ing. Silvia Croce
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n.221
C.T.U. Albo Nazionale - Tribunale di Lodi n.11
Valutatore Immobiliare Certificato Livello Avanzato n.IMQ-VI-2009009
Certificatore Energetico Regione Lombardia n.7758
Via Buonarroti n.13 - 26841 Casalpusterlengo (LO)
P.IVA 11377790156 C.F.: CRC SLV 68H67 G535M
tel.-fax 0377 832144 cell. 338 7009009
e-mail: crocesilvia.sc@gmail.com

# 3.4.3 Allegati Lotto 4 – sub 31 privacy

1. Schema fotografico
2. Stato di fatto
3. Catasto

ing. Silvia Croce
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n.221
C.T.U. Albo Nazionale - Tribunale di Lodi n.11
Valutatore Immobiliare Certificato Livello Avanzato n.IMQ-VI-2009009
Certificatore Energetico Regione Lombardia n.7758
Via Buonarroti n.13 - 26841 Casalpusterlengo (LO)
P.IVA 11377790156 C.F.: CRC SLV 68H67 G535M
tel.-fax 0377 832144 cell. 338 7009009
e-mail: crocesilvia.sc@gmail.com

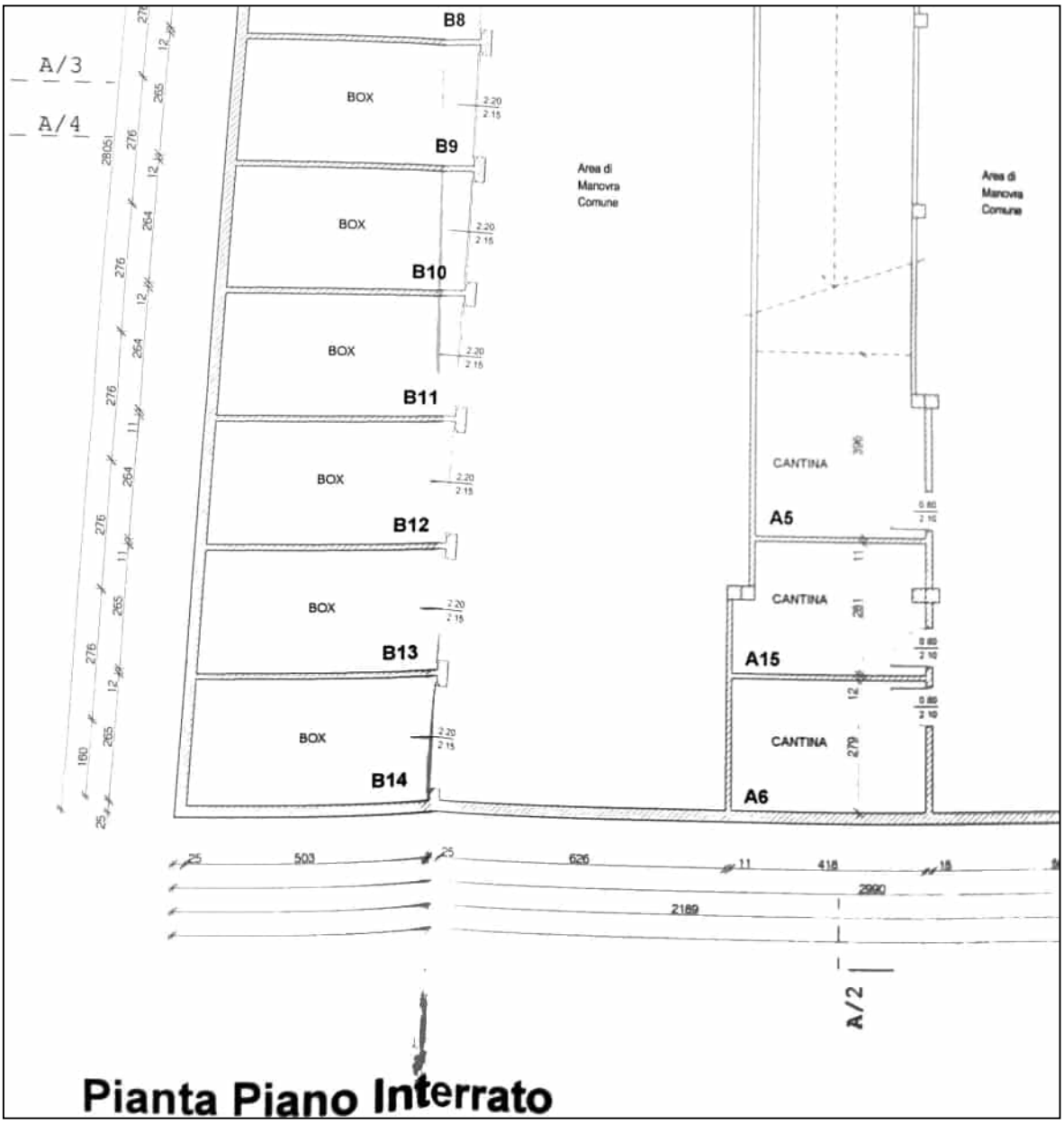
# Allegato 3.4.3.1 - Schema fotografico





ing. Silvia Croce
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n.221
C.T.U. Albo Nazionale - Tribunale di Lodi n.11
Valutatore Immobiliare Certificato Livello Avanzato n.IMQ-VI-2009009
Certificatore Energetico Regione Lombardia n.7758
Via Buonarroti n.13 - 26841 Casalpusterlengo (LO)
P.IVA 11377790156 C.F.: CRC SLV 68H67 G535M
tel.-fax 0377 832144 cell. 338 7009009
e-mail: crocesilvia.sc@gmail.com

## Allegato 3.4.3.2 - Stato di fatto




*Rappresentazione non in scala*

## Retegno di Fombio via Garibaldi n. snc

ing. Silvia Croce
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n.221
C.T.U. Albo Nazionale - Tribunale di Lodi n.11
Valutatore Immobiliare Certificato Livello Avanzato n.IMQ-VI-2009009
Certificatore Energetico Regione Lombardia n.7758
Via Buonarroti n.13 - 26841 Casalpusterlengo (LO)
P.IVA 11377790156 C.F.: CRC SLV 68H67 G535M
tel.-fax 0377 832144 cell. 338 7009009
e-mail: crocesilvia.sc@gmail.com

# Allegato 3.4.3.3 - Catasto

Planimetria catastale

Elaborato planimetrico

Visura catastale

Estratto di mappa

Agenzia del Territorio
**CATASTO FABBRICATI**
Ufficio Provinciale di
Lodi

Dichiarazione protocollo n. LO0053471 del 09/07/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Fombio

Via Garibaldi Giuseppe civ. SC

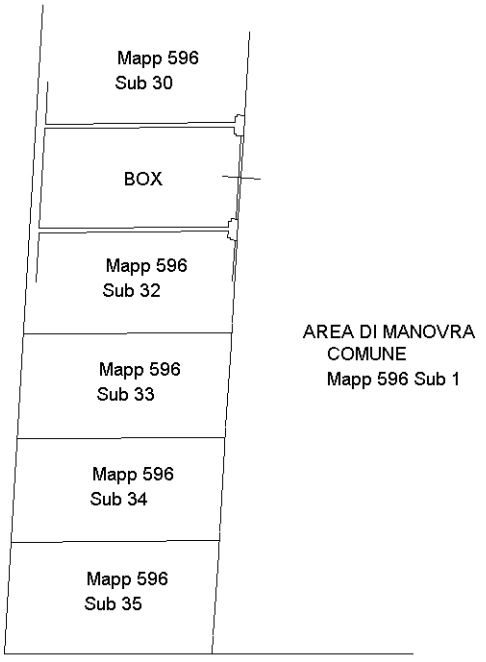
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1
Particella: 596
Subalterno: 31

Compilata da:
Riboni Angelo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Lodi N. 140

Scheda n. 1 Scala 1:200




Piano S1
H=240

NORD

Ultima planimetria in atti



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/05/2025 - Comune di FOMBIO(D660) - < Foglio 1 - Particella 596 - Subalterno 31 >
VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 29 Piano S1

**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:
Riboni Angelo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Lodi N. 140

Agenzia del Territorio
**CATASTO FABBRICATI**
Ufficio Provinciale di
Lodi

Comune di Fombio

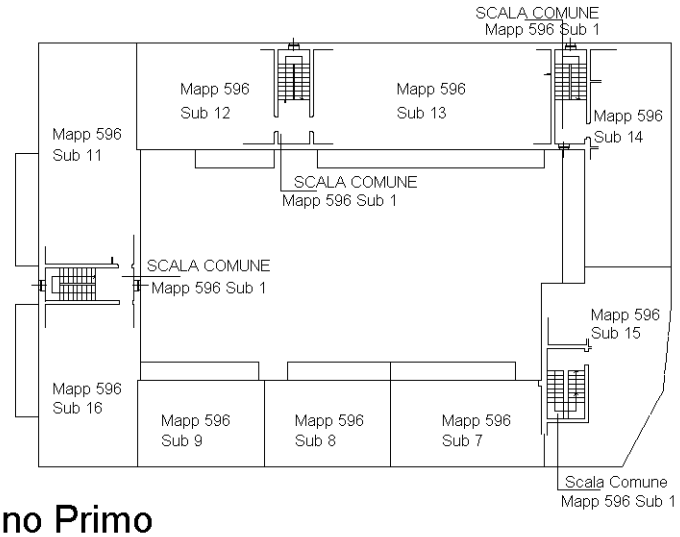
Sezione: Foglio: 1 Particella: 596

Protocollo n. LO0053471 del 09/07/2007

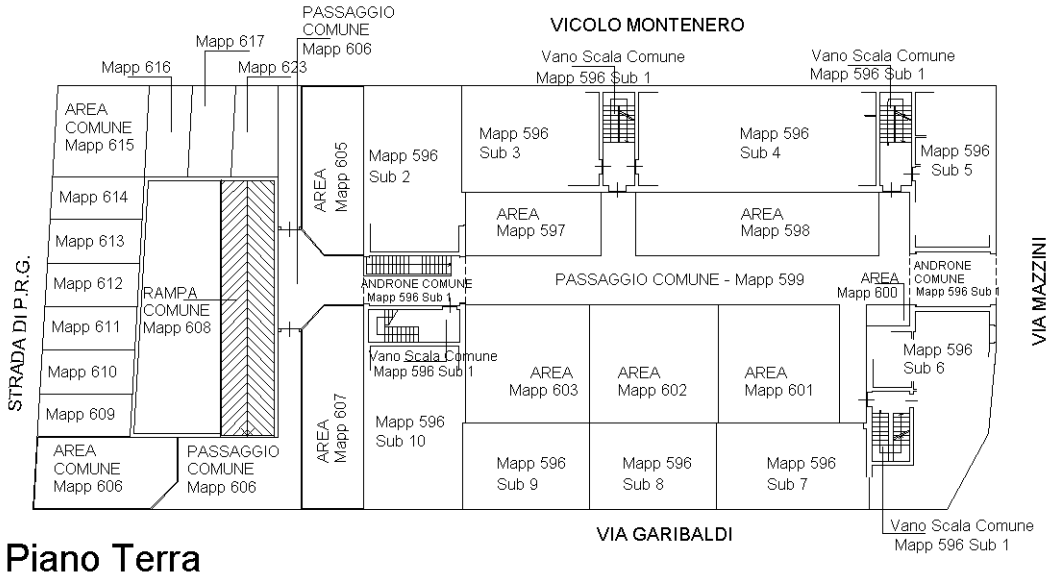
Tipo Mappale n. 50909 del 27/06/2007

Dimostrazione grafica dei subalterni

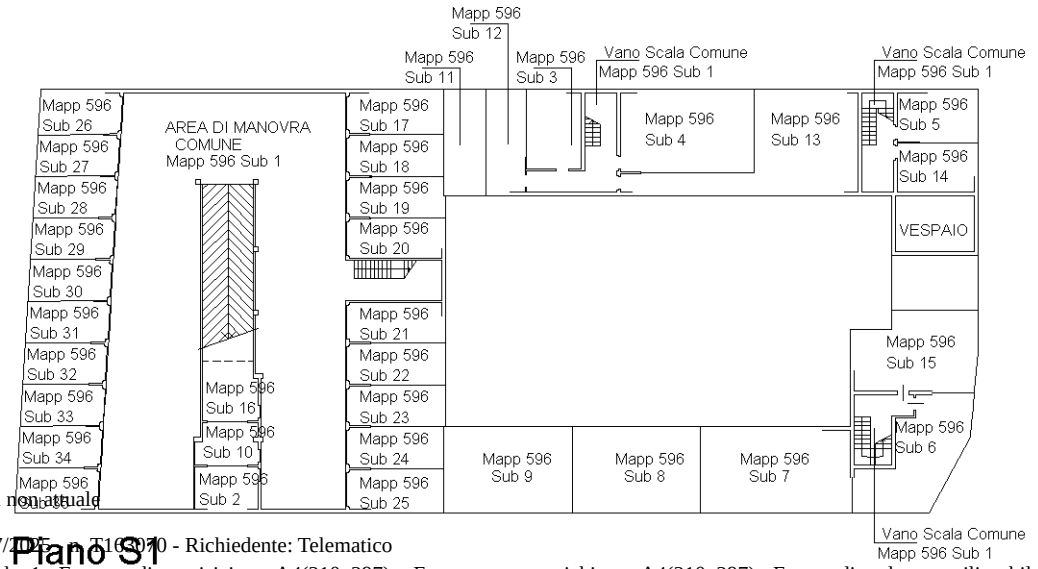
Scala 1 : 500




Piano Primo




Piano Terra




Piano S1

NORD

Planimetria non attuale



Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/07/2025 - Comune di FOMBIO(D660) - < Foglio 1 Particella 596 >

Visura n.: T400558/2025

Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

# Visura attuale sintetica per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2025

| | |
|---|---|
| **Dati della richiesta** | Fabbricati siti nel comune di FOMBIO (D660) provincia LODI - Limitata al foglio: 1 |
| **Soggetto individuato** | |

**1. Immobili siti nel Comune di FOMBIO (Codice D660) Catasto dei Fabbricati**

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Sez Urbana | Foglio | Numero | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo Dati derivanti da | Dati Ulteriori |
| **1** | | **1** | **596** | **30** | | | **C/6** | **2** | **13m²** | **Totale: 15 m²** | **Euro 34,24** | VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 29 Piano S1<br><br>VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2024 Pratica n. LO0056075 in atti dal 25/09/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 56075.1/2024) | |
| **2** | | **1** | **596** | **31** | | | **C/6** | **2** | **13m²** | **Totale: 15 m²** | **Euro 34,24** | VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 29 Piano S1<br><br>VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2024 Pratica n. LO0056077 in atti dal 25/09/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 56077.1/2024) | |
| **3** | | **1** | **596** | **32** | | | **C/6** | **2** | **13m²** | **Totale: 15 m²** | **Euro 34,24** | VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 29 Piano S1<br><br>VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2024 Pratica n. LO0056079 in atti dal 25/09/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 56079.1/2024) | |
| **4** | | **1** | **596** | **34** | | | **C/6** | **2** | **13m²** | **Totale: 15 m²** | **Euro 34,24** | VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 29 Piano S1<br><br>VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2024 Pratica n. LO0056085 in atti dal 25/09/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 56085.1/2024) | |
| **5** | | **1** | **596** | **35** | | | **C/6** | **2** | **13m²** | **Totale: 17 m²** | **Euro 34,24** | VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 29 Piano S1<br><br>VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2024 Pratica n. LO0056087 in atti dal 25/09/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 56087.1/2024) | |

**Totale: m² 65 Rendita: Euro 171,20**

Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

# Visura attuale sintetica per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2025

**Intestazione degli immobili indicati al n.1**

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| **DATI DERIVANTI DA** | COSTITUZIONE del 09/07/2007 Pratica n. LO0053471 in atti dal 09/07/2007 COSTITUZIONE (n. 501.1/2007) | | |

**Totale Generale: m² 65 Rendita: Euro 171,20**

Unità immobiliari n. 5

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica




Comune: (LO) FOMBIO
Foglio: 1
Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 m.Protcollo pratica T434882/2025
26-Mag-2025 17:5:6

N=4999900

E=1554800

1 Particella: 596