

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO
SEZIONE VI CIVILE

L.G. N.: 31/2022

Denominaz. L.G. [REDACTED]

Giudice Delegato: Dott. Stefano MIGLIETTA

Curatore: Dott. Maurizio GILI

BANDO DI VENDITA DI IMMOBILI IN MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA

Il presente avviso di vendita ha la finalità di illustrare e disciplinare le modalità di svolgimento della vendita ai sensi dell'art. 216 CCII di quanto *infra* descritto ed in conformità al Programma di liquidazione ex art. 213 CCII approvato in data 19.09.2023 e giusta autorizzazione del signor Giudice Delegato in data 09.11.2023 (All.1).

DESCRIZIONE DEL LOTTO OGGETTO DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendita vengono individuati come segue:

LOTTO UNICO: diritto di piena proprietà del compendio immobiliare sito nel Comune di La Cassa (TO) – Via Torino n. 54 costituito da Area Industriale di complessivi mq 14.889 di cui circa 2.950 mq coperti da edificio Industriale ex fonderia e dettagliatamente come in appresso:

TERRENO di mq 11.394 con entrostanti:

A) Stabilimento Industriale con addossati due bassi fabbricati, locale centrale termica, tettoie chiuse varie, articolato come in appresso:

- ↳ porzione di capannone in ferro muratura e lastre miste ad amianto risalente alla fine degli anni Sessanta, adibito ante Liquidazione Giudiziale alla lavorazione con residuati interrati dei macchinari fissi prima esistenti di circa 2.100 mq dell'altezza interna di m. 8,10 con copertura a capriata sulla più ampia campata centrale e a univoca falda a copertura delle più piccole campate laterali;
- ↳ porzione di capannone in cemento armato costruito in ampliamento intorno alla fine degli anni Novanta con copertura in c.a. a unica capriata nella prosecuzione della campata centrale della porzione sopra descritta e a falda nella più piccola campata laterale, suddivisa da tramezzo in lastre sempre in c.a.; adibito ante Liquidazione Giudiziale a magazzino materiali e forniture;

laterale, suddivisa da tramezzo in lastre sempre in c.a.; adibito ante Liquidazione Giudiziale a magazzino materiali e fornitura;

- ✚ Basso fabbricato in c.a. e muratura risalente all'iniziale impianto dei primi anni Settanta, destinato ad uffici;
- ✚ Basso fabbricato sempre in c.a. e muratura, realizzato in ampliamento negli anni Novanta adibito a servizi, spogliatoi e mensa;
- ✚ Bassi fabbricato intermediente i due soprastanti a locale centrale termica.
- ✚ Tettole varie addossate alla porzione di primo impianto a protezione e contenimento dei macchinari esistenti ante Liquidazione Giudiziale.

B) Basso Fabbricato in muratura adiacente la strada Torino di accesso all'intero compendio, che costituisce la cabina elettrica di cui una porzione indipendente è utilizzata dall'ENEL.

C) Due box in lamiera di metallo adiacenti tra loro a magazzini.

- TERRENI RETROSTANTI di ulteriori complessivi mq 3.470 attualmente a bosco.

Dati catastali

Tutta l'area industriale risulta individuata al Catasto Terreni del Comune di La Cassa (TO) come segue:

- Foglio 17 particella 133 ente urbano di mq. 11.394
- Foglio 17 particella 274 ente urbano di mq. 25
- Foglio 17 particella 129 bosco ceduo, cl.2, superficie are 25,57, R.D. € 3,30, R.A. € 0,53.
- Foglio 17 particella 171 bosco ceduo, cl.2, superficie are 9,13, R.D. € 1,18, R.A. € 0,19

Lo stabilimento ed i bassi fabbricati adiacenti e limitrofi risultano individuati al Catasto Fabbricati del Comune di La Cassa (TO) come segue:

- Foglio 17 particella 133 sub.2 via Torino 54, piano T, Cat. D/1, Rendita € 36,00
- Foglio 17 particella 133 sub.3 via Torino n.54, piano T, Cat.D/1, Rendita € 15,49
- Foglio 17 particella 133 sub.4 via Torino n.54, piano T, Cat. D/7, Rendita € 7.715,87.

Coerenze

Tutto il compendio costituente univoco corpo è posto alle seguenti complessive e generali coerenze: via Torino di accesso, particelle 113-144-143-2-28-296-218 del foglio 17.

Disponibilità

Tutto il compendio risulta libero nella disponibilità della procedura.

Formalità pregiudizievoli da cancellare

Il compendio immobiliare risulta gravato dalle seguenti formalità pregiudizievoli:

- 1) **Ipoteca volontaria** iscritta all'Agenzia delle Entrate Ufficio provinciale di Torino-Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare di Torino 2 il 03/11/1944 al n.ri [REDACTED]/[REDACTED] In forza di contratto di mutuo Notalo Paolo Osella del 27/10/1994 (rep. 653) a garanzia della somma totale di Lire 1.140.000,00 pari ad € 588.760,86 a favore dell'Istituto Bancario San Paolo di Torino S.p.A. con sede in Torino (C.F. 06210280019) e contro [REDACTED];
- 2) **Sentenza dichiarativa di Liquidazione Giudiziale** trascritta all'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Torino - Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare di Torino 2 il 04/02/2023 ai n.ri [REDACTED]/[REDACTED] a favore della massa dei creditori della Liquidazione Giudiziale e contro la società [REDACTED].

Regolarità edilizia e situazione urbanistica

Presso l'Ufficio Tecnico del Comune di La Cassa risultano le seguenti pratiche edilizie:

- Concessione Edilizia n.152/9 del 23/12/1968, non più rintracciata, che verosimilmente riguarda l'impianto iniziale del Capannone in struttura di ferro;
- Concessione Edilizia n.700/70 del 24/12/1970, riguardante il progetto di ampliamento non realizzato;
- Concessione Edilizia n.302/575 del 05/06/1990 e successiva Concessione Edilizia di variante finale n.665/1178 del 21/01/1997, riguardante l'ampliamento e modifiche dei bassi fabbricati ad uffici servizi e centrale termica e la chiusura di una tettola;
- Concessione Edilizia n.664/908 del 09/10/1997 e successiva Concessione Edilizia di variante finale n. 734/1523 del 25/05/1998, riguardante la porzione di capannone in c.a. in ampliamento.
- Autorizzazione all'Abitabilità-Usabilità n.63/575 del 28/02/1997 e n.6/908 del 21/10/2000 non rintracciate.

CONDIZIONI E MODALITA' DELLA VENDITA

Per partecipare alla procedura di vendita a pena di inammissibilità l'offerente dovrà formulare e presentare **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 22.07.2024 in VIA TELEMATICA** un'Offerta nel rispetto di tutti i requisiti di seguito indicati:

- L'offerta deve essere redatta mediante modulo web ministeriale "Offerta Telematica" accessibile tramite apposita funzione "INVIA OFFERTA" presente all'interno dell'annuncio pubblicato sul portale del gestore della vendita (Astalegale.net Spa per il tramite della piattaforma www.spazioaste.it), al quale l'interessato viene reindirizzato consultando la pubblicità della vendita sul Portale Vendite Pubbliche ovvero sui Portali dei siti pubblicitari. Una volta inseriti i dati ed i documenti necessari, verrà consentita la generazione dell'offerta telematica, che dovrà essere inviata all'apposito indirizzo di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia: offertapvp.dgsia@giustiziacert.it mediante apposita casella di "posta elettronica certificata per la vendita telematica" oppure, in mancanza di tale apposito indirizzo, dovrà essere sottoscritta con firma digitale ed inviata tramite un normale indirizzo di posta elettronica certificata.
- Sul Portale delle Vendite Pubbliche, nella sezione FAQ, e su quello dei gestori delle vendite è pubblicato il "Manuale utente per l'invio dell'offerta" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia contenente le indicazioni per la compilazione e l'invio dell'offerta telematica.
- I documenti debbono essere allegati all'offerta in forma di documento informatico o di copia informatica anche per immagine.
- Non saranno accettate offerte trasmesse dopo il termine fissato per la presentazione dell'offerta d'asta, indicato nel presente avviso di vendita; l'offerta, pertanto, si intende tempestivamente depositata se la ricevuta di avvenuta consegna, da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia, sarà generata entro le ore 12:00 del giorno precedente quello indicato per l'inizio delle operazioni di vendita. Onde evitare la non completa o la mancata trasmissione della documentazione è consigliabile iniziare il processo di inserimento della stessa con largo anticipo rispetto al termine fissato.
- Le offerte sono irrevocabili: una volta trasmessa l'offerta telematica non sarà più possibile modificarla o cancellarla.
- Le comunicazioni per via telematica saranno effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzato per effettuare l'invio dell'offerta ovvero all'indirizzo p.e.c. di trasmissione dell'offerta.
- Gli interessati a formulare offerta irrevocabile di acquisto e a partecipare alla gara dovranno:
 - **effettuare** la registrazione sul sito www.spazioaste.it (portale del gestore della vendita Astalegale.net Spa) procedendo come descritto nel "Manuale Utente" disponibile all'interno del portale, utilizzando l'apposita voce "Registrati" presente sulla barra di navigazione;

- **formulare l'offerta telematica irrevocabile di acquisto, utilizzando l'apposita voce "partecipa" "crea nuova Busta" sul portale www.spazioaste.it**

La dichiarazione di offerta dovrà contenere:

- l'indicazione delle generalità e codice fiscale (e partita iva nel caso di acquisto in regime d'impresa), lo stato civile e il regime patrimoniale della famiglia se coniugato e, se coniugato in regime di comunione legale, le generalità e il codice fiscale del coniuge;
- se l'offerta viene presentata in nome e per conto di una società, dovrà essere allegato nella busta telematica il certificato CCIAA dal quale risulti la costituzione della stessa ed i poteri dell'offerente;
- se l'offerta viene presentata in nome e per conto di un minore dovrà essere allegata nella busta telematica la prescritta autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se l'offerta viene presentata da soggetto extracomunitario dovrà essere allegato nella busta telematica il permesso di soggiorno in corso di validità;
- indicazione del lotto che si intende acquistare e il prezzo offerto (non inferiore al prezzo base dell'avviso) nonché i tempi del saldo prezzo;
- **allegare la documentazione attestante il versamento** (copia della contabile) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura "Liquidazione Giudiziale n. 31/2022 – Tribunale di Torino" alle seguenti coordinate IBAN IT 43 C 08530 01000 000000265954, della cauzione di importo pari al 10% del prezzo offerto e della somma di € 16,00 per marca da bollo (il pagamento del bollo telematico dovrà essere effettuato al seguente link https://pst.giustizia.it/PST/it/pst_1_8.wp), specificando nella causale del bonifico "**versamento cauzione**"; in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato verrà restituito mediante bonifico, dedotto il bollo dovuto per legge, ed al netto degli oneri bancari.
- **allegare i seguenti documenti:**
 - Persone fisiche:** copia fotostatica della carta di identità (o di altro documento di riconoscimento in corso di validità); dichiarazione sostitutiva di certificazione delle proprie generalità.
 - Società e altri enti:** copia della carta di identità e dichiarazione sostitutiva di certificazione delle generalità del legale rappresentante, copia della visura camerale e copia dell'atto costitutivo o certificato camerale o altro documento equivalente da cui risulta l'identità del legale rappresentante, i relativi poteri e i dati della società o ente, eventuale recapito telefonico.
- **allegare nella sezione "Caricamento altra documentazione".**
 - Persone fisiche:** indicazione delle modalità del saldo prezzo ed ogni altro elemento utile per la valutazione della convenienza dell'offerta, copia del tesserino di codice fiscale, autocertificazione contenente l'indicazione dello stato civile e del regime patrimoniale della famiglia se l'offerente è coniugato e, se coniugato in regime di comunione legale, le generalità ed il codice fiscale del coniuge;
 - Società e altri enti:** indicazione delle modalità del saldo prezzo ed ogni altro elemento utile per la valutazione della convenienza dell'offerta.

- non saranno accettate offerte trasmesse dopo il termine fissato per la presentazione dell'offerta d'asta; l'offerta si intende tempestivamente depositata se la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro il termine stabilito; onde evitare la non completa o la mancata trasmissione della documentazione, è consigliabile iniziare il processo di inserimento della stessa con largo anticipo rispetto al termine fissato;
- le offerte presentate sono irrevocabili: una volta trasmessa l'offerta telematica non sarà più possibile modificare o cancellare l'offerta;
- la cauzione pari ad almeno il 10% del prezzo offerto deve essere versata tramite bonifico bancario su conto corrente le cui coordinate sono sopra riportate; la cauzione si riterrà versata solamente se l'importo risulterà effettivamente accreditato sul conto corrente intestato alla procedura entro il termine per la presentazione delle offerte;
- per ricevere assistenza l'utente potrà contattare il gestore della vendita via mail o al call center ai numeri all'indirizzo indicati sul Portale stesso del gestore della vendita.

L'offerta non è efficace se perviene oltre il termine stabilito, se è inferiore al prezzo base d'asta indicato, se l'offerente presta cauzione in misura inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

L'offerta è irrevocabile per 120 giorni dalla sua presentazione.

L'atto di vendita avverrà alle seguenti condizioni:

L'atto di vendita avverrà alle seguenti condizioni:

- a) La Liquidazione Giudiziale non assume alcuna responsabilità né onere in merito allo stato di fatto e di diritto in cui si trovano e/o si troveranno gli immobili al momento della vendita oggetto del presente Avviso;
- b) Il trasferimento avverrà dando per presupposto che l'acquirente ritenga che i beni oggetto della vendita siano di suo pieno ed integrale gradimento e che la vendita sarà effettuata "visto e piaciuto" nello stato di fatto e di diritto in cui essi si trovano e in cui si troveranno al momento della vendita;
- c) L'acquirente esonera totalmente la Liquidazione Giudiziale da qualsiasi responsabilità inerente la garanzia per evizione e per vizi e difetti degli immobili anche ai sensi degli artt. 1488, 2 comma, 1490, 2 comma, e 1497 c.c., precisando che la vendita avviene a rischio e pericolo dei compratori.
- d) Sarà onere dell'acquirente effettuare ogni verifica in merito alle condizioni di diritto e di fatto dei beni a proprie spese, cura, onere e responsabilità e senza alcuna responsabilità e/o onere a carico della Liquidazione Giudiziale. Inoltre, la Liquidazione Giudiziale non assume alcuna responsabilità per eventuali errori e/o omissioni contenute nella Perizia disposta dalla Procedura relativamente ai beni oggetto della vendita.
- e) Nel caso in cui uno o più beni oggetto della vendita dovessero eventualmente risultare carenti dei requisiti previsti dalle prescrizioni normative, l'Acquirente:

- ✓ rinuncia espressamente a far valere nei confronti della Liquidazione Giudiziale qualsivoglia richiesta e/o pretesa economica e/o eventuale diritto alla riduzione del corrispettivo dovuto e/o al risarcimento dei danni e/o alla risoluzione e/o all'invalidità parziale e/o integrale della vendita;
 - ✓ s'impegna a mantenere indenne e manlevare la Liquidazione Giudiziale e suoi eventuali aventi causa da qualsivoglia responsabilità e/o richiesta e/op pretesa avanzata agli stessi da qualsivoglia soggetto terzo (pubblico o privato), relativamente ai beni formanti oggetto della vendita.
- f) I beni si intendono trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, anche in relazione alla normativa edilizia, a corpo e non a misura, con annessi diritti, azioni, ragioni, servitù attive e passive come fino ad oggi praticate o di fatto esistenti, apparenti e non apparenti, fissi ed infissi, annessi e connessi, adiacenze e pertinenze, in atto ed in base ai titoli di provenienza, come visti e piaciuti e come pervenuti in forza dei titoli di proprietà e del possesso. La vendita avviene senza garanzia anche per vizi e/o per inosservanza delle norme urbanistiche e paesaggistiche. Gli offerenti con la partecipazione alla vendita riconoscono di aver visionato e ben compreso l'elaborato peritale di stima;
- g) L'atto di vendita dovrà essere stipulato non oltre 90 giorni dalla data d'individuazione definitiva dell'acquirente o entro il minor termine indicato in sede di offerta, salva la facoltà in capo alla Liquidazione Giudiziale di proroga per esigenze della Procedura, a rogito del Notaio designato (notaio Dott. Pietro Boero con studio in Torino, Via Gropello n.11).

Il prezzo di aggiudicazione (oltre IVA, se dovuta, dedotta la cauzione già prestata al momento della presentazione dell'offerta) dovrà essere versato contestualmente alla stipula dell'atto di trasferimento degli immobili a mezzo di assegno/i circolare/i non trasferibile/i intestati a "Liquidazione Giudiziale n. 31/2022 - Tribunale di Torino", o, anche, almeno cinque giorni lavorativi prima, mediante bonifico bancario sul c/c intestato alla Liquidazione Giudiziale. Si precisa che non è consentito versare il saldo prezzo ratealmente oltre il termine. Le spese notarili e tutti gli oneri fiscali, applicabili secondo normativa vigente all'atto del trasferimento, e tutte le altre spese relative alla vendita sono a totale carico dell'acquirente, nonché i costi da sostenere per predisporre l'Attestazione di Prestazione Energetica e qualsiasi altro costo dovesse insorgere per il trasferimento del compendio immobiliare. La cancellazione delle formalità pregiudizievoli avverrà ex art. 217, secondo comma, CCII, a cura e spese dell'acquirente.

La mancata stipulazione del contratto di vendita degli immobili nei termini indicati dalla Liquidazione Giudiziale ovvero il mancato pagamento del prezzo, anche parziale, comporterà la decadenza dall'individuazione del contraente e

l'acquisizione definitiva a titolo di penale, da parte della Liquidazione Giudiziale, della cauzione versata, fatto espressamente salvo ogni maggior danno, anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1382 ss. c.c..

Sarà quindi in ogni caso diritto della Liquidazione Giudiziale di ottenere il pagamento di ogni maggior danno, ivi inclusa la differenza tra la cauzione trattenuta ed il prezzo offerto ma non versato dal contraente inadempiente.

MODALITA' DI VENDITA

tramite la piattaforma www.spazioaste.it

LOTTO UNICO: compendio immobiliare sito in Comune di La Cassa (TO) – Via Torino n.54 costituito da area industriale di complessivi mq 14.889 di cui circa 2.950 mq coperti da edificio industriale ex fonderia.

Prezzo base della Vendita: Euro 102.971,25

(Centoduemilanovecentosettantuno/25)

Rilanci minimi: Euro 5.000,00

Cauzione per la partecipazione alla gara: pari al 10% del prezzo offerto.

Notaio designato: l'atto di cessione del compendio immobiliare verrà stipulato avanti il Notaio Dott. Pietro BOERO con studio in Torino, Via Gropello n.11.

Le offerte, non inferiori al prezzo base di cui sopra, unitamente alla cauzione pari al 10% della somma offerta, **dovranno pervenire entro le ore 12:00 del giorno 22.07.2024 con presentazione in via telematica.**

SVOLGIMENTO DELLA GARA E INDIVIDUAZIONE DELL'ACQUIRENTE

Tra centottanta minuti e trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, il gestore della vendita invierà all'indirizzo di "posta elettronica certificata per la vendita telematica" ovvero al normale indirizzo di "posta elettronica certificata" utilizzato per presentare l'offerta, le credenziali di accesso al Portale del gestore della vendita e un avviso di connettersi entro l'orario previsto per l'avvio delle operazioni di vendita.

INIZIO DELLE OPERAZIONI DI VENDITA: l'udienza telematica per l'apertura delle offerte è fissata per il giorno 23.07.2024 alle ore 15.30 e gli offerenti parteciperanno collegandosi al Portale del Gestore Vendita.

Alla data di esame delle offerte il Curatore valuterà l'ammissibilità delle offerte pervenute ai sensi del presente Avviso di vendita escludendo quelle che non risultano rispettare i requisiti ivi indicati. Le decisioni del Curatore in merito all'ammissibilità delle offerte sono insindacabili da parte degli offerenti e da qualsivoglia terzo.

a. In seguito, si procederà nei seguenti termini:

- nel caso di presentazione di un'unica offerta valida per un prezzo non inferiore al Prezzo Base di Vendita di € 102.971,25, verrà individuato come aggiudicatario il soggetto che ha depositato tale offerta senza che si dia corso ad alcuna Gara.
- In caso di pluralità di offerte valide, per un prezzo non inferiore al Prezzo Base di Vendita di € 102.971,25, si procederà con la gara telematica asincrona tra gli offerenti. Il prezzo da cui prenderà avvio la gara sarà quello indicato nell'offerta contenente il maggior prezzo.

b. La Gara avverrà con le modalità di seguito indicate.

- Alla gara potranno partecipare, tramite connessione telematica, tutti gli utenti le cui offerte sono state ritenute valide.
- La gara, che si svolgerà con modalità asincrona, avrà durata di 24 ore e avrà, quindi, inizio il giorno 23.07.2024 al termine dell'esame delle offerte telematiche, e si concluderà il giorno 24.07.2024; in caso di rilancio presentato nei 3 (tre) minuti antecedenti la scadenza fissata, la gara si prorogherà automaticamente di 3 (tre) minuti decorrenti dall'ultima offerta (cosiddetto periodo di auto-estensione) per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci.
- E' stabilito l'importo minimo di € 5.000,00 (cinquemila/00) per ciascun rilancio.
- Ogni rilancio effettuato verrà comunicato dal gestore della vendita telematica ai partecipanti tramite posta elettronica certificata e/o SMS.
- Alla scadenza del termine della gara o dell'eventuale periodo di auto-estensione, l'offerente che avrà effettuato l'offerta più alta sarà dichiarato aggiudicatario del Lotto Unico del presente Avviso di vendita.
- Qualora, in sede di Gara, nessuno dei partecipanti presenti rilanci, verrà individuato come Aggiudicatario il soggetto che aveva presentato offerta valida al prezzo che è stato posto a prezzo base della Gara.
- Nel caso di più offerenti che avevano offerto come prezzo lo stesso importo posto a base della Gara e nessuno di detti soggetti presenti offerta in aumento, verrà individuato come Aggiudicatario il soggetto che per primo aveva offerto il prezzo posto come base della Gara.

c. In conformità all'art. 216 comma 9 CCII, entro cinque giorni dal termine della Gara il Curatore depositerà sul fascicolo telematico della Procedura informativa in merito all'esito della vendita con indicazione degli estremi del soggetto individuato come Aggiudicatario.

- d. Non è prevista la possibilità di presentare offerte migliorative successivamente alla conclusione della Gara.
- e. Fermo il disposto di cui all'art. 217 CCII, decorsi 10 giorni dal deposito dell'informativa di cui al precedente punto c., l'aggiudicazione si considererà definitiva.
- f. Esaurite le operazioni di cui ai precedenti punti, il Curatore convocherà l'Aggiudicatario divenuto definitivo segnalando allo stesso che è individuato quale Acquirente ed invitandolo a presentarsi presso il Notaio designato (Dott. Pietro BOERO di Torino).
- g. La cauzione versata dall'acquirente verrà imputata in conto prezzo di vendita.
- h. Le cauzioni versate dai partecipanti alla Gara non prescelti e non inadempienti, verranno restituite al netto delle commissioni bancarie, nei tempi tecnici necessari, senza che gli offerenti abbiano diritto a vedersi riconosciuti interessi.

PUBBLICAZIONE E NOTIFICHE

La procedura di vendita sarà pubblicizzata mediante avviso da pubblicarsi almeno 30 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte su: Portale delle Vendite Pubbliche; siti internet: www.astalegale.net, www.spazioaste.it, www.entietribunali.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.torino.giustizia.it.

L'Avviso di vendita, privo di allegati, sarà notificato ai creditori ipotecari iscritti e a coloro che vantano crediti assistiti da privilegio sui beni ex art. 216, comma 2, CCII presso la loro sede legale.

Allegati

Formano parte integrante ed essenziale dell'Avviso di vendita il provvedimento autorizzativo alla procedura di vendita e la relazione di stima immobiliare.

Torino, 04.06.2024

Il Curatore
(Dott. Maurizio Gili)

