

maurizio di mario architetto

**TRIBUNALE DI LATINA
SEDE DISTACCATA DI TERRACINA**

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 486/2011

Giudice: dott.ssa Carla Menichetti

Esperto incaricato: arch. Maurizio Di Mario

ALLEGATO N. 1

Lettere convocazione accessi peritali e verbale del sopralluogo svolto

via dell'Acquedotto Paolo, 163, 00168 Roma (RM) – tel. 0689563114 - via Liguria, 3, 04019 Terracina (LT)
cell. 3398061151 – e-mail: mauriziodimario@yahoo.it
C.F. DMR MRZ 61M27H501P – P.I. 01224050599

maurizio di mario architetto

Egr. Sig. [REDACTED]
Via Querce, 205
04022 FONDI (LT)

Gent. Sig.ra [REDACTED]
Via Querce, 205
04022 FONDI (LT)

Egr. Sig. [REDACTED]
Corso Appio Claudio, 35
04022 FONDI (LT)

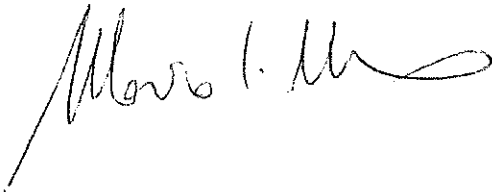
Terracina, 24 agosto 2012
Raccomandata A/R

Oggetto: Esecuzione Immobiliare n. R.E. 486/2011 – “BANCA POPOLARE DI FONDI
contro [REDACTED] - Tribunale di Latina, sezione distaccata di Terracina.
Convocazione sopralluogo peritale.

In qualità di tecnico stimatore incaricato per l'esecuzione immobiliare in oggetto,
il sottoscritto arch. Maurizio Di Mario convoca le parti in causa per il seguente sopralluogo
peritale:

- **il giorno 14.09.2012, ore 15,00**, in Fondi, in via delle Querce n. 143, presso i beni
distinti in NCEU al foglio 12, n. 292, sub 2 e sub 3.

Distinti saluti
Arch. Maurizio Di Mario



Avviso di ricevimento

Raccomandata Pacco
 Assicurata Euro _____

Numero

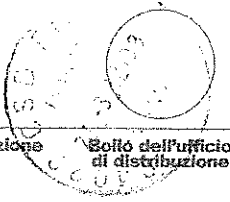
Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario Sig. [redacted]

Via CORSO APPIO CLAUDIO, 35

C.A.P. 04022 Località Fondi (LT)

[Signature] 27/8/2008



Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) _____ Data _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____ Bollo dell'ufficio di distribuzione _____
Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:
 Invi multipli a un unico destinatario
 Sottoscrizione rifiutata

Avviso di ricevimento

Raccomandata Pacco
 Assicurata Euro _____

Numero

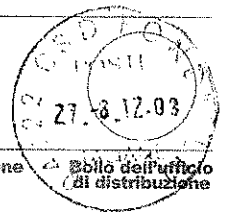
Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario Sig. [redacted]

Via VIA QUERCE, 205

C.A.P. 04022 Località FONDI (LT)

[Signature] 27/8/2008



Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) _____ Data _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____ Bollo dell'ufficio di distribuzione _____
Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:
 Invi multipli a un unico destinatario
 Sottoscrizione rifiutata

Avviso di ricevimento

Raccomandata Pacco
 Assicurata Euro _____

Numero

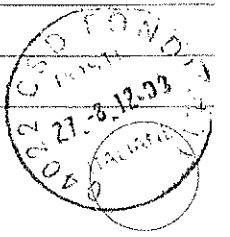
Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario [redacted]

Via VIA QUERCE, 205

C.A.P. 04022 Località FONDI

[Signature] 27/8/2008



Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) _____ Data _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____ Bollo dell'ufficio di distribuzione _____
Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:
 Invi multipli a un unico destinatario
 Sottoscrizione rifiutata

maurizio di mario architetto

Egr. Sig. [REDACTED]
Via Querce, 205
04022 FONDI (LT)

Gent. Sig.ra [REDACTED]
Via Querce, 205
04022 FONDI (LT)

Egr. Sig. [REDACTED]
Corso Appio Claudio, 35
04022 FONDI (LT)

Terracina, 15 settembre 2012
Raccomandata A/R

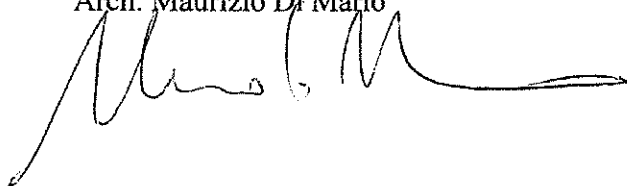
Oggetto: Esecuzione Immobiliare n. R.E. 486/2011 – “BANCA POPOLARE DI FONDI
contro [REDACTED]” - Tribunale di Latina, sezione distaccata di Terracina.
Ulteriore convocazione sopralluogo peritale.

Poiché, a causa dell'ingiustificata assenza dei proprietari e/o di eventuali possessori degli immobili oggetto del procedimento in intestazione, non è stato possibile effettuare il sopralluogo peritale fissato per ieri, 14.09.2012, come da regolare convocazione a mezzo di raccomandata A/R inviata lo scorso 24 agosto, il sottoscritto arch. Maurizio Di Mario, in qualità di tecnico stimatore incaricato, convoca nuovamente le parti in causa per il seguente sopralluogo peritale:

– **il giorno 27.09.2012, ore 11,00**, in Fondi, in via delle Querce n. 143, presso i beni distinti in NCEU al foglio 12, n. 292, sub 2 e sub 3.

Considerate le circostanze che hanno impedito lo svolgimento del sopralluogo peritale precedentemente convocato, il sottoscritto tecnico incaricato deve suo malgrado avvertire che, in caso di reiterata impossibilità di accedere agli immobili sopra precisati, procederà immediatamente ad informare delle circostanze il Giudice dell'Esecuzione affinché provveda alle determinazioni del caso, ovvero autorizzi l'accesso forzoso con l'ausilio della forza pubblica.

Distinti saluti
Arch. Maurizio Di Mario



Avviso di ricevimento

Raccomandata Pacco
 Assicurata Euro _____

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario *Sig. [redacted]*
Via *CORSO APPAL CAUNO 35*
C.A.P. *04022* Località *Fondi (LT)*



[Signature] *18.9.12*
Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) Data Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:
 Invi multipli a un unico destinatario
 Sottoscrizione rifiutata

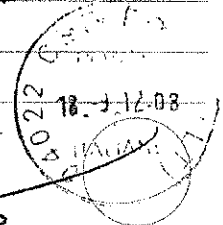
Avviso di ricevimento

Raccomandata Pacco
 Assicurata Euro _____

Numero 145181991054

Data di spedizione *15/09/2012* Dall'ufficio postale di *Fraz. 55979 Sez. 17*

Destinatario *SIG. NA [redacted]*
Via *QUERCE, 205*
C.A.P. *04022* Località *FONDI (LT)*



[Signature] *18/9/2012*
Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) Data Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:
 Invi multipli a un unico destinatario

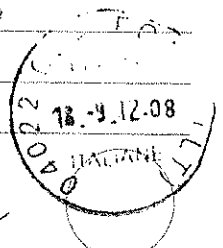
Avviso di ricevimento

Raccomandata Pacco
 Assicurata Euro _____

Numero 145181991065

Data di spedizione *15/09/2012* Dall'ufficio postale di *Fraz. 55979 Sez. 17*

Destinatario *Sig. [redacted]*
Via *VIA QUERCE, 205*
C.A.P. *04022* Località *FONDI*



[Signature] *18/9/2012*
Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) Data Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:
 Invi multipli a un unico destinatario
 Sottoscrizione rifiutata

VERBALE SPRAWO PŁATNE EGZECUCJE
IMMOBILIZACJE N° 486/2011 - BAWIA
POŁOŻENIE W FUNDUSZU CENNYM ██████████
TRYBUNAŁ W LATINA - SEDE WYSTĄPIŁA
W TEMACZNA

————— A

Il giorno 27 settembre 2012, come da
convocazione con note raccomandate del
15.09.2012 e spetto di insinuazione
della prima convocazione di un sopralluogo
per il giorno 14.09.2012 avuto
tuttavia deserto, si svolge, presso
i beni in Fondo, via delle Querce
n. 205 (come da recente modifica delle
toponomastiche comunali rispetto al precedente
civico n. 143), ovvero presso gli immobili
obiettati in N.C.E.U. di foglio n. 12,
particelle n. 232 sub 2 e sub 3,
il sopralluogo peritale.

Oltre al tecnico stimatore incaricato,
arch. Massimo La Mura, è presente
al sopralluogo il sig. ██████████
██████████

Il tecnico incaricato procede peritale

alle "bunni" metide e fotopofide di
vite, corate alla costruzione delle
caratteristiche costruttive e di rifutazione
degli immobili effetto del "poreamento"
e relativi sp. esteri "particolarli"
Letto, Capitate, abocitto
Mero (i) Mero

