



TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

Il Giudice dell'esecuzione

Letta ed esaminata l'istanza depositata nell'interesse del creditore procedente che ha chiesto la celebrazione di ulteriori tentativi di vendita rispetto al bene rimasto invenduto in data e con la quale è stata chiesta

ritenuto che, anche tenuto conto della riduzione del prezzo ex art. 591 c.p.c., il prezzo di vendita consenta ancora un soddisfacimento non irrisorio delle pretese creditorie;

ritenuto conseguentemente, confermata la nomina del professionista delegato, del custode e del gestore della vendita, di ordinare lo svolgimento di ulteriori tre tentativi di vendita alle condizioni già indicate nell'ordinanza di delega, salva la seguente riduzione del prezzo a base d'asta per il prossimo tentativo di vendita

visti gli art. 586 e 591 c.p.c.,

ordina

**lo svolgimento di tre ulteriori tentativi di vendita in relazione al/i lotto/i rimasto/i invenduto
determina**

il prezzo base di vendita degli immobili pignorati di cui ai lotti indicati in perizia, effettuata la riduzione del prezzo base dell'ultimo tentativo di vendita esperito entro limiti di cui all'art. 591 c.p.c. nel modo che segue

quanto al lotto unico in € 72.000,00

Confermate le altre condizioni e prescrizioni di vendita già riportate nell'ordinanza di delega
Si comunichi.

Ascoli Piceno, 25/09/2026

Il Giudice dell'esecuzione

Dott.ssa Simona D'Ottavi