

ALLEGATO V

Dati tecnici per la certificazione energetica



DATI per il CALCOLO della CERTIFICAZIONE ENERGETICA

motivo: edificio esistente, ipotesi di vendita

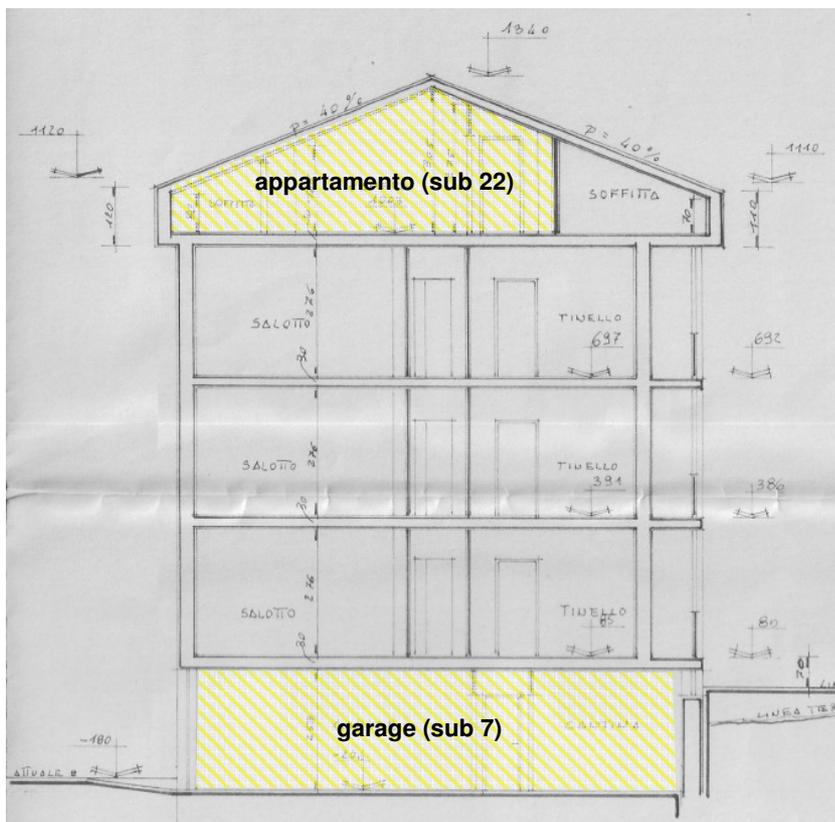
richiedente: venditore (Tribunale di Macerata)

referente tecnico: ---

dati catastali: catasto fabbricati F. 36, particella 963, sub 22 appartamento, sub 7 garage

ubicazione: Castelraimondo MC via Piancatelli, 60 (sub 22 appartamento), civico 54 (sub 7, garage)

anno di costruzione: fascia 1986-1991



edificio a torre di 4 piani + p.t. residenziale, 4 alloggi

Struttura in cemento armato, solai in latero cemento, spessore 30 cm; copertura inclinata a due falde in laterocemento e tegole portoghesi

tamponature a doppio paramento ante legge 10/1991

porta in legno, finestra in legno, vetro doppio, schermatura a tapparelle + 2 vasistas

agibilità pratica 45 del 21-11-1987
mappe catastali in allegato I, e quesito 6, foto in allegato III

contesto: immediata periferia

impianto di riscaldamento autonomo con acqua calda, alimentazione metano, tipo standard

ubicazione interno, marca Vaillant modello T2/23 MFFI, potenza nominale 24 kW, potenza utile 22.1 kW, camera stagna tipo C, idoneità appartamenti da 30 a 120 mq.

terminali radiatori, posizione a parete, distribuzione orizzontale, periodo post 1993

regolazione termostato a caldaia

inoltre, pompa di calore marca Kendo a due split interni, 2.6 kW in freddo, 2.7 kW in caldo

