TRIBUNALE DI LANUSEI
Concordato Preventivo n.1/2010

AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto Liquidatore Giudiziale

- Vista l'ordinanza di vendita del Giudice Delegato in data 12.11.2026

AVVISA

che il giorno 18.01.2027 alle ore 11,00 e ss. nanti il sottoscritto Liquidatore Giudiziale, presso lo Studio Cabiddu in Lanusei, Via Marconi n.150, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti immobili in Comune di Lanusei. Presentazione offerte presso la Cancelleria Fallimentare entro le ore 13,00 del giorno 15.01.2027 in busta chiusa contenente oltre all'offerta una cauzione a mezzo assegno circolare intestato al "Concordato Preventivo Cuboni", di importo pari al 10% del prezzo offerto e una copia fotostatica del documento di identità dell'offerente. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo base. I beni immobili sono meglio descritti nelle relazioni di stima redatte dal Geom. Roberto Musiu che devono essere consultate dagli offerenti e alle quali si fa espresso rinvio. La vendita è a corpo e non a misura e avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui gli immobili si trovano. Gli atti di trasferimento della proprietà saranno stipulati dal notaio e tutti i relativi oneri e imposte sono a carico dell'aggiudicatario. Saldo prezzo entro 60 giorni dall'aggiudicazione. Il presente avviso, l'ordinanza di vendita e le relazioni di stima sono pubblicate sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP) e sul sito www.astegiudiziarie.it.

Immobili in Comune di Lanusei:

Lotto 9
Quota ideale pari a 1/4 pro indiviso di terreno agricolo in località "Terzus-Perda Rubia" di mq 60.190, sul quale insiste una casetta agricola per deposito attrezzi e ricovero animali. Distinto nel CT al foglio 37 mappale 99.

Prezzo base euro 7.045,00; aumento delle offerte euro 200,00.

Lotto 10
Quota ideale pari a 9029/10000 pro indiviso di terreno agricolo in località "Perda Rubia" di mq 66.785. Distinto nel CT al foglio 37 mappale 76.

Prezzo base euro 8.862,00; aumento delle offerte euro 200,00.

Lotto 12
Area in località "Coroddis" di mq 1.430 di cui mq 945 fabbricabili. Distinto nel CT al foglio 7 mappali 1330, 1331, 1332, 1333 e 1750.

Prezzo base euro 31.354,00; aumento delle offerte euro 700,00.

Lotto 13
Quota ideale pari a 1/2 pro indiviso di terreno agricolo in località "Pedulu" di mq 10.000, sul quale insiste una costruzione su due livelli. Distinto nel CT al foglio 5 mappale 8.

Prezzo base euro 3.591,00; aumento delle offerte euro 100,00.

Maggiori informazioni presso lo studio del Dott. Gianluca Fadda in Cagliari via S. Benedetto n.57 – telefono 070 485850.