Nel procedimento n. 6536/2024 R.G.

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VERONA

Seconda Sezione Civile e delle esecuzioni forzate

DECRETO DI DECADENZA *EX* ART. 587 C.P.C.

Il Giudice, dott. Francesco Fontana,

letti gli atti del procedimento n. 6536/2024 R.G.,

vista la segnalazione dei professionisti delegati, avv. Paolo Cagliari e avv. Giorgia Lapolla, del 25 settembre 2026, con la quale è stato comunicato che nel termine stabilito non è stato versato il saldo del prezzo di aggiudicazione dei beni costituenti il lotto 1 (uno) e non è stata resa la dichiarazione contenente le informazioni prescritte dall'art. 22 d.lgs. 231/2007 prevista dall'art. 585 c.p.c.,

dichiara

la decadenza dell'aggiudicatario, [redacted] e la perdita della cauzione versata, pari a Euro 3.000,00, a titolo di multa, che viene acquisita dalla procedura, ai sensi dell'art. 587 c.p.c.,

riserva

ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 587 c.p.c. e 177 disp. att. c.p.c., di pronunciare decreto di condanna in danno a carico dell'aggiudicatario dichiarato decaduto e a favore del creditore utilmente graduato nel progetto di distribuzione, qualora il prezzo della futura aggiudicazione sia inferiore al prezzo dell'aggiudicazione avvenuta all'esito dell'esperimento di vendita celebrato il 26 maggio 2026, detratto il valore della cauzione confiscata e

dispone

che i professionisti delegati procedano alla fissazione di un nuovo esperimento di vendita dei beni costituenti il lotto 1 (uno) senza ribasso del prezzo base, prevedendo che la nuova cauzione sia pari al 20% del prezzo offerto, assegnando nuovo termine di 18 mesi dalla comunicazione del presente provvedimento per completare le operazioni delegate.

Si comunichi.

Verona, 28.9.2026

Il Giudice

Firmato Da: FONTANA FRANCESCO Emesso Da: NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 141db7268477a9f3



dott. Francesco Fontana

Firmato Da: FONTANA FRANCESCO Emesso Da: NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 141db7268477a9f3