TRIBUNALE CIVILE DI ROMA
SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento n°	**409/2014**
A carico di	**Arcobaleno Immobiliare S.r.l.**
G.D.	**Dott.ssa Caterina Bordo**
Curatore	**Avv. Marina Belloni**

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA

ALLEGATO N. 6

PLANIMETRIE CATASTALI

Data: 24/05/2018 - n. T310408 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio

CATASTO FABBRICATI

Ufficio provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0978656 del 09/07/2009

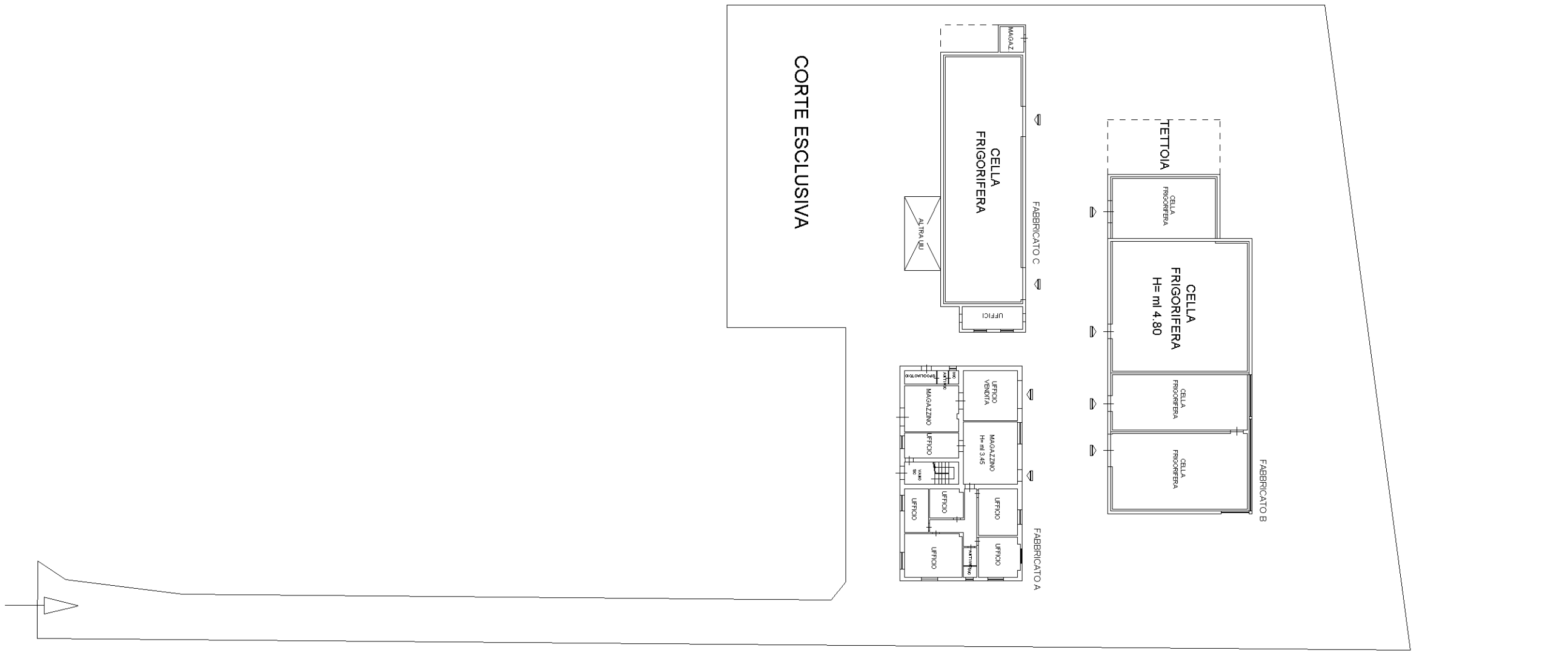
Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma

Via Del Casale Paoloni civ. 95

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1043
Particella: 354
Subalterno: 501

Compilata da:
Pugliese Renato Marcello
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov.Roma N. 7497

Scheda n.1 Scala 1: 500



PIANO TERRA

Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310409 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F

MODULARIO
F. rig. rend. 497

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

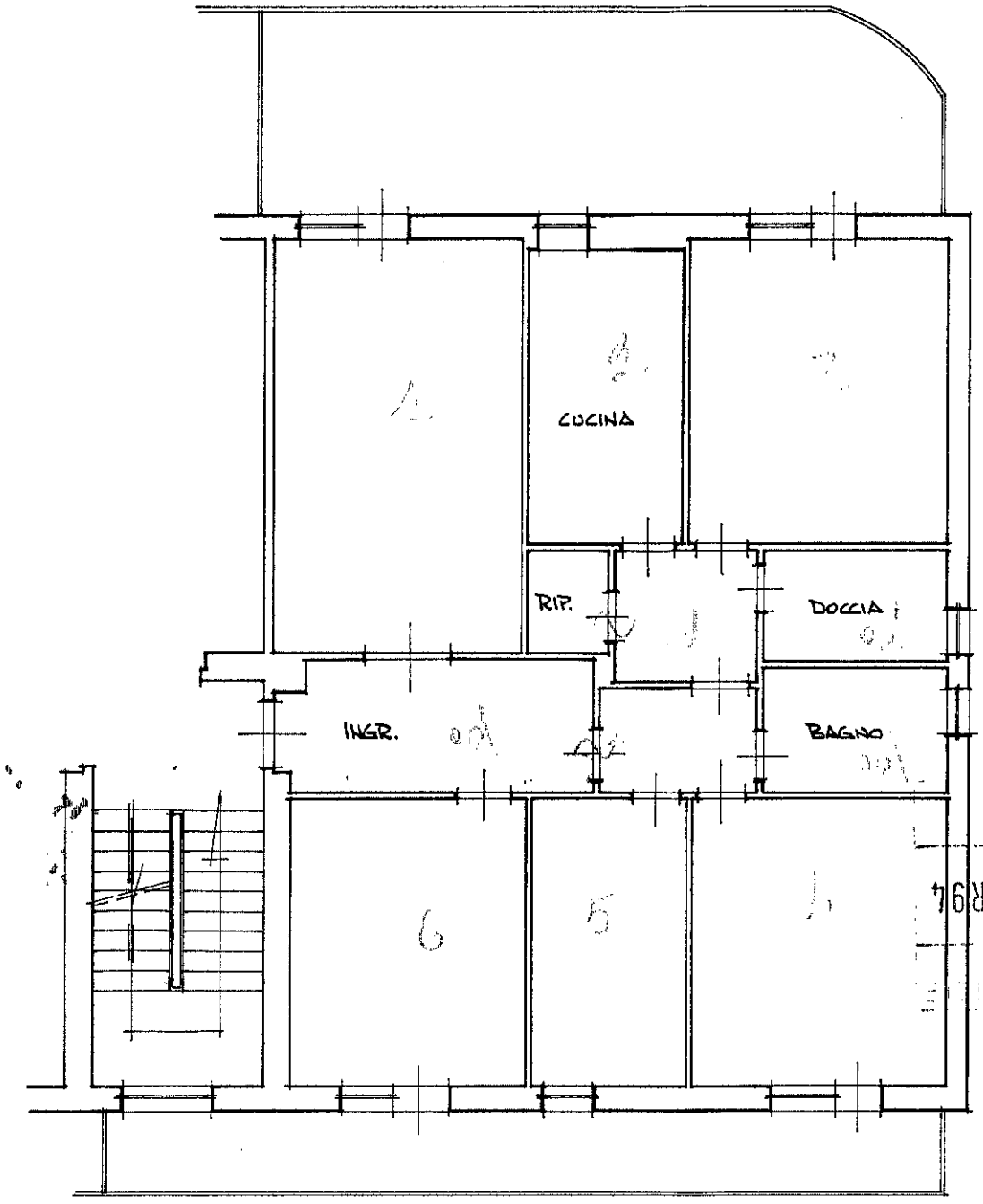
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE 500

Planimetria di u.i.u. in Comune di ROMA via DEL CASALE PAOLONI civ. 95

PIANO PRIMO
ABITAZIONE (INT.1) H=ml 3.00



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:100

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒
Ultima planimetria in atti

Compilata dal GEOM. PROCACCINI GIUSEPPE
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo del Geometri della provincia di SIENA n. 385

data 1-3-1994 Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/05/2018 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 1043 - Particella: 1883 - Subalterno: 2 >
VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: 1 interno: 1;

Data presentazione: 04/02/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310409 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM1729012del 07/12/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma

Via Del Casale Paoloni civ. 95

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1043
Particella: 353
Subalterno: 3

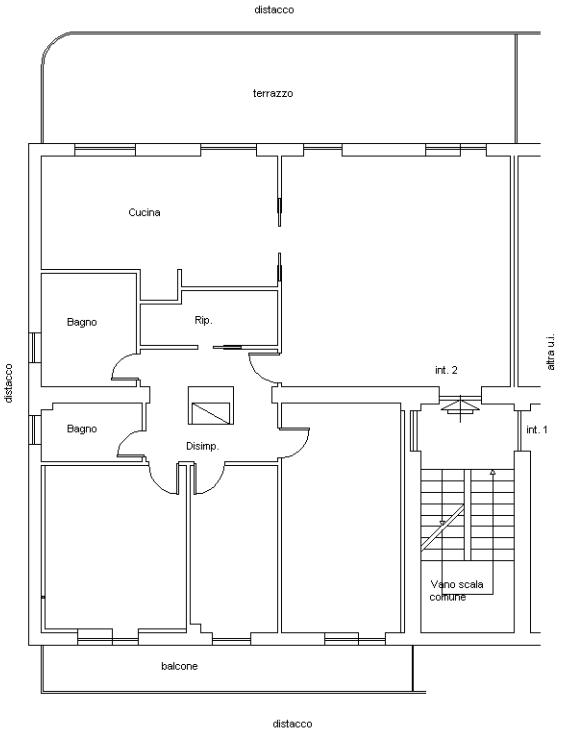
Compilata da:
Micco' Fabrizio

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Roma N. 13272

Scheda n. 1 Scala 1:200

Piano Primo
Abitazione
H = 3,00 mt.



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/05/2018 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 1043 - Particella: 1883 - Subalterno: 3 >
VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: 1 interno: 2;

Ultima planimetria in atti

Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310411 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F

MOD. **AN** (CEU)

LIRE **605**

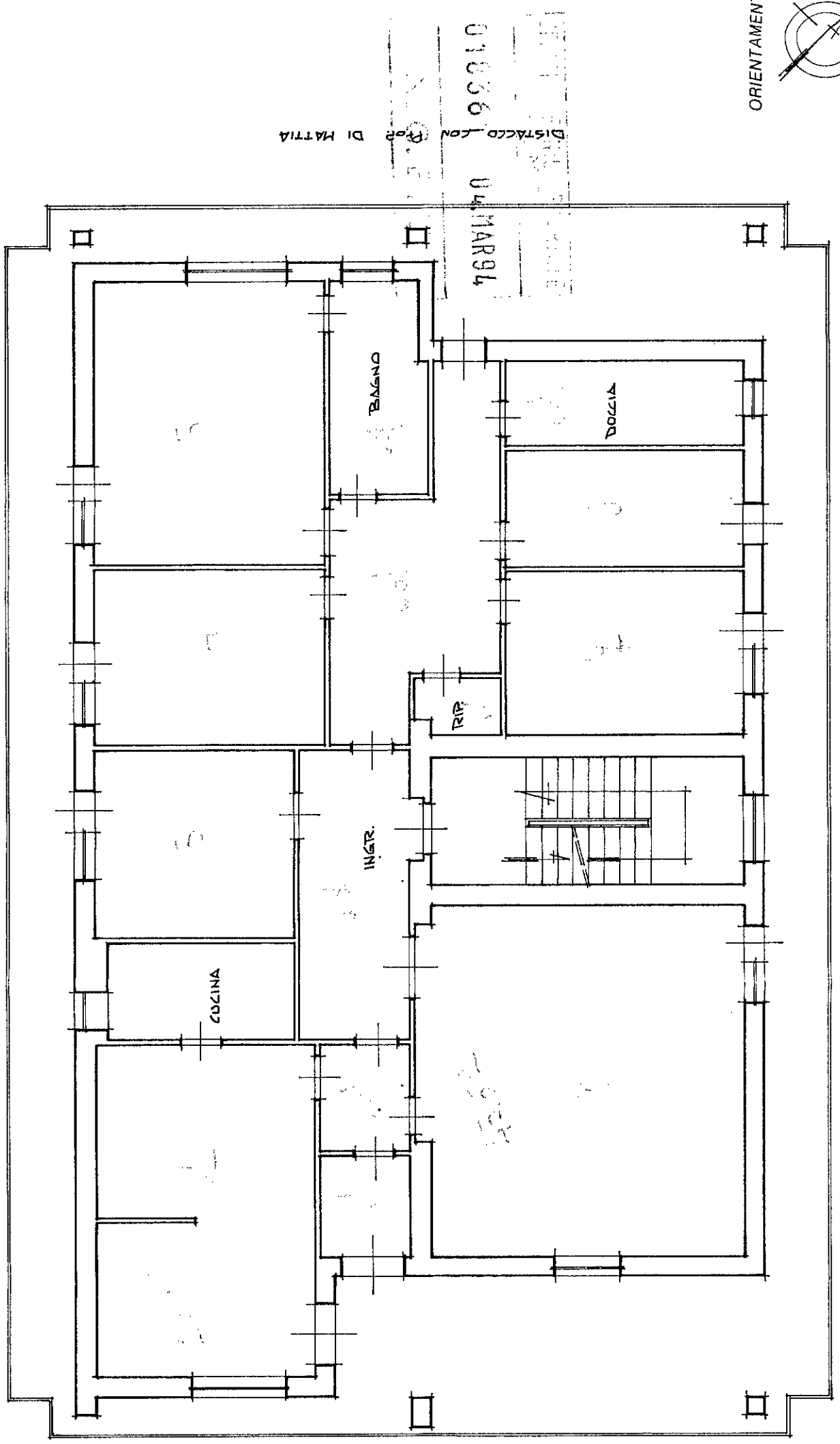
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MODULARIO *F rig. rend.* **496**

Planimetria di u.i.u. in Comune di ROMA via DEL CASALE PAOLONI civ. 95

PIANO SECONDO
ABITAZIONE (INT.4) H. ml 3.15



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:100

DISTACCO CON VIA DEL CASALE PAOLONI

RISERVATO ALL'UFFICIO

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal GEOM. PROCACCINI GIUSEPPE
(Titolo cognome e nome)

Iscritto all'albo dei Geometri
della provincia di SIENA n. 383

Data 1-3-1994 *Firma*

Identificativi catastali
F. 1043 All. 923
n. 353 sub.

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/05/2018 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 1043 - Particella: 1883 - Subalterno: 4 >
VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: 2 interno: 4;

Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310411 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.V.

Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310412 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F

MODULARIO
F. rig rend 497

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

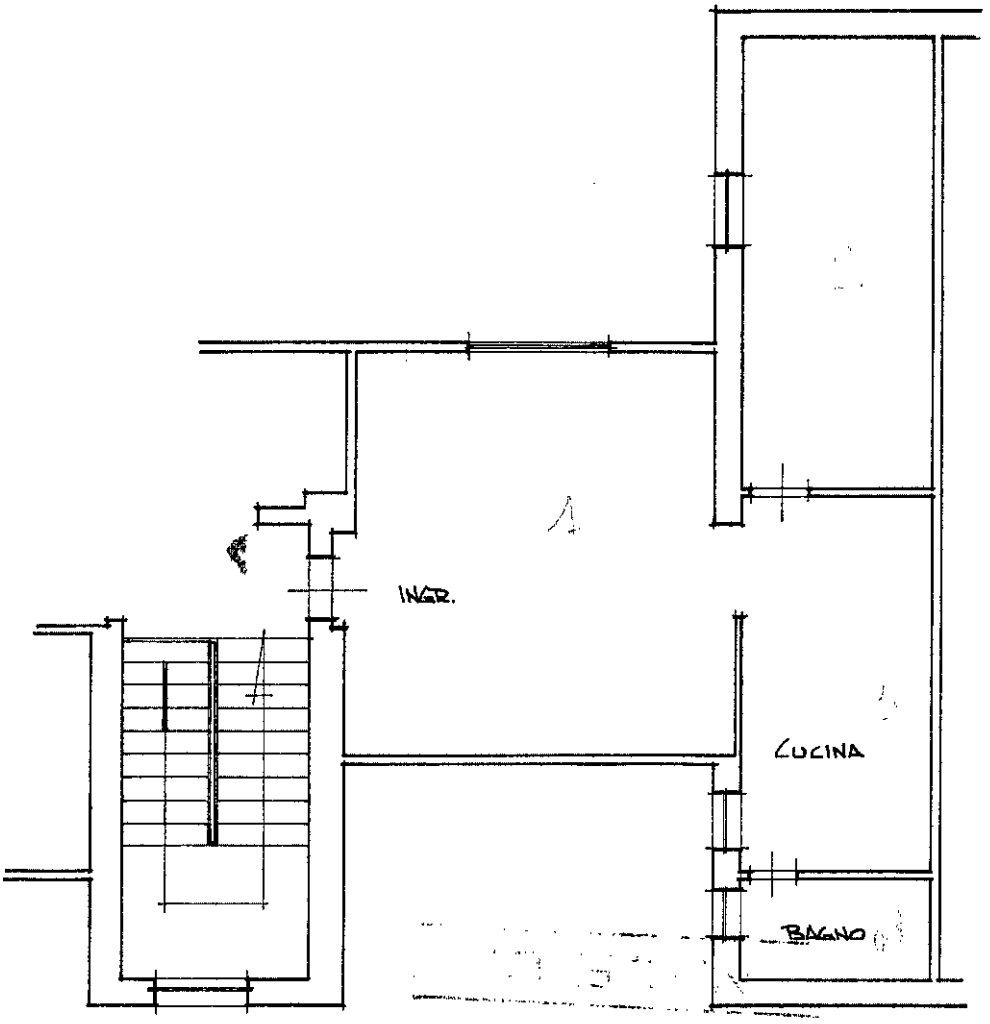
MOD. BN (CEU)

LIRE 500

Planimetria di u.i.u. in Comune di ROMA via DEL CASALE PAOLONI civ. 95

PIANO TERZO

ABITAZIONE (INT.5) Hm = ml 1.95



DISTACCO CON VIA DEL CASALE PAOLONI

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:100

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒
Identificativi catastali
n. 353 sub.

Compilata dal GEOM. PROCACCINI GIUSEPPE
(Titolo, cognome e nome)
Iscritto all'albo dei GEOMETRI
della provincia di SIENA n. 383
data 1-3-1994 Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/05/2018 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 1043 - Particella: 1883 - Subalterno: 5 >
VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: 3 interno: 5;
10 metri
Ultima planimetria in atti
Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310412 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310413 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F

MODULARIO
F rig. rend. 497

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

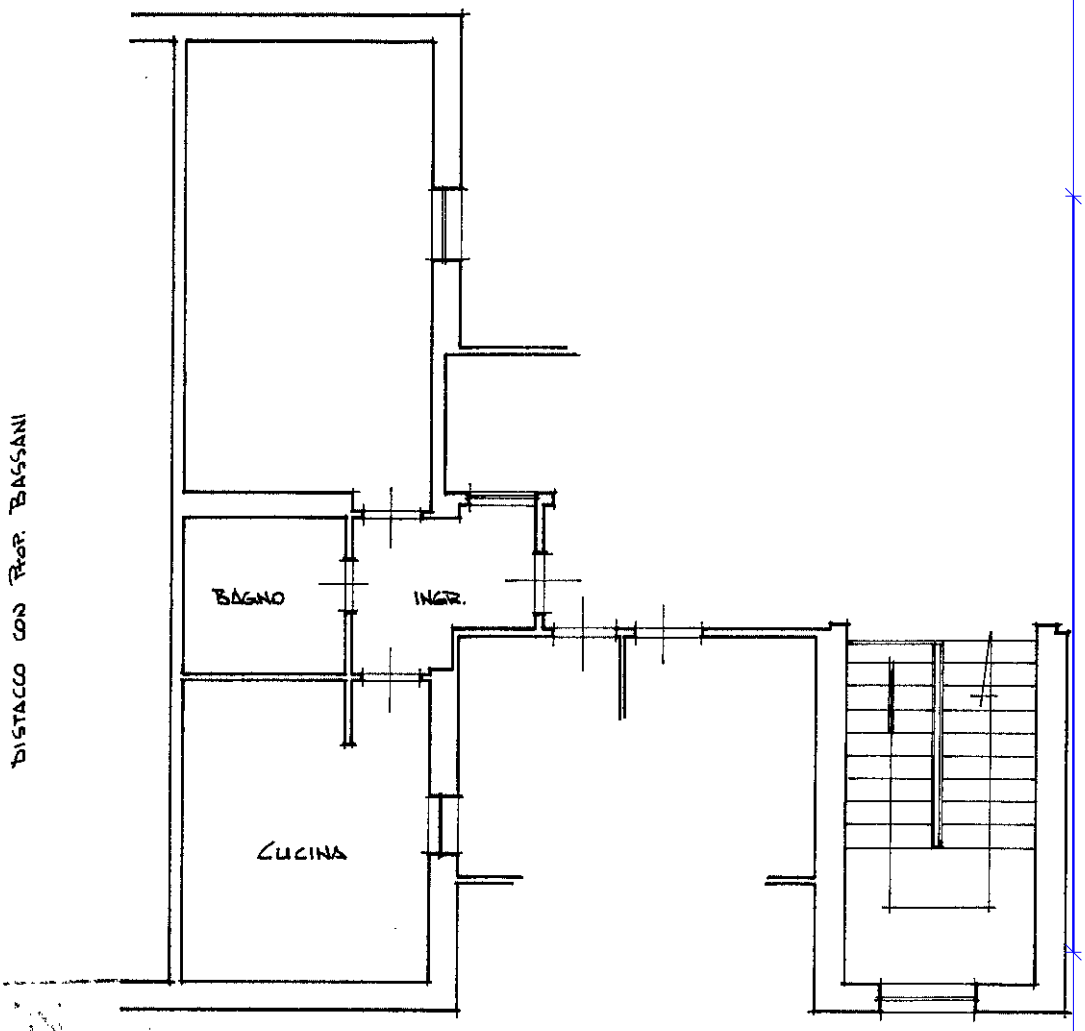
MOD. BN (CEU)

LIRE 500

Planimetria di u.i.u. in Comune di ROMA via DEL CASALE PAOLONI civ. 95

PIANO TERZO

ABITAZIONE (INT. 6) Hm = ml 1.95



DISTACCO CON VIA DEL CASALE PAOLONI

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:100

N.C.E.U.
018365 04.MAR94
DIREZIONE GENERALE
ROMA

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☑

Identificativi catastali
F. 1043 Al. 723
n. 353 sub.

Compilata dal GEOM. PROCACCINI GIUSEPPE
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo del Geometri
della provincia di SIENA n. 383

data 1-3-1994 Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/05/2018 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 1043 - Particella: 1883 - Subalterno: 8 >
VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: 3 interno: 6;
10 metri
Ultime planimetrie in atti
Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310413 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F
Totale schedel 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310599 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F

MODULARIO
F. rig. rend. 497

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

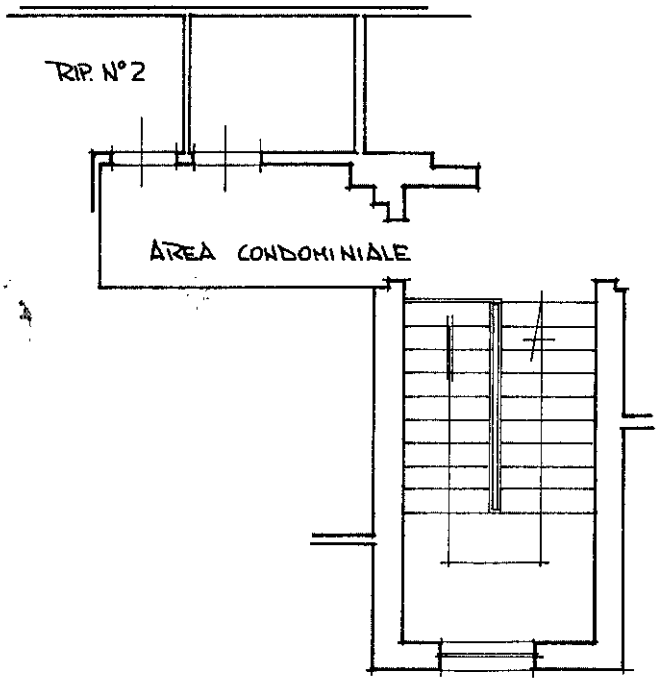
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE 500

Planimetria di u.i.u. in Comune di ROMA via DEL CASALE PAOLONI civ. 95

PIANO TERZO
RIPOSTIGLIO N°1 (Hm=ml 1.60)



DISTACCO CON VIA DEL CASALE PAOLONI

N.C.E.U.
018364 04.MAR94
UFFICIO TECNICO ERARIALE
ROMA

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:100

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☑
Identificativo catastale
n. 1043 (H) 923
n. 353 sub.

Compilata dal GEOM. PROCACCINI GIUSEPPE
(Titolo, cognome e nome)
iscritto all'albo dei Geometri
della provincia di SIENA n. 383
data 1-3-1994 Firma

GIUSEPPE PROCACCINI
COLLEGIO GEOMETRI SIENA
383

RISERVATO ALL'UFFICIO

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - F.V.

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/05/2018 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 1043 - Particella: 1883 - Subalterno: 6 >
VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: 3 interno: 1;
10 metri
Ultima planimetria in atti
Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310599 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310600 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F

MODULARIO
F. rig. rend. 497

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

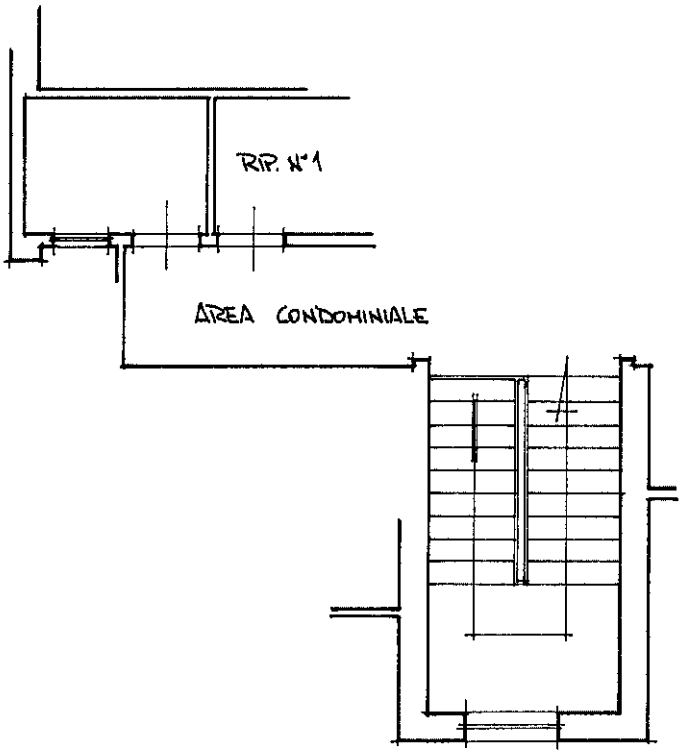
MOD. BN (CEU)

LIRE 500

Planimetria di u.i.u. in Comune di ROMA via DEL CASALE PAOLONI civ. 95

PIANO TERZO

RIPOSTIGLIO N°2 (Hm=ml 1.60)



DISTACCO CON VIA DEL CASALE PAOLONI

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:100

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒
Ultima planimetria in atti

Compilata dal GEOM. PROCACCINI GIUSEPPE
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo dei GEOMETRI
della provincia di SIENA n. 383

data 1-3-1994 Firma

GIUSEPPE PROCACCINI COLLEGIO GEOMETRI 383

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali:
Foglio 423
n. 353 sub.

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/05/2018 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 1043 - Particella: 1883 - Subalterno: 7 >
VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: 3 interno: 2;
10 metri

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.V.

Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310600 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310602 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F

MODULARIO
F. rig. rend. 497

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

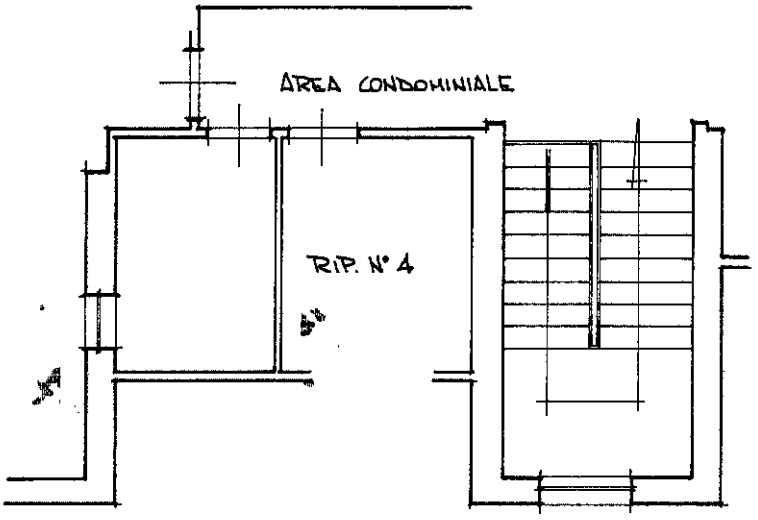
MOD. BN (CEU)

LIRE 500

Planimetria di u.i.u. in Comune di ROMA via DEL CASALE PAOLONI civ. 95

PIANO TERZO

RIPOSTIGLIO N° 3 (Hm = ml 1.50)



DISTACCO CON VIA DEL CASALE PAOLONI

018366 04.MAR94

ORIENTAMENTO

N

SCALA DI 1:100

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☑
Identificativi catastali
n. 353 sub.

Compilata dal GEOM. PROCACCINI GIUSEPPE
(Titolo, cognome e nome)
Iscritto all'albo dei Geometri
della provincia di SIENA n. 353
data 1-3-1994 Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/05/2018 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 1043 - Particella: 1883 - Subalterno: 9 >
VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: 3 interno: 3;
10 metri
Ultima planimetria in atti
Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310602 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310603 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F

MODULARIO
F. rig. rend. 497

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13–4–1939, n. 652)

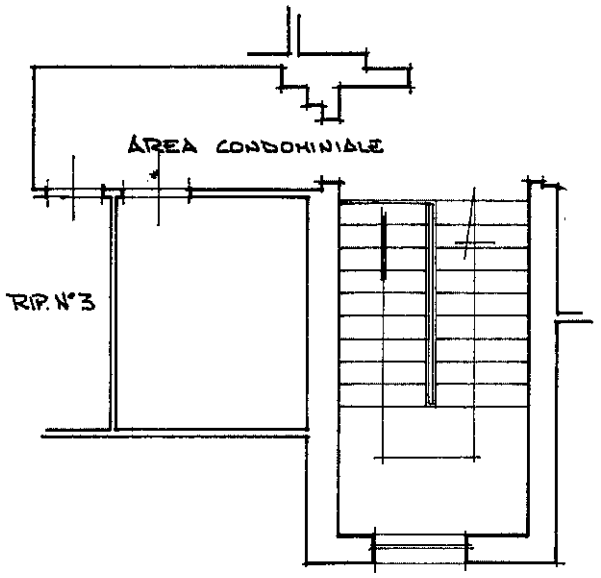
MOD. BN (CEU)

LIRE 500

Planimetria di u.i.u. in Comune di ROMA via DEL CASALE PAOLONI civ. 95

PIANO TERZO

RIPOSTIGLIO N°4 (H_m = ml 1.50)



DISTACCO CON VIA DEL CASALE PAOLONI

N. C. E. U.
01836/ 04.MAR94
UFFICIO TECNICO ERARIALE ROMA

ORIENTAMENTO

N

SCALA DI 1:100

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒
Ultima planimetria in atti

Identificativi catastali:
Sezione urbana
n. 353 sub.

Compilata dal GEOM. PROCACCINI GIUSEPPE
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo dei Geometri della provincia di SIENA n. 805

data 1-3-1994 Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/05/2018 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 1043 - Particella: 1883 - Subalterno: 10 >
VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: 3 interno: 4;
10 metri
Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.V.
Ultima planimetria in atti
Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310603 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310604 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F

MODULARIO
F. rig. rend. 497

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

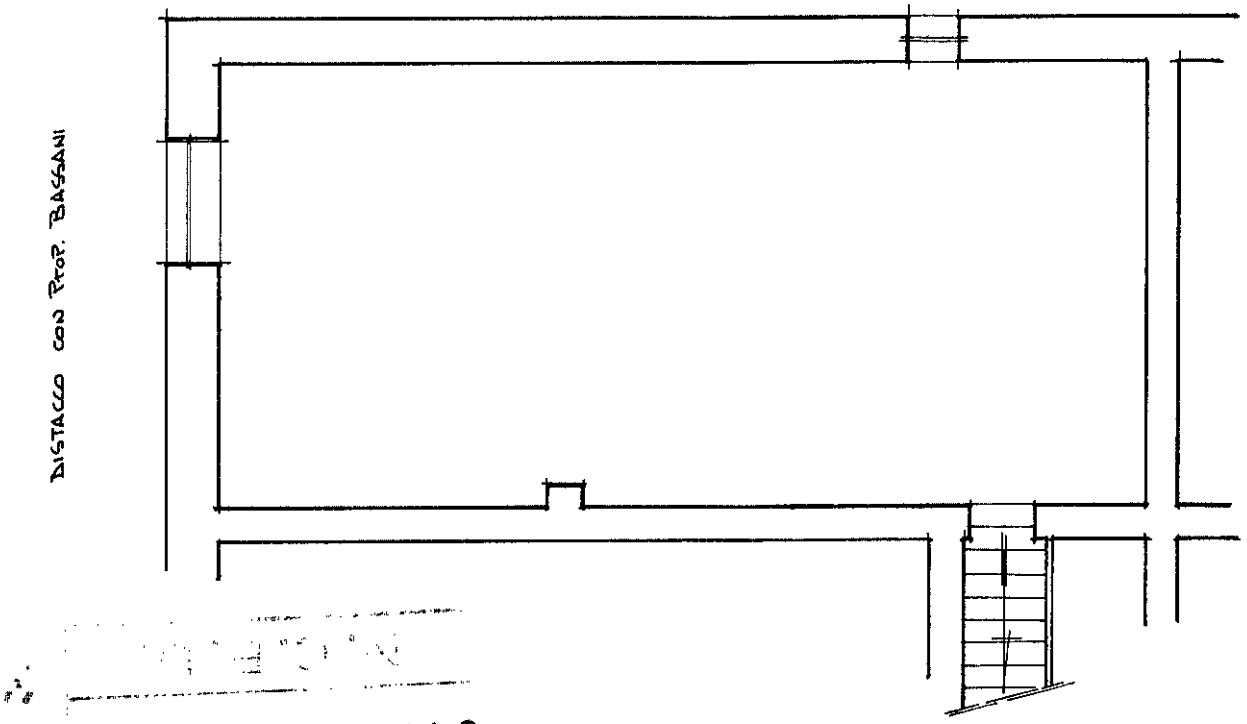
MOD. BN (CEU)

LIRE 500

Planimetria di u.i.u. in Comune di ROMA via DEL CASALE PAOLONI civ. 95

PIANO S1

CANTINA (H=ml 2.60)



016368 04.MAR94

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:100

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal GEOM. PROCACCINI GIUSEPPE
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo del Geometri della provincia di SIENA n. 585

data 1-3-1994 Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali:
Sezione
foglio 1043
n. 353 sub.

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/05/2018 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 1043 - Particella: 1883 - Subalterno: 11 >
VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: S1;

10 metri

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - F.V.

Ultima planimetria in atto
Data presentazione:04/03/1994 - Data: 24/05/2018 - n. T310604 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data: 24/05/2018 - n. T310605 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0978721del 09/07/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma

Via Del Casale Paoloni civ. 95

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1043
Particella: 611
Subalterno: 502

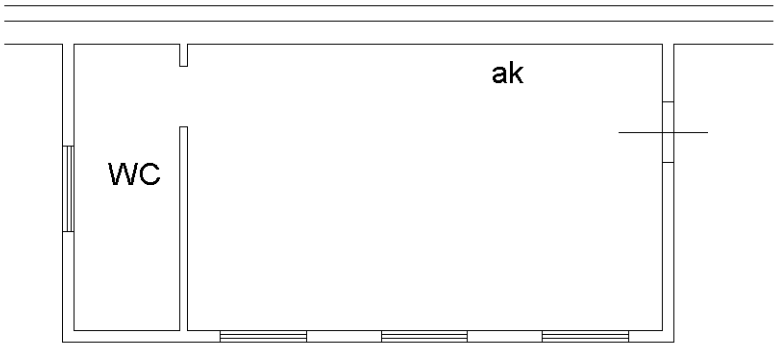
Compilata da:
Pugliese Renato Marcello

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Roma N. 7497

Scheda n. 1 Scala 1:100

Abitazione
Piano terra
H = ml 2.90



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/05/2018 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 1043 - Particella: 611 - Subalterno: 502 >
VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: T;

Ultima planimetria in atti

Data: 24/05/2018 - n. T310605 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data: 24/05/2018 - n. T310765 - Richiedente: GRTPLA69H23D976F
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio

CATASTO FABBRICATI

Ufficio provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0978264 del 09/07/2009

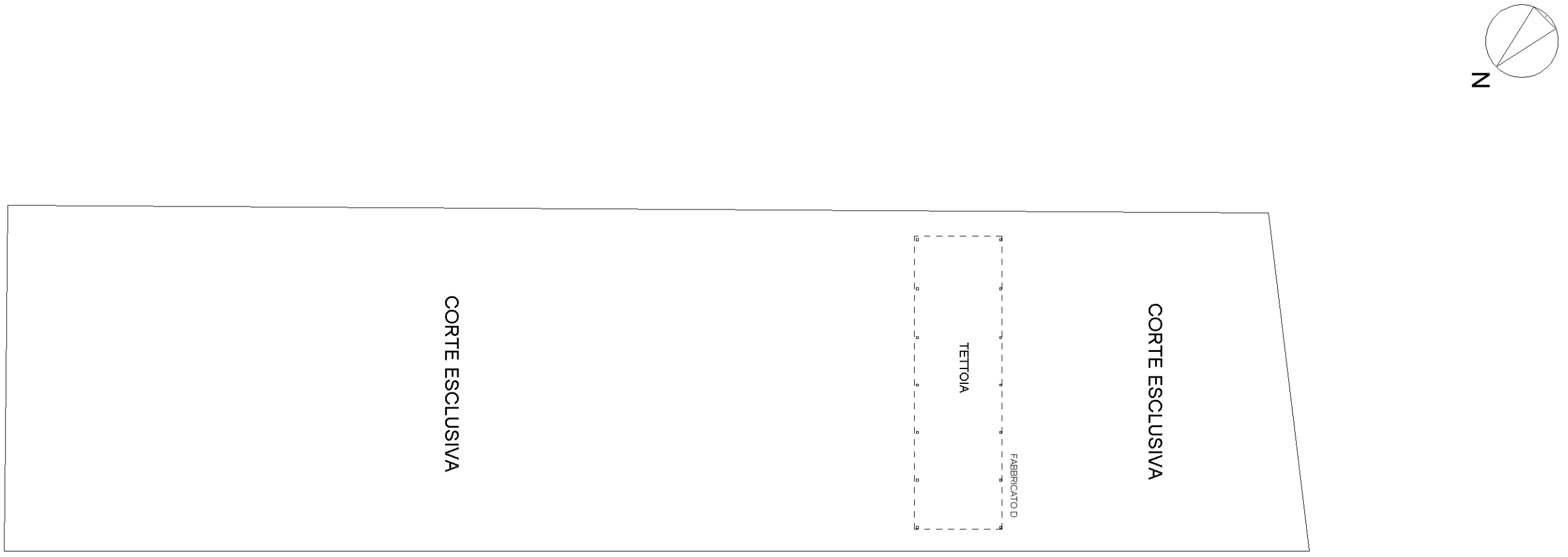
Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma

Via Del Casale Paoloni civ. 95

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1043
Particella: 1882
Subalterno: 1

Compilata da:
Pugliese Renato Marcello
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov.Roma N. 7497

Scheda n.1 Scala 1: 500



PIANO TERRA

10 metri