



**TRIBUNALE DI ISERNIA**  
SEZIONE UNICA CIVILE  
VERBALE DELLA PROCEDURA ESECUTIVA  
n. r.g. 37/2024

All'udienza del **21 luglio 2026** sono comparsi:

1. l'avv.to SARA NINI in sost. dell'avv.to DAVIDE DE BELLIS che insiste per la prosecuzione delle operazioni di vendita;
2. l'avv.to DOMENICO DI PAOLO per il conduttore che nulla osserva;
3. nonché il custode giudiziario/prof. delegato l'avv. Palmira Di Luca che chiede un'integrazione del fondo spese di euro 1.000,00.

Il Giudice

Dato atto,

dispone la prosecuzione delle operazioni di vendita come da relativa ordinanza, versandosi all'interno dei primi cinque tentativi, con un ribasso del 10% del prezzo del primo incanto, per il resto alle medesime condizioni e termini di cui all'ordinanza;

onera il creditore procedente di versare entro il termine di venti giorni dalla comunicazione del presente provvedimento a titolo di integrazione del fondo spese l'importo di euro 1.000,00, invitando il professionista delegato a relazionare solo in caso di inadempimento;

fissa l'udienza del 2/2/2027 ore 9:30 da celebrarsi ex art. 127 ter c.p.c. con termine per deposito note fino al giorno di udienza, possibilmente entro le ore 9:00 per facilitare il lavoro della Cancelleria

**Il Giudice dell'esecuzione**

*dott. Andrea Colaruotolo*