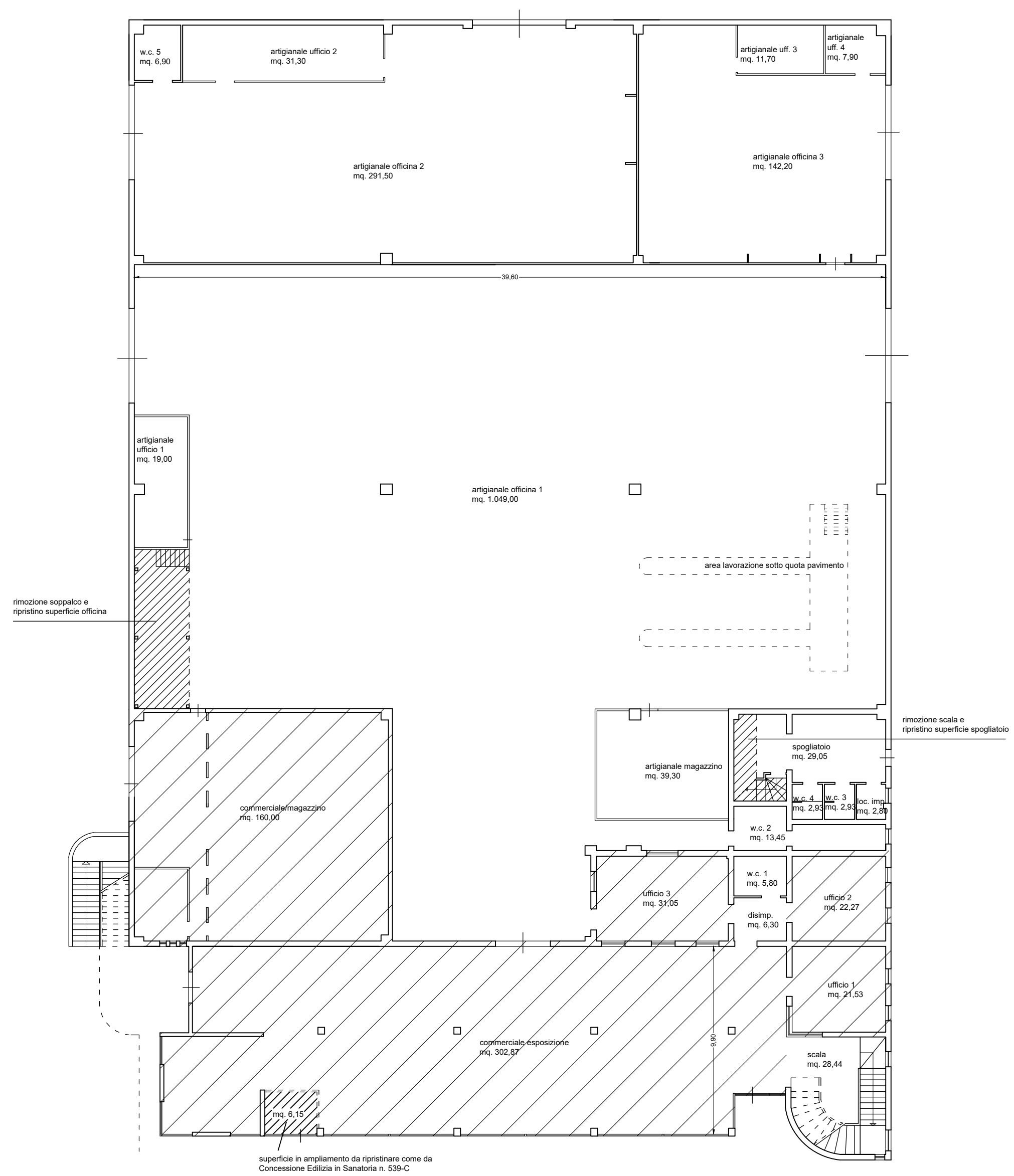


PLANIMETRIE DI RILIEVO

LOTTO UNICO
Fabbricato sito in Latina (LT), via Piave n. 75, distinto presso l'Agenzia del
Territorio di Latina al foglio 133, particelle 72, 73, 263, 264 .



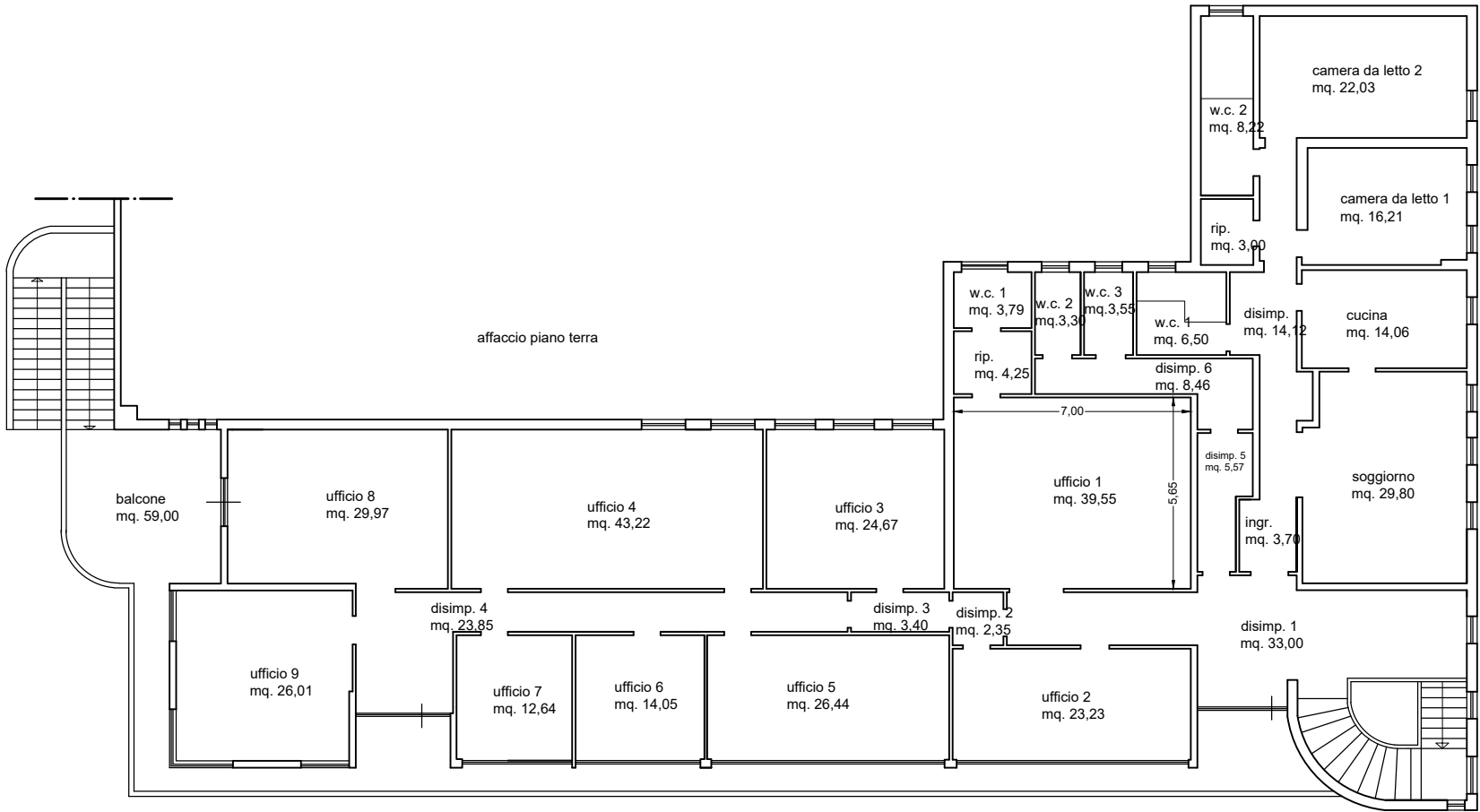
PIANTA PIANO TERRA
scala 1:200

delimitazione superficie con destinazione commerciale

PLANIMETRIE DI RILIEVO

LOTTO UNICO

Fabbricato sito in Latina (LT), via Piave n. 75, distinto presso l'Agenzia del Territorio di Latina al foglio 133, particelle 72, 73, 263, 264 .



PIANTA PIANO PRIMO
scala 1:200



CALCOLO SUPERFICI PIANO TERRA

SUPERFICIE UTILE ARTIGIANALE	
artigianale officina 1	mq. 1.049,00
artigianale officina 2	mq. 291,50
artigianale officina 3	mq. 142,20
artigianale magazzino	mq. 39,30
artigianale ufficio 1	mq. 19,00
artigianale ufficio 2	mq. 31,30
artigianale ufficio 3	mq. 11,70
artigianale ufficio 4	mq. 7,90
spogliatoio	mq. 29,05
w.c. 1	mq. 5,80
w.c. 2	mq. 13,45
w.c. 3	mq. 2,93
w.c. 4	mq. 2,93
w.c. 5	mq. 6,90
locale impianti	mq. 2,80
disimpegno	mq. 6,30
scala	mq. 28,44
tot. s.u.	mq. 1.690,50
sup. lorda	mq. 1.754,70

SUPERFICIE UTILE COMMERCIALE	
commerciale esposizione	mq. 302,87
ufficio 1	mq. 21,53
ufficio 2	mq. 22,27
ufficio 3	mq. 31,05
commerciale magazzino	mq. 160,00
tot. s.u.	mq. 537,72
sup. lorda	mq. 581,00

SUPERFICIE AREA DI PERTINENZA	
corte di pertinenza	mq. 5.067,00

CALCOLO SUPERFICI PIANO PRIMO

SUPERFICIE UTILE ARTIGIANALE	
Artigianale uffici	
ufficio 1	mq. 39,50
ufficio 2	mq. 23,23
ufficio 3	mq. 24,67
ufficio 4	mq. 43,22
ufficio 5	mq. 26,44
ufficio 6	mq. 14,05
ufficio 7	mq. 12,64
ufficio 8	mq. 29,97
ufficio 9	mq. 26,01
w.c. 1	mq. 3,79
w.c. 2	mq. 3,30
w.c. 3	mq. 3,55
ripostiglio	mq. 4,25
disimpegno 1	mq. 33,00
disimpegno 2	mq. 2,35
disimpegno 3	mq. 3,40
disimpegno 4	mq. 23,85
disimpegno 5	mq. 5,57
disimpegno 6	mq. 8,46
somma	mq. 331,25

Artigianale alloggio aziendale	
cucina	mq. 14,12
soggiorno	mq. 29,80
camera da letto 1	mq. 16,21
camera da letto 2	mq. 22,03
w.c. 1	mq. 6,50
w.c. 2	mq. 8,22
ingresso	mq. 3,70
disimpegno	mq. 14,12
ripostiglio	mq. 3,00
somma	mq. 117,70

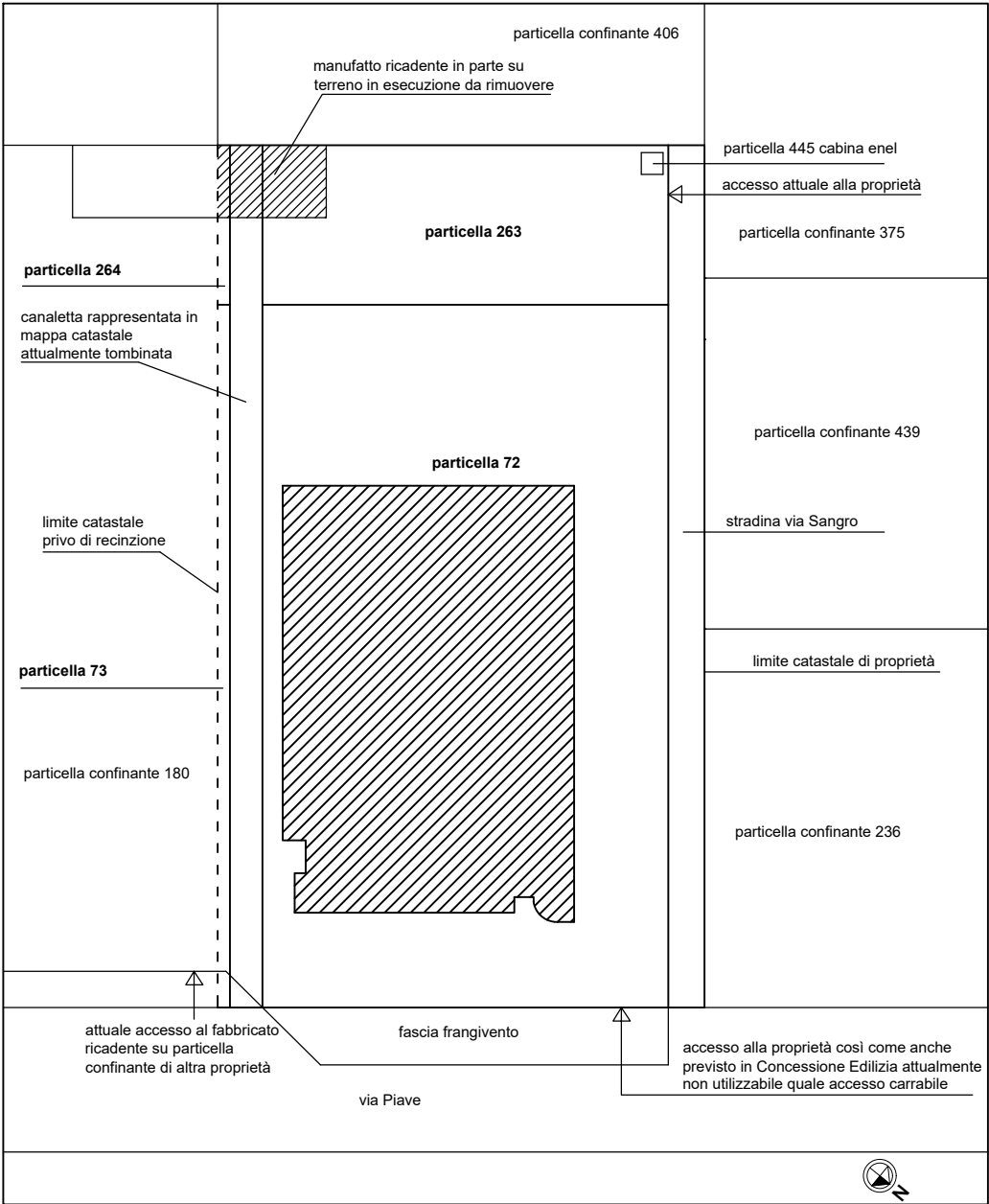
tot. sup. utile artigianale piano primo	
artigianale uffici	mq. 331,25
artigianale all. aziend.	mq. 117,70
tot. s.u.	mq. 448,95
sup. lorda	mq. 520,30

Superficie accessoria	
balcone	mq. 59,00

CALCOLO SUPERFICI TOTALI

ATTIVITA' ARTIGIANALE	
piano terra	mq. 1.690,50
piano primo	mq. 448,95
tot. s.u. artigianale	mq. 2.139,45
tot. sup. lorda	mq. 2.275,00

ATTIVITA' COMMERCIALE	
piano terra	mq. 537,72
tot. s.u. commerciale	mq. 537,72
tot. sup. lorda	mq. 581,00



SCHEMA PLANIMETRICO su base stralcio mappa catastale