Visto si autorizza
In data: 16/11/2026

TRIBUNALE ORDINARIO DI FIRENZE
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE [redacted] - R.L.G. N. 63/2026
Giudice Delegato: Dott.ssa Rosa Selvarolo
Curatore: Dott. Gianni Raffaelli

***

ISTANZA PER L'AUTORIZZAZIONE AL CONFERIMENTO DELL'INCARICO PUBBLICITARIO AD ASTE GIUDIZIARIE INLINEA S.P.A., AGLI ADEMPIMENTI SUL PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE E ALL'INSERIMENTO NEL REGISTRO SIECIC

Ai sensi degli artt. 129, comma 2, 140, comma 4, 213, comma 7, e 216, commi 2 e 5, C.C.I.I..

Deposito telematico del 11/11/2026

Ill.ma Signora Giudice Delegato,

il sottoscritto Dott. Gianni Raffaelli, Curatore della Liquidazione Giudiziale [redacted] - R.L.G. n. 63/2026,

PREMESSO

- che con sentenza n. 105/2026 del 27/05/2026 il Tribunale di Firenze ha dichiarato l'apertura della Liquidazione Giudiziale di [redacted]
- che il programma di liquidazione ex art. 213 C.C.I.I. prevede la vendita competitiva del compendio immobiliare di Figline e Incisa Valdarno mediante il Notaio Dott.ssa Elena Mancini e la Rete Aste Notarili – RAN, secondo le modalità indicate nel programma e nell'avviso di vendita, con pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui canali specializzati;
- che il programma di liquidazione ex art. 213 C.C.I.I., depositato in data 22/10/2026, è stato approvato e reso esecutivo con provvedimento della S.V. Ill.ma del 25/10/2026, con riserva di autorizzare i singoli atti liquidatori conformi allo stesso;
- che, in attuazione del programma di liquidazione approvato e sulla base della relazione estimativa definitiva della Geom. Maria Marta Essolino del 10/11/2026, il primo tentativo di vendita del lotto unico è stato programmato per il giorno 22/01/2027 alle ore 10:00, dinanzi al Notaio Dott.ssa Elena Mancini, mediante Rete Aste Notarili – RAN;
- che l'art. 216, comma 5, C.C.I.I. impone la pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche e consente ulteriori forme di pubblicità idonee ad assicurare la massima informazione e partecipazione degli interessati;
- che la Curatela intende affidare ad Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. gli adempimenti pubblicitari, compreso l'inserimento e la gestione dei dati e dei documenti della vendita sul Portale delle Vendite Pubbliche, nonché la pubblicazione sul sito www.astegiudiziarie.it e sugli ulteriori canali concordati;
- che, per l'esecuzione degli adempimenti sul Portale delle Vendite Pubbliche, è necessario che Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. sia inserita sulla presente procedura nel Registro di Cancelleria SIECIC quale coadiutore del Curatore e, ove non già

Firmato Da: RAFFAELLI GIANNI Emesso Da: Namirial CA Firma Qualificata Serial#: 1a94730f2bafaacf

presente, previamente censita nell'anagrafica distrettuale SIECIC nella persona del legale rappresentante Gian Luca Montanini, C.F. MNTGLC63E08E625H;

- che, allo stato, il Comitato dei creditori non risulta costituito e la S.V. ne ha assunto le funzioni ai sensi dell'art. 140, comma 4, C.C.I.I.;
- che l'incarico è funzionale alla corretta e tempestiva esecuzione delle forme pubblicitarie previste dall'art. 216 C.C.I.I., ferma la responsabilità del Curatore e la liquidazione dei relativi costi secondo la disciplina della procedura.

Tutto ciò premesso

CHIEDE

che la S.V. Ill.ma, in sostituzione del Comitato dei creditori ai sensi dell'art. 140, comma 4, C.C.I.I., voglia:

i. autorizzare il Curatore, ai sensi dell'art. 129, comma 2, C.C.I.I., ad avvalersi di Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. quale coadiutore per gli adempimenti pubblicitari relativi alla vendita del compendio immobiliare di Figline e Incisa Valdarno, compreso l'inserimento e la gestione della pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche e le ulteriori forme di pubblicità previste nell'avviso di vendita;

ii. autorizzare la Cancelleria ad inserire Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. sulla presente procedura nel Registro di Cancelleria SIECIC con incarico di coadiutore, previo eventuale censimento nell'anagrafica distrettuale SIECIC nella persona del legale rappresentante Gian Luca Montanini, C.F. MNTGLC63E08E625H, ove non già presente;

iii. autorizzare la pubblicazione dell'avviso, della perizia di stima e della documentazione utile sul Portale delle Vendite Pubbliche, su www.astegiudiziarie.it e sugli ulteriori canali pubblicitari concordati con Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., nel rispetto dell'art. 216, comma 5, C.C.I.I.

Con osservanza.

Firenze, 11/11/2026

Il Curatore

Dott. Gianni Raffaelli

Firmato Da: RAFFAELLI GIANNI Emesso Da: Namirial CA Firma Qualificata Serial#: 1a94730f2bafaacf