

RE 54/2024

ALLEGATO 3 VISURA CATASTALE BENE N. 5
TERRENO MAPPALE 1007- PIE' DI ROSSO - DAVAGNA



Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/03/2026

Data: 02/03/2026 Ora: 8.40.38
Visura n.: GE0047704 Pag: 1
Segue

Dati della richiesta

Comune di DAVAGNA (Codice D55)

Provincia di GENOVA

Catasto Terreni

Foglio: 63 Particella: 1007

INTESTATO

1 GIACOBINI Cristina nata a GENOVA (GE) il 25/11/1967

GIACOBINI Cristina

(1) Proprietà 1/1

Unità immobiliare dal 29/03/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità Classe	Superficie (m ²) in area	Deduz.	Reddito Dominicale	Reddito Agrario
1	63	1007		-	SEMIN ARBOR	43.75		Euro 3,29	Euro 2,23
Verifica									
Annotazioni									
di immobile, partita generata da tipo forz. valida ai soli fini storico comunali dal 18/01/1985.									
Verifica del 29/03/2002 Particella n. 725992 in atti dal 29/03/2002 (n. 1951/1/2002)									

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio: 63 Particella: 1003; Foglio: 63 Particella: 1004; Foglio: 63 Particella: 1005; Foglio: 63 Particella: 1006; Foglio: 63 Particella: 1008; Foglio: 63 Particella: 1009; Foglio: 63 Particella: 1010; Foglio: 63 Particella: 1011;

Foglio: 63 Particella: 1012; Foglio: 63 Particella: 1013; Foglio: 63 Particella: 1014; Foglio: 63 Particella: 1015;

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/03/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità Classe	Superficie (m ²) in area	Deduz.	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	63	1007		-	SEMIN ARBOR	43.75		Euro 3,29	Euro 2,23	FRAZIONAMENTO del 29/03/2002 Particella n. 725992 in atti dal 29/03/2002 (n. 1951/1/2002)
Verifica										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio: 63 Particella: 282; Foglio: 63 Particella: 338; Foglio: 63 Particella: 382; Foglio: 63 Particella: 336;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio: 63 Particella: 1003; Foglio: 63 Particella: 1004; Foglio: 63 Particella: 1005; Foglio: 63 Particella: 1006; Foglio: 63 Particella: 1008; Foglio: 63 Particella: 1009; Foglio: 63 Particella: 1010; Foglio: 63 Particella: 1011;

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 02/03/2026

Foglio 63 Particella 012 - Foglio 63 Particella 013 - Foglio 63 Particella 014 - Foglio 63 Particella 015 -

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/05/2002

N.	DATA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTI E ONERI REALI
1	07/05/2002			(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA				
Atto del 07/05/2002 Pubblico ufficiale MORELLO AURELIO Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 5505 - C. COMP. N. 11793 - 12/2002 Reparto PI di GENOVA - Pratica n. 139268 in atti dal 10/06/2002				

Situazione degli intestati dal 29/03/2002

N.	DATA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTI E ONERI REALI
1	29/03/2002			(3) Comproprietà fino al 15/06/1999
2	29/03/2002			(3) Comproprietà fino al 15/06/1999
3	29/03/2002			(3) Comproprietà fino al 15/06/1999
DATI DERIVANTI DA				
FRAZIONAMENTO del 29/03/2002 Pratica n. 725092 in atti dal 29/03/2002 (n. 195) 12/2002				

Situazione degli intestati dal 15/06/1999

N.	DATA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTI E ONERI REALI
1	15/06/1999			(1) Proprietà 1/1 fino al 07/05/2002
DATI DERIVANTI DA				
9 Pubblico ufficiale NOTICASTELLO Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 21007 - C. COMP. N. 11793 - 12/2002 Reparto PI di GENOVA - Pratica n. 139268 in atti dal 10/06/2002				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 14/07/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI CLASSEMENTO	DATI DERIVANTI DA
	Foglio Particella Sub Pozz	Qualità Classe Superficie (mq) ha ac. ca.	Distanza Denominazione Retinito Agente
1	63 338	SEMIN ARBOR 1	15 20 Euro 13,35 L. 25.840 Euro 9,03 L. 17.400
FRAZIONAMENTO in atti dal 14/07/1989 (n. 1379)			
Nedica			

Sono stati inoltre varati i seguenti immobili:
Foglio 63 Particella 705 -

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 02/03/2026

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub.	Forz.	Qualità Classe	Superficie m ² in area	Detenz.	Rendite Dannificabile		
1	63	338		-	SEMIN ARBOR.	16 00		L. 27.200	L. 18.400	Impianto meccanografico del 09/01/1977
Notifica						Partita	1990			

L'istestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DATI E ONERI REALI
1	DAVAGNA P		(3) Comproprietario fino al 29/03/2002
2	DAVAGNA U		(3) Comproprietario fino al 29/03/2002
3	WAGNA (GE) IT		(3) Comproprietario fino al 29/03/2002
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico dal 09/01/1977			

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastrali
Data contabili: Ricevuta n. 5382 del 02/03/2026 Tributi speciali: Euro 3,00
Richiedente: BEL LINO
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.