

Tribunale di Catania - Sesta Sezione Civile**Procedura esecutiva immobiliare n. 630/2019 R.G. Es.****Ill.mo Sig. Giudice dell'Esecuzione Dott. Francesco Lentano****Istanza di proroga del termine per il compimento delle operazioni delegate**

La sottoscritta avv. Elvira Iudica, nominata professionista delegato alla vendita nella procedura in epigrafe, giusta ordinanza del 7/6/2021, comunicata in pari data,

PREMESSO

all'esito delle vendite tenutesi in data 21/10/2021, 27/1/2022 e 24/5/2022, sono stati aggiudicati i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16 e 17, con esclusione del lotto 13, rimasto invenduto, come esposto nelle precedenti relazioni che si richiamano integralmente.

Per i detti lotti, a seguito del versamento del saldo prezzo da parte degli aggiudicatari, sono stati emessi, pubblicati e trascritti i relativi decreti di trasferimento; i beni venduti sono stati, altresì, consegnati ai nuovi proprietari.

Il lotto 13, rimasto invenduto alla conclusione del terzo esperimento di vendita tenutosi il 24/5/2022, è stato aggiudicato all'esito della gara svoltasi nel quarto esperimento di vendita del 22/11/2022, per il prezzo di _____ anche per il detto lotto è stato emesso, pubblicato e trascritto il relativo decreto di trasferimento.

Le operazioni di liberazione dell'immobile sono attualmente in corso.

Il cespite sito in Giarre, via Pio XII n. 144, identificato in Catasto al



fg. 92, part. 23, sub. 2, costituente LOTTO UNICO, è rimasto inventuato all'esito dei primi due esperimenti di vendita, regolarmente tenuti in data 7/2/2023 e 18/5/2023, andati deserti.

Che occorre provvedere alla fissazione del terzo esperimento di vendita relativamente al lotto unico.

RITENUTO

che si approssima la scadenza del termine finale per l'espletamento delle operazioni delegate, fissato dalla S.V. Ill.ma in mesi ventiquattro dalla comunicazione dell'ordinanza di delega effettuata in data 7/6/2021.

Tutto quanto sopra premesso e ritenuto, la sottoscritta professionista delegato

CHIEDE

Che la S.V. Ill.ma voglia disporre una congrua proroga del termine per l'espletamento delle operazioni delegate.

Con osservanza.

Catania, 18/5/2023

Il professionista delegato

Avv. Elvira Iudica

