	"	T	12	126	T		3/50		
10		"	"	T	12	127	T		1,560		
11		"	"	T	12	132	T		3680		
12		"	"	T	12	133	T		1,400		
13		"	"	T	12	134	T		1400		
14		"	"	T	12	135	T		8530		
15		"	"	T	12	136	T		2,1220		
16		"	"	T	12	137	T		4,6360		

MODULARIO
F - TASSE - 147



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI COSENZA

ALLEGATO DI CONTINUAZIONE DI TIPO 1
 (PER QUADRO B DI NOTE DI TRASCRIZIONE O ISCRIZIONE)

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">25-9-92</div>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block; font-size: 2em;">66</div>
--	--

ALLEGATO N° 1 (INDICARE IL N° PROGRESSIVO DI ALLEGATO NELL'AMBITO DELLA NOTA)

QUADRO B-IMMOBILI

PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE						DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE				
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITA' IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)						INDIRIZZO				
	COMUNE	CODICE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF.ETTARI	M. QUADRI	N. VANI
1	PEDIVIGLIANO	GH33	T		12	138		R		160	
18	"	"	T		12	140		T		1,1930	
19	"	"	T		12	141		T		110	
20	"	"	T		12	151		T		1050	
21	"	"	T		12	155		T		1370	
22	"	"	T		12	156		T		1211,7800	
23	"	"	T		12	161		T		1,5000	
24	"	"	T		12	212		T		5850	
25	"	"	T		12	285		T		1,4370	
26	"	"	T		12	286		T		1150	

