ARTI GRAFICHE BARATELLI SNC

REG. IMPR. / COD. FISC. / P. IVA: 02070840125
NUMERO ISCRIZIONE REA CCIAA-VA 228529
21052 BUSTO ARSIZIO VIA CA' BIANCA 32
TEL. 0331.632007 R.A. FAX 0331.328500
www.baratelli.it amministrazione@baratelli.it

Spett.le
Comune di Busto Arsizio
Via Fratelli d'Italia 12
21052 Busto Arsizio

Settore 6° - Opere Pubbliche Patrimonio Suap
Ambiente e Sicurezza
Ufficio Tutela Ambientale

alla c.a. Ing. Erasmo Nocco

Busto Arsizio, 30 marzo 2020

Oggetto: Ordinanza Dirigenziale n. 104 del 23.04.2019 – atti di prot. N. 50132 del 29.04.2019
Copertura in materiale amiantifero (eternit) su edificio con accesso da Via Ca' Bianca, 34 a Busto Arsizio (Va) - Richiesta di proroga.

Comune di Busto Arsizio
Riproduzione Cartacea di Documento Elettronico
Protocollo N.0035651/2020 del 30/03/2020
Classifica 6.9
E

Egr. Ing. Erasmo Nocco,
ho ricevuto l'Ordinanza Dirigenziale in oggetto in merito alla bonifica mediante rimozione della copertura in Eternit.

Per la rimozione, lo smaltimento e la posa di una nuova copertura ho chiesto il preventivo alla ditta Ecobonifiche Srl di Corbetta, che si è occupata in passato delle valutazioni dello stato di conservazione.
Il preventivo, che allego, prevede l'inizio dei lavori a marzo 2020 ma per motivi tecnici ed economici non sono stato in grado di provvedere.

La superficie da bonificare è di 1130 mq ed il totale dell'intervento è di 51.600,00 euro + iva, di cui al momento non ho disponibilità a causa della difficile situazione in cui versa l'azienda.

La copertura riguarda una palazzina ed un capannone a forma di L.
La palazzina ed un'asta della L sono locate all'associazione Il Centro, dove svolge attività volte al benessere fisico ed emotivo, mentre l'altra asta della L è adibita a magazzino carta della Arti Grafiche Baratelli.
Nell'ottobre 2019 ho proposto al locatario di acquistare sia la parte che sta già utilizzando che la parte del capannone adibita a magazzino carta, al momento quasi sgombra.
Fino allo scorso mese il locatario si è mostrato interessato all'acquisto mentre adesso, a causa della situazione determinata dal Coronavirus, preferisce attendere l'evolversi degli eventi.
Sto ora cercando un acquirente interessato ad acquistare l'ex magazzino carta per aprire un'attività, oppure qualcuno interessato all'acquisto dell'intera area come investimento immobiliare.

Alla luce della situazione contingente e dei motivi sopra citati chiedo formalmente una proroga al 31/12/2020.

Resto a disposizione per ulteriori chiarimenti.
Cordiali saluti.

Arti Grafiche Baratelli snc