
Tribunale di Massa
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

ALLEGATI AL RAPPORTO DI VALUTAZIONE

Esperto alla stima: Ing. Davide Ambrosini
Codice fiscale: MBRDVD75P25I449V
Studio in: Via Variante Aurelia 17 - Sarzana
Email: dav.ambrosini@gmail.com
Pec: davide.ambrosini@ingpec.eu

ALLEGATO 4

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

LOTTO UNICO

Foglio 24 NCEU: **Immobile 1:** mapp. 600 sub 1;

 Immobile 2: mapp. 600 sub 2 graff. al mapp. 616 sub 3;

 Immobile 3: mapp. 1070 e mapp. 598 (NCT);

Foglio 24 NCT: **Compendio terreni:** mappali 596, 597 e 601 -

Tribunale di Massa
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

ALLEGATI AL RAPPORTO DI VALUTAZIONE

Esperto alla stima: Ing. Davide Ambrosini
Codice fiscale: MBRDVD75P25I449V
Studio in: Via Variante Aurelia 17 - Sarzana
Email: dav.ambrosini@gmail.com
Pec: davide.ambrosini@ingpec.eu

ALLEGATO 4

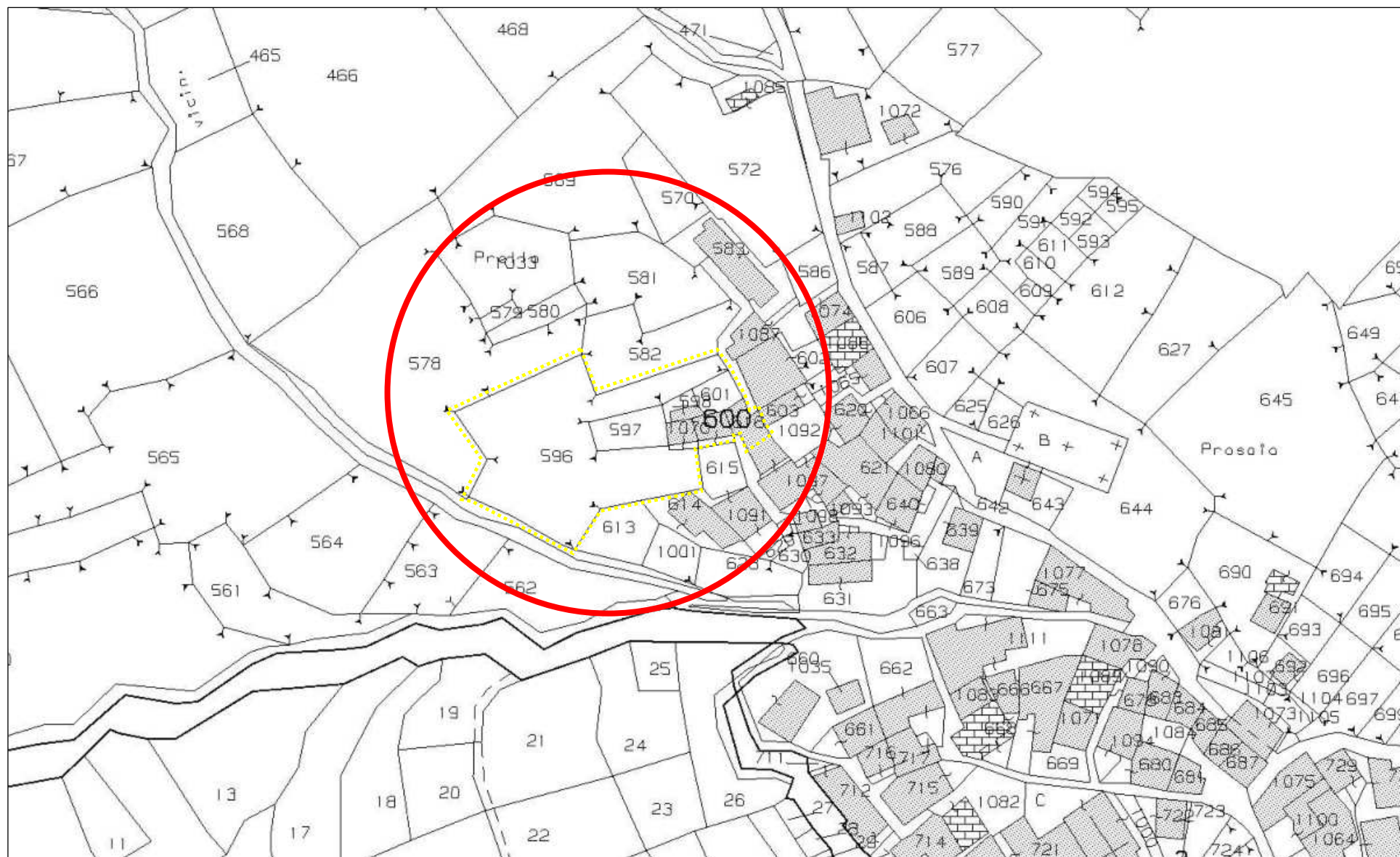
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

LOTTO UNICO

Foglio 24 NCEU:

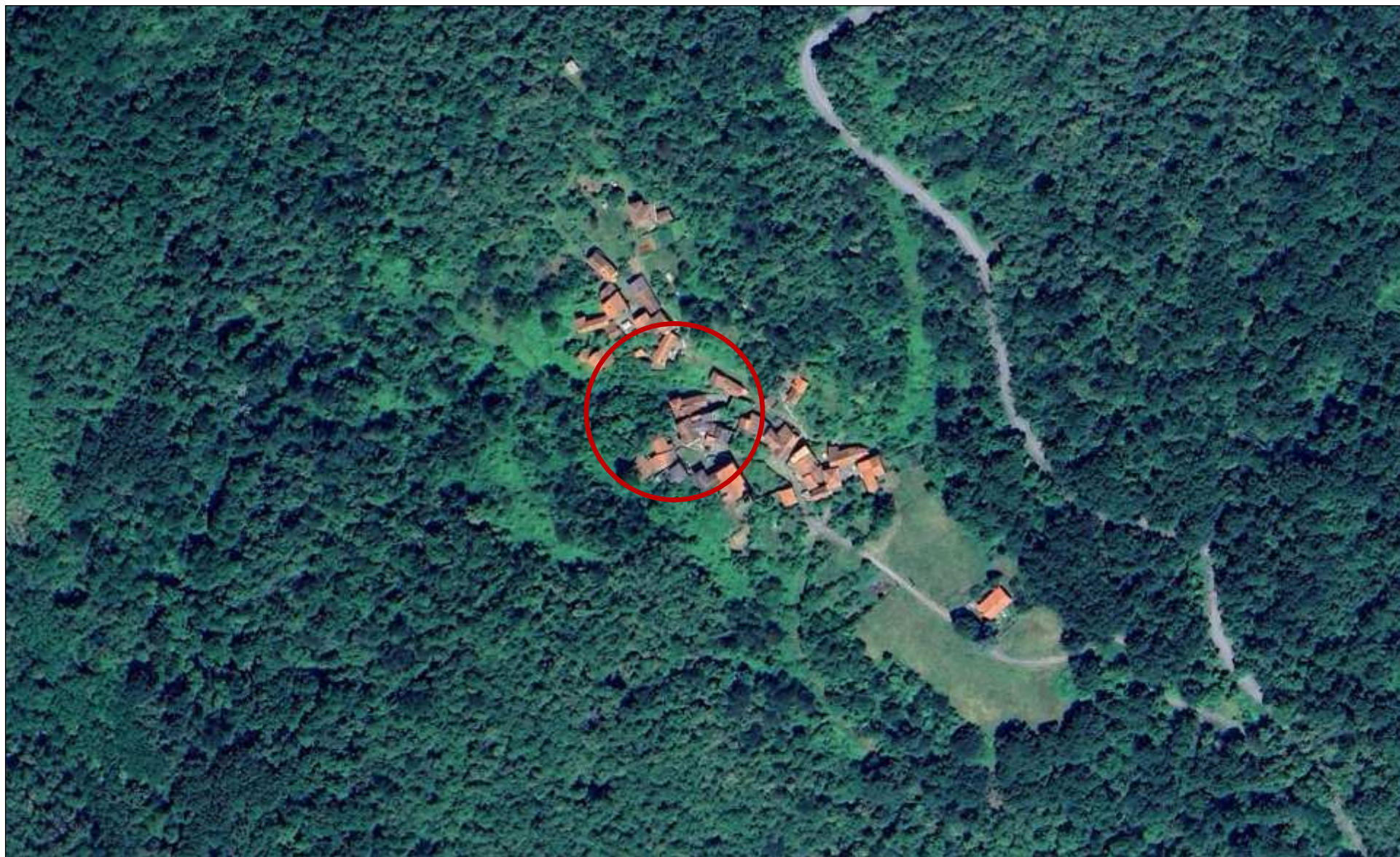
Immobile 1: mapp. 600 sub 1;

LOTTO UNICO



ESTRATTO DI MAPPA CON INDIVIDUAZIONE DEL LOTTO –

Foglio 24 NCEU Particelle 600 Sub 1; mapp. 600 Sub 2 graff. al mapp. 616 Sub. 3; mapp. 1070 e mapp. 598, NCT mappali 596, 597 e 601



VISTA AEREA CON INDIVIDUAZIONE DEL LOTTO

VISTA AEREA DEL LOTTO CON INDICAZIONE DEI PUNTI DI RIPRESA ESTERNI





FOTO 1

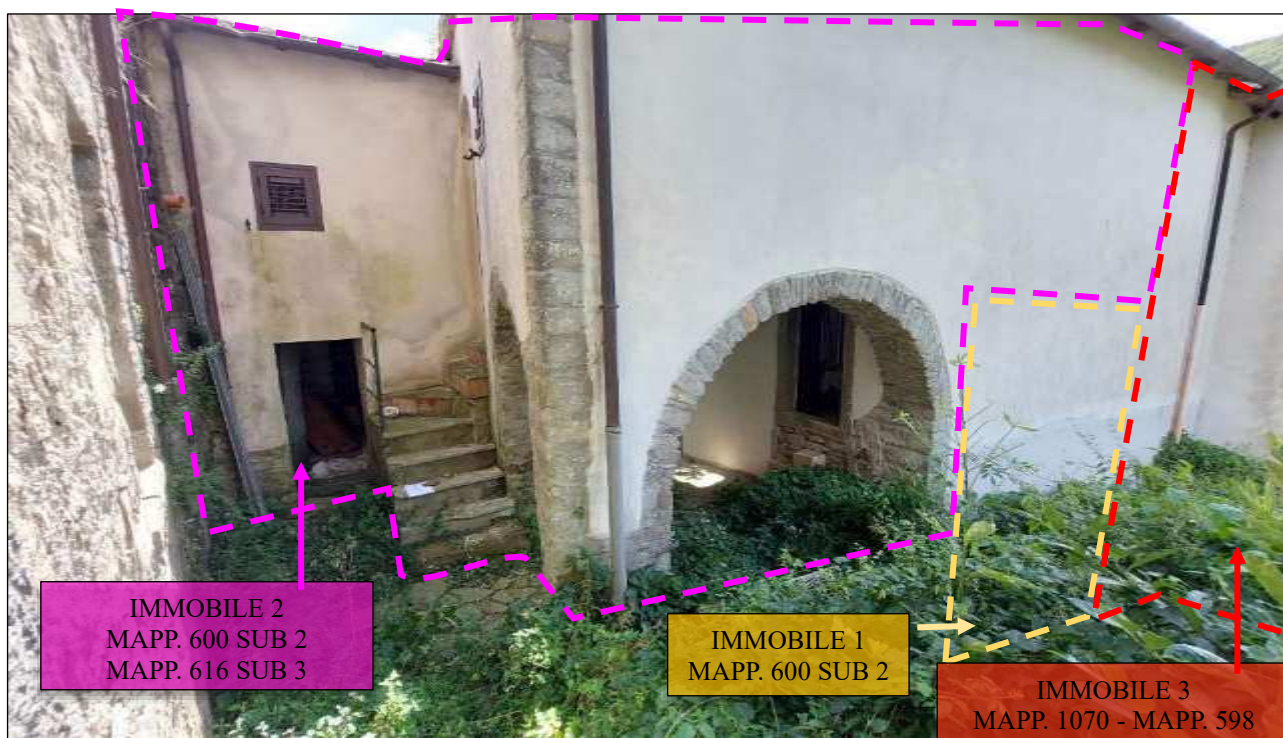


FOTO 2



FOTO 3

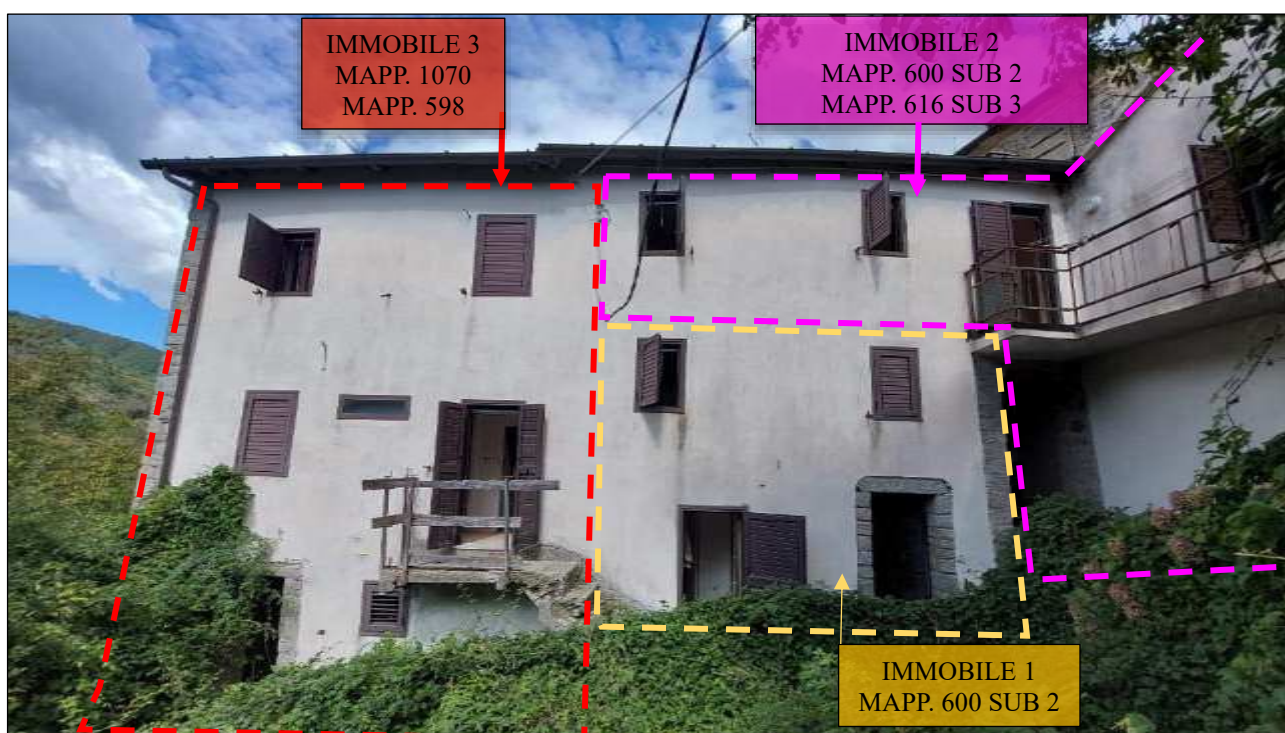


FOTO 4

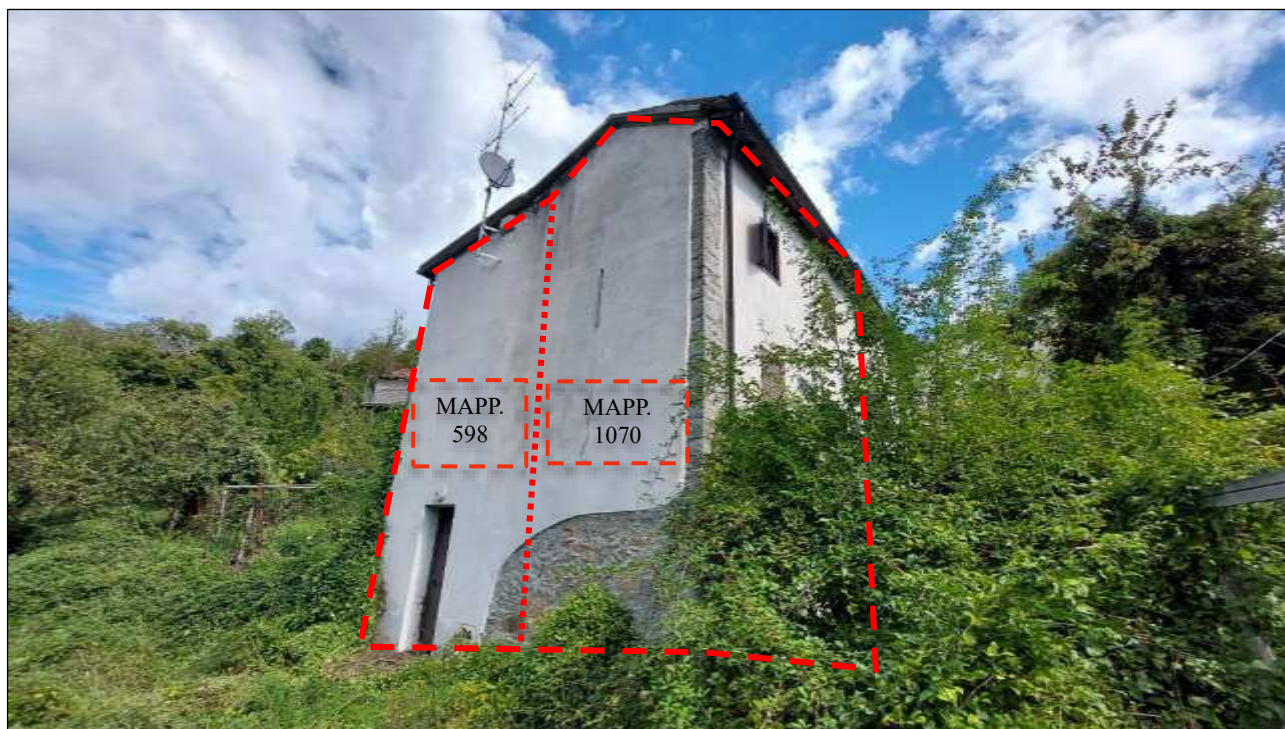


FOTO 5 - IMMOBILE 3: MAPP 1070 E MAPP. 598



FOTO 6 - IMMOBILE 3: MAPP 1070 E MAPP. 598

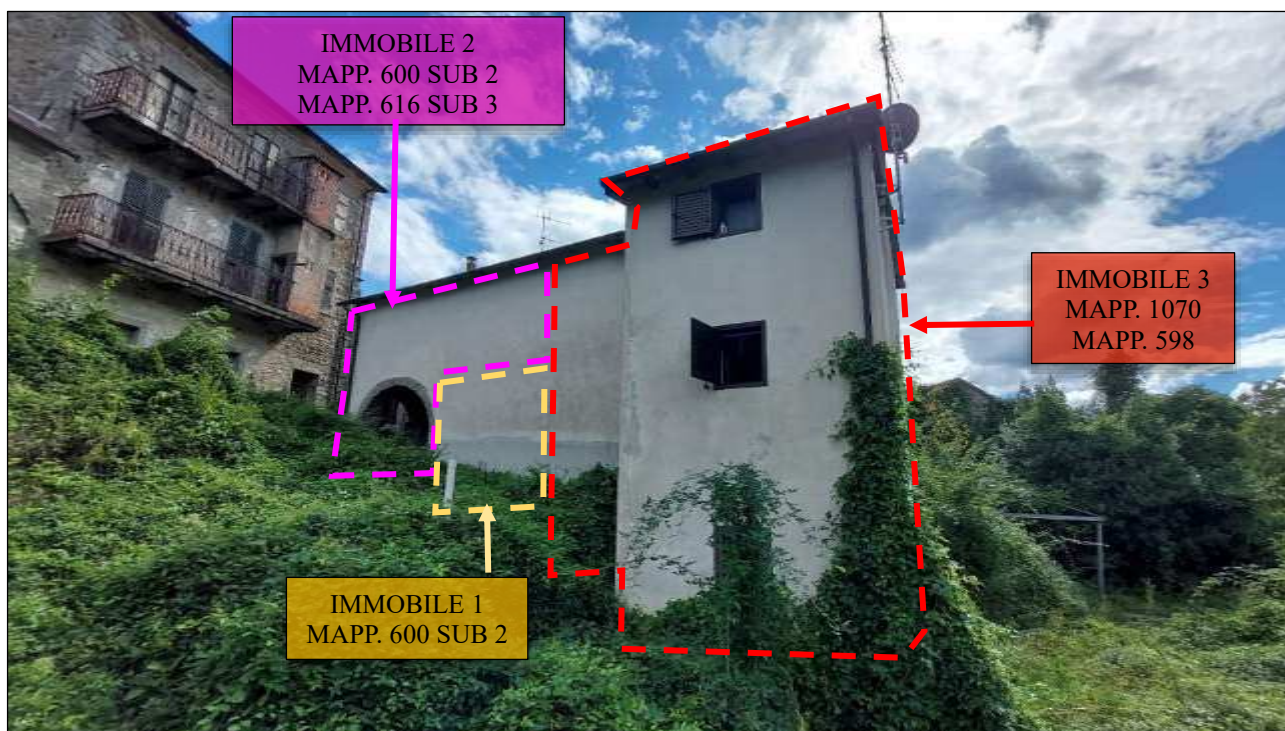


FOTO 7

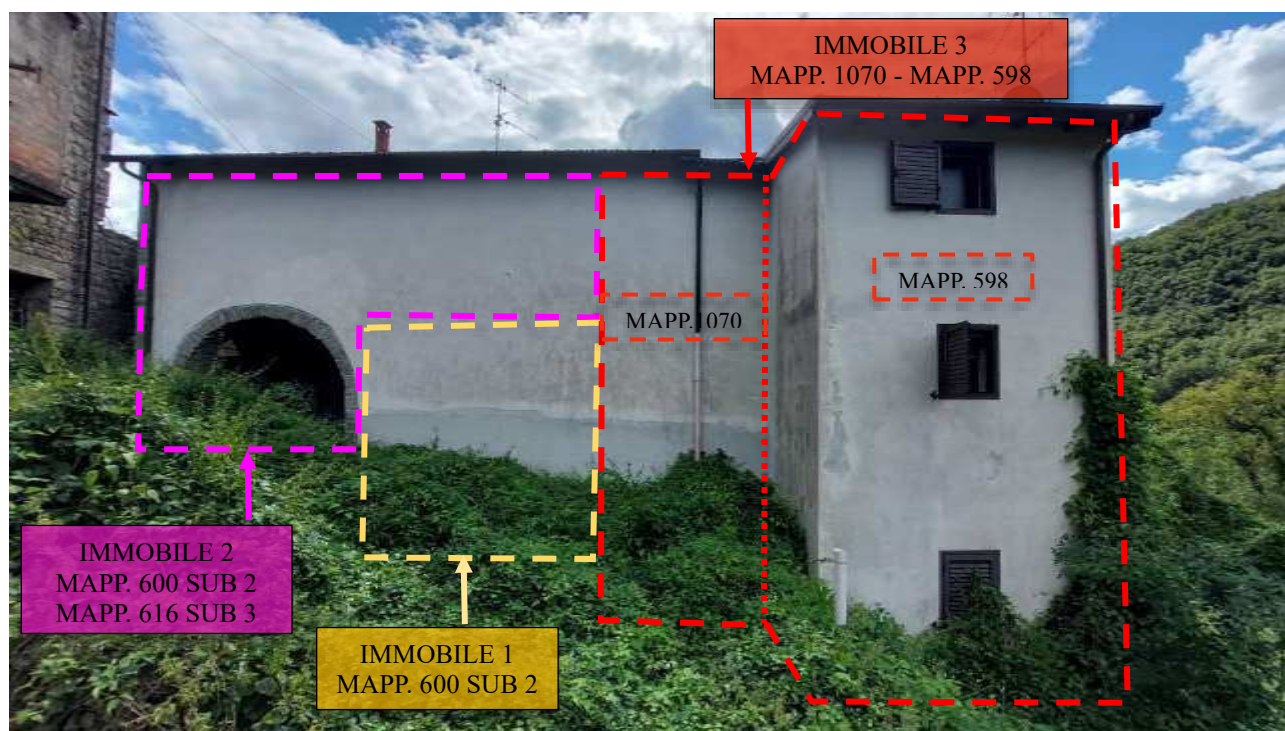
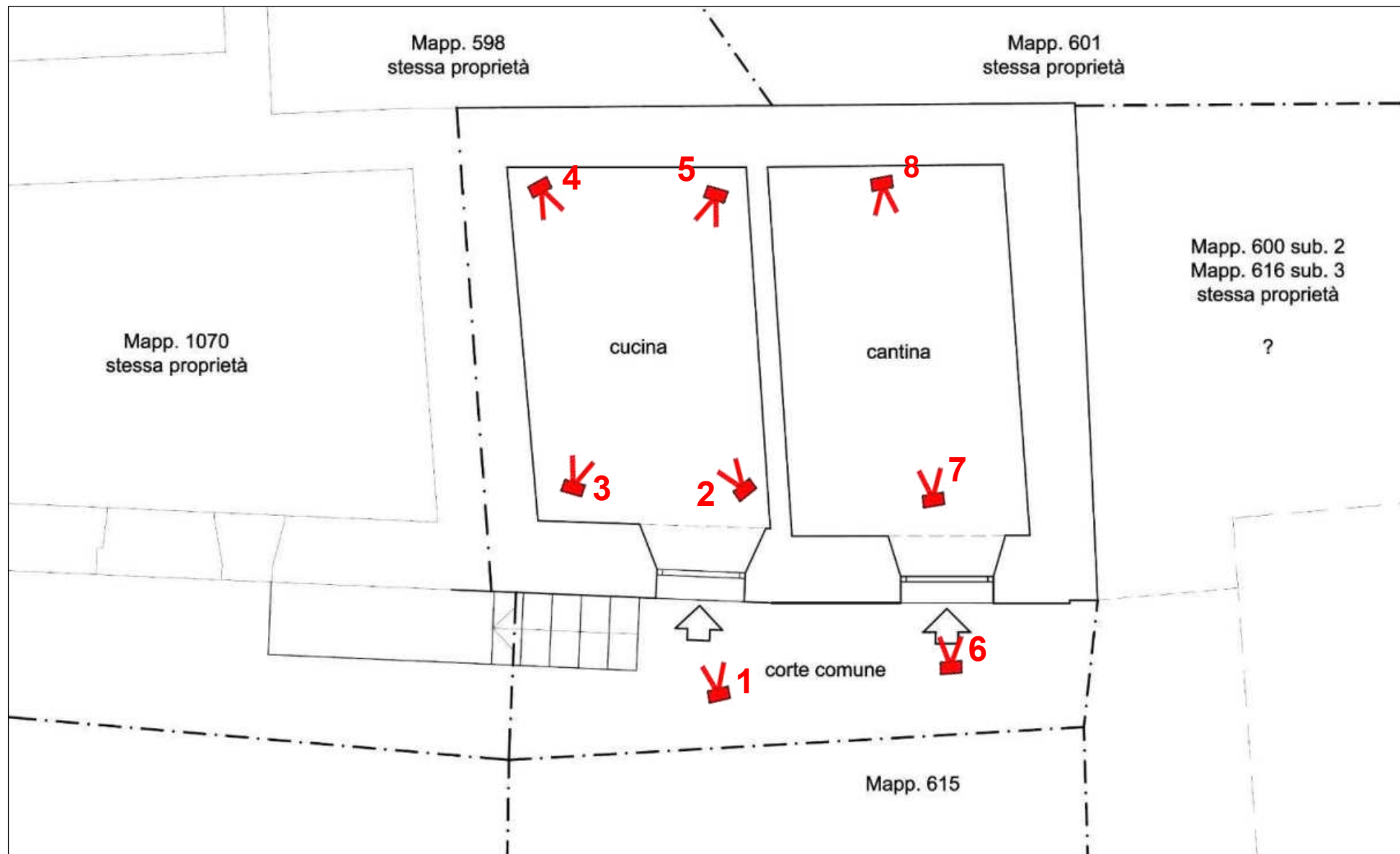


FOTO 8

IMMOBILE 1 - MAPPALE 600 SUB.1



- PIANTA PIANO SEMINTERRATO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



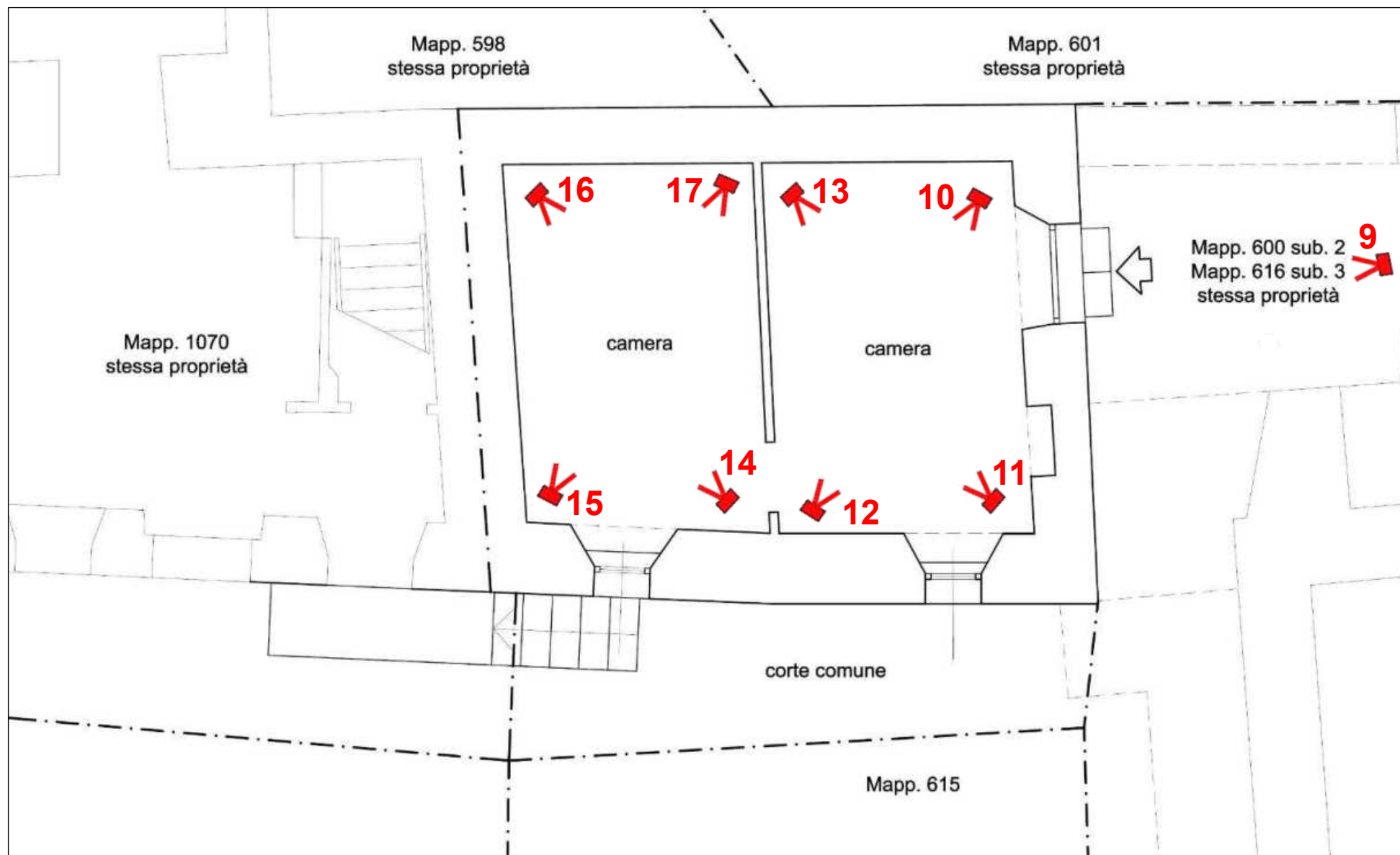
FOTO 6



FOTO 7



FOTO 8



MAPPALE 600 SUB. 1 - PIANTA PIANO TERRA



FOTO 9



FOTO 10



FOTO 11



FOTO 12



FOTO 13



FOTO 14



FOTO 15



FOTO 16



FOTO 17

Tribunale di Massa
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

ALLEGATI AL RAPPORTO DI VALUTAZIONE

Esperto alla stima: Ing. Davide Ambrosini
Codice fiscale: MBRDVD75P25I449V
Studio in: Via Variante Aurelia 17 - Sarzana
Email: dav.ambrosini@gmail.com
Pec: davide.ambrosini@ingpec.eu

ALLEGATO 4

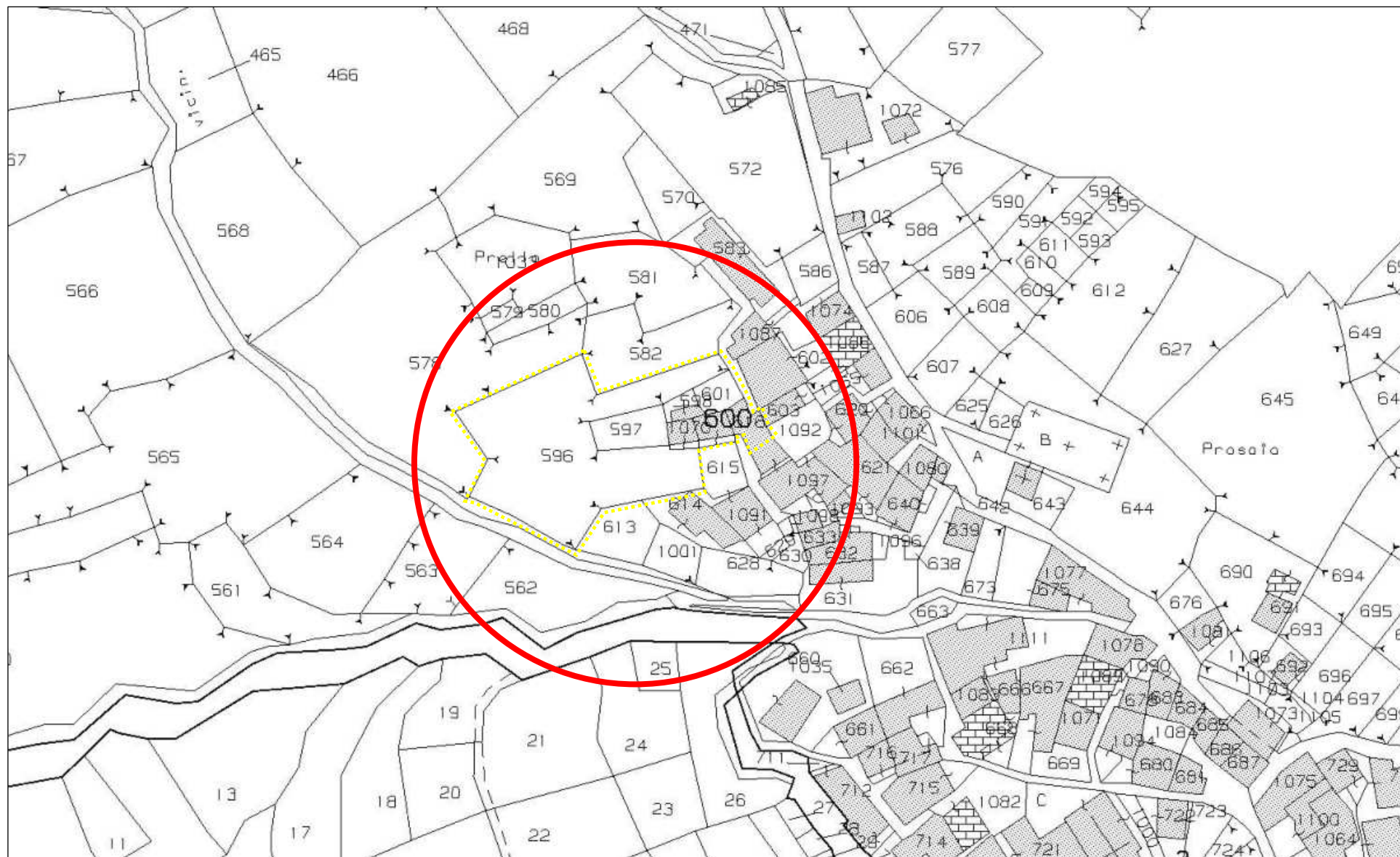
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

LOTTO UNICO

Foglio 24 NCEU:

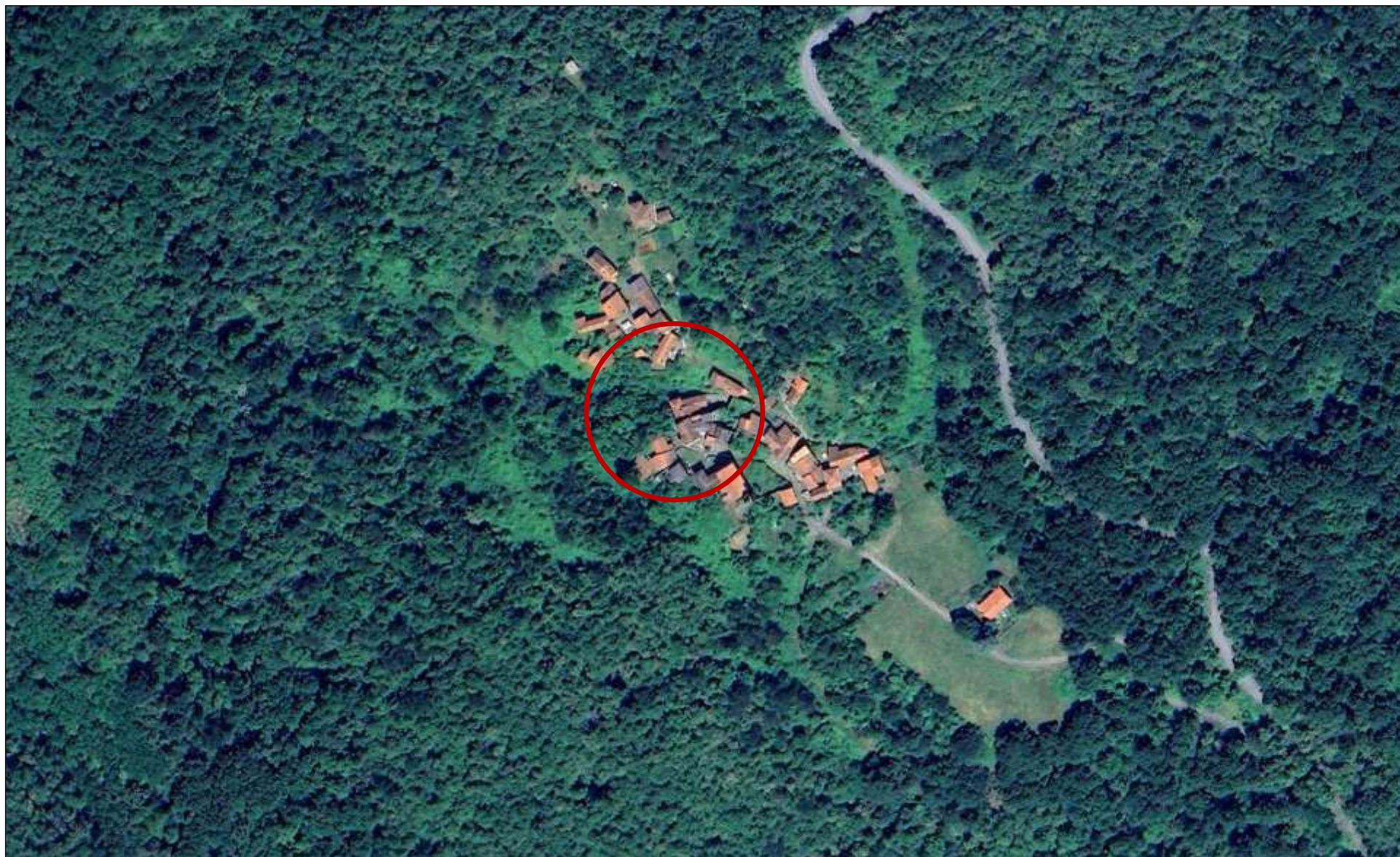
Immobile 2: mapp. 600 sub 2 graff. al mapp. 616 sub 3;

LOTTO UNICO



ESTRATTO DI MAPPA CON INDIVIDUAZIONE DEL LOTTO –

Foglio 24 NCEU Particelle 600 Sub 1; mapp. 600 Sub 2 graff. al mapp. 616 Sub. 3; mapp. 1070 e mapp. 598, NCT mappali 596, 597 e 601



VISTA AEREA CON INDIVIDUAZIONE DEL LOTTO

VISTA AEREA DEL LOTTO CON INDICAZIONE DEI PUNTI DI RIPRESA ESTERNI





FOTO 1

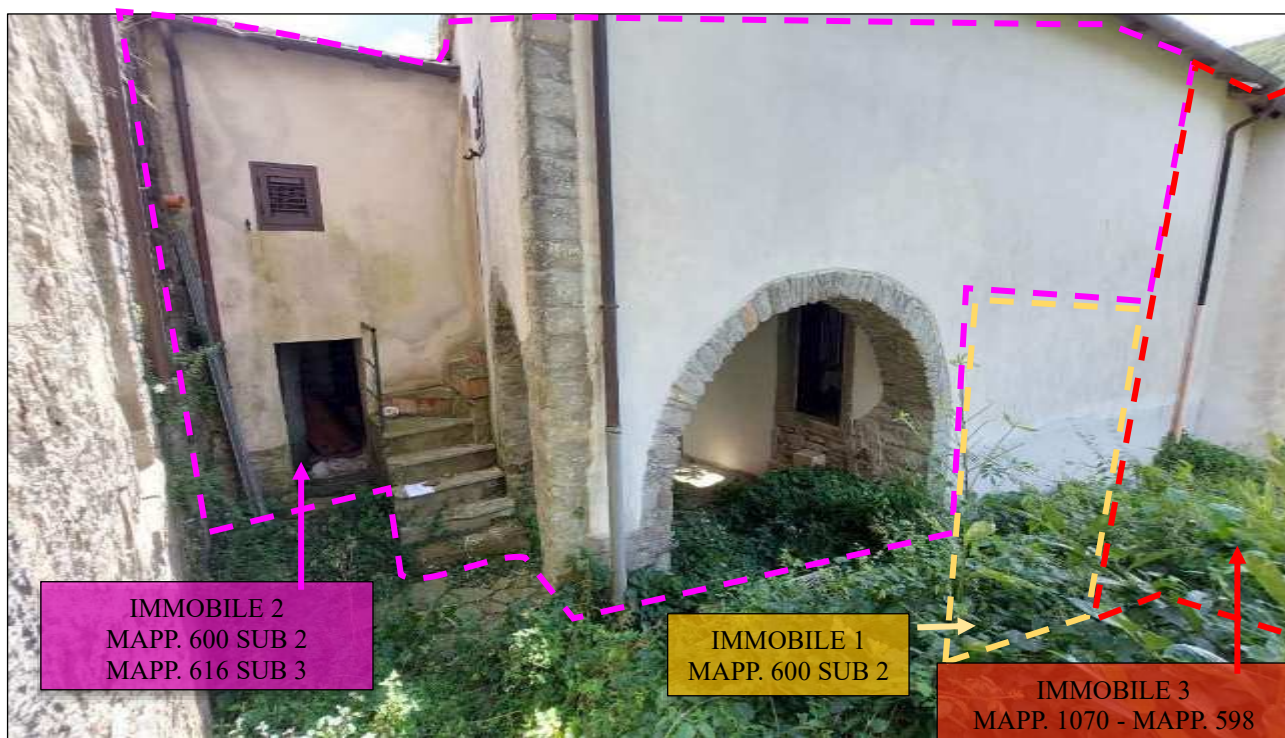


FOTO 2



FOTO 3

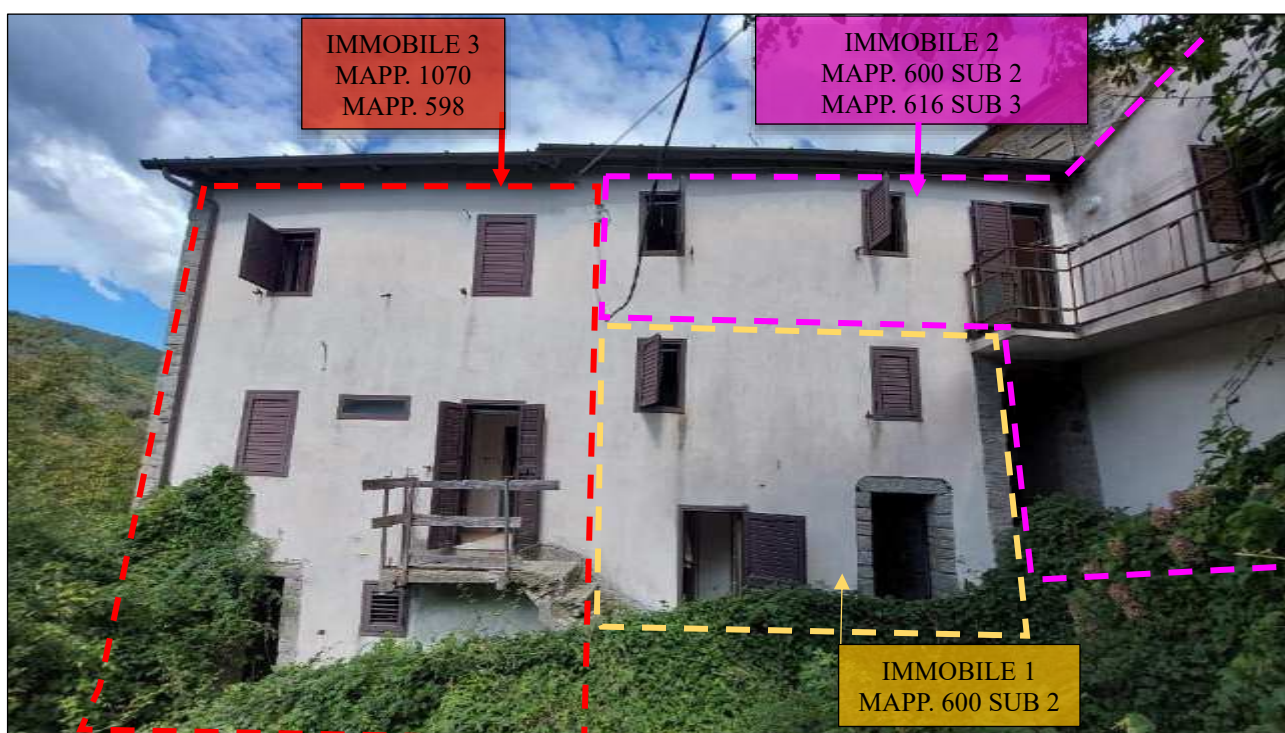


FOTO 4

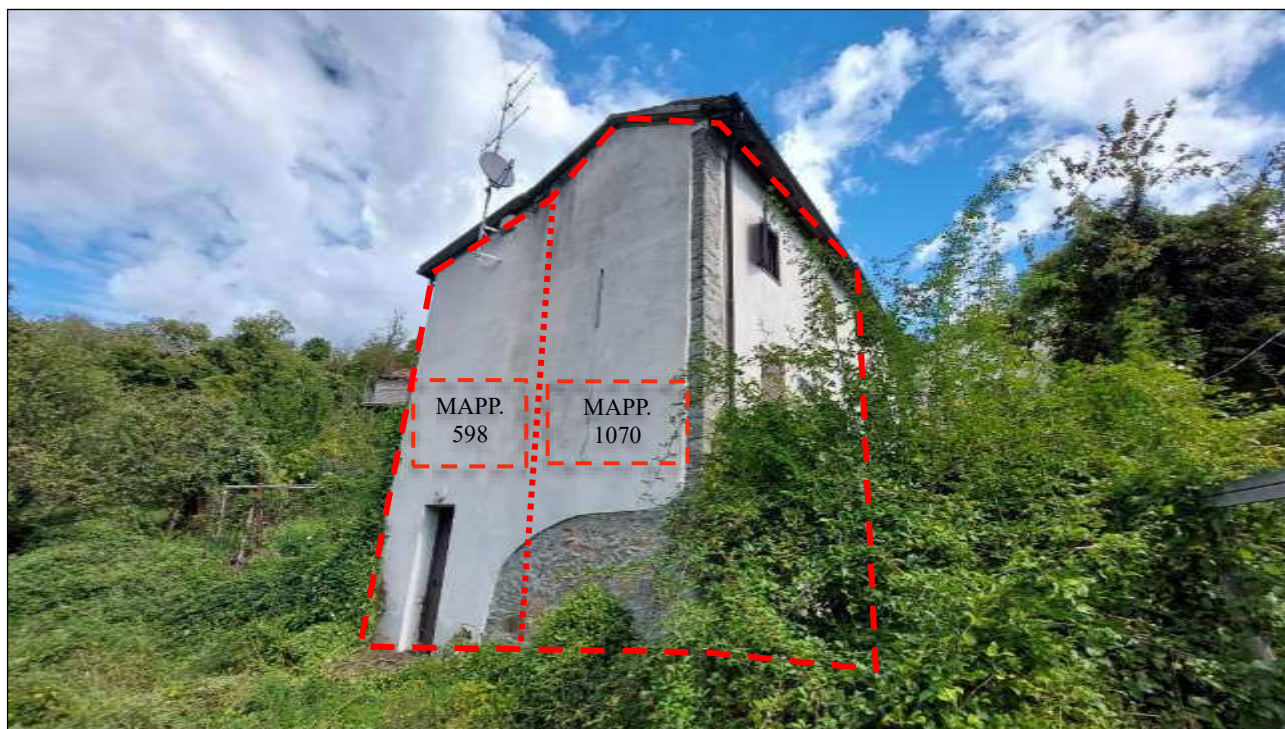


FOTO 5 - IMMOBILE 3: MAPP 1070 E MAPP. 598



FOTO 6 - IMMOBILE 3: MAPP 1070 E MAPP. 598

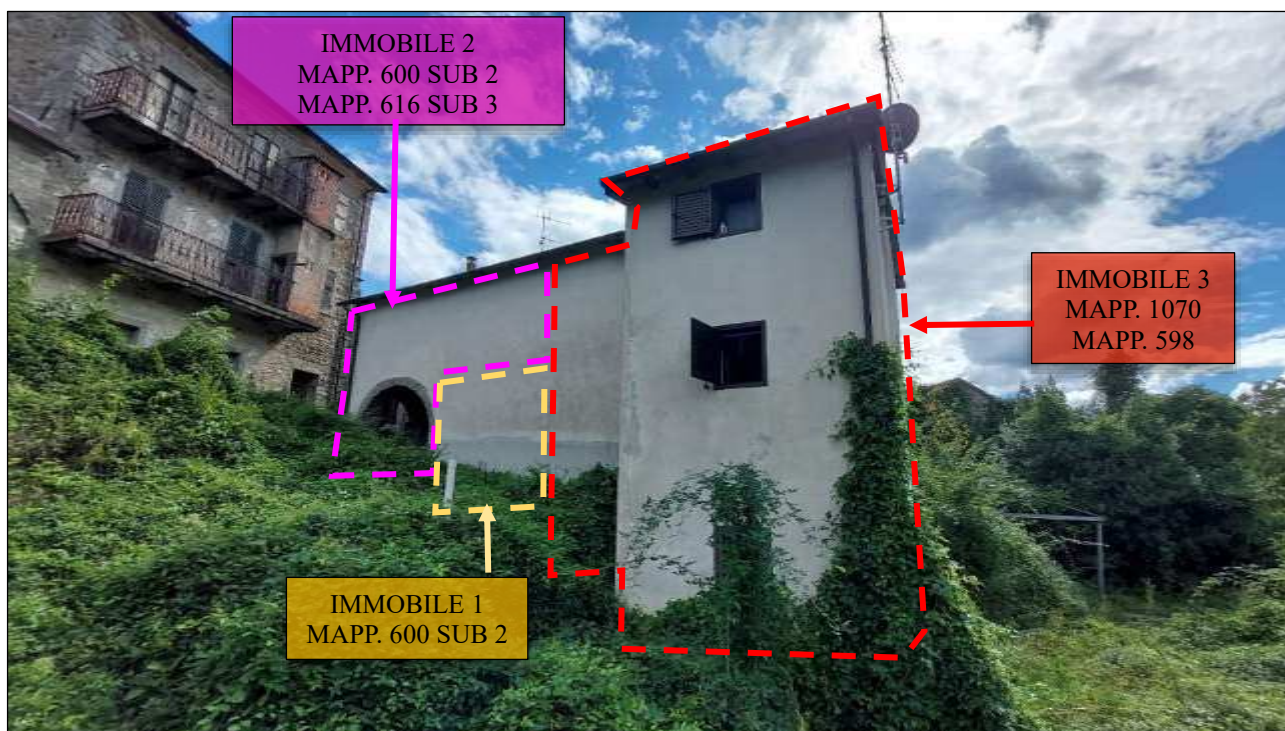


FOTO 7

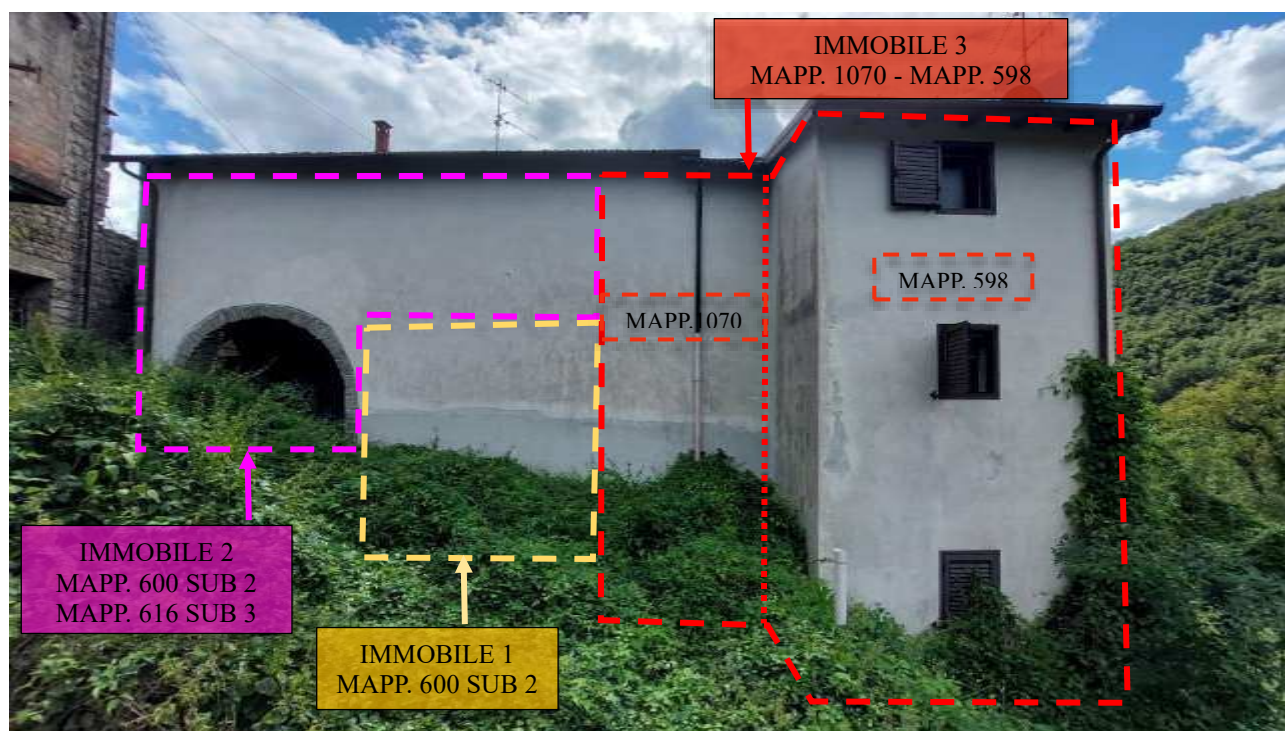


FOTO 8

IMMOBILE 2 - MAPPALE 600 SUB. 2 graffato al MAPPALE 616 SUB. 3.



PIANTA PIANO TERRA



FOTO 1 – PORTICATO



FOTO 2



FOTO 3 VARCO DI ACCESSO ALLE CORTI DEGLI IMMOBILI 1 (PIANO SEMINTERRATO) E IMMOBILE 3



FOTO 4 – PORTICO



FOTO 5 – RIPOSTIGLIO- LEGNAIA



FOTO 6



FOTO 7 - CANTINA



FOTO 8



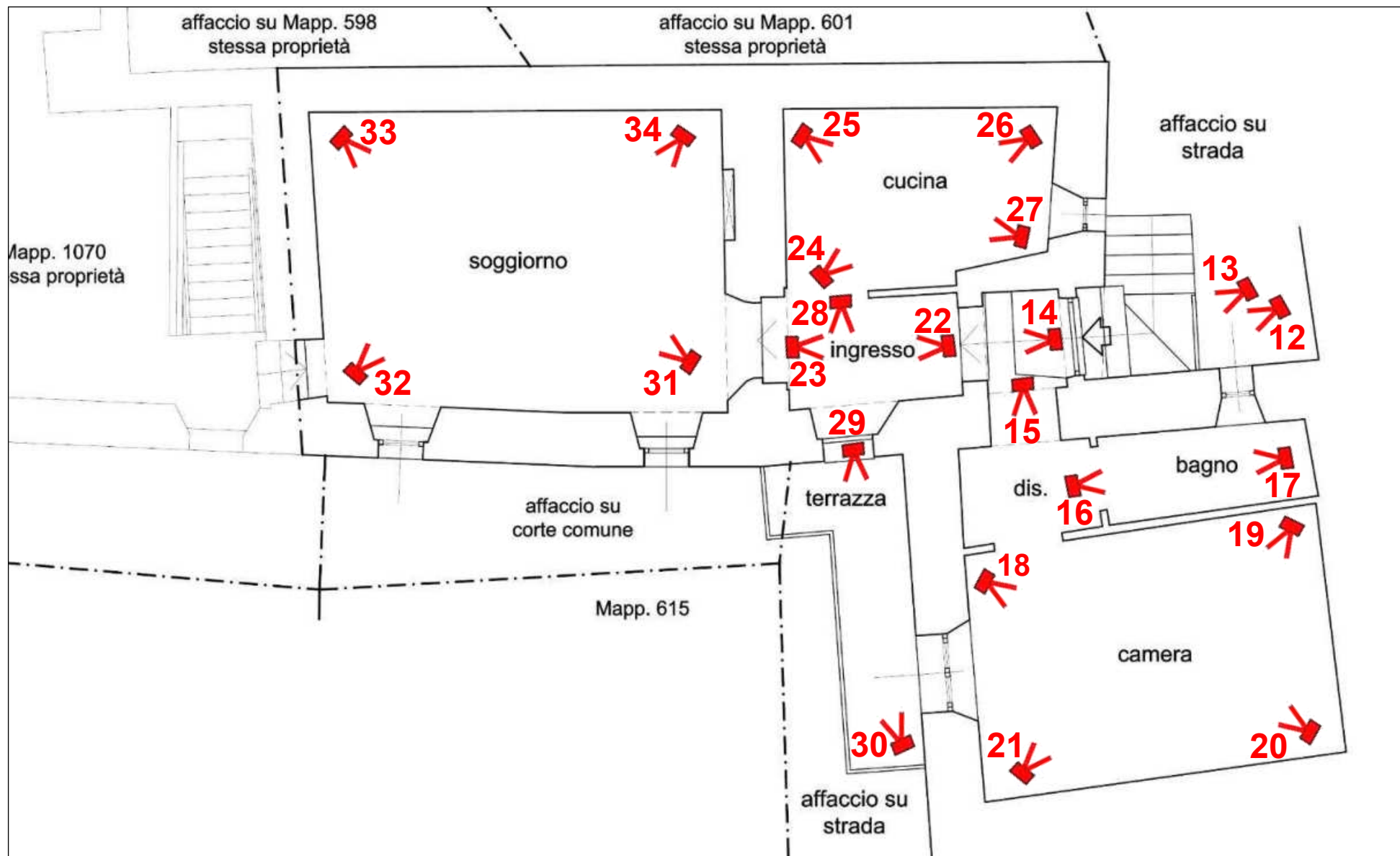
FOTO 9



FOTO 10



FOTO 11



PIANTA PIANO PRIMO



FOTO 12 – SCALA DI ACCESSO AL PIANO PRIMO



FOTO 13



FOTO 14



FOTO 15



FOTO 16 – SERVIZIO IGIENICO



FOTO 17



FOTO 18 - CAMERA



FOTO 19



FOTO 20



FOTO 21



FOTO 22



FOTO 23



FOTO 24 - CUCINA



FOTO 25



FOTO 26



FOTO 27



FOTO 28 – PORTA DI ACCESSO AL BALCONE

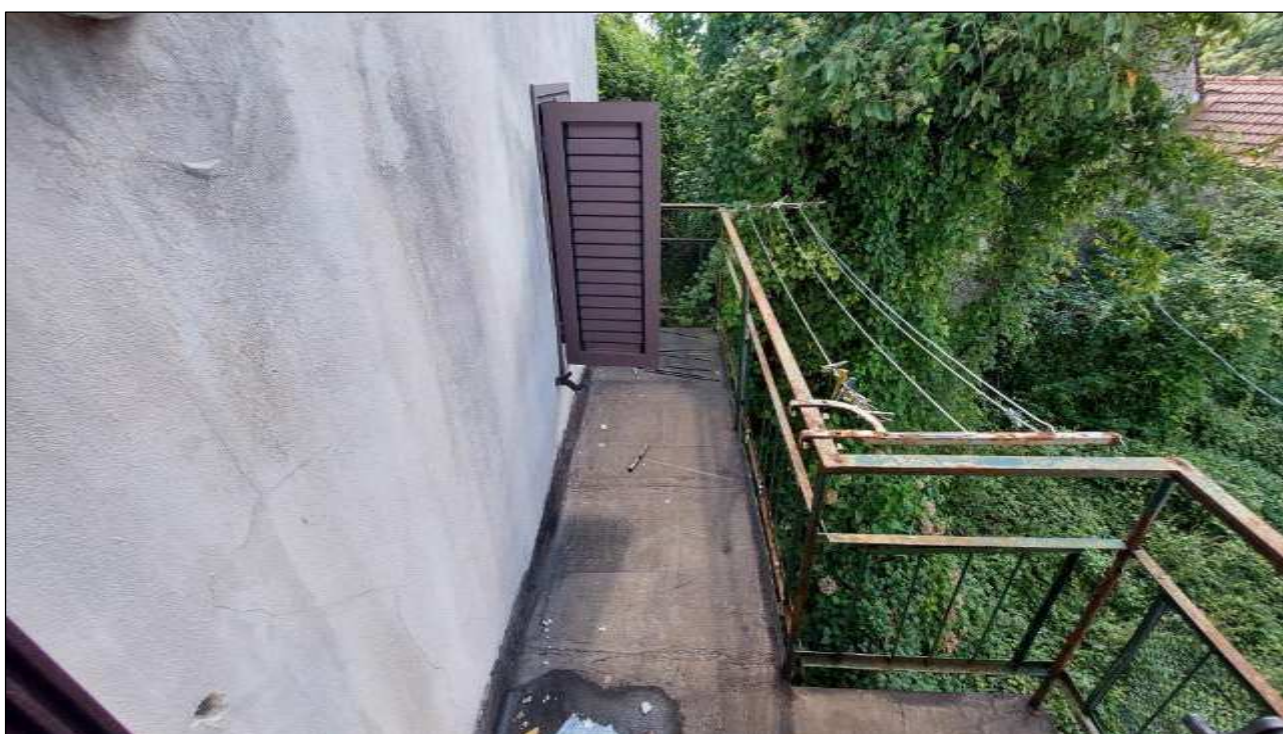


FOTO 29



FOTO 30



PORTA DI
COLLEGAMENTO CON
L'IMMOBILE 3

FOTO 31 – SOGGIORNO -



FOTO 32



FOTO 33



PORTA DI
COLLEGAMENTO CON
L'IMMOBILE 3

FOTO 34 – SOGGIORNO CON INDIVIDUAZIONE DELLE INFILTRAZIONI DALLA COPERTURA

Tribunale di Massa
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

ALLEGATI AL RAPPORTO DI VALUTAZIONE

Esperto alla stima: Ing. Davide Ambrosini
Codice fiscale: MBRDVD75P25I449V
Studio in: Via Variante Aurelia 17 - Sarzana
Email: dav.ambrosini@gmail.com
Pec: davide.ambrosini@ingpec.eu

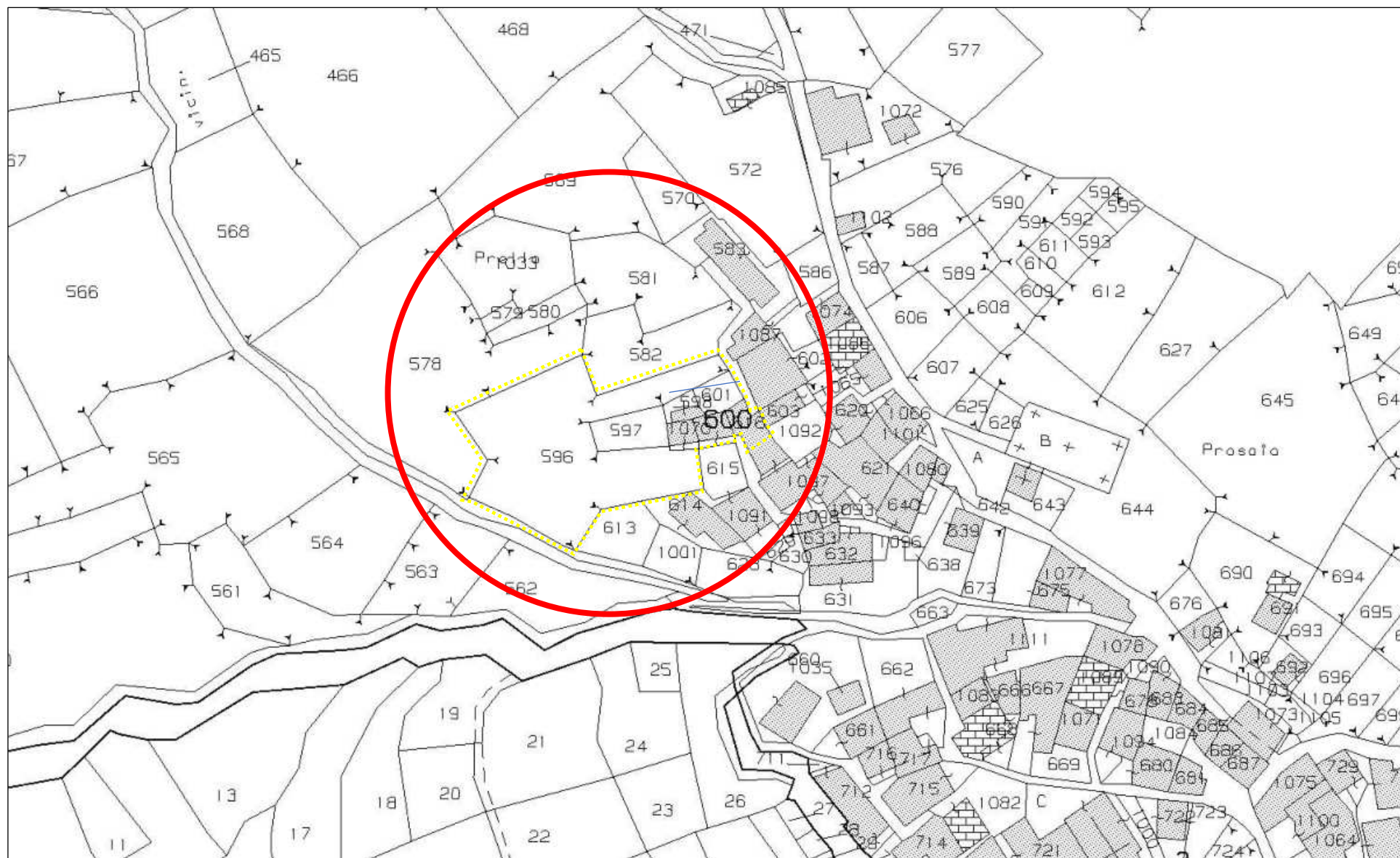
ALLEGATO 4

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

LOTTO UNICO

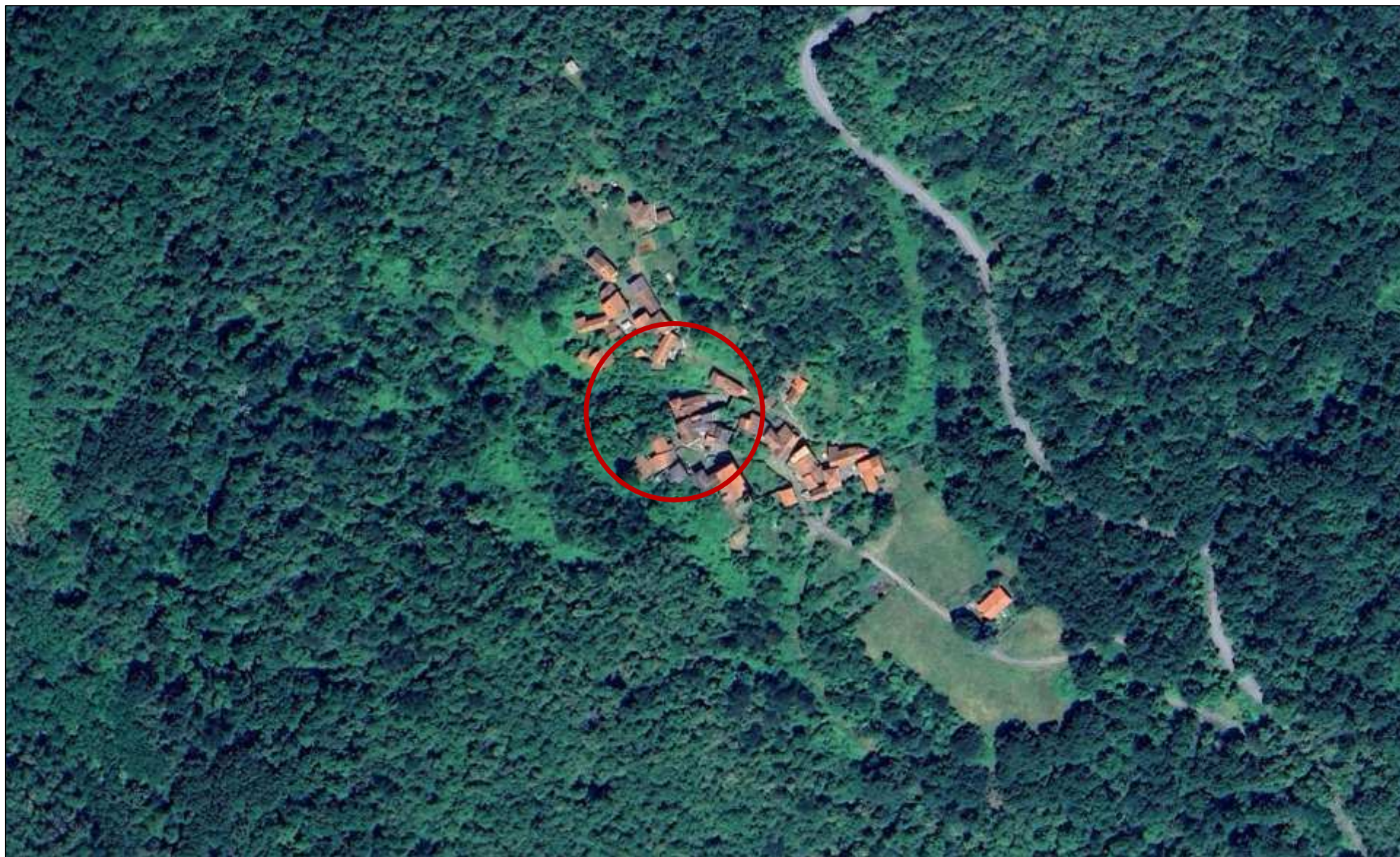
Foglio 24 NCEU: **Immobile 3: mapp. 1070 e mapp. 598 (NCT);**

LOTTO UNICO



ESTRATTO DI MAPPA CON INDIVIDUAZIONE DEL LOTTO –

Foglio 24 NCEU Particelle 600 Sub 1; mapp. 600 Sub 2 graff. al mapp. 616 Sub. 3; mapp. 1070 e mapp. 598, NCT mappali 596, 597 e 601



VISTA AEREA CON INDIVIDUAZIONE DEL LOTTO

VISTA AEREA DEL LOTTO CON INDICAZIONE DEI PUNTI DI RIPRESA ESTERNI





FOTO 1

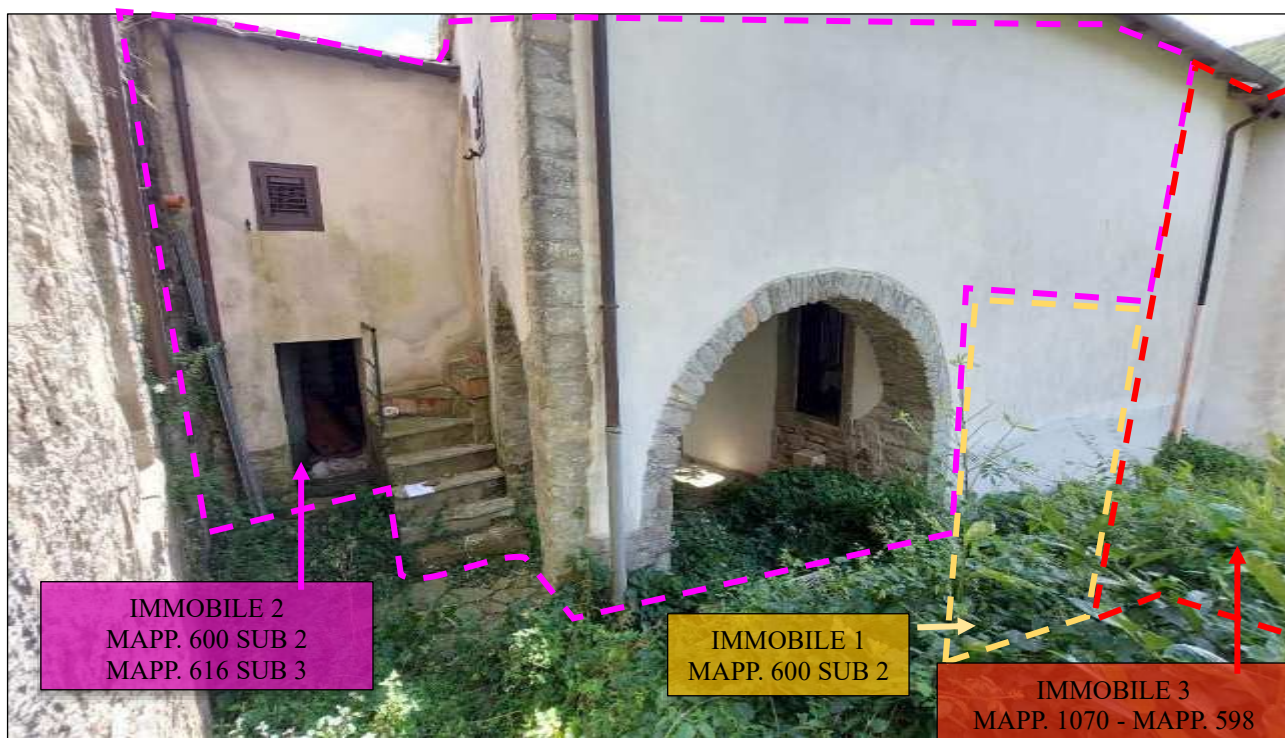


FOTO 2



FOTO 3

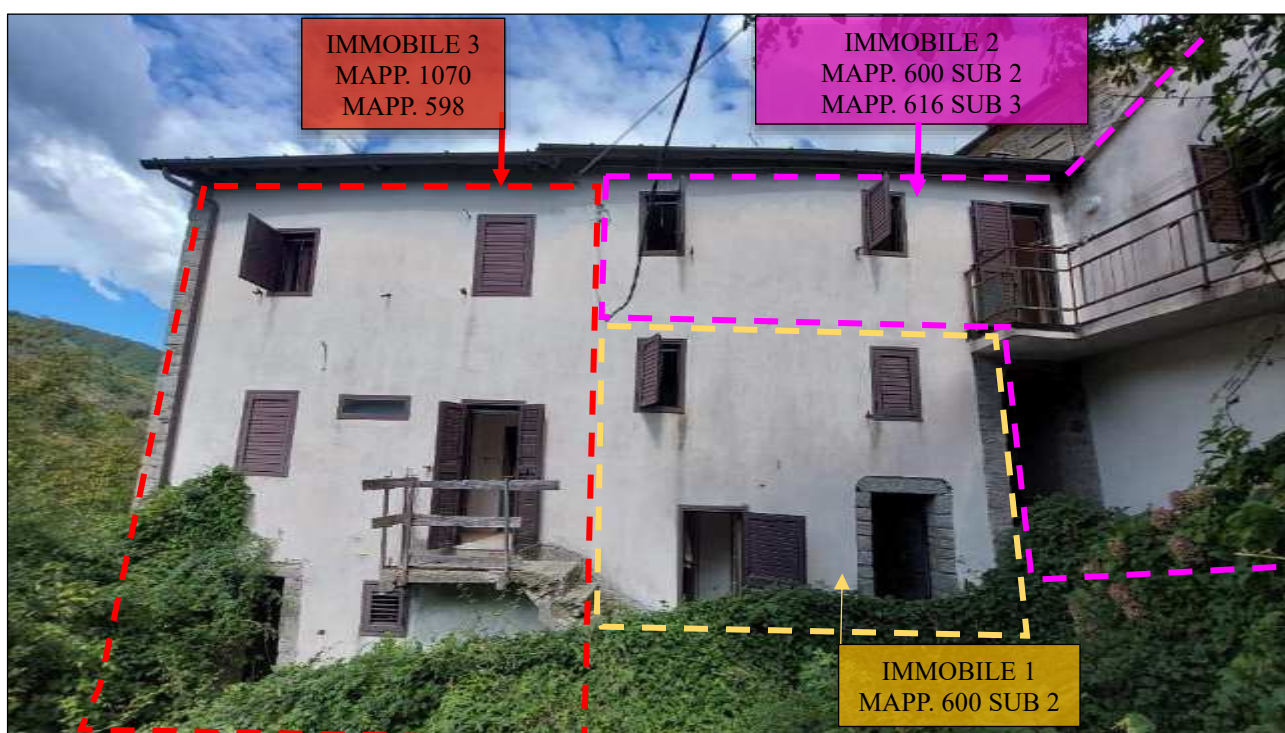


FOTO 4

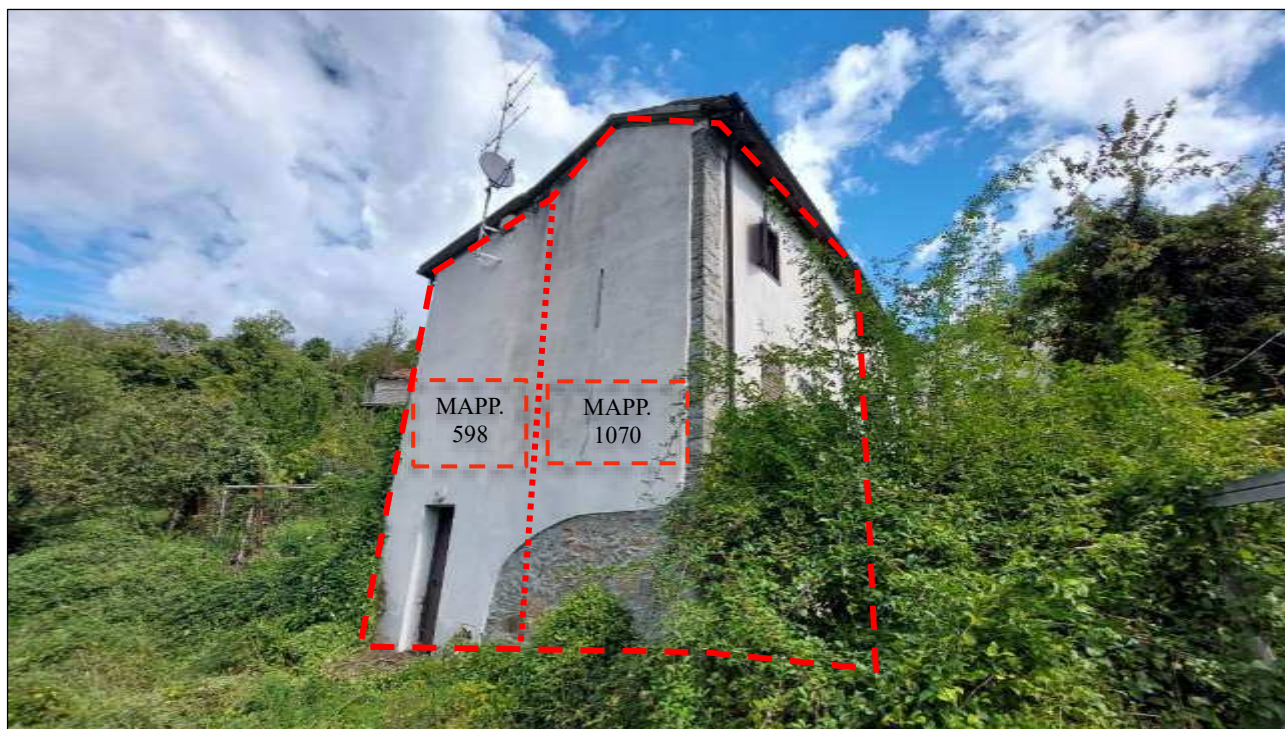


FOTO 5 - IMMOBILE 3: MAPP 1070 E MAPP. 598



FOTO 6 - IMMOBILE 3: MAPP 1070 E MAPP. 598

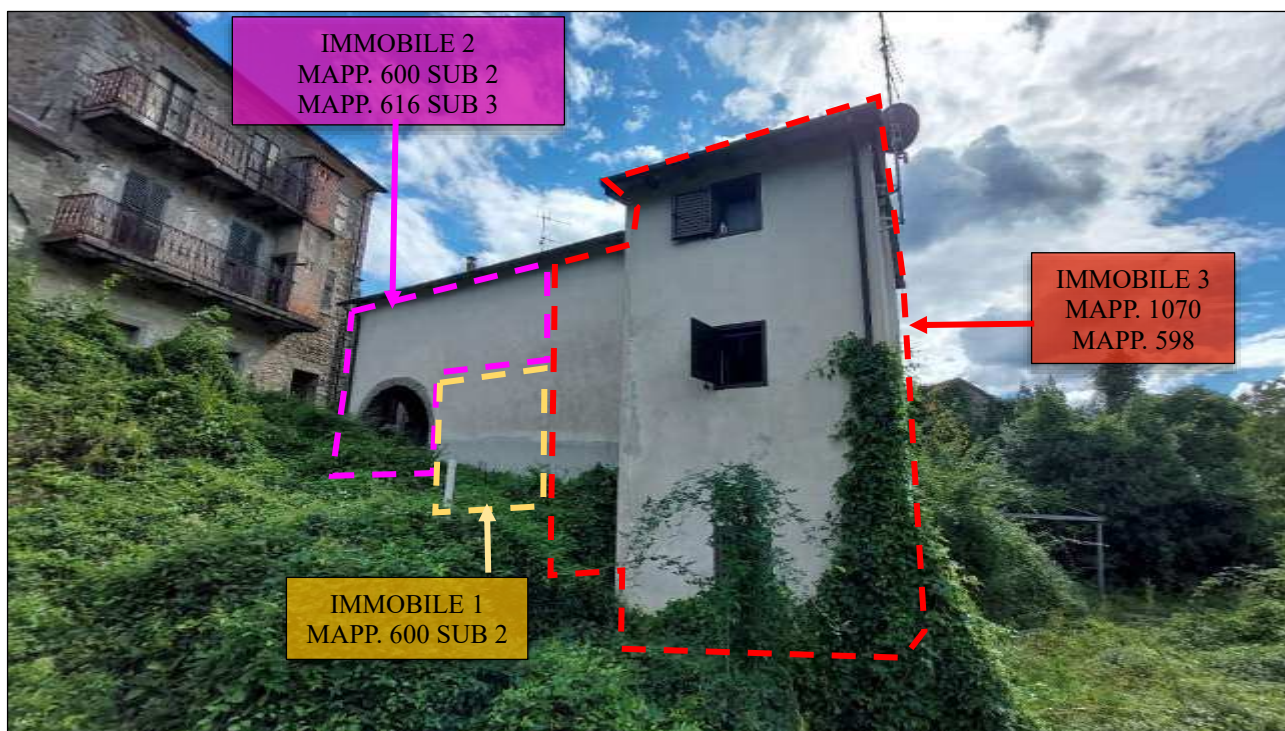


FOTO 7

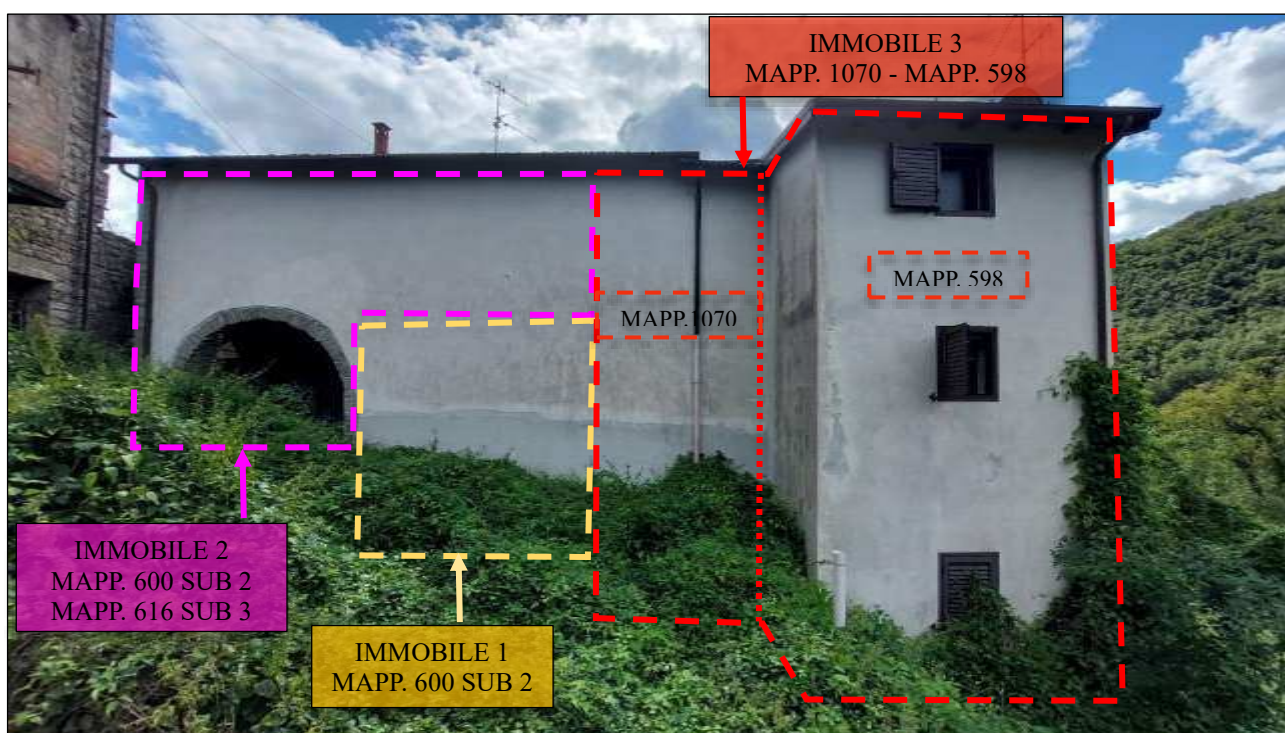


FOTO 8

IMMOBILE 3 - MAPPALE 1070 E MAPPALE 598



PIANTA PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



FOTO 1 – PORTA DI ACCESSO AL PIANO PRIMO SOTTOSTRADA (MAPP. 1070)



FOTO 2 - CUCINA



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6 – SERVIZIO IGIENICO (MAPP. 598)



FOTO 7



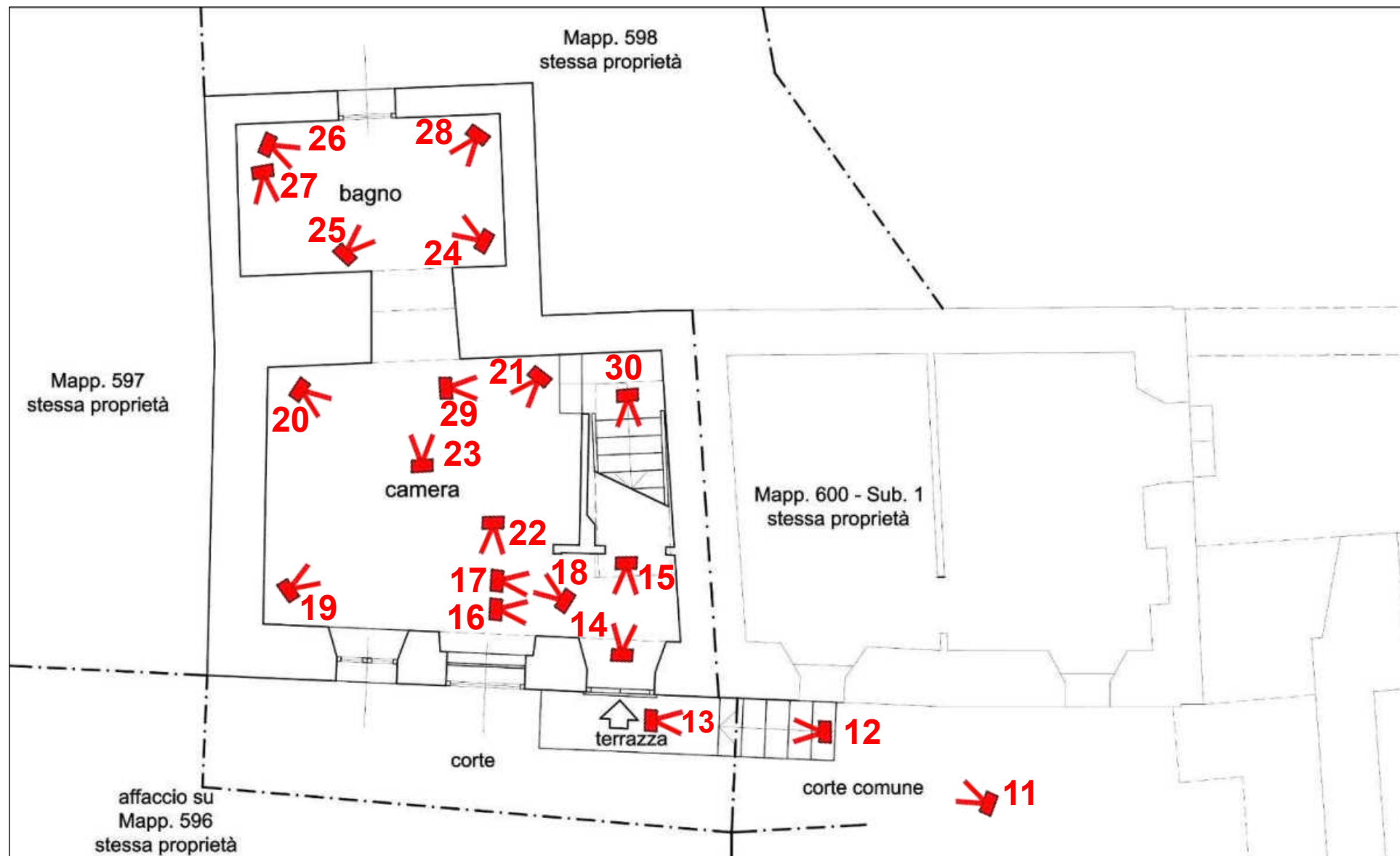
FOTO 8



FOTO 9



FOTO 10



PIANTA PIANO TERRA



FOTO 11 RAMPA DI ACCESSO AL PIANO TERRA (MAPP. 1070)



FOTO 12 – BALCONE DI ACCESSO AL PIANO TERRA

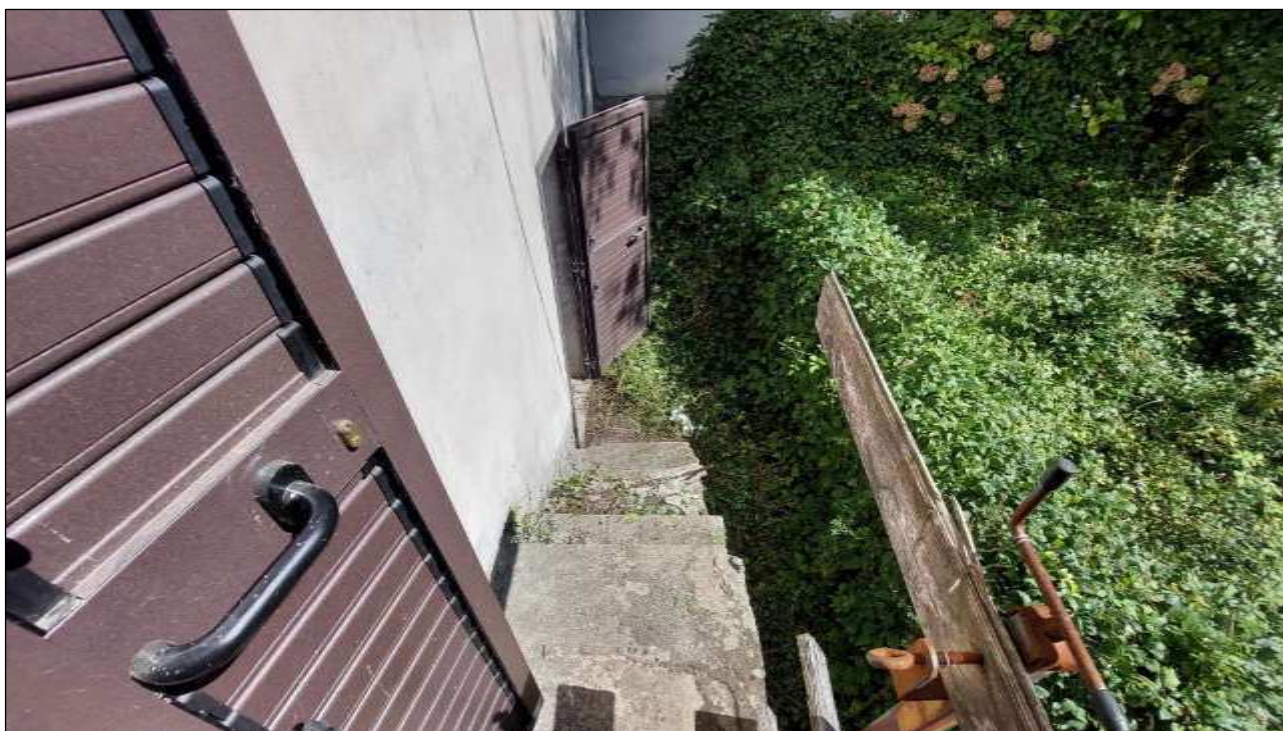


FOTO 13



FOTO 14- VANO SOTTOSCALA



FOTO 15

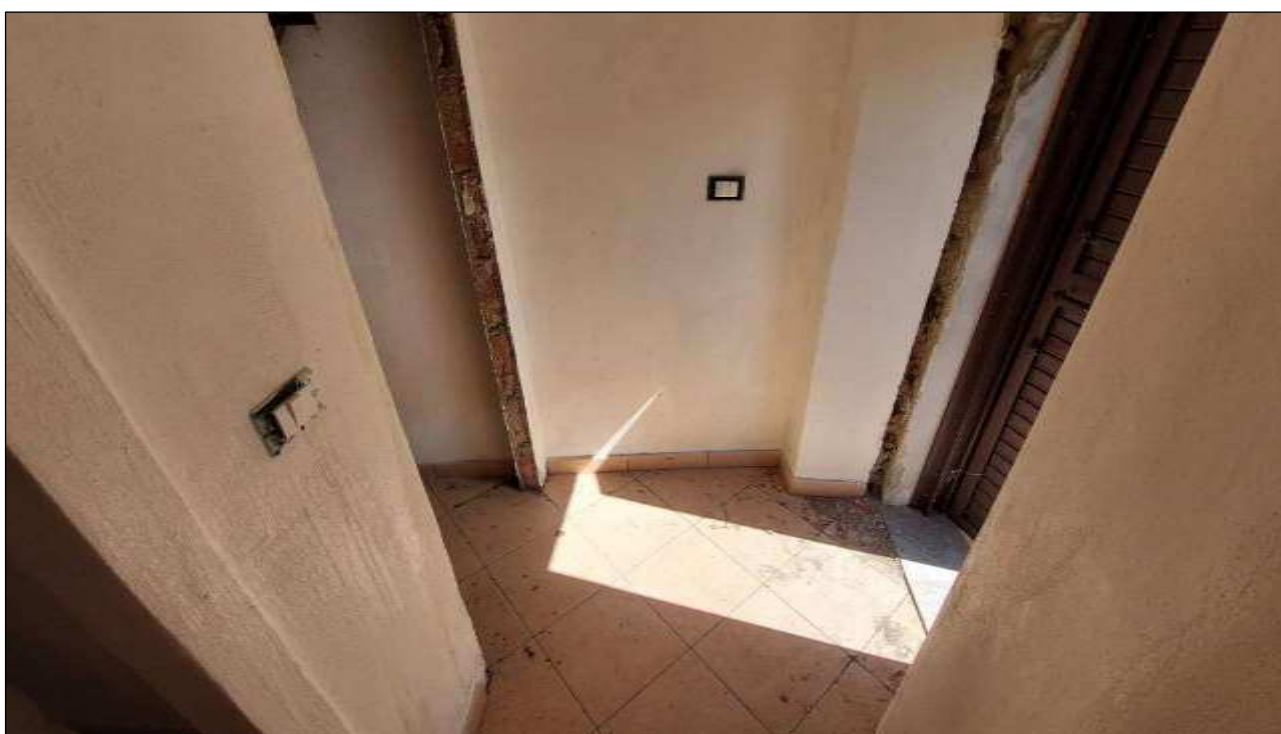


FOTO 16 INGRESSO AL PIANO TERRA



FOTO 17



FOTO 18 - CAMERA



FOTO 19



FOTO 20



FOTO 21



FOTO 22 -part. infiltrazioni acqua



FOTO 23 SERVIZIO IGIENICO MAPP. 598



FOTO 24



FOTO 25



FOTO 26



FOTO 27



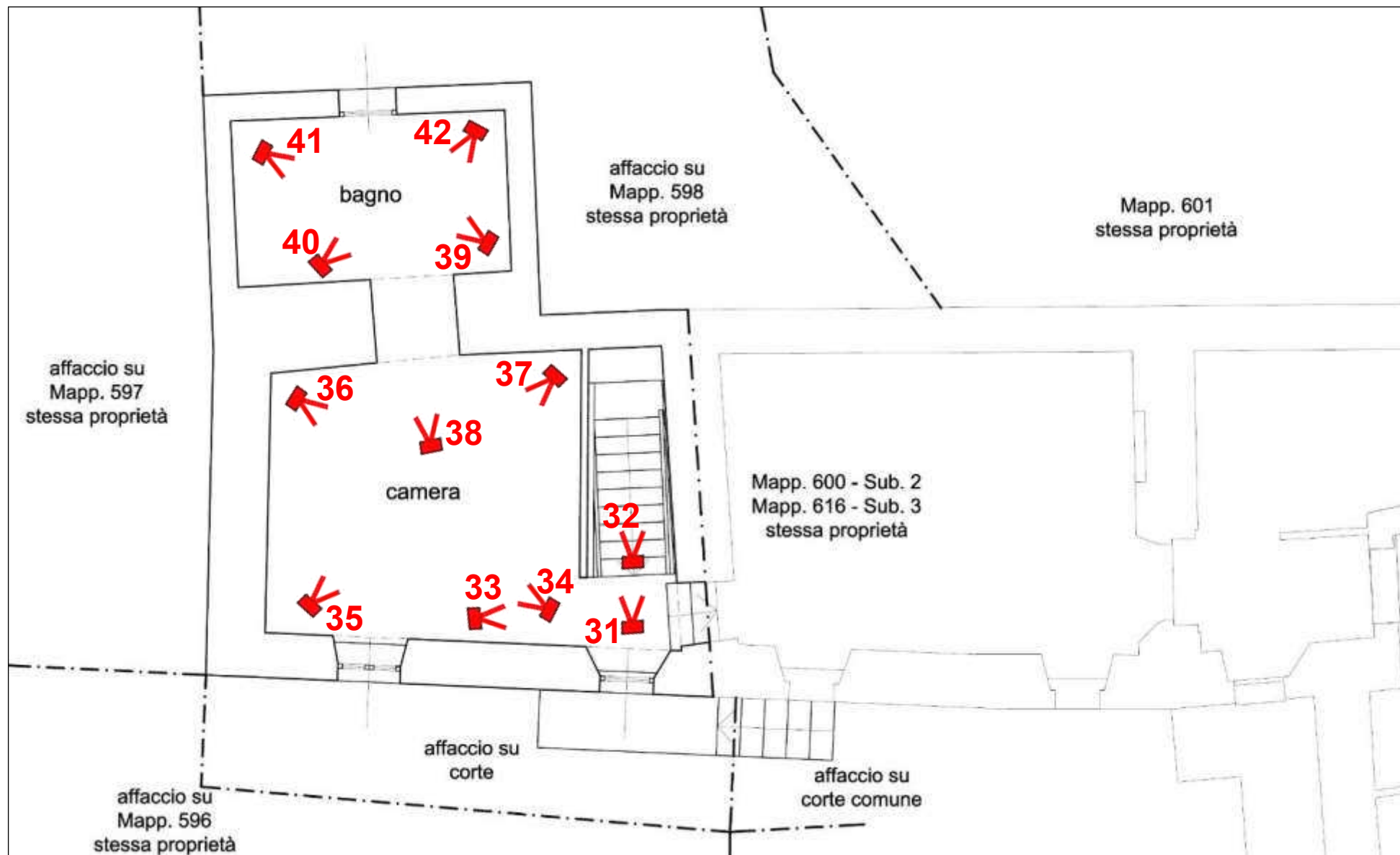
FOTO 28



FOTO 29



FOTO 30 – SCALA DI ACCESSO AL PIANO PRIMO DEL MAPP. 1070



PIANTA PIANO PRIMO



FOTO 31



FOTO 32 – BOTOLA DI ISPEZIONE DEL SOTTOTETTO



32BIS- PARTICOLARE DELLA COPERTURA



FOTO 33 – VARCO DI COLLEGAMENTO TRA GLI IMMOBILI 2 E 3



FOTO 34 CAMERA MAPP. 1070 CON EVIDENTI SEGNI DI INFILTRAZIONE DALLA COPERTURA



FOTO 35



FOTO 36



FOTO 37



FOTO 38 INGRESSO SERVIZIO IGIENICO MAPP. 598



FOTO 39 SERVIZIO IGIENICO MAPP. 598



FOTO 40



FOTO 41



FOTO 42

Tribunale di Massa
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

ALLEGATI AL RAPPORTO DI VALUTAZIONE

Esperto alla stima: Ing. Davide Ambrosini
Codice fiscale: MBRDVD75P25I449V
Studio in: Via Variante Aurelia 17 - Sarzana
Email: dav.ambrosini@gmail.com
Pec: davide.ambrosini@ingpec.eu

ALLEGATO 4

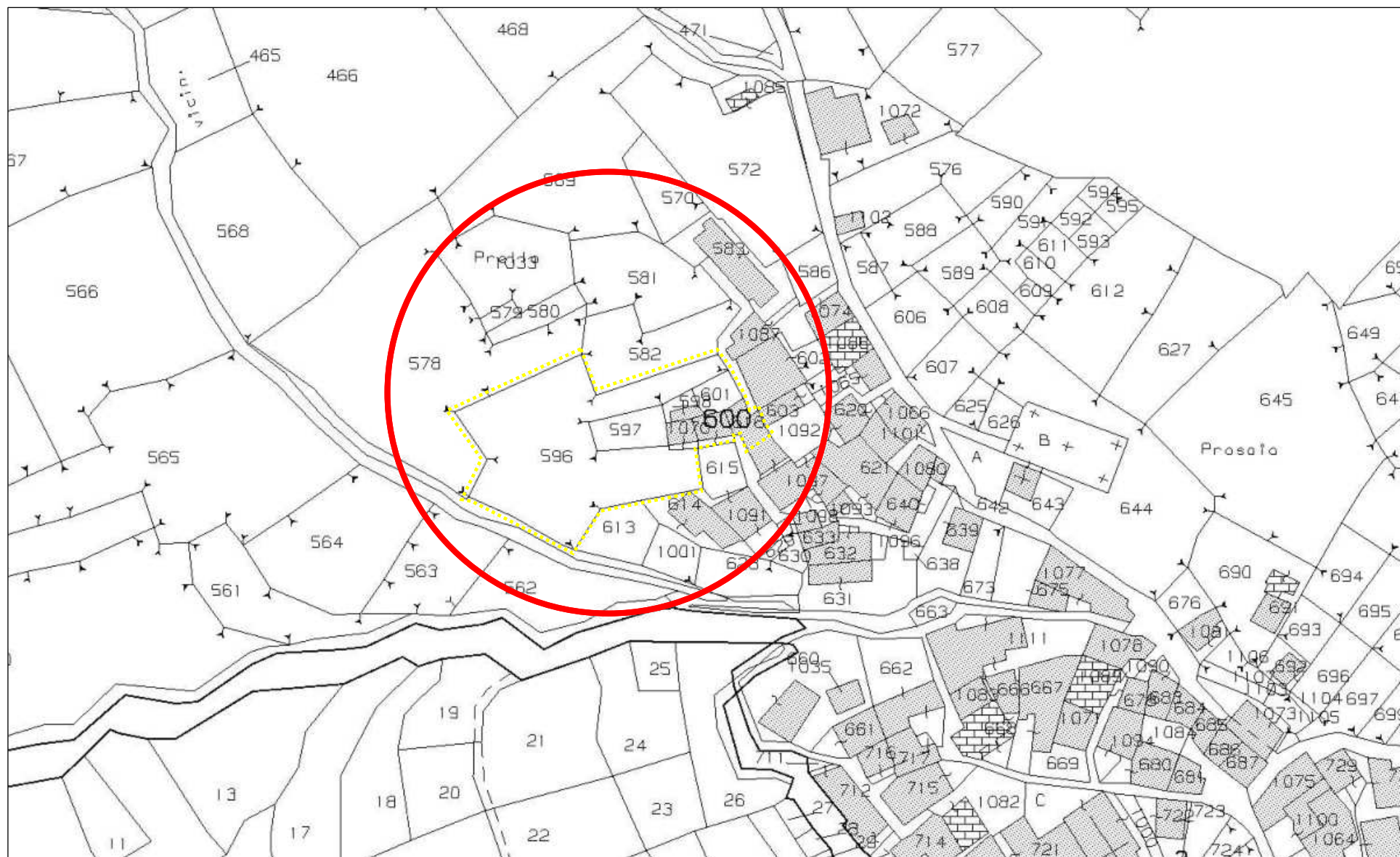
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

LOTTO UNICO

Foglio 24 NCT:

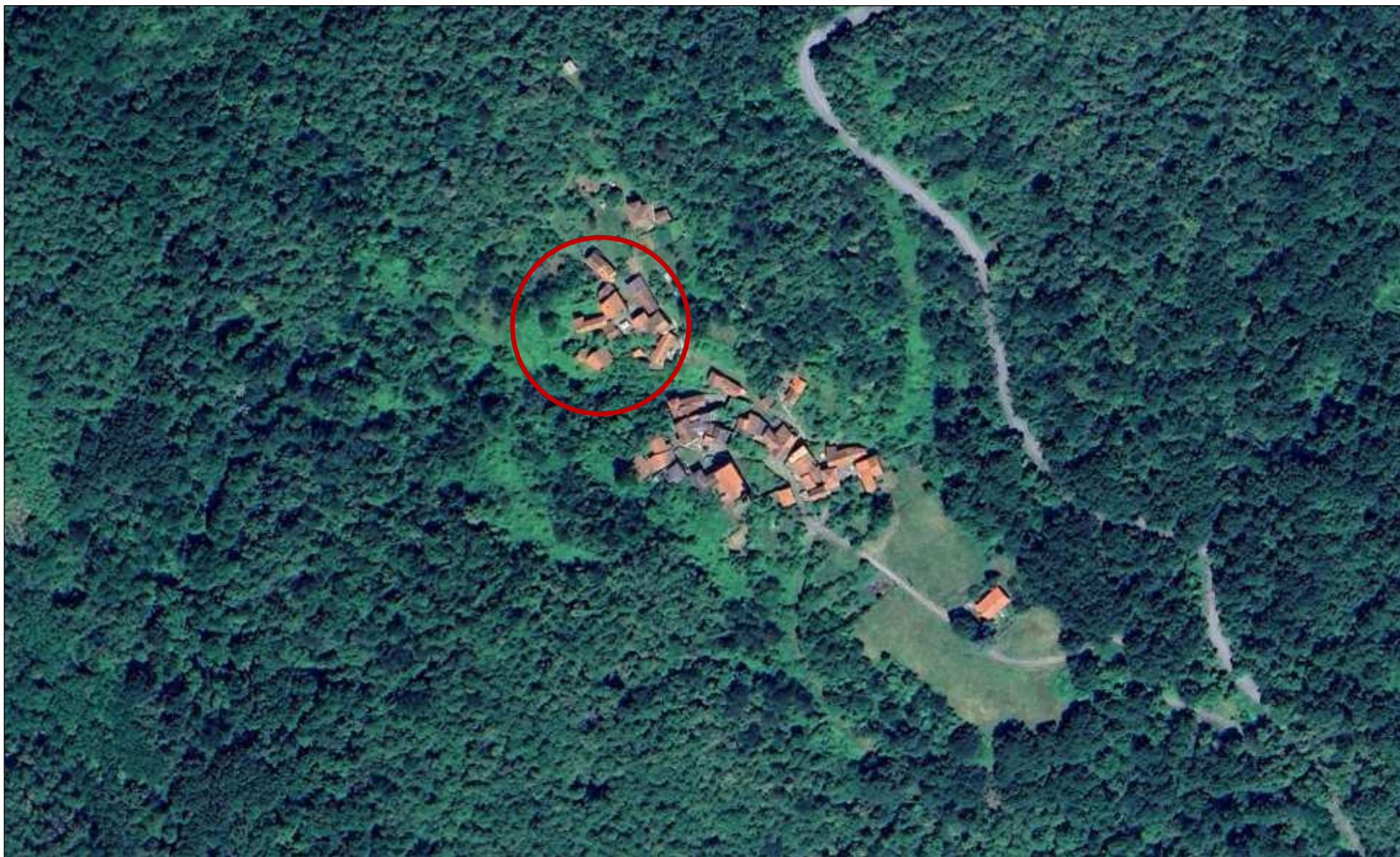
Compendio terreni: mappali 596, 597 e 601 -

LOTTO UNICO



ESTRATTO DI MAPPA CON INDIVIDUAZIONE DEL LOTTO –

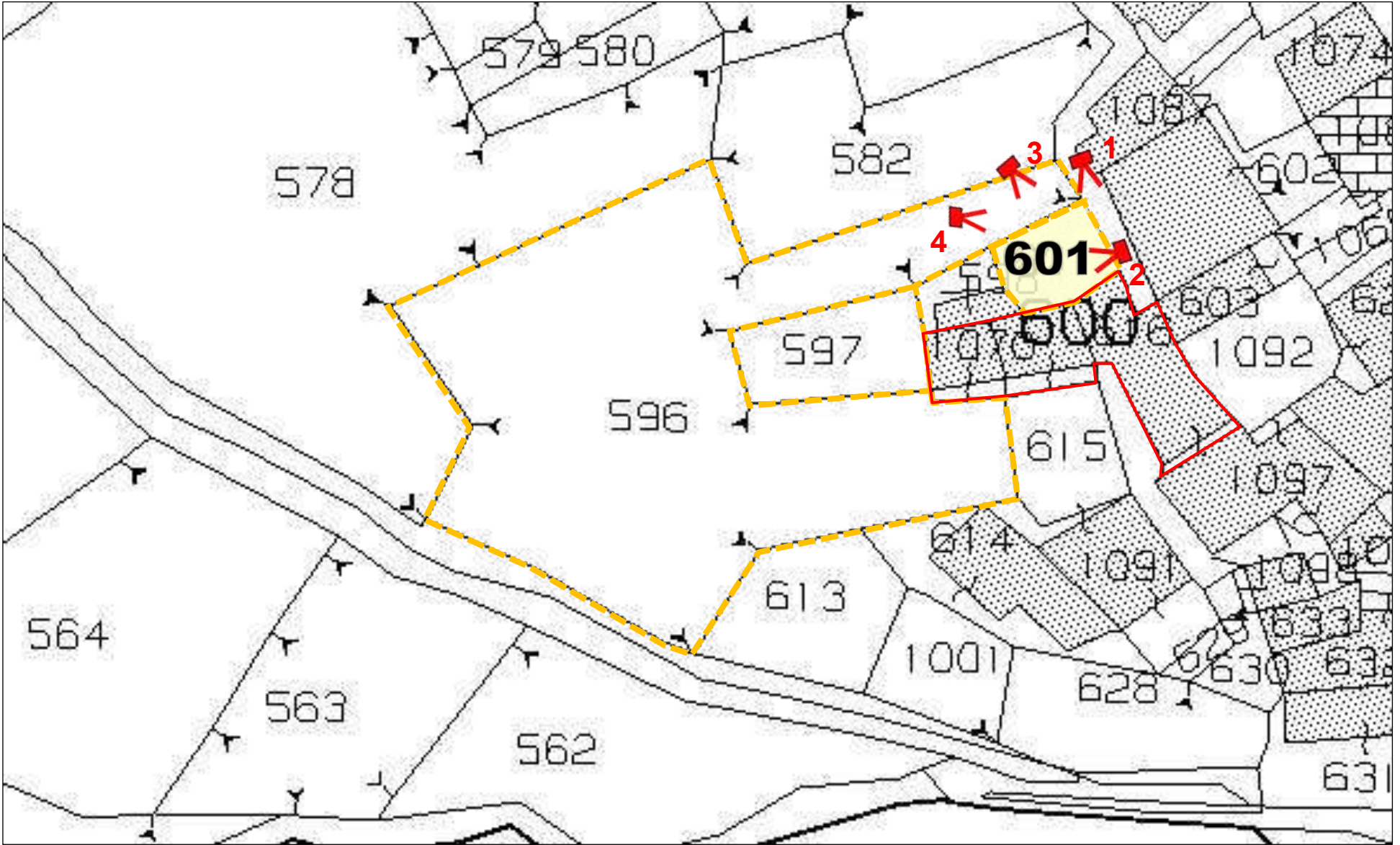
Foglio 24 NCEU Particelle 600 Sub 1; mapp. 600 Sub 2 graff. al mapp. 616 Sub. 3; mapp. 1070 e mapp. 598, NCT mappali 596, 597 e 601



VISTA AEREA DEL BORGO DI BRAIA CON INDIVIDUAZIONE DEL LOTTO UNICO

VISTA AEREA DEL LOTTO CON INDICAZIONE DEI PUNTI DI RIPRESA ESTERNI



COMPENDIO TERRENI mappali 596, 597 e 601

STRALCIO ESTRATTO DI MAPPA CON INDIVIDUAZIONE DEI PUNTI DI RIPRESA MAPP. 601

MAPPALE 601



FOTO 1



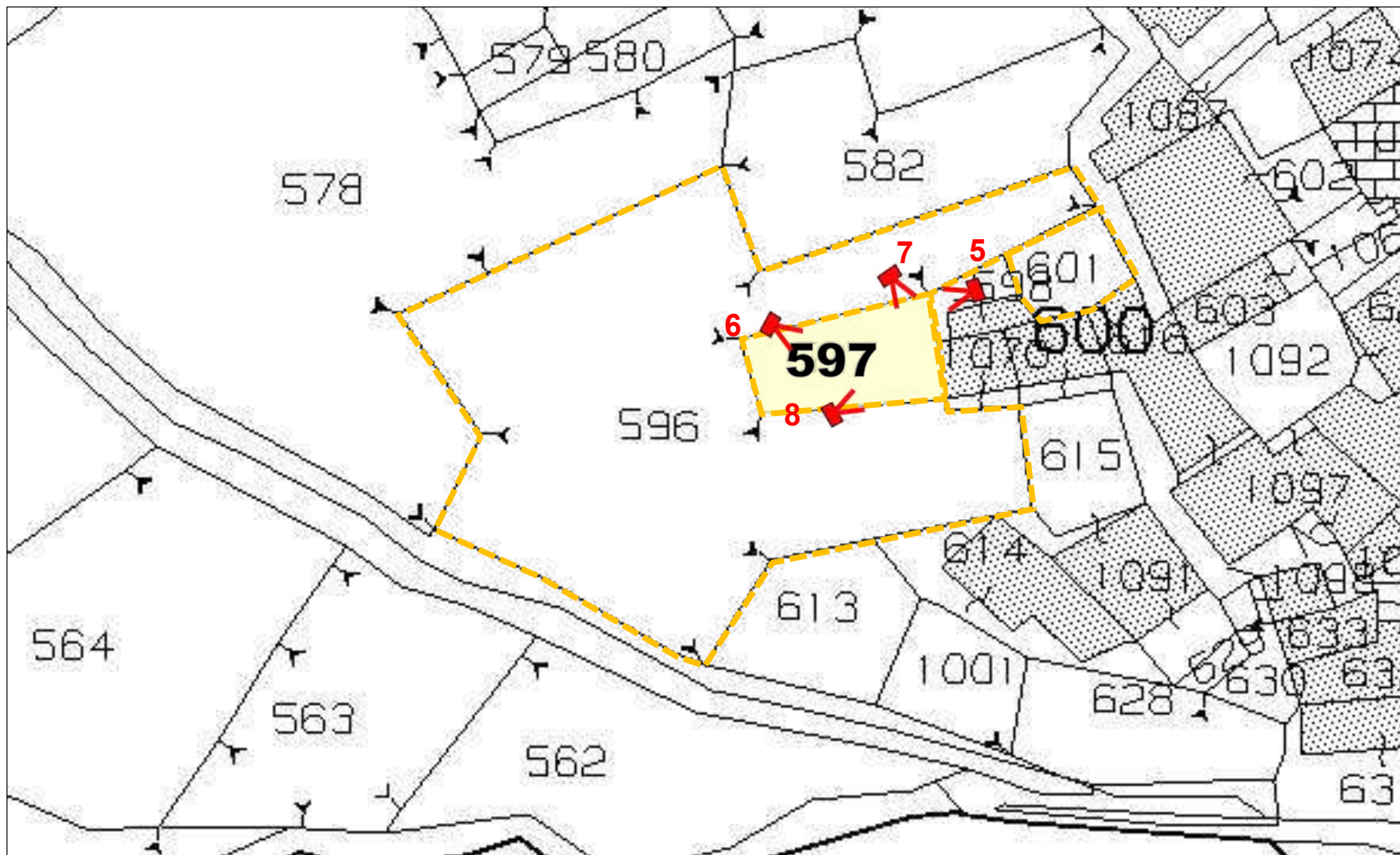
FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



STRALCIO ESTRATTO DI MAPPA CON INDIVIDUAZIONE DEI PUNTI DI RIPRESA MAPP. 597



FOTO 5



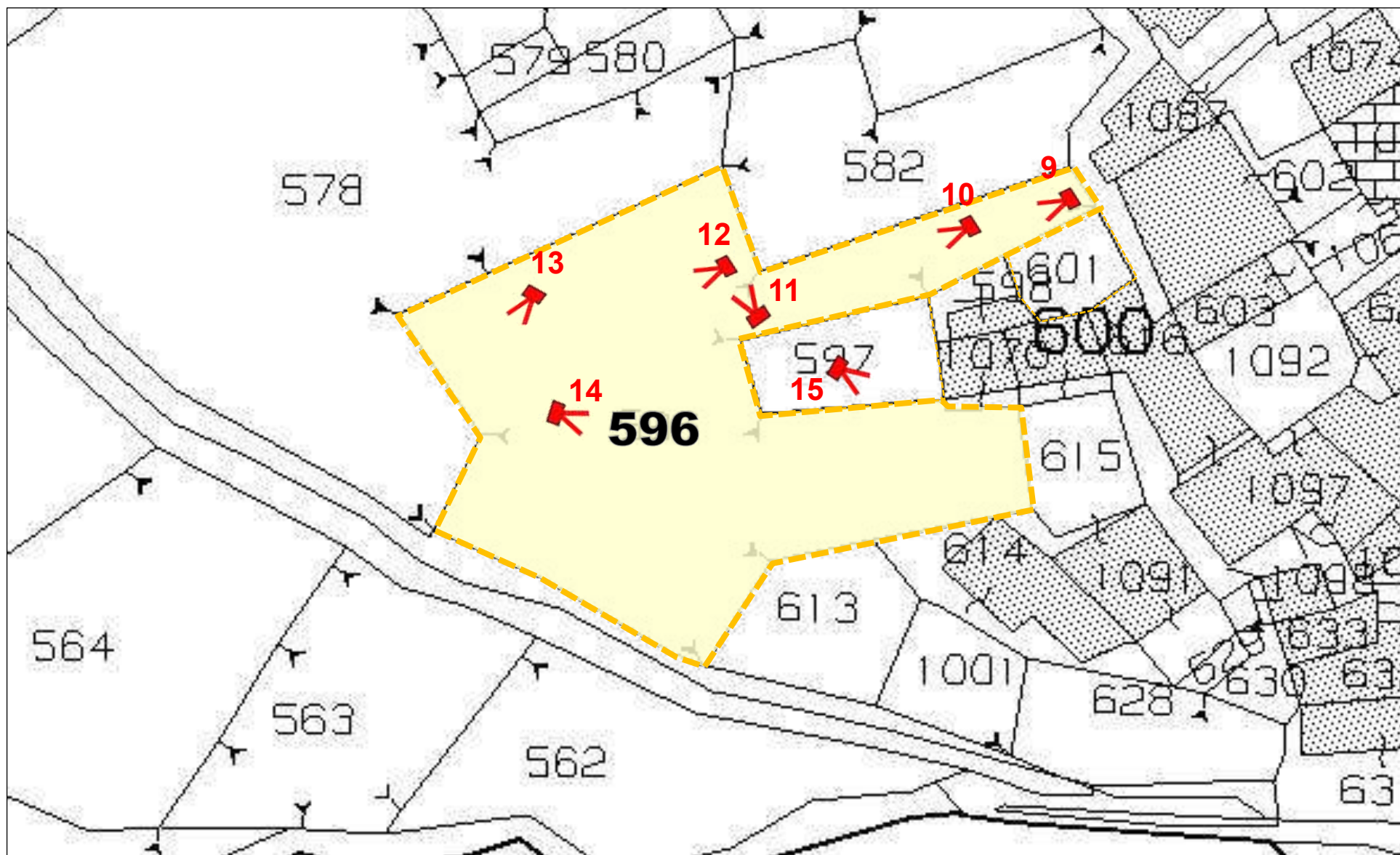
FOTO 6



FOTO 7



FOTO 8



STRALCIO ESTRATTO DI MAPPA CON INDIVIDUAZIONE DEI PUNTI DI RIPRESA MAPP. 596



FOTO 9

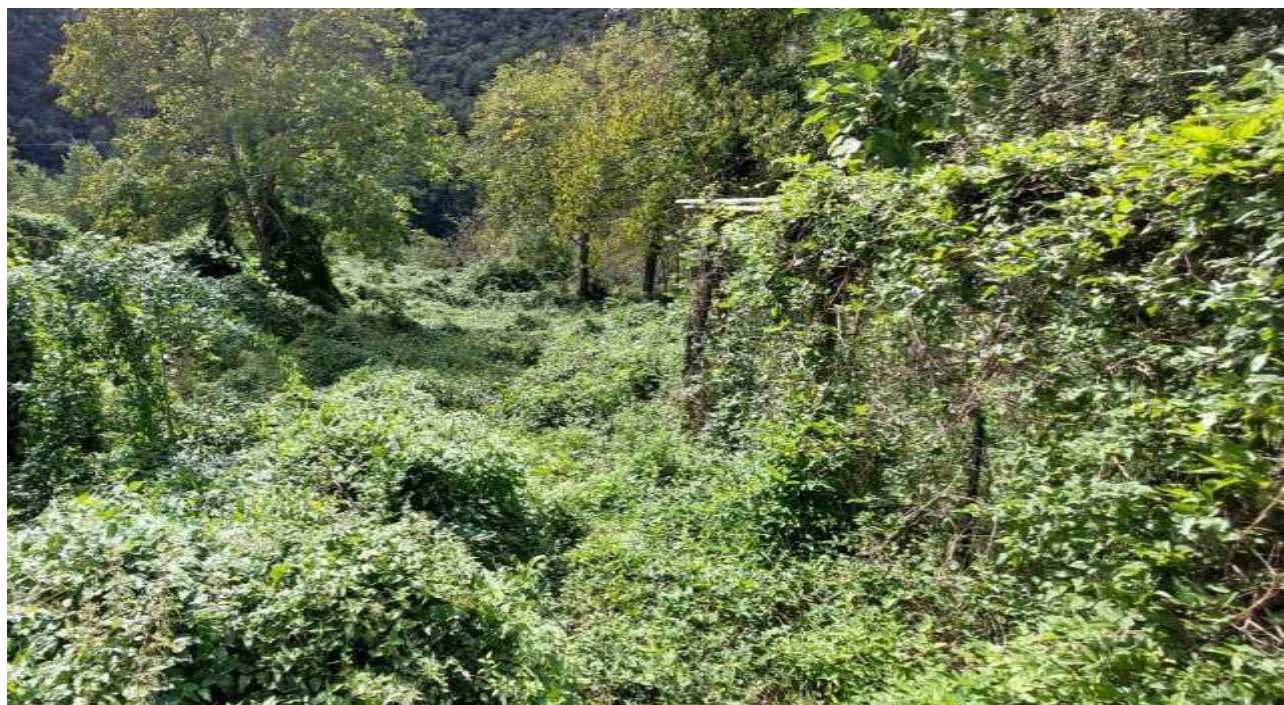


FOTO 10



FOTO 11



FOTO 12



FOTO 13



FOTO 14



FOTO 15