

maurizio di mario architetto

**TRIBUNALE DI LATINA  
SEDE DISTACCATA DI TERRACINA**

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 486/2011**

Giudice: dott.ssa Carla Menichetti

Esperto incaricato: arch. Maurizio Di Mario

**ALLEGATO N. 8**

**Interrogazione Banca dati delle quotazioni immobiliari**

via dell'Acquedotto Paolo, 163, 00168 Roma (RM) – tel. 0689563114 - via Liguria, 3, 04019 Terracina (LT)  
cell. 3398061151 – e-mail: mauriziodimario@yahoo.it  
C.F. DMR MRZ 61M27H501P – P.I. 01224050599

[Vai direttamente al menu di servizio](#)



[Home](#) [Glossario](#) [Mappa](#) [Utilità](#) [Pec](#) [Contatti](#)

[Home](#) - [Servizi](#) - [Banche dati](#) - [Quotazioni Immobiliari OMI](#) - Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

## Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2011 - Semestre 2

Provincia: LATINA

Comune: FONDI

Fascia/zona: Periferica/ESPANZIONE VERSO LOCALITA LE QUERCE -

Codice di zona: D1

Microzona catastale n.: 2

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1300	1600	L	5,5	6,7	N
Abitazioni civili	Ottimo	1500	2250	L	6,5	9,7	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	760	1100	L	3,3	4,7	N
Box	NORMALE	325	475	L	1,3	1,9	N
Ville e Villini	NORMALE	1400	1800	L	5,7	7,6	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (\*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo