TRIBUNALE CIVILE DI ROMA
SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento n°	**409/2014**
A carico di	**Arcobaleno Immobiliare S.r.l.**
G.D.	**Dott.ssa Caterina Bordo**
Curatore	**Avv. Marina Belloni**

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA

ALLEGATO N. 2

ATTESTAZIONE DI CONFORMITÀ CATASTALE U.I. FOGLIO 1043 PARTICELLA 1883 SUB 503

ATTESTAZIONE DI CONFORMITÀ CATASTALE

(Redatta ai sensi dell'articolo 29 comma 1-bis della Legge del 27 febbraio 1985 n. 52, come modificato dall'articolo 19 comma 14 della Legge 30 luglio 2010 n. 122)

Il sottoscritto Ing. Paolo Gratteri nato a Locri (RC) il 23/06/1969, con studio in Roma, via Lima 15, C.F. GRTPLA69H23D976F, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n. A18795, abilitato alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale, in riferimento all'unità immobiliare di proprietà della società Arcobaleno Immobiliare S.r.l., con sede in Roma, in Via del Casale Paoloni 95, codice fiscale 05199021006, ubicata nel Comune di Roma, con accesso da via del Casale Paoloni 95, censita al Catasto Fabbricati del Comune di Roma al foglio 1043 particella 1883 sub 503

ATTESTA

la conformità dei dati catastali e delle planimetrie catastali allo stato di fatto, sulla base delle disposizioni vigenti in materia catastale.

Si allega:

- visura storica per immobile al 19/10/2021;

- planimetria catastale al 15/10/2021.

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e delle sanzioni previste dal D.lgs. 196/03 (Codice per la protezione dei dati personali).

Roma, 20/10/2021

Il Tecnico

Ing. Paolo Gratteri



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2021 - Ora: 16.46.01 Fine

Visura n.: T336057 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/10/2021

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501)**
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 1043 Particella: 1883 Sub.: 503**

INTESTATO

1	ARCOBALENO IMMOBILIARE S.R.L. con sede in ROMA	05199021006*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 12/10/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**1043**	**1883**	**503**	**6**		**C/2**	**3**	**7 m²**	**Totale: 6 m²**	**Euro 11,21**	(ALTRE) del 11/10/2021 protocollo n. RM0363300 in atti dal 12/10/2021 RICAVATO SU AREA COMUNE INTERNA (n. 3873.1/2021)

Indirizzo	VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: 3 interno: 7;
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 1043 - Particella 1883

Situazione degli intestati dal 11/10/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARCOBALENO IMMOBILIARE S.R.L. con sede in ROMA	05199021006	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	(ALTRE) del 11/10/2021 protocollo n. RM0363300 in atti dal 12/10/2021 Registrazione: RICAVATO SU AREA COMUNE INTERNA (n. 3873.1/2021)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0363300del 12/10/2021

Comune di Roma

Via Del Casale Paoloni civ. 95

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1043
Particella: 1883
Subalterno: 503

Compilata da:
Gratteri Paolo

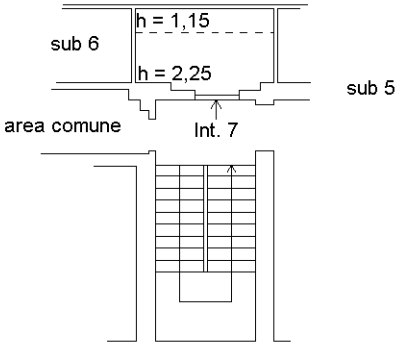
Iscritto all'albo:
Ingegneri

Prov. Roma N. 18795

Planimetria

Scheda n. 1 Scala 1:200

RIPOSTIGLIO INT. 7
P3





Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/10/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 1043 - Particella: 1883 - Subalterno: 503 >
VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: 3 interno: 7;

Ultima planimetria in atti