



ortofoto satellitare



Stralcio di mappa Catastale fog. 69 part. 867

Il magazzino è posto al piano terra di un immobile a quattro elevazioni fuori terra dalla Via Piave n.47/49 della città di Canicattì (v. foto nn.1-2). Il fabbricato, ha prospetti con rifiniture mediocri ed in condizioni conservative sufficienti. Si rileva, in particolar modo, il cattivo stato dei balconi che necessita interventi di ristrutturazione.



Foto n°1



Foto n°2

Giudice Dott. Matteo DE NES
Perito: Arch. Angelo MONCADO



Foto n° 3 Ingresso



Foto n° 4 visione dell'interno



Foto n° 5 visione dell'interno



Foto n° 6 visione dell'interno e camerini



Foto n° 7 visione dell'interno



Foto n° 8 visione dell'interno



Foto n° 9 visione dell'interno



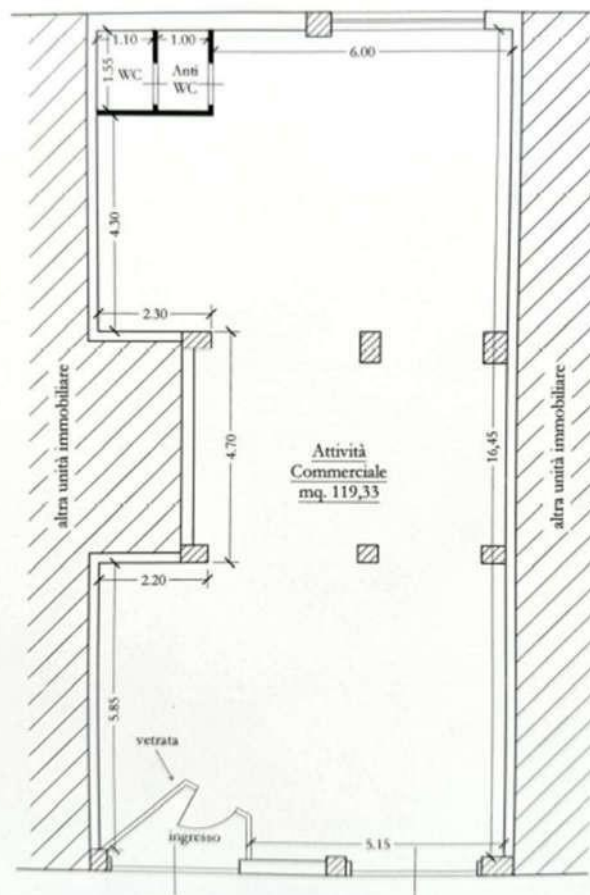
Foto n° 10 visione dell'interno

La superficie utile netta è pari a mq 124,50 e l'altezza netta è ml 4,10.

La superficie lorda vendibile complessiva (calcolata ai sensi del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 139 ed alle istruzioni per la determinazione della consistenza degli immobili urbani per la rilevazione dei dati dell'osservatorio del mercato immobiliare) è pari a mq 135,10.

PIANTA PIANO TERRA
SCALA 1 : 100

Via Cap. Maira



Via Piave n. 47-49

Sup. Utile mq 124,50
Sup. Coperta mq 135,10