# TRIBUNALE CIVILE DI ROMA
# SEZIONE FALLIMENTARE

| | |
|---|---|
| Fallimento n° | **409/2014** |
| A carico di | **Arcobaleno Immobiliare S.r.l.** |
| G.D. | **Dott.ssa Caterina Bordo** |
| Curatore | **Avv. Marina Belloni** |

## RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA

## ALLEGATO N. 19

DOMANDA DI SANATORIA PROT. 555219/04




## Domanda relativa alla definizione degli illeciti edilizi.

Numero progressivo 0 0 0 0 0 0 0 0 0 3
(il numero progressivo va indicato nei versamenti relativi all'oblazione e all'anticipazione degli oneri concessori)

| RISERVATO AL COMUNE | | |
|---|---|---|
| | **Denominazione** | **Codice ISTAT** |
| **Regione** | | |
| **Provincia** | | |
| **Comune** | | |
| **N. Protocollo** | 555219 | |

**Dati relativi al richiedente**

Cognome o denominazione: ARCOBALENO IMMOBILIARE S.R.L.
Nome:
Codice fiscale: 05199021006

Residenza anagrafica
Comune: ROMA
Via e numero civico: VIA CASALE PAOLONI 95

**Dati relativi all'illecito edilizio**

Localizzazione

Comune: ROMA
Via e numero civico: VIA CASALE PAOLONI 95
(in mancanza)
Catasto terreni — foglio di mappa: A43 — numeri mappa:
Catasto fabbricati — foglio di mappa: A43 — numeri mappa: — sub.

Immobile soggetto a vincoli di tutela: Si [ ] No [X] — Area demaniale: Si [ ] No [X]

**Descrizione sintetica dell'illecito edilizio:**
REALIZZAZIONE DI UNA ABITAZIONE PER MQ 38.78 E MC 96.95
FG 1043 NUM 353

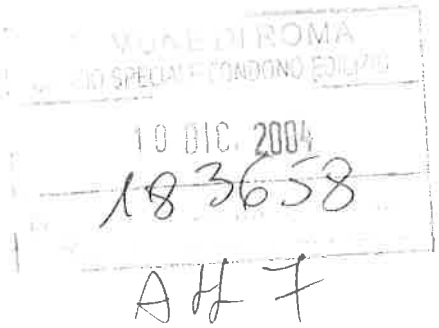
Destinazione d'uso
(barrare la dizione che interessa)

Residenziale [X]
Non residenziale [ ] Destinazione:

Data di ultimazione 30/03/2003

Tipologia di abuso 1

Stato dei lavori alla data del 31/03/2003 ultimato Si [X] No [ ] parziale [ ]




AH 7

## Calcolo dell'oblazione

**Tabella 1.a** - tipologie di abuso con misura dell'oblazione espressa in valori al mq.

**Immobili residenziali**

| 1. Superficie utile residenziale (mq) | 2. Superficie non residenziale (mq) | 3. Superficie complessiva (mq) | 4. Tipologia dell'abuso | 5. Misura oblazione (€/mq) | 6. Importo totale dell'oblazione (€ ) |
|---|---|---|---|---|---|
| 38,78 | | 38,78 | 1 | 110,00 | 4265,80 |
| | | | 2 | | |
| | | | 3 | | |
| **Totale** | | | | | 4265,80 |

La superficie non residenziale (n.2) deve essere moltiplicata per il coefficiente 0,60

La superficie complessiva (n.3) è data dalla somma della superficie utile abitabile (n.1) e dalla superficie non residenziale (n.2)

**Tabella 1.b** - tipologia di abuso con misura dell'oblazione espressa in valori al mq.

**Immobili non residenziali**

| 1. Superficie utile (mq) | 2. Superficie pertinenze (mq) | 3. Superficie complessiva (mq) | 4. Tipologia dell'abuso | 5. Misura oblazione (€/mq) | 6. Importo totale dell'oblazione (€ ) |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 1 | | |
| | | | 2 | | |
| | | | 3 | | |
| **Totale** | | | | | |

**Tabella 2** - Tipologia di abuso con valore fisso dell'oblazione

| 1. Tipologia dell'abuso | 2. importo dell'oblazione |
|---|---|
| 4 | |
| 5 | |
| 6 | |
| **Totale** | |

ROMA
CONDONO EDILIZIO
16 DIC. 2004
83653

## Calcolo dell'anticipazione degli oneri concessori

**Tabella 3** - Nuove costruzioni, ampliamenti

| 1. Numero abitanti | 2. Misura dell'anticipazione (€/mq) | 3. Superficie complessiva (mq) | 4. Importo totale dell'anticipazione (€) |
|---|---|---|---|
| Fino a 10.000 | , | , | , |
| Da 10.001 a 100.000 | , | , | , |
| Da 100.001 a 300.000 | , | , | , |
| Oltre 300.000 | 178,00 | 38,78 | 6902,84 |
| Totale | | | 6902,84 |

**Tabella 4** - Ristrutturazione, modifiche e ampliamenti

| 1. Numero abitanti | 2. Misura dell'anticipazione (€/mq) | 3. Superficie complessiva (mq) | 4. Importo totale dell'anticipazione (€) |
|---|---|---|---|
| Fino a 10.000 | , | , | , |
| Da 10.001 a 100.000 | , | , | , |
| Da 100.001 a 300.000 | , | , | , |
| Oltre 300.000 | , | , | , |
| Totale | | | , |

ROMA
UFFICIO SPECIALE CONDONO EDILIZIO
10 DIC. 2004
183658

**Dati relativi al versamento**

**Oblazione** € 4265,80 - 387,80 VERSATI DIRETTAMENTE ALLA REGIONE LAZIO =

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Tabella 1. a/b | Totale da versare | 3878,00 x 0,30 = | | 1163,40 |
| | Totale versato | 1700,00 | | |
| | Resta da versare | 2178,00 / 2 | | |
| | importo rate | 1089,00 | seconda rata | |
| | | 1089,00 | terza rata | |
| Tabella 2 | Totale da versare | , | | |
| | Totale versato | , | | |

**Oneri concessori**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Tabella 3 | Totale da versare | 6902,84 x 0,30 = | | 2070,85 |
| | Totale versato | 2070,85 | | |
| | Resta da versare | 4831,99 / 2 | | |
| | importo rate | 2416,00 | seconda rata | |
| | | 2415,99 | terza rata | |
| Tabella 4 | Totale da versare | , x 0,30 = | | , |
| | Totale versato | , | | |
| | Resta da versare | , / 2 | | |
| | importo rate | , | seconda rata | |
| | | , | terza rata | |

Allegati:

1. Attestazione del versamento dell'oblazione [x]
2. Attestazione dell'anticipazione degli oneri concessori [x]
3. Dichiarazione ai sensi dell'articolo 4 della legge 4 gennaio 1968, n.15 [ ]
4. Documentazione fotografica [ ]
5. Perizia giurata sulle dimensioni e sullo stato delle opere [ ]
6. Altro (specificare)

ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO A SALDO DELL'OBLAZIONE ALLA REGIONE LAZIO - SERVIZIO DI TESORERIA

Data __/__/____

Firma del richiedente [signature]

10 DIC. 2004

133658

€ sul C/C n. 255000

di Euro 1163,40

IMPORTO IN LETTERE MILLECENTOSESSANTATRE/40

INTESTATO A E.R.I. OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

CAUSALE 1ª RATA OBLAZIONE NUOVA COSTRUZIONE VIA CASALE PAOLONI, 55 PROG. 3

ROMA
CONDONO EDILIZIO

10 DIC. 2004

55/950 02 09-12-04 BI
0261 €*1.163,40*
VCY 0355 €*1,00*
C/C. 00255000

183658

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA ARCOBALENO IMMOBILIARE S.r.l.

VIA - ~~PIAZZA~~ CASALE PAOLONI, 55

CAP 00100 LOCALITÀ ROMA

---

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento BancoPosta

€ sul C/C n. 60842004

di Euro 2070,85

IMPORTO IN LETTERE DUEMILASETTANTA/85

INTESTATO A CONSIG D ROMA USUFRUIA DI DECIMA 96

CAUSALE 1ª RATA ONERI CONCESSORI ABUSIVI ROMA Via Casale Paoloni 95 Proc. 3

ROMA
CONDONO EDILIZIO

1 DIC. 2004

55/950 02 09 12 04 BI
0255 €*2.070,85*
VCY 0353 €*1,00*
C/C 6084 004

183658

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL
V. del Casale Paoloni, 95
00133 ROMA
P. IVA 05199021006

VIA - PIAZZA

CAP LOCALITÀ

---

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento BancoPosta

€ sul C/C n. 785014

di Euro 387,80

IMPORTO IN LETTERE TRECENTOOTTANTASETTE/80

INTESTATO A REGIONE LAZIO TESORERIA

CAUSALE SALDO ECCEDENZA 20% OBLAZIONE CONCESSO IN ROMA Via Casale Paoloni 95

ROMA
CONDONO EDILIZIO

1 DIC. 2004

55/950 02 09 12 04 BI
0260 €*387,80*
VCY 0354 €*1,00*
C/C 00785014

183658

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL
V. del Casale Paoloni, 95
00133 ROMA
P. IVA 05199021006

VIA - PIAZZA

CAP LOCALITÀ

# ROMA

1715

D1

Comune di Roma

Dipartimento VI
Politiche della Programmazione e
Pianificazione del Territorio
U.O.N.7- Ufficio Condono Edilizio
Mod. 03 (13/03/08)

IL DIRETTORE
dott. Ing. Fabio Calaggi

13 LUG. 2009

140727

## DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA

Da allegare alla documentazione inviata o consegnata all'UCE

Il/La sottoscritto/a **CERASOLI SILVANO**

In qualità di (1) Amm.re Legale ARCOBALENO IMM.RE S.r.l.

tel. ..... Residente a ROMA (Rm) in via Casale Paoloni, 95

Rif.to pratica N°: **555219 del 10.12.2004**

Con la presente si allega (2) .....

| | |
|---|---|
| ✓ "visura storica e planimetria" | *relativa a sottonumeri n.....* |
| " Perizia giurata su dimensioni e stato" | *relativa a sottonumeri n.....* |
| ✓ " Documentazione fotografica" | *relativa a sottonumeri n.....* |
| " certificato idoneità statica" | *relativa a sottonumeri n.....* |
| ✓ " Stato lavori" | *relativa a sottonumeri n.....* |
| ✓ " Attestazione pagamento oblazione" | *relativa a sottonumeri n.....* |
| ✓ " Attestazione pagamento oneri" | *relativa a sottonumeri n.....* |
| " Attestazione pagam. oblaz. Regionale" | *relativa a sottonumeri n.....* |
| ✓ " Descrizione delle opere" | *relativa a sottonumeri n.....* |
| " Elaborato grafico" | *relativa a sottonumeri n.....* |
| ✓ " Dichiarazione ICI" | *relativa a sottonumeri n.....* |
| ✓ "Dichiarazione TARSU" | *relativa a sottonumeri n.....* |
| Altro (specificare) Copia documento di identità | *relativa a sottonumeri n. .....* |

Inoltre il sottoscritto dichiara, relativamente al/ai sottonumeri/i n. ....., di non essere più il proprietario dell'immobile a cui il sottonumero è riferito e che lo stesso è stato venduto al sig. ....., residente in.....
CAP.....città.....

Roma lì, ...../...../.....

**Il/La Richiedente**

.....

(1) Proprietario, comproprietario, detentore di altro diritto reale o tecnico incaricato. (2)

Barrare la casella relativa al documento allegato

0672602102

S.P.Q.R.
COMUNE DI ROMA
DIPARTIMENTO VI
Politiche Della Programmazione e Pianificazione del territorio
VII U.O. - Ufficio Condono Edilizio

CED
C.E.D

13 LUG 2009

Raccomandata con ricevuta di ritorno 140727

R

busta 200 pag 1/4
fascia 3.80
927

60709043333-7

ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL
VIA DEL CASALE PAOLONI 95
00133 ROMA RM

Protocollo numero 2009/ 80349 del 24/04/09

Oggetto: RICHIESTA DI CONCESSIONE IN SANATORIA NR.PROT. 00/ 555219/ 0.
Abuso : VIA DEL CASALE PAOLONI CIV 95

Allo scopo di procedere all'istruttoria della domanda indicata in oggetto la S.V. e' invitata a presentarsi presso lo scrivente ufficio munita della sottoelencata documentazione. L'orario d'ingresso al pubblico e' tutti i giorni dal lunedi' al giovedi' dalle ore 8.00 alle ore 16.30, venerdi' 8.00-12.30.

DOCUMENTI RICHIESTI:

- Visura Storica Catastale e Planimetria
  dell'abuso
  Planimetria da consegnarsi in originale o copia conforme firmata da un tecnico abilitato.

DOCUMENTI RICHIESTI DA PRESENTARSI IN ORIGINALE:

- Documentazione fotografica dell'abuso
  In Originale
- Stato Lavori al 01/10/1983 - 31/12/1993
  al 31/03/2003 per la legge 326/2003
- Descrizione delle opere
  deve contenere i seguenti dati:
  a) lo stato dei lavori (al 31/12/93 rif.L.724/94,
     al 31/03/03 rif.L.326/03,
     al 01/10/83 rif.L.47/85)
  b) la superficie dell'abuso (S.U.=superficie utile;S.N.R.=superficie non residenziale)
  c) il volume fuori terra sia dell'intera costruzione che quello relativo all'abuso
- Denuncia ICI relativa anno 2003
- Denuncia TARSU-AMA relativa Anno 2003
  Tale autocertificazione per essere valida ed efficace deve essere prime presentata all'AMA e, poi, la copia di questa, munita del timbro di ricezione da parte della stessa A.M.A., prodotta all'UCI

Oltre ai documenti richiesti la Signoria Vostra dovra' trasmettere in originale le attestazioni di pagamento di oblazione e oneri concessori qualora quelle gia' presentate non certifichino la completa copertura di quanto dovuto

Via di Decima, 96/102 - 00144 - Tel.06/6710-72080 - FAX 06/52200034

Ora Ricezione 5. Mag. 16:25

200 1 4

La mancata presentazione della documentazione richiesta entro 90 (novanta) giorni dalla presente notifica comporta l'improcedibilita' della domanda ed il conseguente diniego della concessione ai sensi dell' art.2 comma 37 lettera D della legge 23 dicembre 1996, n.662.
Si prega allegare copia della presente ai documenti che vengono trasmessi.

Il DIRETTORE
Ing. Paolo Cafaggi

La firma autografa e' sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del Funzionario Responsabile ai sensi dell'art.6 quater del D.L.12 gennaio 1991 n.6 cosi' come modificato con Legge n.80 del 15 marzo 1991.

Via di Decima, 96/102 – 00144 – Tel.06/6710–72080 – FAX 06/52200034

Agenzia del Territorio
**CATASTO FABBRICATI**
Ufficio Provinciale di
Roma

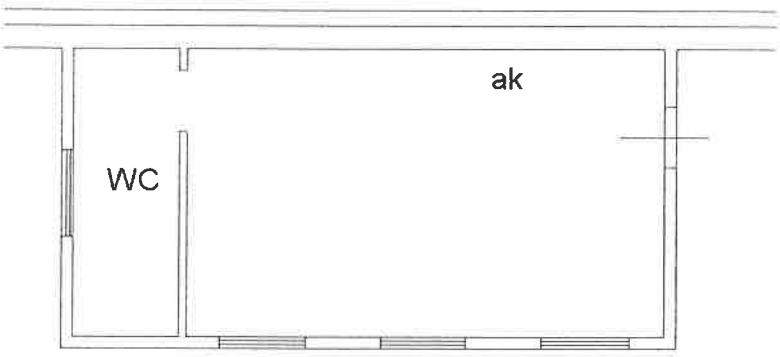
| | |
|---|---|
| Dichiarazione protocollo n. del | |
| Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma | |
| Via Del Casale Paoloni | civ. 95 |
| Identificativi Catastali:<br>Sezione:<br>Foglio: 1043<br>Particella: 611<br>Subalterno: 502 | Compilata da:<br>Pugliese Renato Marcello<br>Iscritto all'albo:<br>Architetti<br>Prov. Roma N. 7497 |

Scheda n. 1 Scala 1:100

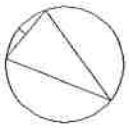
# Abitazione
# Piano terra
# H = ml 2.90

13 LUG 2009

140727




COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO ALL'UFF



Data: 10/07/2009 - Ora: 09.11.56

# Visura storica per immobile

Visura n.: 520575 Pag: 1 Fine

## Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/07/2009

| | |
|---|---|
| **Dati della richiesta** | **Comune di ROMA ( Codice: H501)** |
| | **Provincia di ROMA** |
| **Catasto Fabbricati** | **Foglio: 1043 Particella: 611 Sub.: 502** |

**INTESTATO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | ARCOBALENO IMMOBILIARE - SRL con sede in ROMA | 09921450582 | (1) Proprieta' per 1/1 |

**Unità immobiliare dal 09/07/2009**

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | | Rendita | |
| **1** | | **1043** | **611** | **502** | **6** | | **A/4** | **6** | **1,5 vani** | | **Euro 170,43** | UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/07/2009 n . 8188 .1/2009 in atti dal 09/07/2009 (protocollo n . RM0978721) UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE |

| | |
|---|---|
| **Indirizzo** | VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: T; |
| **Annotazioni** | classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) |

**Situazione degli intestati dal 09/07/2009**

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|---|---|---|
| 1 | ARCOBALENO IMMOBILIARE - SRL con sede in ROMA | 09921450582 | (1) Proprieta' per 1/1 |
| **DATI DERIVANTI DA** | UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/07/2009 n . 8188 .1/2009 in atti dal 09/07/2009 (protocollo n . RM0978721) UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE | | |

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - RCNLSN

SOC. ARCOBALENO IMMOBILIARE S.r.l.

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento — BancoPosta

€ sul C/C n. 255000

di Euro #1089,00

IMPORTO IN LETTERE Millecentoottantanove/00

INTESTATO A E.P.I. OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

CAUSALE
3° RATA OBLAZIONE CONDONO
IN ROMA PROT. 555219/04

1407 27

!55/950 02 28 09 05 R1!
!0146 €*1.089,00*!
!VCY 0038 €*1,00*!
C/C 00255000

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL
VIA - PIAZZA DEL CASALE PAOLONI 95
CAP 00133 LOCALITÀ ROMA

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento — BancoPosta

€ sul C/C n. 60841004

di Euro #2416,00

IMPORTO IN LETTERE duemilaquattrocentosedici/00

INTESTATO A COMUNE DI ROMA USCE VIA D. 36/102

CAUSALE
2a RATA ONERI CONCESSORI
CONDONO PROTOCOLLO 555219/04

1407 27

!55/950 02 28 09 05 R1!
!0164 €*2.416,00*!
!VCY 0930 €*1,00*!
C/C 60841004

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL
VIA - PIAZZA dal Casale Paoloni 95
CAP 00133 LOCALITÀ Roma

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento — BancoPosta

€ sul C/C n. 60841004

di Euro €2416,00

IMPORTO IN LETTERE Duemilaquattrocentosedici/00

INTESTATO A COMUNE DI ROMA USCE

CAUSALE
III^ RATA ONERI CONCESSORI
CONDONO EDILIZIO N 555219

1407 27

!55/950 04 02-05-06 R1!
!0190 €*2.416,00*!
!VCY 0415 €*1,00*!
C/C 60841004

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL
VIA - PIAZZA DEL CASALE PAOLONI 95
CAP 00133 LOCALITÀ ROMA

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento — BancoPosta

€ sul C/C n. 255000

di Euro #1089,00

IMPORTO IN LETTERE Millecentoottantanove/00

INTESTATO A E.P.I. OBLAZIONE ABUSIVISMO EDIL.

CAUSALE
2a RATA OBLAZIONE CONDONO IN
ROMA PROT. 555219/04

1407 27

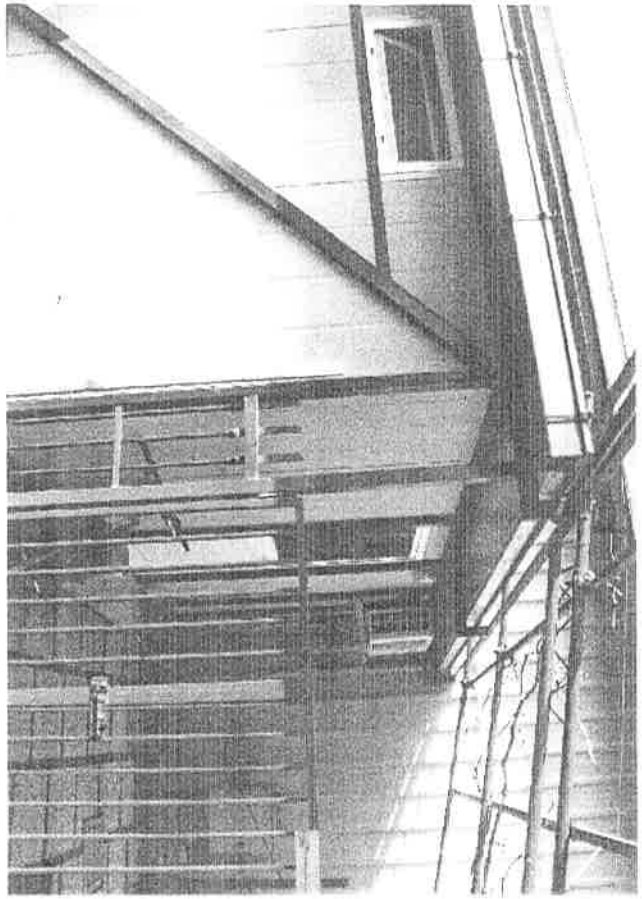
!55/950 10 31 05 06 R1!
!0165 €*1.089,00*!
!VCY 0930 €*1,00*!
C/C 00255000

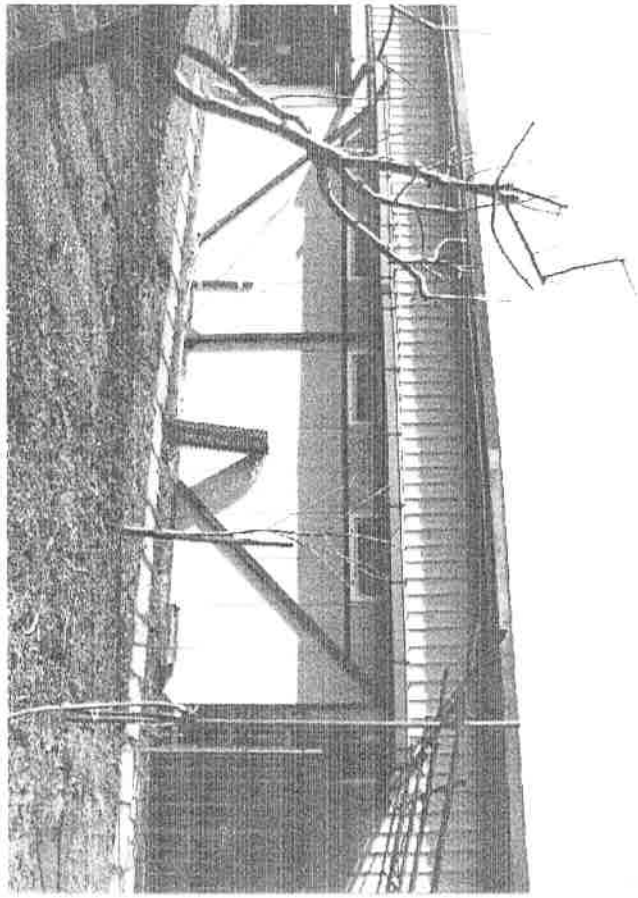
BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

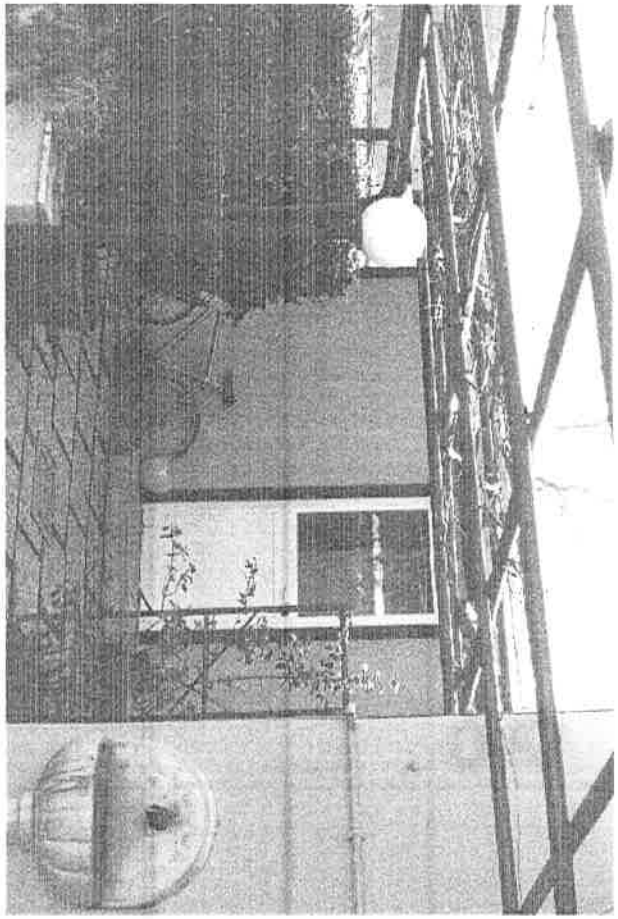
ESEGUITO DA ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL
VIA - PIAZZA dal Casale Paoloni 95
CAP 00133 LOCALITÀ Roma

# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
## *VIA CASALE PAOLONI 95*

Mat. 585/19 dal 16.12.2004







140727

ROMA

Comune di Roma

Dipartimento VI
Politiche della Programmazione e
Pianificazione del Territorio
U.O.N.7- Ufficio Condono Edilizio

Mod. 08 (14/04/08)

# DESCRIZIONE DELL'ABUSO, STATO DEI LAVORI, EVENTUALE PREESISTENZA

Il/la sottoscritto/a.....CERASOLI SILVANO nato a CIVITELLA ROVETO (AQ).....

il ...30/04/1931 residente a ROMA in via CASALE PAOLONI 95, PIANO TERRA, in qualità di (1) Legale rappresentante della ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL.

ai fini della sanatoria edilizia richiesta ai sensi della legge 47/85 con prot. ..... / ..... / .....

724/94 con prot. ..... / ..... / .....

326/03 con prot. 00/555219/0.

**Dichiara sotto la propria responsabilità quanto segue:**

1.) L'abuso edilizio di seguito descritto è stato ultimato in data ...../...../..... (2)

Legge 47/85 PERIODO DI ULTIMAZIONE:

140727

☐ precedente al 01/09/67 ☐ dal 02/09/67 al 29/01/77 ☐ dal 30/01/77 al 01/10/83

Legge 724/94 PERIODO DI ULTIMAZIONE: ☐ abusi fino al 15/03/85 ☐ dal 16/03/85 al 31/12/93

Legge 326/03 PERIODO DI ULTIMAZIONE: ☑ abusi fino al 31/03/03

2.) La violazione consiste nell'aver eseguito:...UN ABITAZIONE DI MQ 38,78 E MC 100 CIRCA. IL VOLUME DELL'INTERA UNITA' IMMOBILIARE E' PARI A MC 100. ...

.....

.....

.....

(3) Qualora trattasi di ristrutturazione, ampliamento, cambio destinazione d'uso riportare i dati che accertano la conformità della preesistenza

⑤ Licenza/concessione/autorizzazione/permesso di costruire n. ..... del .....

Data

.....

Firma

.....

(1) Proprietario, comproprietario, detentore di altro diritto reale, tecnico incaricato.

(2) Barrare la casella relativa al periodo di ultimazione lavori.

(3) Qualora la domanda di condono riguardi ristrutturazione, ampliamento, cambio destinazione d'uso, è necessario possedere il titolo abilitativo dell'immobile oggetto di condono.

ROMA

Comune di Roma

# RICEVUTA PROTOCOLLO
# DIPARTIMENTO II - POLITICHE DELLE ENTRATE
## Protocollo Decentrato Municipio VI

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Protocollo:** | **QB/2009/233493** | | |
| **Del:** | 09/07/2009 | **Ora:** | 17:14:24 |
| **Arrivato il:** | 09/07/2009 | **Ora:** | 17:13:00 |
| **Nominativo/i:** | CERASOLI/SILVANO ARCOBALENO IMM. SRL | | |
| **Oggetto:** | DICHIARAZIONE VARIAZIONE ICI (MOD. ROSSO) | | |

COMUNE DI ROMA
MUNICIPIO VI
UFFICIO UTENZE E ENTRATE
Via di Torre Annunziata 1

160727

ROMA

Comune di Roma

**Dipartimento II – UO Tributi**

# ICI ANNO 2003

## NUOVA COMUNICAZIONE DI VARIAZIONE

(DA UTILIZZARE PER LE VARIAZIONI INTERVENUTE DAL 1° GENNAIO 1999 IN POI)

COPIA PER INTERNET - COLORE ROSSO

PROTOCOLLO
(RISERVATO ALL'UFFICIO)

N. _____

DEL 08-07-2009

**IL/LA SOTTOSCRITTO/A**

SE PERSONA FISICA

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| COGNOME | | NOME | | |
| LUOGO DI NASCITA (COMUNE O STATO ESTERO) | PROV | DATA NASCITA | | SESSO (M/F) |
| INDIRIZZO | n 22 ed sc Int 13 | CAP | | |
| COMUNE (O STATO ESTERO) | PROV | TELEFONO | | |
| CODICE FISCALE | | | | |

SE PERSONA GIURIDICA

| | | | |
|---|---|---|---|
| DENOMINAZIONE SOCIALE<br>ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL | | | |
| NATURA GIURIDICA SOCIETA' A RESPONSABILITà LIMITATA | 140727 | | |
| CODICE FISCALE<br>9 9 2 1 4 5 0 5 8 2 | | PARTITA IVA | |
| INDIRIZZO SEDE LEGALE<br>Via DEL CASALA PAOLONI | n. 95 ed sc Int | CAP | 0 0 1 3 3 |
| COMUNE (O STATO ESTERO)<br>ROMA | PROV<br>R M | TELEFONO<br>348-0152502 | 067200110 |

SE DICHIARANTE DIVERSO DA CONTRIBUENTE (PERSONA FISICA) O SE CONTRIBUENTE PERSONA GIURIDICA

| | | | |
|---|---|---|---|
| COGNOME<br>CERASOLI | | NOME<br>SILVANO | |
| LUOGO DI NASCITA (COMUNE O STATO ESTERO)<br>CIVITELLA ROVETO | PROV<br>A Q | DATA NASCITA<br>3 0 0 4 1 9 3 1 | |
| INDIRIZZO<br>Via CASALE PAOLONI | n 95 ed sc Int | CAP | 0 0 1 3 3 |
| COMUNE (O STATO ESTERO)<br>ROMA | PROV<br>R M | TELEFONO<br>348-0152502 | 067200110 |
| CODICE FISCALE<br>C R S S V N 3 1 D 3 0 C 7 8 3 Y | | | |
| NATURA DELLA CARICA (1) | | | |

## COMUNICA

(2) [ ] LA VENDITA (3) [ ] ALTRO (4) [X] (BARRARE LA CASELLA)

### L'IMMOBILE SITO IN ROMA

INDIRIZZO
VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 ed. sc. Int. CAP 00133

### DISTINTO IN CATASTO

SEZIONE ____ FOGLIO 1043 NUMERO 611 SUB 501 CAT. CATASTALE d/8 CLASSE ____

PARTITA CATASTALE TERRENI

RENDITA ISCRITTA IN CATASTO/REDDITO DOMINICALE/VALORE AREA FABBRICABILE (5)

LIRE(7) EURO 743,70

**OPPURE, DA RIEMPIRE SOLO SE NON ACCATASTATO:**

NUMERO DI PROTOCOLLO DELLA RICHIESTA DI ACCATASTAMENTO Rm 0978656

DATA DI ACCATASTAMENTO 09/07/2009

RENDITA PRESUNTA (6) LIRE(7) EURO 12294,00

### SITUAZIONE PRECEDENTE (8)

QUOTA DI POSSESSO 100,00 %

ABITAZIONE PRINCIPALE SI [ ] NO [ ]

IMMOBILE STORICO SI [ ] NO [ ]

IMMOBILE ESENTE (9) SI [ ] NO [ ]

### SITUAZIONE ATTUALE

QUOTA DI POSSESSO 100,00 %

ABITAZIONE PRINCIPALE SI [ ] NO [ ]

IMMOBILE STORICO SI [ ] NO [ ]

IMMOBILE ESENTE (9) SI [ ] NO [ ]

CON ATTO DEL

NOTAIO O ALTRO UFFICIO (10)

NEL COMUNE DI (11)

NUMERO DI REPERTORIO (12)

REGISTRATO (13)

### ANNOTAZIONI (14)

SI PRESENTA VARIAZIONE ICI IN QUANTO INDISPENSABILE AI FINI DEL RILASCIO DAI COMPETENTI UFFICI COMUNALI DI CONCESSIONIi EDILIZIE IN SANATORIA (ISTANZE 555195 E 555200 DEL 2004), RIGUARDANTE L'AMPLIAMENTO DI UN IMMOBILE CATEGORIA D/8 E LA REALIZZAZIONE DI UNA TETTOIA

Autorizzo il trattamento delle informazioni fornite con la presente dichiarazione, per l'istruttoria e le verifiche necessarie (D Lgs. n. 196/2003)

ESTREMI DEL DOCUMENTO DEL DICHIARANTE
PATENTE RM 5129740X I SCAD 12/03/2010

FIRMA DEL DICHIARANTE

DATA DI PRESENTAZIONE 29/07/2009

FIRMA DELL'IMPIEGATO

COMUNE DI ROMA
MUNICIPIO ROMA C
UFFICIO UNICO ENTRATE
Via di Torre Annunziata, 3

ROMA

Dipartimento VI
Politiche della Programmazione e
Pianificazione del Territorio
U.O.N.7- Ufficio Condono Edilizio

Comune di Roma

**OGGETTO: AUTODICHIARAZIONE**

140727

IL SOTTOSCRITTO CERASOLI SILVANO NATO A CIVITELLA ROVETO (AQ) IL 30/04/1931 RESIDENTE A ROMA IN VIA CASALE PAOLONI 95, IN QUALITÀ DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL

**DICHIARA**

CHE PER IL COMPLESSO INDUSTRIALE SITO IN ROMA, VIA CASALE PAOLONI 95, CENSITO AL:

FG. 1043, NUM. 354, SUB 501, FG 1043, NUM. 611, SUB. 501, FG 1043 NUM. 1883, SUB 501,
FG. 1043, NUM. 611, SUB. 502,
FG. 1043, NUM. 1882, SUB 1.

SONO STATE PRESENTATE N° 4 ISTANZE DI TITOLO AUTORIZZATIVO IN SANATORIA AI SENSI DELLA LEGGE 326/03 CON I SEGUENTI PROT. 555179, 555200, 555195, 555219,

**DICHIARA PERTANTO**

CHE E' STATA PRESENTATA UN'UNICA VARIAZIONE TARSU E CHE **"L' ORIGINALE"** VIENE DEPOSITATO COME DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA NELL'ISTANZA AVENTE PROT. 555179. PER LE ALTRE ISTANZE VERRANNO DEPOSITATE DELLE COPIE.

IN FEDE