ALLEGATO N. 6 Documentazione Fotografica

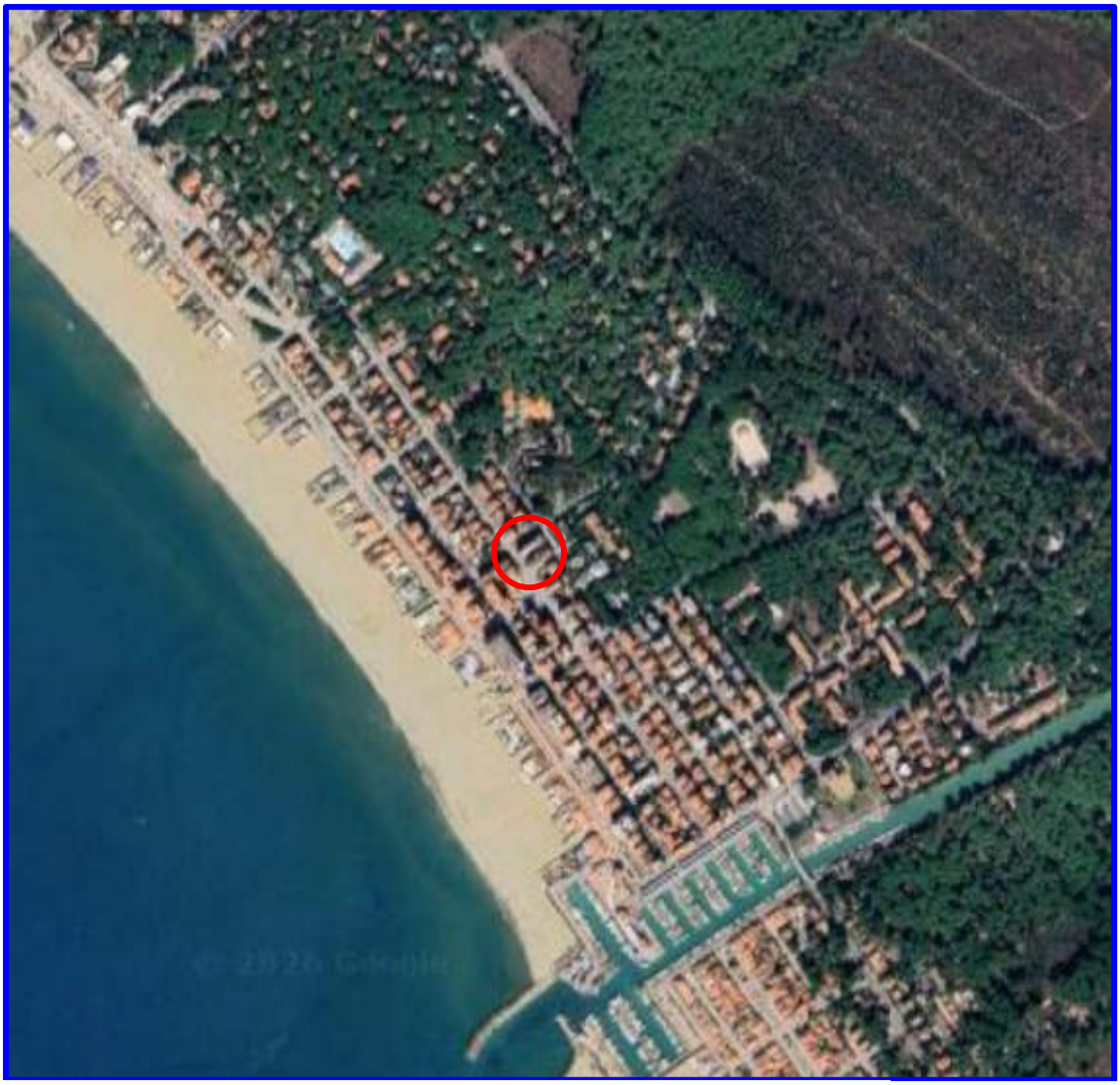
58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Esecuzione Immobiliare n. 154/2025

COMUNE DI GROSSETO

VIA F. BARACCA N. 2D – MARINA DI GROSSETO
(Catasto Fabbricati Foglio 104, P.lla 27, Sub.4)
Sopralluogo del 29/04/2026 e del 04/09/2026



VISTA AEREA DELLA ZONA

Zona in Oggetto

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°1



Vista frontale/laterale del fabbricato su cui insiste l'unità immobiliare

Fotogramma n°2



Vista frontale/laterale del fabbricato su cui insiste l'unità immobiliare

Fotogramma n°3



Vista laterale del fabbricato su cui insiste l'unità immobiliare

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°4



Vista laterale del fabbricato su cui insiste l'unità immobiliare

Fotogramma n°5



Vista laterale/retro del fabbricato su cui insiste l'unità immobiliare

Fotogramma n°6



Vista retro del fabbricato e sulla corte comune

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°7



Particolare corte comune

Fotogramma n°8



Particolare corte comune

Fotogramma n°9

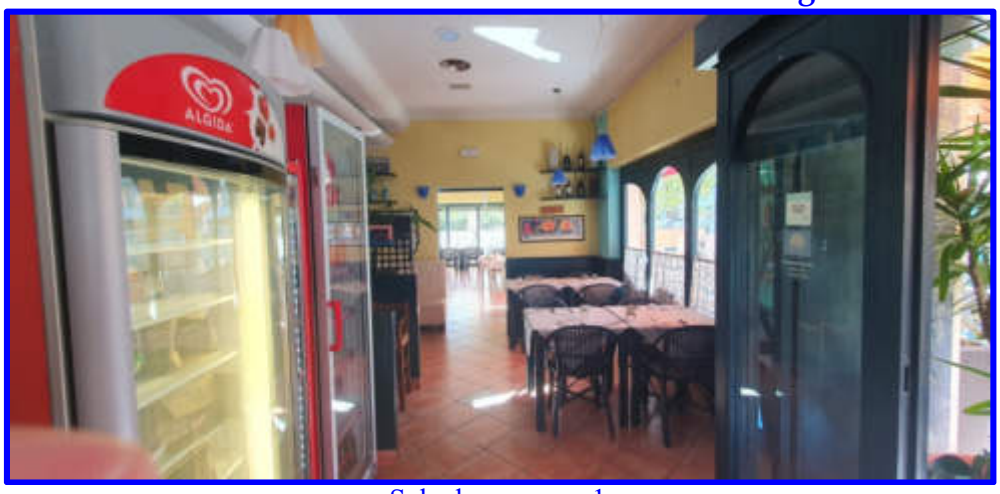


Particolare ingresso

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°10



Sala da pranzo n.1

Fotogramma n°11



Sala da pranzo n.1

Fotogramma n°12



Sala da pranzo n.1

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°13



Sala da pranzo n.1

Fotogramma n°14



Sala da pranzo n.1

Fotogramma n°15



Sala da pranzo n.1 ed ingresso ai servizi igienici

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°16



Ingresso ai servizi igienici

Fotogramma n°17



Antibagno e vista sul W.C. n.1 e W.C. n.2

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°18



Antibagno

Fotogramma n°19



Particolare Bagno

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°20



Antibagno

Fotogramma n°21



Antibagno

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°22



Sala da pranzo n.1 ed ingresso alla cucina

Fotogramma n°23



Cucina

Fotogramma n°24



Cucina

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°25



Cucina

Fotogramma n°26



Cucina

Fotogramma n°27

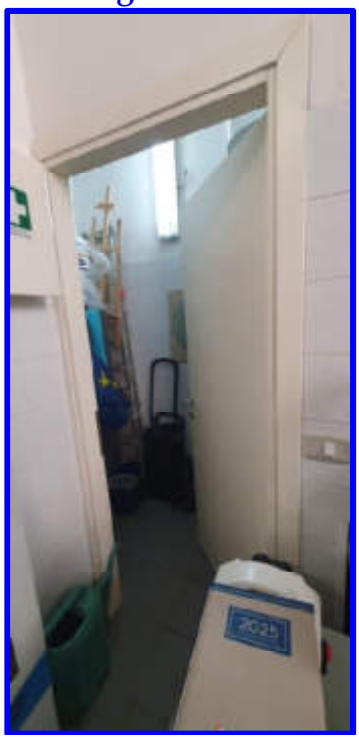


Cucina

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°28



Ingresso Dispensa

Fotogramma n°29



Antibagno

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°30



Particolare Bagno

Fotogramma n°31



Sala da pranzo n.2

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°32



Sala da pranzo n.2

Fotogramma n°33



Sala da pranzo n.2

Fotogramma n°34



Sala da pranzo n.2

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°35



Sala da pranzo n.2

Fotogramma n°36



Sala da pranzo n.2

Fotogramma n°37



Sala da pranzo n.2

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

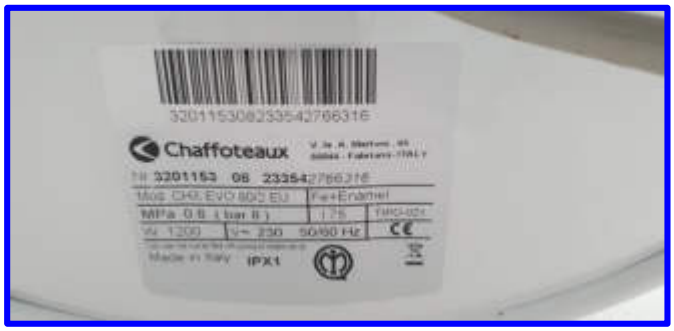
Fotogramma n°38



Sala da pranzo n.2

Fotogramma n°39





Particolare scaldabagno elettrico n.1

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°40





Particolare scaldabagno elettrico n.2

Fotogramma n°41





58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Particolare motore impianto di climatizzazione

Fotogramma n°42





Particolare motore impianto di climatizzazione

Fotogramma n°43

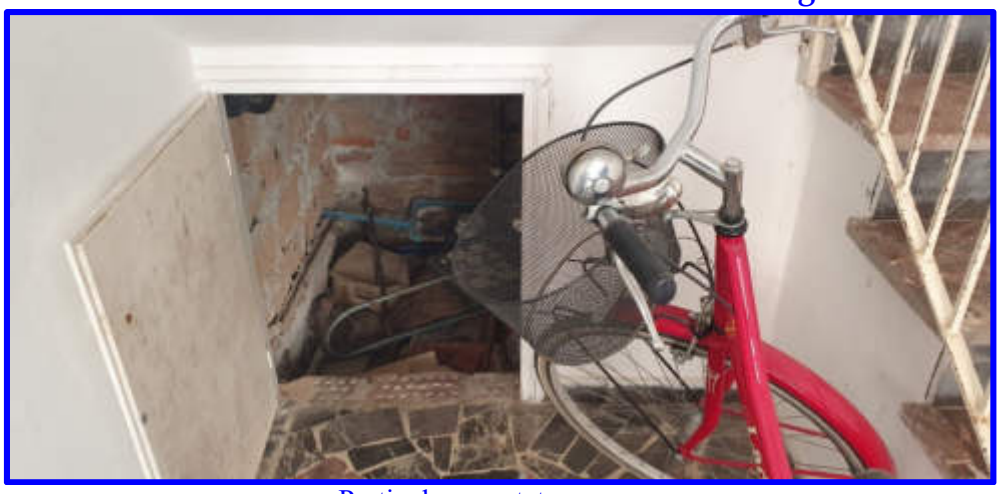


Particolare motore impianto di climatizzazione

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°44



Particolare contatore acqua

Fotogramma n°45



Particolare contatore acqua

Fotogramma n°46



Particolare contatore acqua

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550

Fotogramma n°47





Particolare contatore

58019 PORTO S. STEFANO (GR) – Via Panoramica n°17 - Tel. (0564) 81.08.14
c.f.: TRR NDR 74L19 G088B - part. IVA 01131770537
e-mail: andrea.terramoccia@tiscali.it

Firmato Da: ANDREA TERRAMOCCIA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4ffd9c92af2ba22c467c8c52498ab550