TRIBUNALE CIVILE DI ROMA
SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento n°	**409/2014**
A carico di	**Arcobaleno Immobiliare S.r.l.**
G.D.	**Dott.ssa Caterina Bordo**
Curatore	**Avv. Marina Belloni**

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA

ALLEGATO N. 21

DOMANDA DI SANATORIA PROT. 555200/04



Domanda relativa alla definizione degli illeciti edilizi.

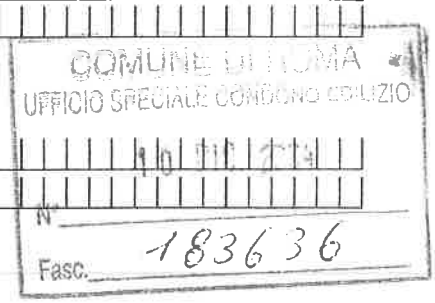
Numero progressivo 0 0 0 0 0 0 0 0 0 4
(il numero progressivo va indicato nei versamenti relativi all'oblazione e all'anticipazione degli oneri concessori)

RISERVATO AL COMUNE		
	Denominazione	Codice ISTAT
Regione		
Provincia		
Comune		
N. Protocollo	555200	

All 02

Dati relativi al richiedente

Cognome o denominazione: ARCOBALENO IMMOBILIARE S.R.L.
Nome:
Codice fiscale: 05190210061



Residenza anagrafica
Comune: ROMA
Via e numero civico: VIA CASALE PAOLONI 95

Dati relativi all'illecito edilizio

Localizzazione

Comune: ROMA
Via e numero civico (in mancanza): VIA CASALE PAOLONI 95
Catasto terreni — foglio di mappa: A43 — numeri mappa:
Catasto fabbricati — foglio di mappa: A43 — numeri mappa: — sub.

Immobile soggetto a vincoli di tutela Si [ ] No [X] Area demaniale Si [ ] No [X]

Descrizione sintetica dell'illecito edilizio:
REALIZZAZIONE DI UNA TETTOIA PER MQ 80

Destinazione d'uso
(barrare la dizione che interessa)

Residenziale [X]
Non residenziale [ ] Destinazione

Data di ultimazione 30/03/2003

Tipologia di abuso 6

Stato dei lavori alla data del 31/03/2003 ultimato Si [X] No [ ] parziale [ ]

Calcolo dell'oblazione

Tabella 1.a - tipologie di abuso con misura dell'oblazione espressa in valori al mq.

Immobili residenziali

1. Superficie utile residenziale (mq)	2. Superficie non residenziale (mq)	3. Superficie complessiva (mq)	4. Tipologia dell'abuso	5. Misura oblazione (€/mq)	6. Importo totale dell'oblazione (€)
,	,	,	1	,	,
,	,	,	2	,	,
,	,	,	3	,	,
Totale					,

La superficie non residenziale (n.2) deve essere moltiplicata per il coefficiente 0,60

La superficie complessiva (n.3) è data dalla somma della superficie utile abitabile (n.1) e dalla superficie non residenziale (n.2)

Tabella 1.b - tipologia di abuso con misura dell'oblazione espressa in valori al mq.

Immobili non residenziali

1. Superficie utile (mq)	2. Superficie pertinenze (mq)	3. Superficie complessiva (mq)	4. Tipologia dell'abuso	5. Misura oblazione (€/mq)	6. Importo totale dell'oblazione (€)
,	,	,	1	,	,
,	,	,	2	,	,
,	,	,	3	,	,
Totale					,

Tabella 2 - Tipologia di abuso con valore fisso dell'oblazione

1. Tipologia dell'abuso	2. importo dell'oblazione
4	,
5	,
6	567,60
Totale	567,60

Calcolo dell'anticipazione degli oneri concessori

Tabella 3 - Nuove costruzioni, ampliamenti

1. Numero abitanti	2. Misura dell'anticipazione (€/mq)	3. Superficie complessiva (mq)	4. Importo totale dell'anticipazione (€)
Fino a 10.000	,	,	,
Da 10.001 a 100.000	,	,	,
Da 100.001 a 300.000	,	,	,
Oltre 300.000	,	,	,
Totale			,

Tabella 4 - Ristrutturazione, modifiche e ampliamenti

1. Numero abitanti	2. Misura dell'anticipazione (€/mq)	3. Superficie complessiva (mq)	4. Importo totale dell'anticipazione (€)
Fino a 10.000	,	,	,
Da 10.001 a 100.000	,	,	,
Da 100.001 a 300.000	,	,	,
Oltre 300.000	,	,	,
Totale			,

Dati relativi al versamento

Oblazione

Tabella 1. a/b	Totale da versare	, 00 x 0,30 =	,
	Totale versato	,	
	Resta da versare	, / 2	
	importo rate	,	seconda rata
		,	terza rata
	Totale	567,60 – 51,60 VERSATO A SALDO ALLA REGIONE LAZIO =	
Tabella 2	Totale da versare	516 , 00	
	Totale versato	516 , 00	

Oneri concessori

Tabella 3	Totale da versare	, x 0,30 =	,
	Totale versato	,	
	Resta da versare	, / 2	
	importo rate	,	seconda rata
		,	terza rata
Tabella 4	Totale da versare	, x 0,30 =	,
	Totale versato	,	
	Resta da versare	, / 2	
	importo rate	,	seconda rata
		,	terza rata

Allegati:

1. Attestazione del versamento dell'oblazione [x]
2. Attestazione dell'anticipazione degli oneri concessori [ ]
3. Dichiarazione ai sensi dell'articolo 4 della legge 4 gennaio 1968, n.15 [ ]
4. Documentazione fotografica [ ]
5. Perizia giurata sulle dimensioni e sullo stato delle opere [ ]
6. Altro (specificare)

ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO A SALDO DELL'OBLAZIONE ALLA REGIONE LAZIO – SERVIZIO DI TESORERIA

Data __/__/____

Firma del richiedente [signature]

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento BancoPosta

€ sul C/C n. 255 000

di Euro 516,00

IMPORTO IN LETTERE CINQUECENTO SEDICI /00

INTESTATO A ENTE POSTE IT. OBLAZ. ABUSIVISMO EDILIZIO

CAUSALE SALDO OBLAZIONE ABUSO IN ROMA VIA CASALE PAOLONI 95 PROGR. 4

COMUNE DI ROMA
UFFICIO SPECIALE CONDONO EDILIZIO
10 DIC. 2004
N° 183636
Fasc.

55/950 02 09 12 04 #1
0263 €*216,00*
0265 RET 0265
VCY 0357 €*1,00*
C/C 00255000

ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL
V. del Casale Paoloni, 95
00133 ROMA
P. IVA 05199021006

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA

VIA - PIAZZA

CAP LOCALITÀ

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento BancoPosta

€ sul C/C n. 785014

di Euro 51,60

IMPORTO IN LETTERE Cinquantuno/60

INTESTATO A Regione Lazio Tesoreria

CAUSALE SALDO ECCEDENZA 10% OBLAZIONE CONDONO IA ROMA VIA CASALE PAOLONI 95 PROG. 4

COMUNE DI ROMA
UFFICIO SPECIALE CONDONO EDILIZIO
10 DIC. 2004
N° 183636
Fasc.

55/950 02 09-12-04 #1
0256 €*51,60*
VCY 0350 €*1,00*
C/C 00785014

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL
V. del Casale Paoloni, 95
00133 ROMA
P. IVA 05199021006

ESEGUITO DA

VIA - PIAZZA

CAP LOCALITÀ

ROMA

1+14

Comune di Roma

13 LUG. 2009

140739

Dipartimento VI
Politiche della Programmazione e
Pianificazione del Territorio
U.O.N.7- Ufficio Condono Edilizio
Mod. 03 (13/03/08)

IL DIRETTORE
dott. Ing. Paolo Cafaggi

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA

Da allegare alla documentazione inviata o consegnata all'UCE

Il/La sottoscritto/a **CERASOLI SILVANO**

In qualità di (1) Amm.re Legale ARCOBALENO IMM.RE S.r.l.

tel. ..... Residente a ROMA (Rm) in via Casale Paoloni, 95

Rif.to pratica N°: **555200 del 10.12.2004**

Con la presente si allega (2) .....

X "visura storica e planimetria"	*relativa a sottonumeri n.....*
" Perizia giurata su dimensioni e stato"	*relativa a sottonumeri n.....*
X " Documentazione fotografica"	*relativa a sottonumeri n.....*
" certificato idoneità statica"	*relativa a sottonumeri n.....*
X " Stato lavori"	*relativa a sottonumeri n.....*
" Attestazione pagamento oblazione"	*relativa a sottonumeri n.....*
" Attestazione pagamento oneri"	*relativa a sottonumeri n.....*
" Attestazione pagam. oblaz. Regionale"	*relativa a sottonumeri n.....*
X " Descrizione delle opere"	*relativa a sottonumeri n.....*
" Elaborato grafico"	*relativa a sottonumeri n.....*
X " Dichiarazione ICI"	*relativa a sottonumeri n.....*
X "Dichiarazione TARSU"	*relativa a sottonumeri n.....*
Altro (specificare)....copia documento identità.....	
.....AUTO DI CHIARAZIONE.....	*relativa a sottonumeri n. .....*

Inoltre il sottoscritto dichiara, relativamente al/ai sottonumeri/i n. ....., di non essere più il proprietario dell'immobile a cui il sottonumero è riferito e che lo stesso è stato venduto al sig. ....., residente in..... CAP.....città.....

Il/La Richiedente:

Roma lì, .../...../.....

.....

(1) Proprietario, comproprietario, detentore di altro diritto reale o tecnico incaricato. (2) Barrare la casella relativa al documento allegato

RICEVUTO IN DATA 10.06.09

S.P.Q.R.
COMUNE DI ROMA
DIPARTIMENTO VI
Politiche Della Programmazione e
Pianificazione del territorio
VII U.O. - Ufficio Condono Edilizio

CED
C.E.D

13 LUG. 2009

Raccomandata con ricevuta di ritorno 140739

R

busta 17888 pag 1/4
fascia 3.80
23748

60708999788-7

ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL
VIA DEL CASALE PAOLONI 95
00133 ROMA RM

Protocollo numero 2009/ 28538 del 19/03/09

Oggetto: RICHIESTA DI CONCESSIONE IN SANATORIA NR.PROT. 00/ 555200/ 0.
Abuso : VIA DEL CASALE PAOLONI CIV 95

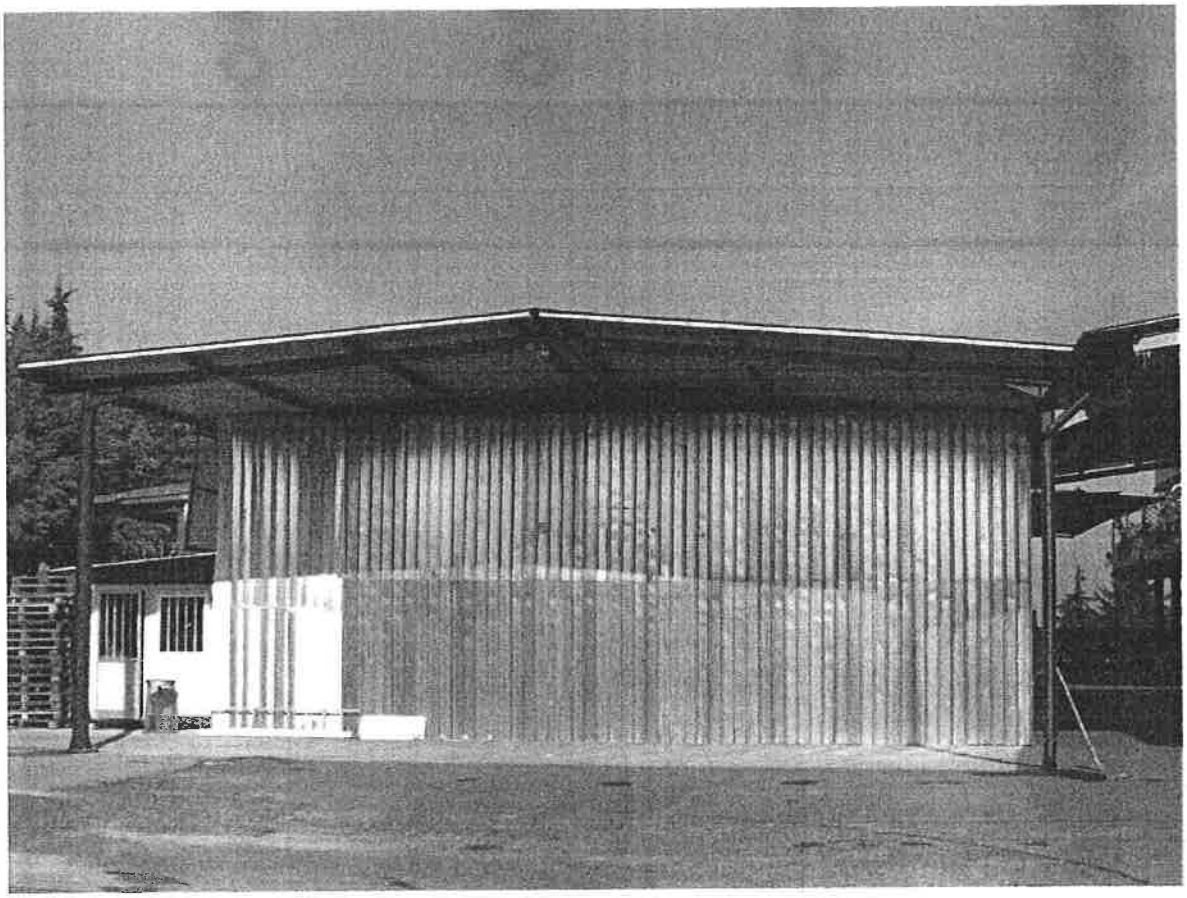
Allo scopo di procedere all'istruttoria della domanda indicata in oggetto la S.V. e' invitata a presentarsi presso lo scrivente ufficio munita della sottoelencata documentazione. L'orario d'ingresso al pubblico e' tutti i giorni dal lunedi' al giovedi' dalle ore 8.00 alle ore 16.30, venerdi' 8.00-11.30.

DOCUMENTI RICHIESTI:
- Visura Storica Catastale e Planimetria dell'abuso
  Planimetria da consegnarsi in originale o copia conforme firmata da un tecnico abilitato.

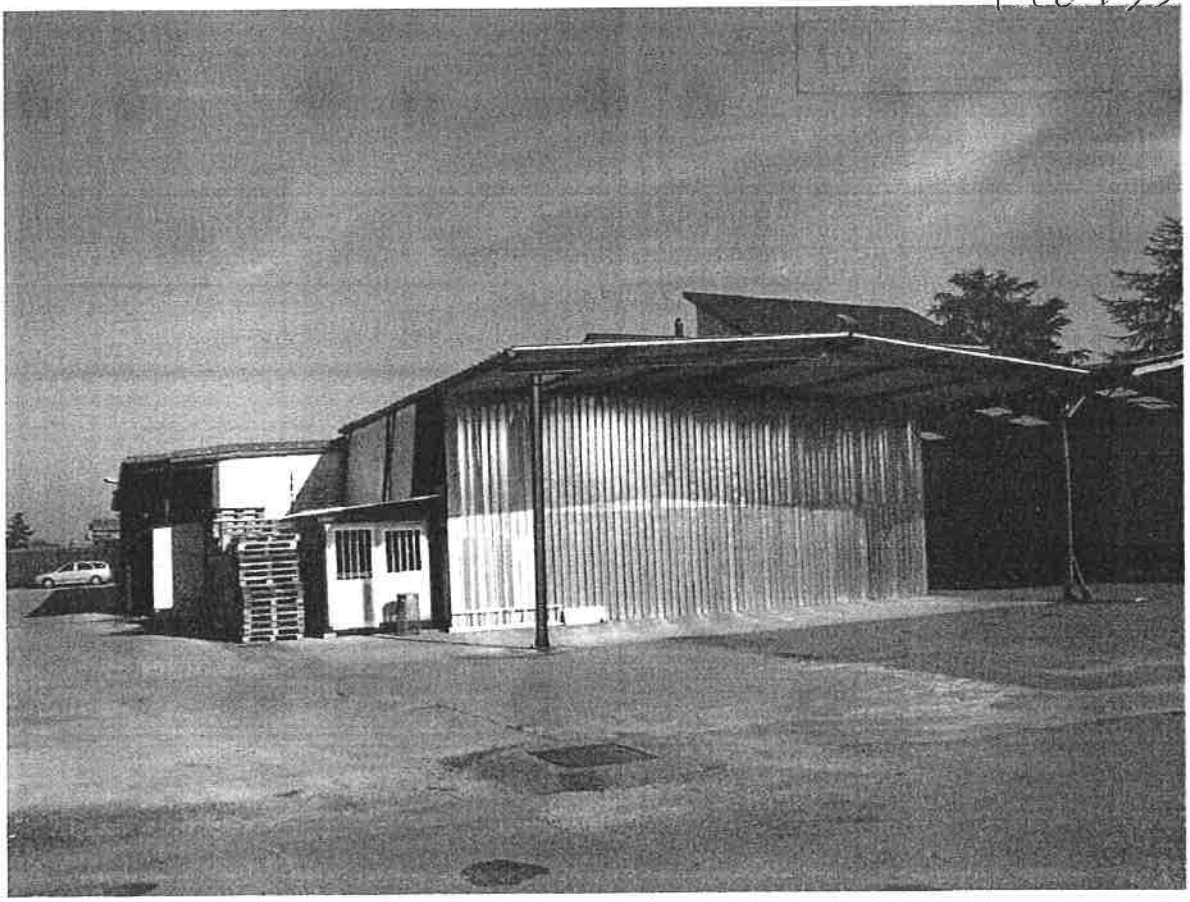
DOCUMENTI RICHIESTI DA PRESENTARSI IN ORIGINALE:
- Documentazione fotografica dell'abuso
  In Originale
- Stato lavori al 01/10/1983 – 31/12/1993
  al 31/03/2003 per la legge 326/2003
- Descrizione delle opere
  deve contenere i seguenti dati:
  a) lo stato dei lavori (al 31/12/93 rif.L.724/94,
     al 31/03/03 rif.L.326/03,
     al 01/10/83 rif.L.47/85)
  b) la superficie dell'abuso (S.U.=superficie utile;S.N.R.=superficie non residenziale)
  c) il volume fuori terra sia dell'intera costruzione che quello relativo all'abuso
- Denuncia ICI relativa anno 2003
- Denuncia TARSU–AMA relativa Anno 2003
  Tale autocertificazione per essere valida ed efficace deve essere prima presentata all'AMA e, poi, la copia di questa, munita del timbro di ricezione da parte della stessa A.M.A., prodotta all'UCE

Oltre ai documenti richiesti la Signoria Vostra dovra' trasmettere in originale le attestazioni di pagamento di oblazione e oneri concessori qualora quelle gia' presentate non certifichino la completa copertura di quanto dovuto

Via di Decima, 96/102 – 00144 – Tel.06/6710–72080 – FAX 06/52200034



13 LUG. 2009
140739



Data: 10/07/2009 - Ora: 09.11.46

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/07/2009

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501)**
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 1043 Particella: 354 Sub.: 501**

INTESTATO

1	ARCOBALENO IMMOBILIARE S.R.L.	09921450582	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 09/07/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		1043	354	501	6		D/8				Euro 12.294,00	AMPLIAMENTO del 09/07/2009 n . 131535 .1/2009 in atti dal 09/07/2009 (protocollo n . RM0978656) AMPLIAMENTO
			611	501								
			1883	501								
Indirizzo	VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: T;											
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 09/07/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARCOBALENO IMMOBILIARE S.R.L.	09921450582	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	AMPLIAMENTO del 09/07/2009 n. 131535.1/2009 in atti dal 09/07/2009 (protocollo n. RM0978656) AMPLIAMENTO		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 07/07/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		1043	354		6		D/8				Euro 10.642,63	Variazione del 07/07/2009 n . 80543 .1/2009 in atti dal 07/07/2009 (protocollo n . RM0915744) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO
			611									
			1883	1								
Indirizzo	VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: T;											

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - RCNLSN

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/07/2009

Situazione degli intestati dal 07/07/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARCOBALENO IMMOBILIARE S.R.L.	09921450582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 09/07/2009
DATI DERIVANTI DA	del 07/07/2009 n. 80543.1/2009 in atti dal 07/07/2009 (protocollo n. RM0915744) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 07/09/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		**1043**	**353** **354** **611**	**1**	**6**		**D/8**				**Euro 10.642,63** **L. 20.607.000**	VARIAZIONE del 07/09/1992 n . 70938/1992 in atti dal 15/03/1994 FUSIONE
Indirizzo	VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 piano: T;											
Notifica	-			**Partita**	2009689		**Mod.58**	-				

Situazione degli intestati dal 26/11/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARCOBALENO IMMOBILIARE S.R.L.	09921450582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 07/07/2009
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/11/1997 Voltura n . 14195 .1/1998 in atti dal 12/01/2001 (protocollo n . 46044) Repertorio n .: 85599 Rogante: GIULIANO Sede: FRASCATI VENDITA		

Situazione degli intestati dal 07/09/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CERASOLI Silvano nato a CIVITELLA ROVETO il 30/04/1931	CRSSVN31D30C783Y*	(1) Proprieta' fino al 26/11/1997
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 07/09/1992 n. 70938/1992 in atti dal 15/03/1994 FUSIONE		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili variati o soppressi, originari del precedente:

- foglio 1043 particella 353 subalterno
- foglio 1043 particella 354 subalterno
- foglio 1043 particella 611 subalterno

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

Scala 1: 500

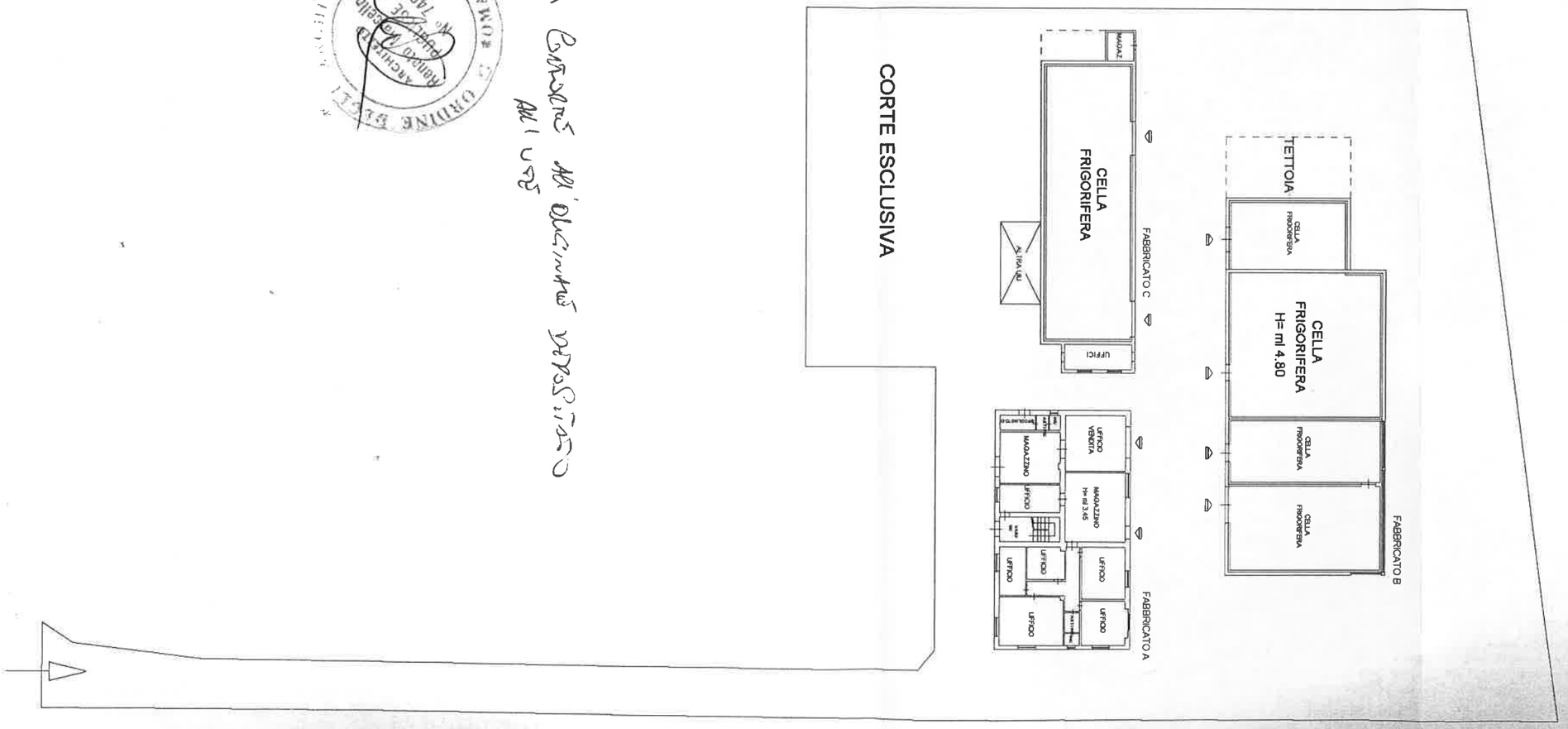
Dichiarazione protocollo n. del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma
Via Del Casale Paoloni civ. 95

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1043
Particella: 354
Subalterno: 501

Compilata da:
Pugliese Renato Marcello
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov. Roma N. 7497

13 LUG. 2009
140739

Copia Conforme all'originale depositato all'UTE



PIANO TERRA

VIA DEL CASALE PAOLONI

ROMA

Dipartimento VI
Politiche della Programmazione e
Pianificazione del Territorio
U.O.N.7- Ufficio Condono Edilizio

Comune di Roma

13 LUG. 2010

140739

Mod. 08 (14/04/08)

DESCRIZIONE DELL'ABUSO, STATO DEI LAVORI, EVENTUALE PREESISTENZA

Il/la sottoscritto/a.....CERASOLI SILVANO nato a CIVITELLA ROVETO (AQ).....

il ...30/04/1931 residente a ROMA in via CASALE PAOLONI 95, PIANO TERRA, in qualità di (1) Legale rappresentante della ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL.

ai fini della sanatoria edilizia richiesta ai sensi della legge 47/85 con prot. ..... / ..... / .....

724/94 con prot. ..... / ..... / .....

326/03 con prot. 00/555195/0.

Dichiara sotto la propria responsabilità quanto segue:

1.) L'abuso edilizio di seguito descritto è stato ultimato in data ...../...../..... (2)

Legge 47/85 PERIODO DI ULTIMAZIONE:

☐ precedente al 01/09/67 ☐ dal 02/09/67 al 29/01/77 ☐ dal 30/01/77 al 01/10/83

Legge 724/94 PERIODO DI ULTIMAZIONE: ☐ abusi fino al 15/03/85 ☐ dal 16/03/85 al 31/12/93

Legge 326/03 PERIODO DI ULTIMAZIONE: ☐ abusi fino al 31/03/03

2.) La violazione consiste nell'aver eseguito: REALIZZAZIONE DI UNA TETTOIA PER MQ 80. IL VOLUME DELL'INTERA UNITA' IMMOBILIARE E' PARI A MC 3680. IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE PER LA STESSA UNITA' IMMOBILIARE SONO STATE PRESENTATE ANCHE LE ISTANZE DI TITOLO AUTORIZZATIVO IN SANATORIA PROT. 555200, 555179. PER LA RESTANTE PORZIONE DELL'IMMOBILE SONO STATE PRESENTATE, AI SENSI DELLA LEGGE 47/85, ISTANZE DI CONDONO PROT. 56598/87 - 59337/87 - 59338/87 - 59339/87-59340/87.

.....

.....

.....

(3) Qualora trattasi di ristrutturazione, ampliamento, cambio destinazione d'uso riportare i dati che accertano la conformità della preesistenza

Ⓢ Licenza/concessione/autorizzazione/permesso di costruire n. ..... del .....

Data

.....

Firma

.....

(1) Proprietario, comproprietario, detentore di altro diritto reale, tecnico incaricato.

(2) Barrare la casella relativa al periodo di ultimazione lavori.

(3) Qualora la domanda di condono riguardi ristrutturazione, ampliamento, cambio destinazione d'uso, è necessario possedere il titolo abilitativo dell'immobile oggetto di condono.

ROMA

Comune di Roma

RICEVUTA PROTOCOLLO
DIPARTIMENTO II - POLITICHE DELLE ENTRATE
Protocollo Decentrato Municipio VI

Protocollo:	**QB/2009/233482**		
Del:	09/07/2009	**Ora:**	17:12:01
Arrivato il:	09/07/2009	**Ora:**	17:11:00
Nominativo/i:	CERASOLI/SILVANO ARCOBALENO IMM. SRL		
Oggetto:	DICHIARAZIONE VARIAZIONE ICI (MOD. ROSSO)		

13 LUG. 2009

140759

COMUNE DI ROMA
MUNICIPIO
UFFICIO UNICO DELLE ENTRATE
Via di Torre Annunziata, 1

ROMA

09-07-2009

39423

Prot. n. CF.....

Comune di Roma

Dipartimento II – UO Tributi

ICI ANNO 2003

NUOVA COMUNICAZIONE DI VARIAZIONE

(DA UTILIZZARE PER LE VARIAZIONI INTERVENUTE DAL 1° GENNAIO 1999 IN POI)

COPIA PER INTERNET - COLORE ROSSO

PROTOCOLLO
(RISERVATO ALL'UFFICIO)

N. _____

DEL 09-07-2009

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

SE PERSONA FISICA

COGNOME	NOME

LUOGO DI NASCITA (COMUNE O STATO ESTERO) | PROV. | DATA NASCITA | SESSO (M/F)

INDIRIZZO: | n. 22 | ed. | sc. | Int. 13 | CAP

COMUNE (O STATO ESTERO) | PROV. | TELEFONO

CODICE FISCALE

13 LUG. 2009

SE PERSONA GIURIDICA

DENOMINAZIONE SOCIALE
ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL 140739

NATURA GIURIDICA SOCIETA' A RESPONSABILITà LIMITATA

CODICE FISCALE: 9 9 2 1 4 5 0 5 8 2 | PARTITA IVA

INDIRIZZO SEDE LEGALE:

Via DEL CASALA PAOLONI | n. 95 | ed. | sc. | Int. | CAP: 0 0 1 3 3

COMUNE (O STATO ESTERO): ROMA | PROV.: R M | TELEFONO: 348-0152502 067200110

SE DICHIARANTE DIVERSO DA CONTRIBUENTE (PERSONA FISICA) O SE CONTRIBUENTE PERSONA GIURIDICA

COGNOME	NOME
CERASOLI	SILVANO

LUOGO DI NASCITA (COMUNE O STATO ESTERO): CIVITELLA ROVETO | PROV.: A Q | DATA NASCITA: 3 0 0 4 1 9 3 1

INDIRIZZO:

Via CASALE PAOLONI | n.95 | ed. | sc. | Int. | CAP: 0 0 1 3 3

COMUNE (O STATO ESTERO): ROMA | PROV.: R M | TELEFONO: 348-0152502 067200110

CODICE FISCALE: C R S S V N 3 1 D 3 0 C 7 8 3 Y

NATURA DELLA CARICA (1)

COMUNICA

ACQUISTO (2) [ ] LA VENDITA (3) [ ] ALTRO (4) [X] (BARRARE LA CASELLA)

PER L'IMMOBILE SITO IN ROMA

INDIRIZZO:
VIA DEL CASALE PAOLONI n. 95 ed. sc. Int. CAP 00133

DISTINTO IN CATASTO

SEZIONE _____ FOGLIO 1043 NUMERO 611 SUB 502 CAT. CATASTALE A/4 CLASSE 6

PARTITA CATASTALE TERRENI

RENDITA ISCRITTA IN CATASTO/REDDITO DOMINICALE/VALORE AREA FABBRICABILE (5)

LIRE(7) EURO 0

OPPURE, DA RIEMPIRE SOLO SE NON ACCATASTATO:

NUMERO DI PROTOCOLLO DELLA RICHIESTA DI ACCATASTAMENTO Rm 0978721

DATA DI ACCATASTAMENTO 09/07/2009

RENDITA PRESUNTA (6) LIRE(7) EURO 170,43

SITUAZIONE PRECEDENTE (8)

QUOTA DI POSSESSO 100,00 % ABITAZIONE PRINCIPALE SI [ ] NO [X] IMMOBILE STORICO SI [ ] NO [X] IMMOBILE ESENTE (9) SI [ ] NO [X]

SITUAZIONE ATTUALE

QUOTA DI POSSESSO 100,00 % ABITAZIONE PRINCIPALE SI [ ] NO [X] IMMOBILE STORICO SI [ ] NO [X] IMMOBILE ESENTE (9) SI [ ] NO [X]

CON ATTO DEL NOTAIO O ALTRO UFFICIO (10)

NEL COMUNE DI (11) NUMERO DI REPERTORIO (12)

REGISTRATO (13)

ANNOTAZIONI (14)

SI PRESENTA VARIAZIONE ICI IN QUANTO INDISPENSABILE AI FINI DEL RILASCIO DAI COMPETENTI UFFICI COMUNALI DI CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ISTANZA 555219 DEL 2004), RIGUARDANTE LA REALIZZAZIONE DI UNA PICCOLA ABITAZIONE.

Autorizzo il trattamento delle informazioni fornite con la presente dichiarazione, per l'istruttoria e le verifiche necessarie (D.Lgs. n. 196/2003)

ESTREMI DEL DOCUMENTO DEL DICHIARANTE
PATENTE RM 5129740X I SCAD 12/03/2010

FIRMA DEL DICHIARANTE

DATA DI PRESENTAZIONE

FIRMA DELL'IMPIEGATO

COMUNE DI ROMA
MUNICIPIO
UFFICIO UNICO ENTRATE
Via di Torre Annunziata, 1

ama

MOD.620/01

ROMA

Prot. n. _____ del 13 LUG. 2009

Ricevuta di avvenuta comunicazione Tari 140739

In data odierna il/la sottoscritto/a CERASOLI EDOARDO

In qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA CAGES SRL

Codice Fiscale C R S D R D 5 9 E 2 8 H 5 0 1 Q persona fisica

Partita Iva 0 1 2 8 7 4 3 1 0 0 2 cd. fisc CAGES 0667236585

ha presentato autocertificazione relativa alla richiesta di concessione in sanatoria

Prot. n. 5 5 5 2 0 0 _ _ 2004

555219 - 555195 - 555179

Per i locali al seguente indirizzo

via CASALE PAOLONI 95	F.	1043	PART.	1882	SUB	1	MQ	297 TETTOIA
via	F.	1043	PART.	611	SUB	502	MQ	38,78 ABUSIVO
via	F.	1043	PART.	354	SUB	501	MQ	*
via	F.		PART.		SUB		MQ	
via	F.		PART.		SUB		MQ	
via	F.		PART.		SUB		MQ	
via	F.		PART.		SUB		MQ	
via	F.		PART.		SUB		MQ	
via	F.		PART.		SUB		MQ	
via	F.		PART.		SUB		MQ	
via	F.		PART.		SUB		MQ	

A tal fine dichiara:

IMMOBILE GIA' ISCRITTO CON SOGRIGHE MINORE. L'ABUSO RIGUARDA LA REALIZZAZIONE DI DUE TETTOIE DI MQ 297+90, UN AMPLIAMENTO ~~CAPANNONE~~ DI MQ 90, UNA NUOVA COSTRUZIONE RESIDENZIALE DI MQ 38,78

IMMOBILE DATO IN LOCAZIONE

* MQ 200 UFFICI. CODICE CONTRATTO 000115P279 – MQ 514 + 90 di AMPLIAMENTO MAGAZZINI CODICE CONTRATTO 000115P280 – MQ 200 MAGAZZINI ed ex CONTRATTO 000115P281 + MQ 90 TETTOIA (NON DICHIARATO). IL CONTRATTO E' AVVENUTA NEL 2003 A NOME DELLA CAGES SRL "AFFITTUARIA"

L. 196/2003 : il sottoscritto autorizza il trattamento delle informazioni fornite con la presente comunicazione per l'istruttoria e le verifiche necessarie.
D.P.R. n.445/2000: sono consapevole che AMA controllerà le dichiarazioni e che, nel caso in cui io abbia dichiarato il falso, potrò essere denunciato/a per falso in atto pubblico e truffa.

Firma dichiarante _____ Codice operatore _____ Firma operatore _____

Data di presentazione 10 LUG. 2009

ama Direzione Gestione Clienti - Utenze non domestiche
Via Tiburtina 1166 - 00156 Roma - fax 06.51692606 - 06.51692607

Ricevuta consegna documentazione allo Sportello TaRi

Il giorno 10/07/2009 con protocollo n° 84057/2009/E

il/la sig ARCANGELI ALESSANDRO

in qualità di DELEGATO

della ditta/soc./persona fisica ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL

recapiti tel 0624401635

13 LUG. 2009

140739

Ai sensi del D. Lgs 22/97 e successive integrazioni e modifiche e dell'attuale Regolamento per l'Applicazione Sperimentale della Tariffa per la Gestione dei Rifiuti Urbani nel Comune di Roma

Ha presentato allo Sportello TaRi la richiesta di:

Condono Edilizio

Allega la seguente documentazione:

Modulo 602; Fotocopia doc. rappresentante legale; Delega; Fotocopia doc. delegato; Altro

Note: IMMOBILE SITO IN VIA PAOLONI 95 PROT 555219 55179 555195 555200

FOGLIO 1043 PART1882 -611- 354 SUB 1- 502 -501 IN TARIFFA DAL 2003 A

NOME DELLA GAGES COD UT 20010415 REGOLARIZZA L' AMPLIAMENTO DI

SUPERFICIE PER I METRI CONDONATI

L. 196/2003 : il sottoscritto autorizza il trattamento delle informazioni fornite con la presente comunicazione per l'istruttiva e le verifiche necessarie.
D.P.R. n.445/2000: sono consapevole che AMA controllerà le dichiarazioni e che, nel caso io abbia dichiarato il falso, potrò essere denunciato/a per falso in atto pubblico e truffa.

Firma dichiarante.....

AMA S.p.A.
L' operatore Gina Fratiano
10 LUG. 2009

ROMA

Dipartimento VI
Politiche della Programmazione e
Pianificazione del Territorio
U.O.N.7- Ufficio Condono Edilizio

Comune di Roma

13 LUG. 2009

140739

OGGETTO: AUTODICHIARAZIONE

IL SOTTOSCRITTO CERASOLI SILVANO NATO A CIVITELLA ROVETO (AQ) IL 30/04/1931 RESIDENTE A ROMA IN VIA CASALE PAOLONI 95, IN QUALITÀ DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA ARCOBALENO IMMOBILIARE SRL

DICHIARA

CHE PER IL COMPLESSO INDUSTRIALE SITO IN ROMA, VIA CASALE PAOLONI 95, CENSITO AL:

FG. 1043, NUM. 354, SUB 501, FG 1043, NUM. 611, SUB. 501, FG 1043 NUM. 1883, SUB 501,

FG. 1043, NUM. 611, SUB. 502,

FG. 1043, NUM. 1882, SUB 1.

SONO STATE PRESENTATE N° 4 ISTANZE DI TITOLO AUTORIZZATIVO IN SANATORIA AI SENSI DELLA LEGGE 326/03 CON I SEGUENTI PROT. 555179, 555200, 555195, 555219,

DICHIARA PERTANTO

CHE E' STATA PRESENTATA UN'UNICA VARIAZIONE TARSU E CHE **"L' ORIGINALE"** VIENE DEPOSITATO COME DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA NELL'ISTANZA AVENTE PROT. 555179. PER LE ALTRE ISTANZE VERRANNO DEPOSITATE DELLE COPIE.

IN FEDE