



Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/06/2025

Data: 16/06/2025 Ora: 12.40.33
Visura n.: T191242
Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice:D969Q)
Catasto Fabbricati	Sezione GENOVA (Provincia di GENOVA) Sez. Urb.: GED Foglio: 39 Particella: 216 Sub.: 8

INTESTATI

1
2

(1) Proprietà 1/2
(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 28/04/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	GED	39	216	8	1		A/3	1	4 vani	Totale: 69 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 66 m ²	Euro 413,17	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/04/2020 Pratica n. GE0042192 in atti dal 28/04/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 15026.1/2020)
Indirizzo			VIA PASQUALE BERGHINI n. 35C Interno 6 Piano 2									
Notifica						Partita			Mod.58			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 41 - Particella 226

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		GED	39	216	8	1		A/3	1	4 vani	Totale: 69 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 66 m ²	Euro 413,17	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/06/2025

Indirizzo		VIA PASQUALE BERGHINI n. 35C/6 Piano 2	
Notifica		Partita	83111
Situazione dell'unità immobiliare		Mod.58	-

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	GED	39	216	8	1		A/3	1	4 vani		L. 800.000
Indirizzo		VIA PASQUALE BERGHINI n. 35C/6 Piano 2									
Notifica							Partita		83111		Mod.58
Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico											

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	GED	39	216	8	1		A/3	1	4 vani		Euro 0,46 L. 888
Indirizzo		VIA PASQUALE BERGHINI n. 35C/6 Piano 2									
Notifica							Partita		83111		Mod.58

Situazione degli intestati dal 15/02/2019

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di GENOVA in atti dal 18/02/2020		el 15/02/2019 Registrazione Volume 88888 n. 38907 registrato in data 03/02/2020 - Trascrizione n. 3824.1/2020 Reparto PI di	(1) Proprieta' 1/2
Situazione degli intestati dal 26/04/2007				
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2				(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni fino al 15/02/2019

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/06/2025

DATI DERIVANTI DA		Atto del 26/04/2007 Pubblico ufficiale BONO ROSARIA Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 55407 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9772.1/2007 Reparto PI di GENOVA in atti dal 30/04/2007		
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico				
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 26/04/2007
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).