ROMA

Dipartimento Attuazione Urbanistica
Direzione Edilizia Privata
U.O. Condono Edilizio

RISORSE PER ROMA

Contratto di servizio D.G.C. 33/2024

SILVANO CERASOLI

Protocollo 2025/113465 del 22-05-2025

Oggetto: Istanza di Procedura Semplificata 2023/89469 del 18-05-2023

- Domanda di Condono: n. 87/59340/1
- Abuso: VIA DEL CASALE PAOLONI Nr 95 00133 Roma VII - (ex 10)

Si comunica che l'istanza in oggetto risulta carente della documentazione obbligatoria prevista dalla normativa di riferimento, pertanto, si chiede di integrare la domanda di condono oggetto di richiesta di procedura semplificata, depositando nel fascicolo virtuale dell'applicativo Sicer on Line la seguente documentazione:

- Visura Storica Catastale e Planimetria
- Perizia giurata dimensioni e stato opere

Note: Come già informato con precedente comunicazione, la domanda originaria è stata presentata per la realizzazione di un capannone destinato ad Attività Industriale o Artigianale sviluppantesi su un solo piano terra, con un unico modello D per mq. 597,48 ed una cubatura di 3000 mc. In merito alla richiesta presentata il 31-10-1991 Prot.n.62619 (RPARTIZIONE XV), al fine della rettifica e sostituzione del modello presentato, allo stato attuale non è possibile ammettere in istruttoria richieste tese ad ottenere modifiche di elementi sostanziali delle istanze di condono presentate, poiché di fatto si acconsentirebbe di integrare la domanda di condono fuori dai limiti temporali previsti dalla legge (Determinazione Dirigenziale n.290 del 12/11/2007). Si chiede una relazione a rettifica di quanto asseverato, richiamando i dati rilevanti delle opere abusive coerenti all'istanza originaria presentata. La planimetria catastale, in originale o in copia conforme all'originale firmata da un tecnico abilitato, deve essere riferita alla situazione dell'immobile al periodo dell'abuso.

Il Responsabile del Procedimento e' Alessandra Pacifici.
La documentazione richiesta dovrà essere prodotta entro 30 giorni dal deposito della presente comunicazione nel fascicolo virtuale del Sicer on Line, avvenuto contestualmente alla protocollazione della stessa, con valore di notifica.
Trascorso inutilmente il termine indicato l'Ufficio procedera' alla definizione negativa della procedura semplificata, avviando il provvedimento di rigetto dell'istanza di condono, comunicando i motivi ostativi ai sensi dell'art. 10 bis della Legge 241/1990, come stabilito dall'art. 2, comma 13 del Regolamento Capitolino approvato con Delibera di Assemblea Capitolina n. 40/2019.

Risorse per Roma S.p.A.
Il Direttore
Arch. Massimiliano Cafaro

Roma Capitale
Il Direttore
Ing. Piero Presutti

La firma autografa e' sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del Funzionario Responsabile ai sensi dell'art. 6 quater del D.L.12 Gennaio 1991 n. 6 cosi' come modificata con legge n. 80 del 15 Marzo 1991