ARCHITETTO
SILVIA SIMONELLI
[redacted]

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

SEZIONE CRISI DI IMPRESA

- O -

Liquidazione Giudiziale N.: AAAAAAAAA AAAAAA IN LIQUIDAZIONE

(C.F. AAAAAAAAAAA)

N. R.G. 252/2025 LG

Ill.mo Sig. G.D.: [redacted]

Curatore Fallimentare: [redacted]

Consulente Tecnico d'ufficio: arch. Silvia SIMONELLI

- O -

RELAZIONE DI STIMA

La sottoscritta arch. Silvia Simonelli, [redacted], in qualità di perito estimatore nel procedimento in epigrafe, autorizzato con nomina del 31/10/2025, dopo aver effettuato i dovuti rilievi ed accertamenti, presenta la seguente relazione di consulenza tecnica d'ufficio, relativa ai beni di proprietà della società in liquidazione, conservati presso i locali ubicati in Nichelino, via XXV Aprile 179/B e di proprietà della stessa società.

La AAAAAAAAA AAAAAA - ora in liquidazione giudiziale - operava nel settore digitale, con attività riconducibili alla progettazione, gestione e fornitura di servizi web, marketing digitale e soluzioni informatiche per imprese. Il patrimonio mobiliare è pertanto costituito per la maggior parte da arredi ed attrezzature da ufficio usate.

Di seguito si procede alla valorizzazione dei beni:

N.	DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE
	UFFICIO SIG. CAPIZZI		
1	mobili bassi a due ante, dim c.s. 100 x 40 x 70 cm (H), di cui uno di colore bianco e due in legno laminato scuro	3	105,00 €
2	scaffale a giorno piccolo in legno laminato dim. Ca. 50x40 x 75 cm (H)	1	15,00 €
3	scrivania in laminato ad "L" dim. Ca. 405 x 90 x 75 (H), completa di cassettiera	1	100,00 €
4	sedie con struttura tubolare in metallo cromato e seduta e schienale	2	40,00 €

	in plastica di colore nero		
5	monitor marca BENQ modello GL2760-T anno di costr. Sett. 2013	2	80,00 €
6	climatizzatore a parete marca DAIKIN	1	100,00 €
	UFFICIO AMMINISTRAZIONE		
7	scrivanie in legno laminato dim. Ca. 155 x 80 x 75 (H), complete di cassettiere	2	130,00 €
8	monitor marca BENQ di varia tipologia	5	200,00 €
9	valigetta contenente rilevatore di microspie PRO-M10FX	1	560,00 €
10	calcolatrice OLIVETTI LOGOS 902	1	15,00 €
11	tenda completa di binario a soffitto e teli (n.4) scorrevoli	1	40,00 €
	UFFICIO COMMERCIALE		
12	monitor marca BENQ	6	240,00 €
13	mobile base a due ante con struttura di colore bianco e ante a vetri dim. Ca. 105 x 45 x 75 (H)	1	35,00 €
14	scaffale a giorno dim. Ca. 105 x 40 x 190 (H)	1	30,00 €
15	colonna passacavi H 300 cm ca	1	25,00 €
16	climatizzatore a parete marca LG	1	100,00 €
17	frigorifero SMEG ad un anta di colore arancione	1	120,00 €
18	tenda completa di binario a soffitto e teli (n.4) scorrevoli, di cui n. 3 per finestra e n. 1 per portafinestra	4	160,00 €
19	mobile basso in laminato effetto legno con tre cassetti e due vani a giorno dim. Ca. 90 x 60 x 60 (H)	1	40,00 €
20	forni a microonde (SAMSUNG e LG)	2	30,00 €
	SALA SERVER E BALCONE		
21	climatizzatore a parete marca GENERAL	1	100,00 €
22	carrello/cassettiera porta attrezzature marca USAG a 6 cassetti	1	40,00 €
23	gruppo di continuità LEGRAND	1	45,00 €
	CORRIDOIO		
24	climatizzatore a parete marca LG ART COOL	1	70,00 €
25	mobile base a due ante scorrevoli dim. Ca. 180 x 45 x 85 cm	1	55,00 €
	RECEPTION		
26	armadio in laminato a tre ante scorrevoli dim. Ca. 270 x 45 x 200 H	1	120,00 €
27	monitor marca BENQ	1	80,00 €

28	tavolo con piano in vetro dim. Ca. 95 x 90 x 75 H	1	65,00 €
	SALA RIUNIONI		
29	mobile basso in metallo a due ante dim. Ca. 95 x 45 x 75 H	1	35,00 €
30	tavolo grande da riunioni con piano in vetro dima ca. 195 x 90 x 75 (H)	1	100,00 €
31	sedie con struttura tubolare in metallo cromato e seduta e schienale in plastica di colore nero	6	120,00 €
32	tenda completa di binario a soffitto e teli (n.4) scorrevoli	1	40,00 €
	EX STANZA AMMINISTRATORE (locale di proprietà di terzi)		
33	mobile base con tre cassetti e due vani a giorno, dim. Ca. 90x60x60(H)	1	35,00 €
34	stampante laser a colori XEROX mod. PHASER 7100	1	15,00 €
35	colonna passacavi H 300 cm ca	1	25,00 €
	EX STANZA AMMINISTRAZIONE (locale di proprietà di terzi)		
36	tavoli in laminato dim. Ca. 135 x 80 x 75 (H)	6	300,00 €
37	sedie da ufficio con braccioli e schienale alto su ruote	4	160,00 €
38	tenda completa di binario a soffitto e teli scorrevoli	2	80,00 €
39	server FUJTSU mod. ESPRIMO P920 E90+ s.n. YLPS001189	1	85,00 €
40	unità NAS HP s.n. CN8045P0J2	1	95,00 €
41	unità centrale PC marca LENOVO ThinkCentre E73, anno di costr. 2013	1	65,00 €
42	unità di backup marca HP	1	85,00 €
	UFFICIO AMMINISTRAZIONE		
43	computer portatile/notebook marca ASUS, mod. FX553V, anno di costr. 2017	1	45,00 €
44	ipad APPLE	1	25,00 €
45	lotto di telefoni cellulari, cosi composto: - n. 1 Iphone 6 id. 52 - n. 2 SAMSUNG id. 53 - n. 1 Iphone id. 54 - n. 1 Iphone XS id. 55 - n. 1 SAMSUNG GALAXY id. 56	1	80,00 €
	ALTRI BENI	1	
46	impianto di antifurto, dichiarato installato nel 2014, composto da centrale BENTLE, un ponte radio e n. 9 sensori installati a parete, con	1	350,00 €

	lettore chiavetta installata nell'ingresso		
47	impianto audio satellitare, dichiarato installato nel 2007, composto da antenna installata all'esterno, sinto amplificatore YAMAHA e n. 7 casse/diffusori sonori	1	325,00 €
48	videoproiettore SAMSUNG	1	45,00 €
	BENI DI PROPRIETA' DI TERZI	1	
49	impianto di videosorveglianza composto da videoregistratore n. 5 telecamere installate all'esterno - dichiarati di PROPRIETA' DI TERZI (XXXXXXXXXX)	1	PR. TERZI
50	lotto di arredi ed apparecchiature informatiche - dichiarate di PROPRIETA' DI TERZI	1	PR. TERZI

E cosi per complessivi **4.850,00 €**

Dicesi **quattromilaottocentocinquanta virgola zero zero**

Torino, 21 novembre 2025

Il perito estimatore

(arch. Silvia SIMONELLI)

[redacted]

ALLEGATI:

1) Documentazione fotografica.