

**TRIBUNALE CIVILE DI BARI
SEZIONE FALLIMENTARE**

Fallimento

procedura n. 169/2019 del R.F.

della:

Giudice dell'Esecuzione:
C.T.U.:

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE
geom. Raffaele RIVIELLO

Relazione del Consulente Tecnico d'Ufficio
ALLEGATO N ° 13 – SUCCINTA DESCRIZIONE LOTTI

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 1

- Posto auto coperto sito in Bari alla via Adige n. 10, al piano terzo interrato, individuato nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 110, confinante a nord con corsia di manovra condominiale, a est con altro posto auto coperto, individuato col sub 111, di proprietà stessa ditta, a sud e ad ovest con posti auto coperti di altra proprietà, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima **€ 9.000,00 (EURO NOVEMILA VIRGOLA ZERO ZERO)**.

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 2

- Posto auto coperto sito in Bari alla via Adige n. 10, al piano terzo interrato, individuato nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 111, confinante a nord con corsia di manovra condominiale, a est e a sud con posti auto coperti di altra proprietà, ad ovest con altro posto auto coperto di proprietà stessa ditta, individuato col sub 110, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima **€ 9.000,00 (EURO NOVEMILA VIRGOLA ZERO ZERO)**.

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 3

- Cantina sita in Bari al C.so Benedetto Croce n. 165, al piano terzo interrato, individuata nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 48, confinante a nord con altra cantina/riserva idrica, a est con C.so Benedetto Croce, a sud con altra cantina e ad ovest con passaggio condominiale, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima **€ 13.000,00 (EURO TREDICIMILA VIRGOLA ZERO ZERO)**.

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 4

- Cantina sita in Bari al C.so Benedetto Croce n. 165, al piano secondo interrato, individuata nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 24, confinante a nord con via Adige, a est con altra cantina, individuata col sub 25, di proprietà stessa ditta, a sud con passaggio comune condominiale e ad ovest con posti auto coperti di altra proprietà, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima **€ 12.500,00 (EURO DODICIMILACINQUECENTO VIRGOLA ZERO ZERO)**.

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 5

- Cantina sita in Bari al C.so Benedetto Croce n. 165, al piano secondo interrato, individuata nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 25, confinante a nord con via Adige, a est con altra cantina, individuata col sub 26, di proprietà stessa ditta, a sud con passaggio comune condominiale e ad ovest con altra cantina, individuata col sub 24, di proprietà stessa ditta, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima **€ 8.500,00 (EURO OTTOMILACINQUECENTO VIRGOLA ZERO ZERO)**.

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 6

- Cantina sita in Bari al C.so Benedetto Croce n. 165, al piano secondo interrato, individuata nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 26, confinante a nord con via Adige, a est parte con altra cantina, individuata col sub 27, di proprietà stessa ditta, parte con passaggio comune condominiale, a sud con passaggio comune condominiale e ad ovest con altra cantina, individuata col sub 25, di proprietà stessa ditta, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima **€ 9.000,00 (EURO NOVEMILA VIRGOLA ZERO ZERO)**.

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 7

- Cantina sita in Bari al C.so Benedetto Croce n. 165, al piano secondo interrato, individuata nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 27, confinante a nord con via Adige, a est con altra cantina, individuata col sub 28, di proprietà stessa ditta, a sud con passaggio comune condominiale e ad ovest con altra cantina, individuata col sub 26, di proprietà stessa ditta, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima **€ 11.000,00 (EURO UNDICIMILA VIRGOLA ZERO ZERO)**.

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 8

- Cantina sita in Bari al C.so Benedetto Croce n. 165, al piano secondo interrato, individuata nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 28, confinante a nord con via Adige, a est con C.so Benedetto Croce, a sud con altra cantina, individuata col sub 29, di proprietà stessa ditta e ad ovest parte con passaggio comune condominiale, parte con altra cantina, individuata col sub 27, di proprietà stessa ditta, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima **€ 20.000,00 (EURO VENTIMILA VIRGOLA ZERO ZERO)**.

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 9

- Cantina sita in Bari al C.so Benedetto Croce n. 165, al piano secondo interrato, individuata nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 29, confinante a nord con altra cantina, individuata col sub 28, di proprietà stessa ditta, a est con C.so Benedetto Croce, a sud con altra cantina, individuata col sub 30, di proprietà stessa ditta e ad ovest con passaggio comune condominiale, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima **€ 7.500,00 (EURO SETTEMILACINQUECENTO VIRGOLA ZERO ZERO)**.

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 10

- Cantina sita in Bari al C.so Benedetto Croce n. 165, al piano secondo interrato, individuata nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 30, confinante a nord con altra cantina, individuata col sub 29, di proprietà stessa ditta, a est con C.so Benedetto Croce, a sud con altra cantina, individuata col sub 31, di proprietà stessa ditta e ad ovest con passaggio comune condominiale, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima **€ 8.000,00 (EURO OTTMILA VIRGOLA ZERO ZERO)**.

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 11

- Cantina sita in Bari al C.so Benedetto Croce n. 165, al piano secondo interrato, individuata nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 31, confinante a nord con altra cantina, individuata col sub 30, di proprietà stessa ditta, a est con C.so Benedetto Croce, a sud con altra cantina e ad ovest con passaggio comune condominiale, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima **€ 8.000,00 (EURO OTTMILA VIRGOLA ZERO ZERO)**.

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 12

- Cantina sita in Bari al C.so Benedetto Croce n. 165, al piano secondo interrato, individuata nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 36, confinante a nord con passaggio comune condominiale, a est parte con altra cantina e parte con passaggio comune condominiale, a sud con altro fabbricato di altra proprietà, individuato con p. 344 e ad ovest con altra cantina, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima **€ 10.00,00 (EURO DIECIMILA VIRGOLA ZERO ZERO)**.

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 13

- Cantina sita in Bari al C.so Benedetto Croce n. 165, al piano secondo interrato, individuata nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 38, confinante a nord con passaggio comune condominiale, a est con altra cantina, a sud con altro fabbricato di altra proprietà, individuato con p. 344 e ad ovest con altra cantina, individuata col sub 39, di proprietà stessa ditta, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima **€ 9.500,00 (EURO NOVEMILACINQUECENTO VIRGOLA ZERO ZERO).**

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 14

- Cantina sita in Bari al C.so Benedetto Croce n. 165, al piano secondo interrato, individuata nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 39, confinante a nord con passaggio comune condominiale, a est con altra cantina, individuata col sub 38, di proprietà stessa ditta, a sud con altro fabbricato di altra proprietà, individuato con p. 344 e ad ovest con posti auto coperti di altra proprietà, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima **€ 10.000,00 (EURO DIECIMILA VIRGOLA ZERO ZERO)**.

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 15

- Cantina sita in Bari al C.so Benedetto Croce n. 165, al piano secondo interrato, individuata nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 40, confinante a nord e ad ovest con passaggio condominiale, est con altra cantina, a sud con cavedi condominiali di aerazione, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima **€ 10.000,00 (EURO DIECIMILA VIRGOLA ZERO ZERO)**.

Fallimento procedura n. 169/2019 del R.F. del Tribunale di Bari

Pres. Dott.ssa Raffaella SIMONE

SUCCINTA DESCRIZIONE DEL LOTTO

LOTTO N. 16

- Cantina sita in Bari al C.so Benedetto Croce n. 165, al piano secondo interrato, individuata nel N.C.E.U. al Fg. 109 p. 484 sub 42, confinante a nord, a est e a sud con passaggio comune condominiale e ad ovest con altra cantina, esattamente in un fabbricato residenziale posto ad angolo fra C.so Benedetto Croce e via Adige, di fronte alla chiesa Ortodossa Russa di San Nicola.
- Immobile attualmente libero.
- Prezzo di stima € **8.000,00 (EURO OTTMILA VIRGOLA ZERO ZERO)**.