

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2026

Direzione Provinciale di Lucca
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati della richiesta	Comune di VIAREGGIO (Codice:L833)
Catasto Fabbricati	Provincia di LUCCA Foglio: 27 Particella: 81 Sub.: 5

INTESTATO

1	[REDACTED] sede in VIAREGGIO (LU)	02613970462*	(1) Proprietà 1/1
---	-----------------------------------	--------------	-------------------

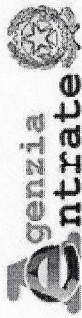
Unità immobiliare dal 22/05/2020

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1			27	81	5			C/3	7	71 m²	Totale: 81 m²	Euro 399,69	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 21/05/2020 Pratica n. LU0026280 in atti dal 22/05/2020 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 9831.1/2020)	
Indirizzo		VIA PAOLO SAVI n. 329 Piano T												
Notifica							Partita		Mod.58					-
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L833 - Foglio 27 - Particella 81

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		27	81	5			C/3	7	71 m²	Totale: 83 m²	Euro 399,69
Indirizzo		VIA PAOLO SAVI n. 329-331 Piano T									
Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.											



Direzione Provinciale di Lucca
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/08/2026 Ora: 18.41.47

Segue

Visura n.: T237470

Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2026

Notifica	Partita	Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)		

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/09/2012

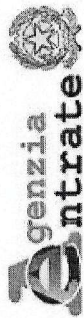
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		27	81	5			C/3	7	71 m ²		Euro 399,69	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/09/2012 Pratica n. LU0154428 in atti dal 28/09/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 35537.1/2012)
Indirizzo	VIA PAOLO SAVI n. 329-331 Piano T						Partita			Mod.58	-	
Notifica												
Annotazioni					-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)							

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/09/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		27	81	5			C/3	7	71 m²		Euro 399,69	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 28/09/2011 Pratica n. LU0154778 in atti dal 28/09/2011 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 37903.1/2011)
Indirizzo		VIA PAOLO SAVI n. 329-331 Piano T										
Notifica						Partita				Mod.58		-
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/07/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		27	81	5			C/3	7	71 m ²		Euro 399,69 L. 773.900	VARIAZIONE del 05/07/2001 Pratica n. 179049 in atti dal 05/07/2001 DEMOLIZIONE PARZIALE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-MAGAZZINO-OFFICINA MECCANICA (n. 5131.1/2001)



Direzione Provinciale di Lucca
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/08/2026 Ora: 18.41.47

Visura n.: T237470

Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2026

Indirizzo	VIA PAOLO SAVI n. 229-331 Piano T		
Notifica	Partita	Mod.58	
Annotazioni	-classamento e rendita validati		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/06/2025

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	ALTRI ATTI del 24/06/2025 Pubblico ufficiale MARICONDA Repertorio n. 22211 Registrazione Volume 1 n. 13597 registrato in data 26/06/2025 - ROGITO Voltura n. 3989.1/2026 - Pratica n. LU0032811 in atti dal 27/03/2026		

Situazione degli intestati dal 24/06/2025

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 24/06/2025
DATI DERIVANTI DA	MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 24/06/2025 Pubblico ufficiale MARICONDA SALVATORE Repertorio n. 22211 Sede TJD Registrazione Volume 1T n. 13597 registrato in data 26/06/2025 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 37.1/2025 - Pratica n. LU0086414 in atti dal 14/07/2025		

Situazione degli intestati dal 17/12/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 24/06/2025
DATI DERIVANTI DA	Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del 17/12/2021 Pubblico ufficiale VITTORIO DI LELLA Sede SAN MINIATO (PT) Repertorio n. 22150 Registrazione Volume 1T n. 13301 registrato in data 20/12/2021 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Voltura n. 1826.1/2026 - Pratica n. LU0017361 in atti dal 16/02/2026		

Situazione degli intestati dal 28/10/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 17/12/2021
DATI DERIVANTI DA	Atto del 28/10/2021 Pubblico ufficiale MARCHETTI CARLOTTA DORINA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 7205 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 14620.1/2021 Reparto PI di LUCCA in atti dal 10/11/2021		

Situazione degli intestati dal 28/10/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 28/10/2021
DATI DERIVANTI DA	Atto del 28/10/2021 Pubblico ufficiale MARCHETTI CARLOTTA DORINA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 7205 - SCISSIONE DI SOCIETA' (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 14619.1/2021 Reparto PI di LUCCA in atti dal 10/11/2021		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2026

Situazione degli intestati dal 15/10/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 28/10/2021
DATI DERIVANTI DA	Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del 15/10/2021 Pubblico ufficiale NOTAIO ANCILOTTI Repertorio n. 21934 Sede TZQ Registrazione Volume 1 n. 7961 registrato in data 02/11/2021 - COMPRAVENDITA Voltura n. 2813.1/2026 - Pratica n. LU0026191 in atti dal 03/03/2026		

Situazione degli intestati dal 15/10/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 15/10/2021
DATI DERIVANTI DA	Atto del 15/10/2021 Pubblico ufficiale ANCILLOTTI COSTANZA Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 21934 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 14204.1/2021 Reparto PI di LUCCA in atti dal 02/11/2021		

Situazione degli intestati dal 29/04/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 15/10/2021
DATI DERIVANTI DA	Atto del 29/04/2017 Pubblico ufficiale LUDOVICO M CAPUANO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 2825 - UU Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 8569 registrato in data 01/05/2017 - CESSIONE RAPP.GIUR.IN BLOCCO EX ART.58 Voltura n. 2992.1/2020 - Pratica n. LU0037665 in atti dal 01/07/2020		

Situazione degli intestati dal 23/11/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 29/04/2017
DATI DERIVANTI DA	Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 23/11/2015 Pubblico ufficiale BANCA D'ITALIA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1241114 - PROV.V.22/11/2015 AI SENSI D.LGS.180/2015 Voltura n. 3427.1/2016 - Pratica n. LU0036381 in atti dal 11/04/2016		

Situazione degli intestati dal 21/11/2012

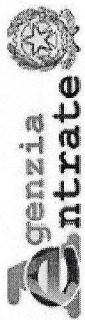
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 23/11/2015
DATI DERIVANTI DA	Atto del 21/11/2012 Pubblico ufficiale TUCCARI MICHELE Sede AREZZO (AR) Repertorio n. 43838 - UU Sede AREZZO (AR) Registrazione n. 7358 registrato in data 22/11/2012 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Voltura n. 14711.1/2012 - Pratica n. LU0219821 in atti dal 07/12/2012		

Situazione degli intestati dal 29/08/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 21/11/2012
DATI DERIVANTI DA	VERBALE del 29/08/2011 Pubblico ufficiale BONACA BONAZZI Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 228378 - UU Sede FIRENZE (FI) Registrazione n. 18466 registrato in data 31/08/2011 - TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE Voltura n. 8929.1/2012 - Pratica n. LU0113948 in atti dal 27/07/2012		

Situazione degli intestati dal 19/09/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 29/08/2011



Direzione Provinciale di Lucca
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/08/2026 Ora: 18.41.47

Segue

Visura n.: T237470

Pag: 5

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 19/09/2007 Pubblico ufficiale MIGNONE ALDO Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 14154 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11852.1/2007 Reparto PI di LUCCA in atti dal 01/10/2007
-------------------	--

Situazione degli intestati dal 08/08/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 19/09/2007
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 19/09/2007
DATI DERIVANTI DA	Atto del 08/08/2001 Pubblico ufficiale RIZZO Sede VIAREGGIO (LU) Repertorio n. 239151 - UR Sede VIAREGGIO (LU) Registrazione n. 999 registrato in data 10/08/2001 - VEND Voltura n. 211850.1/2001 - Pratica n. 249992 in atti dal 27/09/2001		

Situazione degli intestati dal 05/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/08/2001
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/08/2001
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 05/07/2001 Pratica n. 179049 in atti dal 05/07/2001 DEMOLIZIONE PARZIALE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-MAGAZZINO-OFFICINA MECCANICA (n. 5131.1/2001)		

Situazione dell'unit  immobiliare che ha originato il precedente dal 24/03/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	81	3			C/2	6	85 m²		L. 884.000	VARIAZIONE del 24/03/1994 in atti dal 12/10/1999 FRAZIONAMENTO U.L. NON INDICATA (n. 1371/1994)
Indirizzo		VIA SAVI n. 329 Piano T										
Notifica							Partita	8563	Mod.58		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/03/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 05/11/1993
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 24/03/1994 in atti dal 12/10/1999 FRAZIONAMENTO U.L. NON INDICATA (n. 1371/1994)		

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2026

Direzione Provinciale di Lucca
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Situazione degli intestati dal 05/11/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 05/07/2001
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 05/07/2001

DATI DERIVANTI DA

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/11/1993 - SUCCESSIONE DI PICCOLI MARIA (PREALLINEAMENTO) n. 9299.1/1999 - Pratica n. 179049 in atti dal 05/07/2001

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1994

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSEMENTO						DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		27	81	1			C/2	6	164 m ²		L. 1.705.600
Indirizzo				VIA SAVI n. 329 Piano T							
Notifica				Partita			8563		Mod.58		
									-		

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		27	81	1			C/2	6	164 m²		L. 2.296.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA SAVI n. 329 Piano T										
Notifica		Partita					8563		Mod.58			

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/10/1990

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1			27	81	1			C/2	6	164 m²		L. 2.722
												VARIAZIONE del 15/10/1990 in atti dal 12/10/1999 DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA, CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 4884/1990)
Indirizzo				VIA SAVI n. 329 Piano T								



Direzione Provinciale di Lucca
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/08/2026 Ora: 18.41.47

Fine

Visura n.: T237470

Pag: 7

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2026

Notifica	Partita	8563	Mod.58	-
----------	---------	------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/06/1986

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			27	81	1			D/8				L. 2.340.000	VARIAZIONE del 13/06/1986 in atti dal 06/10/1999 FUSIONE, FRAZIONAMENTO (n. 8601/1986)
Indirizzo		VIA SAVI n. 223 Piano T											
Notifica		Partita							8563		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/06/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VIA SAVI n. 223 Piano T		fino al 24/03/1994
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 13/06/1986 in atti dal 06/10/1999 FUSIONE, FRAZIONAMENTO (n. 8601/1986)	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente Foglio 27 Particella 81 Subaltemo 1; Foglio 27 Particella 152 ; Foglio 27 Particella 157 ;

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.