Istanza n.43
del 09/11/2026
Mittente:SERENA IRENE

Il G.D. Cristian Soscia
V°, autorizza la vendita come da avviso allegato.
13/11/2026

TRIBUNALE ORDINARIO DI FIRENZE

Sezione V Civile

Procedura di Liquidazione del Patrimonio
dei Sig.ri [redacted] e [redacted]
G.D.: Dott. Cristian SOSCIA
Liquidatore: Dott.ssa Irene SERENA
V.G. 9443/2020, N. R.G. 8/2021 del 17/12/2021

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

la sottoscritta Dr.ssa Irene Serena, nominata Liquidatore nell'ambito della procedura in intestazione

PREMESSO

- Che in data 15/09/2026 si è svolto innanzi al Notaio Marta Renieri in Firenze il sesto tentativo d'asta degli immobili siti nel Comune di Villafrati (PA) di proprietà del Sig. [redacted] e precisamente:
  - Proprietà al 100% di Terreno sito a Villafrati (PA), in via Bevaio n.2 (Foglio:14 Particella:478);
  - Proprietà al 100% Abitazione di tipo economico cat. A/3, classe 1, vani 5, rendita 253,06 sita a Villafrati (PA), in Via Bevaio n.2 piano 1 (Foglio:14 Particella:613 Sub:4) ;
  - Proprietà al 100% di Unità in corso di costruzione cat. F/3, sita a Villafrati (PA), in Via Bevaio n.2 (Foglio:14 Particella:613 Sub:6);
- Che l'asta è andata deserta per tutti e tre i lotti;
- Che è stato fissato presso il Notaio Marta Renieri un settimo tentativo d'asta per il giorno 04/02/2027 ore 10:30 con modalità RAN;

Tanto sopra premesso

CHIEDE

Che in conformità a quanto previsto nel programma di liquidazione approvato in data 15/04/2023, Voglia autorizzare la scrivente a pubblicare l'avviso di vendita che si trasmette in allegato con riduzione del prezzo base del 15% rispetto al sesto tentativo di vendita ed offerta residuale pari all'85% del prezzo base.

Con osservanza.

Firenze, 09/11/2026 Dr.ssa Irene Serena

Firmato Da: Serena Irene Emesso Da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA Serial#: 69806b