TRIBUNALE DI CATANIA

VI SEZIONE CIVILE

****

RELAZIONE DI
CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

C.T.U. Dott. Ing. Salvatore Parisi

- FOTOGRAFIE ALLEGATE ALLA RELAZIONE DEL C.T.U. -

Firmato digitalmente da
Salvatore Parisi
CN = Salvatore Parisi
C = IT

ESECUZIONE IMMOBILIARE N° 443/2024 R.G. ES.
PROMOSSA DA AMCO – ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.A.

G.E. DOTT.SSA CRISTIANA DELFA

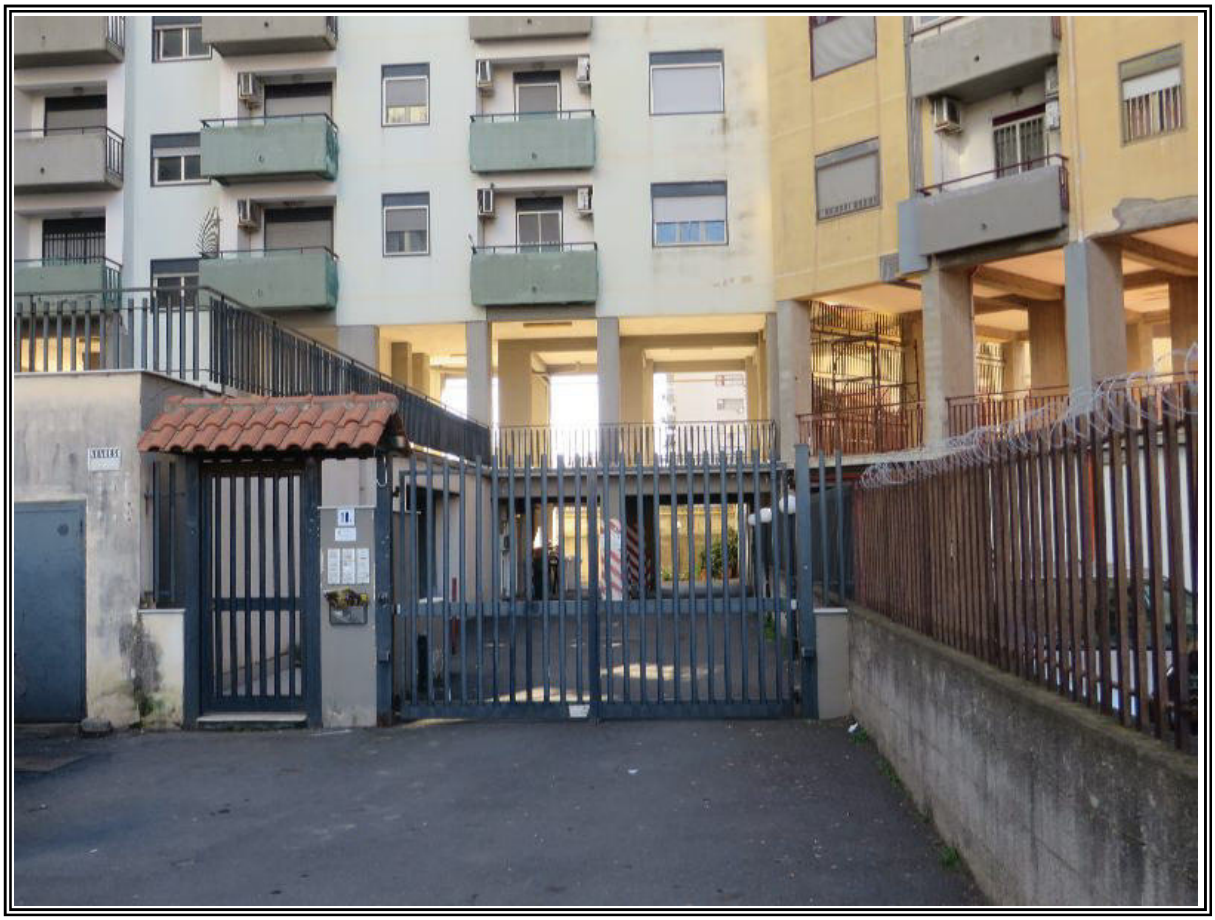

Foto n° 1 – Edificio a cui appartengono gli immobili oggetto di valutazione.



Foto n° 2 – Edificio a cui appartengono gli immobili oggetto di valutazione.

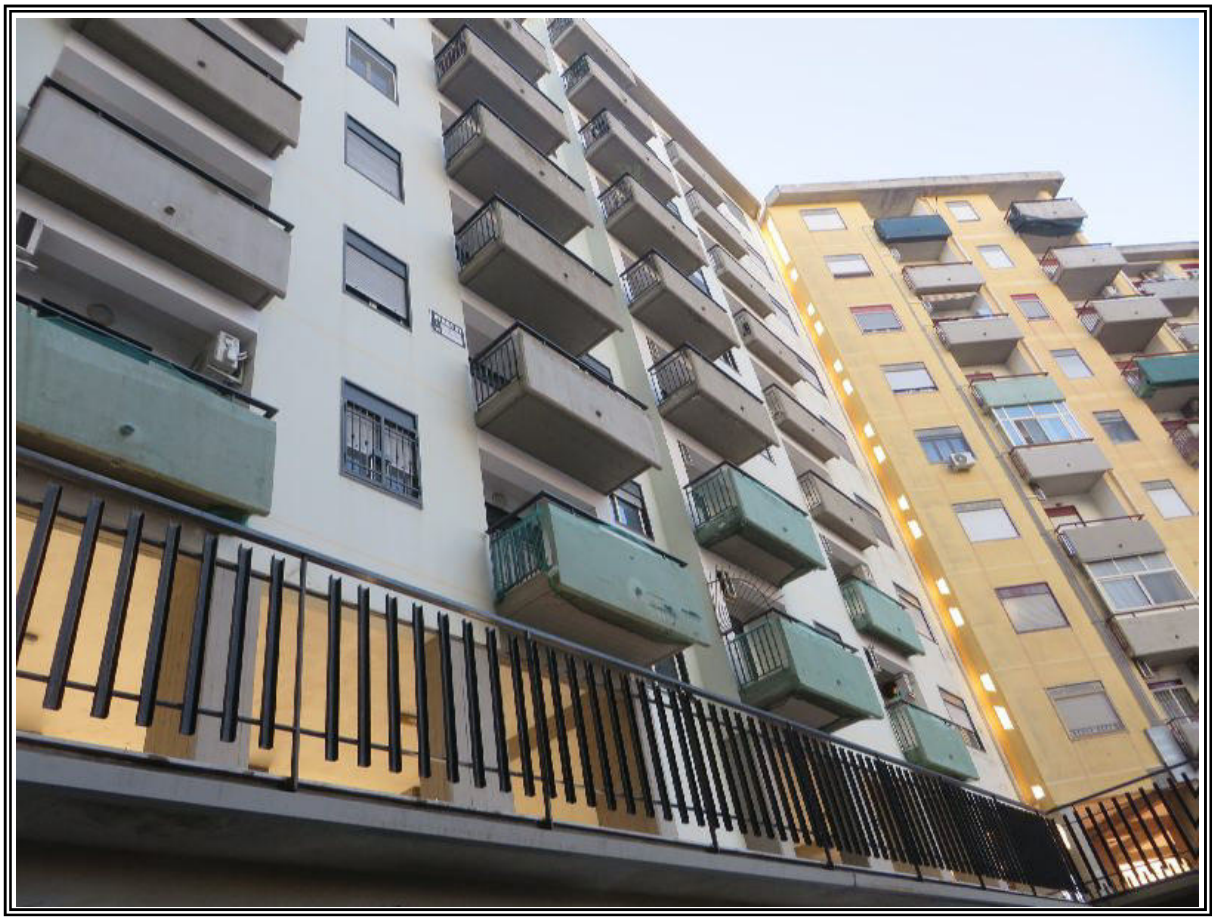

Foto n° 3 – Degradi dell'edificio a cui appartengono gli immobili oggetto di valutazione.



Foto n° 4 – Degradi dell'edificio a cui appartengono gli immobili oggetto di valutazione.



Foto n° 5 – Degradi dell'edificio a cui appartengono gli immobili oggetto di valutazione.



Foto n° 6 – Degradi dell'edificio a cui appartengono gli immobili oggetto di valutazione.



Foto n° 7 – Degradi dell'edificio a cui appartengono gli immobili oggetto di valutazione.



Foto n° 8 – Degradi dell'edificio a cui appartengono gli immobili oggetto di valutazione.



Foto n° 9 – Degradi dell'edificio a cui appartengono gli immobili oggetto di valutazione.



Foto n° 10 – Area di manovra condominiale.



Foto n° 11 – Area di manovra condominiale.



Foto n° 12 – Area di manovra condominiale.



Foto n° 13 – Area di manovra condominiale.



Foto n° 14 – Area di manovra condominiale.



Foto n° 15 – Garage oggetto di valutazione.



Foto n° 16 – Garage oggetto di valutazione.



Foto n° 17 – Garage oggetto di valutazione.



Foto n° 18 – Degradi del garage oggetto di valutazione.

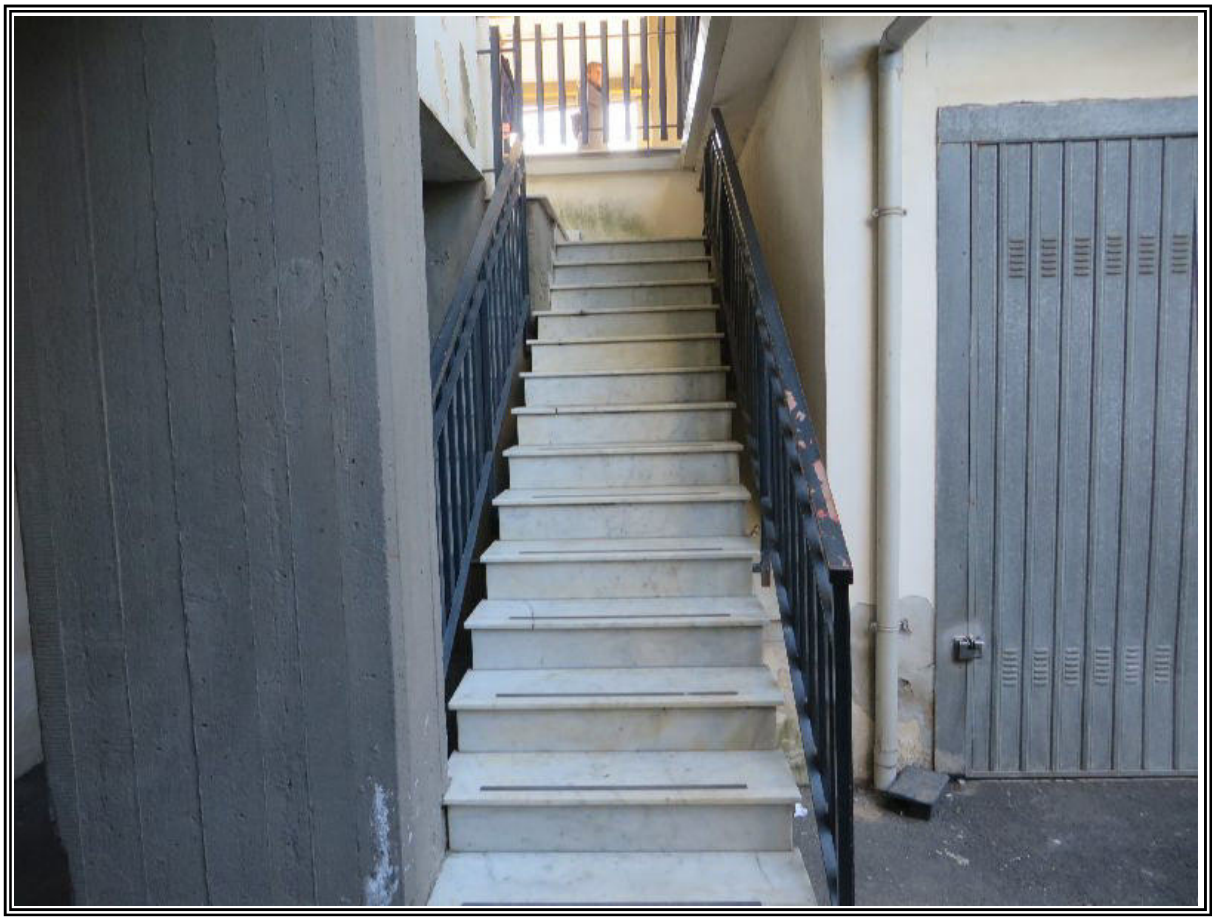

Foto n° 19 – Scale esterne di accesso all'edificio.

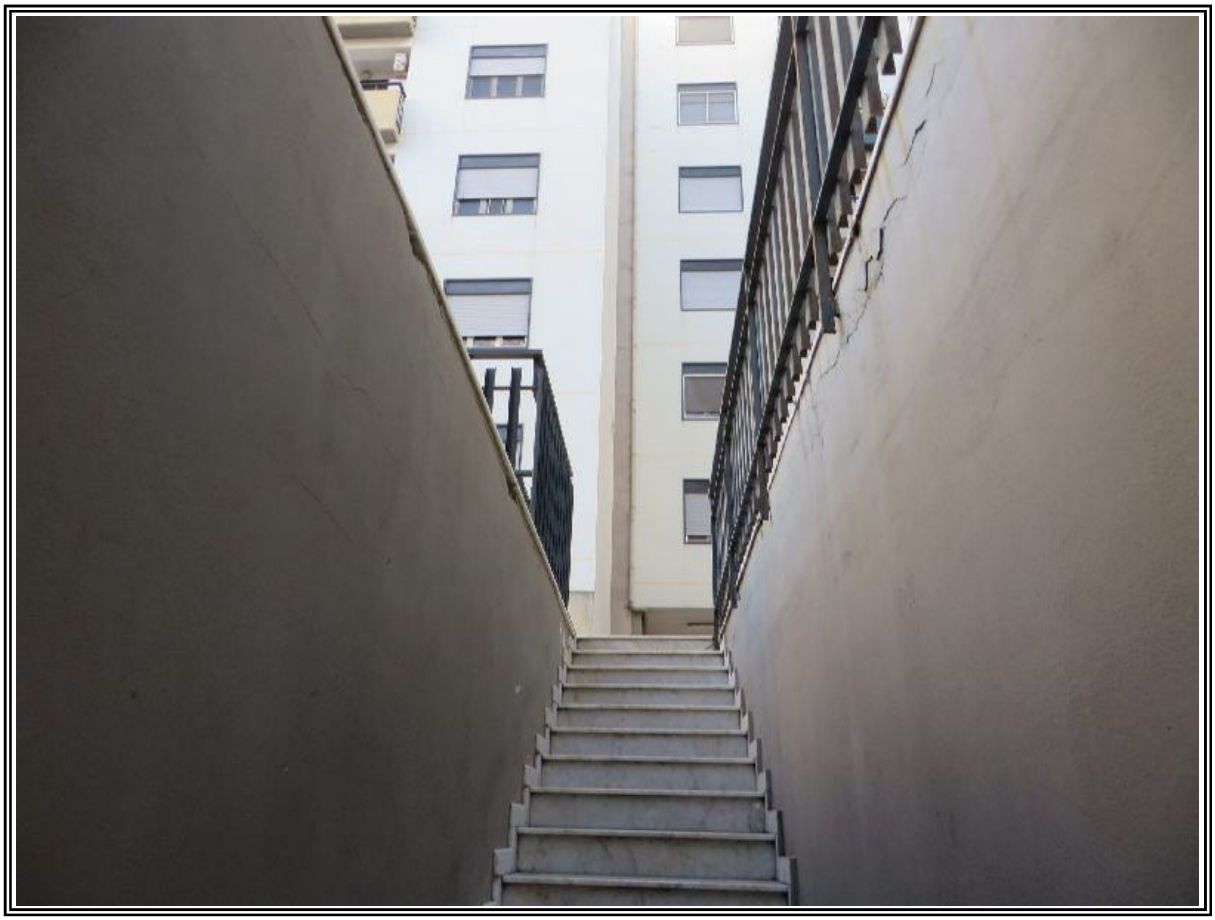

Foto n° 20 – Scale esterne di accesso all'edificio.



Foto n° 21 – Portico e terrazza comune.



Foto n° 22 – Portico e terrazza condominiale.



Foto n° 23 – Accesso all'edificio.



Foto n° 24 – Androne condominiale.

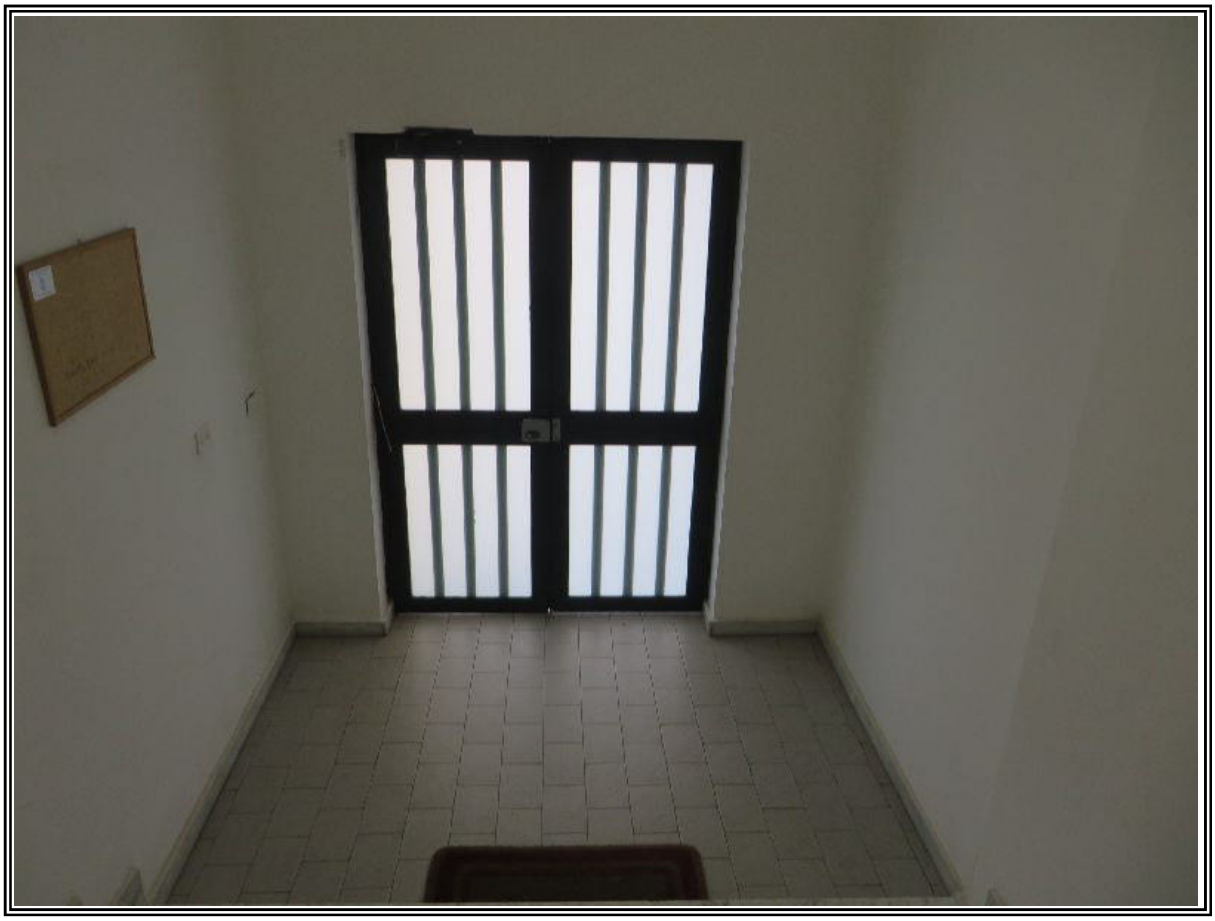

Foto n° 25 – Androne condominiale.



Foto n° 26 – Scala di accesso ai piani.

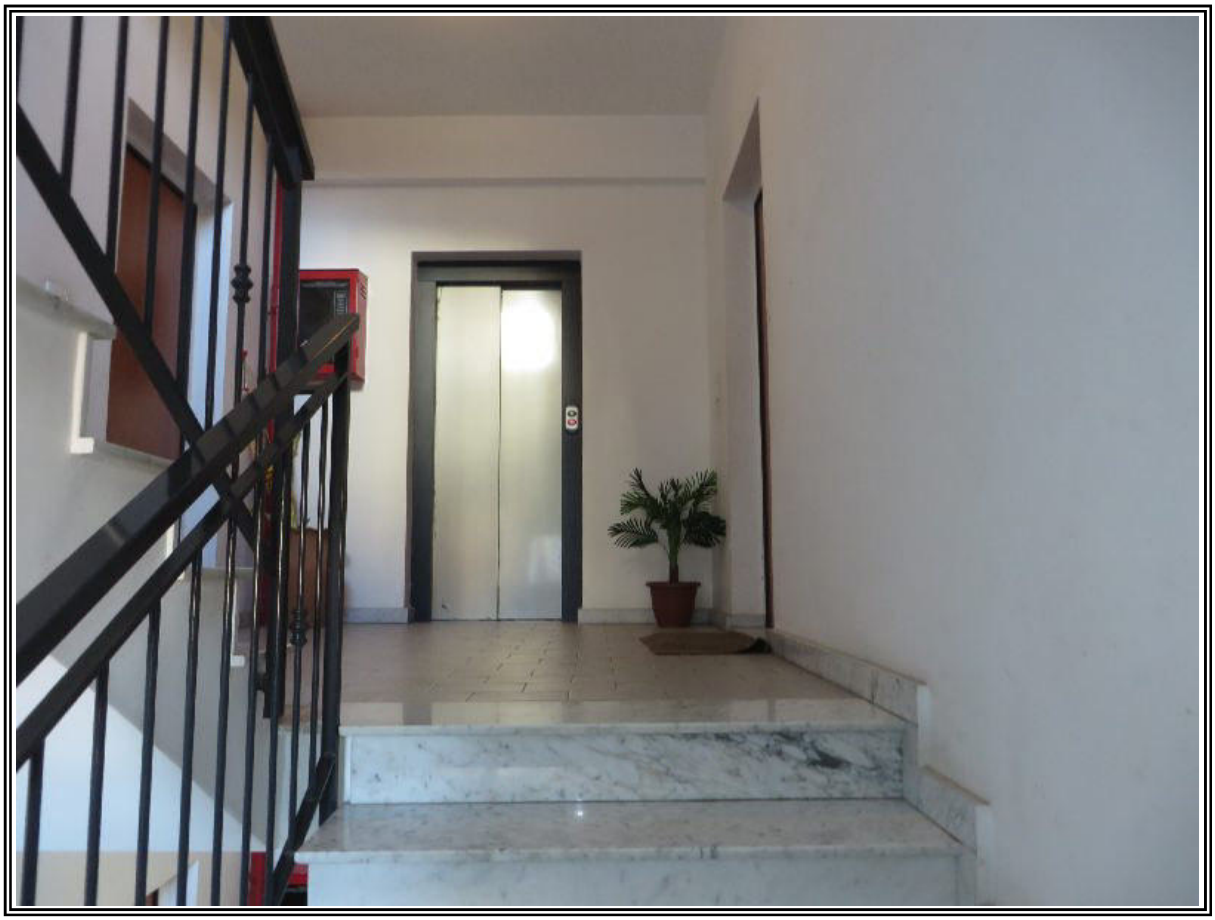

Foto n° 27 – Scala di accesso ai piani.



Foto n° 28 – Accesso all'appartamento oggetto di valutazione.



Foto n° 29 – Vano 1.



Foto n° 30 – Vano 1.



Foto n° 31 – Vano 1.



Foto n° 32 – Vano 1.



Foto n° 33 – Vano 1.



Foto n° 34 – Vano 1.



Foto n° 35 – Balcone 1.



Foto n° 36 – Balcone 1.



Foto n° 37 – Disimpegno.



Foto n° 38 – Disimpegno.



Foto n° 39 – Vano 2.



Foto n° 40 – Vano 2.



Foto n° 41 – Balcone 2.



Foto n° 42 – Balcone 2.



Foto n° 43 – Vano 3.



Foto n° 44 – Vano 3.



Foto n° 45 – Vano 3.



Foto n° 46 – Vano 3.



Foto n° 47 – Ripostiglio.



Foto n° 48 – Vano 4.



Foto n° 49 – Vano 4.



Foto n° 50 – Bagno.



Foto n° 51 – Bagno.



Foto n° 52 – Lavanderia.



Foto n° 53 – Lavanderia.



Foto n° 54 – Vano 5.



Foto n° 55 – Vano 5.



Foto n° 56 – Vano 5.



Foto n° 57 – Balcone 3.



Foto n° 58 – Balcone 3.



Foto n° 59 – Degradi appartamento – Bagno.



Foto n° 60 – Degradi appartamento – Lavanderia.



Foto n° 61 – Degradi appartamento.



Foto n° 62 – Degradi appartamento.